

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego pn.:

## „Remont elewacji i klatki schodowej budynku mieszkalno - usługowego przy ul. Wojska Polskiego 26 w Kamiennej Górze”

Miejsce składania ofert [https://platformazakupowa.pl/pn/sm\\_kamiennagora](https://platformazakupowa.pl/pn/sm_kamiennagora)

Termin składania ofert 31 maja 2022 r. do godz. 10:00

### SPIIS TREŚCI:

DZIAŁ I	NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO .....	2
DZIAŁ II	TRYB POSTĘPOWANIA.....	2
DZIAŁ III	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	2
DZIAŁ IV	WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE [KONSORCJUM].....	2
DZIAŁ V	PODWYKONAWCY.....	3
DZIAŁ VI	TERMIN WYKONANIA I PŁATNOŚCI, OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY.....	3
DZIAŁ VII	WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ .....	3
DZIAŁ VIII	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA .....	4
DZIAŁ IX	WADIUM.....	4
DZIAŁ X	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	5
DZIAŁ XI	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.....	5
DZIAŁ XII	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.....	5
DZIAŁ XIII	ODRZUCENIE OFERTY .....	6
DZIAŁ XIV	OTWARCIE OFERT .....	6
DZIAŁ XV	WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY .....	6
DZIAŁ XVI	WZÓR UMOWY I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	6
DZIAŁ XVII	INFORMACJE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA .....	7
DZIAŁ XVIII	INFORMACJA RODO.....	7
DZIAŁ XIX	ZAŁĄCZNIKI DO SWZ .....	8

Kamienna Góra, maj 2022 r.

**DZIAŁ I NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Wspólnota Mieszkaniowa ul. Wojska Polskiego 26  
Kamienna Góra**  
**w imieniu i na rzecz której działa zastępca inwestorski  
Spółka Mieszkaniowa sp. z o.o. w Kamiennej Górze  
ul. H. Sienkiewicza 3, 58-400 Kamienna Góra**

**DZIAŁ II TRYB POSTĘPOWANIA**

1. Postępowanie prowadzone jest trybie zapytania przetargowego na podstawie *Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, dostawy i usługi przez Spółkę Mieszkaniową sp. z o.o. w Kamiennej Górze*.
2. Do przedmiotowego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.).
3. Postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem **Platformy Zakupowej** dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/sm\\_kamiennagora](https://platformazakupowa.pl/pn/sm_kamiennagora).
4. Na pytania związane z obsługą Platformy odpowiedzi udziela Centrum Wsparcia Klienta Platformy Zakupowej Open Nexus czynne od poniedziałku do piątku w dni robocze, w godz.: 8:00-17:00, tel. 22 101 02 02, e-mail : [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl)

**DZIAŁ III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających **na remoncie elewacji i klatki schodowej budynku mieszkalno – usługowym przy ul. Wojska Polskiego 26 w Kamiennej Górze, w zakresie opisanym w:**
  - a) opisie technicznym prac budowlanych,
  - b) opisie elementów objętych ochroną konserwatorską,
  - c) przedmiarze robót,**stanowiącymi załączniki do SWZ.**
2. Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić wizję lokalną budynku w celu sporządzenia kompleksowej wyceny z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych do wykonania prac związanych z termomodernizacją budynku.
3. Przy wycenie i wykonywaniu robót należy uwzględnić czynności towarzyszące wykonywaniu prac i koszty z nimi związane, wraz z ryzykiem wykonania robót nieprzewidzianych lub w ilości większej niż określono w przedmiarze robót.

**DZIAŁ IV WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE [KONSORCJUM]**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o zamówienie [KONSORCJUM] na następujących warunkach:

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy o roboty budowlane. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 2) W odniesieniu do warunku określonego w Dziale VIII pkt 1 lit. c SWZ – **posiadane doświadczenie**, Zamawiający dopuszcza łączne spełnianie tego warunku przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Spełnienie pozostałych warunków opisanych w Dziale VIII SWZ każdy z Wykonawców potwierdza oddzielnie, poprzez złożenie wraz z ofertą wymaganych dokumentów lub oświadczeń.

- 3) Przed podpisaniem umowy o roboty budowlane wykonawcy wspólnie ubiegający się zamówienie są zobowiązani przedłożyć Zamawiającemu umowę o współpracy w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności:
- precyzyjny podział zadań w ramach realizacji zamówienia pomiędzy strony umowy, zgodny z treścią oferty, podając konkretne pozycje kosztorysu ofertowego;
  - wskazanie sposobu podziału wynagrodzenia pomiędzy strony umowy;
  - wskazanie pełnomocnika i zakresu jego uprawnień;
  - określenie zasad odpowiedzialności stron w przypadku, gdy Zamawiającemu zostanie wyrządzona szkoda.

---

#### **DZIAŁ V PODWYKONAWCY**

- Zamawiający żąda od Wykonawcy, złożenia wraz z ofertą oświadczenia o powierzeniu podwykonawstwa. W przypadku wyboru jego oferty Wykonawca będzie zobowiązany przedłożyć umowę z podwykonawcą spełniającą warunki opisane umowie o roboty budowlane.
- Zakres robót powierzonych podwykonawcy należy wskazać poprzez podanie numeru pozycji z kosztorysu ofertowego.
- Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
- W przypadku niewskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.

---

#### **DZIAŁ VI TERMIN WYKONANIA I PŁATNOŚCI, OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI ZA WADY**

- Termin wykonania zamówienia – **sześć miesięcy** od dnia podpisania umowy.
- Termin płatności – **30 dni** od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
- Wymagany okres gwarancji jakości i rękojmi za wady – **60 miesięcy**.
- Wykonawca składając ofertę jest zobowiązany w zakładce „*Kryteria i warunki formalne*” wpisać odpowiednio do każdego z powyższych warunków wymaganą odpowiedź „*Akceptuję*” lub „*Udzielam*” według oznaczenia Zamawiającego.
- W przypadku nieudzielenia odpowiedzi oferta zostanie odrzucona jako niespełniająca warunków określonych w pkt 1-3.

---

#### **DZIAŁ VII WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

- Wniosek o wyjaśnienie treści SWZ Wykonawca składa za pomocą Platformy - zakładka „*Wyślij wiadomość do zamawiającego*” na stronie danego postępowania
- Treść pytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni na Platformie na stronie postępowania – zakładka „*Komunikaty*”.
- Wniosek Wykonawca może złożyć nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu na składanie ofert. Jeżeli wniosek wpłynie po upływie tego terminu, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 1.
- Zamawiający nie udziela ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi, a jeżeli zostały udzielone to nie są one wiążące dla Wykonawcy.

**DZIAŁ VIII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:
  - 1) **są wpisani** do Centralnej Ewidencji i Działalności Gospodarczej lub Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.
    - ✓ Zamawiający dokona weryfikacji wpisu do rejestru wskazanego przez Wykonawcę w systemie teleinformatycznym ewidencji lub rejestru;
  - 2) **posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, spełniające następujące warunki:
    - a) Polisa musi obejmować zakresem odpowiedzialność deliktową i kontraktową.
    - b) Suma gwarancyjna polisy – na co najmniej **300 000,00 zł**
    - c) Wraz z polisą należy przedłożyć potwierdzenie opłacenia składki.
      - ✓ Zamawiający dokona oceny spełniania warunków na podstawie dokumentu potwierdzającego posiadane ubezpieczenie OC.

Zamawiający zastrzega, że Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza i zatwierdzona przez Wspólnotę Mieszkaniową będzie zobowiązany do przedłożenia umowy ubezpieczenia lub polisy wraz z dowodami opłaty składki spełniającej warunki określone w umowie o roboty budowlane, nie później niż do dnia przekazania terenu robót.
  - 3) **posiadają doświadczenie** – w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, wykonali co najmniej **dwa zadania polegające na remoncie elewacji budynków podlegających opiece konserwatorskiej w zakresie rzeczowym jak opisany w Dziale III SWZ**
    - ✓ Zamawiający dokona oceny spełnienia warunku udziału na podstawie przedłożonych referencji, poświadczeń lub innych dokumentów potwierdzających należyte wykonanie robót.
2. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów i oświadczeń.
3. Zamawiający może wykluczyć z postępowania Wykonawcę, który nie spełnia warunków określonych w pkt 1 nin. Działu. Przed wykluczeniem Zamawiający wezwie Wykonawcę do uzupełnienia w terminie nie krótszym niż 5 dni oświadczeń lub dokumentów.
4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**DZIAŁ IX WADIUM**

1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie przez wykonawcę **wadium w wysokości 1 500,00 zł** (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych).
2. Wadium może być wniesione w jednej z następujących form:
  - a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym O/Kamienna Góra nr 10 8395 0001 0012 3116 2006 0003,
  - b) w gwarancji bankowej,
  - c) w gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Dokument potwierdzający wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
4. Zamawiający zwraca wadium, jeżeli:
  - a) Wykonawca wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - b) zawarł umowę o roboty budowlane,
  - c) unieważnił postępowanie.

5. Wadium wpłacone w pieniądzu na wniosek Wykonawcy, może być zaliczone na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. W przypadku niewniesienia wadium w terminie składania ofert lub nieprawidłowego wniesienia wadium Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy.
7. Zamawiający zatrzymuje wadium, jeżeli Wykonawca, którego oferta została zatwierdzona przez wspólnotę mieszkaniową:
  - a) odmówił podpisania umowy o roboty budowlane na warunkach określonych w ofercie,
  - b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
  - c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

---

**DZIAŁ X TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Termin związania ofertą wynosi **60 dni**.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert określonego w Dziale XII pkt 1 SWZ.

---

**DZIAŁ XI OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY, MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Wykonawca składa ofertę przy użyciu elektronicznego formularza cenowego umieszczonego na Platformie - zakładka „**Przedmiot zamówienia**” poprzez wpisanie ofertowej ceny netto, stawki VAT i ceny brutto.
2. Po wypełnieniu elektronicznego formularza cenowego Wykonawca za pośrednictwem Platformy pod zakładką „**Kryteria i warunki formalne**” dołącza w postaci plików .pdf następujące dokumenty:
  - 1) **kosztorys ofertowy szczegółowy (R,M,S) wraz z tabelą elementów scalonych,**
  - 2) **polisę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej,**
  - 3) **referencje lub inne dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót,**
  - 4) **oświadczenie o powierzeniu wykonania robót podwykonawcy, jeżeli ma zamiar powierzyć.**
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę odpowiadającą treści SWZ.
4. Złożenie większej liczby ofert lub oferty na realizację części zamówienia lub zawierającej propozycje wariantowe spowoduje ich odrzucenie.
5. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.

---

**DZIAŁ XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca, uwzględniając warunki realizacji przedmiotu zamówienia określone w niniejszej SWZ powinien **w cenie** ująć wszystkie koszty, także koszty odbioru odpadów, niezbędne do prawidłowej i rzetelnej realizacji przedmiotu zamówienia opisanego w Dziale III SWZ oraz ewentualne ryzyko ekonomiczne wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy o roboty budowlane.
2. Wraz z ofertą należy **złożyć szczegółowy kosztorys ofertowy (R,M,S) z tabelą elementów scalonych,** sporządzony na podstawie przedmiaru robót. **Brak kosztorysu spowoduje odrzucenie oferty.**
3. W ramach robót towarzyszących Wykonawca powinien ująć w cenie, jeżeli to będzie konieczne, koszty oznaczenia budowy, zajęcia pasa ruchu drogowego, ciągów pieszych lub terenów przyległych.
4. Jeżeli w postępowaniu nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli

- oferty o takiej samej cenie do złożenia w terminie określonym ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe nie mogą zawierać cen wyższych niż zaoferowane w już złożonych ofertach.
5. Cena musi być wyrażona w złotych polskich, liczbowo, niezależnie od wchodzących w jej skład elementów, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dodatkowo cenę należy podać słownie. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną liczbowo i ceną podaną słownie, za wiążącą Zamawiający uzna cenę podaną słownie.
  6. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wykonania zadania.
  7. Rozliczenia między stronami umowy będą prowadzone w walucie PLN.

---

**DZIAŁ XIII ODRZUCENIE OFERTY**

Zamawiający odrzuca ofertę:

- Wykonawcy wykluczonego z postępowania na podstawie postanowień Działu VIII SWZ,
- w przypadku niewniesienia lub nieprawidłowego wniesienia wadium,
- zawierającą oczywiste błędy,
- która jest niezgodna z treścią SWZ, w tym z Działem VI,
- zawierającą cenę niższą o co najmniej 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

---

**DZIAŁ XIV OTWARCIE OFERT**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy **do dnia 31 maja 2022 r. do godziny 10:00**.
2. O terminie złożenia oferty decyduje czas pełnego przetworzenia transakcji na Platformie.
3. Otwarcie ofert następuje **w dniu 31 maja 2022 r. o godzinie 10:00** za pośrednictwem Platformy Zakupowej.
4. Po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na Platformie informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

---

**DZIAŁ XV WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. Zamawiający dokona wyboru **najkorzystniejszej oferty** na podstawie kryterium CENY wg wzoru:

$$\text{CENA} = \frac{\text{cena najniższa}}{\text{cena badanej oferty}} \times 100\%$$

2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów w kryterium CENY. Liczba punktów zostanie zaokrąglona do drugiego miejsca po przecinku.
3. **Spółka Mieszkaniowa sp. z o.o. zastrzega, że warunkiem zawarcia umowy o roboty budowlane jest zatwierdzenie przez Wspólnotę Mieszkaniową oferty wybranego Wykonawcy.**

---

**DZIAŁ XVI WZÓR UMOWY I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wzór umowy o roboty budowlane i wzór kary gwarancyjnej stanowią *załączniki* do SWZ.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny całkowitej podanej w ofercie** przez Wykonawcę. Zabezpieczenie służy pokryciu ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i jest wnoszone przed podpisaniem umowy.
3. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej z następujących form:
  - a) w pieniądzu,

- b) w gwarancji bankowej,
  - c) w gwarancji ubezpieczeniowej.
4. Zabezpieczenie wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być:
    - wystawione na Wspólnotą Mieszkaniową – beneficjenta gwarancji,
    - samoistne (dedykowane wyłącznie przedmiotowi zamówienia i zawierające w tytule nazwę zamówienia),
    - bezwarunkowe i nieodwołane,
    - płatne na każde żądanie Zamawiającego.
  5. W trackiej realizacji zamówienia Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z form wymienionych w pkt 3 powyżej.
  6. W przypadku niewniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia w wybranej formie, Zamawiający uprawniony będzie do potrącenia kwoty zabezpieczenia z należnego Wykonawcy wynagrodzenia aż do osiągnięcia pełnej kwoty zabezpieczenia.
  7. Zamawiający zwolni 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
  8. Pozostałe 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w 15. dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

---

**DZIAŁ XVII INFORMACJE O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania bez podawania przyczyn.
2. O unieważnieniu postępowania Zamawiający poinformuje publikując zawiadomienie na Platformie.

---

**DZIAŁ XVIII INFORMACJA RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO),

**informuję, że**

Administratorem Pani/Pana danych jest Spółka Mieszkaniowa Sp. z o. o. w Kamiennej Górze, 58-400 Kamienna Góra, ul. H. Sienkiewicza 3.

- 1) Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych. Do niego można kierować pytania związane z przetwarzaniem danych osobowych. Dane kontaktowe - Janusz Malinowski, tel. 601822371, e-mail: [iod@bajan.com.pl](mailto:iod@bajan.com.pl) lub w siedzibie SM.
- 2) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
  - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
  - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
  - c) art. 6 ust. 1 lit. d RODO, przetwarzanie jest niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej, w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych, w celu sprawowania zarządu i administrowania nieruchomościami, zapewnienia prawidłowej eksploatacji, utrzymania właściwego stanu technicznego zasobów Spółki, w celu archiwizowania dokumentacji.
  - d) art. 6 ust. 1 lit. f RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych w szczególności, gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.

- 3) Dane osobowe mogą być udostępniane, podmiotom dostarczającym lub utrzymującym infrastrukturę IT Administratora, podmiotom i osobom świadczącym usługi ochrony mienia lub osób Administratora, podmiotom i osobom świadczącym na rzecz Administratora usługi ubezpieczeniowe, usługi prawne oraz innym podmiotom, którym Administrator w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z zawartych umów cywilnoprawnych powierzył dane osobowe (procesorom), a także organom uprawnionym do otrzymywania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 4) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ramach dokumentacji prowadzonej przez Administratora w formie papierowej i elektronicznej na podstawie przepisów prawa do czasu przedawnienia roszczeń obu stron z tytułu wykonania umowy oraz jeżeli dotyczy nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji, co oznacza, że dane osobowe mogą zostać zniszczone po upływie 10 lat, zależnie od kategorii archiwalnej danej sprawy.
- 6) W związku z przetwarzaniem przez Administratora, Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo do:
  - a) dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 RODO z zastrzeżeniem, że udostępniane dane osobowe nie mogą ujawniać informacji niejawnych, ani naruszać tajemnic prawnie chronionych, do których zachowania zobowiązany jest Administrator,
  - b) sprostowania danych, na podstawie art. 16 RODO;
  - c) ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 RODO;
  - d) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych, na podstawie art. 21 RODO, z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to przypadków, w których Administrator posiada uprawnienie do przetwarzania danych na podstawie przepisów prawa,
  - e) jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody, może ona być w dowolnym momencie cofnięta, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego na jej podstawie przed cofnięciem; zgodę można cofnąć przesyłając stosowną informację pod adres Administratora art. 17 RODO.
- 7) Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia
- 8) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych do celów, o których mowa w pkt. 4 jest dobrowolne, jednak niepodanie danych, o których mowa w lit a i b będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia i realizacji umowy.
- 9) Dane osobowe nie będą wykorzystywane do profilowania ani innych podobnych metod zautomatyzowanego przetwarzania danych osobowych.

---

**DZIAŁ XIX ZAŁĄCZNIKI DO SWZ**

1. Opis techniczny prac budowlanych
2. Opis elementów objętych ochroną konserwatorską
3. Przedmiar robót
4. Umowa o roboty budowlane - wzór
5. Karta gwarancyjna – wzór.