

Nr postępowania: DO.2751.5.2023

Toruń, 4.10.2023 r.

Dotyczy zadania pn. „Przebudowa budynków/remont przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu na potrzeby Regionalnego Centrum Wsparcia i Opieki dla Osób z Niepełnosprawnością”

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (7)

113. Nadal brak jest wyjaśnienia cech technicznych produktów wymienionych w elemencie 4.1 „Wyposażenie niezbędne do realizacji robót, a w tym np.: Lustro korekcyjne z siatką posturograficzną, przyściennie, półka na piłki, płuczko-dezynfektor, łóżko wodne z podgrzewaniem, tuby bąbelkowe, domek lustrzany, kaskada światłowodowa, pralka automatyczna, suszarka automatyczna, szafa – kpl 45” oraz w elemencie 4.2 „Wyposażenie pozostałe, a w tym np. elektryczne regulowane łóżko do masażu”.

Zakres elementów wyposażenia w ramach zadania, zamawiający określił załączając dwie tabele:

- (1) tabela o nazwie „Specyfikacja wraz z opisem wyposażenia pozostałego, zgodnie z przedmiarem budowlanych”, zamieszczona w pliku o nazwie „wyposażenie.xls”, oraz
- (2) Tabela „projektowane wyposażenie (2)” zawarta w pliku: „zestawienie wyposażenia.xls”

W tabeli o nazwie „Specyfikacja wraz z opisem wyposażenia pozostałego, zgodnie z przedmiarem budowlanych (1)”, zamieszczono linki do poszczególnych elementów wyposażenia obiektu, którego dotyczy postępowanie, w zakresie **wyposażenia pozostałego. Czy Zamawiający wyznacza parametry techniczne dla tych elementów wyposażenia, równoważne z produktami „podlinkowanymi”**.

W tabeli o nazwie „projektowane wyposażenie (2)” zawartej w pliku: „zestawienie wyposażenia.xls” widnieje znacznie więcej pozycji wyposażenia. Niektóre z elementów z obu tabel pokrywają się, a inne nie.

Proszę o jednoznaczne określenie, które elementy z tabeli (1) odpowiadają tym zamieszczonym w tabeli (2), która podaje linki do konkretnych produktów.

Ponadto, cechy techniczne poniższych elementów są określone w sposób nieprecyzyjny. I tak, proszę o odpowiedź na pytania:

1. Czy koszt na śmieci określony jako:

271	Kalkulacja indywidualna	kosz na śmieci - dostawa i montaż	46	39 x 28.5 x 56.5 cm; 1.39 Kg, kolor czarny	https://allegro.pl/oferta/kosz-na-smieci-biuro-itp-50-l-mega-cena-okazja-13790073740?utm_feed=aa34192d-eee2-4419-9a9a-de66b9dfae24&utm_content=ps
-----	-------------------------	-----------------------------------	----	--	---

To ten sam kosz na śmieci określony jako:

- kosz na śmieci ze stali nierdzewnej, pojemność 10 l, z pokrywą otwieraną przyciskiem nożnym?
- Ilości podane w zestawieniach są takie same. Ale cechy są zupełnie inne. Jakie elementy przyjąć do wyceny?

2. Czy pojemnik na papier toaletowy określony jako

287	Kalkulacja indywidualna	pojemnik na papier toaletowy - dostawa i montaż	25	wykonany z białego plastiku ABS, zamykany na plastikowy kluczyk, montowany na ścianie, rozmiar papieru: Rola Ø 18 - 21 cm, trzpień 4 cm	https://e-higiena24.pl/katalog/pojemnik-na-papier-toaletowy/pojemnik-na-papier-toaletowy-jumbo-faneco-eco?gclid=EAlaIQobChMIroip4Y-2gQMVI9wYCh2DuQbgEAQYAyABEgIsG D BwE
-----	-------------------------	---	----	---	---

To ten sam pojemnik określony jako:

- pojemnik na papier toaletowy w rolkach wykonany ze stali nierdzewnej
- Ilości podane w zestawieniach są takie same. Ale cechy są zupełnie inne. Jakie elementy przyjąć do wyceny?

3. Czy pojemnik na ręczniki papierowe określony jako

pojemnik na ręczniki papierowe - dostawa i montaż	11	pojemność do 500 szt. ręczników papierowych, – wykonany z tworzywa ABS, – posiada okienko do kontroli ilości ręczników w pojemniku, – zamykany na plastikowy kluczyk, szer. 27cm/wys. 27cm/gł. 13cm	https://dotoalet.pl/pojemnik-na-reczniki-papierowe-zz-freshtec-eco-k4-bialy-p-4198.html?gad=1&gclid=EAlaIQobChMIgNXIkZC2gQMV1eKyCh0wMQULEAQYASABEgJmh D BwE
---	----	---	---

To ten sam pojemnik określony jako:

- Dozownik ręczników papierowych ze stali nierdzewnej matowej, zabezpieczony stalowym zamkiem bębnowym

Ilości podane w zestawieniach są takie same. Ale cechy są zupełnie inne. Jakie elementy przyjąć do wyceny?

4. Ile należy zakupić elementów określonych jn.:

maty piankowe typu puzzle	wymiary puzzla 100 cm x 100 cm x 1 cm	?	maty wykonane z pianki z możliwością łączenia w większe powierzchnie. Powierzchnia maty z fakturą typu „kratka”, wymiary jednego elementu to 100 cm x 100 cm x 1 cm, Pianka z której jest wykonana mata trudnopalna o klasie Bfl-s1 według normy PN-EN 13501-1:2019-02.
---------------------------	---------------------------------------	---	---

5. Czy projektor określony jako

projektor- dostawa i montaż	4	Jasność 3600 lumenów, Współczynnik kontrastu 20 000:1, Dwa wejścia HDMI oraz dwa wejścia VGA	https://www.mediaexpert.pl/televizory-i-rtv/projektory/projektory-tradycyjne/projektor-benq-ms550?gclid=EAlaIQobChMlvcGq15C2gQMVqgWiAx1j-QTEEAQYASABEgJb8fD_BwE
-----------------------------------	---	---	---

To ten sam projektor określony jako:

- projektor na ścianę wyświetlający zachód słońca, możliwość zmiany koloru światła, oraz
- projektor wyświetlający na suficie nocne rozgwieżdzone niebo oraz efekt zorzy polarnej w zmiennych kolorach

Ilości podane w zestawieniach są takie same. Ale cechy są zupełnie inne. Jakie elementy przyjąć do wyceny?

6. Czy przedłużka określona jako

przedłużka 50/100 cm - dostawa i montaż	2	Przedłużacz, 3 gniazdka, z uziemieniem/biały, 1,5 m	https://www.ikea.com/pl/pl/p/koppla-przedluzacz-3-gniazdka-z-uziemieniem-bialy-10412029/?gclid=EAlaIQobChMI-dW6zJG2gQMVlgWiAx1l1wsyEAQYAyABEgJvS_D_BwE&gclsrc=aw.ds
--	---	---	---

To ten sam element określony jako:

- Przedłużka linowa wraz z 1 karabińczykiem. Przedłużka z każdej ze stron jest wykończona specjalnym zaciskiem oraz zabezpieczeniem przed urazami.

Ilości podane w zestawieniach są takie same. Ale cechy są zupełnie inne. Jakie elementy przyjąć do wyceny?

7. Czy pufa określona jako

pufa - dostawa i montaż	1	wym.: 42x47x47 cm, waga: 7kg, siedzisko - tkanina, wykonanie siedziska - pianka, nogi - tworzywo, kolor szarociemny	https://www.agatameble.pl/meble/wypoczynkowe/pufy/puf-luk-kwadrat-6?gclid=EAlaIQobChMI1Lul6ZG2gQMVfQWiAx0bEQh4EAQYBSABEgKPZ_D_BwE&gclsrc=aw.ds
-------------------------------	---	--	---

To ten sam element określony jako:

- pufa tapicerowana, obita materiałem odpornym na plamy, wymiary 140x70?

Jaki element przyjąć do wyceny?

8. Czy szafka ubraniowa określona jako

szafka na odzież - dostawa i montaż	107	Szafka BHP ubraniowa Mega-M pracownicza 1-drzwiowa S-36 cm szara	https://megamarket.pl/produkt/szafka-bhp-ubraniowa-mega-m-pracownicza-1-drzwiowa-s-36-cm-szara/?gclid=EAlaIQobChMIjJ_alpe2gQMVZACiAx1P2AsrEA_QYBSABEGklyfD_BwE
-------------------------------------	-----	--	---

To ten sam element określony jako:

- metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym

Jaki element przyjąć do wyceny, skoro w jednej tabeli podane jest 107 szt szafek o szerokości 36 cm, a w drugiej tabeli, podano jak niżej:

szafka na odzież pracowników	30x44x180	30	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	40x44x190	4	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	40x44x190	3	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	40x44x180	3	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	40x44x180	10	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	25x50x150	30	szafka szatniowa szkolna z płyty meblowej z otwartą półką dolną na buty, otwartą półką górną, zamykaną drzwiami częścią na kurtkę oraz ławeczką
szafka na odzież pracowników	40x44x180	9	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym
szafka na odzież pracowników	44x40x180	2	metalowa szafka BHP w kolorze jasnoszarym

9. Czy szafka na odzież pracowników określona jako

szafka na odzież pracowników	25x50x150	Szt 30
------------------------------	-----------	--------

To na pewno, zgodnie z dalszym opisem:

szafka szatniowa szkolna z płyty meblowej z otwartą półką dolną na buty, otwartą półką górną, zamykaną drzwiami częścią na kurtkę oraz ławeczką?

Czy jest to szafka pracownicza czy szkolna z ławką.

Proszę o kartę techniczną produktu. Jaki produkt przyjąć do wyceny?

10. Co to jest szafka nad zestawem spólczkowym szt 7. Proszę o kartę techniczną produktu.

11. Zestaw miniklocków piankowych - ile takich elementów przyjąć do wyceny. Proszę o kartę produktu.

12. Proszę o podanie karty technicznej produktu jn:

suszarka automatyczna	60x60	1
-----------------------	-------	---

13. Czy elementy opisane jn, to te same elementy?

brodzik prysznicowy	90x90	3	brodzik prysznicowy
brodzik "niski"	zgodnie z rzutami	1	Brodzik ze stali nierdzewnej, ryflowany, płaski, przystosowany dla osób niepełnosprawnych, wysokość 15 mm

14. Co to jest domek lustrzany? Co to jest kolumna wodna? Z opisu w tabeli nie można jednoznacznie określić elementu do wbudowania. Proszę o kartę techniczną produktu

domek lustrzany (14)	140x140x140cm	1	miękką podłogę, pasek led uv, kolumna wodna 10x150 cm sterowana pilotem, zestaw światłowodów 100 sztuk, długość 2 m
----------------------	---------------	---	---

15. Brak podanej ilości elementów do zakupu. Czy to jest to samo łóżko co wyszczególnione w poz 276 szt 33 w tabeli o nazwie „wyposażenie.xls”? Proszę o kartę techniczną produktu.

elektrycznie regulowane łóżko do masażu (11)	75x200		Elektryczna zmiana wysokości Regulacja za pomocą pilota ręcznego Szerokość leża 75 cm Wycięcie na twarz Kolor konstrukcji - szary Uchwyty na pasy stabilizacyjne maksymalne obciążenie min. 150 kg
--	--------	--	---

16. Proszę o kartę techniczną produktu. W tabeli poniżej podano dwa produkty różniące się znacznie wymiarami. Które wymiary są prawidłowe? Ile sztuk platform należy dostarczyć?

medyczna platforma wibracyjna (2)	683 mm x 490 mm x 131 mm 683 mm x 490 mm x 1051 mm (z poręczą)	1	maksymalne obciążenie 120 kg, wyrób medyczny
-----------------------------------	---	---	--

17. Proszę o kartę techniczną produktu.

płuczko-dezyfektor	60x60	1	płuczko-dezyfektor
--------------------	-------	---	--------------------

18. Czy elementy opisane jn, to te same elementy? Proszę o kartę techniczną produktu.

projektor na ścianę		1	projektor na ścianę wyświetlający zachód słońca, możliwość zmiany koloru światła
---------------------	--	---	--

projektor		1	projektor wyświetlający na suficie nocne rozgwieżdżone niebo oraz efekt zorzy polarnej w zmiennych kolorach
-----------	--	---	---

19. Proszę o kartę techniczną produktu.

roleta	zgodnie z rzutami	1	roleta na całą szerokość wnęki okiennej
--------	-------------------	---	---

20. Proszę o kartę techniczną produktu

tuby bąbelkowe	śr. 12 x wys. 120	2	Kolumna bąbelkowa z funkcją zmieniania kolorów, z opcją zatrzymania na jednym z nich oraz z możliwością regulacji intensywności przepływu powietrza. W zestawie do kolumny są plastikowe rybki.
----------------	-------------------	---	---

21. Proszę o kartę techniczną produktu. Opis odnosi się wyłącznie do „klatki” bez wyposażenia ruchomego. Jaki zestaw osprzętu standardowego ma się znaleźć w klatce UGUL?

UGUL kabina do ćwiczeń i zawiesz (10)	200x200x200 cm	1	pojedyncza kabina o wymiarach 200x200x200 cm składająca się z 8 prostokątnych przęseł wypełnionych prętami stalowymi lakierowanymi proszkowo na kolor biały lub szary, zestaw osprzętu standardowego do ćwiczeń w kabinie UGUL dostarczany w zestawie
---------------------------------------	----------------	---	---

22. Proszę o kartę techniczną produktu.

umywalka dla nps zintegrowana z uchwytami	zgodnie z rzutami	1	umywalka wisząca przystosowana dla osób niepełnosprawnych, wykonana z lanego marmuru, homogeniczna powierzchnia, kolor biały, z blatem i okrągłą misą zintegrowane na bokach uchwyty służące również jako wieszaki na ręczniki
---	-------------------	---	--



Odpowiedź:

Tabela o nazwie "Specyfikacja wraz z opisem wyposażenia pozostałego, zgodnie z przedmiarem budowlanym (1)", została zamieszczona przez Zamawiającego omyłkowo i żadne z podanych w niej informacji nie stanowią przedmiotu zamówienia. Informacje znajdujące się w omyłkowo zamieszczonej tabeli nie wyznaczają parametrów technicznych dla elementów wyposażenia. Elementy wyposażenia budynku muszą być przeznaczone do stosowania w obiektach użyteczności publicznej, a część z nich w zależności od specyfiki przeznaczenia produktu musi posiadać odpowiednie atesty: higieniczne, dla wyrobów medycznych, certyfikaty bezpieczeństwa i inne wymagane przepisami. Wycenę należy oprzeć na zestawieniu „PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE” (3. PROJEKT WYKONAWCZY - 3.1.Z1_ARCHITEKTURA - 68C_ROPS_PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE_02.04.2023.pdf) oraz na przedmiarze.

Pytania - architektura:

129. W rysunku - zestawienie stolarki widnieją okna z górnymi kwaterami, które mają być uchylno-rozwierne. Jednocześnie w opisie do projektu architektury - dla stolarki przewidziano, że górne kwatery okna wyposażone w system ręcznego otwierania z poziomu podłogi. Z rozeznania rynku, producenci nie są w stanie dostarczyć ciężkiego ręcznego, które umożliwia takie otwieranie kwater okien. Proszę o wskazanie rozwiązania, które spełniać będzie wymogi zamawiającego w tym zakresie.

Odpowiedź:

Górne kwatery okien wykonać w systemie uchylnym z systemem ręcznego otwierania z poziomu podłogi. Należy zapewnić możliwość otwarcia skrzydła okiennego umożliwiające jego umycie z obu stron.

130. W opisie do projektu architektury przewidziano docieplenie ścian i stropów od wewnątrz płytami mineralnymi z betonu komórkowego w grubościach: 5cm, 18cm, 20cm i 26 cm dla stropu/tarasu od wewnątrz. W przedmiarze robót widnieją pozycje jn.:

I.p	Nazwa	Jm	Ilość
280	Płyty Multipor gr. 5 cm	m2	90,256
281	Płyty Multipor gr. 18 cm	m2	949,82
282	Płyty Multipor gr. 26 cm	m2	53,172

Proszę o podanie prawidłowych ilości dociepleń według grubości podanych w projekcie architektonicznym. Ponadto, największa grubość, jaką oferują producenci, to 20 cm. W jaki sposób projektant przewiduje wykonanie docieplenia grubością 26 cm?

Odpowiedź:

W projekcie zastosowano następujące grubości docieplenia od wewnątrz za pomocą mineralnych płyt izolacyjnych o następujących grubościach: 3,00 cm, 5,00 cm, 18,00 cm, 20,00 cm, 26,00 cm. . Przedmiar jest elementem pomocniczym, brak jest konieczności jego uzupełniania. Docieplenie grubością 26,00 cm, które zaprojektowano jako termoizolację tarasu, należy wykonać zgodnie

z zaleceniami producenta wybranego systemu. Zgodnie z informacją podaną w opisie technicznym projektu wykonawczego branży architektonicznej (3. PROJEKT WYKONAWCZY - 3.1.Z1_ARCHITEKTURA - 68C_OT_PW_02.04.2023.pdf), należy użyć dwóch warstw płyt o grubości 16,00 cm oraz 10,00 cm. Pierwszą warstwę płyt należy przyklejać pełną powierzchnią do stropu z zastosowaniem systemowej lekkiej zaprawy. Każda płyta powinna być zakończona za pomocą min. 1 kołka. Drugą warstwę płyt należy przykleić pełną powierzchnią, za pomocą systemowej zaprawy, i zakończyć min. 1 kołkiem na płycie.

131. W odpowiedziach zamawiającego z dnia 22.09.2023 (odpowiedź 26) widnieje zapis, że rynny i obróbki blacharskie należy wykonać z nierdzewnej blachy powlekanej w kolorze brązowym RAL 7038, a w odpowiedziach z dnia 26.09.2023 - pytanie 70, 75 - z blachy stalowej powlekanej gr 0,5 mm. Z jakiego materiału i jakiej grubości mają być te elementy wykonane?

Odpowiedź:

Do obróbek blacharskich zastosować blachę stalową powlekaną o gr. 0,5 mm. W opisie technicznym projektu wykonawczego branży architektonicznej (3. PROJEKT WYKONAWCZY - 3.1.Z1_ARCHITETKURA - 68C_OT_PW_02.04.2023.pdf) pkt. 4.3. opisano kolory: w budynku nr 2 rynny oraz obróbki blacharskie RAL7038, w budynku nr 3 w kolorze RAL3009.


Dyrektor ds. inwestycji
Adam Roszák

