



# Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia sp. z o.o.

Sąd Rejonowy w Toruniu VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Rejestr Przedsiębiorców  
KRS Nr 0000010351 Kapitał zakładowy 64 028 500 PLN Nr BDO 000024196

Grudziądz, dnia 18.01.2022r.

FST/100/2022



AB 680

LABORATORIUM  
CENTRALNE

## GMINA MIASTO GRUDZIĄDZ

ul. Ratuszowa 1  
86-300 Grudziądz

**Dotyczy:** warunków technicznych na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej bazy szkoleniowej sekcji żeglarskiej na dz. 3/1 obr. 140 przy ul. Spacerowej w Grudziądzu.



Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnia Sp. z o.o. w Grudziądzu, informuje, że istniejący obiekt na terenie działki 3/1 obr. 140 jest zaopatrywany w wodę z sieci, poprzez przyłącze wodociągowe z PE o średnicy Dn40mm, zakończone studnią wodomierzową na działce 162/4 obr. 140. Natomiast ścieki z tego obiektu odprowadzane są do sieci, przyłączem o średnicy 63mm za pomocą przepompowni na działce 162/4 obr. 140. W/w przyłącza wod-kan zostały wybudowane w 2008r., są zinwentaryzowane geodezyjnie, nie są własnością i w eksploatacji MWiO Sp. z o.o.

Jednocześnie informujemy, że przedmiotowymi przyłączami dostarczana jest woda oraz odprowadzane są ścieki również z istniejących obiektów, znajdujących się na działkach 168/7 i 162/1 obr. 140.

Wobec powyższego za zgodą pozostałych odbiorców projektant może rozważyć wykorzystanie tych przyłączy wyłącznie do celów bytowo-socjalnych, dostosowując je do obowiązujących przepisów. Natomiast w przypadku kolizji planowanej budowy/rozbudowy obiektu bazy szkoleniowej sekcji żeglarskiej z istniejącą infrastrukturą wod-kan należy kosztem inwestora dokonać jej przebudowy.

Warunki techniczne na wykonanie odrębnego podłączenia do sieci wod-kan w/w obiektu przedstawiają się następująco:

### I. Warunki techniczne:

#### Woda

1. Miejsce przyłączenia – sieć wodociągowa z PVC DN 160mm w ulicy Spacerowej, zaznaczone na załączonym planie kolorem zielonym.
2. Zaprojektować i wykonać przyłącze wody, o przekroju dostosowanym do zapotrzebowania w/w obiektu na wodę, o możliwie krótkim przebiegu. Na przyłączu, na terenie działki inwestora zaprojektować i zlokalizować studnię wodomierzową.
3. Miejsce i sposób zabudowy wodomierza głównego musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75 poz.690 z późn. zm.) oraz w normach PN-B-10720:1998, PN-ISO 4064-2+Ad1:1997.
4. W celu zabezpieczenia wody wodociągowej przed wtórnym zanieczyszczeniem, za wodomierzami, od strony instalacji wewnętrznej, przewidzieć montaż urządzeń zabezpieczających (zaworu antyskażeniowego), zgodnie z PN-EN 1717.

5. Studnia wodomierzowa na przyłączy musi spełniać wymagania określone w PN-91/B-10728, a przede wszystkim musi być wodoszczelna, z dnem (zabezpieczona przed napływem wód powierzchniowych oraz wód gruntowych), z pokrywą i zwieńczeniem dostosowanym do usytuowania ich w terenie. Studnia włączowa musi być wentylowana (posiadać nawiew i wywiew). Zlecana lokalizacja studni wodomierzowej - poza terenem przejazdowym.
6. Włączenie do sieci wodociągowej może wykonać wyłącznie specjalistyczna brygada MWiO spółka z o.o. – na pisemne zlecenie inwestora.
7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy wodociągowych ponosi inwestor. Przyłącze wodociągowe, po wybudowaniu pozostanie na majątku i w eksploatacji inwestora.
8. Dostawca wody rozlicza zużycie wody z odczytu głównego wodomierza, który zarejestrowany będzie na inwestora.
9. Warunki techniczne na podłączenie do sieci wodociągowej instalacji przeciwpożarowej wydano odrębnym pismem.

### **Kanalizacja sanitarna**

1. Miejsce przyłączenia – sieć kanalizacji sanitarnej z PVC DN 160mm /rurociąg ciśnieniowy/ w ul. Spacerowej, zaznaczone na załączonym planie kolorem czerwonym.
2. Zaprojektować i wykonać przyłącze kanalizacyjne z rur ciśnieniowych z PE. Na projektowanym przyłączy, na działce inwestora należy zaprojektować i zlokalizować przepompownię ścieków.
3. Włączenie do sieci należy zaprojektować i wykonać pod kątem nie większym niż 45°, w kierunku zgodnym z kierunkiem przepływu ścieków w kanale odbiorczym. Stosować armaturę zaporową i zabezpieczenie przed przepływem zwrotnym.
4. Włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej może wykonać wyłącznie specjalistyczna brygada MWiO Spółka z o.o. – na pisemne zlecenie inwestora.
5. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przyłączy kanalizacji sanitarnej ponosi inwestor – po wybudowaniu przyłączy wraz z przepompownią ścieków pozostaną na majątku i w eksploatacji inwestora.
6. Rozpoczęcie odbioru ścieków z obiektu uwarunkowane jest zawarciem umowy na odbiór ścieków. Wniosek składa inwestor. Umowę przygotowuje MWiO sp. z o.o.

### **II. Pozostałe warunki:**

1. Niniejsze warunki techniczne stanowią jedynie podstawę dla projektanta do opracowania projektu.
2. Projekt budowlany powinien być wykonany przez osobę posiadającą niezbędne uprawnienia budowlane w zakresie opracowywanego projektu.
3. Projekt budowlany musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami.
4. Projekt-plan opracowany na aktualnym podkładzie geodezyjnym należy uzgodnić z wszystkimi użytkownikami uzbrojenia pod i nadziemnego.
5. Lokalizację projektowanych przyłączy wod-kan w gruntach (działkach) niebędących własnością inwestora należy uzgodnić z właścicielami tych gruntów (działek). Należy uzyskać pisemną zgodę od wszystkich właścicieli/współwłaścicieli gruntów (działek), przez które zostaną zaprojektowane przyłącza. W przypadku lokalizacji przyłączy wod-kan w drodze uzyskać decyzję o lokalizacji przyłączy w pasie drogowym od zarządcy drogi (ZDM w Grudziądzu).
6. Projekt budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i decyzjami należy po opracowaniu przedłożyć w 2-ch egzemplarzach do uzgodnienia w naszym przedsiębiorstwie, z których 1 egzemplarz pozostaje dla celów archiwalnych i eksploatacyjnych.
7. Projekt budowlany musi obejmować ułożenie nad projektowanym przewodem ciśnieniowym taśmy sygnalizacyjno – ostrzegawczej z wkładką metaliczną, podłączonej do zasilania przy włączeniu.



8. Projekt budowlany złożony do uzgodnienia w naszym przedsiębiorstwie musi zawierać bilans wody i ścieków z doborem wodomierza głównego i przepompowni ścieków.
9. Projekt budowlany złożony do uzgodnienia musi zawierać schematy wszystkich węzłów montażowych, w tym zabudowy zestawu wodomierza głównego oraz schematy połączeń do sieci.
10. Dobrany wodomierz musi być kompatybilny z systemem radiowego odczytu stanu wodomierza posiadanym przez MWiO Sp. z o.o. oraz musi być wyposażony w nakładkę (nadajnik) umożliwiającą zdalny odczyt stanu. Stosowane są wodomierze objętościowe lub jednostrumieniowe Diehl Metering.
11. Pobór wody i odprowadzanie ścieków sanitarnych przed podpisaniem umowy będą traktowane jako nielegalne i podlegać będą sankcjom karnym zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 07.06.2001r. rozdz. 6 art. 28 (Dz. U. 2001 Nr 72 poz. 747 z późn. zm.).
12. W/ wym. warunki techniczne są ważne na okres dwóch lat.
13. Od niniejszych warunków technicznych przysługuje prawo do odwołania w terminie do dwóch tygodni od daty ich otrzymania do Zarządu MWiO Sp. z o.o.

**Załączniki:**

1. Plan w skali 1: ~~1000~~ **500**

**Rozdzielnik:**

1. Adresat
2. FST – a/a

Sprawę prowadzi:  
Agnieszka Liczkowska  
tel. 56 45 049 27

K I E R O W N I K  
Referatu Uzgodnień Technicznych

*Aleksandra Skamierska*

Załącznik Nr 1  
do warunków technicznych o znaku  
F57/100/2022 z dn. 18.01.2022

Załącznik Nr .....1.....

do warunków technicznych o znaku

FSM 100/2022 z dnia 18.01.2022

1/23

 wodociąg

 kanalizacja  
sanitarna  
(miesz. i śmieciowy)

K T E R O W N I K  
Referatu Uzgodnień Technicznych

Aleksandra Skamierska