

Wrocław, dnia 22.06.2022.r.

Zamawiający:

Teatr Polski we Wrocławiu
ul. Gabrieli Zapolskiej 3,
50-032 Wrocław

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ oraz ZMIANY SWZ

Dotyczy: Ochrona osób i mienia w obiektach Teatru Polskiego we Wrocławiu (nr sprawy ZP/TP/1/2022)

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Proszę o doprecyzowanie czy grupa interwencyjna ma być SUFO?

Odpowiedź:

TAK

Pytanie nr 2:

Czy każda roboczogodzina pracownika ochrony musi być wypracowana w ramach umowy o pracę?

Odpowiedź:

TAK

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuści, aby zamówienie było realizowane przez osoby posiadające orzeczenie o niepełnosprawności?

Odpowiedź:

Nie dopuszcza

Pytanie nr 4:

Proszę o poprawienie omyłki pisarskiej we wzorze umowy, w paragrafie 7 ust. 4.

Odpowiedź:

Zamawiający rozpatrując omyłkę pisarską w par. 7 ust. 4 projektu umowy, postanowił wprowadzić zmiany do treści SWZ w tym zakresie. Zmiany określono poniżej.

1

Pytanie nr 5

Wnoszę o wprowadzenie do par.17 Umowy, zapisu: „ W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą umową lub wskazaniem Zamawiającego wykonania części przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

Pytanie nr 6:

Wnoszę o wprowadzenie do par.18 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

Pytanie nr 7

Wnoszę o wprowadzenie do par.19 Umowy, zapisu: „ Aneks, o którym mowa w ust.13 będzie obowiązywał od dnia jego zawarcia ze skutkiem od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanego zapisu.

Pytanie nr 8

W związku z faktem, iż Zamawiający nie przewidział klauzul waloryzacyjnych o których mowa w art.439 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych, wnoszę o wprowadzenie ich do Umowy. Zgodnie z postanowieniem art.439 ust.1 ustawy pzp, umowa, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, zawiera postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. W umowie brak postanowień odnoszących się do art.439 ust.2 ustawy prawo zamówień publicznych, wobec powyższego wnoszę o wprowadzenie odpowiednich klauzul, zapewniających wykonawcy prawo do zmiany wynagrodzenia w powyższym zakresie. Ustawodawca nie daje w tym zakresie prawa wyboru, jest to obligatoryjny obowiązek Zamawiającego.

Odpowiedź:

W nawiązaniu do otrzymanego wniosku, Zamawiający dokonuje odpowiednich zmian w paragrafie 19 2 Projektu umowy (zał. Nr 9 do SWZ). Zmiany wskazano poniżej.

Pytanie nr 9:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych? Umowa chroni interesy zarówno Zamawiającego, jaki i Wykonawcy, w związku z obowiązującymi przepisami RODO. (.....)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Zamawiający wymaga zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych w brzmieniu załącznika nr Nr 3 do projektu umowy.

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że przejęcie systemu monitoringu (nadajnik z łączem do PSP) w obiektach TP zlokalizowanych przy ul. G. Zapolskiej 3 oraz przy ul. Świdnickiej 28 we Wrocławiu wiąże się z zapewnieniem przesyłu sygnałów bezpośrednio do Państwowej Straży Pożarnej (umowa z PSP) a utrzymanie w/w łącza będzie kosztem Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że przejęcie systemu monitoringu (nadajnik z łączem do PSP) w obiektach TP zlokalizowanych przy ul. G. Zapolskiej 3 oraz przy ul. Świdnickiej 28 we Wrocławiu wiąże się z zapewnieniem przesyłu sygnałów bezpośrednio do Państwowej Straży Pożarnej (umowa z PSP) a utrzymanie w/w łącza będzie kosztem Wykonawcy.

Pytanie nr 11:

Proszę o zestawienie ilościowe i rodzaje urządzeń ESKO do czynności konserwacyjnych.

Odpowiedź:

Według załącznika nr 1 do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie nr 12:

Proszę o zestawienie ilościowe czujek i innych urządzeń SSWiNdo czynności konserwacyjnych

Odpowiedź:

Według załącznika nr 1 do niniejszych odpowiedzi

Pytanie nr 13:

Czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca monitorował "SSP" bezpośrednio do Państwowej Straży Pożarnej? Jeżeli tak, to czy zadanie to może wykonać podwykonawca?

Odpowiedź:

TAK. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca monitorował "SSP" bezpośrednio do Państwowej Straży Pożarnej. To zadanie może wykonać podwykonawca.

ZMIANY SWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

ZMIANA SWZ nr 1

- W Załączniku nr 1a do SWZ „Opis przedmiotu zamówienia” pkt. 5 lit. d otrzymuje brzmienie jak niżej:
„ d) Wykonawca zapewnia przyjazd grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 minut, licząc od chwili wysłania sygnału alarmowego do centrum monitorowania sygnałów”.

- Paragraf 7 ust. 4 Projektu umowy (Załącznik Nr 9 do SWZ) otrzymuje brzmienie jak niżej:
„4. Wykonawca zapewnia przyjazd grupy interwencyjnej w czasie nie dłuższym niż 15 minut, licząc od chwili wysłania sygnału alarmowego do centrum monitorowania sygnałów.”

ZMIANA SWZ nr 3

W Paragrafie 19 Projektu umowy (załącznik nr 9 do SWZ):

- 1) Obecny paragraf 14 otrzymuje numer 15
- 2) Obecny paragraf 15 otrzymuje numer 16
- 3) **Wprowadza się paragraf 14 w brzmieniu:**

„14. W przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy, rozumianych jako wzrost lub obniżenie tych cen lub kosztów względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, możliwa jest zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na następujących zasadach:

a) Strony mogą jednokrotnie w okresie realizacji umowy wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy po upływie 12 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy,

b) Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie ze zmianami wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Główny Urząd Statystyczny za okres pierwszych 12 miesięcy realizacji umowy,

c) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy będzie następowała w odniesieniu do wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów (średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem), ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do dnia 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy,

d) warunkiem zmiany wynagrodzenia Wykonawcy będzie wykazanie przez daną Stronę umowy, że zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy, miała faktyczny wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy (w takim przypadku dana Strona zobowiązana jest do zwrócenia się do drugiej Strony z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia podstaw do zmiany umowy),

e) łączna maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy może wynieść nie więcej 0,8 % brutto maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w umowie.

14.2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi oraz jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 12 miesięcy."

ZMIANA SWZ nr 4

Dodaje się ust. 4 oraz ust. 5 do paragrafu 4 Projektu umowy (Zał. Nr 9 do SWZ) w brzmieniu jak niżej:
„4. Wykonawca zobowiązany jest przy obsłudze monitoringu obiektów:

- 1) Teatr Polski ul. G. Zapolskiej 3
- 2) Teatr Kameralny ul. Świdnicka 28;

opracowania i przekazania Zamawiającemu regulaminu systemu monitoringu i jego obsługi najpóźniej w dniu podpisania umowy. Regulamin będzie stanowić załącznik nr 4 do niniejszej umowy”.

5. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącej aktualizacji dokumentu o którym mowa w ust. 4 względem obowiązujących przepisów prawnych w kwestii danych osobowych/RODO/UODO w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy.”

ZMIANA SWZ nr 5

Zmianie ulega treść rozdziału XIII. „TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ” w poniższy sposób:

Ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 26.07.2022r. włącznie, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”

Zmianie ulega treść Rozdziału XV. „SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT, A TAKŻE TERMIN OTWARCIA OFERT” w poniższy sposób:

Ust. 1 i 4 otrzymują brzmienie:

„1. Ofertę należy złożyć zgodnie z wymaganiami niniejszej SWZ nie później niż do **dnia 27.06.2022 r. do godz. 10:00**

4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.06.2022 r. o godz. 10:30”**

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Teatr Polski zestawienie sprzętu

DYREKTOR
Teatru Polskiego we Wrocławiu

„Jacek Gawronski.....
Kierownik Zamawiającego

5

