

EGZ.NR 1



DOKUMENTACJA TECHNICZNA

STUDIUM DOKUMENTACJI PROJEKT TECHNICZNY UTWARDZENIE DOJAZDU DO GARAŻU		BRANZA ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA
WŁAŚCICIEL:	GMINA ŁOBŻENICA 89-310 ŁOBŻENICA UL. SIKORSKIEGO 7	
OBIEKT:	BUDYNEK TERAPII ZAJĘCIOWEJ 89-310 ŁOBŻENICA JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 301904_5 0010 LISZKOWO, - DZ. NR 193/1	
LOKALIZACJA:	ŁOBŻENICA 89-310 LISZKOWO 60 DZIAŁKA NR 193/1	
TEMAT:	UTWARDZENIE DOJAZDU DO GARAŻU	
PROJEKTANT:	Wojciech Wiśniewski upr. bud. nr NN-8345/568/82, w specjalności archit.-konstrukcyjnej kierownik budowy projektant	
OPRACOWAŁ:		

WOJCIECH WIŚNIEWSKI
WYSOKA 89-320
UL. SŁONECZNA 2
TEL.661198960

sierpień 2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI

- 1a. karta tytułowa
- 2a. Spis treści
- 3a. Uprawnienia projektanta z przynależnością do WOIIIB.
- 4a. Istniejący stan zagospodarowania działki nr 193/1 – opis z mapą
- 5a. Rysunki techniczne wykonania utwardzenia z opisem

dnia 10 kwietnia 1982 r.

(pieczęć)

Nr NN-8345/568/82



DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 1 i 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Wojciech Wisniewski (imię i nazwisko)

technik budowlany (tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 13 kwietnia 1951 r. w Warszawie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

obejmującej kierowanie, nadzór i kontrolowanie budowy i robót (rodzaj funkcji)

w specjalności architekcyjnej i konstrukcyjno-budowlanej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonego do nowożytnie zamieszkiwanych (specjalizacja zawodowa)

*POTWIERDZIŁAM Z GODNOŚCIĄ
& SERWISOWAŁAM DOKUMENT*

Wojciech Wisniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant

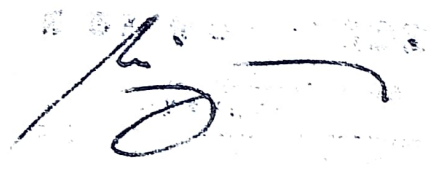
Obywatel(ka) Wojciech Winiarski jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i-róbót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badanie stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych w wytyczeniu linii, węzłów i stacji kolejowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i nowatorskich innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Od niniejszej decyzji strona ma prawo wniesienia odwołania do Ministra Administracji, Gospodarki i Terenowej Inżynierii Technicznej w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Piłskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

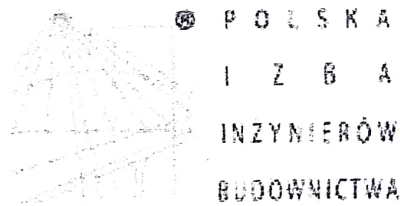
Strzyżewice

Ob. Wojciech Winiarski
ul. Wierczechowskiego 2
83-320 Strzyżewice



m. p.

(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-FFS-4BJ-FHU *

Pan Wojciech Wiśniewski o numerze ewidencyjnym WKP/BO/1142/03
adres zamieszkania ul. Świerczewskiego 2, 89-320 Wysoka
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-05 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

Do projektu zagospodarowania terenu w związku z wykonaniem utwardzenia dojazdu do garażu przed budynkiem warsztatu terapii zajęciowej w Liszkowie gm. Łobżenica.

1. DANE OGÓLNE:
Ustawa Prawo Budowlane
Zlecenie Inwestora
Inwentaryzacja stanu istniejącego
Wizja lokalna w terenie
Aktualne Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
2. Istniejące zagospodarowanie działki.
Rozpatrywana działka znajduje się w Liszkowie gm. Łobżenica i oznaczona jest numerem geodezyjnym 193/1. Teren płaski. Zabudowa wolnostojąca. Na terenie działki znajduje się istniejący budynek terapii zajęciowej. Dojazd do działki z istniejącej drogi asfaltowej.
3. Rozwiązania projektowe.
Usytuowanie budynku nie ulega zmianom lokalizacji oraz kształtu i wielkości obrysu. Budynek pełni funkcję użyteczności publicznej – warsztat terapii zajęciowej.
4. Projektowane zagospodarowanie działki
W związku z zakresem prac nie jest planowana zmiana istniejącej zabudowy. Projektuje się utwardzenie dojazdu do istniejącego garażu.
5. Projektowany zakres robót nie narusza interesów osób trzecich.
6. Planowana inwestycja nie oddziałuje negatywnie na środowisko.
7. Projektowany zakres robót nie będzie oddziałował negatywnie na otoczenie zewnętrzne. Z uwagi na brak emisyjnego charakteru przedmiotowego budynku.
8. Projektowana powierzchnia utwardzenie z kostki betonowej „POLBRUK” gr. 8 cm, szarej wynosi – 260 m².

Projektowany zakres prac utwardzenia dojazdu do istniejącego garażu nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę ani też zgłoszenia wykonania robót budowlanych polegających na utwardzeniu powierzchni gruntu. Podstawa prawna DZ. UST. Z DNIA 7 LIPCA 1994 ROKU, NOWELIZACJA PRAWA BUDOWLANEGO Z DNIA 19 WRZESNIA 2020 ROKU – TEKST JEDNOLITY DZ. UST. Z 2020 POZ. 2127.

Zgodnie z art. 29 ust.2 pkt.5 Prawa Budowlanego, w związku z art. 30 Prawa Budowlanego pozwolenia na budowę nie wymaga wykonywanie robót budowlanych polegających na utwardzeniu powierzchni gruntów na działkach budowlanych. Katalog robót, co do których ustawodawca ustanowił konieczność dokonania zgłoszenia nie zawiera zaś robót budowlanych polegających na utwardzeniu powierzchni gruntów na działkach budowlanych. Zatem utwardzenie powierzchni gruntów na działkach budowlanych nie wymaga ani zgłoszenia, ani uzyskania pozwolenia na budowę.

PRDJEKTANT: *Wojciech Wiśniewski*
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant

STAROSTA PILSKI

MAPA ZASADNICZA

(Nazwa materiału zasobu)

P.3019.2014.21

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

13-11-2019

(Data wykonania kopii)

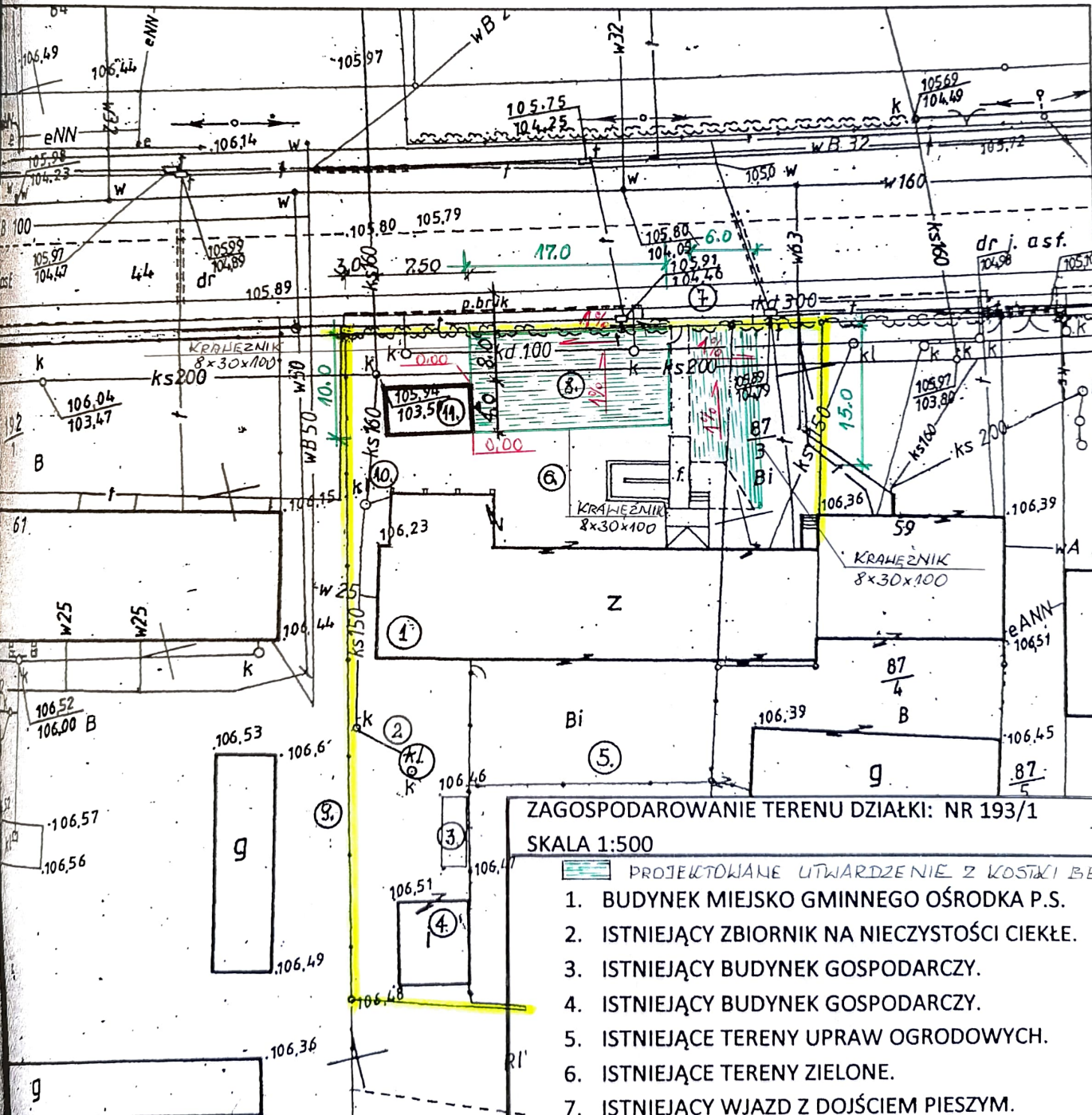
z up. STAROSTY

Halina Nowak

Inspektor w Powiatowym Ośrodku

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

Skala: 1:500
Województwo: wielkopolskie
Powiat: pilski
Gmina: Łobżenica - obszar wiejski
Miejscowość: LISZKOWO
Adres: 6.195.15.02.2.1
Kod współrz. 2000/6
Sygnatura: 6085
WGK.6642.1..... 2019



**ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZIAŁKI: NR 193/1
SKALA 1:500**

PROJEKTOWANE UTWARDZENIE Z KOSTKI BET.

1. BUDYNEK MIEJSKO GMINNEGO OŚRODKA P.S.
2. ISTNIEJĄCY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE.
3. ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY.
4. ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY.
5. ISTNIEJĄCE TERENY UPRAW OGRODOWYCH.
6. ISTNIEJĄCE TERENY ZIELONE.
7. ISTNIEJĄCY WJAZD Z DOJŚCIEM PIESZYM.
8. ISTNIEJĄCA KANALIZACJA SANITARNA.
9. ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DZIAŁKI.
10. ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE

Wojciech Wiśniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/19
w specjalności: architektoniczno-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant

OPIS WYKONANIA KONSTRUKCJI UTWARDZENIA DOJAZDU DO GARAŻU.

W pierwszej kolejności należy zebrać warstwę humusu – to jest ziemi urodzajnej gr. od 10 do 15 cm. Następnie wybrać pozostały grunt na głębokość 32 cm od projektowanej rzędnej, - przyjmując 0.00 przy narożnikach istniejącego garażu. - znaczone kolorem czerwonym na mapie sytuacyjno – wysokościowej. Istniejącą warstwę utwardzenia z gruzu przy podjeździe do garażu należy zebrać i wykorzystać jako podbudowę przy wykonywaniu nowego utwardzenia.

Konstrukcję utwardzenia wykonać od ułożenia warstwy piasku stabilizowanego cementem gr. 10 cm o $R_m = 1.5$ Mpa. Następnie ułożyć kruszywo naturalne łamane, lub z tłucznia kamiennego gr 12 cm stabilizowane mechanicznie. Na tak wykonane podłoże wykonać podsypkę cementowo – piaskową gr. 4 cm. Następnie przystąpić do układania kostki betonowej gr. 8 cm wg wzoru uzgodnionego z Inwestorem. Po ułożeniu kostki betonowej całość powierzchniowo zagęścić wibratorem powierzchniowym. Spoiny pomiędzy kostką zasypać piaskiem. Krawężniki ustawić po stronach zewnętrznych – od strony budynku terapii zajęciowej oraz od strony lewej wejścia na działkę. Od strony istniejącego ogrodzenia zachować obniżenie powierzchni polbruku 3 cm, aby wody opadowe nie spływały na teren sąsiedni.

Wody deszczowe odprowadzane powierzchniowo na własne tereny zielone z utwardzanych powierzchni poprzez grawitacyjne przemieszczanie się w głąb ziemi – infiltrację. Ustawą Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 roku wody opadowe oraz roztopowe utraciły status ścieków.

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru i wykonawstwa robót ogólnobudowlanych obowiązujących w budownictwie oraz pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi.

Projektant:

Wojciech Wiśniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstruktcyjnej
kierownik budowy
projektant

UTWARDZENIA - POLBRUK

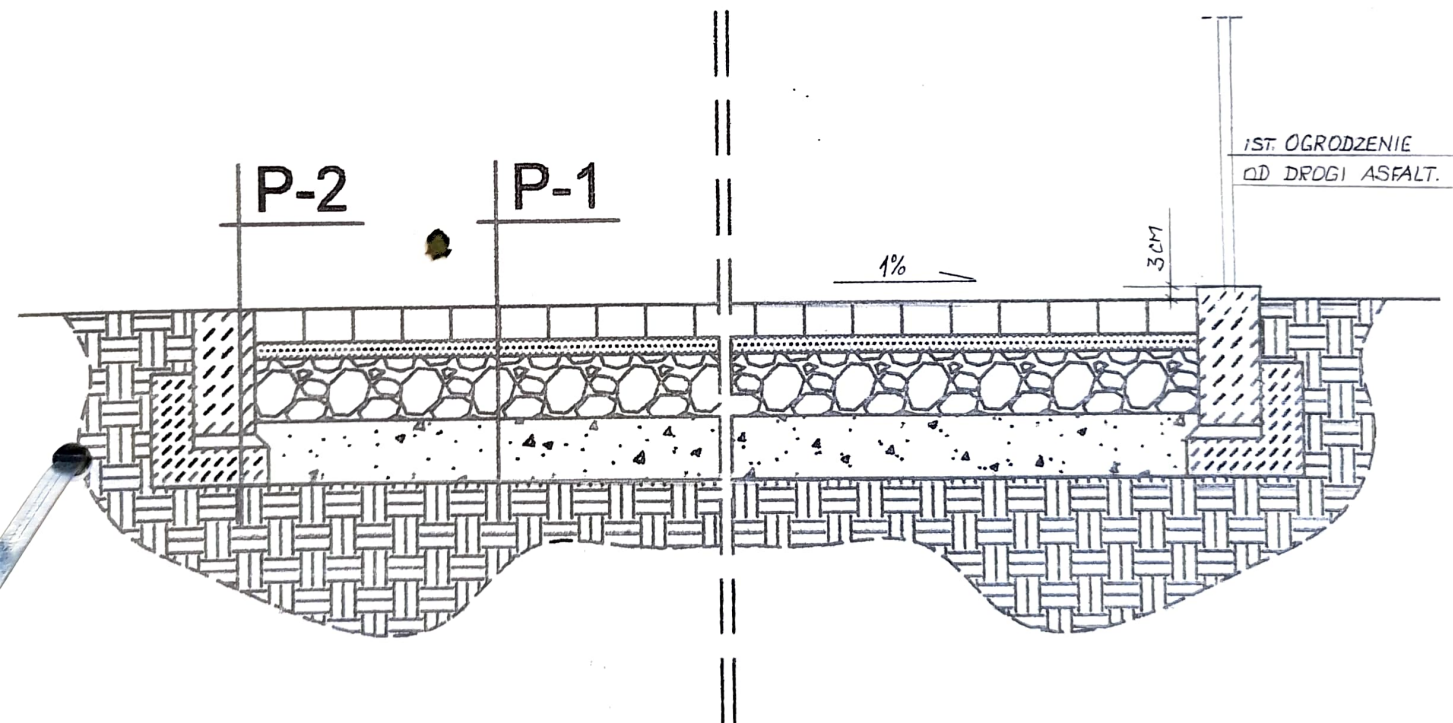
STRONA PRAWA OD WEJŚCIA

P - 1

- polbruk gr. 8cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 4cm
- kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie gr. 12 cm
- grunt stabilizowany cementem gr. 10 cm
- grunt rodzimy

P - 2

- krawężnik betonowy 8 x 30 x 100 cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- ława betonowa C12/15



Wojciech Wiśniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant

UTWARDZENIA - POLBRUK

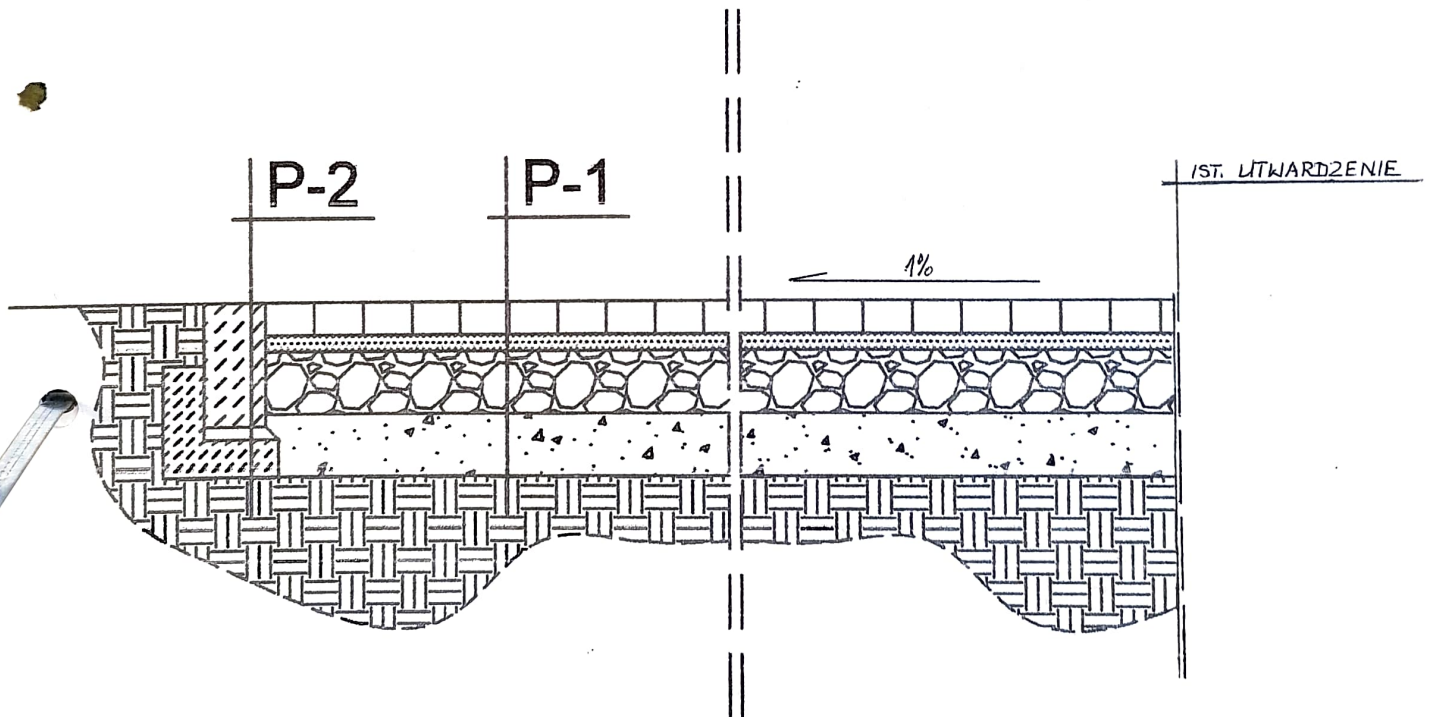
STRONA LEWA OD WEJŚCIA

P - 1

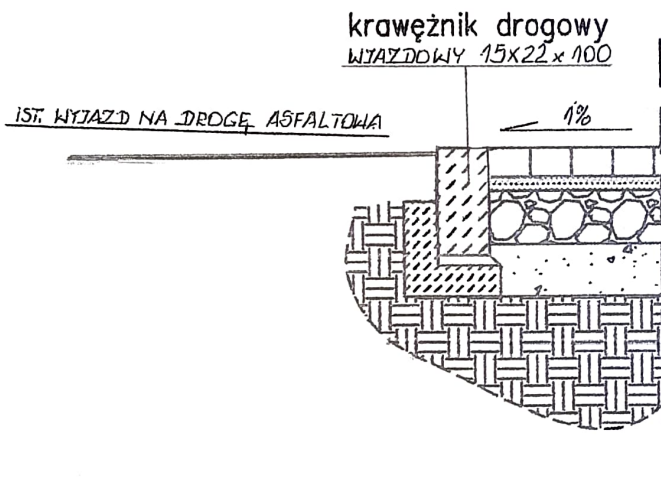
- polbruk gr. 8cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 4cm
- kruszywo naturalne stabilizowane mechanicznie gr. 12cm
- grunt stabilizowany cementem gr. 10cm
- grunt rodzimy

P - 2

- krawężnik betonowy 8x30x100cm
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 gr. 3cm
- ława betonowa C12/15



Wojciech Wiśniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant



SZCZEGÓŁ ZAKOŃCZENIA UTWARDZENIA
PRZY BRAMIE WYJAZDOWEJ.

Wojciech Wiśniewski
upr. bud. nr NN-8345/568/82
w specjalności archit.-konstrukcyjnej
kierownik budowy
projektant