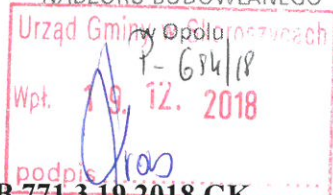


OPOLSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO



WIB.771.3.19.2018.GK

Opole, 2018.12.14

DECYZJA nr 397/2018

Działając na podstawie art. 59 ust. 1 w związku z art. 55 ust. 1 pkt 3 oraz z art. 83 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. , poz. 1202 z późn. zm.), dalej Prawo budowlane, oraz art. 104 § 2 ustawy z 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2096) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Skoroszyce z 15 listopada 2018r. (data wpływu: 15.11.2018r., uzupełnionego 26.11.2018), o wydanie pozwolenia na użytkowanie odcinka kanalizacji sanitarnej –przejście siecią kanalizacyjną pod drogą krajową nr 46, zlokalizowanego na działce nr 183 w Sidzinie

udzielam

Gminie Skoroszyce

pozwolenia na użytkowanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej – przejście siecią kanalizacyjną pod drogą krajową nr 46, zlokalizowanego na działce nr 183 w m. Sidzina (kat. obiektu XXVI),

zrealizowanego na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego z 21 marca 2017r. nr 22/D/2017 znak: IN.I.7840.1.9.2017.SBW zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej Gminie Skoroszyce pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sidzina i Gielczyce – przejście siecią kanalizacji sanitarnej pod drogą krajową nr 46, zjazdy indywidualne z drogi krajowej w miejscowości Sidzina, na działkach nr 818, 338/1, 328/1, 183 obręb 008 Sidzina.

UZASADNIENIE

Organ ustalił następujący stan faktyczny:

Wojewoda Opolski decyzją z 21 marca 2017r. nr 22/D/2017 znak: IN.I.7840.1.9.2017.SBW zatwierdził projekt budowlany i udzielił Gminie Skoroszyce pozwolenia na budowę kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Sidzina i Gielczyce – przejście siecią kanalizacji sanitarnej pod drogą krajową nr 46, zjazdy indywidualne z drogi krajowej w miejscowości Sidzina, na działkach nr 818, 338/1, 328/1, 183 obręb 008 Sidzina.

Pismem z 15 listopada 2018r. (data wpływu 15 listopada 2018r.) Wójt Gminy Skoroszyce wniósł o udzielenie pozwolenia na użytkowanie odcinka kanalizacji sanitarnej wybudowanego na podstawie w/w decyzji Wojewody Opolskiego na działce nr 183 w miejscowości Sidzina, przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych objętych decyzją o pozwoleniu na budowę.

Do wniosku dołączono: 1) oryginał dziennika budowy; 2) oświadczenie kierownika budowy a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także sąsiednich nieruchomości; 3) oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych; 4) deklaracje właściwości użytkowych i aprobaty

techniczne wyrobów budowlanych, 5) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wraz z informacją uprawnionego geodety z zgodności wykonanej inwestycji z planem zagospodarowania terenu. We wniosku wskazano, że do wykonania pozostały roboty budowlane obejmujące budowę zjazdów indywidualnych z drogi krajowej nr 46 w m. Sidzina, na działkach nr 818, 338/1, 328/1.

Pismem z 23 listopada 2018r. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku o brakujące oświadczenie o braku sprzeciwu ze strony organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego, protokół próby szczelności instalacji. W dniu 26 listopada 2018r. inwestor uzupełnił powyższy brak formalny wniosku.


Rozpatrując wniosek Inwestora dokonano oceny załączonych do niego dokumentów, natomiast w dniu 12 grudnia 2018r. upoważnieni inspektorzy WINB w Opolu przeprowadzili obowiązkową kontrolę budowy. W trakcie kontroli stwierdzono, że objęty wnioskiem odcinek sieci kanalizacji sanitarnej został wykonany od studni S13 do S14 o długości ok 48,5m, w tym pod drogą krajową nr 46 - o długości 25m w rurze osłonowej fi 356/8,0mm, metodą przewiertu, na działce nr 183. Przedmiotowy odcinek został wykonany zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę.

Do wykonania pozostał odcinek kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej na dz. nr 818 od studni S220 do S221 z rur PVC 200-U o średnicy 200mm o długości 28,5m, w tym pod drogą krajową nr 46 odcinek długości 18,5m w rurze osłonowej fi 356/8,0mm oznaczony w dokumentacji symbolem M.03, przewiert PPDk 2 oraz zjazdy indywidualne z drogi krajowej nr 46 na działkach nr 818, 338/1, 328/1. Pozostały odcinek kanalizacji zostanie wykonany do końca 2021r.

Organ zważył, co następuje:

Zgodnie z art. 55 ust. 1 pkt 3 Prawa budowlanego przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego należy uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego ma nastąpić przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych. Natomiast zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy Prawo budowlane właściwy organ wydaje decyzję w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego po przeprowadzeniu obowiązkowej kontroli, o której mowa w art. 59a. W myśl natomiast art. 59a Prawa budowlanego (ust. 1) właściwy organ przeprowadza, na wezwanie inwestora, obowiązkową kontrolę budowy w celu stwierdzenia prowadzenia jej zgodnie z ustaleniami i warunkami określonymi w pozwoleniu na budowę, (ust. 2) kontrola, o której mowa w ust. 1, obejmuje sprawdzenie: 1) zgodności obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu; 2) zgodności obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym, w zakresie: a) charakterystycznych parametrów technicznych: kubatury, powierzchni zabudowy, wysokości, długości, szerokości i liczby kondygnacji, b) wykonania widocznych elementów nośnych układu konstrukcyjnego obiektu budowlanego, c) geometrii dachu (kąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połaci dachowych), d) wykonania urządzeń budowlanych, e) zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, f) zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich - w stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego; 3) wyrobów budowlanych szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego; 4) w przypadku nałożenia w pozwoleniu na budowę obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania lub tymczasowych obiektów budowlanych - wykonania tego obowiązku, jeżeli upłynął termin rozbiórki określony w pozwoleniu; 5) uporządkowania terenu budowy.

Analiza dokumentów załączonych do wniosku z 15 listopada 2018r. o pozwolenie na użytkowanie oraz ustalenia obowiązkowej kontroli budowy wykazały, że będący przedmiotem niniejszego postępowania odcinek sieci kanalizacji sanitarnej spełnia wymagania

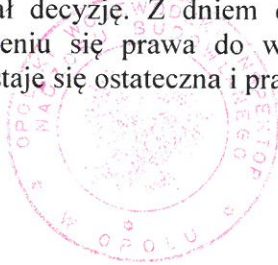


umożliwiający jego użytkowanie oraz że może być on użytkowany przed wykonaniem całości robót budowlanych objętych pozwoleniem na budowę (pozostały odcinek kanalizacji w pasie drogi krajowej i zjazdu indywidualne z drogi krajowej), zatem nie zachodzą przeszkody dla uwzględnienia wniosku Inwestora i wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Należy jednak wskazać, że pozostała część inwestycji powinna zostać zrealizowana w terminie ważności decyzji o pozwoleniu na budowę.

Wobec powyższego zadecydowano, jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom **odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego**, za moim pośrednictwem, w **terminie czternastu dni** od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a § 1 i 2 k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Opolski Wojewódzki Inspektor
Nadzoru Budowlanego
w Opolu

Katarzyna Kulicz

Otrzymuje:

1. Gmina Skoroszyce, ul. Powstańców Śląskich 17, 48-320 Skoroszyce + zwrot dokumentów wymienionych w art. 57 ust. 1 pkt 1, 4 i 5 Prawa budowlanego – *(listem poleconym za zwrotnym dowodem doręczenia)*
2. Kopia a/a.

Do wiadomości:

1. Wojewoda Opolski (e-puap);
2. Wójt Gminy Skoroszyce *(jako organ właściwy w sprawie podatku od nieruchomości, e-puap)*;
3. Wójt Gminy Skoroszyce *(jako organ właściwy do wydania decyzji środowiskowej, e-puap)*

Wojewódzki Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Opolu
ul. Ozimska 19, 45 - 057 Opole

Sprawę prowadzi: Wydział Inspekcji Budowlanej
tel. 77 441 44 15 lub 16, 77 453 18 84
email: biuro@winb.opole



(00)359007734164008856

OPOLSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
w Opolu

WIB.771.3.19.2018.GK

Opole, 2019.07.09

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217§1 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j: Dz. U. z 2018r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z wnioskiem Gminy Skoroszyce, reprezentowanej przez Zastępcę Wójta Bernarda Rudkowskiego

zaświadczam

że decyzja Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego z 14 grudnia 2018r roku nr 397/2018 znak: WIB.771.3.19.2018.GK udzielająca Gminie Skoroszyce pozwolenia na użytkowanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej - przejście siecią kanalizacyjną pod drogą krajową nr 46, na dz. nr ewid. 183 w m. Sidzina

stała się ostateczna z dniem 3 stycznia 2019r.

Niniejsze zaświadczenie wydaje się wnioskodawcy celem załączenia do wniosku o płatność realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Z up. Opolskiego Wojewódzkiego
Inspektora Nadzoru Budowlanego
w Opolu

Anna Dyja – Bajno
Zastępcą Opolskiego Wojewódzkiego
Inspektora Nadzoru Budowlanego w Opolu

Otrzymują:

1. Gmina Skoroszyce (e-puap)
2. a/a

Wojewódzki Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Opolu
ul. Ozimska 19, 45 - 057 Opole

Sprawę prowadzi: Wydział Inspekcji Budowlanej
tel. 77 441 44 15 lub 16 , 77 453 18 84
email: biuro@winb.opole.pl

