

Urząd Miasta Bydgoszczy  
Wydział Zamówień Publicznych  
ul. Grudziądzka 9-15, 85-130 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 25.04.2024 r.

WZP.271.12.2024.B

Oznaczenie i numer postępowania: „**Wykonanie operatów szacunkowych oraz świadectw charakterystyki energetycznej nieruchomości położonych na terenie Miasta Bydgoszczy**” - WZP.271.12.2024.B

### **INFORMACJA O WYBORZE OFERT NAJKORZYSTNIEJSZYCH**

Na podstawie art. 253 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.*) informuję, że po dokonaniu badania i oceny nieodrzuconych ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*dalej uPzp - tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.*) jako najkorzystniejsze (*w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert, tj. cena: 60%, termin realizacji zamówienia: 40%*) wybrano:

1) w zakresie Pakietu nr I ofertę nr 1, złożoną przez Wykonawcę:

Filip Rybacki Rzeczoznawca Majątkowy  
ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59  
85-088 Bydgoszcz  
NIP: 953-182-94-05  
cena oferty dla Pakietu I – 900,00 zł.

2) w zakresie Pakietów nr II, VII i VIII ofertę nr 3, złożoną przez Wykonawcę:

Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk,  
ul. Jana Biziela 22/54  
85-163 Bydgoszcz  
NIP: 953-102-08-27  
cena ofert: dla Pakietu II – 1 245,00 zł, dla Pakietu VII – 1 680,00 zł, dla Pakietu VIII – 640,00 zł.

3) w zakresie Pakietu nr III ofertę nr 2, złożoną przez Wykonawcę:

Rzeczoznawca Majątkowy  
Tomasz Gawron  
ul. T. Boya - Żeleńskiego 2/39  
85-858 Bydgoszcz  
NIP: 953-249-28-30  
cena oferty dla Pakietu III – 499,00 zł.

- 4) w zakresie Pakietów nr IV,V i VI ofertę nr 4, złożoną przez Wykonawcę:  
 Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman,  
 ul. Sanatoryjna 48  
 85-474 Bydgoszcz  
 NIP: 554-145-46-95  
 cena ofert: dla Pakietu IV – 580,00 zł, dla Pakietu V – 840,00 zł, dla Pakietu VI –  
 1 640,00 zł.

Zgodnie z art. 253 ust. 1 pkt 1 uPzp przedstawiam punktację przyznaną ofertom w świetle obowiązujących w postępowaniu kryteriów oceny ofert:

#### Pakiet I

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	<b>Filip Rybacki Rzecznawca Majątkowy</b> <b>ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59</b> <b>85-088 Bydgoszcz</b> <b>NIP: 953-182-94-05</b>	60	40	100

#### Pakiet II

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. T. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 953-249-28-30	31,13	40	71,13
3	<b>Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara</b> <b>Karczmarczyk,</b> <b>ul. Jana Bizuela 22/54</b> <b>85-163 Bydgoszcz</b> <b>NIP: 953-102-08-27</b>	60	40	100
7	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10 87-630 Skępe NIP: 466-030-92-43	25,67	40	65,67

**Pakiet III**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
2	<b>Rzeczoznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. T. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 953-249-28-30</b>	60	40	100
5	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83	59,88	40	99,88

**Pakiet IV**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	<b>Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95</b>	60	40	100
6	M115 Sp. z o.o. ul. Toruńska 16 86-065 Lisi Ogon NIP: 554-297-12-92	23	40	63

**Pakiet V**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	<b>Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95</b>	60	40	100
5	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83	29,65	40	69,65
6	M115 Sp. z o.o. ul. Toruńska 16 86-065 Lisi Ogon NIP: 554-297-12-92	19,34	40	59,34

**Pakiet VI**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
4	<b>Biuro Usług Technicznych i Wycen Nieruchomości Barbara Szyłman, ul. Sanatoryjna 48 85-474 Bydgoszcz NIP: 554-145-46-95</b>	60	40	100
6	M115 Sp. z o.o. ul. Toruńska 16 86-065 Lisi Ogon NIP: 554-297-12-92	24,15	40	64,15

**Pakiet VII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki Rzecznawca Majątkowy ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 953-182-94-05	59,29	40	99,29
3	<b>Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Bizuela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP: 953-102-08-27</b>	60	40	100
5	Firma "CZERLI" Lidia Czerwińska, ul. Platynowa 1, 85-445 Bydgoszcz, NIP: 953-007-78-83	38,77	40	78,77
7	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10 87-630 Skępe NIP: 466-030-92-43	56	40	96

**Pakiet VIII**

Nr oferty	Wykonawca	Cena (60%)	Termin realizacji (40%)	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	Filip Rybacki Rzecznawca Majątkowy ul. Marii Curie Skłodowskiej 48/59 85-088 Bydgoszcz NIP: 953-182-94-05	42,67	40	82,67
2	Rzecznawca Majątkowy Tomasz Gawron ul. T. Boya - Żeleńskiego 2/39 85-858 Bydgoszcz NIP 953-249-28-30	54,86	40	94,86

3	<b>Biuro Nieruchomości „LOKATA” Barbara Karczmarczyk, ul. Jana Biziela 22/54 85-163 Bydgoszcz NIP: 953-102-08-27</b>	60	40	100
7	Valoria Wyceny Leszek Siemiątkowski Franciszkowo 10 87-630 Skępe NIP: 466-030-92-43	32	40	72

Dyrektor WZP

*Kornelia Kwaczonek*