

## **ZAŁĄCZNIK NR 7 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych**

**pn. „Termomodernizacja i remont budynku remizy i świetlicy wiejskiej w Zarogowie”**

### **I. Opis przedmiotu zamówienia :**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych mających na celu remont oraz termomodernizację budynku świetlicy wiejskiej i remizy OSP w Zarogowie.

**Zadanie częściowe nr 1: „Remont świetlicy wiejskiej w Zarogowie”.**

**Zadanie częściowe nr 2: „Termomodernizacja budynku remizy i świetlicy wiejskiej w Zarogowie”.**

**Zadanie częściowe nr 3: „Remont pomieszczeń OSP w Zarogowie”.**

#### Zakres robót obejmuje:

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem wolnostojącym, dwukondygnacyjnym z nieużytkowym poddaszem. Wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z żelbetowymi stropami i drewnianą więźbą dachową. Dach czterospadowy kryty blachą. Do budynku od strony północnej przylega wiata kryta blachą trapezową.

Stolarka okienna i drzwiowa oraz instalacja elektryczna została częściowo wymieniona.

Budynek jest użytkowany.

#### Lokalizacja:

Obiekt zlokalizowany jest na działce nr ewid. 185/3 w miejscowości Zarogów, obręb 0034, gm. Miechów.

**Zadanie częściowe nr 1: „Remont świetlicy wiejskiej w Zarogowie”.**

**Zakres robót obejmować będzie remont pomieszczeń świetlicy - kuchnia, magazynek, chłodnia, korytarz, piętro, w szczególności:**

1. remont pomieszczeń w zakresie dokończenia wymiany instalacji elektrycznej
2. malowanie pomieszczeń
3. wymianę podłóg
4. wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej
5. remont pomieszczeń kuchni z zapleczem magazynowym
6. remont pomieszczeń chłodni
7. remont węzła sanitarnego

Szczegółowy zakres zadania przedstawia załączony przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy.

Na realizację zadania został złożony wniosek aplikacyjny o dofinansowanie w ramach poddziałania 19.2 "Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność" objętego PROW na lata 2014 -2020; Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich; Europa inwestująca w obszary wiejskie.

**Zadanie częściowe nr 2: „Termomodernizacja budynku remizy i świetlicy wiejskiej w Zarogowie”**  
**Zakres robót obejmować będzie prace związane z termomodernizacją budynku, w szczególności:**

1. remont pokrycia dachowego,
2. remont -termomodernizacja elewacji,
3. remont – termomodernizacja dachu nad poddaszem,
4. wymiana pozostałych okien.

Szczegółowy zakres zadania przedstawia załączony przedmiar robót, kosztorys ofertowy oraz audyt energetyczny

**Zadanie częściowe nr 3: „Remont pomieszczeń OSP w Zarogowie**  
**Zakres robót obejmować będzie prace związane z remontem pomieszczeń OSP, w szczególności:**

1. dokończenie wymiany instalacji elektrycznej, malowanie pomieszczeń, wymianę zniszczonej posadzki garażu sprzętu i bramy garażowej
2. remont -pomieszczenie sali strażackiej,
3. wykonanie wentylacji nawiewno-wywiewnej garażu,
4. remont wjazdu do garażu,
5. uzupełnienie opaski wokół budynku,
6. wykonanie napisu/szyldu na budynku.

Szczegółowy zakres zadania przedstawia załączony przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy.

Złożono wniosek o dofinansowanie prac budowlano – remontowych w remizach strażackich w ramach konkursu „Małopolskie OSP 2022”.

**II. Termin wykonania zamówienia:**

**Zadanie częściowe Nr 1**

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy
2. Zakończenie – wykonanie prac do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**Zadanie częściowe Nr 2**

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy
2. Zakończenie – wykonanie prac do 5 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**Zadanie częściowe Nr 3**

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy
2. Zakończenie – wykonanie prac do 4 miesięcy od daty zawarcia umowy.