

<b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b> /dokumentacja projektowa do zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę/	
<b>NAZWA ZADANIA</b>	Rewitalizacja zdegradowanego placu zabaw na działce nr 1163/63 w mieście Szczuczyn
<b>OBIEKT KATEGORIA OBIEKTU</b>	PLAC REKREACYJNY – PLAC ZABAW OBIEKT KATEGORII V
<b>LOKALIZACJA</b>	Działka nr 1163/63, obręb geod. 0005 Miasto Szczuczyn
<b>CPV</b>	45112723 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw 37535200 - Wyposażenie placów zabaw
<b>BRANŻA</b>	ARCHITEKTONICZNA
<b>INWESTOR</b>	GMINA SZCZUCZYN PLAC 1000-LECIA 23 19-230 SZCZUCZYN
<b>PROJEKTANT</b>	<i>mgr inż. arch. Piotr Kuczyński</i>  Upr. budowlana do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej ; Nr ewd. upr. 31 2771
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	17 styczeń 2022 rok

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 – Prawo budowlane (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.)  
oświadczam, że projekt budowlany pn.

**„Rewitalizacja zdegradowanego placu zabaw na działce nr 1163/63 w mieście Szczuczyn”**

wykonany dla Gminy Szczuczyn, Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn - został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, oraz że jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

*mgr inż. arch. Piotr Kuczyński*

Upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  
Nr. wid. U5r. 21111



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Piotr Kuczyński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **B1/27/01**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0196**.

Członek czynny od: 24-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-07-2021 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Waldemar Jasiewicz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0196-3635-853Y-2F7A-BC36**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**DECYZJA**

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z dnia 25.08.1994 roku, poz.414 z późn. zm.) w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku **Pana Piotra Kuczyńskiego** z dnia 18.12.2000r. na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową, oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

n a d a j ę

**Panu PIOTROWI KUCZYŃSKIEMU**  
magistrowi inżynierowi architektowi  
ur. 04 maja 1974r.  
w Grajewie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
Nr ewid. BI/27/01  
**DO PROJEKTOWANIA**  
**W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ**  
**BEZ OGRANICZEŃ**

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem z dnia 22 lutego 1999r., posiadania przez Pana mgr inż. arch. Piotra Kuczyńskiego wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego.

**Otrzymują:**

1. Pan Piotr Kuczyński  
ul. Piasta 50 m 17  
15-044 Białystok
2. Główny Inspektor Nadzoru Bud.
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYGINAŁEM

mgr inż. arch. Piotr Kuczyński

Upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności architektura, inżynieria  
Nr ewid. upr. BI. 27/01

# OPIS TECHNICZNY

## do projektu budowlanego doposażenia szkolnego placu zabaw dla dzieci.

### **1. Podstawa opracowania.**

1. Zlecenie Inwestora.
2. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
3. Wizja w terenie i pomiary inwentaryzacyjne.

### **2. Dane ogólne**

Miejsce usytuowania – Szczuczyn, działka nr 1163/63, obr. geod. 0005 Miasto Szczuczyn. Lokalizacja projektowanych urządzeń zabawowych na istniejącym placu zabaw zgodna jest z obowiązującymi warunkami technicznymi. Miejsce zabaw dostępne jest dla osób niepełnosprawnych. Nasłonecznienie projektowanego placu wynosi co najmniej 4 godziny. Zachowane zostały również odległości od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, od miejsc gromadzenia odpadów oraz od miejsc postojowych. Prace budowlane obejmować będą demontaż istniejących przestarzałych i zniszczonych urządzeń zabawowych (huśtawka, piaskownica), a następnie montaż nowoczesnych zestawów zabawowych zręcznościowo-wspinaczkowych wprowadzających nowe funkcje na wskazanym obiekcie oraz wykonanie podłoża bezpiecznego z piasku.

Prace budowlane wykonywane będą w trzech etapach:

I etap obejmuje demontaż zniszczonych urządzeń.

II etap obejmuje montaż zestawów zabawowych zręcznościowo-wspinaczkowych, niwelacja terenu.

III etap obejmuje wykonanie bezpiecznej podbudowy pod urządzenia zabawowe.

### **3. Charakterystyka terenu.**

#### Stan istniejący

Na działce nr 1163/63 zlokalizowany jest teren rekreacyjny. Teren działki jest zagospodarowany: dojścia, dojazdy, miejsca postojowe, ogrodzenie, zieleń oraz mała architektura. Teren przeznaczony pod nowe zestawy zabawowe charakteryzuje się równą nawierzchnią.

#### Stan projektowany

Projektuje się 2 nowoczesne zestawy zabawowe wspinaczkowo-sprawnościowe wprowadzające nowe funkcje dla danego obiektu jako doposażenie istniejącego placu zabaw. Nawierzchnia bezpieczna pod urządzenia zabawowe zaprojektowana została z piasku. Wybrane urządzenia placu zabaw dostosowane zostały dla dzieci w różnym przedziale wiekowym od lat 3.

### Warunki geotechniczne

Na podstawie próbnego wykopu stwierdza się występowanie gruntów piaszczystych przepuszczających wodę. Wykonawca w czasie wykonywania robót ziemnych powinien potwierdzić zgodność założonej kategorii gruntu.

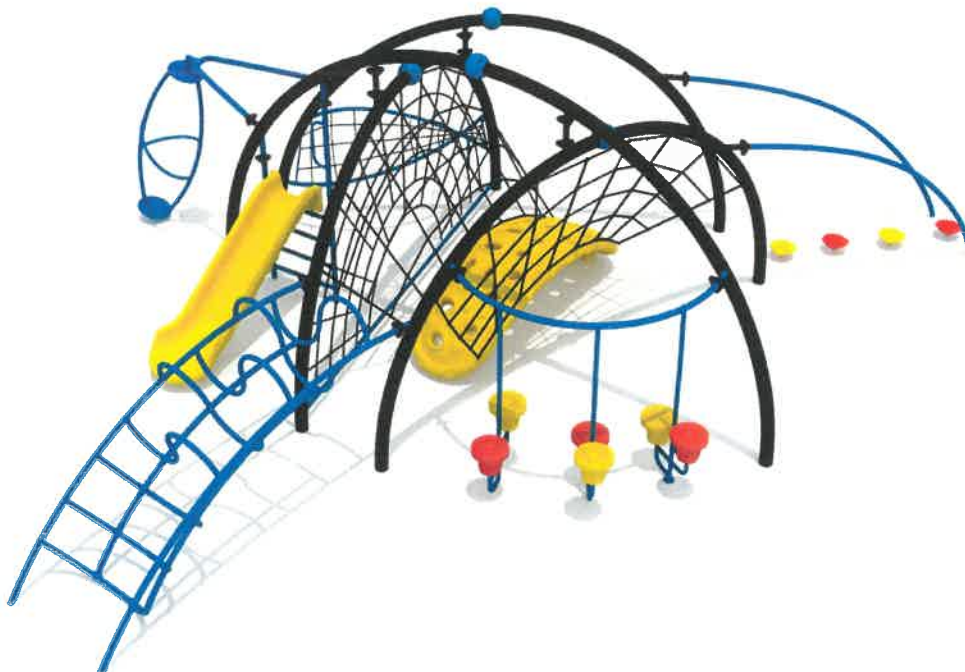
### 4. Charakterystyka urządzeń - małej architektury.

#### Główne parametry urządzeń zabawowych:

- zgodne z normą PN-EN 1176, posiadające certyfikat TUV,
- elementy stalowe zabezpieczone przed rdzewieniem,
- mocowanie elementów metodą przemysłową, zabezpieczone przed rdzewieniem,
- wszelkie podłogi urządzeń o nawierzchni gładkiej i antypoślizgowej,
- wszelkie krawędzie i mocowania zaokrąglone pozbawione ostrych kantów,
- urządzenia muszą być pozbawione niebezpiecznych szczelin czy otworów,
- elementy drewniane nie mogą mieć styku z gruntem celem eliminacji butwienia drewna,
- elementy z tworzyw odporne na: uderzenia, warunki atmosferyczne, blaknięcie kolorów i promienie UV,
- urządzenia objęte minimum 2-letnią gwarancją.

#### Wykaz urządzeń do zabawy i elementów dodatkowych (II etap):

- zestaw zręcznościowo-wspinaczkowy nr 1 – 1 szt.:





#### Wymiary zestawu wspinaczkowego:

- wysokość - 330cm
- długość - 1100cm
- szerokość - 830cm
- głębokość posadowienia w gruncie - 60cm
- bezpieczna strefa użytkowania urządzenia - 1500cm x 1230cm
- maksymalna wysokość upadku - 220cm

#### Elementy składowe zestawu wspinaczkowego:

- pomost zawieszony na linach - 1 sztuka
- przepłotnia linowa pionowa - 1 sztuka
- przepłotnia linowa nieregularna - 1 sztuka
- dysk obrotowy - 1 sztuka
- zjeżdżalnia - 1 sztuka
- drabinka wejściowa do zjeżdżalni - 1 sztuka
- stopnie do przechodzenia - 1 sztuka
- stopnie do przechodzenia z poręczami - 4 sztuki
- drabinka łukowa - 1 sztuka

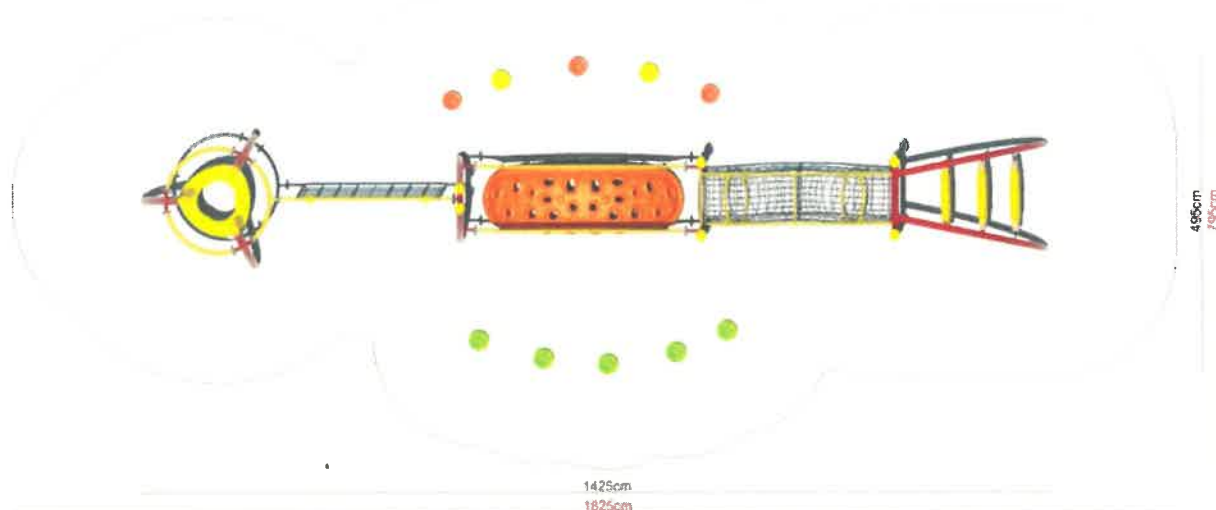
#### Materiały:

- słupy nośne zestawu wspinaczkowego wykonane z rur o średnicy 114mm o grubości ścianki 2,5mm, ocynkowane oraz malowane proszkowo

- elementy konstrukcyjne zestawu, uchwyty, poręcza, drążki, szczeble drabinek wykonane z rurek stalowych o średnicy 60mm i 32mm i grubości ścianki 2,5mm
  - wszystkie elementy stalowe są zabezpieczone poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe
  - zestaw wspinaczkowy posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w gruncie stalowych słupów nośnych
  - zjeżdżalnia, podstawa pomostu podwieszanego, obudowa stopni do przechodzenia, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa sztucznego - polietylen niskiej gęstości LLDPE
  - elementy linowe przy zestawie wspinaczkowym wykonane z lin polipropylenowych ze wzmocnionym rdzeniem
  - łączenia lin za pomocą tulei zaciskowych
  - łączenie elementów do słupów nośnych za pomocą aluminiowych obejm zaciskowych malowanych proszkowo (brak wierceń podczas montażu mogących uszkodzić strukturę ochronną elementów metalowych)
  - śruby nierdzewne imbudowe i torx M8, M10 i M12
  - śruby oraz inne elementy łączne wykorzystane w konstrukcji urządzenia wykonane ze stali nierdzewnej
  - wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane
- Informacje dotyczące zestawu wspinaczkowego przeznaczonego na publiczne place zabaw dla dzieci:
- montaż urządzenia wspinaczkowego na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną
  - urządzenie wspinaczkowe przeznaczone dla dzieci od 3 roku życia
  - ilość osób mogących jednocześnie korzystać z urządzenia na placu zabaw nie powinna przekraczać 15
  - zestaw wspinaczkowy na plac zabaw wykonany zgodnie z normą PN-EN 1176:2017
  - w strefie bezpieczeństwa urządzenia wspinaczkowego nie mogą się znaleźć żadne inne urządzenia
  - urządzenie wspinaczkowe instalowane na placu zabaw dla dzieci na nawierzchni żwirowej, piaskowej, wiórowej, korowej lub gumowej
- zestaw zręcznościowo-wspinaczkowy nr 2 – 1 szt.:







#### Wymiary zestawu wspinaczkowego:

- wysokość - 260cm
- długość - 1425cm
- szerokość - 495cm
- głębokość posadowienia w gruncie - 60cm
- bezpieczna strefa użytkowania urządzenia - 1825cm x 795cm
- maksymalna wysokość upadku - 220cm

#### Elementy składowe zestawu wspinaczkowego:

- obręcze zawieszane na linach, jedna nad drugą - 3 sztuki
- kratownica linowa - 1 sztuka
- most podwieszany na linach - 1 sztuka
- tunel linowy - 1 sztuka
- obręcze do przechodzenia zawieszane na linach - 3 sztuki
- stopnie do przechodzenia - 10 sztuk

#### Materiały:

- słupy nośne zestawu wspinaczkowego wykonane z rur o średnicy 114mm o grubości ścianki 2,5mm, ocynkowane oraz malowane proszkowo
- elementy konstrukcyjne zestawu, uchwyty, poręcza, drążki, szczeble drabinek wykonane z rurek stalowych o średnicy 60mm i 32mm i grubości ścianki 2,5mm
- wszystkie elementy stalowe są zabezpieczone poprzez cynkowanie i malowanie proszkowe
- zestaw wspinaczkowy posadowiony w gruncie w fundamencie betonowym poprzez bezpośrednie umieszczenie w gruncie stalowych słupów nośnych
- obręcze, podstawa pomostu podwieszanego, obudowa stopni do przechodzenia, elementy dekoracyjne wykonane z tworzywa sztucznego - polietylen niskiej gęstości LLDPE
- elementy linowe przy zestawie wspinaczkowym wykonane z lin polipropylenowych ze wzmocnionym rdzeniem
- łączenia lin za pomocą tulei zaciskowych

- łączenie elementów do słupów nośnych za pomocą aluminiowych obejm zaciskowych malowanych proszkowo (brak wierceń podczas montażu mogących uszkodzić strukturę ochronną elementów metalowych)
- śruby nierdzewne imbudowe i torx M8, M10 i M12
- śruby oraz inne elementy łączne wykorzystane w konstrukcji urządzenia wykonane ze stali nierdzewnej
- wszystkie spawy i łączenia elementów metalowych są gładkie i odpowiednio wyprofilowane

Informacje dotyczące zestawu wspinaczkowego przeznaczonego na publiczne place zabaw dla dzieci:

- montaż urządzenia wspinaczkowego na placu zabaw dla dzieci zgodnie z dokumentacją techniczną
- urządzenie wspinaczkowe przeznaczone dla dzieci od 3 roku życia
- ilość osób mogących jednocześnie korzystać z urządzenia na placu zabaw nie powinna przekraczać 16
- zestaw wspinaczkowy na plac zabaw wykonany zgodnie z normą PN-EN 1176:2017
- w strefie bezpieczeństwa urządzenia wspinaczkowego nie mogą się znaleźć żadne inne urządzenia
- urządzenie wspinaczkowe instalowane na placu zabaw dla dzieci na nawierzchni żwirowej, piaskowej, wiórowej, korowej lub gumowej

#### **Nawierzchnia bezpieczna (III etap).**

Teren działki przeznaczony pod montaż urządzeń zabawowych należy zniwelować, usunąć humus. Pod urządzenia do zabaw projektuje się nawierzchnię bezpieczną z piasku gr. minimum 30cm.

*Warstwy podbudowy nawierzchni z piasku:*

- piasek, gramatura 0,2-2mm., gr.min.30cm.,

#### **5. Analiza uciążliwości**

Projektowana inwestycja nie wpływa na lokalizację sąsiednich budynków, nie ogranicza możliwości ich rozbudowy, nie stwarza zacienienia. W związku z tym, nie narusza interesów osób trzecich, o których mowa w art. 5 ustawy z dnia 07.07.94r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.z 2013 r. poz. 1409.).

#### **6. Wpływ na środowisko.**

Planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć, które nie oddziałują negatywnie na środowisko w rozumieniu przepisów prawa Ochrony Środowiska i Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm).

- Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.
- Zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy.
- Odpady stałe gromadzone będą do zaprojektowanych koszy na śmieci i opróżniane okresowo przez koncesjonowany zakład oczyszczania. Odbiór odpadów powstałych w czasie budowy placu zabaw przez lokalnego odbiorcę tego typu odpadów na terenie Gminy (formalności w zakresie obowiązków Wykonawcy).
- Do założonego programu użytkowego, nie występuje związana z użytkowaniem zagospodarowanego terenu emisja hałasu, wibracji i promieniowania.

## **7. Warunki BHP**

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwościach zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia - przeprowadza kierownik robót,
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochrony słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, rękawice ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.)
- pracownicy powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu oraz stosowne badania lekarskie,
- wszystkie roboty budowlane prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające powstawaniu niebezpieczeństw. Należy zapewnić następujące elementy:

- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych,
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielenia pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych,
- miejsce zlokalizowania apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP,
- wyposażyć wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki bezpieczeństwa itp.

## **8. Wyjścia ewakuacyjne**

Wykorzystana zostanie istniejąca infrastruktura, ogrodzenia oraz ciągi piesze.

## 9. Uwagi końcowe

Podane w projekcie gotowe materiały, urządzenia i elementy wyposażenia z podaniem nazw oraz symboli stanowią wyłącznie przykład i mają na celu jedynie określenie parametrów i cech przedmiotowych urządzeń. Dopuszcza się stosowanie materiałów równoważnych o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji.

Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać aktualne atesty, certyfikaty i dopuszczenia do stosowania, a ich montaż i eksploatacja zgodna z wytycznymi producenta. Po zakończeniu robót budowlanych należy uporządkować teren budowy. Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz Polskimi Normami aktualnie obowiązującymi.

*mgr inż. arch. Piotr Kuczyński*

Upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w dziedzinie architektury  
Nr ewid. urr. B. 27611

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI 1163/63 W SZCZUCZYNIE



**KOMUNALNY ZASADNICZY**  
 Skala 1:500 (1000)  
 Woj. podlaskie  
 Pow. grajewski  
 Gm. **Szczuczyn**  
 Obręb: **Szczuczyn**  
 Obiekt: **dz. nr 1163/63**  
 L. Ks zam.: **NG 6640/1163/6/2022**

RV 1262  
*Mapa zasadnicza*  
 1163/9 1163/10 1163/11  
 23 STY 2022  
**Z up. STAROSTY**  
**Janina Katarzyna Koda**  
 INSPEKTOR

**BURMISTRZ**  
*Artur Kuczyński*  
 mgr Artur Kuczyński

Projekt zagospodarowania terenu			
<b>Nazwa i adres inwestycji:</b> Rewitalizacja zdegradowanego placu zabaw na działce nr 1163/63 w mieście Szczuczyn			
<b>Inwestor:</b> Gmina Szczuczyn, ul. Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn			
<b>Nazwa obiektu:</b> Plac zabaw przy ul. Słonecznej w Szczuczynie		<b>Rysunek:</b>	<b>Skala:</b> 1:500
<b>Imię i nazwisko projektanta:</b> <i>Artur Kuczyński</i>		<b>Nr upr.:</b> B/27/01	<b>Data i podpis:</b> 17.01.2022r.
Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektura krajoznictwa Nr ewid. um. B. 27/01			