



Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kcyni Sp. z o. o.  
ul. Nakielska 9, 89-240 Kcynia [www.zgkimkcynia.pl](http://www.zgkimkcynia.pl)

Kcynia, dnia 17.11.2022

L. Dz. 214/11/2022

**Piotr Świrzyński**  
**Wałdowo Szlacheckie 87G**  
**86-302 Grudziądz**

**Inwestor:** Gmina Kcynia  
ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia

**WARUNKI TECHNICZNE Nr 25/2022**  
**podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej**  
**budynku na działce nr 588 przy ul. Poznańskiej obręb Kcynia**

**I. W celu podłączenia w/w nieruchomości do sieci wodociągowej należy:**

1. zaprojektować i wykonać przyłącze wodociągowe do istniejącej sieci wodociągowej Ø110, zlokalizowanej działce nr 588;
2. przyłącze wodociągowe z rur PE wykonać w jednym odcinku. Przewidzieć ułożenie taśmy sygnalizacyjnej. Minimalne przykrycie przewodów wodociągowych 1,50m.
3. w projekcie należy dokonać doboru średnicy przyłącza i wodomierza w oparciu o przepływ obliczeniowy, zgodnie z PN-92B-01706;
4. wodomierz należy zlokalizować w osobnym pomieszczeniu, za pierwszą ścianą budynku, zabezpieczonym przed działaniem mrozu, lub w studni wodomierzowej, zlokalizowanej 1,0 m od granicy nieruchomości. Za zestawem wodomierzowym, od strony instalacji wewnętrznej przewidzieć zawór antyskażeniowy zgodny z PN-EN 1717.

**II. W celu odprowadzania ścieków z w/w nieruchomości należy:**

1. zaprojektować i wykonać przyłącze kanalizacyjne do projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej DN 200 mm w działce nr 588, której realizacja przewidziana jest w III kwartale 2022 roku;
2. włączenie przyłącza przewidzieć do istniejącej studni rewizyjnej, lub w przypadku jej braku, zaprojektować studnię rewizyjną Ø425;
3. na terenie nieruchomości przewidzieć studnię rewizyjną Ø 315 w odległości 0,5 - 1,0 m od linii rozgraniczającej;
4. przyłącze wykonać z rur PVC SN 8 zgodnych z PN-EN 1401;
5. minimalna średnica 160 mm, minimalny spadek 1,5%.

-verte-

NIP 558-000-14-89, REGON 340854204,  
tel. 52 589 37 57, fax. 52 589 37 57, e-mail: sekretariat@zgkimkcynia.pl,  
KRS 0000373820 w Sądzie Rejonowym w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy KRS,  
Kapitał Zakładowy 1 623 500 PLN,  
Rachunek Bankowy nr 05 8166 0009 0011 0350 2000 0001

**III. Projekt techniczny przyłączy należy uzgodnić:**

- na naradzie koordynacyjnej w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią
- z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kcyni Sp. z o. o.

Przed przystąpieniem do wykonania przyłączy należy dokonać zgłoszenia robót w celu uzyskania zgody na podłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Do zgłoszenia należy dołączyć 1 egzemplarz projektu technicznego. Prace związane z wykonaniem przyłączy należy prowadzić pod nadzorem przedstawiciela Spółki.

ZGKiM w Kcyni Sp. z o. o. zastrzega sobie odpłatne założenie nawiertki i sprawdzenie podejścia pod wodomierz.

**Przed zasypaniem wykonanego przyłączenia należy:**

- wykonać na swój koszt, przez uprawnionego geodetę, inwentaryzację geodezyjną powykonawczą, której 1 egzemplarz należy dostarczyć do siedziby Spółki,
- złożyć w siedzibie ZGKiM Sp. z o. o. wniosek o odbiór techniczny i uzyskać protokół odbioru końcowego.

Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania i nie rodzą praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z wydanymi warunkami.

**Uwaga:**

Po pomyślnym odbiorze technicznym należy niezwłocznie złożyć wniosek o montaż (nieodpłatny) wodomierza oraz podpisać umowę na dostawę wody i odbiór ścieków.

Główny Inżynier  
*Hodana*  
mgr inż. Natalia Hodana





Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Kcyni Sp. z o.o.

ul. Nakielska 9, 89-240 Kcynia [www.zgkimkcynia.pl](http://www.zgkimkcynia.pl)

Kcynia, dnia 15.02.2023

L. Dz. 42/02/2023

**PSBUD**  
**Piotr Świryński**  
**Waldowo Szlacheckie 87G**  
**86-302 Grudziądz**

#### UZGODNIENIE NR 1/2023

**Zadanie:** Budowa przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej do dla zadania pn. „Budowa kontenerowego zaplecza sanitarno-socjalnego na boisku przy ul. Poznańskiej w Kcyni”

**Inwestor:** Gmina Kcynia  
ul. Rynek 23, 89-240 Kcynia

Uzgadnia się przedłożony projekt z następującymi uwagami:

1. Dokładne usytuowanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy ustalić poprzez wykonanie przekopów kontrolnych.
2. O terminie prowadzonych prac należy pisemnie powiadomić ZGKiM w Kcyni Sp. z o. o. na 7 dni przed ich rozpoczęciem.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty naprawy w przypadku uszkodzenia urządzeń zarządzanych przez ZGKiM w Kcyni Sp. z o. o.
4. Uzgodnienie jest ważne 3 lata od daty wystawienia.

**Główny Inżynier**  
*Hodana*  
**mgr inż. Natalia Hodana**

