

Specyfikacje Techniczne

Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Nazwa inwestycji: **Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej**

Obiekt: Szkoła Podstawowa w Porębie Wielkiej

Lokalizacja: Poręba Wielka 222
34 - 735 Poręba Wielka

Zamawiający: Gmina Niedźwiedź

Niedźwiedź 233
34-735 Niedźwiedź

Kod CPV: 45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji
dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
45312310-3 Ochrona odgromowa
45421132-8 Instalowanie okien

Branża: budowlana i elektryczna

Data: sierpień 2022 r.

B.00.00.00 – Wymagania Ogólne

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Specyfikacja Techniczna B.00.00.00 – Wymagania Ogólne odnosi się do wymagań wspólnych dla poszczególnych wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pn. „Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej”.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi część Dokumentów Przetargowych i należy ją stosować w zlecaniu i realizacji robót opisanych w podpunkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

- 1.3.1. Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami Technicznymi:

B.08.00.00 Roboty blacharskie i dekarские

- Wymiana pokryć z blachy, wykonanie obróbek blacharskich

E.02.00.00 Instalacje odgromowe

- Wykonanie instalacji odgromowej (bez uziomu)

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Zarządzającego.

1.4.1. Przekazanie terenu budowy

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy udostępni Wykonawcy pomieszczenia przeznaczone do realizacji prac w ramach zadania „Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej”.

1.4.2. Zgodność robót z dokumentacją projektową i ST

Dokumentacja projektowa przekazana przez Zamawiającego ma zawierać opis, ewentualnie część graficzną oraz ST. Dokumenty te stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją projektową i ST. Wielkości określone w dokumentacji projektowej i w ST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

1.4.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób, lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

- zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi,
- zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

1.4.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.4.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.4.6. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.4.7. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i

higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401) oraz Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późn. zm.). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Zarządzającego o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.5. Określenia podstawowe

- 1.5.1. **Zarządzający realizacją umowy** – jest to osoba prawna lub fizyczna określona w istotnych postanowieniach umowy, zwana dalej **Zarządzającym**, wyznaczona przez Zamawiającego, upoważniona do nadzorowania realizacji robót i administrowania umową w zakresie określonym w udzielonym pełnomocnictwie
- 1.5.2. **teren budowy** – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy
- 1.5.3. **roboty** – należy przez to rozumieć prace w ramach realizacji zadania "Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej"
- 1.5.4. **dokumentacja projektowa** – należy przez to rozumieć, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji zadania, protokoły odbiorów częściowych i końcowych,
- 1.5.5. **materiały** – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Zarządzającego
- 1.5.6. **odpowiednia zgodność** – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót z dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych
- 1.5.7. **polecenie Zarządzającego** – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Zarządzającego w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem robót
- 1.5.8. **ustalenia techniczne** – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatkach technicznych i specyfikacjach technicznych
- 1.5.9. **przedmiar robót** – to zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, wraz z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych,
- 1.5.10. **robota podstawowa** – minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót
- 1.5.11. **materiałach** – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru
- 1.5.12. **odpowiedniej zgodności** – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych
- 1.5.13. **poleceniu Inspektora nadzoru** – należy przez to rozumieć wszelkie

- polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej lub ustnej dotyczące sposobu realizacji robót, lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy
- 1.5.14. **ustaleniach technicznych** – należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobaty technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych
- 1.5.15. **inspektorze nadzoru inwestorskiego** – osoba posiadająca odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową oraz uprawnienia budowlane, wykonująca samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, której Zamawiający powierza nadzór nad budową obiektu budowlanego. Reprezentuje on interesy Zamawiającego na budowie i wykonuje bieżącą kontrolę jakości i ilości wykonanych robót, bierze udział w sprawdzianach i odbiorach robót zakrywanych i zanikających, badaniu i odbiorze instalacji oraz urządzeń technicznych, jak również przy odbiorze gotowego obiektu

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów

Wykonawca przedstawi Zarządzającemu szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne, lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Zarządzającego. Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Specyfikacjach Technicznych (ST).

2.2. Pozyskiwanie materiałów miejscowych

Nie przewiduje się możliwości wykorzystania materiałów pozyskanych ze źródeł miejscowych.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Zarządzającego. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zarządzającym.

2.4. Materiały nieodpowiadające wymaganiom

Materiały nieodpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

2.5. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót, Wykonawca powiadomi Zarządzającego o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Zarządzającego.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w ST, programie zapewnienia jakości (PZJ) lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Zarządzającego. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Zarządzającego w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Zarządzającemu kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam, gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub ST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi Zarządzającego o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji Zarządzającego, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

4. TRANSPORT

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową lub kontraktem oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami ST, PZJ, projektem organizacji robót oraz poleceniami Zarządzającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zarządzający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje Zarządzającego dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w ST, a także w normach i wytycznych. Polecenia Zarządzającego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI I ROBÓT

6.1. Program Zapewnienia Jakości (PZJ)

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez Zarządzającego Programu Zapewnienia Jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie

robót zgodnie z dokumentacją projektową i ST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Zarządzającemu.

6.2. Zasady kontroli jakości robót

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do kontroli jakości robót. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i kontrolę jakości robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem kontroli jakości robót ponosi Wykonawca.

6.3. Badania i pomiary

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują któregośkolwiek badania wymaganego w ST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Zarządzającego. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi Zarządzającego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji Zarządzającego.

6.4. Certyfikaty i deklaracje

Zarządzający może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

- posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 t.j.),
- posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą lub
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi ST,

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia

dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiał, które nie spełniają tych wymagań, będą odrzucone.

6.5. Dokumenty budowy

Do dokumentów budowy (remontu) zalicza się:

- umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilnoprawne,
- protokoły odbioru robót,
- protokoły narad i ustaleń.

7. ODBIÓR ROBÓT

7.1. Rodzaje odbiorów robót

W zależności od ustaleń odpowiednich ST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- odbiorowi częściowemu,
- odbiorowi ostatecznemu (końcowemu).

7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor Nadzoru Inwestorskiego. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca, powiadamiając Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia o tym fakcie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Jakość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor Nadzoru Inwestorskiego na podstawie przeprowadzonych pomiarów, w konfrontacji z dokumentacją projektową, ST i uprzednimi ustaleniami.

7.3. Odbiór częściowy

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Zarządzającego i Wykonawcy.

7.4. Odbiór ostateczny (końcowy)

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę z jednoczesnym powiadomieniem Zarządzającego. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia

potwierdzenia przez Zarządzającego zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 7.4.2. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Zarządzającego i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i ST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i ST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

7.4.1. Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- Specyfikacje Techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne),
- Protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
- Protokoły odbiorów częściowych,
- Recepty i ustalenia technologiczne,
- Deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z ST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

7.5. Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny po upływie okresu rękojmi i gwarancji polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 7.4. „Odbiór ostateczny (końcowy) robót”.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

8.1. Ustalenia ogólne

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu, przyjętą przez Zamawiającego w dokumentach umownych. Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana

przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa pozycji kosztorysowej lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

9.1. Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021.1129 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 t.j.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. – o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2021.869 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. – o dozorze technicznym (Dz.U.2021.272 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 z późn. zm.)

9.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U.16.1966 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454)

9.3. Reguły ogólne

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do odpowiedzialności za spełnienie wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.

B.08.00.00 – Roboty blacharskie i dekarские

1. Wymagania ogólne

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z robotami blacharskimi i dekarскими w ramach zadania pn. „Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej”. ST jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi część Dokumentów Przetargowych i należy ją stosować w zlecaniu i realizacji robót opisanych w podpunkcie 1.3.

1.3. Zakres robót objętych ST

- konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt ze sklejki wodoodpornej,
- poszycie rusztów ze sklejki wodoodpornej gr. 15mm,
- obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej,
- montaż krtek wentylacyjnych,
- demontaż uszkodzonej instalacji odgromowej,
- rozebranie pokrycia dachowego i obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku,
- rozebranie ołączenia dachu i obicia konstrukcji drewnianej z desek nieotynkowanych,
- rozebranie rynien i rur spustowych z PVC,
- wymiana okien drewnianych na okna z PVC,
- montaż wyłazu dachowego,
- ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej,
- przycięcie i przybicie kontrłat i łat,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej,
- pokrycie dachów blachą stalową powlekaną trapezową,
- montaż rynien i rur spustowych stalowych z blachy powlekanej,
- montaż drabinki śniegowej rurowej na dachach.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Zarządzającego. Wykonawca odpowiada za wszelkie

czynności podjęte na terenie budowy oraz za technologię i metody użyte przy realizacji robót blacharskich i dekarских opisanych w podpunkcie 1.3.

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną B.00.00.00 – Wymagania Ogólne.

2. MATERIAŁY

Blacha stalowa powlekana trapezowa (kolor i kształt zgodny z wytycznymi Zarządzającego), blacha płaska powlekana gr. min. 0,5mm (kolor uzgodniony z Zarządzającym), rynny i rury spustowe stalowe z blachy powlekanej (kolor i parametry uzgodnione z Zarządzającym), membrana dachowa polipropylenowa wysokoparoprzepuszczalna (powyżej 1000g/m²/24h), drabinka śniegowa rurowa do blach trapezowych (kolor i parametry uzgodnione z Zarządzającym), okna z PVC (kolor i parametry uzgodnione z Zarządzającym), wyłaz dachowy (kolor i parametry uzgodnione z Zarządzającym), listwy iglaste nasyczone min. klasa II, sklejka wodoodporna szalunkowa gr. 15mm, kratki wentylacyjne blaszane (w kolorze blachy), uszczelki profilowane z pianki poliuretanowej pod blachę trapezową, blachowkręty z uszczelkami (w kolorze blachy) dł. 70mm, kołki uniwersalne rozporowe z wkrętami, silikon dekarский.

3. SPRZĘT

Warunki ogólne stosowania sprzętu podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne.

Do wykonania robót niezbędny jest następujący sprzęt podstawowy:

- elektryczne nożyce do cięcia blachy,
- giętarka do blachy,
- wkrętarka
- wiertarka
- poziomica, pion, łaty, młotek,
- drabiny, rusztowanie,
- kontener na odpady.

4. TRANSPORT

Warunki ogólne odnośnie transportu podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Transport ręczny, dźwig pionowy lub wciągarka ręczna.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Warunki ogólne wykonania robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Prace blacharskie i dekarские wykonywać ręcznie przy zastosowaniu stosownych zabezpieczeń oraz przy bezwzględnym przestrzeganiu przepisów BHP.

- okładzina z płyt ze sklejki wodoodpornej na rusztach z listew drewnianych,

- obróbki kominów z blachy powlekanej,
- montaż kratki wentylacyjnych,
- demontaż uszkodzonej instalacji odgromowej,
- rozebranie pokrycia dachowego i obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku,
- rozebranie ołączenia dachu i obicia konstrukcji drewnianej z desek nieotynkowanych,
- rozebranie rynien i rur spustowych z PVC,
- wymiana okien drewnianych na okna z PVC,
- montaż wyłazu dachowego,
- ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej,
- przycięcie i przybicie kontrłat i łat,
- wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej,
- pokrycie dachów blachą stalową powlekaną trapezową,
- montaż rynien i rur spustowych stalowych z blachy powlekanej,
- montaż drabinki śniegowej rurowej na dachach.

6. KONTROLA JAKOŚCI I ROBÓT

Warunki ogólne kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne Sprawdzenie jakości materiałów oraz zgodność ich cech użytkowych z wymaganiami dokumentacji projektowej i odnośnymi normami.

Sprawdzenie:

- szczelności obróbek i pokrycia,
- prawidłowości wykonania elementów wraz z odpowiednim spadkiem,
- estetyki wykonania.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Jednostka obmiaru

- objętość (m^3) - wywóz i utylizacja odpadów,
- powierzchnia (m^2) - okładzina z płyt ze sklejk wodoodpornej na rusztach z listew drewnianych, obróbki blacharskie kominów z blachy powlekanej, pokrycie z blachy stalowej powlekanej trapezowej, rozebranie pokrycia dachowego i obróbek blacharskich z blachy nienadającej się do użytku, rozebranie ołączenia dachu, wymiana okien drewnianych na okna z PVC, rusztowanie (nakłady podstawowe),

- długość (m) - demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, rozebranie rynien i rur spustowych, montaż rynien i rur spustowych, montaż drabinki śniegowej rurowej,
- ilość (szt) - montaż kratek wentylacyjnych, demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej, demontaż śniegochwytów, montaż wyłazu dachowego.

8. ODBIÓR ROBÓT

Warunki ogólne odbioru robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne Warunki odbioru zgodne z ustaleniami w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Odbioru dokonuje Zamawiający lub osoba przez niego wyznaczona na podstawie oglądu i sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową i ST punkt 6.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Warunki ogólne dotyczące płatności podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne Warunki płatności zgodne z ustaleniami w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 t.j.)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 z późn. zm.)

10.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)

10.3. Normy i inne

- PN-EN 14782:2008 Samonośne blachy metalowe do pokryć dachowych, okładzin zewnętrznych i wewnętrznych -- Charakterystyka wyrobu i wymagania,
- PN-EN 612:2006 Rynny dachowe z arkuszy metalowych z okrągłym usztywnionym obrzeżem przedniej strony i rury spustowe łączone na zakład
- PN-EN 1462:2006 Uchwyty do rynien dachowych -- Wymagania i badania.

E.02.00.00 – Instalacje odgromowe

1. Wymagania ogólne

1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem ST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem instalacji elektrycznej w ramach zadania pn. „Remont dachu na Szkole Podstawowej w Porębie Wielkiej”. ST jest dokumentem pomocniczym przy realizacji i odbiorze robót.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna stanowi część Dokumentów Przetargowych i należy ją stosować w zlecaniu i realizacji robót opisanych w podpunkcie 1.3.

1.3. Zakres robót objętych ST

- Zwody poziome płaskie wykonane przewodem, stalowym do fi 10 mm na dachu krytym blachą
- Przewody odprowadzające na ścianach,
- Montaż złączy kontrolnych w instalacji odgromowej, połączenie drut-płaskownik,
- Próby pomontażowe instalacji uziemiających odgromowych, badania instalacji odgromowej.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Zarządzającego. Wykonawca odpowiada za wszelkie czynności podjęte na terenie budowy oraz za technologie i metody użyte przy realizacji robót elektrycznych opisanych w podpunkcie 1.3.

1.5. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną B.00.00.00 – Wymagania Ogólne.

2. MATERIAŁY

Drut stalowy okrągły, twardy, ocynkowany fi 6-8 mm, uchwyt na blachę, zacisk instalacji odgromowej stalowy ocynkowany, wspornik instalacji odgromowej ścienny, złączka odgałęźna do instalacji odgromowej krzyżowa płaskownik-drut czterośrubowa, blacha stalowa ocynkowana płaska, grub. 0,50-0,55 mm, farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania, .

3. SPRZĘT

Warunki ogólne stosowania sprzętu podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne.

Do wykonania robót niezbędny jest następujący sprzęt podstawowy:

- wiertarki, wkrętarki,
- narzędzia ręczne typu: wkrętaki, szczypce, kombinerki, obcęgi,
- urządzenia do pomiaru parametrów typu: rezystancja itp.

4. TRANSPORT

Warunki ogólne odnośnie transportu podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Transport ręczny.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonywania robót

Warunki ogólne wykonania robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Prace instalatorskie wykonywać ręcznie przy zastosowaniu stosownych zabezpieczeń oraz przy bezwzględnym przestrzeganiu przepisów BHP.

- Zwody poziome płaskie wykonane przewodem, stalowym do fi 10·mm na dachu krytym blachą,
- Przewody odprowadzające na ścianach,
- Montaż złączy kontrolnych w instalacji odgromowej, połączenie drut-płaskownik,
- Próby pomontażowe instalacji uziemiających odgromowych, badania instalacji odgromowej.

6. KONTROLA JAKOŚCI I ROBÓT

Warunki ogólne kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Sprawdzenie jakości materiałów oraz zgodność ich cech użytkowych z wymaganiami dokumentacji projektowej i odnośnymi normami.

Sprawdzenie:

- zgodności zastosowanych do wbudowania wyrobów i zastosowanych urządzeń z dokumentacją techniczną, normami i certyfikatami,
- prawidłowości wykonania połączeń,
- poprawności wykonania oprzewodowania oraz zachowania wymaganych odległości,
- prawidłowego umieszczania schematów, tablic ostrzegawczych oraz innych informacji, jeśli są wymagane,
- spełnienia dodatkowych zaleceń inspektora nadzoru.

7. OBMIAR ROBÓT

7.1. Jednostka obmiaru

- długość (m) - zwody poziome płaskie wykonane przewodem, przewody odprowadzające na ścianach,
- ilość (szt) - montaż złączy kontrolnych, próby pomontażowe instalacji uziemiających odgromowych.

8. ODBIÓR ROBÓT

Warunki ogólne odbioru robót podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Warunki odbioru zgodne z ustaleniami w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Odbioru dokonuje Zamawiający lub osoba przez niego wyznaczona na podstawie oglądu i sprawdzenia zgodności z dokumentacją projektową i ST punkt 6.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Warunki ogólne dotyczące płatności podano w Specyfikacji Technicznej B.00.00.00 – Wymagania Ogólne. Warunki płatności zgodne z ustaleniami w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2021.1973 z późn. zm.)

10.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.2003.169.1650 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401)

10.3. Normy i inne

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ITB część D: Roboty instalacyjne. Zeszyt 2: Instalacje elektryczne i piorunochronne w budynkach użyteczności publicznej. Warszawa 2004 r.