



- a) *budynek Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z Centrum Medycyny Ratunkowej i Interwencyjnej Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu („Moduł 1”),*
- b) *budynek Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu („Moduł 2”),*
3. *Aktualnie dla przygotowania i realizacji Inwestycji niezbędne jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla Modułu 1 oraz Modułu 2, a także opracowanie PFU dla Modułów 2-5 Inwestycji,*
4. *W zakresie Modułu 1 celem Zamawiającego jest opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego Modułu 1 w oparciu w szczególności o:*
  - a) *projekt budowlany i projekt wykonawczy tego budynku wykonane przez Industria Project sp. z o.o. na podstawie umowy nr 07/07/2018 z dnia 10 lipca 2018 r. zawartej pomiędzy Szpitalem a Industria Project sp. z o.o. (stanowiące Załącznik nr 1C do Umowy) oraz*
  - b) *koncepcję architektoniczną określającą zmiany w stosunku do tego projektu budowlanego i wykonawczego, wykonaną przez Industria Project sp. z o.o. na podstawie umowy z dnia 14 stycznia 2020 r. zawartej pomiędzy UMP a Industria Project sp. z o.o. (stanowiącą załącznik nr 1D do Umowy),*
5. *UMP i Szpital jako Zamawiający, przeprowadzili w trybie przetargu nieograniczonego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego (numer referencyjny: PN-5/20) na „Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) oraz opracowanie zamienną dokumentacji projektowej Modułu 1 i dokumentacji projektowej dla Modułu 2”,*
6. *Oferta Wykonawcy została wybrana jako oferta najkorzystniejsza,*

*Strony postanawiają, co następuje:*

## **§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

1. *Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.: „Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK) oraz opracowanie zamienną dokumentacji projektowej Modułu 1 i dokumentacji projektowej dla Modułu 2”.*
2. *Przedmiot Umowy obejmuje wszelkie świadczenia, do których spełnienia Wykonawca jest zobowiązany na podstawie Umowy. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określają (wymienione wg hierarchii ważności):*
  - 1) *akty prawa powszechnie obowiązującego i akty prawa miejscowego (w tym Załącznik nr 1 H);*
  - 2) *Decyzja Prezydenta Miasta Poznania z dnia 29 lipca 2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia (stanowiąca Załącznik nr 1B do Umowy);*
  - 3) *niniejsza Umowa,*
  - 4) *Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (w tym załączony do niej Opis Przedmiotu Zamówienia) stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy,*
  - 5) *Oferta Wykonawcy stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy.*

*W przypadku rozbieżności pomiędzy dokumentami wskazanymi w pkt 1-3 powyżej przeważające znaczenie ma dokument o wyższej pozycji w hierarchii.*

3. Przedmiot Umowy obejmuje w szczególności:
- 1) **Koncepcję architektoniczną obejmującą Moduł 2** („Koncepcja Architektoniczna Modułu 2”),
  - 2) **Wizualizacje:**
    - a) Modułów 1-2,
    - b) Modułów 1-5 wraz z Wejściem,
    - c) Modułów 1-9 wraz z Wejściem,zwane dalej łącznie „Wizualizacjami”,
  - 3) **Projekty budowlane:**
    - a) zamienny projekt budowlany pełnobrażowy obejmujący Moduł 1 („Projekt Budowlany Modułu 1”),
    - b) projekt budowlany pełnobrażowy obejmujący Moduł 2 („Projekt Budowlany Modułu 2”),wraz z wymaganymi informacjami dotyczącymi bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach, gdy ich opracowanie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, zwane dalej łącznie „Projektem Budowlanym”,
  - 4) **Złożenie w imieniu Szpitala jako inwestora do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletnego, pozbawionego braków formalnych:**
    - a) wniosku o wydanie decyzji w przedmiocie zmiany pozwolenia na budowę dla Modułu 1 (stanowiącego Załącznik nr 1E) i zatwierdzenia Projektu Budowlanego Modułu 1 jako projektu zamiennego,
    - b) wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego Modułu 2 i wydanie pozwolenia na budowę dla Modułu 2;(zwanych dalej łącznie „Wnioskiem o PnB”);
  - 5) **Uzyskanie ostatecznych pozwoleń na budowę**, tj. doprowadzenie do wydania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej:
    - a) decyzji w przedmiocie zmiany pozwolenia na budowę dla Modułu 1 (stanowiącego załącznik nr 1E do Umowy) i zatwierdzenia Projektu Budowlanego Modułu 1 jako projektu zamiennego,
    - b) decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego Modułu 2 i udzieleniu pozwolenia na budowę dla Modułu 2,oraz uzyskania przez te decyzje przymiotu ostateczności;
  - 6) **Projekty wykonawcze:**
    - a) Zamienny projekt wykonawczy pełnobrażowy dla Modułu 1 („Projekt Wykonawczy Modułu 1”),
    - b) Projekt wykonawczy pełnobrażowy dla Modułu 2 („Projekt Wykonawczy Modułu 2”),(zwane dalej łącznie „Projektem Wykonawczym”);
  - 7) **Dokumentacje szczegółowe:**
    - a) **Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla Modułu 1 oraz dla Modułu 2** (dalej łącznie „STWiORB”),

- b) **Kosztorys inwestorski** dla Modułu 1 oraz dla Modułu 2, (dalej łącznie: „Kosztorys Inwestorski”),
  - c) **Przedmiar** dla Modułu 1 oraz Modułu 2, (dalej łącznie: „Przedmiar”),
  - d) **Zbiornicze zestawienie kosztów**, dla Modułu 1 oraz Modułu 2 (dalej łącznie: „Zbiornicze Zestawienie Kosztów”),
- 8) **Program Funkcjonalno-użytkowy** obejmujący Moduły 2-5 („PFU”),
- 9) Wykonanie i uzgodnienie z gestorami sieci projektów (w przypadku jeśli uzgodnienie jest wymagane przez gestora sieci): węzła c.o., przyłącza wod.-kan., układu pomiarowego energii elektrycznej oraz pozyskanie zezwolenia na lokalizację zjazdu oraz wykonanie uzgodnionego z zarządcą drogi projektu zjazdu jak również projektu tymczasowej organizacji ruchu na czas wykonywania zjazdu i przyłączy, uzyskanie zezwolenia na wycinkę drzew,
- 10) sprawowanie **nadzoru autorskiego nad budową Modułu 1 oraz Modułu 2 (Prawo Opcji 1)**.
4. Wykonawca zobowiązuje się ponadto, na każde żądanie Zamawiającego złożone w terminie gwarancji jakości i rękojmi, do udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji wykonanej na podstawie Umowy – na potrzeby prowadzonych przez Zamawiającego postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji wykonanej na podstawie Umowy lub zamówienia publicznego na wykonanie dalszej dokumentacji projektowej na podstawie dokumentacji opracowanej na podstawie Umowy. Ustala się, że Wykonawca udzieli wyjaśnień niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni od otrzymania wniosku Zamawiającego.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonać również, o ile będą konieczne dla należytego wykonania Przedmiotu Umowy, inwentaryzacje stanu istniejącego, projekty rozbiórek, projekty przyłączy, sieci, podziemnej infrastruktury technicznej, przekładek i usunięcia kolizji, zasilania placu budowy, a także inne oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia, zezwolenia, zgody, niezbędne z punktu widzenia celu, jakiemu Przedmiot Umowy ma służyć.
6. Wykonawca zobowiązuje się nadto do uzyskania – z odpowiednim wyprzedzeniem - wszystkich innych niż wskazane bezpośrednio w Umowie warunków, decyzji, pozwoleń (w tym w szczególności pozwolenia właściwego – wojewódzkiego lub miejskiego konserwatora zabytków na prowadzenie robót budowlanych), zezwoleń i uzgodnień, w tym uzgodnień z gestorami sieci, jeżeli ich uzyskanie będzie konieczne dla wykonania Umowy oraz późniejszej realizacji Inwestycji w zakresie Modułu 1 oraz Modułu 2 – nawet jeśli ich uzyskanie nie jest konieczne do uzyskania pozwolenia na budowę, niemniej warunkują one możliwości realizacji Inwestycji (wykonania robót budowlanych). W przypadku, jeżeli któryś z ww. dokumentów wymagał będzie wykonania osobnej dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest taką dokumentację opracować lub o nią wystąpić do właściwego organu.

## § 2 TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w następujących terminach:

- 1) **Koncepcja Architektoniczna Modułu 2:** do dnia 10 maja 2020 r.,
  - 2) **Wizualizacje:** do dnia 1 czerwca 2020 r.,
  - 3) **Projekt Budowlany Modułu 1 i Projekt Budowlany Modułu 2 :** do dnia 20 lipca 2020 r.,
  - 4) **Wniosek o PnB:** do dnia 3 sierpnia 2020 r.,
  - 5) **Uzyskanie ostatecznych decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego Modułu 1 oraz Modułu 2 i udzieleniu pozwolenia na budowę:** do dnia 20 października 2020 r.,
  - 6) **Projekt Wykonawczy Modułu 1 i Projekt Wykonawczy Modułu 2 :** do dnia 30 października 2020 r.,
  - 7) **STWIORB, Kosztorys Inwestorski, Przedmiar, Zbiorcze Zestawienie Kosztów dla Modułu 1 i 2 oraz PFU dla Modułów 2-5 :** do dnia 30 października 2020 r.,
  - 8) **Zezwolenia i uzgodnione projekty, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 9 Umowy:** do dnia 30 listopada 2020 r.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wyznaczonych wyżej terminach dokumentację projektową w formie papierowej i w postaci elektronicznej na płytach CD lub DVD (opisy w formatach .docx i .pdf, rysunki w formatach .pdf i .dwg, przedmiar w formatach .pdf i .ath oraz dokumentację BIM w formacie .ifc) w następującej liczbie egzemplarzy:
- 1) Koncepcja Architektoniczna Modułu 2: 1 egzemplarz w formie papierowej i 1 egzemplarz w formie elektronicznej,
  - 2) Projekt Budowlany Modułu 1 i 2 : 6 egzemplarzy w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - 3) Projekt Wykonawczy Modułu 1 i 2 : 2 egzemplarze w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - 4) STWIORB, Kosztorys Inwestorski, Przedmiar, Zbiorcze Zestawienie Kosztów dla Modułu 1 i 2, PFU i Wizualizacje: 2 egzemplarze w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej,
  - 5) Zezwolenia i uzgodnione projekty, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 9: 3 egzemplarze w formie papierowej i 2 egzemplarze w formie elektronicznej.
3. Strony będą uznawać, że Wykonawca dochował terminu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy określonego w ust. 1 powyżej, o ile w terminie wskazanym w ust. 1 powyżej Wykonawca doręczy Zamawiającemu na adres UMP wskazany w komparycji Umowy, dokumentację, o której mowa w ust. 1 powyżej w formie określonej w Umowie, w szczególności w ust. 2 powyżej, wraz ze wszystkimi wymaganymi Umową załącznikami (w szczególności tymi, o których mowa w §7 ust. 4 oraz §10 ust. 14), pod warunkiem, że nie będzie ona zawierać wad istotnych. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad istotnych, dniem wykonania Przedmiotu Umowy będzie dzień doręczenia Zamawiającemu tej dokumentacji w stanie wolnym od wad istotnych.
4. Strony ustalają, że najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 1 pkt 4 powyżej Wykonawca doręczy do siedziby UMP w Poznaniu potwierdzenie złożenia wniosków, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 4 Umowy, tj. kopię tych wniosków wraz z tzw. prezentatą potwierdzającą ich złożenie we właściwym organie administracji architektoniczno-budowlanej.
5. Strony ustalają, że najpóźniej w terminie wskazanym w ust. 1 pkt 5 powyżej Wykonawca doręczy do siedziby UMP w Poznaniu oryginały decyzji, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 5 Umowy.



6. Strony zgodnie ustalają, że dotrzymanie określonych powyżej terminów realizacji Umowy ma fundamentalne znaczenie z punktu widzenia interesów Zamawiającego. Z tego względu Wykonawca zobowiązuje się przykładać najwyższą wagę dla zapewnienia terminowego wykonania Przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że dla zabezpieczenia interesów Zamawiającego dotrzymanie terminu, o którym mowa w ust. 1 pkt 4 powyżej ma najwyższe możliwe znaczenie ze względu na zagrożenie wygaśnięcia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (Załącznik nr 1B). W związku z tym Wykonawca niniejszym gwarantuje dotrzymanie tego terminu.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany wymogu dotyczącego ilości kondygnacji budynków stanowiących poszczególne moduły CZSK i zwiększenia ilości kondygnacji z czterech do pięciu – w formie pisemnego oświadczenia złożonego nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy (**Prawo Opcji 2**). Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie pociąga za sobą zmiany terminów realizacji, zmiany wynagrodzenia, czy jakichkolwiek innych warunków zawartej Umowy. Jeśli Zamawiający z uprawnienia tego nie skorzysta, Wykonawca zaprojektuje budynki czterokondygnacyjne.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zażądania – w formie pisemnego oświadczenia złożonego Wykonawcy nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy - złożenia przez Wykonawcę zamiast dwóch, odrębnych wniosków o jakich mowa w §1 ust. 3 pkt. 4 Umowy, jednego wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego zamiennego obejmującego Moduł 1 i Modułu 2 i wydania jednego zamiennego pozwolenia na budowę albo uchylecia istniejącej decyzji o pozwoleniu na budowę Modułu 1 i wystąpienia o nową decyzję o pozwolenie na budowę dla Modułu 1 i Modułu 2. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy i nie pociąga za sobą zmiany terminów realizacji, zmiany wynagrodzenia, czy jakichkolwiek innych warunków Umowy (**Prawo Opcji 3**).

### § 3 WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za należyte wykonanie całości Przedmiotu Umowy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT.
2. Na kwotę wskazaną w ust. 1 powyżej składają się następujące kwoty wynagrodzenia ryczałtowego:
  - 1) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy dotyczącej Modułu 1** kwota: \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT, która płatna będzie w następujących częściach:
    - a) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Projektu Budowlanego Modułu 1: \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto,

- \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym  
\_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- b) po doręczeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zmianie decyzji o pozwoleniu na budowę Modułu 1: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- c) po dokonaniu przez Zamawiającego odbiorów Projektu Wykonawczego Modułu 1 oraz dotyczących Modułu 1 następujących opracowań: STWiORB, Kosztorys Inwestorski, Przedmiar, Zbiorcze Zestawienie Kosztów: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- d) za prawidłowe wykonywanie nadzoru autorskiego w zakresie Modułu 1: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT;
- 2) **z tytułu wykonania części Przedmiotu Umowy dotyczącej Modułu 2** kwota: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT, która będzie płatna w następujących częściach:
- a) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Koncepcji Architektonicznej Modułu 2: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- b) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Projektu Budowlanego Modułu 2: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- c) po doręczeniu Zamawiającemu ostatecznej decyzji o zatwierdzeniu Projektu Budowlanego Modułu 2 oraz o udzieleniu pozwolenia na budowę Modułu 2: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- d) po dokonaniu przez Zamawiającego odbiorów Projektu Wykonawczego Modułu 2 oraz dotyczących Modułu 2 następujących opracowań: STWiORB, Kosztorys Inwestorski, Przedmiar, Zbiorcze Zestawienie Kosztów: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- e) za prawidłowe wykonywanie nadzoru autorskiego w zakresie Modułu 2: \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł ( \_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT;

3) z tytułu wykonania pozostałej części Przedmiotu Umowy, w tym PFU kwota:  
\_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT, która będzie płatna w  
następujących częściach:

- a) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Wizualizacji: \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- b) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru PFU: \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł  
(\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT.
- c) po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru, uzgodnionych projektów i  
doręczeniu Zamawiającemu zezwolenia na wycinkę drzew, o których mowa  
w §1 ust. 3 pkt 9: \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100)  
netto, \_\_\_\_\_

3. Część wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 pkt 1 (dotyczących Modułu 1) wypłaci UMP, zaś części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2-3 wypłaci Szpital.
4. W związku z ust. 3 powyżej, w fakturach dotyczących części Przedmiotu Umowy i kwot wskazanych w ust. 2 pkt 1 Wykonawca wskaże UMP jako nabywcę, zaś w fakturach dotyczących części Przedmiotu Umowy i kwot wskazanych w ust. 2 pkt 2-3 Wykonawca wskaże Szpital jako nabywcę.
5. Wynagrodzenie z tytułu wykonywania nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 lit. d oraz ust. 2 pkt 2 lit. e, będzie płatne na następujących zasadach:
- 1) za każde kolejne trzy miesiące pełnienia nadzoru autorskiego dla danego Modułu Inwestycji, począwszy od pierwszego dnia pełnienia nadzoru, aż do wypłacenia w ten sposób maksymalnie 80% kwoty należnej za sprawowanie nadzoru autorskiego dla danego Modułu Inwestycji, Wykonawca otrzyma 8% kwoty należnej z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego nad tym modułem Inwestycji, tj. kwotę: \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) netto, tj. \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) brutto, w tym \_\_\_\_\_ zł (\_\_\_\_\_ złotych \_\_/100) podatku VAT,
- 2) po zakończeniu sprawowania nadzoru i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie danego Modułu Inwestycji Wykonawca otrzyma pozostałą część kwoty należnej z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego nad tym modułem Inwestycji.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu zawarcia i realizacji całości Umowy, zaś poszczególne części wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 powyżej obejmują całość wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu realizacji poszczególnych części Przedmiotu Umowy wskazanych w ust. 2 powyżej. W szczególności zaś wynagrodzenie (zarówno w odniesieniu do jego całości, o której mowa w ust. 1, jak i do jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2) stanowi pełne i kompletne wynagrodzenie (świadczenie ekwiwalentne) z tytułu wykonania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania



Przedmiotu Umowy oraz jego poszczególnych części wskazanych w ust. 2, a także pełne i kompletne wynagrodzenie z tytułu przeniesienia całości autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do utworów sporządzonych w toku wykonywania Umowy na wszelkich polach eksploatacji wymienionych w § 10 Umowy, wynagrodzenie z tytułu udzielenia zgód i upoważnień, o których mowa w § 10 Umowy oraz wynagrodzenie z tytułu przeniesienia własności nośników, na których w/w utwory utrwalono. Wynagrodzeniu to uwzględnia wszelkie koszty i ryzyka związane z realizacją Umowy.

7. Wynagrodzenie będzie płatne „z dołu”, na rachunek bankowy wskazany na fakturze Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi Umową załącznikami. Faktury należy każdorazowo doręczyć na adres siedziby nabywcy (odpowiednio Szpitala lub UMP). Strony ustalają, że Wykonawca jest zobowiązany wskazać na fakturze rachunek bankowy widniejący na tzw. białej liście podatników VAT (tzn. jest wskazany jako rachunek przypisany do podmiotu, który figuruje w rejestrze VAT, zgodnie z Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT) – i to pod rygorem odmowy wypłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego. Wykonawca wystawi fakturę zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi w momencie wystawienia przepisami, w szczególności wskaże na fakturze kwotę podatku VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów oraz zawrze w fakturze wszystkie inne wymagane prawem elementy jej treści. Wykonawca może wystawić fakturę po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru i po usunięciu ewentualnych wad nieistotnych wskazanych w protokole odbioru. Wykonawca załączy do faktury kopię protokołu odbioru oraz ewentualnego protokołu usunięcia wad nieistotnych.
8. Strony ustalają, że dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wynagrodzenie określone w ust. 1-2 jest niezmiennie przez cały czas obowiązywania Umowy.
10. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia z tytułu wykonania danego elementu Przedmiotu Umowy, w którego wykonaniu uczestniczył – w całości lub części – podwykonawca, będzie uzależniona od udokumentowania przez Wykonawcę faktu uregulowania przez niego całego wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu wykonania rozliczanej części Przedmiotu Umowy – w tym celu Wykonawca ma obowiązek wraz z odpowiednią fakturą przedstawić:
  - 1) dla każdego podwykonawcy oraz dalszego podwykonawcy oświadczenie tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stwierdzające, że:
    - a) wynagrodzenie należne temu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu zrealizowania wszelkich prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy, zostało w całości zapłacone przez Wykonawcę (lub, odpowiednio, podwykonawcę),
    - b) podwykonawca lub dalszy podwykonawca nie ma żadnych roszczeń względem Wykonawcy (lub, odpowiednio, podwykonawcy) za te prace, zaś Wykonawca rozliczył się za nie w sposób całkowity,

- wraz z oświadczeniem o takiej treści Wykonawca przedstawi nadto kopie wszystkich faktur wystawionych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę dotyczących wykonywania danego elementu Przedmiotu Umowy oraz potwierdzenia wykonanych przelewów;
- 2) oświadczenia WYKONAWCY stwierdzającego, że dokumenty, o których mowa w 1 powyżej przedstawił dla wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców, którzy brali, do dnia złożenia faktury, udział w realizacji chociażby części prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy.
11. Alternatywnie, w przypadku, gdy przy realizacji prac związanych z wykonywaniem przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego oznaczonego, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy, Wykonawca nie powierzył żadnych prac żadnemu podwykonawcy, Wykonawca przedłoży wraz z fakturą oświadczenie własne stwierdzające, że wszystkie prace dotyczące oznaczonego w oświadczeniu, przekazanego do odbioru, elementu Przedmiotu Umowy, Wykonawca wykonał własnymi siłami, nie powierzając żadnych z tych prac żadnemu podwykonawcy.

#### **§ 4**

#### **ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca każdorazowo do przekazywanego elementu Przedmiotu Umowy (danej części dokumentacji) załączy podpisany przez osobę umocowaną do działania w imieniu Wykonawcy protokół przekazania, w którym zawrze oświadczenie, że przekazywany element Przedmiotu Umowy został wykonany zgodnie z Umową. Zamawiający potwierdzi na tym protokole przekazanie mu określonej liczby egzemplarzy dokumentacji. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu przekazania nie stanowi odbioru dokumentacji.
2. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania danego elementu Przedmiotu Umowy dokona jego odbioru, albo – w przypadku stwierdzenia wad istotnych – odbioru odmówi. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru wad nieistotnych, Zamawiający w protokole odbioru zamieści listę tych wad oraz wyznaczy termin na ich usunięcie, nie dłuższy jednak niż 10 dni roboczych. Usunięcie ewentualnych wad nieistotnych zostanie potwierdzone odrębnym protokołem.
3. Protokoły odbioru poszczególnych części Przedmiotu Umowy (za wyjątkiem usługi nadzoru autorskiego) stanowią podstawy do wystawienia faktur obejmujących wynagrodzenie za poszczególne elementy Przedmiotu Umowy.
4. Protokoły odbioru zostaną sporządzone odrębnie dla poszczególnych części Przedmiotu Umowy dla których w §3 ust. 2 zostały wskazane odrębne kwoty wynagrodzenia.

**§ 5**  
**SPOSÓB WYKONYWANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności, przy uwzględnieniu wszystkich wymagań wynikających z profesjonalnego prowadzenia działalności w zakresie projektowania.
2. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej i projektowej, zgodnie z najlepszymi praktykami zawodowymi i projektowymi, a nadto zgodnie ze wszystkimi znajdującymi zastosowanie do przedmiotu Inwestycji normami i przepisami prawa polskiego, a w szczególności z:
  - 1) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane wraz z aktami wykonawczymi do niej, w szczególności zaś:
  - 2) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
  - 3) Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą,
  - 4) Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 27 czerwca 2019 r. w sprawie szpitalnego oddziału ratunkowego,
  - 5) ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do niej, w szczególności zaś
  - 6) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
3. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy zgodnie z wszelkimi założeniami i warunkami wynikającymi z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowiącej Załącznik nr 1B do Umowy. Realizacja Inwestycji jako całości i poszczególnych jej modułów, w tym w szczególności Modułu 1 oraz Modułu 2 na podstawie dokumentacji wykonanej w ramach Przedmiotu Umowy, nie może prowadzić do konieczności uzyskania nowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach ani do dokonania zmiany istniejącej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stanowiącej Załącznik nr 1B do Umowy.
4. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy będzie wykonywany, także w odniesieniu do podwykonawców i dalszych podwykonawców, współpracowników i kontrahentów Wykonawcy, wyłącznie przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę, doświadczenie, kwalifikacje. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że Przedmiot Umowy, także w odniesieniu do nadzoru autorskiego, zostanie wykonany przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Przedmiot Umowy zostanie przez Zamawiającego wykorzystany jako element opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych polegających na budowie Modułu 1 i Modułu 2 Inwestycji oraz zamówienia publicznego na wykonanie dalszej dokumentacji projektowej dla pozostałych elementów Inwestycji. Przy realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca ma obowiązek uwzględniać wszelkie ograniczenia i wymogi wynikające z prawa powszechnie obowiązującego, w

szczegółności zaś ograniczenia i wymogi wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych odnoszące się w szczególności do możliwości stosowania znaków towarowych, patentów, pochodzenia, jak też norm, a także proponowania rozwiązań równoważnych (w tym obowiązku formułowania kryteriów równoważności). Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy w taki sposób, by w żaden sposób nie narazić Zamawiającego na jakiegokolwiek negatywne konsekwencje w przypadku posłużenia się dokumentacją powstałą w toku realizacji Umowy na potrzeby opisu przedmiotu zamówienia w dalszych postępowaniach w ramach przygotowania i realizacji Inwestycji, w szczególności na nałożenie korekty finansowej z uwagi na naruszenie przepisów prawa zamówień publicznych.

6. W dokumentacji Wykonawca wskaże wyroby, materiały i urządzenia budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w rozumieniu powszechnie obowiązujących przepisów prawa. Niedopuszczalne jest stosowanie nazw własnych wskazujących na konkretnego producenta. W przypadku konieczności, ze względów technologicznych, wskazania w dokumentacji projektowej konkretnego (referencyjnego) urządzenia, Wykonawca zobowiązany jest sformułować kryteria równoważności ze wskazanymi wymaganymi granicznymi parametrami technicznymi (karta doboru urządzenia). Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo skonsultować z Zamawiającym sposób sformułowania kryteriów równoważności.
7. Wykonawca ma obowiązek wykonywać Przedmiot Umowy w taki sposób, by wykonana dokumentacja była wzajemnie skoordynowana technicznie i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca gwarantuje, że wykonana dokumentacja zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów powszechnie obowiązujących.
8. Wykonując Przedmiot Umowy Wykonawca zobowiązany jest dążyć do zapewnienia możliwie najwyższej funkcjonalności, jakości i trwałości projektowych obiektów przy zachowaniu możliwie niskich kosztów budowy i utrzymania tych obiektów.
9. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) udzielania Wykonawcy odpowiedzi na formalne wystąpienia w terminie do 7 dni od otrzymania wystąpienia,
  - 2) współdziałania w celu wykonania Przedmiotu Umowy spełniającego cele określone w Umowie,
  - 3) udostępnienia Wykonawcy posiadanej przez siebie dokumentacji,
10. Szpital udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem, o którym mowa w §1 ust. 3 pkt 4; Zamawiający udzieli wskazanej przez Wykonawcę osobie pełnomocnictwa do wystąpienia z wnioskiem o wydanie na rzecz Zamawiającego wszelkich innych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, opinii etc., jeżeli niezbędne jest wystąpienie o ich wydanie w imieniu Zamawiającego. Zamawiający (w tym Szpital) może jednak, w uzasadnionych przypadkach, odmówić udzielenia pełnomocnictwa osobie wskazanej przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Wykonawca wskaże inną osobę, której pełnomocnictwa ma udzielić Zamawiający.



## § 6

### SZCZEGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE POSZCZEGÓLNYCH ELEMENTÓW PRZEDMIOTU UMOWY

1. Szczegółowe wytyczne co do wykonania poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określa Załącznik nr 1A do Umowy.
2. W ramach opracowania Koncepcji Architektonicznej Modułu 2 oraz Wizualizacji, Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji na miejscu faktycznego stanu terenu. W Koncepcji Architektonicznej i Wizualizacjach należy przewidzieć rozwiązania optymalne pod kątem techniczno-budowlanym oraz ekonomicznym.
3. Projekt Budowlany Modułu 1 należy sporządzić w oparciu o projekt budowlany i wykonawczy stanowiące Załącznik nr 1C do Umowy oraz koncepcję architektoniczną stanowiącą załącznik nr 1D do Umowy (określającą wymagane zmiany w stosunku do załączonego do Umowy projektu budowlanego i wykonawczego), natomiast Projekt Budowlany Modułu 2 należy sporządzić w oparciu o sporządzoną przez Wykonawcę Koncepcję Architektoniczną Modułu 2, po uprzednim dokonaniu jej odbioru przez Zamawiającego. W ramach realizacji Projektu Budowlanego Modułu 1 i 2 Wykonawca zobowiązany jest uzyskać warunki oraz opracować projekty przyłączy i sieci zewnętrznych i uzyskać dla nich akceptację właściwych gestorów, jeśli takowe będą wymagane. Dokonanie przez Zamawiającego odbioru Projektu Budowlanego Modułu 1 i 2 upoważnia Wykonawcę do złożenia wniosków o pozwolenie na budowę, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 4 Umowy, niemniej same projekty wniosków również wymagają zatwierdzenia przez Zamawiającego. Do wniosków o pozwolenie na budowę należy dołączyć między innymi pozwolenie wojewódzkiego lub miejskiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac budowlanych. Wykonawca obowiązany jest wystąpić z wnioskiem o wydanie ww. pozwolenia odpowiednio wcześniej, tak by pozwolenie stało się ostateczne przed dniem złożenia wniosków o pozwolenie na budowę.
4. Projekt Wykonawczy należy sporządzić jako uszczegółowienie Projektu Budowlanego. Projekt Wykonawczy Modułu 1 należy sporządzić w oparciu o Projekt Budowlany Modułu 1 (pod warunkiem uprzedniego dokonania jego odbioru przez Zamawiającego) oraz udostępnioną przez Zamawiającego koncepcję architektoniczną stanowiącą Załącznik nr 1D do Umowy. Projekt Wykonawczy Modułu 2 należy sporządzić w oparciu o Projekt Budowlany Modułu 2 oraz Koncepcję Architektoniczną Modułu 2 (pod warunkiem uprzedniego dokonania ich odbioru przez Zamawiającego). Szczegółowe wytyczne dotyczące zakresu i formy projektu wykonawczego zawiera Załącznik Nr 1A do umowy. Wykonując Projekt Wykonawczy należy uwzględnić, w szczególności, treść Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
5. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) należy sporządzić zgodnie z w szczególności, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
6. Kosztorys inwestorski należy sporządzić zgodnie z, w szczególności, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw



sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

7. Przedmiar robót należy sporządzić zgodnie z, w szczególności, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
8. Zbiorcze zestawienie kosztów należy sporządzić w formie tabelarycznej z podziałem na Moduł 1 i Moduł 2 oraz na wszystkie rodzaje (branże) robót.
9. PFU należy sporządzić jako obejmujący Moduły 2-5 Inwestycji zgodnie z - w szczególności - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, w oparciu o wytyczne zawarte w Załączniku Nr 1A i Załączniku nr 1 F do Umowy.
10. Przy opracowywaniu koncepcji architektonicznej oraz projektów budowlanego i wykonawczego dla Modułu 1 oraz 2, Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań materiałowych, instalacji i urządzeń takich samych, jak w udostępnionej przez Zamawiającego projektach budowlanym i wykonawczym stanowiących Załącznik nr 1C do Umowy. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań pod warunkiem uzyskania, przed ich wprowadzeniem, zgody Zamawiającego.
11. Projekt Budowlany Modułu 1 i Projekt Wykonawczy Modułu 1 należy wykonać zachowując stopień szczegółowości odpowiadający szczegółowości odpowiedniego projektu budowlanego i wykonawczego stanowiącego Załącznik nr 1C do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania rozwiązań projektowych uzgodnionych z Zamawiającym oraz do bieżących konsultacji z Zamawiającym ws. rozwiązań techniczno-budowlanych i ekonomicznych.

## § 7

### SZCZEGÓLNE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W toku realizacji Umowy Wykonawca ma obowiązek, w terminie 3 dni roboczych od otrzymania żądania Zamawiającego, przedstawić wyczerpujący opis stanu zaawansowania realizacji Umowy, z uwzględnieniem projektów wszystkich branż, w szczególności poprzez udostępnienie i prezentację Zamawiającemu wszystkich dokumentów, plików oraz innych materiałów (także wersji roboczych), niezbędnych do weryfikacji tego stanu. Weryfikacja, w zależności od każdorazowej decyzji Zamawiającego, odbywać się będzie w siedzibie UMP (Poznań, ul. Fredy 10) lub w siedzibie Wykonawcy.
2. Wykonawca ma obowiązek pisemnego informowania Zamawiającego o pojawiających się zagrożeniach przy realizacji Umowy, w szczególności zagrożeniach terminowych oraz takich, przy usunięciu których może być pomocne działanie Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w spotkaniach roboczych organizowanych przez Zamawiającego nie częściej niż raz w tygodniu, mających na celu uzgodnienie szczegółów technicznych i użytkowych opracowywanej dokumentacji. Spotkania

robocze odbywać się będą w siedzibie UMP (Poznań, ul. Fredry 10) lub w innym obiekcie wskazanym przez Zamawiającego na terenie miasta Poznań. Informacja o spotkaniu roboczym będzie wysłana do Wykonawcy drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem spotkania. Dopuszcza się organizację spotkań roboczych w postaci telekonferencji lub wideokonferencji, pod warunkiem uzyskania przez Wykonawcę zgody Zamawiającego.

4. Wykonawca załączy do każdego przekazywanego Zamawiającemu w wykonaniu Umowy elementu Przedmiotu Umowy:
  - 1) oświadczenia wszystkich projektantów i sprawdzających (jeżeli sprawdzający jest wymagany przepisami prawa) wykonujących daną dokumentację (jako osób posiadających uprawnienia budowlane bez ograniczeń w danej specjalności) o sporządzeniu jej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz zgodnie z wymaganiami określonymi Umową, w szczególności co do wzajemnego skoordynowania dokumentacji wykonywanej w toku realizacji Umowy oraz jej kompletności z punktu widzenia celu, któremu ta dokumentacja ma służyć,
  - 2) spis opracowań i dokumentacji.

## § 8 NADZÓR AUTORSKI

1. Wykonawca przystąpi do sprawowania nadzoru autorskiego na żądanie Zamawiającego, w którym Zamawiający wskaże termin rozpoczęcia nadzoru autorskiego, przypadający nie wcześniej niż 2 miesiące od dnia otrzymania przez Wykonawcę żądania Zamawiającego. Zamawiający może wystąpić z takim żądaniem w terminie 36 miesięcy od dnia odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w §1 ust. 3 pkt 1-9 Umowy.
2. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający może, zarówno w przypadku zaniechania realizacji Inwestycji, jak i w przypadku powierzenia nadzoru autorskiego podmiotowi trzeciemu, nie wystąpić do Wykonawcy z żądaniem sprawowania nadzoru autorskiego w żadnym zakresie. Zamawiający może również zażądać sprawowania nadzoru autorskiego wyłącznie w odniesieniu do Modułu 1 albo wyłącznie w odniesieniu do Modułu 2.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 powyżej Wykonawca nie jest zobowiązany do podejmowania żadnych działań związanych z nadzorem autorskim w zakresie, w jakim Zamawiający nie zażądał jego wykonywania od Wykonawcy oraz nie jest uprawniony do otrzymania jakiegokolwiek wynagrodzenia z tytułu niewykonywanego nadzoru autorskiego ani odszkodowania z tytułu braku realizacji nadzoru autorskiego (zarówno w przypadku częściowej jak i całościowej rezygnacji z żądania od Wykonawcy sprawowania nadzoru autorskiego).
4. W ramach pełnienia nadzoru autorskiego na podstawie Umowy Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:

- 1) kontrolowania zgodności prowadzonych prac z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa i normami,
- 2) uzgadniania - pod kątem technicznym - z Zamawiającym i podmiotem realizującym roboty budowlane możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 3) udziału w naradach technicznych, odbiorze technicznym budynku i przekazaniu go do użytkowania,
- 4) składania niezwłocznie - w terminie nie dłuższym niż 3 dni - dodatkowych wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących Projektu Budowlanego lub Projektu Wykonawczego jakie mogą się pojawić podczas procesu uzyskiwania pozwolenia na użytkowanie,
- 5) udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji wykonanej w ramach realizacji Umowy podmiotowi realizującemu roboty budowlane oraz Zamawiającemu oraz przedstawiania niezbędnych rozwiązań (projektowych, technicznych etc.), a także weryfikacji rozwiązań proponowanych przez podmiot realizujący roboty budowlane.

Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń we wszystkich niezbędnych specjalnościach. Nadzór autorski będzie sprawowany przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy.

5. Wykonawca, podczas pełnienia nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy, ma obowiązek uczestniczenia w naradach budowy organizowanych przez Zamawiającego nie częściej niż raz w tygodniu. W naradach zobowiązane są uczestniczyć osoby podpisane w projekcie budowlanym i wykonawczym jako projektanci lub projektanci sprawdzający w odpowiednich specjalnościach (branżach), zależnie od prowadzonych w danym okresie robót. Wykonawca zostanie poinformowany o kolejnych naradach budowy oraz o niezbędnym składzie branżowym drogą elektroniczną na wskazany przez niego adres, na co najmniej 3 dni przed planowanym terminem spotkania lub zapisem w protokole poprzedzającej narady.
6. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania odpowiedzi i wyjaśnień Zamawiającemu lub podmiotowi, który będzie realizował roboty budowlane lub usługi projektowe na podstawie dokumentacji opracowanej przez Wykonawcę oraz do przedstawiania niezbędnych rozwiązań, a także weryfikacji rozwiązań proponowanych przez podmiot realizujący roboty budowlane w terminie do 5 dni od otrzymania zapytania.
7. Wykonawca ma obowiązek, na żądanie Zamawiającego uczestniczyć w procesie odbiorowym obiektów budowlanych Modułu 1 oraz Modułu 2, aż do uzyskania pozwolenia na użytkowanie tych obiektów.
8. Do wszystkich utworów powstałych w trakcie pełnienia nadzoru autorskiego w pełni znajdują zastosowanie postanowienia §10 Umowy.

## § 9 PODWYKONAWSTWO

1. Zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę dokumentacji obejmującej projekt budowlany i wykonawczy branży architektonicznej.
2. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części prac projektowych i usług objętych Umową podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania wszystkich osób, którymi posługuje się przy wykonywaniu Umowy, w tym swoich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, a także swoich podwykonawców, dalszych podwykonawców oraz ich pracowników, współpracowników, kontrahentów, przedstawicieli i członków organów, jak za własne działania i zaniechania.
4. Wykonawca, podzlecając wykonanie części usług lub prac projektowych innej jednostce, zobowiązuje się w umowie z tą jednostką zastrzec pełnienie przez nią nadzoru autorskiego oraz spełnianie wymagań związanych z rękojmią, określonych w niniejszej umowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego wszystkim podwykonawcom za wszystkie prace wykonane w związku z danym elementem przedmiotu Umowy, za który należne jest wynagrodzenie zgodnie z §3 ust. 2, przed tym jak Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o zapłatę wynagrodzenia za ten element Przedmiotu Umowy.

## § 10 PRAWA AUTORSKIE

1. Strony ustalają, że z chwilą przekazania (udostępnienia) chociażby jednemu z Zamawiających danego elementu Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 pkt 1 Umowy), Wykonawca przenosi na UMP, bez konieczności dokonywania żadnych dalszych czynności, całość autorskich praw majątkowych do utworów przekazanych, powstałych w ramach wykonywania Umowy w części dotyczącej Modułu 1, a w szczególności do Projektu Budowlanego Modułu 1 i Projektu Wykonawczego Modułu 1 oraz ich poszczególnych części (dalej łącznie: „**Utwory dot. Modułu 1**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że przez Utwory dot. Modułu 1 rozumie się Utwory dot. Modułu 1 w całości, jak i ich poszczególne części) wraz z prawami zależnymi do każdego z Utworów dot. Modułu 1, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231, ze zm.), a w tym:



- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
  - 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez UMP lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
  - 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów dot. Modułu 1, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
  - 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
  - 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
  - 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek UMP lub innego podmiotu upoważnionego przez UMP, w tym dla realizacji zadań statutowych UMP, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
  - 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
  - 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
  - 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych UMP, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez UMP, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
  - 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory dot. Modułu 1 utrwalono w całości lub w części,
  - 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów dot. Modułu 1,
  - 13) zastosowanie Utworów dot. Modułu 1 przez UMP oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
2. Strony ustalają, że z chwilą przekazania (udostępnienia) chociażby jednemu z Zamawiających danego elementu Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2-3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), Wykonawca przenosi na Szpital, bez konieczności dokonywania żadnych dalszych czynności, całość autorskich praw majątkowych do utworów przekazanych, powstałych w ramach wykonywania Umowy w części, o której mowa w



§3 ust. 2 pkt 2-3 dotyczącej Modułu 2 oraz całości Inwestycji, w tym PFU i pozostałej części Umowy (w zakresie majątkowych praw autorskich, które nie zostały przeniesione lub nie będą przeniesione zgodnie z Umową na UMP), a w szczególności do Koncepcji Architektonicznej Modułu 2, Wizualizacji, Projektu Budowlanego Modułu 2, Projektu Wykonawczego Modułu 2, PFU, projektów, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 9 oraz ich poszczególnych części (dalej łącznie: „**Pozostałe Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony niniejszym potwierdzają, że przez Pozostałe Utwory rozumie się Pozostałe Utwory w całości, jak i ich poszczególne części) wraz z prawami zależnymi do każdego z Pozostałych Utworów, bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia Umowy, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231, ze zm.), a w tym:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
- 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Szpital lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
- 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Pozostałych Utworów, także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
- 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
- 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
- 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Szpitala lub innego podmiotu upoważnionego przez Szpital, w tym dla realizacji zadań statutowych Szpitala, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
- 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
- 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
- 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Szpitalowi, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Szpital, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
- 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Pozostałe Utwory utrwalono w całości lub w części,

- 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
  - 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Pozostałych Utworów,
  - 13) zastosowanie Pozostałych Utworów przez Szpital oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych.
3. Strony niniejszym potwierdzają, że w dalszej części Umowy przez Utwory rozumie się łącznie Utwory dot. Modułu 1 oraz Pozostałe Utwory, w całości jak i ich poszczególne części).
  4. Niezależnie od przeniesienia przez Wykonawcę całości majątkowych praw autorskich do Utworów odpowiednio na UMP i Szpital, Wykonawca nie zachowuje wyłącznego prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów dot. Modułu 1, jak i Pozostałych Utworów, i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), z chwilą przekazania (udostępnienia) chociażby jednemu z Zamawiających danego Utworu, Wykonawca przenosi na UMP wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów dot. Modułu 1 oraz na Szpital wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Pozostałych Utworów, każdorazowo w pełnym zakresie, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych odpowiednio w ust. 1 i 2 powyżej. Powyższe oznacza, że Wykonawca przenosi na UMP w zakresie Utworów dot. Modułu 1 oraz na Szpital w zakresie Pozostałych Utworów prawo do tworzenia opracowań odpowiednio Utworów dot. Modułu 1 oraz Pozostałych Utworów (w przypadkach, gdy zgoda na takie działanie jest wymagana przepisami prawa), korzystania i rozporządzania z opracowań odpowiednio Utworów dot. Modułu 1 oraz Pozostałych Utworów oraz prawo do zezwalania na tworzenie utworów zależnych do odpowiednio Utworów dot. Modułu 1 oraz Pozostałych Utworów (w przypadkach, gdy zgoda na takie działanie jest wymagana przepisami prawa), korzystania z nich i rozporządzania nimi.
  5. W przypadku wyodrębnienia się nowego pola eksploatacji, nieznanego w chwili zawarcia Umowy, Wykonawca, na żądanie UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz na żądanie Szpitala w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów, zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia negocjacji zmierzających do przeniesienia odpowiednio na UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz Szpitala w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów majątkowych praw autorskich na tym nowym polu eksploatacji. Wysokość wynagrodzenia za przeniesienie majątkowych praw autorskich na nowych polach eksploatacji będzie ustalona stosunkowo do wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy. Odpowiednio UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz Szpitalowi w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia majątkowych praw autorskich wraz z prawami zależnymi na polach eksploatacji nieznanych w chwili zawarcia Umowy, w razie gdyby Wykonawca zamierzał przenieść te prawa na osobę trzecią lub udzielić licencji osobie trzeciej prawa te mogą zostać udzielone osobie trzeciej tylko pod warunkiem, że UMP ani Szpital nie skorzystają ze swojego pierwszeństwa. Odpowiednio UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz Szpitalowi w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów

przysługuje prawo pierwokupu w stosunku do w/w majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) na nowych polach eksploatacji. Odpowiednio UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz Szpital w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów może wykonać prawo pierwokupu w terminie 3 miesięcy od dnia otrzymania pisemnego (forma pisemna pod rygorem nieważności) zawiadomienia od Wykonawcy o zamiarze przeniesienia prawa wraz z projektem umowy przeniesienia praw.

6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 1 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje UMP, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym, od twórców Utworów dot. Modułu 1 bezterminowe upoważnienie do:
  - 1) wykonywania w imieniu twórców Utworów dot. Modułu 1 przysługujących im autorskich praw osobistych; jednocześnie, Wykonawca gwarantuje, że twórcy Utworów dot. Modułu 1 oraz Wykonawca nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych wobec UMP, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez UMP;
  - 2) oznaczania Utworów dot. Modułu 1 nazwiskiem twórcy (twórców) lub jego (ich) pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów dot. Modułu 1, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów dot. Modułu 1 i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów dot. Modułu 1 publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów dot. Modułu 1;
  - 5) wykonywania w imieniu twórców nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów dot. Modułu 1.
  
7. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt 2-3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje Szpitalowi, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym od twórców Pozostałych Utworów bezterminowe upoważnienie do:
  - 1) wykonywania w imieniu twórców Pozostałych Utworów przysługujących im autorskich praw osobistych; jednocześnie, Wykonawca gwarantuje, że twórcy Pozostałych Utworów oraz Wykonawca nie będą wykonywać przysługujących im autorskich praw osobistych wobec Szpitala, jego następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez Szpital;
  - 2) oznaczania Pozostałych Utworów nazwiskiem twórcy (twórców) lub jego (ich) pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Pozostałych Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości

- oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Pozostałych Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
- 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Pozostałych Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony potwierdzają, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechniania żadnego z Pozostałych Utworów;
  - 5) wykonywania w imieniu twórców nadzoru nad sposobem korzystania z Pozostałych Utworów.
8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), gwarantuje, że twórcy nie odwołają upoważnień, o których mowa w ust. 6 i 7 powyżej.
9. W przypadku, gdy to Wykonawca będzie twórcą Utworu zobowiązuje się on do niewykonywania osobistych praw autorskich oraz udzielenia stosownych upoważnień w zakresie tożsamym do tego określonego w ust. 6 i 7 powyżej. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy (oraz – w odniesieniu do poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy – w ramach poszczególnych części wynagrodzenia należnego za wykonanie poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy określonych w §3 ust. 2 Umowy), zobowiązuje się, że nie odwoła tych upoważnień.
10. Wykonawca zapewnia i gwarantuje, że:
- 1) zawarcie i wykonanie Umowy nie narusza ani nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich (w tym w szczególności majątkowych lub osobistych praw autorskich, dóbr osobistych), a Wykonawca jest należycie umocowany i uprawniony do złożenia oświadczeń i gwarancji oraz udzielenia zgód i upoważnień zawartych w § 10 Umowy;
  - 2) w chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów Wykonawcy będzie przysługiwać całość majątkowych praw autorskich do wszystkich Utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w § 10 Umowy oraz będzie on wyłącznie uprawniony do przeniesienia prawa zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów oraz że najpóźniej do chwili przeniesienia majątkowych praw autorskich oraz praw zależnych do Utworów twórcy Utworów zobowiązują się do niewykonywania osobistych praw autorskich i udziela upoważnień do wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie zgodnym z § 10 Umowy;
  - 3) Utwory będą wolne od wad fizycznych, prawnych, obciążeń i ograniczeń w korzystaniu i rozporządzaniu Utworami oraz Wykonawca nie udzielił żadnych licencji na korzystanie z Utworów ani nie zobowiąże się do udzielenia takich licencji;
  - 4) nie przeniósł ani nie zobowiązał się do przeniesienia jakichkolwiek praw do Utworów na osobę trzecią.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie praw jakichkolwiek osób trzecich, w tym w szczególności praw autorskich, praw własności przemysłowej lub dóbr osobistych osoby trzeciej, spowodowane korzystaniem lub rozporządzaniem Utworami.



W razie wytoczenia przez osobę trzecią powództwa przeciwko któremukolwiek z Zamawiających, następcy prawnemu lub osobie upoważnionej przez któregokolwiek z Zamawiających z tytułu naruszenia praw osoby trzeciej w wyniku korzystania lub rozporządzania którymkolwiek z Utworów, Wykonawca wstąpi do postępowania w charakterze strony pozwanej, a w razie braku takiej możliwości wystąpi z interwencją uboczną po stronie pozwanej. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z obroną przed w/w roszczeniami, w szczególności wszelkie koszty wynikające z prawomocnego orzeczenia sądowego lub zawartej za zgodą Wykonawcy ugody, w tym koszty publikacji orzeczenia sądowego lub oświadczenia, koszty procesu, odszkodowania, zadośćuczynienia, które którykolwiek z Zamawiających, jego następcą prawny lub osoba upoważniona przez któregokolwiek z Zamawiających poniesienie w celu zaspokojenia lub obrony przed takimi roszczeniami, w terminie 14 dni od dnia uprawomocnienia się orzeczenia lub zawarcia ugody.

12. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy, równocześnie z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do Utworów, Wykonawca przenosi na UMP własność wszystkich nośników, na których utrwalono Utwory dot. Modułu 1 oraz na Szpital własność wszystkich nośników, na których utrwalono Pozostałe Utwory.
13. W przypadku gdyby, z jakichkolwiek przyczyn, przeniesienie autorskich praw majątkowych, wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich czy udzielenie zgód, gwarancji lub upoważnień, o których mowa w § 10 Umowy, okazałoby się nieskuteczne lub niepełne, albo wymagałoby podjęcia dodatkowych czynności faktycznych lub prawnych, Wykonawca podejmie niezwłocznie wszystkie czynności niezbędne do skutecznego przeniesienia tych praw na UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz na Szpital w zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów lub jego następcę prawnego lub podmiot wskazany przez UMP lub Szpital bądź niezbędne do udzielenia skutecznych zgód, gwarancji i upoważnień, o których mowa w § 10 Umowy, w pełnym zakresie, bez dodatkowego wynagrodzenia dla Wykonawcy ani osób trzecich.
14. Wykonawca przedkładając Zamawiającemu poszczególne Utwory, przedłoży Zamawiającemu również własne oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy oraz oświadczenia podpisane przez wszystkie osoby uczestniczące w sporządzeniu przedkładanego elementu Przedmiotu Umowy zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do Umowy, a w odpowiednich przypadkach również oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do Umowy. W przypadku uczestniczenia w realizacji Przedmiotu Umowy przez osoby będące dalszymi podwykonawcami, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu uprzednio do akceptacji projekt odpowiednio zmodyfikowanego wzoru oświadczenia. W przypadku, gdy Wykonawca będzie się posługiwał podwykonawcami, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia z nimi stosownych umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności, na mocy których Wykonawca nabędzie całość majątkowych praw autorskich (wraz z prawami zależnymi) do Utworów stworzonych przez (lub przy pomocy) takiego podwykonawcę lub jego personel, w zakresie umożliwiającym następnie przeniesienie tych praw przez Wykonawcę odpowiednio na UMP i Szpital, w zakresie zgodnym z § 10 Umowy. W w/w umowach z podwykonawcami, Wykonawca zobowiązany jest również do zobowiązania takiego podwykonawcy oraz jego personelu (w zakresie jakim będą twórcami Utworów) do niewykonywania przysługujących im autorskich praw osobistych oraz upoważnienia UMP w zakresie dotyczącym Utworów dot. Modułu 1 oraz Szpitala w



zakresie dotyczącym Pozostałych Utworów, ich następcy prawnego oraz osób upoważnionych przez UMP lub Szpital do wykonywania w ich imieniu przysługujących im osobistych praw autorskim w zakresie zgodnym z § 10 Umowy.

15. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że zgodnie z Umową UMP jest w szczególności uprawniony do:
- 1) udzielania licencji do korzystania z Utworów dot. Modułu 1 przez osoby trzecie, w tym Szpital, na warunkach przez UMP określonych lub przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworów dot. Modułu 1 na osoby trzecie, w tym na Szpital;
  - 2) włączenia Utworów dot. Modułu 1 do innych utworów lub łączenia Utworów dot. Modułów I z innymi utworami, a także umieszczania Utworów dot. Modułów I w utworach zbiorowych, wykorzystywanie w utworach multimedialnych, filmach i scenariuszach;
  - 3) korzystania z Utworów dot. Modułu 1 do oznaczania UMP lub osób przez niego upoważnionych oraz ich przedsiębiorstwa oraz korzystania z Utworów dot. Modułu 1 w zakresie związanym ze wszelkimi aspektami działalności gospodarczej i działalności statutowej UMP, w tym również w ramach wszelkich działań marketingowych i reklamowych;
  - 4) zastrzegania Utworów dot. Modułu 1 prawem wyłącznym we właściwych organach, w tym w szczególności w Urzędzie Patentowym RP oraz wszelkich odpowiednich urzędach i organizacjach europejskich, międzynarodowych i zagranicznych.
16. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony potwierdzają, że zgodnie z Umową Szpital jest w szczególności uprawniony do:
- 1) udzielania licencji do korzystania z Pozostałych Utworów przez osoby trzecie, w tym UMP, na warunkach przez Szpital określonych lub przeniesienia autorskich praw majątkowych do Pozostałych Utworów na osoby trzecie, w tym na UMP;
  - 2) włączenia Pozostałych Utworów do innych utworów lub łączenia Pozostałych Utworów z innymi utworami, a także umieszczania Pozostałych Utworów w utworach zbiorowych, wykorzystywanie w utworach multimedialnych, filmach i scenariuszach;
  - 3) korzystania z Pozostałych Utworów do oznaczania Szpitala lub osób przez niego upoważnionych oraz ich przedsiębiorstwa oraz korzystania z Pozostałych Utworów w zakresie związanym ze wszelkimi aspektami działalności gospodarczej i działalności statutowej Szpitala, w tym również w ramach wszelkich działań marketingowych i reklamowych;
  - 4) zastrzegania Pozostałych Utworów prawem wyłącznym we właściwych organach, w tym w szczególności w Urzędzie Patentowym RP oraz wszelkich odpowiednich urzędach i organizacjach europejskich, międzynarodowych i zagranicznych.
17. Wykonawca ma prawo do informowania o zawarciu Umowy i o zakresie realizowanych prac. Wykonawca nie może doprowadzić do ujawnienia tajemnicy przedsiębiorstwa żadnego z Zamawiających w związku z tymi działaniami. Wykonawca nie może udostępniać osobom trzecim Przedmiotu Umowy ani żadnej jego części bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
18. UMP udziela Wykonawcy nieodpłatnej, ograniczonej i niewyłącznej licencji, bez prawa do udzielenia sublicencji, wyłącznie na czas obowiązywania Umowy, na korzystanie z

dokumentacji zawartej w Załączniku 1D wyłącznie w celu należytego wykonywania Umowy, na następujących polach eksploatacji: 1) zwielokrotnianie i wprowadzanie do pamięci komputera, 2) udostępnianie swojemu personelowi i podwykonawcom, 3) dokonywanie niezbędnych zmian, modyfikacji, opracowań – jednakże wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy.

19. Szpital udziela Wykonawcy nieodpłatnej, ograniczonej i niewyłącznej licencji, bez prawa do udzielenia sublicencji, wyłącznie na czas obowiązywania Umowy, na korzystanie z dokumentacji zawartej w Załączniku 1C wyłącznie w celu należytego wykonywania Umowy, na następujących polach eksploatacji: zwielokrotnianie i wprowadzanie do pamięci komputera oraz udostępnianie swojemu personelowi i podwykonawcom, 3) dokonywanie niezbędnych zmian, modyfikacji, opracowań – jednakże wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy – jednakże wyłącznie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania Umowy.
20. Wykonawca każdorazowo korzystając z dokumentacji zawartej w Załączniku 1D czy dokumentacji zawartej w Załączniku 1C jest zobowiązany do nie usuwania oznaczeń odnoszących się do autorów (twórców danego dokumentu), chyba że będzie to zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
21. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia licencji, o których mowa w niniejszym § 10 Umowy, ze skutkiem natychmiastowym, z ważnych przyczyn, przez które strony rozumieją w szczególności naruszenie warunków udzielenie licencji określonych w ust. 18 lub 19 lub naruszenie zobowiązania zawartego w pkt 20.

## § 11

### OSOBY UPOWAŻNIONE DO DZIAŁANIA W IMIENIU STRON, KOMUNIKACJA

1. Zamawiający wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela upoważnionego do reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją Umowy, w szczególności do dokonywania odbiorów poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy. Przedstawiciel Zamawiającego nie jest jednak upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego.
2. Wykonawca wskazuje \_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_, adres e-mail: \_\_\_\_\_ jako swojego przedstawiciela na potrzeby realizacji Umowy. Przedstawiciel Wykonawcy jest upoważniony do dokonywania w imieniu Wykonawcy wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z realizacją Umowy, w tym także do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy.
3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przekaże Wykonawcy dane kontaktowe osób upoważnionych przez Zamawiającego do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, tj. związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy (bez prawa do wprowadzania zmian do zawartej Umowy, a także zgłaszania wszelkich zastrzeżeń, uwag, wad do dokumentacji stanowiącej Przedmiot Umowy), za wyjątkiem odbiorów, do których upoważniony jest tylko Przedstawiciel Wykonawcy.

4. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy przekaze Zamawiającemu dane kontaktowe osób upoważnionych przez Wykonawcę do reprezentowania go w kwestiach merytorycznych, związanych z dokonywaniem wszelkich wiążących ustaleń dotyczących wykonywania Przedmiotu Umowy (bez prawa wprowadzania zmian do zawartej Umowy).
5. Strony dopuszczają możliwość komunikowania się drogą pisemną oraz przy użyciu poczty elektronicznej. Komunikacja pocztą elektroniczną nie obejmuje dokonywania odbioru poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy ani wprowadzania zmian Umowy, dla których to czynności zastrzega się formę pisemną pod rygorem nieważności.
6. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego informowania się o każdej zmianie swoich danych teleadresowych oraz zmianie danych kontaktowych swoich przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej. W przypadku zaniechania tego obowiązku, korespondencję dostarczoną na dotychczasowy adres poczty tradycyjnej lub elektronicznej uznawać się będzie za doręczoną.
7. Strony ustalają, że zmiana przedstawicieli wskazanych w ust. 1-2 powyżej nie stanowi zmiany Umowy, jednakże wymaga powiadomienia drugiej Strony w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NARUSZENIE UMOWY, KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają wskazane niżej kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:
  - 1) za niedotrzymanie terminu złożenia wniosków, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 4, określonego w §2 ust. 1 pkt 4 – karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy,
  - 2) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy,
  - 3) za naruszenie obowiązku wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określonego w §5 ust. 4 Umowy, karę umowną w wysokości 100 000 zł (sto tysięcy złotych) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - 4) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych elementów Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów wskazanych w §2 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto należnego za dany element Przedmiotu Umowy zgodnie z §3 ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
  - 5) za każde nieusprawiedliwione niestawienie się któregośkolwiek z wymaganych członków personelu Wykonawcy na organizowanym przez Zamawiającego spotkaniu roboczym, o którym mowa w § 7 ust. 3, karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek; karę stosuje się osobno za brak każdego z branżystów, którego obecności oczekiwał Zamawiający,
  - 6) za każde nieusprawiedliwione niestawienie się któregośkolwiek z wymaganych członków personelu Wykonawcy na organizowanej przez Zamawiającego naradzie budowy, o której mowa w § 8 ust. 5, karę umowną w wysokości

- 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek; karę stosuje się osobno za brak każdego z branżystów, którego obecności oczekiwał Zamawiający w ramach pełnienia przez Wykonawcę nadzoru autorskiego,
- 7) za każdą nieusprawiedliwioną nieobecność niezbędnych członków personelu Wykonawcy podczas czynności będących elementem procesu odbiorowego, o którym mowa w § 8 ust. 7 karę umowną w wysokości 1 000,00 zł (jeden tysiąc złotych) za każdy przypadek,
  - 8) za zwłokę w usunięciu wad w ramach rękojmi lub gwarancji karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 9) za zwłokę w usunięciu wad nieistotnych stwierdzonych w protokole odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy karę umowną w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia brutto za dany element Przedmiotu Umowy zgodnie z §3 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 10) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 8 ust. 4 pkt 5 karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 11) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 1 ust. 4 karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 12) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 8 ust. 4 pkt 4 karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki.
  - 13) za zwłokę w wykonaniu obowiązków określonych w § 7 ust. 1 karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki.
2. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania Umowy. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. W przypadku, gdy zapłata kary umownej nie następuje w drodze potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia otrzymania noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Wybór sposobu dochodzenia kary umownej należy do Zamawiającego.
  4. W celu uniknięcia wątpliwości Strony ustalają, że w szczególności Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty oraz pokryje wszelkie szkody, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych w ramach realizacji Inwestycji robotach budowlanych i w związku z likwidacją szkód w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i szkody (włącznie z kosztami postępowania sądowego i innymi wydatkami) powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych wykonanych przez Wykonawcę.



**§ 13**  
**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w terminie do dnia 8 stycznia 2021 r., ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie dotrzyma któregokolwiek z terminów, o których mowa w §2 ust. 1 Umowy,
  - 2) Wykonawca naruszy obowiązek wykonywania Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy, określony w §5 ust. 4 Umowy,
  - 3) Zamawiający nie zawrze umowy o przyznanie mu dotacji, o której mowa w uchwale Rady Ministrów w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Centralny Zintegrowany Szpital Kliniczny - centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK)” lub wypłata środków z tej dotacji zostanie z jakiegokolwiek przyczyn wstrzymana lub cofnięta.
2. Strony postanawiają zmodyfikować regulację skutków odstąpienia w stosunku do art. 395 §2 Kodeksu cywilnego w ten sposób, że odstąpienie na podstawie ust. 1 powyżej wywiera skutek *ex nunc*, tj. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 1 powyżej Umowa pozostanie w mocy w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego przed dniem odstąpienia elementów Przedmiotu Umowy, w szczególności zaś przy Zamawiającym pozostaną wszelkie należne mu na podstawie Umowy prawa (w szczególności prawa i uprawnienia, o których mowa w §10) do wykonanych przez Wykonawcę i odebranych przez Zamawiającego elementów Przedmiotu Umowy, zaś Wykonawca zachowa pełne prawo do uzyskania wynagrodzenia za odebrane przez Zamawiającego elementy Przedmiotu Umowy.
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust. 1 powyżej Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych zgodnie z §12 Umowy oraz odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Powyższe nie wyłącza ani nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 14**  
**POUFNOŚĆ**

1. Wszystkie informacje i dokumenty uzyskane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy będą traktowane jako poufne i wrażliwe, z zastrzeżeniem ust. 2 poniżej. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania ich w tajemnicy. Wykonawca zapewni, by te informacje i dokumenty pozostały zachowane w tajemnicy przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę i osoby, którymi Wykonawca posługuje się przy wykonywaniu Umowy.
2. Informacji poufnych i wrażliwych nie stanowią:
  - 1) informacje powszechnie dostępne,
  - 2) informacje i dokumenty opracowane lub będące w posiadaniu Wykonawcy przed zawarciem Umowy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów



zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako zastrzeżone, poufne lub wrażliwe,

- 3) informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z pracami realizowanymi dla innych kontrahentów Wykonawcy, o ile na mocy wcześniejszych porozumień lub umów zawartych przez Wykonawcę nie zostały one określone jako poufne, zastrzeżone lub wrażliwe.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności zgodnie z ust. 1 powyżej przez okres piętnastu lat od dnia zawarcia Umowy.
4. Nie stanowi naruszenia obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1 powyżej ujawnienie informacji czy dokumentów na podstawie bezwzględnie wiążących przepisów prawa w sytuacji, gdy takie ujawnienie jest wymagane przez te przepisy, w szczególności ujawnienie upoważnionym organom państwa.
5. Wykonawca nie będzie składał żadnych publicznych oświadczeń ani udzielał publicznie żadnych informacji na temat Przedmiotu Umowy ani Inwestycji. Wykonawca gwarantuje, że również personel, w tym ewentualni podwykonawcy i dalsi podwykonawcy, Wykonawcy nie będą składali takich oświadczeń ani nie będą udzielali takich informacji.

## § 15

### RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot Umowy na okres od dnia odbioru danego elementu Przedmiotu Umowy do końcowego dnia okresu \_\_<sup>1</sup> miesięcy liczonych od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w §1 ust. 3 pkt 1-9, a w przypadku stwierdzenia w toku odbioru tego elementu Przedmiotu Umowy wad nieistotnych, od dnia usunięcia tych wad. Jednocześnie Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na każdy element dokumentacji wykonany w toku nadzoru autorskiego na okres \_\_<sup>1</sup> miesięcy liczony od dnia przekazania ich Zamawiającemu. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy w tym okresie będzie spełniał wszystkie wymogi wynikające z Umowy oraz będzie dobrej jakości i wolny od wad.
2. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad Przedmiotu Umowy lub jego części, jego niezgodności z Umową lub niewłaściwej jakości Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, na pisemne żądanie Zamawiającego, do usunięcia na swój koszt wszelkich wad Przedmiotu Umowy lub jego części. Usunięcie wad będzie polegać w szczególności na przedstawieniu zmienionej, wolnej od wad, zgodnej z Umową, wersji danego elementu Przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni, że dokumentacja wykonana w ramach gwarancji zostanie sporządzona przez osoby wskazane w Załączniku nr 2A do Umowy. Wykonawca wykona swoje zobowiązania z tytułu gwarancji w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego, chyba, że Zamawiający wyznaczy dłuższy termin. Z tytułu usunięcia wad lub wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

<sup>1</sup> Należy wpisać liczbę miesięcy okresu gwarancji wskazaną w ofercie Wykonawcy.

3. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminie określonym w ust. 2, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy i to bez upoważnienia sądu.
5. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady. Strony postanawiają rozszerzyć odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i ustalają, że okres rękojmi za wady Przedmiotu Umowy będzie pokrywał się z określonym w ust. 1 powyżej okresem gwarancji.

## § 16

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z wymogami SIWZ. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone według następujących zasad:
  - 1) **70% wartości zabezpieczenia** zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru elementu Przedmiotu Umowy wykonanego jako ostatni chronologicznie spośród elementów Przedmiotu Umowy wskazanych w §1 ust. 3 pkt 1-9, a w przypadku stwierdzenia w toku odbioru tego elementu Przedmiotu Umowy wad nieistotnych, od dnia usunięcia tych wad,
  - 2) **30% wartości zabezpieczenia** zostanie zwrócone lub zwolnione nie później niż w 15-tym dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
3. W przypadku wydłużenia okresu wykonywania Umowy lub wydłużenia okresu gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do wydłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia wnoszonego w formie niepieniężnej lub przedstawienia nowego dokumentu zabezpieczenia (spełniającego wymagania określone w SIWZ) i to nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem udzielonych zabezpieczeń. W przypadku niewniesienia odpowiednio zmienionego lub nowego zabezpieczenia w takim terminie, Zamawiający może zażądać wypłaty pełnej kwoty zabezpieczenia i jednostronnie zmienić formę zabezpieczenia na zabezpieczenie w pieniądzu (kaucja). Zamawiający zwróci Wykonawcy zatrzymaną kaucję niezwłocznie po otrzymaniu właściwego zabezpieczenia w formie niepieniężnej.
4. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia (spełniającego wymagania określone w SIWZ) na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu,

Zamawiający jest uprawniony do jednostronnej zmiany formy na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia i zatrzymania jej tytułem kaucji do czasu otrzymania zabezpieczenia w innej, dopuszczalnej formie.

5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.1 PZP (z uwzględnieniem wszystkich wymagań określonych w SIWZ), z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę formy zabezpieczenia na żadną z form zabezpieczenia, o których mowa w art. 148 ust 2. PZP.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu powinno być zwrócone Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

## § 17 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest, do zawarcia i zapewnienia ciągłości ochrony w okresie realizacji Umowy następujących umów ubezpieczeń:
  - 1) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej – w zakresie odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej i posiadanego mienia (OC), uwzględniającej w szczególności odpowiedzialność związaną z wykonywaniem usług projektowych.
2. W przypadku zawarcia Umowy przez konsorcjum (wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego), obowiązek zawarcia powyższych umów ubezpieczeń dotyczy łącznie konsorcjum, a ochrona ubezpieczeniowa uwzględniać powinna odpowiedzialność każdego członka konsorcjum (współubezpieczeni).
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej (OC) zostanie zawarte i utrzymane w mocy przez cały okres związania Umową, z sumą gwarancyjną w wysokości 20 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. Ubezpieczenie OC obejmie ochroną odpowiedzialność Zamawiającego, Wykonawcy, osób, którymi posługuje się on w związku z realizacją Umowy, w tym także podwykonawców (wskazanie jako współubezpieczonych), z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktowa) oraz niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, w szczególności zobowiązań wynikających z Umowy (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt bądź wykonaną usługę, w związku z nieprawidłowymi działaniami lub zaniechaniami mającymi miejsce w okresie ubezpieczenia (*act committed*). Zakres ochrony ubezpieczenia OC powinien obejmować szkody osobowe i szkody rzeczowe oraz czyste straty finansowe zarówno w postaci poniesionych strat (*damnum emergens*), jak i utraconych korzyści (*lucrum cessans*), powstałe w okresie ubezpieczenia lub po okresie ubezpieczenia ale w wyniku zdarzeń mających miejsce w okresie ubezpieczenia, w szczególności wynikające z czynności zawodowych, których realizacji podjął się Wykonawca na mocy Umowy. Rodzaj ubezpieczonej działalności będzie zgodny z zakresem prac i usług wynikających z Umowy. Ochrona

ubezpieczeniowa w ramach ubezpieczenia OC będzie dodatkowo obejmować w szczególności:

- 1) szkody wyrządzone rażącym niedbalstwem;
- 2) szkody wyrządzone wzajemnie pomiędzy ubezpieczonymi (OC wzajemna);
- 3) szkody wyrządzone przez podwykonawców;
- 4) szkody nie będące następstwem szkód osobowych, ani szkód rzeczowych (tzw. czyste straty finansowe);
- 5) szkody spowodowane wadą produktu;
- 6) szkody polegające na poniesieniu kosztów dodatkowych związanych z koniecznością wykonania robót rozbiórkowych, naprawczych, ponownego wykonania robót;
- 7) koszty przebudowy przedmiotu prac projektowych w związku z wadliwością projektu;
- 8) polegające na konieczności poniesienia przez osoby trzecie (w tym Zamawiającego) kosztów w związku z nałożonymi karami, grzywnami, sankcjami, odszkodowaniami, należnościami, o ile wynikają z uchybień ubezpieczonego;
- 9) szkody spowodowane niedotrzymaniem planowanych terminów lub kosztów, o ile stanowi ono następstwo uchybienia ubezpieczonego;
- 10) szkody powstałe w środowisku naturalnym lub w związku z zanieczyszczeniem środowiska.

Franszyza lub udział własny będą ustalone na rozsądnym poziomie rynkowym, w wysokości nieprzekraczającej 20 000,00 zł dla szkód rzeczowych, 10% odszkodowania, nie mniej niż 20 000,00 zł dla czystych strat finansowych, z zastrzeżeniem braku franszyzy i udziałów własnych w odniesieniu do szkód osobowych.

4. Wykonawca ma obowiązek przedstawienia Zamawiającemu, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania Umowy, dokumentów ubezpieczenia (lub kopii polis ubezpieczeniowych, certyfikatów) wraz z mającymi do nich zastosowanie warunkami, potwierdzających że wymagane ubezpieczenia zostały zawarte i są obowiązujące, wraz z dowodami, że zostały prawidłowo opłacone.
5. Wykonawca może przedłożyć polisy o których mowa ust. 1 powyżej z krótszym okresem ubezpieczenia względem całego wymaganego okresu ubezpieczenia. Zamawiający zastrzega, że w takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do odnowienia ubezpieczeń albo zawarcia innej/innych umów ubezpieczenia spełniających wymogi określone Umową, przy utrzymaniu ciągłości ochrony ubezpieczeniowej. Kopie dokumentów potwierdzających odnowienie lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do zatwierdzenia przez Zamawiającego nie później niż na 7 dni przed końcem okresu ubezpieczenia polis zaakceptowanych przez Zamawiającego.

W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa powyżej oraz w ust.4 Zamawiający będzie uprawniony:

- 1) uzyskać ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie Wykonawcy potrącić z wynagrodzenia lub zaspokoić z zabezpieczenia oraz
- 2) powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części wynagrodzenia, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia Zamawiającego bądź wezwać



Wykonawcę do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 4 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).

Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od Umowy na podstawie pkt 2 powyżej w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.

6. Treść umów ubezpieczenia (polis) oraz mających do nich zastosowanie warunków ogólnych, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca będzie przedmiotem zatwierdzenia przez Zamawiającego. Jeżeli ubezpieczenia, do których zawarcia obowiązany jest Wykonawca spełnią wymagania określone w Umowie, Zamawiający nie może odmówić zatwierdzenia lub wstrzymywać jego udzielenia. Jeżeli w terminie 14 dni od doręczenia kompletu dokumentów do zatwierdzenia Zamawiający nie przekaze na piśmie odpowiednio informacji o udzieleniu zatwierdzenia lub nie wskaże w jakim zakresie przedłożone dokumenty nie spełniają wymogów Umowy, uznaje się, iż zatwierdzenie zostało udzielone.
7. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca w terminie 3 dni od zgłoszenia takiego żądania przedstawi kopię stosownych dokumentów ubezpieczenia oraz potwierdzenie terminowego wpłacania składek. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający będzie uprawniony:
  - 1) uzyskać Ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na Ubezpieczenie Wykonawcy potrącić z wynagrodzenia lub zaspokoić z zabezpieczenia oraz
  - 2) powstrzymać się od zapłaty jakiegokolwiek należnej części wynagrodzenia, co nie będzie stanowić ani zwłoki, ani opóźnienia Zamawiającego bądź wezwać Wykonawcę do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 3 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).

Zamawiający jest upoważniony do odstąpienia od Umowy na podstawie pkt 2 powyżej w terminie do dnia 31 grudnia 2024 r.

8. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco pisemnie informować Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin, bądź zakres prac. Informacje te powinny być niezwłocznie przekazywane Zamawiającemu wraz z propozycjami działań zaradczych. Nieprzekazanie takich informacji w przypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej Umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją zdarzenia wynikającego z danego zagrożenia obciążają Wykonawcę.
9. W przypadku, gdy wydłużenie terminu realizacji Umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy koszt wszystkich związanych z taką sytuacją koniecznych ubezpieczeń uzupełniających ponosi Wykonawca.

10. W odniesieniu do roszczeń ubezpieczeniowych dotyczących interesów Zamawiającego, Wykonawca nie może zrezygnować z żadnego roszczenia, ani nie może zawrzeć żadnej umowy z ubezpieczycielem bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 18 ZMIANA UMOWY

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy, na inne osoby spełniające warunki określone w SIWZ oraz posiadające uprawnienia i doświadczenie nie mniejsze niż osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminów wykonania Umowy w przypadku:
  - 1) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 2) przedłużanie się terminu załatwienia sprawy, tj. wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
  - 3) zmiany w trakcie wykonywania Umowy, warunków projektowania z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy,

W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie o liczbę dni uwzględniającą działanie wskazanych wyżej okoliczności oraz ich skutków – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć niedotrzymania terminu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające, że przyczyna opóźnień nie wynika z winy Wykonawcy.

4. Strony przewidują, nadto, zgodnie z art. 142 ust. 5 PZP, możliwość dokonania zmiany Umowy w przypadku zmian prawa w zakresie:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku Strony dokonają zmiany wysokości wynagrodzenia w zakresie czynności fakturowanych po wejściu w życie zmiany prawa w wysokości proporcjonalnej do wpływu zmian stanu prawnego na koszty wykonania Umowy (w oparciu o szczegółową kalkulację wraz z uzasadnieniem przedstawione przez

Wykonawcę). Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany wynagrodzenia proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany wynagrodzenia dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. Zmiana wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub stawki minimalnej może uzasadniać zmianę wynagrodzenia wyłącznie w przypadku, gdy pracownikowi uczestniczącemu w wykonaniu Przedmiotu Umowy przysługuje wynagrodzenie w kwocie płacy minimalnej lub minimalnej stawki godzinowej.

5. W przypadku, gdy z punktu widzenia efektywności lub terminowości realizacji Inwestycji, jej funkcjonalności lub innych istotnych względów dotyczących Inwestycji zasadne będzie wprowadzenie zmian do opisu przedmiotu zamówienia, w szczególności do założeń określonych w koncepcji architektonicznej stanowiącej Załącznik nr 1D do Umowy, dopuszczalne będzie wprowadzenie do Umowy zmian polegających na:
  - 1) uwzględnieniu w opisie przedmiotu zamówienia zmian w stosunku do Umowy w jej pierwotnym brzmieniu w szczególności w zakresie Załącznika nr 1A oraz Załącznika nr 1D,
  - 2) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany wynagrodzenia Wykonawcy,
  - 3) odpowiedniej, adekwatnej do zmiany zakresu prac powierzonych do wykonania Wykonawcy, zmiany terminów realizacji Umowy.
6. W przypadku gdy niemożliwym stanie się pozyskanie na rynku polisy o jakiej mowa w §17 Umowy (tj. co najmniej 4 uznanych ubezpieczycieli odrzuci możliwość wystawienia polisy o takiej treści), Strony mogą zmienić warunki ubezpieczenia (za wyjątkiem sumy ubezpieczenia) w taki sposób, że wyłączą te warunki opisane w § 17 Umowy, które są niemożliwe do pozyskania na rynku.
7. W celu uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają, że z żądaniem zmiany wynagrodzenia może wystąpić także Zamawiający – w takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia szczegółowych kalkulacji niezwłocznie po otrzymaniu żądania Zamawiającego.

## § 19 DANE OSOBOWE

1. Strony oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: „RODO”) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Wykonawcy, osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, w szczególności autorów dokumentacji.
3. Wykonawca jest administratorem danych osobowych w odniesieniu do danych osobowych przedstawicieli i pracowników Zamawiającego.

4. Zamawiający oświadcza, że wyznaczył inspektora ochrony danych, o którym mowa w art. 37-39 RODO. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych Zamawiającego: inspektor ochrony danych osobowych wyznaczony przez Uniwersytet Medyczny - Pani Renata Podlewska, e-mail: rpodlewska@ump.edu.pl, tel. (61) 854-60-24, oraz inspektor ochrony danych osobowych wyznaczony przez Szpital Kliniczny im. Heliodora Świącickiego: Pan Mirosław Trepto, 86 912 09, adres e-mail: trepto.miroslaw@spsk2.pl, daneosobowe@spsk2.pl.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2 powyżej – wskazanych przez Wykonawcę, w szczególności dane autorów dokumentacji projektowej, będą przetwarzane przez Zamawiającego w celu realizacji prawnie uzasadnionego interesu Zamawiającego w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO - polegającego na przechowywaniu, publikacji i ewentualnym rozpowszechnianiu tych danych w zakresie niezbędnym dla wykonania Umowy oraz w celu prowadzenia kontaktów w związku z udziałem tych osób w realizacji Umowy (otrzymany od Wykonawcy zakres danych: imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB).
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 3 powyżej – wskazanych przez Zamawiającego, będą przetwarzane przez Wykonawcę na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją Umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email, nr uprawnień budowlanych i nr członkowskie w PIIB.
7. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji Umowy, wykonania obowiązku prawnego nałożonego na którąkolwiek ze Stron lub dochodzenia, ustalenia lub obrony roszczeń w związku z Umową, co stanowi prawnie uzasadniony interes Stron w rozumieniu art. 6 ust. 1 lit. f) RODO.
8. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2-3 powyżej nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
9. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, będą przetwarzane przez okres od dnia zawarcia umowy do 6 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń, publikowanie danych, inne obowiązki wynikające z przepisów prawa itp.
10. W granicach przepisów prawa osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, przysługuje prawo do żądania od Strony przetwarzającej jej dane osobowe dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
11. Osobom, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
12. W przypadku wniesienia do jednej ze Stron żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych przez osobę, której dane dotyczą, druga Strona wskaże inną osobę do realizacji zadań wynikających z Umowy.
13. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, Strony nie będą podejmowały zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.



14. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące Umowy, o których mowa w ust. 2-3 powyżej, o treści niniejszego paragrafu.

## § 20

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Dokonanie przez Wykonawcę przeniesienia zarówno w całości, jak i części praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią, w tym także cesji wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z Umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla Zamawiającego i Wykonawcy.

### ZAŁĄCZNIKI:

1. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia („SIWZ”), wraz z załącznikami w tym:
  - a) Opis Przedmiotu Zamówienia („Załącznik 1A”) wraz z załącznikami:
    - i. Decyzja Prezydenta Miasta Poznania z dnia 29 lipca 2014 r. o środowiskowych uwarunkowaniach, wraz z Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia („Załącznik nr 1B”),
    - ii. Projekt budowlany oraz projekt wykonawczy wykonane przez Industria Project sp. z o.o. („Załącznik nr 1C”),
    - iii. Koncepcja architektoniczna Modułu 1 („Załącznik nr 1D”),
    - iv. decyzja Prezydenta Miasta Poznania nr 1104/2019 z dnia 10 czerwca 2019 r. (znak: UA-VII-A08.6740.3298.2018) zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę szpitalnego oddziału ratunkowego wraz z klinicznym centrum medycyny ratunkowej i interwencyjnej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. Nr ew. 3/8, 4/5, 5/4, 7 ark. 14 ob. Łazarz przy ul. Grunwaldzkiej 55 w Poznaniu („Załącznik nr 1E”),
    - v. Założenia do Projektu funkcjonalno - użytkowego obiektu Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego Uniwersytetu Medycznego w Poznaniu – centrum medycyny interwencyjnej (etap I CZSK), z wyłączeniem Modułu nr 1 (SOR) („Załącznik nr 1F”),
    - vi. Rys. 1. Planowany rozmieszczenie obiektów CZSK w terenie („Załącznik nr 1G”).
    - vii. Uchwała nr LVII/863/VI/2013 Rady Miasta Poznania z dnia 24.09.2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru GRUNWALD część B w Poznaniu („Załącznik nr 1 H”).
- (łącznie jako „Załącznik nr 1”),
2. Oferta Wykonawcy, wraz z załącznikami, a w tym:  
Listą personelu Wykonawcy skierowanego do realizacji Umowy („Załącznik nr 2A”),

- (łącznie jako „Załącznik nr 2”),
3. Wzór oświadczenia Wykonawcy („Załącznik nr 3”),
  4. Wzór oświadczenia autora dokumentacji („Załącznik nr 4”),
  5. Wzór oświadczenia autora dokumentacji będącego jednocześnie wykonawcą („Załącznik nr 5”).

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu

Szpital Kliniczny im. Helioroda Święcickiego  
Uniwersytetu Medycznego im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu

(łącznie jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przekazywana niniejszym dokumentacja („Dokumentacja”):

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

została opracowana na podstawie umowy z dnia \_\_\_\_\_ 2020 r., nr \_\_\_\_\_, zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”), a Zamawiającym („Umowa”).

2. Wszystkie osoby uczestniczące w wykonaniu Dokumentacji („Autorzy”) przeniosły na Wykonawcę (na podstawie umowy zawartej w formie pisemnej), zgodnie ze wszystkimi wymaganiami Umowy, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów (w całości jak i w części) w rozumieniu art. 1 ustawy z dn. 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zawartych w Dokumentacji bądź stanowiących Dokumentację (w całości jak i w części) (dalej łącznie jako: „**Utwory**”) na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłączone prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów na tych polach eksploatacji.
3. Wykonawca jest wyłącznym i legalnym dysponentem całości autorskich praw majątkowych do Utworów na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie oraz wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów.
4. Do dnia przekazania Dokumentacji Zamawiającemu Wykonawca nie przeniósł, ani nie zobowiązał się do przeniesienia, autorskich praw majątkowych do Utworów ani wyłącznego prawa do zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych na inny

podmiot aniżeli na Zamawiającego, ani nie udzielił jakichkolwiek upoważnień, zezwoleń czy licencji dotyczących Utworów.

5. Zawarcie i wykonanie Umowy oraz korzystanie przez każdego z Zamawiających z Dokumentacji i rozporządzanie nią w sposób określony w Umowie nie stanowi naruszenia:
  - 1) jakiegokolwiek umowy, którą Wykonawca lub Autor jest związany,
  - 2) jakiegokolwiek orzeczenia sądu lub organu,
  - 3) jakiegokolwiek przepisu obowiązującego prawa.
6. Autorskie prawa majątkowe do Utworów nie są w całości ani w części przedmiotem żadnych roszczeń lub innych obciążeń na rzecz osób trzecich z jakiegokolwiek tytułu.
7. Wykonawca przenosi na każdego z Zamawiających autorskie prawa majątkowe oraz wyłączne prawo do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich na zasadach określonych w Umowie.
8. Wykonawca przedłożył wraz z Dokumentacją również „Oświadczenia autora dokumentacji” (o którym mowa w Załączniku nr 3 do Umowy) podpisane przez wszystkich Autorów uczestniczących w przygotowaniu Dokumentacji.

---

(data, podpis)



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu („UMP”)  
Szpital Kliniczny im. Helioroda Świącickiego  
Uniwersytetu Medycznego im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu („Szpital”)  
(łącznie jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. w ramach umowy wiążącej mnie z \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) zawartej w formie pisemnej dnia \_\_\_\_\_ r. uczestniczyłam/em w wykonywaniu umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2020 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”). W związku z powyższym uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:

- 1) \_\_\_\_\_,  
2) \_\_\_\_\_,  
3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. przeniostałam/em na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej z dnia \_\_\_\_\_), w celu dalszego przeniesienia, całość autorskich praw majątkowych wraz z prawami zależnymi do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych stworzonych przeze mnie lub z moim udziałem w toku prac wskazanych w pkt 1 powyżej (o ile takie w ogóle powstały i w zakresie praw, które powstały na moją rzecz jako twórcy) (dalej łącznie: „**Utwory**”; w celu uniknięcia wszelkich wątpliwości potwierdzam, że przez Utwory rozumie się Utwory w całości, jak i ich poszczególne części), bez ograniczeń czasowych i terytorialnych (tj. na terytorium całego świata), na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia składania niniejszego oświadczenia, a w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1231, ze zm.), a w tym:

- 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w całości lub w części, dowolną techniką na dowolnym nośniku, w dowolnej liczbie egzemplarzy,
- 2) dokonywanie dowolnych zmian, modyfikacji, opracowań – samodzielnie przez Zamawiającego lub poprzez zlecenie dokonania takich zmian, modyfikacji lub opracowań osobom trzecim,
- 3) opracowywanie dalszej dokumentacji na podstawie Utworów , także poprzez zlecenie wykonania takiej dokumentacji osobom trzecim,
- 4) rozpowszechnianie, w tym poprzez publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie, publiczne udostępnienie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności za pośrednictwem sieci Internet,
- 5) wykorzystywanie w całości lub w części w prezentacjach i materiałach informacyjnych, reklamowych i marketingowych,
- 6) wykorzystywanie w całości lub w części na własny użytek Zamawiającego lub innego podmiotu upoważnionego przez Zamawiającego, w tym dla realizacji zadań statutowych Zamawiającego, a także na użytek osób trzecich w związku z przygotowaniem lub realizacją Inwestycji,
- 7) udostępnianie jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w ramach prowadzonych w przyszłości postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, w szczególności poprzez udostępnienie za pośrednictwem sieci Internet w taki sposób, aby każdy miał do nich dostęp,
- 8) udostępnianie osobom trzecim, w tym uczestniczącym w przygotowaniu lub realizacji Inwestycji,
- 9) wprowadzanie w całości lub w części do pamięci komputera oraz innych podobnych urządzeń (tablety, smartfony, etc.) na dowolnej liczbie urządzeń, czy stanowisk, w tym urządzeń i stanowisk jednostek podległych Zamawiającemu, a także urządzeń i stanowisk komputerowych innych podmiotów upoważnionych przez Zamawiającego, zwielokrotnianie i utrwalanie w pamięci tych urządzeń lub stanowisk, wprowadzania do sieci informatycznych, w tym do sieci Internet oraz zwielokrotnianie i utrwalanie w ramach tych sieci,
- 10) wypożyczanie, wynajmowanie i wymiana nośników, na których Utwory utrwalono – w całości lub w części,
- 11) wykorzystywanie w całości lub w części do celów promocyjnych i reklamy, w tym do podejmowania działań marketingowych, w tym związanych z realizacją Inwestycji,
- 12) sporządzanie tłumaczeń (obcojęzycznych wersji) Utworów ,
- 13) zastosowanie Utworów przez Zamawiającego oraz inne podmioty przez niego upoważnione do dowolnej ilości budów, budynków, innych konstrukcji czy robót budowlanych,

przy czym w określeniu pól eksploatacji powyżej przez „Zamawiającego” należy rozumieć, w przypadku Utworów dotyczących Modułu 1 Inwestycji (Szpitalnego Oddziału Ratunkowego wraz z Centrum Medycyny Ratunkowej i Interwencyjnej Centralnego Zintegrowanego Szpitala Klinicznego w Poznaniu) w rozumieniu Umowy – UMP, zaś w przypadku Utworów dotyczących Modułu 2 lub innych części Inwestycji niż Moduł 1 – Szpital.

3. przeniosłem/am na Wykonawcę (na podstawie zawartej z Wykonawcą umowy w formie pisemnej), w celu dalszego przeniesienia, wyłączne prawo do zezwalania na

wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworów, w szczególności na polach eksploatacji wskazanych w pkt 2 powyżej,

4. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa osobiste do Utworów,
5. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję \_\_\_\_\_<sup>2</sup>, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:
  - 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich praw osobistych wobec \_\_\_\_\_<sup>3</sup>, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
  - 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zadecydowania o pierwszym udostępnieniu Utworów publiczności lub o zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
  - 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
6. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 5 powyżej.

---

<sup>2</sup> W przypadku, gdy przedkładana wraz z tym oświadczeniem część Przedmiotu Umowy dotyczy Modułu 1 należy w tym miejscu wpisać: UMP, zaś w przypadku, gdy dotyczy Modułu 2, lub pozostałej części Inwestycji, wówczas należy wpisać: Szpitalowi.

<sup>3</sup> W przypadku, gdy przedkładana wraz z tym oświadczeniem część Przedmiotu Umowy dotyczy Modułu 1 należy w tym miejscu wpisać: UMP, zaś w przypadku, gdy dotyczy Modułu 2, lub pozostałej części Inwestycji, wówczas należy wpisać: Szpitala.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Uniwersytet Medyczny im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu („UMP”)  
Szpital Kliniczny im. Helioroda Świącickiego  
Uniwersytetu Medycznego im. Karola  
Marcinkowskiego w Poznaniu („Szpital”)  
(łącznie jako „Zamawiający”)

## OŚWIADCZENIE AUTORA DOKUMENTACJI BĘDĄCEGO JEDNOCZEŚNIE WYKONAWCĄ UMOWY<sup>4</sup>

Ja, niżej podpisany/podpisana, oświadczam, że:

1. Jako strona umowy zawartej pomiędzy \_\_\_\_\_ („Wykonawca”) a Zamawiającym z dnia \_\_\_\_\_ 2020 r., nr \_\_\_\_\_, („Umowa”) uczestniczyłem w pracach dotyczących wykonania następujących elementów przedmiotu Umowy:

- 1) \_\_\_\_\_,
- 2) \_\_\_\_\_,
- 3) \_\_\_\_\_,

*(należy podać tytuły dokumentacji, do których załączane jest oświadczenie autora dokumentacji)*

2. jestem autorem/współautorem Utworów i przysługują mi autorskie prawa majątkowe wraz z prawami zależnymi i autorskie prawa osobiste do Utworów w zakresie zgodny z Umową,

3. zobowiązuję się, udzielam i gwarantuję \_\_\_\_\_<sup>5</sup>, jego następcy prawnemu oraz osobom przez niego upoważnionym bezterminowe upoważnienie do:

- 1) wykonywania w moim imieniu przysługujących mi autorskich praw osobistych; jednocześnie, gwarantuję, że nie będę wykonywać przysługujących mi autorskich

<sup>4</sup> Niniejszy wzór oświadczenia znajdzie zastosowanie do sytuacji, w których osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą jest Wykonawcą Umowy, a jednocześnie uczestniczy w wykonaniu przekazywanej dokumentacji (jest autorem/współautorem tej dokumentacji).

<sup>5</sup> W przypadku, gdy przedkładana wraz z tym oświadczeniem część Przedmiotu Umowy dotyczy Modułu 1 należy w tym miejscu wpisać: UMP, zaś w przypadku, gdy dotyczy Modułu 2, lub pozostałej części Inwestycji, wówczas należy wpisać: Szpitalowi.

- praw osobistych wobec \_\_\_\_\_<sup>6</sup>, jego następcy prawnego oraz osób przez niego upoważnionych;
- 2) oznaczania Utworów moim nazwiskiem pseudonimem albo udostępniania go (ich) anonimowo;
  - 3) wprowadzania zmian i przeróbek Utworów, które są podyktowane potrzebami korzystania z nich, w tym wykorzystywania ich w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub elementami nietwórczymi, a także dokonywania wszelkich modyfikacji Utworów i poszczególnych ich elementów oraz rozpowszechniania tak zmienionych przedmiotów praw własności intelektualnej;
  - 4) zaniechaniu ich udostępnienia publiczności – przy czym niniejszym potwierdzam, że żaden z Zamawiających nie jest zobowiązany do rozpowszechnienia żadnego z Utworów;
  - 5) wykonywania w moim imieniu nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
4. Zobowiązuję się, że nie odwołam upoważnienia, o którym mowa w pkt 4 powyżej.

---

<sup>6</sup> W przypadku, gdy przedkładana wraz z tym oświadczeniem część Przedmiotu Umowy dotyczy Modułu 1 należy w tym miejscu wpisać: UMP, zaś w przypadku, gdy dotyczy Modułu 2, lub pozostałej części Inwestycji, wówczas należy wpisać: Szpitala.



