

## UMOWA Nr ...../zpp/2024/DIL

zawarta w dniu ..... w Warszawie, zwana dalej „**Umową**”, w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne o wartości niższej niż 130 000 zł, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), pomiędzy:

**Akademią Wymiaru Sprawiedliwości**, ul. Wiśniowa 50, 02-520 Warszawa, NIP: 5213842228, REGON: 381510697, z adresem do korespondencji: ul. Karmelicka 9, 00-155 Warszawa, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez: .....

a

/w przypadku spółek prawa handlowego/

..... z siedzibą w ..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ....., Wydział ..... Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ..... o kapitale zakładowym ..... zł, opłaconym w całości, NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez:

....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

/w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą/

....., legitymującym/cą się dowodem osobistym seria: ... nr: ..., zamieszkałym/ą: ....., prowadzącym/ącą działalność gospodarczą pod firmą ....., z siedzibą w ....., wpisanym/ą do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ..... , zwanym/ą dalej „**Wykonawcą**”,

(informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z Rejestru Przedsiębiorców KRS/aktualny wydruk z CEIDG stanowi załącznik nr 4 do Umowy),

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**” lub osobno „**Stroną**”,

o treści następującej:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, zwane dalej „Przedmiotem Umowy”, polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej aranżacji pomieszczeń na parterze budynku DS-1 (B-23) Kampusu Mundurowego Akademii Wymiaru Sprawiedliwości w Kaliszu”. Dokumentacja projektowa będzie obejmowała w szczególności:

- 1) projekt aranżacji wnętrz wraz z wizualizacjami i projektem mebli na wymiar,
- 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454),

- 3) przedmiar robót dla zakresu objętego projektem aranżacji wnętrz w układzie branżowym dla poszczególnych rodzajów robót kosztorys inwestorski wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458) dla zakresu objętego projektem budowlanym i projektem wykonawczym w układzie branżowym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego całości majątkowych praw autorskich wraz z upoważnieniem do wykonywania praw zależnych do Przedmiotu Umowy.
3. Opis Przedmiotu Umowy zawiera załącznik nr 1 do Umowy.
4. Termin określony w dniach rozumie się jako dni robocze od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

## **§ 2**

### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy wszelkich posiadanych przez siebie dokumentów oraz danych i informacji niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 2) umożliwienia Wykonawcy wstępu na teren obiektu wskazanego w § 1 w terminach uzgodnionych z Zamawiającym;
- 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 4) pozostawania z Wykonawcą w bieżącym kontakcie w celu dokonywania uzgodnień koncepcyjnych przygotowywanej dokumentacji projektowej i wyjaśniania ewentualnych wątpliwości powstających przy jej przygotowywaniu; udzielenia Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa – jeżeli będzie wymagało tego prawidłowe wykonanie obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.

## **§ 3**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do tego, że przygotowana przez niego dokumentacja projektowa, stanowiąca Przedmiot Umowy, będzie pozwalała na wszczęcie i przeprowadzenie przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych lub dostaw zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że projekt aranżacji wnętrz, przedmiar robót i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych będą stanowić opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca oświadcza, że dokumenty wskazane w ust. 2 opracuje zgodnie z zasadami określonymi w art. 99 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem ust. 5 określającego, że przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę tylko jeżeli Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny

i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. W takim przypadku przepis nakazuje wskazanie w opisie przedmiotu zamówienia (dokumentacji projektowej) kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.

4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji projektowej w określonej poniżej formie i ilości:
  - 1) projektu aranżacji wnętrz wraz z wyposażeniem i wizualizacjami w ilości po 3 egz. oraz w formie elektronicznej na nośniku CD w plikach o formacie dwg (rysunki) i pdf (całość);
  - 2) STWiORB, przedmiarów robót, kosztorysu inwestorskiego w ilości po 2 egz.;
  - 3) STWiORB w formie elektronicznej na nośniku CD w plikach o formacie pdf;
  - 4) przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich w ilości po 2 egz. oraz formie elektronicznej na nośniku CD w plikach o formacie ath. i pdf.
5. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) zorganizowania co najmniej 2 spotkań roboczych w celu bieżącego omawiania założeń i rozwiązań projektowych oraz usuwania powstających wątpliwości projektowych;
  - 2) przeprowadzenia wizji lokalnej nieruchomości w terminie uprzednio ustalonym z Zamawiającym ale nie dłużej niż 7 dni od dnia podpisania umowy;
  - 3) wykonania inwentaryzacji i dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną oraz w sposób i formie uwzględniającej cel ich wykorzystania;
  - 4) wykonania inwentaryzacji pomieszczeń podlegających aranżacji wnętrz;
  - 5) sporządzenia projektu aranżacji pomieszczeń wraz doбором materiałów i kolorystyki w tym projekcie zagospodarowania tarasów oraz sporządzenia odpowiednich projektów wykonawczych,
  - 6) udzielania wyjaśnień co do treści dokumentacji projektowej w postępowaniach o zamówienie publiczne na roboty budowlane, które będą wykonywane na jej podstawie, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od otrzymania zapytań od Zamawiającego;
  - 7) bieżącego uzgadniania z Zamawiającym przyjmowanych rozwiązań projektowych i technologicznych oraz standardów wykończenia obiektu, które powinny uwzględniać w szczególności zasady celowości, racjonalności i oszczędności wydatkowania środków publicznych wykorzystanych do realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji projektowej;
  - 8) zgłaszania Zamawiającemu propozycji wszelkich zmian, które mogą wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej lub późniejszej eksploatacji obiektu, którego ona dotyczy;
  - 9) przygotowania innych opracowań i dokumentów, które w trakcie wykonywania niniejszej Umowy okażą się niezbędne do prawidłowego i kompleksowego wykonania dokumentacji projektowej – bez odrębnego, poza określonym niniejszą Umową, wynagrodzenia za ich przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu;
  - 10) aktualizacji kosztorysu inwestorskiego określonego w § 1 ust. 2 pkt 6, w terminie 21 dni od złożenia przez Zamawiającego wniosku w tym zakresie, zgłoszonego przez Zamawiającego w terminie 18 miesięcy od dnia podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego kończącego wykonanie Umowy,
  - 11) umożliwienia Zamawiającemu zapoznanie się z jakością i zaawansowaniem prac związanych z realizacją Przedmiotu Umowy w każdym czasie.

## **§ 4**

### **Przedstawiciele Stron**

1. Strony zobowiązują się do współdziałania w celu prawidłowej realizacji Umowy.
2. Do bieżących kontaktów w sprawach wykonania Umowy wyznacza się:
  - 1) po stronie Zamawiającego: .....  
e-mail: .....
  - 2) po stronie Wykonawcy: .....  
e-mail: .....
3. W trakcie realizacji Umowy Strony będą dokonywały wzajemnych doręczeń poprzez:
  - 1) przesłanie w formie pisemnej listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy;
  - 2) przesłanie na adresy e-mail, o ile Umowa lub przepisy powszechnie obowiązujące nie wymagają formy pisemnej:
    - a) po stronie Zamawiającego: sekretariat.logistyka@aws.edu.pl
    - b) po stronie Wykonawcy: .....
4. Każda ze Stron zobowiązana jest potwierdzać okoliczność otrzymania korespondencji e-mailowej.
5. Strony mają prawo do wyznaczenia dodatkowych osób do bieżących kontaktów, co nie będzie stanowiło zmiany Umowy. Powiadomienie w tym przedmiocie powinno zostać wysłane w formie pisemnej lub za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adresy osób wskazanych w ust. 2.

## **§ 5**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie Przedmiotu Umowy podwykonawcy tylko za pisemną zgodą Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawcy jak za własne działania oraz za zapłatę mu wynagrodzenia.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej Umowy.
3. Przed złożeniem faktury VAT dla Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia potwierdzonych za zgodność z oryginałem treści zawartych przez siebie umów z podwykonawcami oraz wystawionych przez nich dokumentów stanowiących podstawę zapłaty dla podwykonawcy, wraz z potwierdzeniem ich zapłaty przez Wykonawcę. W przypadku braku dokonania zapłaty podwykonawcom, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania w jego imieniu zapłaty podwykonawcom z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy od Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest również do nabycia od podwykonawców majątkowych praw autorskich do przygotowanych przez nich części dokumentacji projektowej wraz z upoważnieniem do wykonywania praw zależnych w zakresie co najmniej takim, jaki został określony w niniejszej Umowie i pozwalającym na dalsze ich przeniesienie na Zamawiającego.

## **§ 6**

### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje niezbędną wiedzą, doświadczeniem, potencjałem technicznym i personelem oraz wymaganymi uprawnieniami do wykonania Przedmiotu Umowy określonego w § 1 i zobowiązuje się do jego wykonania z najwyższą starannością, rzetelnie i terminowo, zgodnie z celem, dla którego ma być wykorzystana dokumentacja projektowa oraz zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności z:
  - 1) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn. zm.),
  - 2) ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.),
  - 3) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454),
  - 4) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. poz. 2458);
2. Wykonawca oświadcza, że wszelkie osoby, którymi Wykonawca będzie się posługiwał w celu realizacji niniejszej Umowy oraz podwykonawcy, którym Wykonawca powierzył realizację obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, będą posiadać odpowiednie kwalifikacje, jak również wymagane uprawnienia, w zakresie tych obowiązków.
3. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy będzie wykorzystywał jedynie materiały, dane, programy komputerowe, czy informacje, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają dóbr osobistych, majątkowych i osobistych praw autorskich, praw pokrewnych, praw do znaków towarowych lub wzorów użytkowych bądź innych praw własności przemysłowej, a także danych osobowych i wizerunku osób trzecich. Gdyby doszło do takiego naruszenia, wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostałyby naruszone, będzie ponosić Wykonawca.

## **§ 7**

### **Termin wykonania Umowy**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, w terminie **do dnia 10 czerwca 2024 r.**

## **§ 8**

### **Odbiór Przedmiotu Umowy**

1. W terminie określonym w § 7 niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu Przedmiot Umowy, w ilościach egzemplarzy wskazanych w § 3 ust. 4 Umowy zostanie przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym zawierającym wykaz przekazywanych dokumentów oraz ich liczbę.
2. Na co najmniej 7 dni roboczych przed terminem przekazania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu jego wstępną wersję celem weryfikacji zrealizowania w niej oczekiwań koncepcyjnych oraz akceptacji.
3. Wraz z przekazywaną dokumentacją projektową oraz protokołem zdawczo-odbiorczym Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wykonaniu dokumentacji projektowej zgodnie z Umową, z zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi

przepisami i normami, jak również, że sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja jest kompletna dla określonych w Umowie celów, dla których została sporządzona.

4. Przekazanie dokumentów określonych w ust. 1 i 3 powyżej nastąpi w siedzibie zamawiającego w Warszawie przy ul. Belwederskiej 44C.
5. Stwierdzone wady lub braki dokumentacji projektowej będą stanowić podstawę do odmowy przyjęcia jej przez Zamawiającego i odmowy podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
6. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru dokumentacji projektowej oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego albo do odmowy dokonania odbioru dokumentacji projektowej w terminie 14 dni od ich przekazania. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za później ujawnione wady dokumentacji projektowej.
7. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości lub wad przekazanego Przedmiotu Umowy, Zamawiający prześle uwagi Wykonawcy do przedmiotu Umowy w celu usunięcia wad i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 14 dni. Zgłoszenie zostaną wysłane drogą elektroniczną, na adres poczty elektronicznej przedstawiciela Wykonawcy wskazany niniejszej Umowie.
8. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego wad Przedmiotu Umowy nieusuniętych przez Wykonawcę w dodatkowym terminie, Zamawiający może według swojego wyboru przekazać Przedmiot Umowy do dalszych poprawek Wykonawcy zgodnie z ust. 5-7 albo od umowy odstąpić i zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Wykonawca udziela gwarancji jakości na Przedmiot Umowy na okres 24 miesięcy od dnia sporządzenia protokołu ostatecznego odbioru Przedmiotu Umowy.
10. W przypadku, gdy w okresie gwarancji stwierdzono wady Przedmiotu Umowy, Wykonawca na wezwanie Zamawiającego nieodpłatnie usunie te wady. Zamawiający w wezwaniu wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie wad Przedmiotu Umowy, nie dłuższy jednak niż 7 dni od dnia przesłania zgłoszenia przez Zamawiającego. W sytuacji stwierdzenia przez Zamawiającego wad Przedmiotu Umowy nieusuniętych przez Wykonawcę w dodatkowym terminie, Zamawiający może według swojego wyboru przekazać Przedmiot Umowy do dalszych poprawek Wykonawcy albo od umowy odstąpić i zlecić wykonanie Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji trwają pomimo zakończenia okresu obowiązywania Umowy.

## **§ 9**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509). do dokumentacji projektowej określonej w § 1, wraz z upoważnieniem Zamawiającego do wykonywania praw zależnych do niej, na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, w szczególności na następujących polach eksploatacji:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji projektowej:
    - a) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie dokumentacji projektowej w całości lub w części, wszelkimi środkami i w każdej formie, niezależnie od

- formatu, systemu lub standardu, wytwarzanie dowolną techniką egzemplarzy dokumentacji projektowej, w tym techniką drukarską, reprograficzną, fotograficzną, zapisu magnetycznego, optyczną, laserową oraz techniką cyfrową, na dowolnym nośniku w tym na papierze, nośnikach magnetycznych, optycznych i elektronicznych (w tym dyskietki, dysk komputera, DVD, CD-ROM, Blue-Ray, dyski przenośne i nośniki typu pendrive);
- b) wprowadzanie dokumentacji projektowej do pamięci komputera (bez ograniczeń ilościowych), oraz zapisywanie dokumentacji projektowej w dowolnym formacie, w tym na serwerach umożliwiających jej pobranie w formie cyfrowej;
  - c) zwielokrotnianie dokumentacji projektowej w postaci publikacji książkowej lub prasowej, zarówno w postaci papierowej, elektronicznej (e-book), lub publikowanej w sieciach informatycznych (w tym w sieci Internet lub w sieciach zamkniętych);
- 2) w zakresie obrotu oryginałem dokumentacji projektowej albo egzemplarzami, na których dokumentację projektową utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem lub dzierżawa oryginału albo egzemplarzy danego rodzaju dokumentacji projektowej wykonanej dowolną techniką (w tym wskazaną w pkt 1), w tym wykorzystywanie dokumentacji projektowej lub jej egzemplarzy do celów uzyskania dofinansowania na realizację inwestycji, której dotyczy dokumentacja projektowa, projektowych, architektonicznych i budowlanych oraz promocyjnych, a także do oznaczania lub identyfikacji produktów i usług oraz innych przejawów działalności Zamawiającego, przedmiotów jego własności, a także dla celów edukacyjnych i szkoleniowych;
  - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji projektowej w sposób inny, niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej, przez stację naziemną lub za pośrednictwem satelity, a także publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez udostępnianie jej w sieci Internet lub w sieciach zamkniętych;
  - 4) w zakresie opracowania – tworzenie nowych wersji, adaptacji (tłumaczenia, przystosowania, zmiany układu lub jakiegokolwiek inne zmiany), utrwalania i zwielokrotniania ich w sposób i na polach wskazanych powyżej oraz rozporządzanie opracowaniami dokumentacji projektowej oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa powyżej.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego całości majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej bez ograniczeń terytorialnych i ilościowych, w zakresie uprawniającym Zamawiającego do korzystania i rozporządzania dokumentacją projektową w sposób określony w ust. 1 pkt 1 ÷ 4 w całości lub we fragmentach, zarówno odrębnie, jak i w utworach zbiorowych, bądź poprzez włączenie do elektronicznych baz danych.
  - 3. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, nastąpi z chwilą przekazania przez Wykonawcę egzemplarzy dokumentacji projektowej utrwalonej na dowolnym nośniku oraz podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń. Zamawiający nabędzie wówczas również własność nośnika, na którym została utrwalona dokumentacja projektowa.

4. Zamawiający ma wyłączne prawo do dokonywania lub zlecenia osobom trzecim dokonywania opracowań dokumentacji projektowej, w tym jej redakcji, skrótów, streszczeń, korekty redakcyjnej, tłumaczeń na dowolny język, oraz korzystania z tych opracowań i rozporządzania nimi na podstawie umów zawartych z ich twórcami.
5. Wraz z przeniesieniem na Zamawiającego praw autorskich do dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do powstrzymania się od wykonywania przysługujących mu względem niej autorskich praw osobistych do nienaruszalności treści i formy dokumentacji projektowej i jej rzetelnego wykorzystania, wykonywania nadzoru nad sposobem korzystania z dokumentacji projektowej oraz decydowania o pierwszym udostępnieniu. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się, że w zakresie określonym w zdaniu poprzednim uzyska analogiczne zobowiązanie osób trzecich, którym przysługiwałyby prawa osobiste do dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja projektowa, do której zostaną przeniesione prawa autorskie na Zamawiającego zgodnie z powyższymi ustępami, będzie wolna od praw i roszczeń osób trzecich.
7. W przypadku, gdy osoba trzecia zgłosi Zamawiającemu jakiegokolwiek roszczenia związane z naruszeniem przysługujących jej praw autorskich lub praw zależnych do dokumentacji projektowej przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę na podstawie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu poprzez dokonanie zaspokojenia zgłoszonych przez osobę trzecią uzasadnionych jej roszczeń.
8. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia na swój koszt, a na wezwanie Zamawiającego lub właściwego organu, do każdego postępowania w którym będzie brał udział Zamawiający w związku ze zgłoszeniem roszczeń określonych w ust. 7.

## **§ 11**

### **Poufność**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych od Zamawiającego w trakcie wykonywania Umowy, bez względu na formę ich przekazania. W szczególności Wykonawca powinien stosować odpowiednie zabezpieczenia techniczne i organizacyjne w celu zapobiegania nieautoryzowanemu dostępowi, korzystaniu, publikacji lub rozpowszechnianiu wszelkich dokumentów, instrukcji, wiadomości elektronicznych i listów, jakie Strony przekazują sobie wzajemnie w związku z wykonaniem Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać informacje uzyskane od Zamawiającego wyłącznie w celu wykonania Umowy. W szczególności Wykonawca nie jest uprawniony do korzystania z informacji, o których mowa w zd. 1, do celów prowadzenia działalności gospodarczej przez niego, jego pracowników lub podwykonawców, niezwiązanej z przedmiotem Umowy.
3. Obowiązki, o których mowa w ust. 1 i 2, pozostają w mocy również po zakończeniu okresu obowiązywania Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy odpowiedzialności cywilnej i karnej za czyny nieuczciwej konkurencji, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1233).



## **§ 12**

### **Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym za przygotowanie i dostarczenie dokumentacji projektowej oraz za przeniesienia własności nośnika, na którym zostanie ona utrwalona, za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji projektowej oraz za zezwolenie na wykonywanie praw zależnych do niej na wszystkich wskazanych w Umowie polach eksploatacji w łącznej wysokości brutto ..... (słownie:.....), obejmujące wartość netto ..... (słownie:.....) oraz podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości ..... (słownie:.....).
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej Umowy zapoznał się z wszystkimi wymaganiami i danymi, które są niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy oraz że uwzględnił je w wysokości wynagrodzenia brutto określonego ust. 1.
3. Strony ustalają, że określone w ust. 1 wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy nie może ulec zwiększeniu niezależnie od wysokości poniesionych przez Wykonawcę kosztów przy wykonaniu niniejszej Umowy, sporządzenia przez Wykonawcę dokumentów określonych w § 3 ust. 5 pkt 12 Umowy, niedoszacowania przez Wykonawcę ustalonej wysokości wynagrodzenia, ani w sytuacji zmiany obowiązujących stawek podatku VAT.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy protokół zdawczo-odbiorczy, który będzie stwierdzał, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z opisem Przedmiotu Umowy stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, bez wad, usterek oraz uwag.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu na adres 00-155 Warszawa, ul. Karmelicka 9, prawidłowo wystawioną fakturę w formie pisemnej. Prawidłowo wystawiona faktura w opisie powinna wskazywać Przedmiot Umowy oraz numer Umowy, na podstawie której jest wystawiona. Zamawiający dopuszcza przesłane faktury na adres e-mail Zamawiającego określony w § 4 ust. 2 pkt. 1 Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury. Za datę zapłaty faktury strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności w stosunku do terminu określonego w ust. 5 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie w zapłacie.

## **§ 13**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, ze skutkiem na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu. W szczególności za ważne powody Strony uznają następujące zdarzenia leżące po stronie Wykonawcy:
  - 1) opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do każdego z terminów określonych w § 7 Umowy wynoszące co najmniej 7 dni;
  - 2) wykonywanie Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę niezgodnie z postanowieniami Umowy i braku niezwłocznej zmiany sposobu wykonywania Umowy pomimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w wezwaniu, nie dłuższym niż 5 dni;

- 3) zaistnienia okoliczności wskazujących na to, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie lub w terminie określonym w § 7 Umowy,
- 4) nieusunięcia wad Przedmiotu Umowy w terminie określonym w Umowie.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, ze skutkiem na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu, również w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Przedmiotu Umowy nie leży w interesie Zamawiającego lub w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
3. Oświadczenie Zamawiającego o odstąpieniu od Umowy na podstawie okoliczności określonych w ust. 1 i 2 powinno zawierać wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę składanego oświadczenia o odstąpieniu.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone przez Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Odstąpienie od Umowy na podstawie okoliczności określonych w ust. 1 i 2 powyżej może nastąpić wyłącznie w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o tych okolicznościach.
6. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z powyższego umownego prawa do odstąpienia w terminie do 3 miesięcy po terminie, o którym mowa w § 7 Umowy.
7. Ponadto, poza przypadkami wyżej wymienionymi Strony mogą odstąpić od Umowy w sytuacjach przewidzianych przepisami prawa.

#### **§ 14**

##### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - 1) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności wymienionych w § 13 ust. 1 pkt 1-3 Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 12 ust. 1 Umowy,
  - 2) odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 12 ust. 1 Umowy,
  - 3) opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 7 Umowy, jak również z tytułu opóźnienia w usuwaniu wad Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów wyznaczonych na ich usunięcie w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 12 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 4) powierzenia wykonania Przedmiotu Umowy podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego w wysokości 1.000 zł za każdy przypadek powierzenia,
  - 5) z tytułu naruszenia obowiązków dotyczących zachowania poufności przez Wykonawcę, określonych w § 11 w wysokości 1.000 zł za każde z naruszeń.
2. Zamawiający może dochodzić kar umownych kumulatywnie, przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, określonego w § 12 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy.

4. Niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w tym przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczania i dochodzenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający może dochodzić oprócz kary za odstąpienie także innych kar zastrzeżonych w Umowie.

## **§ 15**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania osób, których dane udostępnił Zamawiającemu, o treści art. 16 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej „RODO”. Informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego stanowi załącznik nr 3 do Umowy.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego wykonania obowiązków informacyjnych wskazanych w art. 14 RODO wobec osób, których dane Strony udostępniły sobie wzajemnie w związku z zapewnieniem właściwej realizacji Umowy oraz ułatwieniem komunikacji związanej z jej wykonaniem.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową, jak również dla wykładni jej postanowień, mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (prawo właściwe dla Umowy), w szczególności przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).
2. Strony ustalają, że Sądem właściwym dla rozstrzygania ewentualnych sporów, które wynikłyby w związku z wykładnią lub wykonywaniem niniejszej Umowy, będzie polski sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Jeżeli którekolwiek z postanowień Umowy okaże się bezskuteczne lub nieważne, Strony zobowiązują się re negocjować Umowę w zakresie tych postanowień i w ich miejsce wprowadzić nowe postanowienia, które w pełni realizowałyby cel Umowy. Uznanie bezskuteczności lub nieważności któregokolwiek z postanowień Umowy pozostaje bez wpływu na skuteczność i ważność Umowy w pozostałym zakresie.
4. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki w postaci:
  - 1) Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – oferta wykonawcy
  - 3) Załącznik nr 3 – informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego;
  - 4) załącznik nr 4 – informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dotycząca Wykonawcy/aktualny wydruk z CEIDG dotyczący Wykonawcy.

- 5) Załącznik nr 5 – oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

.....

.....

### **Informacja o przetwarzaniu danych przez Zamawiającego**

Zgodnie z treścią art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1, ze zm.), zwanego dalej RODO, informujemy, że:

1. Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, danych osobowych jest Akademia Wymiaru Sprawiedliwości z siedzibą przy ul. Wiśniowej 50, 02-520 Warszawa, email: sekretariat@aws.edu.pl
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z ich przetwarzaniem, w następujący sposób: elektronicznie pod adresem email: iod@aws.edu.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora.
3. Dane osobowe są przetwarzane przez administratora:
  - 1) w celu zawarcia i wykonania umowy – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność przetwarzania danych do zawarcia i wykonania umowy – art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
  - 2) w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze, wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących, w tym prawa podatkowego – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
  - 3) w celu dochodzenia lub obrony przed roszczeniami związanymi z zawartą umową – podstawą prawną przetwarzania jest niezbędność do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Dane osobowe mogą być udostępniane podmiotom uprawnionym do ich otrzymania na podstawie przepisów prawa lub umowy.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a następnie do momentu upływu okresu przedawnienia roszczeń z tytułu umowy lub do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa.
6. W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i wykonywania umowy. Odmowa podania danych osobowych uniemożliwia zawarcie umowy.
8. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo:
  - 1) dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania lub usunięcia, na zasadach określonych w art. 15 – 17 RODO;
  - 2) ograniczenia przetwarzania danych, w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
  - 3) przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO tj. do otrzymywania przez osobę, której dane dotyczą od administratora danych osobowych jej dotyczących, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego;
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli Strony lub osoby, których dane dotyczą uznają, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 8 ppkt 1-3 należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**