



www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl  
ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin  
tel/fax 914319926 , kom. 608031884

Nazwa zamierzenia budowlanego

**Remont (wymiana) wrót hangarowych w hangarze samolotowym Aeroklubu w  
Szczecinie Dąbiu**

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**ul. Przestrzenna 10, 70-800 Szczecin  
XVIII**

Dane ewidencyjne nieruchomości:



Tom: :

**jednostka Szczecin, obręb Dąbie 4404, dz. nr 9/35**

Inwestor i adres inwestora :

**Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin**

### **I / I: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

***Oświadczenie: Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo  
budowlane, obwieszczenie z dnia 7 lipca 2020r. - projektanci i sprawdzający  
oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.***

specjalność / autor	imię i nazwisko / uprawnienia	podpis
architektura główny projektant	<b>mgr inż. arch. Miłosz STACHERA</b> upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005	
architektura sprawdził	<b>mgr inż. arch. Przemysław WŁOSEK</b> upr. bud. nr 34/ZPOIA/OKK/2012	
architektura opracowała	<b>mgr inż. arch. Anna BOCZAR</b> upr. bud. nr 2/ZPOIA/OKK/2013	
R Z		
E G Z E M P L A		
NADZORU	URZĘDU	INWESTORA

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

### CZEŚĆ OPISOWA - str. 2-10

- 1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, DANE OGÓLNE INWESTYCJI, INFORMACJE I DANE Z ZAKRESU OGRANICZEŃ, OCHRONY I INNYCH WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z PRAWA
- 2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
- 3 UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA
- 4 PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO
- 5 OPINIA GEOTECHNICZNA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
- 6 LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH
- 7 INFORMACJA O UDZIALE LOKALI MIESZKALNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I OSÓB STARSZYCH W OGÓLNEJ LICZBIE LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKU WIELORODZINNYM
- 8 WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE
- 9 CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE, NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE
- 10 ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO
- 11 ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTYWANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W ODDZIELNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ
- 12 WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE
- 13 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO
- 14 **ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE**
- 15 UWAGI FORMALNE DOTYCZĄCE REALIZACJI PROJEKTU
- 16 DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

ZAŁĄCZNIKI - str. 10-... zał. nr 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie zał. nr 2. Kserokopie uprawnień oraz zaświadczeń o wpisie projektantów do stosownych izb samorządu zawodowego

### CZEŚĆ RYSUNKOWA

NR RYS.	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
I/1	Elewacja, przekrój, rzut wrót hangaru – inwentaryzacja	1:200
A/1	Elewacja, schemat poziomy otwierania wrót hangaru – PB	1:200
A/2	Przekrój pionowy A-A. Schemat montażu wrót hangaru	1:20
A/3	Przekrój poziomy. Schemat montażu wrót hangaru	1:20
A/4	Przekrój poziomy i fragment elewacji zewnętrznej wrót	1:10

# **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO, DANE OGÓLNE INWESTYCJI, INFORMACJE I DANE Z ZAKRESU OGRANICZEŃ, OCHRONY I INNYCH WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z PRAWA**

## **RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Hangar lotniskowy, kategoria XVIII

## **DANE OGÓLNE:**

- Nazwa inwestycji – remont (wymiana) wrót hangarowych w hangarze samolotowym Aeroklubu w Szczecinie Dąbiu
- Adres inwestycji – ul. Przestrzenna 10, 70-800 Szczecin, dz. nr 9/35 obr. Dąbie 4404
- Stadium – projekt budowlany
- Inwestor i zlecniodawca – Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin

## **PODSTAWA OPRACOWANIA**

Opracowanie wykonano na zlecenie:

- Gminy Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin W opracowaniu wykorzystano następujące materiały i uzgodnienia:
- miejscowy plan zagospodarowania tereny pn.: „Dąbie – lotnisko 3” w Szczecinie
- założenia funkcjonalne - wytyczne inwestora
- obowiązujące przepisy i normy PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Przedmiotem niniejszego opracowania jest remont (wymiana) wrót hangarowych w hangarze samolotowym Aeroklubu w Szczecinie Dąbiu, ul. Przestrzenna 10, 70-800 Szczecin, dz. nr 9/35 obr. Dąbie 4404

## **DANE DOTYCZĄCE OCHRONY**

- a) budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków
- b) zgodnie z założeniami miejscowego planu zagospodarowania terenu:  
*ustala się ochronę historycznego zespołu zabudowy lotniska z wieżą kontroli lotów i hangarem lotniczym przy ul. Przestrzennej 8-10, oznaczonego na rysunku planu; w ramach ochrony kompozycji obiektu:(...)*
- d) *zakazuje się zmiany kształtu i wymiarów otworów okiennych, detali oraz formy i podziałów okiennych - ustalenie nie dotyczy elementów wprowadzonych w okresie powojennym(...)*

f) nakazuje się zachowanie modułu podziałów konstrukcyjnych części ruchomych hangaru lotniczego (wrota), (...) OGÓLNE ZAŁOŻENIA PROJEKTU:

- wymiana istniejących wrót na nowe w hangarze samolotowym
- remont fundamentu pod szyny jezdne i prowadnice wrót
- wymiana szyn jezdnych wrót

## 2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- a) Przeznaczenie – istniejący budynek hangaru samolotowego – bez zmian;
- b) Program użytkowy – hangar samolotowy – bez zmian.

## 3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA

- a) Układ przestrzenny i forma architektoniczna – budynek jednokondygnacyjny, jednoprzestrzenny, wolnostojący, o zwartej bryle krytej dachem płaskim.
- b) Elewacja:
- 1) ściany zewnętrzne – tynkowane, w kolorze białym
  - 2) fasada szklano-aluminiowa – ślusarka w kolorze szarym
  - 3) wrota – ślusarka w kolorze szarym
- Projektowana wymiana wrót jest zgodna z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

## 4. PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE WRÓT

### DANE TECHNICZNE

-	Wysokość wrót	806	cm
-	Szerokość wrót	4920	cm
-	Liczba wrót	2	szt.

Projektuje się wymianę istniejących wrót na nowe. Wrota zostaną wyposażone w mechanizm otwierania automatycznego z napędem elektrycznym.

## 5. OPINIA GEOTECHNICZNA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Nie dotyczy

## 6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

## 7. INFORMACJA O UDZIALE LOKALI MIESZKALNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH I OSÓB STARSZYCH W OGÓLNEJ LICZBIE LOKALI MIESZKALNYCH W BUDYNKU

## **WIELORODZINNYM**

Nie dotyczy

### **8. WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE**

Nie dotyczy.

### **9. CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE, NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE**

- a) wrota zostaną wykonane przy użyciu materiałów budowlanych, które posiadają obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy
- b) przewidywane prace nie spowodują zmian w: ilości i sposobie pobierania wody użytkowej oraz ilości i sposobie odprowadzania ścieków bytowo-gospodarczych i wód opadowych
- c) przewidywane prace nie spowodują emisji zanieczyszczeń gazowych
- d) przewidywane prace nie spowodują zmian w ilości i sposobie gromadzenia odpadów stałych
- e) przewidywane prace nie spowodują emisji drgań, promieniowania
- f) przewidywane prace nie wpłyną negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnie ziemi

### **10. ANALIZA MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAPOTRZEBOWANIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

Nie dotyczy

### **11. ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTYWANIA URZĄDZEŃ KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ W ODDZIELNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Nie dotyczy

### **12. WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO**

#### **12.1. Wyposażenie budowlano-instalacyjne**

- a) Instalacja wodociągowa – istniejąca bez zmian
- b) Instalacja kanalizacji sanitarnej – istniejąca bez zmian

- c) Instalacja kanalizacji deszczowej – istniejąca bez zmian. W związku z wymianą wrót w hangarze projektuje się instalację odwodnienia odprowadzającą wodę opadową pochodzącą z rozmrożenia śniegu i lodu. Przewiduje się:
- puszki (koryta liniowe) zbiorczo-odwadniające, odbierające wodę opadową z dolnej prowadnicy bramy i torowiska.
  - podziemną instalację odprowadzającą wodę opadową z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy 32mm
  - podłączenie instalacji do istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku hangaru
- d) Instalacja centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej – bez zmian
- e) Instalacja elektryczna – istniejąca instalacja bez zmian. Projektuje się niezbędną rozbudowę instalacji w celu zasilenia mechanizmu otwierania automatycznego wrót, zgodnie z projektem technicznym branżowym. Przewiduje się:
- zasilanie bramy
  - sterowanie bramy
  - pakiet bezpieczeństwa: lampy ostrzegawcze oraz sygnał dźwiękowy uruchamiane w trakcie ruchu skrzydeł wrót. Ponadto drzwi przejściowe wyposażone w wyłączniki połączone drogą radiową z układem sterowania tak, aby uniemożliwić ruch skrzydeł wrót, jeśli drzwi nie są zamknięte
  - podgrzewanie toru dolnego

**12.2.Dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu** Nie dotyczy

**13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU BUDOWLANEGO**  
Bez zmian

**14. ZAKRES PRAC, ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE I TECHNICZNE**

**14.1.Zakres prac**

- a) Demontaż istniejących wrót hangarowych
- b) Demontaż istniejących szyn jezdnych,
- c) Skucie istniejącej i wykonanie nowej nadlewki betonowej pod szyny jezdne wrót,
- d) montaż nowych szyn jezdnych
- e) montaż odwodnienia liniowego i kabla grzewczego
- f) montaż nowych wrót wykonanych na wzór wrót istniejących
- g) niezbędna rozbudowa instalacji elektrycznej w celu zasilenia mechanizmu automatycznego otwierania wrót, zgodnie z projektem technicznym branżowym

**14.2.Rozwiązania materiałowe i techniczne**

- a) Parametry techniczne wrót:

- panele zbudowane z pionowych gładkich paneli łączonych.
- **UWAGA: zgodnie z wytycznymi konserwatora zabytków**, w celu odtworzenia historycznego wyglądu bramy t.j.: konstrukcji ramowo-płytywowej, panele należy trwale obłożyć płaskownikami wg rysunku projektu. Należy zachować historyczną kompozycję (podział) skrzydeł wrót – ich wymiary i liczbę
- panele całkowicie wypełnione pianką poliuretanową samogasnącą, bezfreonową, o gęstości (40 kg/m<sup>3</sup>).
- grubość panelu bramy: 65 mm.
- rama panelu wykonana z profilu ocynkowanego
- poszycie skrzydeł bramy obustronnie na całej powierzchni ocynkowane, o grubości blachy minimum 0,8 mm i pomalowane na kolor szary RAL7040 (w kolorze identycznym co kolor wykonanej ślusarki okiennej wg projektu z 06.2018r.)
- elementy stalowe bram, zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe
- System uszczelniania pomiędzy panelami za pomocą uszczelek odpornych na zgniecenia i zużycie (z dodatkiem środka przeciwstarzeniowego), wykonanych z EPDM w kolorze czarnym; w dolnej i górnej części bramy uszczelka szczotkowa wykonana z włosa nylonowego, osadzona w profilu aluminiowym powlekany, uszczelki krawędzi pionowych wykonane z EPDM w kolorze czarnym.
- Panele łączone są ze sobą łącznikami w formie specjalnych zawiasów mocowanych do paneli poprzez płytki blokujące, umieszczone w ramie panelu. Śruby i nakrętki ze stali ocynkowanej. System połączeń paneli umożliwia wymianę jednego panelu w przypadku uszkodzenia, bez konieczności demontażu innych paneli.
- Sekcje bramy wyposażone w uchwyty umożliwiające ręczną obsługę wrót.
- Sekcje bramy prowadzone są za pomocą prowadnic górnych i dolnych. wykonanych ze stali ocynkowanej o grubości co najmniej 4mm. Zawieszenie górne oraz prowadzenie dolne wykonane w taki sposób, aby uniemożliwiały kleszczenie bram w przypadku „pracy” ugięcia konstrukcji budynku.
- Prowadnice dolne wyposażone w „inteligentny” system ogrzewania, zapobiegający przed zamarzaniem wody oraz odwodnienie poprzez kanalizację odwadniającą w fundamencie.

b) Wyposażenie wrót:

- każda sekcja przesuwna wrót bramowych napędzana niezależnymi napędami [4 kpl. napędów], umożliwiającymi indywidualne sterowanie sekcjami. Dla każdej sekcji sterowanie jest niezależne.
- skrzynka sterowniczo-zasilająca zawiera: wyłącznik główny zasilania, wyłącznik podgrzewania przewodnicy, sygnalizację zasilania
- w przypadku awarii możliwa jest ręczna obsługa poszczególnych sekcji.



- drzwi przejściowe bezprogowe umieszczone w jednej sekcji bramy wyposażone w samozamykacz, klamki i zamek patentowy. Drzwi wyposażone w czujnik blokujący, elektromechaniczny napęd sekcji w przypadku ich otwarcia. Wymiary w świetle ościeżnic: szer. 900 mm, wys. ok. 2100 mm. Drzwi używane tylko w przypadku, gdy brama jest zamknięta. Drzwi wyposażone w wyłączniki połączone drogą radiową z układem sterowania tak, aby uniemożliwić ruch skrzydeł wrót, jeśli drzwi nie są zamknięte
- sygnalizacja ostrzegawcza - brama wyposażona od wewnątrz i zewnątrz hali w lampy ostrzegawcze oraz od wewnątrz w sygnalizację akustyczną.

## **15. UWAGI FORMALNE DOTYCZĄCE REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH WG NINIEJSZEGO PROJEKTU**

- a) Roboty budowlane należy wykonywać na podstawie pełnego projektu architektoniczno-budowlanego (wielobranżowego), w fazie budowlanej/ wykonawczej/ technicznej, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującego prawa i etyki zawodowej.
- b) Wymiary materiałów budowlanych (w tym ślusarki, stolarki itp.), urządzeń i osprzętu, należy zweryfikować na placu budowy względem w/w projektu, przed ich zakupem i wbudowaniem
- c) Miejsce wykorzystania materiałów budowlanych, urządzeń, osprzętu itp., wykorzystywanych przy realizacji prac budowlanych wg w/w projektu, musi być zgodne z producencką specyfikacją wykorzystania produktu
- d) Wnioski materiałowe na zakup wyposażenia ruchomego (meble) i nieruchomego (montaż biały, wyposażenie kuchenne, oprawy oświetleniowe itp.) należy przedstawić do akceptacji projektantów przed dokonaniem zakupu

## **16. DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH**

- a) Wszystkie materiały, które będą zastosowane w trakcie budowy muszą posiadać obowiązujące świadectwa do stosowania w budownictwie lub jeżeli są przedmiotem norm państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające zgodność z postanowieniem odpowiedniej normy.
- b) W trakcie realizacji robót należy przestrzegać aktualnie obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy w zakresie: BHP, P.POŻ, SANEPID.
- c) Roboty powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem uprawnionej osoby. Kierownik budowy winien posiadać wymagane kwalifikacje zawodowe oraz znać przepisy w w/w zakresie.
- d) Kierownik budowy przed rozpoczęciem prac powinien przeszkolić pracowników w zakresie przepisów BHP, P.POŻ i SANEPID

obowiązujących w budownictwie oraz sporządzić projekt organizacji placu budowy.

e) Zatrudnieni na budowie pracownicy winni:

- posiadać aktualne świadectwo zdrowia,
- być przeszkoleni w w/w zakresie,
- być wyposażeni w odpowiedni sprzęt i odzież ochronną,
- posiadać kwalifikacje do używania specjalistycznego sprzętu.

f) Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z:

- decyzją o pozwoleniu na budowę,
- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano montażowych,
- prawem budowlanym,
- aktualnymi polskimi normami i przepisami dotyczącymi procesu budownictwa.

Autorzy opracowania :

architektura     **mgr inż. arch. Miłosz STACHERA** projektant: upr. nr  
11/ZPOIA/2005



www.milo7.pl , pracownia@milo7.pl  
ul. Sowińskiego 24 , 70-236 Szczecin  
tel/fax 914319926 , kom. 608031884

Nazwa zamierzenia budowlanego

**Remont (wymiana) wrót hangarowych w hangarze samolotowym Aeroklubu w  
Szczecinie Dąbiu**

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**ul. Przestrzenna 10, 70-800 Szczecin  
XVIII**

Dane ewidencyjne nieruchomości:

Inwestor i adres inwestora :

opracowanie: :

**OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE**

**jednostka Szczecin, obręb Dąbie 4404, dz. nr 9/35**

**Gmina Miasto Szczecin, pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin**

### INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I

***Oświadczenie: Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo  
budowlane, obwieszczenie z dnia 7 lipca 2020r. - projektanci i sprawdzający  
oświadczają, że niniejszy projekt został sporządzony zgodnie z  
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.***

specjalność / autor

imię i nazwisko / uprawnienia

podpis

architektura

opracował

**mgr inż. arch. Miłosz STACHERA**

upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005

R Z

E G Z E M P L A

NADZORU

URZĘDU

INWESTORA

#### **A. Podstawa opracowania**

- a) Remont (wymiana) wrót hangarowych w hangarze samolotowym Aeroklubu w Szczecinie Dąbiu
- b) Rozporządzenie. Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Oz. U. Nr 12, Poz. 1126.
- c) RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych Oz. U. Nr 13, poz. 93.
- d) RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- e) RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Oz. U. Nr 37 ,poz. 138.

#### **B. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego**

##### **WYKAZ I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

- a) brak

##### **ROBOTY ZWIĄZANE Z URZĄDZANIEM ZAPLECZA I PLACU BUDOWY**

- a) w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych - strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie węzła produkcji zapraw tynkarskich oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

##### **ROBOTY ROZBIÓRKOWE:**

- a) demontaż istniejących wrót

##### **ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE:**

- a) montaż ślusarki nowych wrót
- b) rozbudowa wewnętrznej instalacji elektrycznej, w celu zasilenia mechanizmu automatycznego otwierania wrót
- c) roboty wykończeniowe

**UWAGA:** Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

#### **C. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- a) hangar samolotowy

**D. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

- a) nie projektuje się

**E. Zagrożenia w czasie wykonywania robót budowlanych**

- a) roboty budowlane-montażowe – uderzenie ciężkim przedmiotem
- b) praca na wysokości podczas montażu wrót
- c) roboty instalatorskie i pomiary elektryczne wykonanej instalacji elektrycznej – porażenie prądem
- d) obrażenia przy użyciu narzędzi mechanicznych.

Skala zagrożenia mała przy stosowaniu wymaganych zabezpieczeń.

**F. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników i zapobiegania niebezpieczeństwom**

- a) Kierownik budowy zobowiązany jest do opracowania planu "bioz", zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego, a także do wykonania projektu organizacji placu budowy i harmonogramu realizacji prac budowlano-montażowych.
- b) Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.
- c) Przed przystąpieniem do robót ziemnych i budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem "bioz" zgodnie z RMI z dnia 06.02.2003 r.
- d) Przed dopuszczeniem pracowników do robót, zakład zobowiązany jest zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne). Z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty.
- e) W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.
- f) Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych
- g) Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).
- h) Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd do wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia.

Tych dróg i wyjazdów nie wolno zastawiać, a tym bardziej wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Opracował:

**mgr inż. arch. Miłosz STACHERA**

upr. bud. nr 11/ZPOIA/2005