

**Umowa Nr ..... 1**  
**o kredyt bankowy**  
**(nr umowy Zamawiającego BZPiF.2710.5.2023)**

W dniu ..... 2023 roku w Rawiczu pomiędzy **Gminą Rawicz** z siedzibą w Rawiczu, ul. Marszałka Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, posiadającą numer identyfikacyjny REGON 411050729 i numer identyfikacji podatkowej NIP 6991871057, reprezentowaną przez:

Burmistrza Gminy Rawicz - Pana Grzegorza Kubika  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Krystyny Sikorskiej  
zwaną dalej „**Kredytobiorcą**”, „**Gminą**” lub „**Zamawiającym**”,

a .....

w imieniu którego działają:

.....

zwanym (ą) dalej „**Bankiem**” lub „**Kredytodawcą**”

w rezultacie przeprowadzonego na podstawie art. 132 - 139 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 roku poz. 1710 ze zm.) postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 129 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp oraz dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1.**

1. Bank udziela Kredytobiorcy długoterminowego kredytu do kwoty 7.400.000,00 zł (słownie: siedem milionów czterysta tysięcy zł) ze spłatą do 31.12.2034 r. w związku z wyborem najkorzystniejszej oferty.
2. Kredyt jest przeznaczony na sfinansowanie deficytu budżetu, w tym wydatki majątkowe.
3. Kwota kredytu stanowi nieprzekraczalny limit. O stopniu jego wykorzystania zdecyduje Kredytobiorca.
4. Kredytu udziela się w PLN.
5. Rozliczeń z tytułu spłaty kredytu dokona się w PLN.

**§ 2.**

1. Kredytu udziela się w formie przelewu środków na rachunek bankowy budżetu Gminy o numerze 46 1020 4027 0000 1102 1524 6304. Bank stawia do dyspozycji Kredytobiorcy:
  - 1) Pierwszą transzę Kredytu nie wcześniej niż w dniu 15.06.2023 r. do kwoty **4.000.000 zł**.
  - 2) Drugą transzę kredytu nie wcześniej niż w dniu 15.10.2023 r. do kwoty **3.400.000 zł**.
2. Przelewu kredytu Bank dokona po wystawieniu przez Kredytobiorcę dyspozycji wypłaty kredytu, której wzór stanowi załącznik do umowy na wzorze banku.
3. Ostateczny termin otrzymania kredytu upływa z dniem 31.12.2023 r.

**§ 3.**

1. Prawne zabezpieczenie wiarygodności Banku z tytułu udzielonego kredytu stanowi weksel własny in blanco Kredytobiorcy wraz z porozumieniem wekslowym. Weksel stanowiący zabezpieczenie zostanie sporządzony na wzorze Banku, a porozumienie wekslowe wg wzoru stanowiącego załącznik do projektu umowy Zamawiającego.
2. Weksel i porozumienie wekslowe zostaną podpisane przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz.
3. Uruchomienie kredytu, o którym mowa w § 1, nastąpi po spełnieniu prawnej formy zabezpieczenia określonej w ust. 1.

**§ 4.**

1. Kwota wykorzystanego kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, wg zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę ryzyka kredytowego.
2. **Stawka referencyjna ma charakter zmienny w okresie kredytowania. Stawkę referencyjną stanowi WIBOR 1M, oznaczający stopę procentową dla depozytów jednomiesięcznych, wg notowania z ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego, za jaki odsetki od kredytu są naliczane i spłacane. W przypadku braku notowań stawki WIBOR dla danego dnia do wyczenia stopy procentowej stosuje się notowania z dnia poprzedzającego, w którym było prowadzone notowanie danej stawki WIBOR. W przypadku wystąpienia ujemnej wartości WIBOR 1M dla celów określenia wartości oprocentowania kredytu przyjmuje się stawkę WIBOR w wysokości 0,00%.**
3. Marża ryzyka kredytowego jest stała w okresie kredytowania i zależy od wyniku dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej Kredytobiorcy, oceny przedsięwzięcia inwestycyjnego oraz stopnia ryzyka kredytowego banku.
4. Marża ryzyka kredytowego wynosi ..... % (zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie).
5. Oprocentowanie kredytu w dniu zawarcia umowy wynosi .....% w stosunku rocznym.

6. O zmianie wysokości oprocentowania kredytu i dacie wprowadzenia tej zmiany Bank powiadamia Kredytobiorcę pisemnie, nie później niż na 7 dni przed terminem płatności odsetek. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu nie wymaga wypowiedzenia przez Bank umowy w tej części.
7. W każdym okresie obrachunkowym wchodzącym w skład okresu kredytowania stopa oprocentowania kredytu jest stała.

#### **§ 5.**

1. Bank naliczy odsetki za okresy miesięczne, od kwoty aktualnego zadłużenia, na ostatni dzień każdego miesiąca.
2. Przy naliczaniu odsetek przyjmuje się kalendarz rzeczywisty, rok liczy 365 lub 366 dni w roku przestępnym.
3. O kwocie naliczonych odsetek Bank powiadomi Kredytobiorcę pisemnie drogą elektroniczną (email).
4. Naliczone odsetki Kredytobiorca uiści w terminie do 20 dnia następnego miesiąca.

#### **§ 6.**

1. Ustala się karencję w spłacie kredytu do 30.01.2028 r.
2. Spłata rat kredytu nastąpi w równych ratach miesięcznych, płatnych ostatniego dnia miesiąca. Pierwsza rata płatna 31.01.2028 r., ostatnia rata - 31.12.2034 r.
3. Harmonogram spłaty rat kapitału jest następujący:
  - 1) 2023 rok karencja w spłacie;
  - 2) 2024 rok karencja w spłacie;
  - 3) 2025 rok karencja w spłacie;
  - 4) 2026 rok karencja w spłacie;
  - 5) 2027 rok karencja w spłacie;
  - 6) 2028 spłata 900.000 zł, w tym 12 rat po 75.000 zł,
  - 7) 2029 spłata 500.000 zł, w tym 11 rat po 41.000 zł, ostatnia rata 49.000 zł,
  - 8) 2030 spłata 1.000.000 zł, w tym 11 rat po 83.000 zł, ostatnia rata 87.000 zł,
  - 9) 2031 spłata 1.000.000 zł, w tym 11 rat po 83.000 zł, ostatnia rata 87.000 zł,
  - 10) 2032 spłata 1.500.000 zł, w tym 12 rat po 125.000 zł,
  - 11) 2033 spłata 1.500.000 zł, w tym 12 rat po 125.000 zł,
  - 12) 2034 spłata 1.000.000 zł, w tym 11 rat po 83.000 zł, ostatnia rata 87.000 zł.który stanowi załącznik do niniejszej umowy.

#### **§ 7.**

1. Spłaty rat kredytu i odsetek dokona się w formie przelewu środków na rachunek Banku o numerze .....<sup>1</sup>
2. Za datę spłaty raty zadłużenia przyjmuje się dzień uznania rachunku Banku.
3. W wypadku, gdy termin ustalony w harmonogramie upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, spłata zadłużenia może nastąpić w pierwszym dniu roboczym po tym terminie.
4. W wypadku nie wniesienia raty kredytu w terminie wynikającym z harmonogramu, o którym mowa w § 6 ust. 3, Bank naliczy odsetki od zadłużenia przeterminowanego wg stopy procentowej obowiązującej w danym banku.
5. W dniu podpisania umowy oprocentowanie kredytu przeterminowanego wynosi .....%.<sup>1</sup>
6. Wpłaty dokonywane na rachunek nr..... zalicza się według następującej kolejności: na spłatę wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy i jej realizacją, opłat i prowizji związanych z obsługą kredytu, odsetek od zadłużenia przeterminowanego, odsetek wymagalnych, zadłużenia przeterminowanego, odsetek bieżących, kapitału kredytu.

#### **§ 8.**

1. Kredytobiorca ma prawo do wcześniejszej spłaty kredytu w całości lub części przed terminem ustalonym w umowie.
2. W wypadku dokonania wcześniejszej spłaty części lub całości zadłużenia Kredytobiorca nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów.
3. O zamiarze dokonania wcześniejszej spłaty Kredytobiorca poinformuje pisemnie Bank z wyprzedzeniem 7 dniowym, a Bank sporządzi nieodpłatnie nowy harmonogram spłaty kredytu.

#### **§ 9.**

1. Kredytobiorca zobowiązuje się do zapłacenia Bankowi prowizji w kwocie ..... (*zostanie dostosowane w oparciu o dane zawarte w złożonej ofercie*) w ciągu 10 dni od otrzymania przelewu kredytu na rachunek bankowy budżetu gminy. Prowizja przysługuje Bankowi w wysokości proporcjonalnej do kwoty kredytu przelanego na rachunek bankowy Kredytobiorcy.
2. Prowizja nie podlega zwrotowi.
3. W sytuacji, gdy Kredytobiorca nie skorzysta z kredytu, prowizja nie przysługuje Bankowi.

#### **§ 10.**

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

- 1) wykorzystania kredytu zgodnie z przeznaczeniem określonym w § 1 ust. 2,
- 2) Kredytobiorca zobowiązuje się do przedkładania Bankowi lub umieszczania na oficjalnych stronach internetowych Kredytobiorcy w terminie 30 dni od ich sporządzenia / otrzymania następujących dokumentów:
  - a) kwartalnych sprawozdań Kredytobiorcy w formie Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S, Rb-28S zbiorczo;

- b) rocznych sprawozdań z wykonania budżetu Gminy wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie wykonania budżetu za ten okres;
- c) uchwały budżetowej lub projektu budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie projektu budżetu Gminy na dany rok kalendarzowy oraz opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o możliwości sfinansowania deficytu.

#### **§ 11.**

1. Spłata całej kwoty udzielonego kredytu wraz z należnymi Bankowi odsetkami oznacza wygaśnięcie zawartej umowy kredytowej.
2. Nieskorzystanie z kredytu oznacza wygaśnięcie zawartej umowy kredytowej.

#### **§ 12**

##### **Oświadczenia Kredytobiorcy**

Kredytobiorca oświadcza, że:

- 1) zawarcie i wykonanie Umowy nie narusza praw osób trzecich ani przepisów prawa, orzeczeń sądowych lub decyzji administracyjnych,
- 2) terminowo składał i składa wszystkie deklaracje podatkowe, do których złożenia jest zobowiązany,
- 3) nie toczy się i według wiedzy Kredytobiorcy nie istnieje zagrożenie wszczęcia przeciwko Kredytobiorcy postępowania sądowego, arbitrażowego lub administracyjnego oraz egzekucyjnego, które mogłyby całkowicie lub częściowo uniemożliwić wykonanie zobowiązań Kredytobiorcy wynikających z Umowy,
- 4) wszelkie wierzytelności Banku wobec Kredytobiorcy z tytułu Umowy mają i będą miały, co najmniej to samo pierwszeństwo w zaspokojeniu, co wierzytelności wszelkich innych wierzycieli Kredytobiorcy (teraźniejszych i przyszłych), z wyjątkiem wierzycieli, których wierzytelności mają lub będą miały pierwszeństwo z mocy prawa.

#### **§ 13**

##### **Osoby odpowiedzialne za realizację umowy**

1. Osobami do kontaktu ze strony Banku są:
  - 1) ..... tel.: ....., e-mail: .....,
  - 2) ..... tel.: ....., e-mail: .....,
2. Osobami do kontaktu ze strony Kredytobiorcy są: Krystyna Sikorska tel.: (65)-546-54-12, e-mail: [k.sikorska@rawicz.eu](mailto:k.sikorska@rawicz.eu), Bogumiła Domaniecka tel.: (65)-546-54-17, e-mail: [bdomaniecka@rawicz.eu](mailto:bdomaniecka@rawicz.eu), Marta Mikołajczyk tel.: (65) 546-54-18, e-mail: [mmikolajczyk@rawicz.eu](mailto:mmikolajczyk@rawicz.eu).

#### **§ 14**

##### **Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 i 2 oraz art. 438 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga aby Bank lub podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj.. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.), osobę lub osoby zatrudnione na stanowisku pracy ds. obsługi kredytu oraz ds. kontaktów z Zamawiającym.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, Bank lub podwykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie w celu weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wymienionych w ust. 1. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, imię i nazwisko zatrudnionego pracownika / pracowników (wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób), datę zawarcia stosunku pracy, rodzaju stosunku pracy, zakres obowiązków pracownika / pracowników oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Banku lub podwykonawcy.
3. Z tytułu niespełnienia przez Bank lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wskazanych w ust. 1 Kredytodawca lub podwykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 150,00 zł za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie jeżeli Zamawiający podczas kontroli po raz kolejny stwierdzi wobec tej samej osoby, że nie jest ona zatrudniona na umowę ze stosunku pracy). Niezłożenie przez Bank lub podwykonawcę w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni roboczych, żądanych przez Zamawiającego dowodów potwierdzających spełnienia przez Bank lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Bank lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia w ramach stosunku pracy osób wskazanych w ust. 1.
4. Zamawiający w przypadku uzasadnionych wątpliwości uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Kredytodawcy lub podwykonawcy odnośnie spełnienia przez Kredytodawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wskazanych w ust. 1. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do spełnienia przez Bank lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wymienionych w ust. 1 Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy lub wezwać Bank lub podwykonawcę do przedłożenia:

- 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Bank lub podwykonawcę kopii umowy/umów ze stosunku pracy wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj.. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników i wysokości wynagrodzenia;
- 2) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Bank lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy za ostatni okres rozliczeniowy;
- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Bank lub podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj.. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.),

przy czy ujęte ww. dokumentach informacje takie jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, data zawarcia stosunku pracy, rodzaj stosunku pracy oraz zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.

## **§ 15**

### **Dodatkowe ustalenia stron**

1. W przypadku niedotrzymania przez Bank terminu wypłaty kredytu zgodnie z § 2 ust. 1 niniejszej umowy Kredytobiorca uprawniony jest do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia. Kredytobiorca będzie dochodził odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj.. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.), jeżeli szkody wynikłe z opóźnienia w uruchomieniu transz kredytu przewyższą wartość naliczonych odsetek ustawowych.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kredytobiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Bank może żądać jedynie odsetek należnych mu z tytułu wykonania części Umowy.
3. Postanowienia dotyczące warunków wypowiedzenia umowy strony ustalają zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tj.. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) w tym zakresie.

## **§ 16**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana warunków Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana wysokości oprocentowania kredytu na zasadach określonych w niniejszej umowie nie wymaga podpisania aneksu.
3. Kredytobiorcy przysługuje prawo zmiany terminu uruchomienia transz/transzy kredytu, wykorzystania mniejszej kwoty kredytu, wcześniejszej spłaty kapitału w okresie obowiązywania umowy po wystąpieniu z wnioskiem do Banku na co najmniej 7 dni przed planowaną spłatą. Z tego tytułu Kredytobiorca nie ponosi żadnych kosztów. Powyższe spowoduje ponowne przeliczenie wielkości rat kapitałowych i odsetkowych oraz przesłanie przez Bank nowego harmonogramu spłaty.
4. Kredytobiorca dopuszcza – jeżeli uzna to za uzasadnione – możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty Banku, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w następujących przypadkach i zakresie:
  - 1) zmiany terminu uruchomienia transz/transzy kredytu, w przypadku, gdy zapotrzebowanie na środki z kredytu po stronie Kredytobiorcy powstanie w datach późniejszych, niż te przewidziane w § 2 ust. 1 pkt 1-2 umowy,
  - 2) wykorzystania mniejszej kwoty kredytu - maksymalnie o 30%, w przypadku, gdy w okresie od 30.09.2023 roku do 31.12.2023 roku zapotrzebowanie na środki z kredytu po stronie Kredytobiorcy okaże się mniejsze niż kwota, o której mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 3) wcześniejszej spłaty kredytu, w przypadku, gdy w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 roku po stronie Kredytobiorcy powstanie taka możliwość i wola,
  - 4) zmiany terminu spłaty rat kredytu, w przypadku wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub wcześniejszej spłaty kredytu,
  - 5) zmiany wysokości rat kredytu, w przypadku wykorzystania mniejszej kwoty kredytu lub wcześniejszej spłaty kredytu,
  - 6) obniżenia marży Banku, w przypadku, gdy z taką inicjatywą wystąpi Bank, ewentualnie, za zgodą Banku w przypadku podjęcia takiej inicjatywy przez Kredytobiorcę,
  - 7) zmiany danych lub przekształcenia organizacyjno-prawnego którejkolwiek ze stron umowy, w przypadku powstania takich okoliczności po zawarciu umowy,
  - 8) zmiany personelu Banku i Kredytobiorcy (np. osoby odpowiedzialne za realizację umowy),
  - 9) zmiany dotyczącej zatrudnienia podwykonawców w przypadku gdy Bank oświadczył, iż wykona umowę osobiście, w zakresie zgodnym ze SWZ, zawartą umową oraz zapisami wynikającymi z ustawy,

- 10) zmiany podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa w przypadku, gdy Bank wykonuje umowę przy pomocy podwykonawców, po spełnieniu przesłanek wynikających z SWZ, umowy oraz ustawy,
  - 11) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy lub świadczenia stron umowy, w tym wprowadzenia lub zmiany stawki podatku od towarów i usług
  - 12) innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Kredytobiorcy.
5. Kredytobiorca poza możliwością zmian, o których mowa w ust. 4, może również dokonać zmian umowy w przypadkach i po spełnieniu okoliczności szczegółowo opisanych:
- 1) w art. 455 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp,
  - 2) w art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp,
  - 3) w art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp,
  - 4) w art. 455 ust. 2 ustawy Pzp.
6. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie Kredytobiorcy przysługuje prawo do zmiany ustaleń zawartej umowy w zakresie, który uzna za uzasadniony. Zmiana dokonana zostanie w formie aneksu do umowy.
7. Strony umowy zgodnie z art. 15r ust. 1 -3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 2095 z późn. zm), niezwłocznie wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 wpływają na należyte wykonanie umowy, w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonuje zmiany umowy, w szczególności przez:
- a) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, przy czym termin wykonania umowy może zostać zmieniony o liczbę dni odpowiadającą okresowi opóźnienia wywołanego okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID-19,
  - b) zmianę sposobu wykonywania umowy,
  - c) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia Banku,  
- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
- W przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy Zamawiający, w uzgodnieniu z Wykonawcą, może dokonać zmiany umowy.
8. Postanowienie ust. 7 ma zastosowanie także do analogicznych do opisanych w ust. 4 sytuacji kryzysowych, wywołanych okolicznościami innymi niż COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie umowy.

### **§ 16a** **Waloryzacja**

1. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, o których mowa w art. 439 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, w zakresie zmian wynagrodzenia Wykonawcy (dotyczy wyłącznie prowizji), w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiany dokonane będą zgodnie z poniższymi zasadami:
  - 1) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji wyłącznie w zakresie prowizji po upływie 6 miesięcy od dnia złożenia przez Wykonawcę oferty w postępowaniu, gdy różnica pomiędzy wskaźnikiem miesięcznym inflacji publikowanym na miesiąc badania oferty, a wskaźnikiem miesięcznym inflacji publikowanym na moment składania wniosku przekroczy 15,00 punktów procentowych,
  - 2) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o miesięczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS,
  - 3) wysokość zmiany wynagrodzenia w zakresie prowizji będzie odpowiadała różnicy pomiędzy wskaźnikami, o których mowa w pkt 1, wykraczającej powyżej 15,00 punktów procentowych,
  - 4) wniosek o waloryzację może dotyczyć wyłącznie prowizji,
  - 5) strona składając wniosek o waloryzację powinna przedstawić w szczególności:
    - a) wyliczenie wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia;
    - b) dowody na to, że wzrost kosztów dostaw miał wpływ na koszt realizacji zamówienia.
  - 6) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji maksymalnie do 10% pierwotnej wartości prowizji, o której mowa w § 9 ust. 1 umowy,
  - 8) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa powyżej,
- 9) zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków.

### **§ 17**

1. Strony ustalają, że wszelka korespondencja będzie kierowana na adresy do doręczeń wskazane niżej:
  - 1) Kredytobiorcy – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz,
  - 2) Banku – .....
2. W przypadku zmiany wskazanych wyżej adresów, każda ze stron jest zobowiązana do poinformowania o takiej zmianie, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W przypadku braku zgłoszenia o zmianie adresu korespondencyjnego uznaje się, że wszelka korespondencja wysyłana na adres wskazany w umowie będzie uważana za skutecznie doręczoną.

### **§ 18**

1. Bank oświadcza, że wdraża i stosuje adekwatne środki techniczne i organizacyjne, w celu zapewnienia stopnia bezpieczeństwa odpowiedniego do ryzyka naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, których dane osobowe są przetwarzane na podstawie Umowy, w tym zapewniające możliwość ciągłego zapewnienia poufności, integralności, dostępności i odporności systemów służących do przetwarzania danych osobowych oraz usług przetwarzania oraz zapewniające możliwość szybkiego przywrócenia dostępności danych osobowych i dostępu do nich w razie incydentu fizycznego lub technicznego. Naruszenie tak określonego obowiązku przez Bank uprawniać będzie Kredytobiorcę do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Banku.
2. W przypadku, gdy w trakcie realizacji Umowy konieczne będzie powierzenie Bankowi przez Kredytobiorcę przetwarzania danych osobowych, strony zobowiązują się zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z wymogami artykułu 28 RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE - ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

### **§ 19**

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają w szczególności zastosowanie: ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 roku Prawo bankowe (tj.. Dz. U. z 2020 r., poz. 1896 ze zm.), ustawa dnia 23 kwietnia 1964 r - Kodeks Cywilny (tj.. Dz. U. z 2020 roku poz. 1740) oraz ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.). Strony oświadczają, że osoby podpisujące niniejszą umowę posiadają uprawnienia do ich reprezentacji i podpisania niniejszej umowy.
2. Spory powstałe na tle wykonywania Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Kredytobiorcy.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### **§ 20**

#### Załączniki do umowy

Integralnymi składnikami umowy są:

1. „Oferta Kredytodawcy (Banku)” – załącznik nr 1
2. „Specyfikacja warunków zamówienia wraz z załącznikami Nr BZPiF.2710.5.2023” – załącznik nr 2
3. Weksel wraz z porozumieniem wekslowym in blanco – załącznik nr 3,
4. Harmonogram spłaty rat kapitału – załącznik nr 4,
5. Dyspozycja wypłaty kredytu – załącznik nr 5,
6. Inne – wymienić .....

.....  
/ podpis Kredytobiorcy /

.....  
/ podpisy osób działających w imieniu Banku /

<sup>1</sup> do uzupełnienia w oparciu o informacje podane przez Bank najpóźniej do dnia podpisania umowy

**POROZUMIENIE WEKSLOWE DO WEKSLA IN BLANCO**

Ja, niżej podpisany:

1. Wystawca weksła własnego in blanco

**Gmina Rawicz** z siedzibą w Rawiczu, ul. Marszałka Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, posiadającą numer identyfikacyjny REGON 411050729 i numer identyfikacji podatkowej NIP 6991871057, reprezentowana przez:

Burmistrza Gminy Rawicz - Pana Grzegorza Kubika  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Rawicz - Pani Krystyny Sikorskiej  
zwany dalej „Wystawcą weksła”

składamy do dyspozycji Banku weksel w ilości **1 szt.** i oświadczamy, że posiadacz tego weksła tj.  
..... zwany dalej Bankiem,

*(nazwa i siedziba banku)*

w przypadku nie uregulowania w terminie przez **Gminę Rawicz** należności wynikających z **Umowy o kredyt bankowy nr .....** w wysokości ..... zł *(słownie złotych: ..... 00/100)* będzie uprawniony do wypełnienia weksła na kwotę tych należności wraz z odsetkami, prowizją i kosztami Banku. Bank może także wypełnić weksel we wszystkich tych przypadkach, w których służy mu prawo ściągnięcia swoich należności przed nadejściem terminu ich płatności, na sumę odpowiadającą wysokości zadłużenia. Wypełniony weksel, posiadacz weksła będzie uprawniony przedstawić do zapłaty wystawcy weksła własnego, a w przypadku nie zapłacenia sumy wekslowej w tym terminie, wystąpić o wydanie nakazu zapłaty. Bank ma prawo opatrzyć weksel datą płatności według swego uznania, zawiadamiając nas na 7 dni przed terminem płatności listem poleconym. Miejscem płatności weksła będzie siedziba **Banku**

.....

*(nazwa i siedziba banku)*

Jednocześnie zobowiązujemy się do każdorazowego informowania Banku o zmianie adresu.

**Upoważniamy również Bank do komisyjnego zniszczenia weksła w przypadku jego nieodebrania w terminie 30 dni od daty całkowitej spłaty należności wynikających z wyżej wymienionej umowy.**

2. Bank .....

z siedzibą w ....., którego dokumentacja jest przechowywana w Sądzie .....Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS ....., NIP ....., o kapitale zakładowym ..... zł i kapitale wpłaconym .....,

**reprezentowany przez:**

1. ....

2. ....

**przyjmując od wystawcy określonego w pkt. 1 niniejszego porozumienia weksel „in blanco”, oświadczają, że uzupełni go tylko w przypadku zalegania ze spłatą należności ponad termin ustalony w wezwaniu do zapłaty, a w razie wygaśnięcia zobowiązania zwróci posiadany weksel wystawcy. W przypadku jego nieodebrania w terminie 30 dni od daty całkowitej spłaty należności wynikających z wyżej wymienionej umowy weksel zostanie zniszczony komisyjnie.**

.....  
*(pieczęć oraz podpisy osób działających w imieniu Wystawcy weksła)*

.....  
*(pieczęć firmowa i podpisy osób działających w imieniu Banku)*

Kontrasygnata Skarbnika

.....

*(pieczęć i podpis)*

Tożsamość ww. osób ustalono na podstawie.....

Podpisy ww. osoby złożyły w mojej obecności.

.....  
*(imię i nazwisko pracownika banku  
przyjmującego oświadczenie, podpis)*

Rawicz, dnia .....

- 1. Wystawca udostępnia Bankowi dobrowolnie swoje dane osobowe do przetwarzania w zakresie niezbędnym do zawarcia i realizacji niniejszej umowy.**
- 2. Bank zobowiązuje się do przetwarzania i ochrony danych osobowych Wystawcy z zachowaniem zasad określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), w tym do:**
  - 1) nie udostępniania ich osobom trzecim, z wyjątkiem osób i sytuacji przewidzianych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) oraz w innych przepisach powszechnie obowiązujących,
  - 2) **zapewnienia Wystawcy prawa wglądu do swoich danych oraz ich poprawiania w zakresie określonym ustawą.**



**Harmonogram spłaty rat kapitału**

<b>Lp.</b>	<b>Data spłaty kredytu</b>	<b>Kwota spłaty kredytu</b>	<b>Kwota zadłużenia</b>
1	31.01.2028	75 000,00 zł	7 325 000,00 zł
2	29.02.2028	75 000,00 zł	7 250 000,00 zł
3	31.03.2028	75 000,00 zł	7 175 000,00 zł
4	30.04.2028	75 000,00 zł	7 100 000,00 zł
5	31.05.2028	75 000,00 zł	7 025 000,00 zł
6	30.06.2028	75 000,00 zł	6 950 000,00 zł
7	31.07.2028	75 000,00 zł	6 875 000,00 zł
8	31.08.2028	75 000,00 zł	6 800 000,00 zł
9	30.09.2028	75 000,00 zł	6 725 000,00 zł
10	31.10.2028	75 000,00 zł	6 650 000,00 zł
11	30.11.2028	75 000,00 zł	6 575 000,00 zł
12	31.12.2028	75 000,00 zł	6 500 000,00 zł
<b>Rok 2028 – RAZEM:</b>		<b>900 000,00 zł</b>	<b>X</b>
13	31.01.2029	41 000,00 zł	6 459 000,00 zł
14	28.02.2029	41 000,00 zł	6 418 000,00 zł
15	31.03.2029	41 000,00 zł	6 377 000,00 zł
16	30.04.2029	41 000,00 zł	6 336 000,00 zł
17	31.05.2029	41 000,00 zł	6 295 000,00 zł
18	30.06.2029	41 000,00 zł	6 254 000,00 zł
19	31.07.2029	41 000,00 zł	6 213 000,00 zł
20	31.08.2029	41 000,00 zł	6 172 000,00 zł
21	30.09.2029	41 000,00 zł	6 131 000,00 zł
22	31.10.2029	41 000,00 zł	6 090 000,00 zł
23	30.11.2029	41 000,00 zł	6 049 000,00 zł
24	31.12.2029	49 000,00 zł	6 000 000,00 zł
<b>Rok 2029 – RAZEM:</b>		<b>500 000,00 zł</b>	<b>X</b>
25	31.01.2030	83 000,00 zł	5 917 000,00 zł
26	28.02.2030	83 000,00 zł	5 834 000,00 zł
27	31.03.2030	83 000,00 zł	5 751 000,00 zł
28	30.04.2030	83 000,00 zł	5 668 000,00 zł
29	31.05.2030	83 000,00 zł	5 585 000,00 zł
30	30.06.2030	83 000,00 zł	5 502 000,00 zł
31	31.07.2030	83 000,00 zł	5 419 000,00 zł
32	31.08.2030	83 000,00 zł	5 336 000,00 zł
33	30.09.2030	83 000,00 zł	5 253 000,00 zł
34	31.10.2030	83 000,00 zł	5 170 000,00 zł
35	30.11.2030	83 000,00 zł	5 087 000,00 zł
36	31.12.2030	87 000,00 zł	5 000 000,00 zł
<b>Rok 2030 – RAZEM:</b>		<b>1 000 000,00 zł</b>	<b>X</b>
37	31.01.2031	83 000,00 zł	4 917 000,00 zł

Nazwa zadania: „**Udzielenie kredytu bankowego w kwocie 7.400.000 zł na sfinansowanie deficytu budżetu, w tym wydatki majątkowe**”  
nr sprawy BZPIF.2710.5.2023

38	28.02.2031	83 000,00 zł	4 834 000,00 zł
39	31.03.2031	83 000,00 zł	4 751 000,00 zł
40	30.04.2031	83 000,00 zł	4 668 000,00 zł
41	31.05.2031	83 000,00 zł	4 585 000,00 zł
42	30.06.2031	83 000,00 zł	4 502 000,00 zł
43	31.07.2031	83 000,00 zł	4 419 000,00 zł
44	31.08.2031	83 000,00 zł	4 336 000,00 zł
45	30.09.2031	83 000,00 zł	4 253 000,00 zł
46	31.10.2031	83 000,00 zł	4 170 000,00 zł
47	30.11.2031	83 000,00 zł	4 087 000,00 zł
48	31.12.2031	87 000,00 zł	4 000 000,00 zł
<b>Rok 2031 – RAZEM:</b>		<b>1 000 000,00 zł</b>	<b>X</b>
49	31.01.2032	125 000,00 zł	3 875 000,00 zł
50	29.02.2032	125 000,00 zł	3 750 000,00 zł
51	31.03.2032	125 000,00 zł	3 625 000,00 zł
52	30.04.2032	125 000,00 zł	3 500 000,00 zł
53	31.05.2032	125 000,00 zł	3 375 000,00 zł
54	30.06.2032	125 000,00 zł	3 250 000,00 zł
55	31.07.2032	125 000,00 zł	3 125 000,00 zł
56	31.08.2032	125 000,00 zł	3 000 000,00 zł
57	30.09.2032	125 000,00 zł	2 875 000,00 zł
58	31.10.2032	125 000,00 zł	2 750 000,00 zł
59	30.11.2032	125 000,00 zł	2 625 000,00 zł
60	31.12.2032	125 000,00 zł	2 500 000,00 zł
<b>ROK 2032 – RAZEM:</b>		<b>1 500 000,00 zł</b>	<b>X</b>
61	31.01.2033	125 000,00 zł	2 375 000,00 zł
62	28.02.2033	125 000,00 zł	2 250 000,00 zł
63	31.03.2033	125 000,00 zł	2 125 000,00 zł
64	30.04.2033	125 000,00 zł	2 000 000,00 zł
65	31.05.2033	125 000,00 zł	1 875 000,00 zł
66	30.06.2033	125 000,00 zł	1 750 000,00 zł
67	31.07.2033	125 000,00 zł	1 625 000,00 zł
68	31.08.2033	125 000,00 zł	1 500 000,00 zł
69	30.09.2033	125 000,00 zł	1 375 000,00 zł
70	31.10.2033	125 000,00 zł	1 250 000,00 zł
71	30.11.2033	125 000,00 zł	1 125 000,00 zł
72	31.12.2033	125 000,00 zł	1 000 000,00 zł
<b>ROK 2033 – RAZEM:</b>		<b>1 500 000,00 zł</b>	<b>X</b>
73	31.01.2034	83 000,00 zł	917 000,00 zł
74	28.02.2034	83 000,00 zł	834 000,00 zł
75	31.03.2034	83 000,00 zł	751 000,00 zł
76	30.04.2034	83 000,00 zł	668 000,00 zł
77	31.05.2034	83 000,00 zł	585 000,00 zł
78	30.06.2034	83 000,00 zł	502 000,00 zł

Nazwa zadania: „**Udzielenie kredytu bankowego w kwocie 7.400.000 zł na sfinansowanie deficytu budżetu, w tym wydatki majątkowe**”  
nr sprawy BZPiF.2710.5.2023

79	31.07.2034	83 000,00 zł	419 000,00 zł
80	31.08.2034	83 000,00 zł	336 000,00 zł
81	30.09.2034	83 000,00 zł	253 000,00 zł
82	31.10.2034	83 000,00 zł	170 000,00 zł
83	30.11.2034	83 000,00 zł	87 000,00 zł
84	31.12.2034	87 000,00 zł	- zł
<b>ROK 2034 – RAZEM:</b>		<b>1 000 000,00 zł</b>	<b>X</b>
<b>Razem:</b>		<b>7 400 000,00 zł</b>	