

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Gminą Mrocza, z siedzibą w Mroczy, ul. Plac 1 Maja 20, 89-115 Mrocza, NIP: 558-176-68-63, Regon: 092350889, reprezentowaną przez:

Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Mrocza – Waldemara Chudzik

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Mrocza – Natalii Zmudzińskiej ,
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”,

a firmą:

....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia są usługi z zakresu “Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Mrocza”. Wykonawca wykona usługę zgodnie ze szczegółowym zakresem rzeczowym prac i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Szczegółowy zakres prac obejmuje:
 - 1) Demontaż pokryć dachowych wykonanych z wyrobów zawierających azbest (płyty falistych azbestowo-cementowych) z budynków zlokalizowanych na terenie gminy Mrocza, pakowanie, załadunek, transport i zdeponowanie na składowisku, powstałych odpadów zawierających azbest wraz z kosztami utylizacji w ilości okołom². (tj.– **Mg**). Prace zostaną potwierdzone protokołami obejmującymi: protokół odbioru robót budowlanych dla demontażu oraz kartą przekazania odpadów niebezpiecznych (KPO), potwierdzającą przyjęcie odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych uprawnione do przyjęcia odpadów zawierających azbest.
2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
 - 2) prowadzi działalność w zakresie wykonywania objętych umową prac,
 - 3) posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie a także uprawnienie do wykonywania prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy tj. posiada wymagane prawem zezwolenia na prowadzenie w/w działalności oraz umowę na składowanie odpadów niebezpiecznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia bądź zwiększenia zakresu zleconego do wykonywania prac zgodnie z bieżącymi potrzebami. Określona w przedmiocie zamówienia ilość wyrobów zawierających azbest jest wyłącznie szacunkowa i może ulec zmianie w trakcie trwania umowy.
4. Wycofanie się z korzystania z usługi przez właściciela (posiadacza) nieruchomości, a także wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, nie rodzi po stronie Wykonawcy prawa do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, zapłaty należności za niewykonaną usługę, jak również zapłaty kary umownej.
5. Dane właścicieli posesji oraz adresy nieruchomości, z których należy usunąć azbest zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu niniejszej umowy oraz Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przedstawienia Zamawiającemu Szczegółowego harmonogramu prac, który określi termin realizacji prac, zakres rzeczowy prac na posesjach wyszczególnionych w załączniku do niniejszej umowy w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy,
 - 2) uzgodnienia z właścicielem nieruchomości dogodnego dla obu stron terminu planowanych prac (wykaz posesji, właścicieli, nr telefonów, ilości azbestu do usunięcia – określa załącznik nr 1 do umowy). Wykonawca ma obowiązek poinformować co najmniej na 4 dni przed wejściem na teren posesji jej właściciela i Zamawiającego o terminie wykonania usługi,
 - 3) ważenia wyrobów zawierających azbest z udziałem właściciela nieruchomości i z tej czynności sporządza protokoły. Koszt ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca,
 - 4) zapewnienia organizacji i zabezpieczenia placu robót (Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą, za szkody spowodowane swoim działaniem lub niedopatrzeniem związanym z realizacją niniejszego zamówienia),
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić całość prac wchodzących w zakres zobowiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami bhp i p.poż.,
 - 6) zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu:
 - organowi nadzoru budowlanego;
 - okręgowemu inspektorowi pracy;
 - państwowemu inspektorowi sanitarnemu,w terminie, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac (zgodnie z § 6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r Nr 71 poz. 649 ze zm.).
2. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu oryginalny dokument potwierdzający dokonania zgłoszeń, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginały dokumentów bądź kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem oraz oryginały do wglądu następujących dokumentów:
 - 1) opracowany przez wykonawcę szczegółowy harmonogram prac,
 - 2) Karty przekazania odpadów, karta ewidencji odpadu.

Karta przekazania odpadów winna zawierać: numer karty, dane właściciela obiektu (imię i nazwisko), adres obiektu/nieruchomości z których usunięto azbest, rodzaj odpadu zawierającego azbest, ilość w Mg, ilość w m² zgodnie z obowiązującym wzorem karty przekazania odpadów wraz z załącznikiem stanowiącym zestawienie ilości odebranych odpadów zawierających azbest z każdej posesji. Na karcie przekazania odpadu dodatkowo powinno zostać określone:

 1. dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenia na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest);
 2. poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów;
 3. dokładne dane gminy (nazwa gminy, adres), z której były odbierane wyroby zawierające azbest,
 4. wyszczególnienie ilości odpadów z poszczególnych nieruchomości.
 - 3) oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków

bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71 poz. 649 ze zm.), według wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.

- 4) Protokół z odbioru z danej nieruchomości, na którym powinna być wpisana powierzchnia w metrach kwadratowych oraz waga - masa zebranego azbestu z danej nieruchomości, określenie właściciela i adres nieruchomości. Protokół powinien zostać podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawcę oraz właściciela nieruchomości. Protokół należy sporządzić w stosunku dla każdej nieruchomości osobno w czterech egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz przeznaczony jest dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego, jeden dla władającego nieruchomością oraz jeden dla WFOŚiGW w Toruniu,
 - 5) Protokół odbioru końcowego zadania (potwierdzający wykonanie zakresu rzeczowego prac zrealizowanego przez Wykonawcę) wraz z wykazem nieruchomości do protokołu odbioru, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3, podpisany przez wykonawcę oraz osoby prezentujące Zamawiającego.
4. Zakończenie prac na każdej nieruchomości, z której był odbierany azbest przez Wykonawcę, udokumentowane będzie kartą przekazania odpadu.
 5. Przekazanie Zamawiającemu niekompletnych lub błędnych dokumentów, o których mowa w § 2 będzie skutkowało odmową wypłaty wynagrodzenia do czasu ich uzupełnienia lub korekty.
 6. Posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia przez cały czas trwania niniejszej umowy. Posiadania wymaganych przepisami pozwoleń, zezwoleń, decyzji i przeszkoleń.
 7. Uporządkowania i oczyszczenia terenu z pyłu azbestowego z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia **15.10.2021 r.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień podpisania przez obie strony protokołu końcowego przekazania i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI

1. Strony ustalają, że po realizacji przedmiotu umowy będzie spisany protokół odbioru z całości przedmiotu umowy.
2. Podstawę do końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru końcowego przekazania i unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest, podpisany przez obie strony umowy, wraz z kartą przekazania odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych.
3. W przypadku przedłożenia nieprawidłowo sporządzonych dokumentów, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę w ciągu 10 dni od otrzymania dokumentów o występujących w nich nieprawidłowościach i wezwie go do ich poprawienia w terminie 7 dni. Wykonawca po upływie 10 dni od wezwania lub po poprawieniu nieprawidłowości wystawi Zamawiającemu i doręczy prawidłowo wystawioną fakturę VAT.

§ 5

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Rozliczenie przedmiotu umowy - usługi następować będzie w oparciu o faktyczną ilość zdemontowanych, przetransportowanych i zutylizowanych wyrobów zawierających azbest
Strony ustalają wynagrodzenie:
 - 1) za 1 Mg demontażu wraz z transportem i utylizacją azbestu wynosi zł netto, tj. zł brutto.

Całkowitą wartość umowy stanowi cena za przedmiot umowy określony w § 1, zgodnie z przedłożonym formularzem ofertowym Wykonawcy, która wynosizł brutto, tj. zł netto, zł VAT.

2. Wykonawca gwarantuje niezmiennosc cen jednostkowych zawartych w umowie przez cały okres, na który została zawarta. Cena obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zadania, niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym podatek VAT – dotyczy podmiotów będących płatnikiem podatku VAT, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.). Cena obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową a także oddziaływania innych czynników mających wpływ lub mogących mieć wpływ na koszty. Żadne niedoszacowanie, pominięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań wykonawczych nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia.
3. Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko za faktyczne wykonanie usługi.
4. W przypadku stwierdzenia, że powierzchnia wyrobów zawierających azbest zgłoszonych do demontażu, transportu i utylizacji jest większa niż określona przez Zamawiającego, Wykonawca przed podjęciem prac zgłasza powyższy fakt Zamawiającemu. W takiej sytuacji faktyczna ilość wyrobów z azbestem ustalana jest wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zapłata ceny za wykonany przedmiot umowy będzie następować po dostarczeniu faktury (która jest wystawiona po zrealizowaniu przez Wykonawcę całości prac i dostarczeniu wszystkich dokumentów Zamawiającemu) opiewającej na kwotę 100% wartości wykonanej usługi polegającej na usunięciu azbestu z terenu gminy Mrocza (o której mowa w § 1 ust. 1), wystawionej na Zamawiającego na podstawie karty przekazania odpadów oraz zgodnie z załączonymi dokumentami wymienionymi w § 2. Przedsięwzięcie realizowane jest z udziałem dotacji środków WFOŚiGW, NFOŚiGW w wysokości do 100% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej jak 700,00 zł za 1 Mg unieszkodliwiania odpadów zawierających azbest. (W przypadku gdy cena za 1 Mg przekroczy odpowiednio 700,00 zł brutto, różnicę pokrywa właściciel nieruchomości).
2. Płatność będzie dokonywana w ciągu 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury u Zamawiającego wraz z kompletem dokumentów określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu.
3. Wykonawca po zakończeniu prac wystawi fakturę:
Fakturę na kwotę stanowiącą wartość wykonanej usługi wystawiona na Zamawiającego:
Gmina Mrocza, Plac 1 Maja 20, 89-115 Mrocza NIP 558-176-68-63, którą płaci Zamawiający.
4. Gmina nie odpowiada wobec Wykonawcy za zobowiązanie ze strony właściciela nieruchomości.

§ 7

KARY UMOWNE

Strony ustalają odpowiedzialność z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadzie kar umownych.

Kary umowne naliczone będą w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku nie wykonania usługi demontażu wyrobów azbestowych wraz z transportem i utylizacją azbestu na części zleconych budynków, bądź nie dokona odbioru azbestu z posesji w terminie określonym w § 3 ust. 1 – w wysokości

równowartości 30% wartości nie wykonanej usługi (wyliczonego wg stawki określonej w § 5 ust. 1 pkt 1),

- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% kosztów realizacji przedmiotu zamówienia (określonego w § 5 ust. 1),
- 3) w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy z winy leżącej po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
- 4) W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.
- 5) Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w opłaceniu faktury.

2. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31) lub określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r. Nr 216, poz. 1824), Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, a jeżeli Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty jakichkolwiek kwot, które winien zapłacić Wykonawca, również Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu tych kwot.

3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć, w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku postanowienia o karze umownej nie mają zastosowania.

§ 8

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Wszelkie zmiany w umowie muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

Wykonawca :

Zamawiający:

Załącznik nr 1 do umowy 272.1.....2020 z dnia

Wykaz posesji

Lp.	Adres obiektu objętego wnioskiem	Wykaz właścicieli	Nr telefonu	Ilość azbestu do usunięcia (zakres prac) w	
				m ²	Mg
1	2	3	4	5	
I. ZAKRES PRAC OBEJMUJĄCYCH DEMONTAŻ, TRANSPORT I UTYLIZACJĘ AZBESTU					
1.	Konstantowo			3100	
2.	Wyrza			108	
3.					
RAZEM					

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że prace związane z usunięciem odpadów azbestowych, znajdujących się na terenie posesji Pana/i..... położonej w miejscowości zostały wykonane z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a cały teren prac został prawidłowo oczyszczony z azbestu.

Z posesji zdemontowanom² odpadów azbestowych.

Z posesji zdemontowanoMg odpadów azbestowych.

Z posesji odebranom² odpadów azbestowych.

Z posesji odebranoMg odpadów azbestowych.

Oświadczenie sporządzone zostało w 3-ch egzemplarzach.

Otrzymują:

- Właściciel posesji
- Gmina Mrocza,
- Wykonawca.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Demontaż, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mrocza” prowadzonym przez Gminę Mrocza. Jednocześnie oświadczam, że zostałem/zostałam poinformowana/y o przysługującym mi prawie dostępu do treści moich danych oraz ich poprawiania, wycofania zgody na ich przetwarzanie w każdym czasie, jak również, że podanie tych danych było dobrowolne.

Właściciel posesji

Wykonawca

.....
(data, podpis)

.....
(data, podpis)

Wzór wykazu nieruchomości do protokołu odbioru

L.p.	Nr działki	Obręb geodezyjny	Zakres prac (pełny/częściowy)*	Rodzaj odpadu	Ilość usuniętego odpadu (Mg)	Powierzchnia i grubość (dotyczy płyt)
1.						
2.						
...						
suma						

.....
(data i podpis przedstawiciela wykonawcy)

.....
(data i podpis osoby prawnie upoważnionej przez Zamawiającego - Gminę)

*Pełny zakres obejmuje prace związane z demontażem, zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem odpadu zawierającego azbest, zakres częściowy dotyczy prac związanych ze zbieraniem, transportem i unieszkodliwieniem.