

Umowa nr -----

Nr sprawy -----

W dniu ..... r. pomiędzy Miastem Ruda Śląska (NIP 641-10-05-769) z siedzibą organu zarządzającego w Rudzie Śląskiej przy placu Jana Pawła II nr 6, w imieniu którego działa **Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.** z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. 1 Maja 218, zarejestrowane w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000017326, Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS, o kapitale zakładowym w wysokości: 10 084 000 zł; NIP: 641-000-55-14, Regon 273545647, reprezentowane przez:

-----

-----

zwanym dalej Zamawiającym,

a:

-----

-----

zwanym dalej Wykonawcą,

została zawarta umowa następującej treści:

#### § 1.

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn:

**„Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowej wraz ze Specyfikacją Techniczną wykonania i odbioru robót i kosztorysami inwestorskimi i przedmiarami budynków Miasta Ruda Śląska, z uzyskaniem wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i pozwoleń oraz pełnieniem nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej i w okresie rękojmi i gwarancji na te roboty”,**

zwane dalej „przedmiotem umowy”.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy został określony w załączniku nr 4 do Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia .....-..... (sygn. postępowania), będącym załącznikiem nr 1 do umowy.

Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

1) wykonanie dokumentacji projektowej:

a) projektu budowlanego, ze wszystkimi załącznikami – opiniami, uzgodnieniami, raportami, decyzjami, porozumieniami i pozwoleniami oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt budowlano-wykonawczy powinien być opracowany tak, aby umożliwił otrzymanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę,

Materiały zastosowane w projekcie muszą być opisane i przedstawione w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych.

b) projektu wykonawczego

c) opracowanie dokumentacji w celu przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane zawierającej:

- specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB),
- przedmiary robót, zawierające opis robót w kolejności technologicznej ich wykonania z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót oraz nakładów rzeczowych.
- kosztorysy inwestorskie z podziałem na grupy robót i branż.
- inne opracowanie niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia

d) aktualizację kosztorysu inwestorskiego na podstawie opracowanej dokumentacji; przed rozpoczęciem procedury przetargowej na roboty budowlane,

e) przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.

2) pełnienie nadzoru autorskiego, w trakcie realizacji inwestycji w oparciu o przygotowaną dokumentację projektową w zakresie:

- stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- udzielania wyjaśnień dotyczących wątpliwości projektu, a wynikających przy jego realizacji,

- uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,

- opracowywania rozwiązań alternatywnych, rozumianych jako konieczne, a niemożliwe do przewidzenia na etapie opracowywania projektu (rozwiązania alternatywne oraz decyzje odnoszące się do rozwiązań zamiennych muszą uwzględniać osiągnięcie zamierzonego efektu energetycznego).

**Czynności określone w ust. 1 pkt 2 wykonawca obowiązany jest realizować na bieżąco, jedynie opracowywanie rozwiązań alternatywnych w terminach wyznaczonych przez zamawiającego, z uwzględnieniem zakresu opracowań oraz potrzeb terminowego wykonania prac budowlanych.**

**Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 w zw. z ust. 4 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa, iż wykonawca dokumentacji projektowej jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi**

**przepisami prawa budowlanego, normami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej, w szczególności z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż projekt architektoniczno-budowlany będzie uwzględniać niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.**

2. Postanowienia umowy wiążą Strony do czasu ostatecznego jej rozliczenia oraz wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy.

3. Projektant ponosi pełną odpowiedzialność za:

- a) przygotowanie dokumentacji projektowej oraz wszystkich opracowań objętych przedmiotem niniejszej Umowy,
- b) właściwe określenie wartości szacunkowej zamówienia na podstawie kosztorysu inwestorskiego dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
- c) szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z Umowy,
- d) pełnienie nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane uprawniające do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie – zgodnie z przepisami.

4. Projektant zobowiązuje się opisać roboty budowlane w dokumentacji projektowej w kolejności zgodnej z technologią ich wykonania i pogrupować je zgodnie z rodzajami robót.

5. Zastosowane w dokumentacji materiały i urządzenia muszą być opisane w sposób zgodny z przepisami obowiązującego prawa, w tym z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. za pomocą parametrów technicznych – dotyczy materiałów przetargowych (specyfikacji technicznych i przedmiarów robót). Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99 i 101 Ustawy, w szczególności uwzględniać, że:

- a) w opisie proponowanych materiałów i urządzeń nie można zawierać zapisów, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że proponowanych materiałów i urządzeń nie można opisać w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku w opisie muszą być wskazane kryteria stosowane w celu oceny równoważności.
- b) proponowane materiały i urządzenia opisuje się, z uwzględnieniem odrębnych przepisów, w jeden z następujących sposobów przez:
  - określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby

umożliwić wykonawcom ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia,

- odniesienie się do wymaganych cech materiału, produktu lub usługi, o których mowa w art. 102 Ustawy, oraz norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i innych systemów referencji technicznych określonych w art. 101 ust. 1 pkt. 2 Ustawy; w takim przypadku zastosowanie mają zapisy art. 102 Ustawy,

- odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1, w zakresie wybranych cech,

- odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

c) opisując proponowane materiały i urządzenia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3, należy wskazać, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

6. Składające się na kompletną dokumentację projektową: projekty budowlane, wykonawcze, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, kosztorysy inwestorskie oraz przedmiary robót, a także ewentualne wszystkie inne opracowania muszą być podpisane przez osoby je sporządzające. W przypadku konieczności dokumenty muszą być podpisane przez osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia, w tym uprawnienia budowlane do projektowania przez projektanta oraz jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy przez osoby sprawdzające projekt posiadające wymagane przepisami uprawnienia, w tym uprawnienia budowlane do projektowania.

7. Zamawiający jest uprawniony do:

a) dokonywania zmian dokumentacji projektowych w zakresie niezbędnym w celu prawidłowej realizacji zamierzeń budowlanych objętych przedmiotem umowy,

b) zwoływania w razie potrzeby narad koordynacyjnych z udziałem z udziałem przedstawicieli Wykonawcy robót oraz Zamawiającego, Inspektora nadzoru inwestorskiego, Projektanta, a także ewentualnych innych upoważnionych zaproszonych osób.

8. Wykonawca potwierdza, że Zamawiający przekazał Wykonawcy materiały i opracowania pomocnicze do projektowania wyszczególnione w SWZ.

## § 2.

**1. Zamówienie należy zrealizować w terminie nieprzekraczającym 90 dni od dnia udzielenia zamówienia (podpisania umowy).**

**2. Projektant zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia i przekazać**

**Zamawiającemu przedmiot umowy w niżej wymienionych etapach:**

**Etap pierwszy w terminie do 45 dni od dnia udzielenia zamówienia (podpisania umowy) obejmujący:**

- **projekt budowlany**

**Etap drugi w terminie do 90 dni od dnia udzielenia zamówienia (podpisania umowy) obejmujący:**

- **projekt wykonawczy określony w § 1. ust. 1. lit. b) wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę**
- **dokumentacja określona w § 1. ust. 1. lit. c)-e)**

**Etap trzeci:**

- **przygotowanie wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji i przekazywanie ich Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie, podczas prowadzenia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.**
- **od dnia rozpoczęcia inwestycji (przekazania placu budowy) do dnia jej zakończenia (odbioru końcowego robót) w okresie maksymalnie 7 lat- pełnienie nadzoru inwestorskiego.**

3. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli ich niedotrzymanie stanowi konsekwencję przypadków opisanych w § 14 ust. 1 pkt 2.

4. w zakresie § 1 ust. 1 pkt 2 umowy - Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski od dnia rozpoczęcia inwestycji (przekazania placu budowy) do dnia jej zakończenia (odbioru końcowego robót). **Zamawiający oświadcza, iż przewiduje realizację robót budowlanych wykonywanych na podstawie opracowanej dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy w okresie maksymalnie 7 lat od dnia odbioru dokumentacji projektowej do dnia zakończenia i odbioru robót budowlanych. Wyżej wymieniony okres realizacji robót budowlanych może ulec zmianie.** Dokładny okres realizacji prac zostanie określony w dniu podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych.

5. Przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, uwzględnia 16 (4 wizyty x 4 adresy) wizyty na budowie. Wizyty projektanta na budowie jako nadzór autorski odbywają się na wezwanie Zamawiającego.

6. W przypadku, jeśli inwestycja nie zostanie rozpoczęta w okresie 7 lat od daty odbioru dokumentacji projektowej, wykonawca nie jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego.

**7. w zakresie § 1 ust. 1 pkt 1 lit. d)-e) umowy - w przypadku wystąpienia takiej konieczności, Wykonawca zobowiązuje się wykonać aktualizację, przygotować odpowiedzi, wyjaśnienia i przekazać je Zamawiającemu w wyznaczonym przez niego terminie**

8. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminów umownych, jeżeli ich niedotrzymanie stanowi konsekwencję przypadków opisanych w § 14 ust. 2

### § 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dołożeniem co najmniej należytej staranności, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami

współczesnej wiedzy technicznej, a także ustaleniami określonymi w wymaganych decyzjach administracyjnych.

2. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu prac projektowych z podaniem kolejności działań i terminów realizacji poszczególnych etapów.

3. Wykonawca zobowiązuje się do poufności sporządzonych kosztorysów inwestorskich w ramach niniejszej umowy oraz do podejmowania czynności mających na celu zabezpieczenie praw i interesów Zamawiającego.

4. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ). Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.

5. Wykonawca jest zobowiązany do ustosunkowania się do przekazywanych uwag Zamawiającego, usuwania wad i wprowadzanie poprawek i uzupełnień, w uzgodnieniu z Zamawiającym, czynności te nie podlegają odrębnej zapłacie.

6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak za własne działanie lub zaniechanie.

**7. Wykonawca wyznacza następujące osoby, przy pomocy których będzie realizowane zamówienie:..... (projektanci)**

8. Zamawiający wymaga osobistego wykonywania przedmiotu umowy przez wyznaczone w umowie osoby. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby w trakcie realizacji umowy, w przypadkach o których mowa w § 14 ust. 3 umowy.

9. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do wypłacalności Wykonawcy, Wykonawca ma obowiązek na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawić aktualny bilans, bieżące sprawozdanie finansowe oraz inne dokumenty pozwalające ocenić sytuację finansową Wykonawcy.

10. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o tym fakcie, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

**§ 4.**

1. Zamawiający zobowiązuje się:

1) udzielić Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa (na wniosek złożony przez Wykonawcę) do występowania w jego imieniu przy dokonywaniu czynności w ramach niniejszej umowy. Wykonawca działając w imieniu Zamawiającego nie może zaciągać zobowiązań i podejmować działań rodzących skutki finansowe bez pisemnej akceptacji Zamawiającego,

chyba że Wykonawca uzyska od Zamawiającego pełnomocnictwo w którym wyraźnie będzie wskazane w jakim zakresie i przy wykonywaniu jakich czynności Wykonawca może podejmować działania rodzące skutki finansowe. Wszelkie uzgodnienia i warunki narzucone przez strony postępowania muszą być zgłaszane Zamawiającemu i wymagają jego akceptacji,

- 2) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- 3) do zapłaty należnego wynagrodzenia.

2. Zamawiający wyznacza p. Jana Batora, jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

3. Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcą w następujący sposób:

- a) W formie pisemnej, nadanie listu poleconego w placówce operatora pocztowego na adres wskazany przez Wykonawcę, traktuje się jako skuteczne doręczenie w terminie 3 dni od daty nadania, na co Wykonawca wyraża zgodę,
- b) faksem, nadanie faksu stanowi skuteczne doręczenie w dacie, nadania pisma,
- c) drogą elektroniczną, nadanie e-maila stanowi skuteczne doręczenie w dacie nadania,
- d) telefonicznie,
- e) lub osobiście Zamawiający będzie przekazywał pisma Wykonawcy za potwierdzeniem ich odbioru.

4. O zmianach w danych adresowych, Wykonawca zobowiązany jest informować Zamawiającego niezwłocznie od chwili zaistnienia zmiany, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej o tym fakcie, jak również w sytuacji kiedy zostanie wydany przez odpowiedni organ nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

## § 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy do posiadania ważnej polisy ubezpieczeniowej w zakresie prowadzonej działalności z tytułu odpowiedzialności cywilnej deliktowej i odpowiedzialności cywilnej kontraktowej. Wartość polisy nie może być niższa niż wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.

2. Przed zawarciem umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ważną polisę ubezpieczeniową w wymaganym zakresie wraz z potwierdzeniem jej opłacenia. W przypadku opłaty rozłożonej na raty Wykonawca w toku obowiązywania umowy zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia płatności kolejnych rat. W przypadku utraty ważności polisy w trakcie realizacji umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu nową polisę wraz z dowodem jej opłacenia.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i finansową za szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w trakcie trwania umowy.

## § 6.

1. **Za wykonanie przedmiotu umowy w pełnym zakresie, wynikającym z § 1 niniejszej umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej całkowitej wysokości ..... zł netto (słownie: ..... /100) powiększone o wartość podatku VAT w wysokości ..... zł, co stanowi ..... zł brutto (słownie: ..... /100).**
2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca nie wskazał w ofercie towarów/usług w zakresie powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług w tym zakresie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy, czyli wszelkie koszty związane z opracowaniem dokumentacji, w tym również koszty uzgodnień, opinii i sprawdzeń oraz wynagrodzenie z tytułu nadzoru autorskiego.. Wynagrodzenie jest ostateczne i nie podlega podwyższeniu, jedynie może ulec zmianie, w przypadkach określonych w § 14 umowy.
- 4.
5. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe do 80% wartości umowy po przekazaniu dokumentacji potwierdzonym protokołem przekazania. Pozostałą kwotę stanowiącą 20% wartości umowy wykonawca rozlicza po podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji.

#### § 7.

1. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej jest siedziba Zamawiającego. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji jest protokół przekazania. Wykonawca opracuje dokumentację w ilości egzemplarzy:
  - **projekt budowlany – 5 egz. (w tym 3 egz. wymagane do złożenia wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę);**
  - **projekt wykonawczy – 4 egz.;**
  - **projekt budowlany i wykonawczy** opracowany zgodnie z ustawą z dnia 4 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych – **2 egz.;**
  - **STWiORB – 3 egz.;**
  - **przedmiar robót – 3 egz.;**
  - **kosztorys inwestorski – 3 egz.;**
  - **wszelkie inne, pozyskane lub wytworzone w trakcie i/lub na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia dokumenty (opinie, decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, ekspertyzy, itp – 3 egz. (w tym 1 oryginał oraz 4 kopie).**

**Ponadto wraz z wersją papierową dokumentację należy przekazać w egz. wersji elektronicznej tożsamej z wersją papierową w formacie \*.pdf oraz w formatach edytowalnych kompatybilnych z posiadanym przez Zamawiającego oprogramowaniem np. \*.doc lub \*.rtf, \*, \*.ath it.**

**Zapisane pliki winny być skatalogowane odrębnie dla formatu \*.pdf oraz formatów edytowalnych, w folderach odpowiadających nazwie i podziałowi zgodnemu z częścią**



**papierową (np. nazwa dokumentu/nazwa i numeru tomu opracowania). Ponadto wymaga się aby nazwy wszystkich pliki wersji elektronicznej odpowiadały ich treści/zawartości, a w przypadku rysunków zawierały ich numer oraz tytuł.**

**2. Zamawiający, w ciągu 14 dni od daty przekazania przez Projektanta oceni kompletność dokumentacji i przekaze Wykonawcy stanowisko, zawierające ewentualne uwagi, z wyznaczeniem jednorazowego terminu na usunięcie stwierdzonych wad lub braków.**

3. W razie braku uwag, Zamawiający przekaze Projektantowi zawiadomienie wskazujące termin podpisania przez strony protokołu odbioru.

4. Po usunięciu w wyznaczonym terminie wad lub braków i dostarczeniu poprawionej dokumentacji projektowej, Zamawiający dokona jej oceny w terminie 14 dni od dnia doręczenia oraz wyśle Projektantowi zawiadomienie wskazujące termin podpisania przez strony protokołu odbioru.

5. Po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności dokumentacji w ciągu 7 dni roboczych zostaje sporządzony protokół odbioru dokumentacji projektowej, stanowiący potwierdzenie jej wykonania i podstawę do wystawienia końcowej faktury VAT/rachunku.

6. Zamawiający podpisuje protokół odbioru jeżeli dokumentacja wykonana jest zgodnie z umową i przepisami prawa lub pisemnie odmawia przyjęcia dokumentacji z uzasadnieniem odmowy i wyznacza termin na uzupełnienie braków lub innych wad, z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu może nie przyjąć naprawy i odstąpić od umowy lub naliczyć kary umowne. W przypadku usunięcia braków w wyznaczonym terminie Zamawiający niezwłocznie podpisze protokół odbioru.

7. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia przekazanej mu dokumentacji. Fakt sprawdzenia dokumentacji przez Zamawiającego nie oznacza w żadnym stopniu przejęcia przez niego odpowiedzialności za jej poprawność oraz nie powoduje ograniczenia lub zwolnienia Projektanta z odpowiedzialności za poprawność przyjętych rozwiązań, kompletność dokumentacji i jej zgodność z odpowiednimi przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi.

8. Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, zgłoszoną do odbioru Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia:

1) że, opracowana dokumentacja jest zgodna z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i jest w stanie zupełnym, czyli kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;

2) że, opracowana dokumentacja będąca przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, stanowi rezultat jego twórczości i nie jest obciążona prawami osób trzecich, oraz że praw takich nie narusza,

3) o udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.

**9. Faktury częściowa i końcowa zostaną wystawione zgodnie z etapami prac (2 faktury).**

10. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury/rachunku. Zamawiający posiada NIP: 641-10-05-769 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez jego podpisu.

11. Faktura/rachunek winna zostać wystawiona na adres:

**Miasto Ruda Śląska**

**Urząd Miasta Ruda Śląska**

**Plac Jana Pawła II 6 41-709 Ruda Śląska**

**NIP: 641-10-05-769**

#### § 8.

Wykonawca będzie wykonywał przedmiot objęty niniejszą umową własnymi siłami bez pomocy podwykonawcy.

#### § 8a

1. W przypadku gdy Zamawiający określił w opisie przedmiotu zamówienia wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy.

2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.

3. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie nie krótszym niż 3 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub

podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.

## § 9.

1. Dokumentacja projektowa jest chroniona prawem autorskim.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada upoważnienie do wykonywania praw autorskich majątkowych do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy bez konieczności uzyskiwania zgody osób trzecich. Upoważnienie to obejmuje uprawnienie do sporządzania przeróbek, adaptacji oraz wprowadzania innych modyfikacji do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy.

3. W przypadku wystąpienia z roszczeniami przez osoby trzecie wobec Zamawiającego – Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów poniesionych przez Zamawiającego w związku z takim naruszeniem w szczególności takich jak koszty odszkodowań, koszty procesu i pomocy prawnej.

4. Zamawiający ma obowiązek powiadomienia Wykonawcy o wszelkich roszczeniach związanych z naruszeniem praw autorskich umożliwiając mu zajęcie pisemnego stanowiska w tym zakresie oraz wzięcie udziału w sporze w charakterze interwenienta.

5. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w tym prawa zależne w zakresie jednokrotnego wykorzystania projektu.

6. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy z chwilą wydania Zamawiającemu nośników projektu i zapłaty wynagrodzenia. Dla nabycia praw autorskich majątkowych nie jest wymagane przyjęcie utworu przez Zamawiającego ani złożenie jakiegokolwiek oświadczenia, w szczególności oświadczenia o przeniesieniu autorskich praw majątkowych ani o przyjęciu utworu.

7. Po spełnieniu przesłanek wskazanych w ust. 6 Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej zarówno pierwotnej jak i zamiennej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy na następujących polach eksploatacji:

a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzanie egzemplarzy dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej umowy każdą dostępną techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, zapisu optycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności dotyczy to zwielokrotniania i publikacji w celu związanym z realizacją niniejszej Umowy, realizacją inwestycji oraz w związku z przeprowadzeniem ewentualnych postępowań;

b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową oraz pozostałe przedmioty niniejszej Umowy utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy;

c) w zakresie rozpowszechniania – publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy podczas wystaw, przy prezentacji i reklamie w środkach masowego przekazu, na stronach internetowych (stronie głównej i podstronach) Zamawiającego oraz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. , a także w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do korzystania oraz zwielokrotniania Dokumentacji Projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

d) w zakresie rozpowszechniania – publiczne wystawianie, odtwarzanie, nadawanie w każdej możliwej postaci – także w postaci makiet oraz innych wizualizacji podczas wystaw, przy prezentacji i reklamie w środkach masowego przekazu, w publikacjach prasowych, na stronach internetowych, a także w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do korzystania oraz zwielokrotniania dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy w miejscu i czasie przez siebie wybranym;

e) w zakresie korzystania z dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy – wykorzystania w całości lub części w celu przygotowania i przeprowadzenia ewentualnych postępowań, niezbędnych dla realizacji inwestycji w całości lub etapami,

f) w zakresie korzystania z dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy – w dowolny sposób w całości lub w części, w celu realizacji Przedsięwzięcia

8. Wykonawca z chwilą przeniesienia prawa autorskich, o jakiej mowa w ust. 6 udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy poprzez korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi sporządzonymi we własnym zakresie lub przez inne podmioty oraz przenosi na Zamawiającego prawo do udzielania dalszych zezwoleń na korzystanie i rozporządzanie utworami zależnymi na polach eksploatacji w niniejszej umowie.

9. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na sporządzanie wszelkich opracowań dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy (utworów zależnych), w szczególności sporządzania ich przeróbek, zmian lub adaptacji, sporządzania projektów architektonicznych, budowlanych i wykonawczych oraz innych

dokumentacji oraz prawa do wykonawstwa, remontu, dobudowy, przebudowy, modernizacji, wprowadzeń zmian w oparciu o przedmiotową dokumentację wraz z prawem do powierzenia takich opracowań osobom trzecim.

10. Przeniesienie praw autorskich majątkowych zależnych do przedmiotu umowy, w tym prawo do wykonywania zależnych praw autorskich przez Zamawiającego, bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń, przed terminem określonym w ust. 6 następuje w razie wystąpienia następujących okoliczności:

- a) utraty uprawnień do wykonywania zawodu przez Wykonawcę;
- b) likwidacji firmy,
- c) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy;
- d) śmierci autorów dokumentacji projektowej.

11. W związku z korzystaniem oraz zwielokrotnianiem dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy we wskazanym w niniejszej umowie zakresie oraz polach eksploatacji, a także praw zależnych, Wykonawcy nie wypłaca się odrębnego wynagrodzenia.

12. Wykonawca oświadcza, że posiada całość praw autorskich majątkowych oraz praw zależnych, na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w niniejszej Umowie, do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy.

13. W przypadku, gdyby okazało się, że Wykonawca nie posiada wszystkich praw autorskich majątkowych lub praw zależnych do dokumentacji projektowej oraz pozostałych przedmiotów niniejszej Umowy, wymaganych prawem zgód lub zezwoleń, Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i własne ryzyko doprowadzić do przekazania Zamawiającemu tych praw, zgód lub zezwoleń. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca okaże i przekaze Zamawiającemu dokumenty potwierdzające skuteczne nabycie autorskich praw majątkowych lub praw zależnych lub uzyskania zgód i zezwoleń

Wraz z przekazaniem autorskich praw majątkowych Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach otrzymanego wynagrodzenia własność opracowanej dokumentacji projektowej. Wykonana dokumentacja projektowa w ramach niniejszej umowy stanowić będzie wyłączną własność Zamawiającego.

#### § 10.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wady fizyczne i prawne z tytułu rękojmi w terminie i na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i przepisach Prawa budowlanego.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową obejmującą okres odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji, licząc 5 lat od odbioru dokumentacji projektowej wraz z Decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub Decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę, albo udziela gwarancji na okres od daty rozpoczęcia inwestycji do daty w miesiąc po zakończeniu okresu gwarancji

udzielonej przez wykonawcę robót objętych niniejszą umową, w przypadku przystąpienia Zamawiającego do realizacji inwestycji, w zależności od tego, który okres będzie dłuższy.

3. Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej.

4. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający pisemnie zawiadomi Wykonawcę. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady.

5. Termin usunięcia wad, wyznacza Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą, a w przypadku braku takiego porozumienia, termin jednostronnie wyznaczy Zamawiający.

6. W razie stwierdzenia wad w przedmiocie umowy po jego odbiorze, Wykonawca zobowiązuje się do ich bezpłatnego usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad innemu podmiotowi (zastępcze wykonanie) nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, na co Wykonawca wyraża zgodę.

8. W przypadku gdyby wskutek zaniedbania Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy, osoby trzecie lub Zamawiający poniosły szkodę, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach odszkodowania w takim zakresie w jakim się do szkody przyczynił.

#### § 11.

1. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na zasadach ogólnych oraz Strony przewidując dodatkowo odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kar umownych w następujących przypadkach:

1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,

b) wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy,

c) opóźnienia w wykonaniu dokumentacji projektowej **w poszczególnych etapach** (§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. a-c umowy) w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1, za niedotrzymanie terminu określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,

d) opóźnienia w usunięciu wad dokumentacji projektowej (§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. a-c umowy) w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

e) niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w wykonaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, przygotowaniu wyjaśnień, odpowiedzi do opracowanej dokumentacji projektowej (§ 1 ust. 1 pkt 1 lit. d)-e) umowy), w określonym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 200,00 zł za każdy stwierdzony przypadek,

f) niewykonania, nienależytego wykonania lub opóźnienia w wykonaniu nadzoru autorskiego w określonym przez Zamawiającego terminie w wysokości 1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, przy czym dodatkowo za niewykonanie obowiązków w ramach nadzoru autorskiego 500 zł. za każdy przypadek naruszenia obowiązku wizyt na budowie.

2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy, z zastrzeżeniem przypadków odstąpienia określonych w umowie, z tytułu których, Wykonawca nie może żądać odszkodowania.

2. Każda ze Stron dokona zapłaty kar umownych przelewem na wskazany przez drugą Stronę umowy rachunek bankowy, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty.

3. Zaspokojenie wierzytelności z tytułu kar umownych naliczonych przez Zamawiającego może nastąpić poprzez potrącenie należnej kary z kwoty należnej do zapłaty Wykonawcy wynikającej z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zapłacenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy. Nie dotyczy to sytuacji wskazanych w ust.1. pkt 1 lit. a), b) oraz pkt 2.

5. Strony mają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższy wysokość kar umownych, bądź wystąpiła z innego tytułu.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które może dochodzić nie tylko Zamawiający, ale i Wykonawca nie może przekroczyć 30 % . wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 pkt 1 umowy.

## § 12.

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach:

1) nie rozpoczęcia, opóźnienia rozpoczęcia przedmiotu umowy przez Wykonawcę dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie będzie zrealizowany zgodnie z umową, zakończony w terminie określonym w umowie, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca. Zaistnienie wskazanych okoliczności, zwalnia Zamawiającego od obowiązku zapłaty Wykonawcy jakiegokolwiek wynagrodzenia,

2) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,

3) zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę, lub wszczęcia likwidacji Wykonawcy.

2. Z prawa odstąpienia od umowy Zamawiający może skorzystać w terminie do 3 miesięcy od dnia w którym nastąpiło zdarzenie będące przyczyną odstąpienia.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od

powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części przedmiotu umowy. Postanowienia o karach umownych nie mają w tym przypadku zastosowania i Wykonawca nie może żądać odszkodowania. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia.

### § 13.

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę Wykonawcy w trybie natychmiastowym w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) kiedy Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - 2) opóźnienia, przerwy w realizacji przedmiotu umowy, dających podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot umowy nie zostanie zakończony w terminie określonym w umowie z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca,
  - 3) realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy oraz w sposób niezgodny z przepisami prawa,
  - 4) opóźnienia w wykonaniu i niedostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji projektowej powyżej 30 dni, licząc od wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na jej wykonanie,
  - 5) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych błędów, braków, odmówi usunięcia błędów, braków lub innych wad w dokumentacji projektowej. W tym przypadku Zamawiający może powierzyć poprawienie lub wykonanie prac innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji,
  - 6) stwierdzenia w dokumentacji projektowej, wad istotnych nie nadających się do usunięcia, wadą istotną jest wada uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej przeznaczeniem. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w uzgodnionym terminie po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąży Wykonawcę,
  - 7) narażenia Zamawiającego na szkody, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Wypowiedzenie umowy będzie dokonane w formie pisemnej.
3. Strony dokonają rozliczenia umowy w terminie do 30 dni od dnia jej wypowiedzenia.

### § 14.

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszcza się możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy, w następstwie siły wyższej – rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności a



które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej. (Pod pojęciem siły wyższej rozumie się w szczególności zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby, nie związane z realizacją umowy),

Termin wykonania umowy ulega odpowiednio zmianie o okres trwania okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Zmiana terminu realizacji następuje odpowiednio w dniach, tygodniach lub miesiącach tj. o okres w którym wystąpiły wyżej wymienione okoliczności warunkujące zmianę terminu wykonania umowy. Skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy – nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

2) zmiany wynagrodzenia, w następstwie:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług – (będącej skutkiem działań organów państwowych, ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku od towarów i usług lub wprowadzenie nowego podatku). W takim przypadku wartość wynagrodzenia netto nie ulega zmianie, jedynie wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części przedmiotu umowy niezrealizowanej, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwraca się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, oraz datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawców którzy nie są płatnikami podatku VAT,

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź zmiany wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę bądź minimalnej stawki godzinowej. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, bądź minimalnej stawki godzinowej z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych

od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją umowy. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji, po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy.

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio dokonujących zmian w zakresie zasad podleganiu ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia – wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, wraz z uzasadnieniem zawierającym szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazanie daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wraz z wnioskiem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności: pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni pracę bezpośrednio związane z realizacją umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu

zakresowi. Zmiany wynagrodzenia mogą nastąpić wyłącznie jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Zmiana ta jest możliwa wyłącznie w przypadku udowodnienia przez Wykonawcę, że wskazana zmiana ma wpływ na koszty wykonania umowy,

d) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci wynagrodzenie z tytułu wykonania części przedmiotu umowy,

3) Rezygnacji z pełnienia nadzoru autorskiego w przypadku niezrealizowania zadania inwestycyjnego, wskutek okoliczności, których Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, w takim przypadku umowa zostanie rozwiązana za porozumieniem Stron.

4) Zmiany osoby/osób przy pomocy, której/ych Wykonawca realizuje przedmiot umowy. W przypadku braku możliwości wykonywania przedmiotu umowy przez wskazaną/e osobę/y, (rozwiązanie umowy, śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień, inne uzasadnione okoliczności niepozwalające wykonywać wskazanym osobom powierzone czynności) wówczas Wykonawca może powierzyć te czynności innym osobom o kwalifikacjach (uprawnieniach) spełniających, co najmniej takie warunki jakie podano w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) dla przeprowadzonego postępowania. W przypadku zmiany osoby realizującej przedmiot umowy, dla której Wykonawca uzyskał w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” podanym SIWZ dla przeprowadzonego postępowania, odpowiednią ilość punktów, wówczas wskazana nowa osoba musi posiadać doświadczenie co najmniej równoważne co wskazana uprzednio przez Wykonawcę osoba, za którą Wykonawca otrzymał punkty, czyli nowa osoba musi uzyskać w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” nie mniejszą ilość punktów niż osoba, która zostaje zmieniona.

5) Zmiany, rezygnacji, bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie; jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ. Ponadto nowy podwykonawca o którym wyżej mowa nie może podlegać wykluczeniu w oparciu o przesłanki zawarte w art. 24 ust. 1 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć stosowne dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ (oświadczenie analogiczne do tego które było składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego).

6) Zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na treść złożonej oferty w takim zakresie w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień Umowy do zaistniałego stanu prawnego,

7) Zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art.24 ust.1. ustawy Pzp art. 24 lub ust 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ lub nie pociągają to za sobą innych istotnych zmian umowy, lub przekształcenie Wykonawcy będącego następstwem sukcesji uniwersalnej, w związku z sukcesją generalną, dziedziczeniem spółek handlowych zgodnie z KSH, a także sukcesją z mocy prawa, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Przekształcony Wykonawca musi nadal spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz nie mogą zachodzić wobec niego podstawy wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp wskazane w SIWZ.

8) Zmiana nazwy Wykonawcy wskutek zaistnienia okoliczności warunkujących dokonanie zmiany nazwy Wykonawcy.

3. Zmianie podlegają także inne postanowienia w stosunku do treści oferty jeżeli konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z następujących okoliczności:

1) zmiana koordynatora ze strony Zamawiającego, w przypadku braku możliwości wykonywania wskazanych czynności przez tę osobę - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy,

2) zmiana danych związana z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, zmiana danych teleadresowych Wykonawcy lub Zamawiającego - zmiana ta następuje poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej Stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

4. Zmiany postanowień umowy następują zgodnie z zasadami określonymi w umowie oraz przy zastosowaniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

5. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany umowy, każda ze Stron może wystąpić z wnioskiem w formie pisemnej w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany. We wniosku należy opisać, uzasadnić zmianę oraz dołączyć stosowne dokumenty - dotyczy to przypadków kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.

6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonane w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w drodze aneksu do umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszym paragrafie, w których wskazano, że nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy.

7. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych jest nieważna.

#### § 15.

Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej Umowy na osoby trzecie, dokonywania obciążeń tych praw w jakiegokolwiek formie, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży, przelewu lub czynności wywołującej podobne skutki; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, a także zastawienia lub przeniesienia korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby

trzecie, w tym także poprzez dokonywania zastawu czy objęcia umową poręczenia lub czynności wywołującej podobne skutki. Wyżej wymienione czynności dokonane pomimo zakazu są względem Zamawiającego bezskuteczne.

#### § 16.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz inne właściwe przepisy.

#### § 17

1. W związku z przetwarzaniem danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami przewidzianych w art. 13 lub art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r., Nr 119, s. 1), zwanego dalej w skrócie „RODO” oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019r. poz. 1781) Zamawiający przekazuje informacje na temat przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego:

1) ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH – Administratorem Danych Osobowych jest Prezydent Miasta Ruda Śląska, z siedzibą władz w Urzędzie Miasta Ruda Śląska, 41-709 Ruda Śląska, Plac Jana Pawła II 6

2) INSPEKTOR OCHRONY DANYCH – Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym może się Wykonawca skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych, w następujący sposób:

a) pod adresem poczty elektronicznej: ido@ruda-sl.pl

b) pisemnie na adres siedziby Administratora.

3) PODSTAWA PRAWNA I CELE PRZETWARZANIA – przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę odbywa się w związku z realizacją zadań własnych bądź zleconych Miasta Ruda Śląska, określonych przepisami prawa, w szczególności w art. 7 i 8 ustawy o samorządzie gminnym lub art. 4, 4a i 5 ustawy o samorządzie powiatowym, w celu realizacji przysługujących Miastu Ruda Śląska uprawnień, bądź spełnienia przez Miasto Ruda Śląska obowiązków określonych tymi przepisami prawa albo jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, określonego przepisami prawa, którego dotyczy niniejsza umowa. Przetwarzanie może być również niezbędne w celu wykonania umowy, której Wykonawca jest stroną lub do podjęcia działań na żądanie Wykonawcy, przed zawarciem umowy. Mogą również wystąpić przypadki, w których zostanie Wykonawca lub osoba wskazana przez Wykonawcę poproszona/y o wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę w określonym celu i zakresie;

- 4) ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH – Dane nie będą przekazywane innym podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacją umowy, z wyjątkiem podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, oraz nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani do organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO;
- 5) OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH OSOBOWYCH – dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego dane Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
- 6) PRAWA OSÓB, KTÓRYCH DANE DOTYCZĄ, W TYM DOSTĘPU DO DANYCH OSOBOWYCH – na zasadach określonych przepisami RODO, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do żądania od administratora:
- a) dostępu do treści swoich danych osobowych,
  - b) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
  - c) usunięcia swoich danych osobowych,
  - d) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - e) przenoszenia swoich danych osobowych,
- a ponadto Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba ma prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę.
- 7) PRAWO DO COFNIĘCIA ZGODY – tam, gdzie do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba zawsze ma prawo nie wyrazić takiej zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę do momentu jej wycofania.
- 8) PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO – gdy Wykonawca lub wskazana przez Wykonawcę osoba uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, Wykonawcy lub wskazanej przez Wykonawcę osobie przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) INFORMACJA O WYMOGU/DOBROWOLNOŚCI PODANIA DANYCH ORAZ KONSEKWENCJACH NIEPODANIA DANYCH OSOBOWYCH – podanie przez Wykonawcę swoich danych osobowych lub wskazanych osób może być wymogiem ustawowym, wynikającym z umowy lub warunkiem zawarcia lub kontynuowania umowy, do których podania będzie Wykonawca lub wskazana osoba obowiązana/y. W przypadku, gdy będzie istniał obowiązek ustawowy, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwa realizacja zadania

ustawowego, co może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. W przypadku, gdy będzie istniał wymóg umowny, a Wykonawca nie poda swoich danych, lub danych wskazanych osób nie będzie możliwa realizacja takiej umowy. W przypadku, gdy podanie danych będzie warunkiem zawarcia umowy, a Wykonawca nie poda swoich danych lub danych wskazanych osób, nie będzie możliwe zawarcie takiej umowy.

10) ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI, PROFILOWANIE – Administrator informuje, iż dane osobowe Wykonawcy lub osób wskazanych przez Wykonawcę nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacją dotyczącą przetwarzania danych osobowych przez Miasto Ruda Śląska w związku z realizacją niniejszej umowy.

3. Zważywszy na fakt, że w ramach i w związku z realizacją umowy Stronom mogą zostać udostępnione dane osób odpowiedzialnych za właściwe wykonanie umowy, a w szczególności dane osobowe w postaci: imię i nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, Strony oświadczają, że z momentem otrzymania takich danych stają się w stosunku do nich administratorem danych w myśl przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (w skrócie: „RODO”). Jednocześnie Strony oświadczają, że dane te będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust.1 lit b) RODO jedynie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonywania zadań związanych z realizacją umowy. Strony zobowiązują się do poinformowania osób, których dane zostaną przekazane drugiej Stronie w ramach realizacji umowy o treści niniejszego paragrafu. Strony oświadczają, iż przyjmują do wiadomości, że podanie danych osobowych swoich oraz pracowników wymagane jest do zawarcia umowy i jej realizacji.

#### § 18.

1. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia powstaną spory dotyczące wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający i Inspektor dołożą wszelkich starań aby rozwiązać je w sposób polubowny bez zbędnej zwłoki pomiędzy sobą.

2. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy w przypadku niedojścia do porozumienia przez strony, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

3. Właściwość sądu siedziby Zamawiającego jest również zachowana w przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron, jej wypowiedzenia, bezskuteczności bądź nieważności, unieważnienia bądź uznania za bezskuteczną przez odpowiednie sądy bądź inne organy władzy, a także innych przypadków przewidzianych prawem powodujących upadek mocy wiążącej umowy

#### § 19.

1. Osoby wyznaczone i ustanowione do kontaktów oraz uzgodnień realizacji przedmiotu umowy:

- a) Ze strony Zamawiającego:
  - b) Ze strony Wykonawcy: .....
2. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie wymaga zmiany umowy i następuje przez pisemne zgłoszenie złożone drugiej stronie.

§ 20.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach,

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY:**