

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Przełożenie pokrycia dachowego i remont kominów na budynku mieszkalno-użytkowym wielorodzinnym

Data: 2024-01-04

Budowa: 46-310 Gorzów Śląski, ul. Lompy 1

Obiekt: Budynek mieszkalno-użytkowy

Zamawiający: Gmina Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15, 46-310 Gorzów Śląski

Jednostka opracowująca kosztorys: Waldemar Drajk

## Przedmiar Robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Roboty rozbiórkowe</b>					
1	KNR 401/508/2	Rozbiórka pokrycia z dachówek, karpówka podwójnie $13,35 \times 6,2 \times 2 = 165,54$	~165,54		m2
2	KNR 401/430/5	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, ołacenie dachu, odstęp łąt ponad 24-cm	165,54		m2
3	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku $7,0 \times 2 = 14,0$	~14,00		m
4	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku $13,35 + 13,0 = 26,35$	~26,35		m
5	KNR 401/535/7	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku (przy dachu sąsiadującym) $6,0 \times 0,25 = 1,5$	~1,50		m2
6	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących $1,25 \times 0,4 \times 1,8 = 0,9$ $1,25 \times 0,4 \times 0,9 = 0,45$ $1,35 \times 0,4 \times 0,8 = 0,432$ $0,7 \times 0,4 \times 0,7 = 0,196$ $0,4 \times 0,4 \times 0,7 = 0,112$	~2,09		m3
7	KNR 401/108/17	Wywóz samochodami samowładowczymi gruzu ceglanego, wraz z kosztami składowiska	7,0		m3
8	KNR 202/1610/1 (1)	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyścienne, wysokość do 10-m, $14,0 \times 7,0 = 98,0$ $8,0 \times 3,5 = 28,0$	~126,00		m2
<b>2 Roboty murarskie</b>					
9	KNR 401/310/1 (1)	Wymurowanie kominów z cegieł klinkierowych pełnych $1,25 \times 0,4 \times 1,8 = 0,9$ $1,25 \times 0,4 \times 0,9 = 0,45$ $1,35 \times 0,4 \times 0,8 = 0,432$ $0,7 \times 0,4 \times 0,7 = 0,196$ $0,4 \times 0,4 \times 0,7 = 0,112$	~2,09		m3
10	KNR 202/923/1	Spoinowanie kominów z cegły klinkierowej $(1,25 + 0,4 + 0,4) \times 1,8 = 3,69$ $(1,25 + 0,4) \times 2 \times 0,9 = 2,97$ $(1,35 + 0,4) \times 2 \times 0,8 = 2,8$ $(0,7 \times 0,4) \times 2 \times 0,7 = 0,392$ $0,4 \times 4 \times 0,7 = 1,12$	~10,972		m2
11	KNR 401/419/2	Wykonanie rusztowania przy kominach, o obwodzie 2-5-m	3		szt
12	KNR 1312/406/1 (1)	Podlewki i uzupełnienia zprawą cementową (pasy na szczycie zachodnim) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 $6,25 \times 0,3 \times 2 \times 0,05 = 0,1875$	~0,19		m3
<b>3 Roboty dekarские</b>					
13	KNR 401/627/4	Impregnacja grzybobójcza i ogniochronna drewna metodą smarowania, 2-krotna, bale i krawędziaki	145,0		m2
14	KNR 15/517/1	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii $13,55 \times 6,20 \times 2 = 168,02$	~168,02		m2
15	KNR 15/517/2	Przycięcie i przybicie kontrłat i łąt (zaimpregnowanych)	168,02		m2
16	KNRW 202/513/4	Pokrycie dachów dachówką, karpówka ceramiczna w koronkę	168,02		m2
17	KNR 36/1115/2	Ułożenie taśmy podkalenicowej	13,3		m
18	KNRW 202/511/3	Blachy okapowe $13,55 + 13,20 = 26,75$	~26,75		m
19	KNR 401/414/11	Deski wiatrownicowe strugane i impregnowane (w szczycie zachodnim) $6,2 \times 2 = 12,4$	~12,40		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wycliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.	
20 KNR 202/506/1 (1)	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu do 25-cm opierzenia na szczycie wsch.	5,5*0,25*2	=	2,75		
		opierzenia na szczycie zach.	6,2*0,25*2	=	3,1	
					-5,85	m2
21 KNR 202/506/2 (1)	Różne obróbki z blachy powlakanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25-cm - kominy	(0,5+1,35)*2*0,3	=	1,11		
		(1,8+0,4)*2*0,3	=	1,32		
		(1,8+0,4+0,4)*0,3	=	0,78		
		(0,5+0,65)*2*0,3	=	0,69		
		(0,5+0,4+0,5)*0,3	=	0,42		
				-4,32	m2	
22 KNR 36/1115/2	Uszczelnienie taśmą kominarską styków pokrycia z kominami	(0,5+1,35)*2	=	3,7		
		(1,8+0,4)*2	=	4,4		
		1,8+0,4+0,4	=	2,6		
		(0,5+0,65)*2	=	2,3		
		0,5+0,4+0,5	=	1,4		
				-14,40	m	
23 KNR 202/515/4	Założenie pasów usztywniających z blachy powlekanej, szerokości 7-m			14,4	m	
24 KNR 401/320/10	Uszczelnienie styków obróbki z kominami i szczytem sąsiadującym kominy opierzenia	14,4	=	14,4		
		5,5*2	=	11,0		
				-25,40	m	
25 KNR 401/415/3	Uzupełnienia elementów wyposażenia dachów, włazy kominarskie			3	szt	
26 KNR 401/416/1	Uzupełnienie ław kominarskich, ławy poziome stalowe powlekane			4,8	m	
27 KNR 202/1219/4	Klamry włazowe typowe - na kominie			5	szt	
28 KNR 401/416/1	Drabinki przeciwnięgowe			13,0	m	
29 KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi-15-cm, blacha stalowa powlekana	13,35+13,0	=	26,35		
					-26,35	m
30 KNRW 202/529/1 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi-10-cm, blacha stalowa powlekana, na nowych uchwytach	7,0*2	=	14,0		
					-14,00	m
31 KNBK 23/104/4	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych z blachy stalowej powlekanej, dodatek za kolanko			3	szt	
32 KNR 401/524/8	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, dodatkowe nakłady za wykonanie wpustów (sztucery) z blachy powlekanej			1	szt	
33	Opłata za zajęcie pasa drogowego			1	kpl	