
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne

NAZWA INWESTYCJI: Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Modrzejewskiej 22

ADRES INWESTYCJI: działki nr 215/1dr, 228/4, 215/4, 274/3 i 314/3 obr. 0012

NAZWA INWESTORA: TBS LOKUM sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Wyspiańskiego 35C, 72-600 Świnoujście

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Elektryczna mgr inż. Mariusz Kraszewski nr upr. bud. ZAP/0219/WBE/18
oraz ZAP/0123/PBE/18

DATA OPRACOWANIA: 04.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

04.2024

Data zatwierdzenia

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE					
1		Roboty elektryczne			
1.1		Roboty elektryczne wewnętrzne			
1.1.1		Instalacja monitoringu			
1	kalk. własna	Zestaw obsługi monitoringu m.in. monitor LCD, rejestrator, stacja robocza itp.	kpl		
d.1.1.1					
1		3	kpl	3,00	
				RAZEM	3,00
2	KNNR 5 0406-01 analogia	Kamera wewnętrzna kopułkowa z płaską szybą	szt.		
d.1.1.1					
1		2 * 6	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
3	KNNR 5 0406-01 analogia	Kamera zewnętrzna bullet	szt.		
d.1.1.1					
1		9	szt.	9,00	
				RAZEM	9,00
4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
d.1.1.1					
1		180 + 180	m	360,00	
				RAZEM	360,00
5	KNNR 5 0101-05	Rury winidurkowe o śr.do 20 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m		
d.1.1.1					
1		120 + 120	m	240,00	
				RAZEM	240,00
6	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur	m		
d.1.1.1					
1		300 + 300	m	600,00	
				RAZEM	600,00
7	KNNR 5 0203-01 analogia	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur - UTP kat 5e	m		
d.1.1.1					
1		220 + 3220	m	3 440,00	
				RAZEM	3 440,00
8	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
d.1.1.1					
1		poz.5	m	240,00	
				RAZEM	240,00
1.1.2		Główny wyłącznik p.poż.			
9	KNNR 5 0307-01	Przycisk ppoż do WG wyłącznika głównego	szt.		
d.1.1.1					
2		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
10	KNNR 5 0205-01	Przewód YKXS 4x95 0,6/1kV	m		
d.1.1.1					
2		2 * 6	m	12,00	
				RAZEM	12,00
11	KNNR 5 0205-01	Przewód N2XH-J 5x95 RM 0,6/1kV	m		
d.1.1.1					
2		2 * 36	m	72,00	
				RAZEM	72,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.1. 2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		20 + 25	m	45,00	
				RAZEM	45,00
13 d.1.1. 2	KNNR 5 0205-01	Przewód HDGs5x1mm	m		
		poz.12	m	45,00	
				RAZEM	45,00
14 d.1.1. 2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.12	m	45,00	
				RAZEM	45,00
1.1.3		Uziom fundamentowy			
15 d.1.1. 3	KNR 5-08 0602-11	Uziom fundamentowy - układanie bednarki	m		
		520 + 520	m	1 040,00	
				RAZEM	1 040,00
16 d.1.1. 3	KNR 5-08 0603-05	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach pionowych na wspornikach mocowanych na betonie z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120mm ² - do zacisków kontrolnych	m		
		20 * 2	m	40,00	
				RAZEM	40,00
1.1.4		Oświetlenie w budynkach			
17 d.1.1. 4	KNNR 5 0306-03	Czujka ruchu 360 stopni	szt.		
		24 * 2	szt.	48,00	
				RAZEM	48,00
18 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Oprawa oświetleniowa sufitowa w mieszkaniu	kpl.		
		(18 + 27 * 3) * 2	kpl.	198,00	
				RAZEM	198,00
19 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Oprawa oświetleniowa sufitowa w pomieszczeniach technicznych i piwnicach	kpl.		
		(23 + 8) * 2	kpl.	62,00	
				RAZEM	62,00
20 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Oprawa oświetleniowa - klatki schodowe, korytarze	kpl.		
		39 * 2	kpl.	78,00	
				RAZEM	78,00
21 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Oprawa oświetleniowa - ewakuacyjna	kpl.		
		4 * 4 + 4 * 4 + 2 * 3	kpl.	38,00	
				RAZEM	38,00
22 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Oprawa oświetleniowa - awaryjna	kpl.		
		4 * 4 + 4 * 4 + 2 * 3	kpl.	38,00	
				RAZEM	38,00
23 d.1.1. 4	KNNR 5 0501-01	Numer policyjny	kpl.		
		2	kpl.	2,00	

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,00
24 d.1.1. 4	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		2250	m	2 250,00	
				RAZEM	2 250,00
25 d.1.1. 4	KNNR 5 0205-01	Przewód N2XH-J 3x1,5mm2	m		
		2930	m	2 930,00	
				RAZEM	2 930,00
26 d.1.1. 4	KNNR 5 0205-01	Przewód N2XH-J 4x1,5mm2	m		
		1780	m	1 780,00	
				RAZEM	1 780,00
27 d.1.1. 4	KNNR 5 0205-01	Przewód N2XH-J 3x2,5mm2	m		
		2 * 350	m	700,00	
				RAZEM	700,00
28 d.1.1. 4	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		2550	m	2 550,00	
				RAZEM	2 550,00
29 d.1.1. 4	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		346	szt.	346,00	
				RAZEM	346,00
30 d.1.1. 4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		poz.29	szt.	346,00	
				RAZEM	346,00
31 d.1.1. 4	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.		
		poz.29	szt.	346,00	
				RAZEM	346,00
1.1.5		Instalacja domofonowa			
32 d.1.1. 5	KNNR 5 0409-01 analogia	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - Interfejs klatkowy domofonu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33 d.1.1. 5	KNNR 5 0409-01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - Panel wejściowy domofonu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
34 d.1.1. 5	KNNR 5 0409-02	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
35 d.1.1. 5	KNNR 5 0409-02	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - zasilacz domofonu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1.1. 5	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		680	m	680,00	
				RAZEM	680,00
37 d.1.1. 5	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		1250	m	1 250,00	
				RAZEM	1 250,00
38 d.1.1. 5	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		780	m	780,00	
				RAZEM	780,00
1.1.6		Instalacja elektryczna			
39 d.1.1. 6	KNNR 5 0404-01	Rozdzielnica mieszkaniowa	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
40 d.1.1. 6	KNNR 5 0404-01	Rozdzielnica komorki lokatorskiej	szt.		
		24	szt.	24,00	
				RAZEM	24,00
41 d.1.1. 6	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		3150	m	3 150,00	
				RAZEM	3 150,00
42 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel N2XH-J 5x6mm ²	m		
		420 * 2	m	840,00	
				RAZEM	840,00
43 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDYżo 3x4mm ²	m		
		85	m	85,00	
				RAZEM	85,00
44 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel N2XH-J 5x4mm ²	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
45 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		8055	m	8 055,00	
				RAZEM	8 055,00
46 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel OWY2x1mm ²	m		
		55	m	55,00	
				RAZEM	55,00
47 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDY3x6mm ²	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDY5x10mm ²	m		
		85	m	85,00	
				RAZEM	85,00
49 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDY5x16mm ²	m		
		10	m	10,00	
				RAZEM	10,00
50 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDY5x2,5mm ²	m		
		30	m	30,00	
				RAZEM	30,00
51 d.1.1. 6	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Kabel YDYżo 3x2,5mm ²	m		
		80	m	80,00	
				RAZEM	80,00
52 d.1.1. 6	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.41	m	3 150,00	
				RAZEM	3 150,00
53 d.1.1. 6	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		1330	szt.	1 330,00	
				RAZEM	1 330,00
54 d.1.1. 6	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		poz.53	szt.	1 330,00	
				RAZEM	1 330,00
55 d.1.1. 6	KNNR 5 0307-01	przycisk dzwonka	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
56 d.1.1. 6	KNNR 5 0406-01	dzwonek elektryczny	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
57 d.1.1. 6	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe IP20	szt.		
		650	szt.	650,00	
				RAZEM	650,00
58 d.1.1. 6	KNNR 5 0308-01	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe IP44	szt.		
		156	szt.	156,00	
				RAZEM	156,00
59 d.1.1. 6	KNNR 5 0308-01	Wyłącznik główny dźwigu	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
60 d.1.1. 6	KNNR-W 9 0607-01	Szyna wyrównania potencjałów (główna szyna uziemiająca) MSW miejscowa szyna wyrównania potencjałów	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
61 d.1.1. 6	KNNR 5 1203-03	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 6 mm ² pod zaciski lub bolce MSW	szt.ż ył		
		52 * 5	szt.ż ył	260,00	
				RAZEM	260,00
1.1.7		Instalacje multimedialne i telewizyjne			
62 d.1.1. 7	KNNR 5 0406-01	zestaw anten wraz z masztem	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
63 d.1.1. 7	KNNR 5 0404-01	szfka teletechniczna-mieszkaniowa	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
64 d.1.1. 7	KNNR 5 0404-01	Szafa rack 19" TV SAT wraz z wyposażeniem	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
65 d.1.1. 7	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle	m		
		1700	m	1 700,00	
				RAZEM	1 700,00
66 d.1.1. 7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		1100	m	1 100,00	
				RAZEM	1 100,00
67 d.1.1. 7	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych	m		
		1200	m	1 200,00	
				RAZEM	1 200,00
68 d.1.1. 7	KNNR 5 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe	m		
		1520	m	1 520,00	
				RAZEM	1 520,00
69 d.1.1. 7	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm	m		
		poz.65	m	1 700,00	
				RAZEM	1 700,00
70 d.1.1. 7	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany	szt.		
		456	szt.	456,00	
				RAZEM	456,00
71 d.1.1. 7	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		456	szt.	456,00	
				RAZEM	456,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.1.1. 7	KNNR 5 0308-01	gniazdko telefoniczne	szt.		
		52	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
73 d.1.1. 7	KNNR 5 0308-01	gniazdko komputerowe	szt.		
		152	szt.	152,00	
				RAZEM	152,00
74 d.1.1. 7	KNNR 5 0308-01	gniazdko RTV	szt.		
		152	szt.	152,00	
				RAZEM	152,00
1.1.8		Instalacja odgromowa			
75 d.1.1. 8	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m		
		8 * 26	m	208,00	
				RAZEM	208,00
76 d.1.1. 8	KNNR 5 0601-06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		8 * 26	m	208,00	
				RAZEM	208,00
77 d.1.1. 8	KNNR 5 0601-05	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome	m		
		420	m	420,00	
				RAZEM	420,00
78 d.1.1. 8	KNNR 5 0609-03	Komplet iglicy ochrony odgromowej masztu antenowego	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
79 d.1.1. 8	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
80 d.1.1. 8	KNR 5-08 0619-05	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-drut w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		26 * 2	szt.	52,00	
				RAZEM	52,00
81 d.1.1. 8	KNNR 5 0611-11	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z pręta o śr.do 10 mm na dachu	szt.		
		30	szt.	30,00	
				RAZEM	30,00
1.1.9		Instalacja fotowoltaiczna			
82 d.1.1. 9	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletu instalacji fotowoltaicznej wraz z urządzeniami.	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.1.10		Instalacja oddymiania			
83 d.1.1. 10	kalk. własna	Dostawa i montaż kompletu instalacji systemu oddymiania wraz z urządzeniami oraz stolarką nawiewną i wywiewną	kpl.		

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.1.1 1		Wyposażenie mieszkań			
84 d.1.1. 11	kalk. własna	Dostawa i podłączenie kuchenki elektrycznej w mieszkaniu	szt		
		52	szt	52,00	
				RAZEM	52,00
1.1.1 2		BADANIA I POMIARY - Instalacyjne roboty elektrotechniczne			
85 d.1.1. 12	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób		
		2	prób	2,00	
				RAZEM	2,00
86 d.1.1. 12	KNNR 5 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób		
		1330	prób	1 330,00	
				RAZEM	1 330,00
87 d.1.1. 12	KNNR 5 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		2	pomi ar	2,00	
				RAZEM	2,00
88 d.1.1. 12	KNNR 5 1303-02	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomi ar		
		1330	pomi ar	1 330,00	
				RAZEM	1 330,00
89 d.1.1. 12	KNNR 5 1303-03	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy)	pomi ar		
		2	pomi ar	2,00	
				RAZEM	2,00
90 d.1.1. 12	KNR 13-21 0301-03	Pomiary natężenia oświetlenia - pierwszy kpl. 5 pomiarów dok.na stanowisku	kpl.p om.		
		636 / 5	kpl.p om.	127,20	
				RAZEM	127,20
91 d.1.1. 12	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
		52	odc.	52,00	
				RAZEM	52,00
92 d.1.1. 12	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar) w TL	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
93 d.1.1. 12	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)- fundamentowy uziom	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00

ROBOTY BUDOWLANE - ŚWINOUJŚCIE

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
94 d.1.1. 12	KNNR 5 1304-03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
95 d.1.1. 12	KNNR 5 1304-04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00