

## UMOWA NR ...../2024

zawarta w dniu ....., w Jaworze, pomiędzy:

**Powiatem Jaworskim – Starostwem Powiatowym w Jaworze**, ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor,  
NIP: 695-15-25-969, REGON: 390647162 reprezentowanym przez:

.....  
.....  
przy kontrasygnacie.....  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
NIP: ....., REGON: ....., KRS: .....,  
zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....  
zwanymi dalej łącznie **Stronami** i każde z osobna **Stroną**,  
w rezultacie dokonania wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym z  
wyłączeniem ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (Dz. U. z 2024 r., poz.  
1320), ze względu na to, że wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty 130 000 zł, o następującej  
treści:

### §1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadanie pn.: **Wdrożenie elementów uspokojenia ruchu w formie progów zwalniających w ciągu drogi powiatowej nr 2796D w m. Sady Górne i Sady Dolne**, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... (załącznik nr 1 do umowy) i projektem zmiany stałej organizacji ruchu (załącznik nr 2 do umowy).
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie jednego wyniesionego przejścia dla pieszych oraz pięciu płytowych progów zwalniających z masy bitumicznej wraz z oznakowaniem poziomym na podstawie projektu pn. „Wdrożenie elementów uspokojenia ruchu w formie progów zwalniających w ciągu drogi powiatowej nr 2796D w m. Sady Górne i Sady Dolne”. Zamówienie nie obejmuje oznakowania pionowego oraz robót drogowych związanych ze zmianą lokalizacji przejścia dla pieszych. Wykonawca sfredzuje istniejące oznakowanie poziome dotyczące istniejącego przejścia dla pieszych. Należy wykonać progi płytowe o krzywej sinusoidalnej rampie najazdowej lub rampie prostej o pochyleniu nie większym niż 1:15 dostosowując szerokość progów do istniejącej szerokości jezdni, zgodnie z wymogami zawartymi w szczegółowych warunkach technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach (załączniki 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. 2019 poz. 2311 ze zm.). Należy wykonać oznakowanie poziome grubowarstwowe chemoutwardzalne gładkie.

### §2

#### Sposób realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami i normatywami, w tym również przepisami BHP oraz Ppoż.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren robót w terminie do 5 dni od daty zawarcia umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest rozpocząć realizację przedmiotu umowy niezwłocznie od daty protokolarnego przejęcia przez Wykonawcę terenu robót.
4. Od momentu protokolarnego przekazania terenu robót do czasu protokolarnego jego oddania (ostatecznego odbioru robót) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki i szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót.
5. Za wszelkie uszkodzenia sieci, koszty naprawy oraz straty z tytułu uszkodzeń, jakie poniesie operator sieci dystrybucyjnej, odpowiada Wykonawca.
6. Wykonawca we własnym zakresie wykona projekt czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania przedmiotu umowy.
7. Wykonawca będzie prowadził roboty przy ograniczonym lokalnie ruchu drogowym, poza godzinami szczytu. W razie potrzeb technologicznych, organizacyjnych będzie prowadził ręczne sterowanie ruchem w celu minimalizacji utrudnień drogowych.
8. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie Zamawiającego w zakresie proponowanych materiałów.

9. Wykonawca powinien mieć zapewnioną dostawę masy bitumicznej. Wytwórnia masy bitumicznej automatycznie sterowanej o wydajności minimum 100 Mg/h powinna być zlokalizowana w takiej odległości, aby czas transportu mieszanek bitumicznych (od załadunku do rozładunku) - dla każdej masy - pozwalał na zachowanie temperatury mieszanki przed wbudowaniem od 135 do 170 °C.
10. W trakcie wykonywania robót Wykonawca zobowiązany jest do ochrony, zabezpieczenia przeciwpożarowego i przestrzegania przepisów BHP. Zobowiązuje się do zorganizowania i prowadzenia robót z należytą starannością, w sposób niezagrażający dla życia i zdrowia ludzi, z zachowaniem procesu technologicznego, zgodnie z przepisami BHP, a w szczególności rozporządzeniem Ministra pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r., Nr 169, poz. 1650 ze zm.), przepisami p. poż. oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, przy udziale właścicieli urządzeń obcych oraz wyposażenia brygad roboczych w odpowiedni strój roboczy i środki ochrony osobistej.
11. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania zadania. Wyroby, które zakupi Wykonawca muszą spełniać wymagania określone w art. 5 Ustawy o wyrobach budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 1213). Wbudowane materiały muszą odpowiadać wymogom, które określa art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. r. Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz. 725 ze zm.) oraz odpowiadać normom, posiadać stosowne atesty, aprobaty i deklaracje zgodności.
12. Wykonawca musi dysponować bazą sprzętową zapewniającą prawidłową realizację przedmiotu zamówienia.
13. Wykonanie ewentualnej poprawy nawierzchni pod wykonanie progu - jeśli zachodzi taka konieczność, sfrezowanie warstwy ścieralnej z uwzględnieniem odcinka przed i za progiem z naddatkiem pozwalającym na prawidłowe pozyskanie odpowiednich parametrów na dojazdach do przeszkody.
14. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku prowadzenia prac, w tym odpadów niebezpiecznych. Na Wykonawcy ciążyą wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.). Klasyfikacji odpadów należy dokonać zgodnie z Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. 2020 poz. 10).
15. Przy realizacji niniejszego zamówienia odpadami są materiały pochodzące z rozbiórek, które Wykonawca zagospodarowuje na własny koszt zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami.
16. Wynagrodzenie określone w §7 uwzględnia koszty związane z zagospodarowaniem odpadów, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami, określoną w art. 17 ustawy o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.).
17. Przedsiębiorcy, niebędący wytwórcami odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy, którzy będą transportować odpady, są zobowiązani do posiadania wpisu do rejestru zgodnie z art. 50 ust. 1 pkt 5b ustawy o odpadach (Dz. U. 2023 poz. 1587 ze zm.) lub zezwolenia na transport odpadów.

### **§3**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć za pisemną zgodą Zamawiającego wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcom, pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji umowy, a także przekazywać wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

### **§4**

#### **Osoby nadzorujące realizację przedmiotu umowy**

1. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie : .....
2. Nadzór nad realizacją przedmiotu umowy z ramienia Wykonawcy sprawować będzie: .....
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1-2 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, konieczne jest jedynie pisemne powiadomienie o tym fakcie drugiej Strony.
4. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych podczas wykonywania przedmiotu umowy przeszkodach.

### **§5**

#### **Termin realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do 45 dni** od dnia zawarcia umowy tj. od dnia .....r. do dnia ..... r.

2. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili udzielania zamówienia i im zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności. W przypadku przesunięcia terminu realizacji z powodu złych warunków atmosferycznych może on zostać wydłużony tylko o czas niezbędnej przerwy w robotach.
3. O wszelkich przypadkach zagrażających terminowemu wykonaniu umowy Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie informować Zamawiającego pisemnie z podaniem uzasadnienia.

## **§6**

### **Warunki odbioru robót**

1. Wykonawca pisemnie zgłasza Zamawiającemu gotowość robót do odbioru najpóźniej w pierwszym dniu roboczym po zakończeniu robót.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do protokolarnego przekazania terenu budowy po zakończeniu robót w stanie uporządkowanym oraz dokonania demontażu ewentualnych obiektów tymczasowych, nie później niż w dniu poprzedzającym dzień odbioru ostatecznego robót.
3. Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia czynności odbiorowych przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą zrealizowanych robót (m.in. pomiary wysokościowo-lokalizacyjne).
4. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu zamówienia w terminie do 14 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru pisemnie zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiający może złożyć oświadczenie o obniżeniu należytego Wykonawcy wynagrodzenia albo odstąpieniu od umowy, chyba, że Wykonawca niezwłocznie i bez nadmiernych niedogodności dla Zamawiającego wadę usunie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych.
8. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający ma prawo zlecenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
9. Koszt usunięcia wad ponosi Wykonawca, okres ich usuwania nie przedłuża terminu zakończenia robót określonego w §5 ust. 1, co może spowodować naliczenie kary umownej na podstawie §9 ust 1 lit.a.

## **§7**

### **Wynagrodzenie**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące:  
netto: ..... zł  
VAT: ..... zł  
brutto: ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji przez cały okres trwania umowy.
4. Podstawą rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura, obejmująca całość wykonanych i odebranych prac, płatna przelewem na konto bankowe Wykonawcy, wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Zapłata nastąpi za pośrednictwem metody podzielonej płatności, na rachunek bankowy wskazany na fakturze będący numerem właściwym do dokonania rozliczeń.
6. Wykonawca oświadcza, że jest zgłoszony do białej listy podatników VAT.
7. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## **§8**

### **Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może także odstąpić od umowy gdy:
  - a) wystąpią przesłanki formalno-prawne po stronie Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie umowy,
  - b) Wykonawca przerwał realizację robót bez uzasadnienia i stwierdzona przerwa trwa dłużej niż 7 dni;
  - c) Wykonawca nie respektuje uzasadnionych nakazów Zamawiającego;
  - d) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie, nieterminowo w sposób niezgodny z umową.

3. W przypadkach wymienionych w ust. 2 lit. b), c) i d) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania umowy i wyznaczyć w tym celu dodatkowy termin, po upływie którego ma prawo odstąpić od umowy albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonywanie umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1-3 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. Prawo do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wygasa z upływem 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności wymienionych w ust. 1 lub 2 oraz w terminie 30 dni od upływu dodatkowego terminu o którym mowa w ust. 3.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§9**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
  - a) za zwłokę w wykonania przedmiotu umowy lub za zwłokę w usunięciu wad/ usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - b) za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej za odstąpienie od przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1 niniejszej umowy, z wyjątkiem sytuacji o której mowa w §8 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

## **§10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Na roboty będące przedmiotem umowy ustala się okres gwarancji 36 miesięcy od daty dokonania odbioru końcowego bezusterkowego lub daty usunięcia wady/ usterki stwierdzonej w czasie odbioru.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania bezpłatnych przeglądów i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach gwarancji wszystkich wad/ usterek, o których został zawiadomiony przez Zamawiającego przed upływem okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego i do zgłoszenia do odbioru wykonanych prac.
5. Odbiór pogwarancyjny dokonany zostanie przy udziale Stron, w terminie określonym przez Zamawiającego. W protokole odbioru pogwarancyjnego Strony określą zakres wad i usterek oraz termin do ich usunięcia.
6. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek w wyznaczonym terminie z winy Wykonawcy, od chwili upływu tego terminu Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce i podlegał z tego tytułu karom umownym za nieterminowe usunięcie wad i usterek, zgodnie z postanowieniami §9. Zamawiający ma prawo również w tym przypadku bez powiadomienia Wykonawcy zlecić usunięcie wad i usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, który jest zobowiązany do zapłaty kosztów w terminie 7 dni od daty przekazania mu dokumentu księgowego.
7. Strony ustalają, że okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.

## **§11**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności tych zmian.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ustala się, że ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu postępowania polubownego, rozstrzygał będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**