**Załącznik nr 4 do SWZ**

Załącznik nr 2 do umowy nr …………… z dnia …………..

# WYCENA OFERTOWA PRZEDMIOTU UMOWY

# w ujęciu rzeczowo-cenowym Analizy techniczno-finansowej oraz Programu Inwestycji dla zadania nr 01818

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Wyszczególnienie prac projektowych/działań** | **Wartość**  **wynagrodzenia**  **(netto) zł** | **Uwagi** |
|  |  |  |  |
| 1. | **Etap I: Analiza techniczno-finansowa w tym:**  **Wartość Etapu I (suma poz. 1.1÷1.2) nie może przekroczyć 30% wartości prac projektowych** |  |  |
| 1.1 | Analiza techniczno-finansowa opracowana zgodnie z wytycznymi w 3 egz. oraz na płycie CD/DVD |  |  |
| 1.2 | Uzyskanie uzgodnień i opinii instytucji opiniujących Analizę techniczno-finansową |  |  |
| 2. | **Etap II: Program inwestycji, w tym:**  **Wartość Etapu II (suma poz. 2.1÷1.8) zależna jest od procentowego udziału Etapu I w wartości prac projektowych** |  |  |
| 2.1 | Program inwestycji opracowany zgodnie ze wzorem w 3 egz. oraz na płycie CD/DVD |  |  |
| 2.2 | Wykonanie inwentaryzacji wielobranżowej do celów projektowych |  |  |
| 2.3 | Odkrywki, badania, niezbędne ekspertyzy (w tym hydrogeologiczna, przeciwpożarowa) i  opinie techniczne (o ile ich wykonanie będzie konieczne) |  |  |
| 2.4 | Bilans zapotrzebowania budynku na energię elektryczną oraz uzyskania warunków technicznych przyłączenia w tym warunków dzierżawy sieci  z operatorem (o ile konieczne) |  |  |
| 2.5 | Inne opracowania: projekty koncepcyjne uwzględniające wymagania Użytkownika, uwarunkowania wynikające z ewentualnych opinii technicznych, warunków technicznych oraz wymogi zawarte w obowiązujących przepisach wykonawczych i resortowych itp. |  |  |
| 2.6 | Mapę sytuacyjno-wysokościową do celów opiniodawczych i do celów projektowych terenu otwartego oraz mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych terenu zamkniętego. Wypis i wyrys z rejestru gruntów dla terenu zamkniętego i otwartego. |  |  |
| 2.7 | Uzyskanie decyzji konserwatora zabytków (o ile będzie konieczne) oraz wszelkich innych decyzje administracyjnych niezbędnych do uzyskania. |  |  |
| 2.8 | Uzyskanie uzgodnień i opinii instytucji opiniujących PI. Uzgodnienia z instytucjami i organami wojskowymi i cywilnymi, koniecznymi do uzyskania dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy. |  |  |
|  | **Wartość ogółem Etap I i II (netto) zł:** |  |  |
| **Podatek VAT** |  |  |
| **Wartość ogółem Etap I i II (brutto) zł:** |  |  |

Uwaga: w wycenie należy uwzględnić wszystkie elementy, które mogą wystąpić w trakcie realizacji zamierzenia. Wszystkie pozycje w wycenie mają zostać wypełnione. Jeżeli Wykonawca wykona którąkolwiek pozycje za 0 zł, należy wpisać przy tej pozycji kwotę 0 zł. Żadna pozycja nie może zostać niewyceniona.