

**ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA  
PROJEKT PLACU ZABAW INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI ROKIETNICA  
Gmina Rokietnica**

**I. KALKULACJA CEN JEDNOSTKOWYCH WINNA UWZGLĘDNIAC, CO NAJMNIJ:**

1. Koszt oznakowania i zabezpieczenia budowy podczas realizacji robót.
2. Koszt wywozu odpadów, przy założeniu, że wykonawca segreguje odpady i przekazuje wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania, odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa a w przypadku odpadów niebezpiecznych i odpadów budowlanych przekaże inwestorowi karty poświadczające ich utylizację/odbiór przez wyspecjalizowane firmy.
3. Wszelkie koszty, jakie zostaną poniesione w celu zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Dokumentacji Projektowej, obowiązującymi przepisami, opublikowanymi normami oraz zasadami najlepszej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
4. Krótkie opisy pozycji przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i w żaden sposób nie modyfikują lub anulują szczegółowego opisu zawartego w Dokumentacji Projektowej. Wycena poszczególnych pozycji odnosi się do pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów w Dokumentacji Projektowej.
5. Ilości wstawione w poszczególnych pozycjach są wielkościami szacunkowymi określonymi na podstawie Projektu i zostały podane dla wygody stworzenia wspólnych zasad do sporządzenia ofert.
6. Ceny i ceny jednostkowe wstawiane do KOSZTORYSU winny być wartościami globalnymi dla Robót opisanych w tych pozycjach, włączając koszty i wydatki konieczne dla wykonania opisanych Robót Stałych razem z wszystkimi Robotami Pomocniczymi i instalacjami, które mogą okazać się niezbędne, oraz zawierać wszelkie ogólne ryzyko, obciążenia i obowiązki wykonawcy, zakłada się też, że koszty organizacyjne, ogólne, zysk i upusty dla wszystkich zobowiązań są równo rozłożone na wszystkie ceny jednostkowe i stawki.
7. Ceny jednostkowe winny zawierać wszelkie dodatki, opłaty bądź inne płatności, które nie zostały określone osobno w PRZEDMIARZE.

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
<b>PROJEKT PLACU ZABAW INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI ROKIETNICA</b>					
<b>1 Plac zabaw Rokietnica</b>					
<b>1.1 WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW</b>					
d.1.1	1 Koszt transportu zakupionych nw. urządzeń wyposażenia placu zabaw	kpl.	1		
d.1.1	2 Zakup (materiał) i montaż na terenie inwestycji zgodnie z projektem: > HUŚTAWKA WAHADŁOWA POTRÓJNA	kpl.	1		
d.1.1	3 Jw., lecz: > HUŚTAWKA DZIECKO-RODZIC	kpl.	1		
d.1.1	4 Jw., lecz: > PIRAMIDA LINIOWA WYS. 4m	kpl.	1		
d.1.1	5 Jw., lecz: > DOMEK NA DRZEWIE zestaw zabawowy wielkości (dł. x szer. x wys.) 12 x 6,5 4,4 m	kpl.	1		
d.1.1	6 Jw., lecz: > ZESTAW DO ZABAW W PIASKU dł. 5,4 i szer. 2,2m	kpl.	1		
d.1.1	7 Jw., lecz: > KAWIARENKA zestaw zabawowy wielkości (dł. x szer. x wys.) 3,15 x 2,39 x 1,35 m	kpl.	1		
d.1.1	8 Jw., lecz: > REMIZA STRAŻACKA zestaw zabawowy wielkości (dł. x szer. x wys.) 3,88 x 2,69 x 2,19 m	kpl.	1		
d.1.1	9 Jw., lecz: > HUŚTAWKA WAGOWA metalowa	kpl.	1		
d.1.1	10 Jw., lecz: > BUJAK SPRĘŻYNOWY "ZEBRA"	kpl.	1		
d.1.1	11 Jw., lecz: > KARUZELA SŁUPOWA z trzema siedziskami Wymiary (dł. x szer. x wys.) 1,1 x 0,48 x 0,69 m	kpl.	1		
d.1.1	12 Jw., lecz: > ZNAK DROGOWY "ROKIETNICA"	kpl.	1		
d.1.1	13 Jw., lecz: > BUJAK KUBEŁKOWY "MOTYL"	kpl.	1		
d.1.1	14 Jw., lecz: >KARUZELA INEGRACYJNA śr. 2,2m dedykowana dla dwóch wózków dla dzieci niepełnosprawnych	kpl.	1		
d.1.1	15 Jw., lecz: > GRZECHOTKI	kpl.	1		
d.1.1	16 Jw., lecz: > CYMBAŁKI	kpl.	1		
d.1.1	17 Jw., lecz: > TABLICA BRAILLE'A	kpl.	1		
d.1.1	18 Jw., lecz: > TABLICA KÓŁKO I KRZYŻYK	kpl.	1		
d.1.1	19 Jw., lecz: >TABLICA LABIRYNT	kpl.	1		
<b>1.2 PRACE NAWIERZCHNIOWE</b>					
<b>1.2.1 Nawierzchnia piaskowa</b>					

KOSZTORYS OFERTOWY  
PROJEKT PLACU ZABAW INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI ROKIETNICA  
Gmina Rokietnica

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
20 d.1.2.1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	m <sup>2</sup>	570		
21 d.1.2.1	Roboty ziemne wykonywane koparko-ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład > Korytowanie - na głębokość 30 cm	m <sup>3</sup>	(poz.20*0,3)* 95% = 162,450		
22 d.1.2.1	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km > j.w., lecz ręczne wyrównanie i wyprofilowanie podłoża	m <sup>3</sup>	poz.20*0,3* 5% = 8,550		
23 d.1.2.1	Jw., lecz: > przewóz ziemi na dalsze ok. 14 km (samochód samowyład. 10-15t), na składowisko wybrane przez Wykonawcę (Odległość przyjęto do celów kalkulacyjnych. Inwestor nie wskazuje miejsca składowania - wybór miejsca pozostawia Wykonawcom, wymaga tylko potwierdzenia, że odpady zostały przekazane wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania - odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa)	kurs	20		
24 d.1.2.1	Gleba i ziemia, w tym kamienie - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2023 > Koszt składowania ziemi na składowisku	t	(poz.21+poz.22)*1,7 = 290,700		
25 d.1.2.1	Wypełnienie koryta piaskiem warstwa 30 cm > nawierzchnia placu zabaw z piasku płukanego (warstwa gr. 30 cm), bez zawartości części pylastych, iłu i gliny, frakcja 0,25 - 2,0 mm (fr. 0 - 0,25 poniżej 8%)	m <sup>3</sup>	poz.20*0,3 = 171,000		
<b>1.2.2 Palisada drewniana</b>					
26 d.1.2.2	PALISADA DREWNIANA - 49 m - Palisada drewniana z drewna liściastego dębowego lub robinii białej lub ewentualnie z modrzewia (drewno sosnowe nie jest preferowane) okorowana, impregnowana. Paliki drewniane średnicy 10 - 20 cm i wysokości 50 - 90 cm, wkopane w grunt minimum 40 cm	m	49		
<b>1.2.3 Nawierzchnia poliuretanowa</b>					
27 d.1.2.3	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	m <sup>2</sup>	82		
28 d.1.2.3	Roboty ziemne wykonywane koparko-ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km lub na odkład > Korytowanie - na głębokość 25 cm	m <sup>3</sup>	(poz.27*0,25)* 90% = 18,450		
29 d.1.2.3	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km > j.w., lecz ręczne wyrównanie i wyprofilowanie podłoża	m <sup>3</sup>	poz.27*0,25* 10% = 2,050		
30 d.1.2.3	Jw., lecz: > przewóz ziemi na dalsze ok. 14 km (samochód samowyład. 10-15t), na składowisko wybrane przez Wykonawcę (Odległość przyjęto do celów kalkulacyjnych. Inwestor nie wskazuje miejsca składowania - wybór miejsca pozostawia Wykonawcom, wymaga tylko potwierdzenia, że odpady zostały przekazane wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania - odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa)	kurs	3		
31 d.1.2.3	Gleba i ziemia, w tym kamienie - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2023 > Koszt składowania ziemi na składowisku	t	(poz.28+poz.29)*1,7 = 34,850		
32 d.1.2.3	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej - grubość warstwy po zag. 10 cm > WARSTWA ODSĄCZAJĄCA gr. 10 cm, podsypka z piasku średniego lub pospółki stabilizowana	m <sup>2</sup>	poz.27 = 82,000		
33 d.1.2.3	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm > kruszywo kamienne łamane, stabilizowane mechanicznie, fr. 0-31,5 mm, z wyłączeniem skał wapiennych	m <sup>2</sup>	poz.32 = 82,000		
34 d.1.2.3	Jw., lecz: za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu, łącznie do gr. 17cm Krotność = 2	m <sup>2</sup>	poz.33 = 82,000		
35 d.1.2.3	Wyrównanie podbudowy tłuczniem kamiennym sortowanym z zagęszczeniem mechanicznym > warstwa wyrównująca, miał kamienny fr. 0-5 mm, warstwa gr. 3 cm z wyłączeniem skał wapiennych	m <sup>3</sup>	poz.33*0,03 = 2,460		
36 d.1.2.3	WARSTWA WIERZCHNIA EPDM + WARSTWA BAZOWA SBR - gr. 4,5 cm (grubość zależna od wysokości upadku HIC, kolor zielony)	m <sup>2</sup>	poz.32 = 82,000		

KOSZTORYS OFERTOWY  
PROJEKT PLACU ZABAW INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI ROKIETNICA  
Gmina Rokietnica

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
<b>1.2.4 Obrzeże betonowe</b>					
37 d.1.2.4	Rowki pod obrzeża, krawężniki i oporniki betonowe	m	32		
38 d.1.2.4	Ława betonowa z oporem > Ława z betonu klasy C12/15 - warstwa 10 cm (0,042 m <sup>3</sup> /1mb)	m <sup>3</sup>	poz.37*0,042 = 1,344		
39 d.1.2.4	Wykonanie obrzeży betonowych 6x25x100 cm na podsypce cementowo - piaskowej 1:4 grubości 3 cm i ławie z betonu	m	poz.37 = 32,000		
<b>1.3 MAŁA ARCHITEKTURA</b>					
40 d.1.3	Zakup (materiał), dostawa i montaż na terenie inwestycji: > ŁAWKA Z PODŁOKIETNIKAMI - konstrukcja stalowa, siedzisko drewniane wielkość - 1,77 x 0,87 x 0,63 m (dł. x wys. x szer.)	kpl.	3		
41 d.1.3	Jw., lecz: > ŁAWKA MODUŁOWA - konstrukcja stalowa, siedzisko HPL - wielkość 1,48 x 0,45 x 0,56 m (dł. x wys. x szer.)	kpl.	6		
42 d.1.3	Jw., lecz: > KOSZ NA ODPADY - stalowy, 35 l	kpl.	1		
43 d.1.3	Jw., lecz: > TABLICA Z REGULAMINEM - konstrukcja stalowa - 40 x 190 x 8 cm (dł. x wys. x szer.)	kpl.	1		
<b>1.4 ZIELEŃ</b>					
<b>1.4.1 Sadzenie drzew</b>					
44 d.1.4.1	Sadzenie drzew liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. IV z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m Do nasadzeń należy wykorzystać drzewa z bryłą korzeniową zabezpieczoną jutą lub siatką drucianą. Sadzenie należy przeprowadzić z pełną zaprawą dołów (0,7 m <sup>3</sup> ziemi urodzajnej). Drzewo sadzone w gruncie należy ustabilizować palikami drewnianymi i ryglami, toczonymi, impregnowanymi ciśnieniowo o średnicy 8 cm i długości 250-300 cm (3 szt./drzewo). Drzewo stabilizujemy do palików poprzez specjalistyczną taśmę szer. 5 cm (elastyczna, parciana, w kolorze czarnym): > Klon pospolity, obwód pnia 14 -16 cm, pień 200 - 220 cm	szt.	2		
<b>1.4.2 Sadzenie krzewów i bylin</b>					
<b>1.4.2.1 Prace ziemne</b>					
45 d.1.4.2.1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	m <sup>2</sup>	290		
46 d.1.4.2.1	Roboty ziemne wykonywane koparko-ładowarkami kołowymi z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km lub na odkład > Korytowanie na głębokość 30 cm pod rabaty z krzewami i bylinami	m <sup>3</sup>	(poz.45*0,30)*95% = 82,650		
47 d.1.4.2.1	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowładowymi na odległość do 1 km > j.w., lecz ręczne wyrównanie i wyprofilowanie podłoża	m <sup>3</sup>	poz.45*0,30*5% = 4,350		
48 d.1.4.2.1	Jw., lecz: > przewóz ziemi na dalsze ok. 14 km (samochód samowład. 10-15t), na składowisko wybrane przez Wykonawcę (Odległość przyjęto do celów kalkulacyjnych. Inwestor nie wskazuje miejsca składowania - wybór miejsca pozostawia Wykonawcom, wymaga tylko potwierdzenia, że odpady zostały przekazane wyspecjalizowanej jednostce do utylizacji/składowania - odpowiednio do aktualnie obowiązujących przepisów prawa)	kurs	10		
49 d.1.4.2.1	Gleba i ziemia, w tym kamienie - stawka za korzystanie ze środowiska w roku 2023 > Koszt składowania ziemi na składowisku	t	(poz.46+poz.47)*1,7 = 147,900		
50 d.1.4.2.1	Prace agrotechniczne	m <sup>2</sup>	poz.45 = 290,000		
51 d.1.4.2.1	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczakami na terenie płaskim (wraz zakupem i dostawą ziemi urodzajnej): > zaprawa ziemią urodzajną pod rabaty warstwa 30 cm -97 + 98 + 95 m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	poz.50*0,3 = 87,000		
<b>1.4.2.2 Nasadzenia</b>					

KOSZTORYS OFERTOWY  
PROJEKT PLACU ZABAW INTEGRACYJNEGO W MIEJSCOWOŚCI ROKIETNICA  
Gmina Rokietnica

Lp.	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (4 x 5)
1	2	3	4	5	6
52 d.1.4.2.2	Sadzenie krzewów w przygotowane (zaprawione) rabaty: > irga szwedzka odm. Coral Beauty / Cotoneaster x suecicus 'Coral Beauty', poj. C1,5-C2, wys. min 20 cm, minimum 3 pędy szkieletowe	szt.	232		
53 d.1.4.2.2	Jw., lecz: > Tawuła japońska odm. Goldflame/ Spiraea japonica 'Goldflame', pojemnik C2, wys. minimum 25 cm, minimum 3 pędy szkieletowe	szt.	137		
54 d.1.4.2.2	Obsadzenie kwietników bylinami > jeżówka purpurowa / Echinacea purpurea; pojemnik P11-C1,5, bylina wypełniająca pojemnik, dobrze ukorzeniona	szt	411		
55 d.1.4.2.2	Jw., lecz: > trzcinnik krótkowłosa / Calamagrostis brachytricha; pojemnik C2, bylina wypełniająca pojemnik, dobrze ukorzeniona	szt	246		
<b>1.4.3 Regeneracja trawników i ściółkowanie</b>					
56 d.1.4.3	Regeneracja istniejących trawników przy uprawie ręcznej na gruncie kat. III z nawożeniem oraz zakupem i rozścieleniem ziemi urodzajnej (śr. gr. warstwy 3 cm) ręczne z transportem taczkami	m <sup>2</sup>	210		
57 d.1.4.3	Zakup i rozłożenie mulczu – ręczne ściółkowanie zrębkami drzewnymi - warstwa 5 cm > ściółkowanie zrębkiem drzewnym rabaty z krzewami i bylinami, tereny pod drzewami projektowanymi i istniejącymi - warstwa 5 cm - 97 + 98 + 95 + 3 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	293		
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>					

Słownie: