
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA I REMONT W ZESPOLE SZKÓŁ ROLNICZYCH
CENTRUM KSZTAŁCENIA PRAKTYCZNEGO W RUSOCINIE - ETAP I
- II PIĘTRO
ADRES INWESTYCJI: UL. RATAJA 12
83-031 RUSOCIN
NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ: 220404_2
NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO: 220404_2.0015.AR_2
NUMERY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 118
IDENTYFIKATOR: 220404_2.0015.AR_2.2032/2

NAZWA INWESTORA: POWIAT GDAŃSKI
ADRES INWESTORA: UL. WOJSKA POLSKIEGO 16
83-000 PRUSZCZ GDAŃSKI

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Kosztorysowanie mgr inż. Łukasz Kochowski upr. WAM/0190/PWOK/18

DATA OPRACOWANIA: 05.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty ogólnobudowlane	1	42
1.1	Modernizacje i rozbiórki	1	18
1.1.1	Rozbórki, demontaże, wyburzenia	1	11
1.1.1.1	Wyposażenie, zabezpieczenia	1	3
1.1.1.2	Elementy murowe, ściany	4	4
1.1.1.3	Podłogi, posadzki, stropy	5	7
1.1.1.4	Okładziny ścienne	8	9
1.1.1.5	Stolarka	10	11
1.1.2	Wywiezienie i utylizacja odpadów	12	17
1.1.3	Roboty murowe	18	18
1.2	Roboty zasadnicze	19	29
1.2.1	Ściany murowane	19	20
1.2.2	Posadzki	21	21
1.2.3	Tynki	22	25
1.2.4	Gładzie gipsowe, suche tynki	26	29
1.3	Prace wykończeniowe	30	42
1.3.1	Stolarka wewnętrzna	30	31
1.3.2	Podłogi, okładziny schodów	32	34
1.3.3	Roboty malarskie	35	40
1.3.4	Elementy ślusarskie i inne	41	42

Obmiar

Lp.	Nr spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
OBIAR:					
1			Roboty ogólnobudowlane		
1.1			Modernizacje i rozbiórki		
1.1.1			Rozbiórki, demontaże, wyburzenia		
1.1.1.1			Wypożyczenie, zabezpieczenia		
1		KNP111111111 01	Wyniesienie wyposażenia w tym demontaż obudów grzejników	m3	
d.1.1.1.1.		0102-01.01			
1		analogia			
			50	m3	
					50,000
2		KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	
d.1.1.1.1.					
1			177,15	m2	
					177,150
3		KNR 4-01 0322-02	Demontaż kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł. UWAGA: M=0	szt.	
d.1.1.1.1.		analogia			
1			8	szt.	
					8,000
1.1.1.2			Elementy murowe, ściany		
4		KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki na II piętrze	m3	
d.1.1.1.1.					
2			(1,15 + 1,05) * 2,5 * 2	m3	
					11,000
1.1.1.3			Podłogi, posadzki, stropy		
5		KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podestu w sali na II piętrze	m2	
d.1.1.1.1.					
3			1,705 * 3,5	m2	
					5,968
6		KNR 4-01 0811-07	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych (w tym z płytek)	m2	
d.1.1.1.1.					
3			177,15	m2	
					177,150
7		KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy na stropach. UWAGA: założono odbicie 25% tynków	m2	
d.1.1.1.1.					
3			0,25 * 177,15	m2	
					44,288
1.1.1.4			Okładziny ściennie		
8		KNR 4-01 1208-02	Ługowanie farby olejnej	m2	
d.1.1.1.1.		analogia			
4		II piętro	105 * 1,5	m2	
					157,500
9		KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach. UWAGA: założono odbicie 25% tynków	m2	
d.1.1.1.1.					
4			0,25 * 280	m2	
					70,000
1.1.1.5			Stolarka		

Obmiar

Lp.	Nr spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
10 d.1.1.1. 5		KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub drewnianych	szt.	
			4	szt.	
					4,000
11 d.1.1.1. 5		KNR 4-01 0903-02 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych. Wsp R=0,3	szt.	
			4	szt.	
					4,000
1.1.2			Wywiezienie i utylizacja odpadów		
12 d.1.1.2		KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	
			poz.4 * 0,15 + poz.6 * 0,015 + poz.9 * 0,015	m3	
					5,357
13 d.1.1.2		KNR-W 4-01 0109-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m3	
			poz.12	m3	
					5,357
14 d.1.1.2		ZNN 00-01 01-01	Utylizacja gruzu na wysypisku w m3 gruzu.	m3	
			poz.12	m3	
					5,357
15 d.1.1.2		KNR-W 4-01 0109-11 analogia	Wywiezienie innych odpadów samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km	m3	
			55,950 * 0,1 + poz.8 * 0,01 + poz.10 * 0,5 + poz.11 * 1,1	m3	
					13,570
16 d.1.1.2		KNR-W 4-01 0109-12 analogia	Wywiezienie innych odpadów samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 10	m3	
			poz.15	m3	
					13,570
17 d.1.1.2		wg wysypiska	Utylizacja innych odpadów	m3	
			poz.15	m3	
					13,570
1.1.3			Roboty murowe		
18 d.1.1.3		KNR-W 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m3	
			0,20 * 2,05 * 0,9 * 2	m3	
					0,738
1.2			Roboty zasadnicze		
1.2.1			Ściany murowane		
19 d.1.2.1		KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych gr.8cm	m2	
			(2,6 + 1,5 + 7,6 + 1,1 + 1,5) * 3,1 - 3 * 0,9 * 2,05	m2	
					38,795
20 d.1.2.1		KNR 2-02 0126-05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	
			3 * 1,5	m	
					4,500
1.2.2			Posadzki		

Lp.	Nr spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
21 d.1.2.2		NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2	
		II piętro	174,86	m2	
					174,860
1.2.3			Tynki		
22 d.1.2.3		NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłóży - powierzchnie poziome	m2	
			poz.7	m2	
					44,288
23 d.1.2.3		KNR 2-02 0804-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m2	
			poz.22	m2	
					44,288
24 d.1.2.3		NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłóży - powierzchnie pionowe	m2	
			poz.9 + 2 * poz.19	m2	
					147,590
25 d.1.2.3		KNR 2-02 0804-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach	m2	
			poz.24	m2	
					147,590
1.2.4			Gładzie gipsowe, suche tynki		
26 d.1.2.4		NNRNKB 202 1134-01 analogia	Gruntowanie podłóży gruntem akrylowym - powierzchnie poziome	m2	
			174,86	m2	
					174,860
27 d.1.2.4		KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m2	
			poz.26	m2	
					174,860
28 d.1.2.4		NNRNKB 202 1134-02 analogia	Gruntowanie podłóży gruntem akrylowym - powierzchnie pionowe. Wszystkie ściany w pomieszczeniach suchych	m2	
		II piętro	105,51 * 3,1	m2	
					327,081
29 d.1.2.4		KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	
			poz.28	m2	
					327,081
1.3			Prace wykończeniowe		
1.3.1			Stolarka wewnętrzna		
30 d.1.3.1		KNR 4-01 0318-02 analogia	Obsadzenie ościeżnic. Uwaga: uwzględnić zakup ościeżnic	szt.	
			4	szt.	
					4,000
31 d.1.3.1		KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - drzwi D4	m2	
			0,9 * 2 * 4	m2	
					7,200
1.3.2			Podłogi, okładziny schodów		

Obmiar

Lp.	Nr spec. tech	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
32 d.1.3.2		KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 60x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m2	
			14,36	m2	
					14,360
33 d.1.3.2		KNR 0-12II 1120-05	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - cokoliki 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m	
			1,4 * 2 + 8,86 * 2 + 2,53 - 3 * 1,00	m	
					20,050
34 d.1.3.2	B-08	KNR 2-02 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z cokołem	m2	
			49,1 + 40,2 + 39,4 + 31,8	m2	
					160,500
1.3.3			Roboty malarskie		
35 d.1.3.3		KNR 4-01 1204-08 analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami - uzupełnienie miejscowo ubytków ścian i sufitów	m2	
			poz.36 + poz.38	m2	
					501,941
36 d.1.3.3		NNRNKB 202 1134-01 analogia	Grunтовanie podłóży gruntem akrylowym - powierzchnie poziome	m2	
			174,86	m2	
					174,860
37 d.1.3.3		KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów - farba lateksowa biała	m2	
			poz.36	m2	
					174,860
38 d.1.3.3		NNRNKB 202 1134-02 analogia	Grunтовanie podłóży preparatami - powierzchnie pionowe	m2	
			105,51 * 3,1	m2	
					327,081
39 d.1.3.3		KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian - farba lateksowa odporna na szorowanie kolor uzgodnić z zamawiającym przed realizacją	m2	
			poz.38	m2	
					327,081
40 d.1.3.3		KNR 4-01 1208-01 analogia	Jednokrotne lakierowanie lamperii Krotność = 2	m2	
			poz.38 * (0,5)	m2	
					163,541
1.3.4			Elementy ślusarskie i inne		
41 d.1.3.4		KNR 2-02 1114-07 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	
			9 * 2,52 + 1,15	m	
					23,830
42 d.1.3.4		KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	
			8	szt.	
					8,000