**Grodzisk Mazowiecki, dn. 28.06.2024 r.**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni**

**im. Św. Jana Pawła II**

**05-825 Grodzisk Mazowiecki**

**ul. Daleka 11**

**tel. 0-22 755-91-15; fax. 0-22 755-91-10**

**Adres strony internetowej Zamawiającego:**

**https://szpitalzachodni.pl/**

**Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalzachodni>

**Nr procedury: SPSSZ/33/RB/24**

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**tryb podstawowy zgonie z art. 275 pkt 1 bez przeprowadzenia negocjacji.**

**DOTYCZY****:**

**WYKONANIE ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. "MODERNIZACJA, PRZEBUDOWA, DOPOSAŻENIE SOR-U I PRACOWNI DIAGNOSTYCZNYCH WSPÓŁPRACUJĄCYCH Z SOR DLA ZWIĘKSZENIA DOSTĘPNOŚCI , EFEKTYWNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PACJENTÓW" W ZAKRESIE OBJĘTYM PFU.**

**ZATWIERDZAM:**

Zadanie inwestycyjne realizowane jest w oparciu o umowę nr DOI/FM/SMPL/86/MDSOR/2023/1112/262 na udzielenie dotacji celowej na finansowanie realizacji inwestycji pn. „Modernizacja, przebudowa, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentów.

 SWZ zawiera 85 ponumerowanych stron

**INFORMACJE OGÓLNE**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720 ze zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza niż progi unijne.
3. Użyte w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:

1) „ustawa Pzp” lub „ustawa" ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, 1720 ze zm.);

2) „SWZ" – niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia;

3) „postępowanie" – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SWZ;

4) Zamawiający lub zamawiający – Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II.

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami składającymi się na SWZ.
2. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ.
3. Ogłoszenie zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 2024/BZP 00388774 z dnia 28.06.2024

7. SWZ zawiera 85 ponumerowanych stron.

**CZĘŚĆ OGÓLNA**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie Art. 275 ust. 1 w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji.

**I. ZAMAWIAJĄCY:**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

numer telefonu: 22/ 755 91 15

adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalzachodni>

adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalzachodni>

Zamawiający prowadzi politykę Zintegrowanego Systemu Zarządzania wg wymagań EN ISO 9001:2015, EN ISO 14001:2015, 2015, ISO 45001- 2018

**II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

1. Przedmiotem zamówienia jest Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji, przebudowy, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności , efektywności i bezpieczeństwa pacjentów w SPS Szpitalu Zachodnim im. św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim formule zaprojektuj-wybuduj w zakresie objętym PFU.

2. Zadanie realizowane jest w ramach Umowy nr DOI/FMPL/86/MDSOR/2023/1112/262 na udzielenie dotacji celowej na finansowanie z Ministerstwa Zdrowia.

3. Przedmiot zamówienia określony jest w Wspólnym Słowniku Zamówień CPV kodami:

Kod: 71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

Kod: 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

Kod: 71300000-1 Usługi inżynieryjne

Kod: 45000000-7 Roboty budowlane

Kod: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Kod: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kod: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Kod: 45410000-4 Tynki i oblicowania wewnętrzne

Kod: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

Kod: 45262500-6 Roboty murarskie i murowanie

Kod: 45442100-8 Roboty malarskie

Kod: 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe – pozostałe

Kod: 45262600-7 Specjalistyczne roboty budowlane

Kod: 45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej

Kod: 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

Kod: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne

Kod: 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Kod: 45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Kod: 24111500-0 Gazy medyczne

Kod: 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

Kod: 45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Kod: 45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

4. Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera załącznik nr 6

5. Szczegółowy Opis przedmiotu zamówienia stanowi PFU wraz z załącznikami załączony w osobnym pliku do SWZ stanowiący załącznik nr 16.

6. Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części i tym samym nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

Powody niedokonania podziału zamówienia na części:

Wartość zamówienia jest niższa od tzw. progów unijnych które zobowiązują do implementacji dyrektyw UE. Dyrektywa 2014/24/UE w treści motywu 78 wskazuje, że aby zwiększyć konkurencję, instytucje zamawiające należy w szczególności zachęcać do dzielenia dużych zamówień na części. Przedmiotowe zamówienie nie jest dużym zamówieniem w rozumieniu motywu 78 powołanej dyrektywy UE (dyrektywy stosuje się od tzw. progów UE, a dyrektywa posługuje się pojęciem dużego zamówienia na gruncie zamówień podlegających dyrektywie, a więc zamówienia o wartości znacznie przewyższającej tzw. progi UE).

1) przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót w trybie zaprojektuj i wybuduj, tj. jednostopniowego trybu udzielania zamówienia na roboty budowlane. Rozdzielenie robót od projektowania byłoby sprzeczne z samą istotą tegoż trybu udzielenia zamówienia publicznego, grożąc jednocześnie niedającymi się wyeliminować problemami organizacyjnymi związanymi z odpowiedzialnością za poszczególne elementy projektu, które wykonywane byłyby przez różnych Wykonawców. Tryb „zaprojektuj i wybuduj” cechuje się tym, że realizacja procesu inwestycyjnego jest znacznie krótsza, wydatki na postępowanie o udzielenie jednego zamówienia są niższe niż na udzielanie dwóch zamówień. Tryb ten zdejmuje z inwestorów szereg obowiązków, związanych z koordynacją działań i regulacją stosunków pomiędzy projektantem a wykonawcą.

2) Zamawiający nie dokonał podziału robót budowlanych na mniejsze części ze względu na możliwość wystąpienia niekompatybilności technicznej i jakościowej poszczególnych prac co spowodowałoby możliwość naruszenia integralności całej inwestycji budowlanej oraz obniżenie jej jakości jeśli chodzi o cel prowadzonych prac budowlanych. Rozdzielenie robót groziłoby niedającymi się wyeliminować problemami organizacyjnymi związanymi z odpowiedzialnością za poszczególne elementy robót wykonywanych przez różnych Wykonawców. Przy tego typu robotach nie ma możliwości jednoznacznego określenia zasad odpowiedzialności za jeden plac budowy (przekazany byłby równolegle wielu Wykonawcom). Nie jest także możliwe rozgraniczenie odpowiedzialności wielu kierowników budowy.

3) Przy tego typu robotach wykonywanych przez różnych Wykonawców opóźnienie jednego z Wykonawców wpłynęłoby negatywnie na terminowość wykonania innych elementów inwestycji – zależnych od terminowego wykonania prac przez innego Wykonawcę.

4) Wykonawcy powielaliby koszty pośrednie prac, co wpływałoby na koszty inwestycji. W każdej z ofert częściowych wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia tego samego rodzaju sprzętu w sytuacji, w której składając jedną ofertę, użycie sprzętu wyceniłby jednokrotnie.

5) W przypadku podziału na części Wykonawcy powielaliby koszty m.in. dostawy materiałów niezbędnych do realizacji inwestycji, koszty kadry zarządzającej procesem budowlanym, koszty przygotowania dokumentacji powykonawczej, co wpływałoby niekorzystnie dla Zamawiającego na koszty inwestycji. W każdej z ofert częściowych Wykonawca musiałby założyć odrębną wycenę użycia dostawy tego samego rodzaju materiału, w sytuacji, w której, składając jedną ofertę, dostawę materiału wyceniłby jednokrotnie.

6) Podział zamówienia na części przy założeniu unieważnienia jednej z nich i przy założeniu konieczności wszczęcia kolejnego postępowania obejmującego unieważnioną część po okresie wynikającym z umowy dofinansowania oznaczałby: utratę dofinansowania dla całości projektu;

 Reasumując, Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na to, że podział taki groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia. Potrzeba skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia. Niedokonanie podziału zamówienia podyktowane było zatem względami technicznymi, organizacyjnym oraz charakterem przedmiotu zamówienia. Zastosowany ewentualnie podział zamówienia na części nie zwiększyłby konkurencyjności w sektorze małych i średnich przedsiębiorstw – zakres zamówienia jest zakresem typowym, umożliwiającym złożenie oferty wykonawcom z grupy małych lub średnich przedsiębiorstw. Zgodnie z treścią motywu 78 dyrektywy, Instytucja zamawiająca powinna mieć obowiązek rozważenia celowości podziału zamówień na części, jednocześnie zachowując swobodę autonomicznego podejmowania decyzji na każdej podstawie, jaką uzna za stosowną, nie podlegając nadzorowi administracyjnemu ani sądowemu.

7. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

10. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

11. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacji określonej w art. 93 Pzp.

12. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców mających status zakładów pracy chronionej, o których mowa w art. 94 Pzp.

13. Zamawiający wymaga zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Pzp.

1) Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (tekst. jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465. dalej k.p.) wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 k.p., zgodnie z którym: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. w szczególności robót: murarskich, robót elektrycznych, robót sanitarnych, robót tynkarskich, branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, branży instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, serwisowych oraz pozostałych robót w okresie obowiązywania gwarancji/rękojmi za wady.

Uwaga:

Powyższy Wymóg ten nie dotyczy architektów/projektantów, kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nie realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.).

2) W związku z powyższym Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu zamówienia zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie wystawione odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę o zatrudnieniu pracowników o których mowa w pkt 13.1. SWZ na podstawie stosunku pracy oraz aktualizować taką informację w trakcie realizacji zamówienia składając Zamawiającemu przed skierowaniem pracownika do wykonywania prac każdorazowo oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem pracodawcy będącego Wykonawcą lub podwykonawcą.

**3)** Zamawiający na każdym etapie prac uprawniony jest do kontrolowania, czy osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcami. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania na podstawie stosunku pracy ww. osób i przedłożyć niezwłocznie do wglądu kopie umów o pracę, o które zawnioskuje Zamawiający. Wykonawca przedstawiając dokumenty powinien przekazać je w sposób nie naruszający przepisów dotyczących ochrony danych osobowych (tj. dokumenty powinny mieć odpowiednio zakryte, wymazane dane, które nie są niezbędne do potwierdzenia formy zatrudnienia np. w zakresie adresu zamieszkania osoby fizycznej, jej wynagrodzenia itp.).

14. Zamawiający nie określa wymagań dot. zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 Pzp.

15. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 7 i 8 ustawy Pzp.

16. Zamawiający nie przewiduje obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zadań zgodnie z art. 60 i art. 121.

17. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom).

18. W przypadku zamówienia na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający będzie żądał, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi, jeżeli są już znani.

19. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał nazwy tych podwykonawców (o ile są mu znani i wiadomi na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

20. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.

21. Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga od Wykonawcy odbycia/przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej i weryfikacji dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia. Niedopełnienie obowiązku udziału w wizji lokalnej będzie w konsekwencji prowadziło do odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18.

1)Termin przeprowadzenia wizji lokalnej Zamawiający wyznacza na dzień 08.07.2024 r. godz. 10:00, zbiórka - Budynek Techniczny SPSSZ Grodzisk Mazowiecki, ul. Daleka 11, Pokój nr 1

2) Uczestnictwo w wizji należy zgłosić, do dnia 05.07.2024 roku elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej lub w sytuacjach awaryjnych na adres: zp.lonc@szpitalzachodni.pl

3)Osoby, które przybędą na obowiązkową wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości, pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub wszystkich Wykonawców w przypadku reprezentacji konsorcjum.

4)Zamawiający informuje, że z odbycia / przeprowadzenia przez Wykonawcę /Wykonawców obowiązkowej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół dla wszystkich uczestników potwierdzający fakt jej odbycia.

5)Zamawiający informuje, iż podczas wizji nie będzie udzielał wyjaśnień w zakresie zapisów SWZ.

6) Szczegóły dotyczące wizji lokalnej znajdują się w załączniku nr 6 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia.

7) Zestawienie dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego znajduje się załączniku nr 6 do SWZ (postać dokumentów - papierowa).

8) Złożenie oferty bez odbycia/przeprowadzenia obowiązkowej wizji lokalnej przez Wykonawcę będzie skutkować odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18.

22. Jeśli w dokumentacji / opisie przedmiotu zamówienia zostały wskazane typy materiałów i urządzeń lub nazwy własne to wyłącznie przykładowo dla określenia minimalnego poziomu jakości i parametrów. Należy przyjąć, że każdemu takiemu wskazaniu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Wykonawca uprawniony jest do przedstawienia materiałów i urządzeń równoważnych, tj. o niezgorszych parametrach technicznych, jakościowych i funkcjonalnych o czym powinien poinformować Zamawiającego na etapie składania oferty. Udowodnienie równoważności w tym przypadku będzie spoczywało na Wykonawcy.

23. Ilekroć w SWZ, opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważne" w takim przypadku podane cechy materiałów, nazw producentów, produktu lub urządzenia należy rozumieć jako definicje standardów, a nie konkretne rozwiązania (nie gorsze niż parametry użytkowe, funkcjonalne i techniczne materiałów, urządzeń lub produktów wskazanych w załącznikach do SWZ.

24. Wykonawca, który w ofercie powołuje się na rozwiązania równoważne, obowiązany jest wykazać w składanej ofercie, że oferowane przez niego roboty budowlane, usługi, dostawy są równoważne oraz spełniają wymagania określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia ze wskazaniem nazwy i pozycji opisu przedmiotu zamówienia, których dotyczy, w szczególności za pomocą przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104-107 Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie załączyć do oferty ich charakterystykę oraz dowody potwierdzające równoważność rozwiązań. Udowodnienie równoważności w tym przypadku będzie spoczywało na Wykonawcy.

25. W przypadku niewskazania w ofercie rozwiązania równoważnego, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie z rozwiązaniami wskazanymi w SWZ.

26. Zamawiający informuje, że nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

27. Zamawiający nie przewiduje prowadzenia rozliczeń w walutach obcych.

28. Zamawiający na podstawie art. 310 ustawy Pzp wskazuje, że może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia w ramach ww. źródła finansowania, nie zostały mu przyznane.

**III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.**

Zamawiający ustala następujący termin wykonania zamówienia do 30 listopada 2024 roku od daty podpisania umowy.

**IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
2. **Nie podlegają wykluczeniu.**
3. **Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
4. zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

1. sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli:

* Wykonawca posiada środki finansowe w banku lub spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 złotych (pięć milionów złotych) w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed złożeniem oferty.
* Wykonawca będzie na dzień otwarcia ofert ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 4 000 000,00złotych (cztery miliony złotych).
1. zdolności technicznej lub zawodowej.

Warunek w rozumieniu Zamawiającego spełni Wykonawca, który:

1) Wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał/ zrealizował minimum dwa zamówienia w czynnym obiekcie szpitalnym w formule zaprojektuj i wybuduj należycie wykonał/zrealizował zamówienie tożsame lub o zbliżonym charakterze w zakresie robót projektowych, budowlanych, wykończeniowych i adaptacyjnych, sanitarnych, elektrycznych, niskoprądowych, SSP, DSO, gazów medycznych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, KD, CCTV za minimum 4.000.000,00 zł brutto (cztery milionów złotych brutto) każde z dwóch wymaganych realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj w czynnych obiektach szpitalnych.

2) Wykaże, że dysponuje osobami, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego tj. osoby uprawnionej zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 725.) do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, tj.:

1. **Projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń:**
* Główny projektant musi wykazać się minimum 2 realizacjami z projektowania pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitala, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń Projektant w specjalności architektonicznej, bez ograniczeń i co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe równe okresowi 60 miesięcy od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania, w tym wykonanie minimum jednego projektu związanego z projektowaniem pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym. Osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
* Projektant w specjalności architektonicznej, posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń;
* Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń; cieplnych, wentylacji, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej , posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń;
* Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń; elektrycznej i elektroenergetycznej , posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń;
* Projektant w specjalności telekomunikacyjnej, posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń;
1. **Kierownik budowy (przedstawiciel wykonawcy)**
* osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik budowy, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym.
* osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjna - budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
* osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.

**c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:**

* osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym.
* uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
* osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;

Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.

**d) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:**

* osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym
* uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
* osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
* Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.

**e) Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej**

* osoba posiadająca doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 3 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym
* uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w komunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą przewodową bez ograniczeń.
* osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
* Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.

**f) Pracownicy zatrudnieni (stanowiska robotnicze) przez Wykonawcę do wykonania zdania inwestycyjnego musza być:**

* zatrudnieni na umowę o pracę
* posiadać aktualne badania lekarskie
* aktualne szkolenia BHP

**Uwaga:**

* Osoby wskazane w ust. 1 pkt. 2 lit. d ppkt 2 od a) do e) powyżej muszą posiadać aktualne zaświadczenie właściwej izby samorządu zawodowego oraz aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
* Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadania uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie (art. 12a) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725), dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334).
* Wszystkie ww. osoby skierowane do wykonania przedmiotowego zamówienia muszą mieć zapewnioną przez Wykonawcę możliwość komunikowania się z Zamawiającym w języku polskim, posiadać znajomość prawa budowlanego i procedur administracyjnych w zakresie inwestycji budowlanych realizowanych na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Wykonawcy zgodnie z art. 58 ustawy, mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia i w takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1) Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania poszczególnych Wykonawców, dołączone do oferty i powinno zawierać w szczególności wskazanie:

a) nazwy i numeru postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy,

b) wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,

c) ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

6.Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 5, potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa, w szczególności:

* + 1. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
		2. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
		3. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

7. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, a także bada, czy nie zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

8. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

9.Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

10. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

11. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu nastąpi w myśl zasady spełnia/nie spełnia.

**V. PODSTAWY WYKLUCZENIA**

* + - 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę:
1. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
	1. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
	2. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
	3. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,
	4. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
	5. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
	6. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust.2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
	7. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
	8. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
2. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
3. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
4. wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
5. jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
6. jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
	* + 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy wykonawcę: na podstawie art. 109 ust. 1 pkt: ~~4~~

1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy Pzp.

4. Wykonawca, nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnia łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp, a Zamawiający uzna na podstawie oceny dowodów, że podjęte przez Wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności Zamawiający wyklucza Wykonawcę.

5. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835),

1) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r., poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;

3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r., poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.

6. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

**VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1, 109 ust 1 pkt 4 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w celu wstępnego wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, należy złożyć:

* 1. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w zakresie wskazanym przez zamawiającego według wzoru stanowiącego załącznik nr 3
	2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt 1, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
	3. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia wraz z oświadczeniem stanowiącym zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby według wzoru stanowiącego załącznik nr 4, także oświadczenie którym mowa w pkt 1 potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.
1. **Zamawiający żąda przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie, że oferowane roboty budowlane/dostawy/usługi w ramach realizacji zadania, spełniają określone przez zamawiającego wymagania, cechy w opisie przedmiotu zamówienia i wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia. tj:**

1) Oświadczenie własne Wykonawcy, że zapewni odpowiedni sprzęt do realizacji przedmiotu zamówienia oraz użyje surowców, materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania na podstawie obowiązujących przepisów dotyczących certyfikacji (składane wraz z ofertą, brak oświadczenia w ofercie podlega uzupełnieniu).

2) Oferowany termin gwarancji jakości i rękojmi - Załącznik nr 10 (składany wraz z ofertą, brak załącznika w ofercie nie podlega uzupełnieniu a oferta zostanie odrzucona).

3. **Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia, tj. w zakresie:**

1) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2) Oświadczenie wykonawcy, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podmiotu udostępniającego zasobów o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania – załącznik nr 3A do SWZ;

3) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej – załącznik nr 5 do SWZ;

4) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową na kwotę nie mniejszą niż 5.000.000,00 złotych (pięć milionów złotych), wystawiony w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

5) Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejsza niż 4.000.000 zł. (cztery miliony złotych);

6) Wykaz robót budowlanych zgodnie z warunkiem opisanym w rozdziale IV ust. 1, pkt 2, lit d) ppkt 1) SWZ wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykaz należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 8 do SWZ.

7) Wykaz osób zgodnie z warunkiem opisanym w rozdziale IV ust. 1 pkt 2 lit d) od ppkt 2) a – do ppkt 2) f SWZ, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz osób należy przygotować zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 9 do SWZ.

4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania lub niezwłocznie po ich złożeniu, wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

1. Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać wykonawcę lub wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.
2. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 307), o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków.
3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

**VII. SPOSÓB KOMUNIKACJI**

1. Ze strony Zamawiającego osobą uprawnioną do porozumiewania się w niniejszym postępowaniu z Wykonawcami, w tym do komunikacji na platformie jest: Magdalena Lonc od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 14.00;

2. Podstawowa komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym składanie pytań do postępowania, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacje, odbywać się będzie przez przekazywane powyższych za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

**INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalzachodni>.
2. W celu skrócenia czasu udzielenia odpowiedzi na pytania preferuje się, aby **komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane były za pośrednictwem** [**platformazakupowa.pl**](http://platformazakupowa.pl) **i formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.**
3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem platformazakupowa.pl poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do zamawiającego.
4. Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl). Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji “Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) do konkretnego wykonawcy.
5. Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl przesłanych przez zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
6. Sposób sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych jest uregulowany w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. z 2020 r. poz. 2452).

Zamawiający, zgodnie z ww. rozporządzeniem określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) tj.:

1. stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
2. komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
3. zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,
4. włączona obsługa JavaScript,
5. zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
6. Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3.
7. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
9. akceptuje warunki korzystania z [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej [pod linkiem](https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin)  w zakładce „Regulamin" oraz uznaje go za wiążący,
10. zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej [pod linkiem](https://drive.google.com/file/d/1Kd1DttbBeiNWt4q4slS4t76lZVKPbkyD/view).
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl), w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
12. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](http://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców" na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**VIII. ZASADY UDZIELANIA WYJASNIEŃ DO TREŚCI SWZ**

* 1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
	2. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
	3. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 2, przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
	4. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania odpowiednio wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
	5. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w ust. 4, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
	6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępni, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach związanych z ochroną poufnego charakteru informacji, przekazuje je wykonawcom, którym udostępnił SWZ.
	7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SWZ.
	8. W przypadku gdy zmiana treści SWZ jest istotna dla sporządzenia oferty lub wymaga od wykonawców dodatkowego czasu na zapoznanie się ze zmianą treści SWZ i przygotowanie ofert, Zamawiający przedłuża termin składania ofert o czas niezbędny na ich przygotowanie.
	9. Zamawiający informuje wykonawców o przedłużonym terminie składania ofert przez zamieszczenie informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania, na której została udostępniona SWZ.
	10. Informację o przedłużonym terminie składania ofert Zamawiający zamieści w ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia.
	11. Dokonaną zmianę treści SWZ Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Oferta, wniosek oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane elektronicznie muszą zostać podpisane elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. W procesie składania oferty, wniosku w tym przedmiotowych środków dowodowych na platformie, kwalifikowany podpis elektroniczny Wykonawca może złożyć bezpośrednio na dokumencie, który następnie przesyła do systemu (**opcja rekomendowana** przez[**platformazakupowa.pl**](https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin)) oraz dodatkowo dla całego pakietu dokumentów w kroku 2 **Formularza składania oferty lub wniosku** (po kliknięciu w przycisk **Przejdź do podsumowania**).
2. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo pod Wykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
3. Oferta powinna być:
4. sporządzona na podstawie załączników niniejszej SWZ w języku polskim,
5. złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej tzn. za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/),
6. podpisana [**kwalifikowanym podpisem elektronicznym**](https://www.nccert.pl/) lub [**podpisem zaufanym**](https://moj.gov.pl/nforms/signer/upload?xFormsAppName=SIGNER) lub [**podpisem osobistym**](https://www.gov.pl/web/mswia/oprogramowanie-do-pobrania) przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
7. Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać “Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”.
8. W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików XAdES.
9. Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, w sposób niebudzący wątpliwości zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Wykonawca, za pośrednictwem [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl/) może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert lub oferty zawierającej propozycje wariantowe spowoduje podlegać będzie odrzuceniu.
2. Ceny oferty muszą zawierać wszystkie koszty, jakie musi ponieść Wykonawca, aby zrealizować zamówienie z najwyższą starannością oraz ewentualne rabaty.
3. Dokumenty i oświadczenia składane przez wykonawcę powinny być w języku polskim. W przypadku załączenia dokumentów sporządzonych w innym języku niż dopuszczony, Wykonawca zobowiązany jest załączyć tłumaczenie na język polski.
4. Zgodnie z definicją dokumentu elektronicznego z art.3 ustęp 2 Ustawy o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dane kwalifikowanym podpisem elektronicznym jest jednoznaczne z podpisaniem oryginału dokumentu, z wyjątkiem kopii poświadczonych odpowiednio przez innego wykonawcę ubiegającego się wspólnie z nim o udzielenie zamówienia, przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, albo przez podwykonawcę.
5. Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkość pliku to maksymalnie 500 MB.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, w tym zwrotu kosztów poniesionych z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
7. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej.
8. **Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą dokumenty lub oświadczenia w postaci dokumentu elektronicznego, tj.:**
9. Formularz oferty - Załącznik nr 1;
10. Formularz cenowy - Załącznik nr 2
11. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w zakresie wskazanym przez zamawiającego, według wzoru stanowiącego - Załącznik nr 3
12. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do dyspozycji Wykonawcy na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (o ile dotyczy) - Załącznik nr 4 (o ile dotyczy);
13. Oświadczenie o podziale obowiązków w trakcie realizacji zamówienia (dotyczy podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) - Załącznik nr 7 (o ile dotyczy);
14. Dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji - wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał dokumentu w postaci elektronicznej);
15. Pełnomocnictwa lub inne dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty oraz do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, składania ewentualnych wyjaśnień, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 346, 568, 695, 1517, 2320), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty (o ile dotyczy – złożyć wraz z ofertą);
16. Pełnomocnictwa do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika (lidera) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (o ile dotyczy – złożyć wraz z ofertą);
17. Wstępny Harmonogram Rzeczowo-Finansowy - Załącznik nr 11
18. Przedmiotowe środki dowodowe określone w rozdziale VI ust 2 pkt 1, 2 (złożyć wraz z ofertą)
19. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty (załączników).
20. Jeżeli dokumenty lub oświadczenia składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, Wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia.
21. W przypadku przekazywania przez wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub osobistym przez wykonawcę albo odpowiednio przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca albo przez podwykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia za zgodność z oryginałem.
22. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego, podpisu zaufanego lub osobistego.
23. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
24. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
25. Oświadczenia lub dokumenty, których złożenia Zamawiający wymaga na załącznikach do niniejszej SWZ powinny być złożone na tych załącznikach. Wykonawca może sporządzić własne oświadczenie lub dokument, ale pod warunkiem, że umieści w nim wszystkie informacje ściśle wg wzoru zamawiającego (musi odpowiadać treści SWZ) – złożenie w innej formie skutkuje odrzuceniem oferty.
26. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, o ile są mu znani na tym etapie postepowania.

**X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM ORAZ ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

* 1. **WADIUM**
1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych 00/100);
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
	1. pieniądzu;
	2. gwarancjach bankowych;
	3. gwarancjach ubezpieczeniowych;
	4. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto w **Banku PKO BP S.A.** nr rachunku **46 1440 1101 0000 0000 1246 3022** z dopiskiem **"Wadium” - nr postępowania SPSSZ/33/RB/24.**

**UWAGA:** Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego.

1. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
	1. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę określone w Pzp, bez potwierdzania tych okoliczności;
	2. z jej treści powinno jednoznacznej wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty całej kwoty wadium;
	3. powinno być nieodwołalne i bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie;
	4. termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji nie może być krótszy niż termin związania ofertą (z zastrzeżeniem, iż pierwszym dniem związania ofertą jest dzień składania ofert);
	5. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa oraz numer przedmiotowego postępowania;
	6. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: (SPS Szpital Zachodni Grodzisk Mazowiecki)
	7. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (art. 58 Pzp.), Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);
	8. musi zostać złożone w oryginale w postaci elektronicznej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę poręczenia lub gwarancji.
2. W przypadku wniesienia wadium w formie:
	1. pieniężnej - wymaga się, by dowód dokonania przelewu został złożony wraz z ofertą;
	2. poręczeń lub gwarancji - wymaga się, by oryginał dokumentu został złożony wraz z ofertą.
3. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 Pzp. zostanie odrzucona.
4. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy Pzp.
	1. **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
5. Wykonawca, którego oferta została wybrana w zakresie zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej "zabezpieczenie") w wysokości 3 **%** ceny całkowitej brutto wskazanej w ofercie.
6. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
7. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
8. pieniądzu,
9. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
10. gwarancjach bankowych,
11. gwarancjach ubezpieczeniowych,
12. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299)
13. Zabezpieczenie w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto, którego numer zostanie podany Wykonawcy przed podpisaniem umowy. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia
14. **Uwaga:** Przed złożeniem poręczenia lub gwarancji Wykonawca winien przedstawić projekt dokumentu Zamawiającemu w celu uzyskania akceptacji jego treści. Zabezpieczenie wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi spełniać co najmniej poniższe wymagania:
15. musi obejmować odpowiedzialność za wszystkie okoliczności związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy (w tym pokryciu naliczonych kar umownych), bez potwierdzania tych okoliczności;
16. wszelkie zmiany, uzupełnienia lub modyfikacje warunków umowy lub przedmiotu zamówienia nie mogą zwalniać gwaranta z odpowiedzialności wynikającej z poręczenia lub gwarancji;
17. z jej treści powinno jednoznacznie wynikać zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do zapłaty całej kwoty zabezpieczenia
18. powinna być nieodwołalna i bezwarunkowa oraz płatna na pierwsze żądanie
19. musi jednoznacznie określać termin obowiązywania poręczenia lub gwarancji
20. w treści poręczenia lub gwarancji powinna znaleźć się nazwa przedmiotowego postępowania,
21. beneficjentem poręczenia lub gwarancji jest: (SPS Szpital Zachodni Grodzisk Mazowiecki),
22. w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga, aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum).

**XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia 16 sierpnia 2024 roku.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwróci się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

**XII. TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia 18 lipca 2024 roku do godziny 10:00.
3. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem:  <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

**XIII.TERMIN OTWARCIA OFERT**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 lipca 2024 roku do godziny 10:05.
2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
4. nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte,
5. cenach lub kosztach zawartych w ofertach.
6. W przypadku wystąpienia awarii systemu teleinformatycznego, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
7. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

**XIV.OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty winna być obliczona w następujący sposób:

1) Na Formularzu cenowym stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ, Wykonawca określi ryczałtową cenę netto każdej pozycji.

2) Wykonawca obliczy wartość poszczególnych pozycji poprzez podanie ryczałtowej ceny netto dla danej pozycji oraz określi stawkę procentową podatku VAT i wartość podatku VAT, którą to wartość podatku VAT doda do ryczałtowej ceny netto dla danej pozycji uzyskując ryczałtową cenę brutto dla danej pozycji.

3) Wykonawca zsumuje ryczałtowe ceny netto, wartość podatku VAT, ryczałtową cenę brutto poszczególnych pozycji i tak uzyskany wynik będzie stanowił ryczałtową cenę oferty którą musi być wpisana do Formularza oferty (Załącznik nr 1 do SWZ).

2. Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług.

3. Cenę należy podać w formie ryczałtu, którego definicję określa art. 632 Kodeksu cywilnego wynikającej z dokumentacji postępowania.

4. W każdym przypadku użycia zamiennie określenia „cena ryczałtowa” lub „cena” należy przez to rozumieć wynagrodzenie ryczałtowe brutto.

5. Cena musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

6. Cena ryczałtowa brutto oferty przetargowej musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, podatki, opłaty, zastosowane rabaty i upusty finansowe i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia oraz wyjaśnienia i modyfikacje zawarte w pismach przekazywanych Wykonawcom przed terminem otwarcia ofert. Cena oferty w szczególności musi zawierać koszty:

6.1. opracowania dokumentacji projektowej uzyskania pozwoleń, koncesji oraz decyzji administracyjnych i technicznych,

6.2. wykonania robót i niezbędnych opracowań projektowych, ekspertyz,

6.3. przeglądów, napraw sprzętu i urządzeń, usuwania wad i usterek, napraw konserwacyjnych wykonanych robót w okresie rękojmi i gwarancji jakości,

6.4. opłat pośrednich,

6.5. należności celnych (cło, podatek graniczny),

6.6. podatku VAT i akcyzy zgodnie z obowiązującym prawem, inne podobnego rodzaju obciążenia,

6.7. delegacji i opłat związanych z realizacją zamówienia,

6.8. organizacji i urządzenia zaplecza w okresie niezbędnym do wykonania robót w tym opłat za energię elektryczną i wodę,

6.9. doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego,

6.10.zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą roboty,

6.11.roboty, które Wykonawca pominął w wycenie oferty i są one niezbędne do wykonania i odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami.

6.12.robocizny, materiałów, sprzętu i transportu

6.13.koszty organizacji robót,

6.14wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz wszelkie ryzyka i zyski Wykonawcy ponoszone w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia tj. dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego i przeniesieniem autorskich praw majątkowych i zezwoleniem na wykonywanie praw zależnych do dokumentacji, dokumentów Wykonawcy, robót budowlanych, usług i dostaw oraz usunięciem wad i zapewnieniem gwarancji jakości

7. Cenę oferty stanowi suma wszystkich jej elementów łącznie z podatkiem VAT.

8. Wykonawca musi mieć świadomość, że rodzaje robót opisane w PFU są orientacyjne i poglądowe i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej (wynikającej z uzyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych). Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

9. Cena winna uwzględniać wymagania wskazane w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia, SWZ i wzorze umowy.

10. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

11. W związku z powyższym zalecane jest bardzo szczegółowe sprawdzenie dokumentacji postępowania jak również przyszłego terenu budowy w ramach wizji lokalnej.

12. Ceny określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom z wyjątkiem odpowiednich zapisów umowy.

13.Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**XV. KRYTERIA, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIę KIEROWA PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW.**

* 1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

**1) Cena brutto z VAT – (C) 70 pkt wg wzoru:**

**C= (cena brutto najniższa oferowana) / (cena brutto oferty ocenianej) × 70 pkt.**

*Maksymalna liczba punktów do uzyskania w przedmiotowym kryterium to 70 pkt.*

**2) Termin gwarancji jakości i rękojmi – dla robót budowlanych (Gb) - 30 pkt**

2.1. minimalny termin gwarancji jakości i rękojmi na roboty budowlane – 36 miesięcy,

2.2. punkty za ww. kryterium zostaną przyznane w następującej skali:

* Oferowany termin gwarancji jakości i rękojmi 36 miesięcy - 5 pkt.,
* Oferowany termin gwarancji jakości i rękojmi 42 miesięcy - 15 pkt.,
* Oferowany termin gwarancji jakości i rękojmi 48 miesięcy - 30 pkt.,

*Maksymalna liczba punktów do uzyskania w przedmiotowym kryterium to 30 pkt.*

Uwaga:

Zamawiający będzie oceniał ofertę w/w kryterium na podstawie danych zawartych w załączniku nr 10 składanym wraz z ofertą. Minimalny dopuszczalny okres gwarancji 36 miesięcy. Okres rękojmi zrównany został z okresem gwarancji jakości. Wykonawca oferuje w/w konkretną liczbę miesięcy dla terminu gwarancji jakości i rękojmi dla robót budowlanych.

Nie złożenie załącznika nr 10 wraz z ofertą spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 litera c uPzp. Zaoferowanie terminu krótszego niż 36 m-cy lub brak wpisania/określenia terminu lub wpisanie innego terminu niż wyżej określony spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 uPzp.

3) Całkowita ocena punktowa oferty będzie wynikała z sumy punktów, jakie otrzyma oferta za poszczególne kryteria zgodnie z poniższym wzorem:

**P = C + Gb**

gdzie:

P - łączna liczba punktów oferty ocenianej.

C - liczba punktów uzyskanych w kryterium „cena”.

Gb - liczba punktów uzyskanych w kryterium „termin gwarancji jakości i rękojmi Robót budowlanych.

* 1. Za najkorzystniejszą zostanie wybrana oferta, która zgodnie z powyższymi kryteriami oceny ofert uzyska najwyższą liczbę punktów spośród ofert niepodlegających odrzuceniu (do 2 miejsc po przecinku).
	2. Jeżeli w niniejszym postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, iż oferty będą przedstawiały taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert Zamawiających spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiających ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt..
	3. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
	4. W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od:

1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust 1 chyba, że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.

* 1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz SWZ i która została najwyżej oceniona w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
	2. Nie dopuszcza się podawania ceny w walutach obcych.
	3. W przypadku wpłynięcia jednej oferty niepodlegającej odrzuceniu Zamawiający nie będzie dokonywał jej oceny punktowej

**XVI. ZASADY I TRYB WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

* + 1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty.
		2. Zamawiający poprawia w ofercie:
1. oczywiste omyłki pisarskie,
2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

1. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 pkt 3, Zamawiający wyznaczy wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że: oferta wykonawcy podlegają odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
3. Wykonawca na wezwanie składa podmiotowe środki dowodowe aktualne na dzień ich złożenia.
4. Jeżeli złożone przez wykonawcę oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VI ust. 1, lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, kryteriów selekcji lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
5. Jeżeli Wykonawca nie złożył przedmiotowych środków dowodowych lub złożone przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, Zamawiający wzywa do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Przepisu nie stosuje się, jeżeli przedmiotowy środek dowodowy służy potwierdzeniu zgodności z cechami lub kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert lub, pomimo złożenia przedmiotowego środka dowodowego, oferta podlega odrzuceniu albo zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
6. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy w przypadkach określonych w art. 226 ustawy Pzp.

**XVII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Zasady i terminy wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu IX, Rozdziału 2 ustawy Pzp.

2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

3. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

4. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie przysługuje na:

1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
3. zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

**XVIII.TERMIN ZAWARCIA UMOWY**

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
3. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

**XIX.POZOSTAŁE INFORMACJE**

* + - 1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 uPzp. oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 12 do SWZ.
			2. **Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. („RODO”), w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy, że:**
1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych, czyli podmiotem decydującym o celach i sposobach przetwarzania jest Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II z siedzibą w Grodzisku Mazowieckim (05-825), ul. Daleka 11.
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, w tym realizacją przysługujących Pani/Panu w tym zakresie praw, można się kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych drogą mailową, pisząc na adres: iod@szpitalzachodni.pl, drogą listowną, pisząc na adres siedziby administratora lub telefonicznie, dzwoniąc pod numer: +48663307507.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w związku z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności w związku z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (zwaną dalej „ustawą PZP”), ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, a w przypadku zawarcia umowy, z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. ordynacja podatkowa oraz ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości. Pani/Pana dane osobowe będziemy udostępniać organom publicznym i podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz osobom i podmiotom na podstawie art. 18 ust. 6 oraz art. 96 ustawy PZP. Pani/Pana dane będziemy także powierzać podmiotom tylko na podstawie zawartych umów i na wyraźne polecenie administratora, np. dostawcom systemów informatycznych i usług IT. Pani/Pana dane osobowe będziemy przechowywać przez okres 4 lat na podstawie art. 76 Ustawy p.z.p a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. W przypadku wyboru oferty i zawarcia umowy, dane osobowe związane z realizacja umowy będą przechowywane przez okres 5 lat, licząc od początku roku kalendarzowego poprzedzającego rok, w którym nastąpiło wygaśnięcie umowy lub w którym upłynął termin zobowiązania podatkowego. Udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wiąże się z obowiązkiem podania przez Panią/Pana danych osobowych i wynika z obowiązków ustawowych określonych w przepisach ustawy PZP. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP.
4. Posiada Pani/Pan:
5. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
6. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
7. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
8. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
9. nie przysługuje Pani/Panu:
10. w związku z art. 17 ust. 3 lit. B, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
11. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
12. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. C RODO.

**XX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE NALEŻY DOPEŁNIĆ PRZED ZAWARCIEM UMOWY**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
2. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
3. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 1 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
5. Zamawiający może nie ujawniać informacji, o których mowa w ust. 1, jeżeli ich ujawnienie byłoby sprzeczne z ważnym interesem publicznym.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy występujący wspólnie przedstawią zamawiającemu treść łączącej ich umowy na podstawie której złożyli wspólnie ofertę, spełniającą następujące wymagania: powinna być sporządzona w formie pisemnej i zawierać co najmniej: oznaczenie stron (firma (nazwa), adres, formę organizacyjnoprawną, wskazanie rejestrów lub ewidencji działalności gospodarczej), cel gospodarczy, zakresy zadań poszczególnych uczestników konsorcjum, odpowiedzialność solidarną uczestników konsorcjum, okres obowiązywania umowy, zasady partycypacji w zyskach oraz kosztach związanych z realizacją wspólnego celu gospodarczego, określenie sposobu reprezentacji konsorcjum, zakaz dokonywania zmian umowy bez zgody zamawiającego.
7. Przed podpisaniem umowy Wykonawcy prowadzący wspólnie działalność na podstawie umowy spółki cywilnej zobowiązani są do przedstawienia umowy spółki cywilnej.

**XXI. ZALECENIA ZAMAWIAJĄCEGO**

1. **Rozszerzenia plików wykorzystywanych przez Wykonawców powinny być zgodne z**Załącznikiem nr 2 do “Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych”, zwanego dalej Rozporządzeniem KRI.
2. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie formatów: .pdf .doc .docx .xls .xlsx .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**
3. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń:
4. .zip
5. .7Z
6. Wśród rozszerzeń powszechnych a **niewystępujących** w Rozporządzeniu KRI występują: .rar .gif .bmp .numbers .pages. **Dokumenty złożone w takich plikach zostaną uznane za złożone nieskutecznie.**
7. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi **maksymalnie 10MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi **maksymalnie 5MB**.
8. W przypadku stosowania przez wykonawcę kwalifikowanego podpisu elektronicznego:
* Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, **przekonwertowanie plików składających się na ofertę na rozszerzenie .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym w formacie PAdES.**
* Pliki w innych formatach niż PDF **zaleca się opatrzyć podpisem w formacie XAdES o typie zewnętrznym**. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
* Zamawiający rekomenduje wykorzystanie podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu.
1. Zamawiający zaleca, aby **w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju.** Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem przetestował możliwość prawidłowego wykorzystania wybranej metody podpisania plików oferty.
3. Osobą składającą ofertę powinna być osoba kontaktowa podawana w dokumentacji.
4. Ofertę należy przygotować z należytą starannością dla podmiotu ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego i zachowaniem odpowiedniego odstępu czasu do zakończenia przyjmowania ofert/wniosków. Sugerujemy złożenie oferty na 24 godziny przed terminem składania ofert/wniosków.
5. Jeśli Wykonawca pakuje dokumenty np. w plik o rozszerzeniu .zip, zaleca się wcześniejsze podpisanie każdego ze skompresowanych plików.
6. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty.

**Załączniki:**

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
2. Załącznik nr 2 - Formularz cenowy,
3. Załącznik nr 3 - Oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia i spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
4. Załącznik nr 3A - oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu
5. Załącznik nr 4 - Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do dyspozycji Wykonawcy
6. Załącznik nr 5 - Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej,
7. Załącznik nr 6 - Opis przedmiotu zamówienia – OPZ,
8. Załącznik nr 7 - Oświadczenie o podziale obowiązków w trakcie realizacji zamówienia
9. Załącznik nr 8 - Wykaz robót budowlanych,
10. Załącznik nr 9 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,
11. Załącznik nr 10 - Oferowane terminy gwarancji jakości i rękojmi,
12. Załącznik nr 11 - Wstępny Harmonogram Rzeczowo - Finansowy
13. Załącznik nr 12 - Projekt umowy
14. Załącznik nr 13 - Protokół Odbioru Robót Końcowy/Częściowy - wzór
15. Załącznik nr 14 - Karta Gwarancyjna – Roboty budowlane - wzór
16. Załącznik nr 15 - Karta Gwarancyjna – dla dostarczonych i wbudowanych i niewbudowanych urządzeń i sprzętu (zarówno medyczny, jak i niemedyczny)
17. Załącznik nr 16 - Program Funkcjonalno-Użytkowy – PFU stanowi osobny plik do SWZ.

Załącznik nr 1

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

**FORMULARZ O F E R T Y**

Nazwa Wykonawcy: .............................................................................................................................

Adres Wykonawcy: …………………………………………………………….……………………..

Numer telefonu / faxu: ……………...………………………………………………………………...

Adres e-mail: .........................................................................................................................................

Numer NIP: ……………………………………………………………...…………………………… Numer REGON: ………………………………………………………………………………………

Numer KRS: …………………………………………………………………………………...….…\*

CEIDG: …………………...……………………………...……………………………………..……\*

**(\*) niepotrzebne skreślić, dotyczące uzupełnić**

Nazwa i siedziba Zamawiającego:

Samodzielnym Publicznym Specjalistycznym Szpitalem Zachodnim im. św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim przy ulicy Dalekiej 11, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000055047, oznaczony numerami NIP 529-10-04-702, REGON 000311639.

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w postępowaniu na: …………………………………

…………………………………………………………………………………………………...…….

(wpisać nazwę postępowania)

1. Oferuję wykonanie zamówienia, za:

* ryczałtową cenę netto ................................. zł
* wartość podatku VAT .................................. zł
* ryczałtową cenę brutto .................................. zł
* słownie ryczałtowa cena brutto: .......................................................................................... wyliczoną na podstawie wypełnionego FORMULARZA CENOWEGO – zał. nr 2 do oferty

1) Termin wykonania do dnia 30 listopada 2024 roku od daty podpisania umowy.

2) W arunki płatności ........ dni (wymagany termin płatności minimum: **45** dni, pożądany termin płatności **60** dni) z zachowaniem płatności częściowych określonych w projekcie umowy

3) Termin gwarancji jakości i rękojmi zgodnie z załącznikiem nr 10 do oferty.

2. Oświadczam, że powyższa cena jest ostateczna, zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy i podlega zmianie w trakcie realizacji umowy tylko na zasadach określonych w umowie o zamówienie publiczne lub ustawie Pzp.

1. Oświadczam, że uważam się za związanym(ą) niniejszą ofertą przez czas wskazany w SWZ.
2. Oświadczam, że zawarte w SWZ warunki oraz ogólne i szczegółowe warunki umowy zastały zaakceptowane i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach w tej umowie i mojej ofercie określonych, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
3. Oświadczam, że oferowana robota budowlana jest zgodna z wymaganiami SWZ oraz obowiązującymi przepisami.
4. Oświadczam, że robota budowlana będzie wykonywania zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami i zasadami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony środowiska, ustawy Prawo budowlane oraz innych przepisów związanych z przedmiotem zamówienia.
5. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
6. Wadium w kwocie ………….. zostało wniesione w dniu …………w formie…………...……… Nr konta, na które należy zwrócić wadium ……………………
7. **Wykonawca jest: mikro\*/ małym\* / średnim\* / dużym \* / przedsiębiorstwem**

 **(\*) – niepotrzebne skreślić, pozostawić dotyczące**

1. Imię, nazwisko i stanowisko osoby upoważnionej do podpisania umowy: ............................................................... adres e-mail ……………….……Tel……….…………..

11. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za realizację zamówienia: .............................................. adres e-mail …………………….……Tel………………..

12. Imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów w sprawie prowadzonego postępowania: .......................................................... adres e-mail ………………Tel………………………..…..

13. **Oświadczamy, iż zamówienie zrealizujemy: sami\*; przy udziale podwykonawców\*; wspólnie (konsorcjum) \*:**

**Podwykonawcom:**

**……………………………………………………………….………………………………………\***

(podać nazwę/y podwykonawców, jeśli są znani na etapie składania oferty - w przypadku niewypełnienia Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza powierzyć wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom – o ile dotyczy.)

**zostaną powierzone do wykonania następujące część/i zamówienia: .............................................................................................................................................................\***

(wyszczególnić zakres który wykonawca powierzy podwykonawcy - o ile dotyczy).

**(\*) – niepotrzebne skreślić, pozostawić dotyczące**

14. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w

**……………………………………….………………………….……………...…………….……..\***

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),

polegam na zdolnościach lub sytuacji następującego/ych podmiotu/ów udostępniających zasoby:

**………………………………………………………………………………………………………\***

(wskazać nazwę/y podmiotu/ów)

w następującym zakresie: **………………………………………………..……………………….\***

(określić odpowiedni zakres udostępnianych zasobów dla wskazanego podmiotu).

**(\*) niepotrzebne skreślić, jeśli dotyczy uzupełnić**

**(\*) niepotrzebne skreślić, jeśli dotyczy uzupełnić**

15. Wykonawca informuje, że:

wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego\*);

wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów / usług ………………………………………..…\*

wartość towaru/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to ……\*zł netto

**(\*) niepotrzebne skreślić, jeśli dotyczy uzupełnić**

(dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku: wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów i usług mechanizmu odwróconego obciążenia z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.)

***Uwaga:***Niepodanie żadnych danych oznacza, że obowiązek podatkowy na Zamawiającego nie przechodzi.

16. Oświadczamy, że niniejszą ofertę składam przy pełnej świadomości odpowiedzialności karnej wynikającej z Ustawy Kodeks karny z dnia 6 czerwca 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 17.), oraz że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty - art. 297 k.k.).

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

Załączniki do oferty:

1. ............................................................................................................................................................

2. ………………………………………………………………………………………………..……..

itd.

**Załącznik nr 2**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa wykonawcy: ……………………………………………………………………………

Adres Wykonawcy: …………………………………………………………………………….

**FORMULARZ CENOWY**

**Wykonanie zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja, przebudowa, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentów" w zakresie objętym PFU.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Zakres robót | j.m. | Cena netto | VAT | Wartość VAT | Cena brutto |
| **1.** | **PRACE PROJEKTOWE, W TYM:**wykonanie projektu wielobranżowego (architektoniczno-budowlanego, technicznego wielobranżowego) w tym uzyskanie wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, łącznie z nadzorem autorskim |  **kpl** |  |  |  |  |
| **2.**  | **ROBOTY BUDOWLANE I INSTALACYJNE WRAZ Z MATERIAŁAMI I URZĄDZENIAMI ZGODNIE Z PFU** |  **kpl** |  |  |  |  |
| **WARTOŚĆ OGÓŁEM :** |  |  |  |  |  |

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 3**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa: …………..…………………………………………………………………………….

Adres: ………………………………………………………………………………………….

(wpisać)

**OŚWIADCZENIE**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

………………………………………………………………………………………………………

(wpisać nazwę postepowania)

**SKŁADAM W IMIENIU**

**WYKONAWCY\***

**/ WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA\***

(oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp)

**PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY\***

(oświadczenie składane na podstawie art. 125 ust. 5 uPzp)

**(\*) niepotrzebne skreślić**

**Oświadczam,** co następuje:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp\*,
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt: 4 ustawy Pzp\*,
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835) \*,
4. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego\*,

 **(\*) niepotrzebne skreślić,**

**Oświadczam, że zachodzą** w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie

art. …………. ustawy Pzp\* **lub** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835**)**\*

(o ile dotyczy - podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ustawy Pzp lub art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………….……………………...\*

***(\*) niepotrzebne skreślić, jeśli dotyczy uzupełnić***

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

**Oświadczam, że wszystkie informacje** podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji w tym karze pieniężnej w kwocie 20 000 000 zł o której mowa w art. 7 ust. 7 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835) nakładanej przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w drodze decyzji.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:**

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

https://...................................................................................................................................................................

(wpisać adres URL bezpłatnej bazy danych odpowiedni dla wykonawcy np.: https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html, lub https://aplikacja.ceidg.gov.pl/CEIDG/CEIDG.Public.UI/Search.aspx lub inny)

Numer KRS lub NIP lub REGON: ………………………….……………..………………….……….………

(wpisać)

Wskazać urząd lub organ wydający: ……………………..…………………………….………………………..

(wskazać urząd lub organ wydający np.: Ministerstwo Sprawiedliwości lub Centralna Ewidencja i Informacja o Działalności Gospodarczej lub inny).

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

 upoważnionych do reprezentowania wykonawcy.

**Załącznik nr 3A**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa: …………..…………………………………………………………………………….

Adres: ………………………………………………………………………………………….

**OŚWIADCZENIE O AKTUALNOŚCI INFORMACJI ZAWARTYCH W OŚWIADCZENIU, O KTÓRYM MOWA
W ART. 125 USTAWY PZP**

**SKŁADAM W IMIENIU WYKONAWCY**\*

**/ WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**\*

(w ramach oświadczenia składane na podstawie art. 125 ust. 1 uPzp)

**PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**\*

(w ramach oświadczenia składanego na podstawie art. 125 ust. 5 uPzp)

(\*) niepotrzebne skreślić

……………………………………………………………………………………………………..

*(pełna nazwa/firma, adres - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy podać dane dotyczące wszystkich Wykonawców)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

………………………………………………………………………………………………………

(wpisać nazwę postępowania)

Oświadczam/y, że informacje zawarte w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:

- [art. 108 ust. 1](https://sip.lex.pl/#/document/17337528?unitId=art(108)ust(1)pkt(3)&cm=DOCUMENT) ustawy Pzp,

 są aktualne \*\*/ są nieaktualne\*\*

………………………………………………………………………………………………………..

 ***\* niepotrzebne skreślić;***

z w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze oświadczenie o aktualności informacji składa każdy wykonawców.

***\*\* niepotrzebne skreślić;***

w przypadku braku aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, dodatkowo należy określić jakich danych dotyczy zmiana i wskazać jej zakres.

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 4**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa podmiotu udostępniającego zasoby: …………………………...……………………….

Adres podmiotu udostępniającego zasoby: …………………………………………………….

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

**składane na podstawie art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r.**

 **Prawo zamówień publicznych**

***(należy złożyć wraz z załącznikiem nr 3)***

do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia:

…………………………………………………………………………………………………………

(wpisać nazwę postępowania)

oświadczam co następuje:

Na potrzeby ww. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Ja:

 ……………………………………………………………………………………………………………………

(imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu, stanowisko (właściciel, prezes zarządu, członek zarządu, prokurent, upełnomocniony reprezentant itp.)

Działając w imieniu i na rzecz:

 ………………………………………………………………………………………………………………………

NIP ….....….....…............ REGON ….................…….......

(nazwa podmiot udostepniającego zasoby)

Zobowiązuję się do oddania nw. zasobów na potrzeby wykonania zamówienia w zakresie:

…………………………………………………………………………………………………………………………..

(określenie zasobu – np.: wiedza i doświadczenie)

do dyspozycji Wykonawcy:

…………………………………………………………………………………………………………………………..

(nazwa Wykonawcy)

w trakcie wykonywania przedmiotowego zamówienia.

Oświadczam, iż:

* + 1. udostępniam Wykonawcy ww. zasoby, w następującym zakresie:

………………………………………………………..……………………………………….

* + 1. sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

…………………………………………………………………………………..…………….

* + 1. charakter stosunku łączącego mnie z Wykonawcą będzie następujący:

…………………………………………………………………………………..……………..

* + 1. zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

…………………………………………………………………………………..……………..

* + 1. okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

…………………………………………………………………………………..…………….

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 5**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa Wykonawcy ………………………………………………………...……………………….

Adres Wykonawcy ………………………………………………………………………………….

**oświadczenie**

**dotyczące przynależności do grupy kapitałowej**

Dotyczy postępowania na :…………………………………………………………………………….

(wpisać nazwę postępowania)

Zgodnie z treścią art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową. **\***

lub

Zgodnie z treścią art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z innym wykonawcą (podać nazwę wykonawcy ………………………), który złożył ofertę/ofertę częściową w postępowaniu. Jednocześnie załączam dokumenty i/lub informacje potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej. \*

\**niewłaściwe skreślić*

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

 upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 6**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Zadanie inwestycyjne pn. "Modernizacja, przebudowa, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentów" w zakresie objętym PFU**.

**Przedmiotem zamówienia:**

Wykonaniemodernizacji, przebudowy, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentóww SPS Szpitalu Zachodnim im. św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim formule zaprojektuj-wybuduj w zakresie objętym PFU.

Zadanie realizowane jest w ramach Umowy nr DOI/FMPL/86/MDSOR/2023/1112/262 na udzielenie dotacji celowej na finansowanie z Ministerstwa Zdrowia

**Zamawiający:**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni, im. św. Jana Pawła II, ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

**Miejsce wykonania zamówienia:**

Samodzielnym Publicznym Specjalistycznym Szpitalem Zachodnim im. św. Jana Pawła II, ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

**Termin realizacji zamówienia:**

Do dnia 30 listopada 2024 r. od daty podpisania umowy.

**Wizja lokalna:**

Wykonawca obowiązany jest przed złożeniem oferty do odbycia/wykonania wizji lokalnej pomieszczeń obiektów i terenu przebudowy i modernizacji przy ul. Dalekiej 11 w Grodzisku Mazowieckim sprawdzenie warunków wykonania przedmiotu zamówienia, a także uzyskanie niezbędnych informacji weryfikacji dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia i innych danych niezbędnych do przygotowania oferty.

Niedopełnienie obowiązku udziału w wizji lokalnej będzie w konsekwencji prowadziło do odrzucenia oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18.

* Termin przeprowadzenia wizji lokalnej Zamawiający wyznacza na dzień 08.07.2024 r. godz. 10:00, zbiórka - Budynek Techniczny SPSSZ Grodzisk Mazowiecki, ul. Daleka 11, Pokój nr 1
* Uczestnictwo w wizji należy zgłosić, do dnia 05.07.2024 roku elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej lub w sytuacjach awaryjnych na adres: zp.lonc@szpitalzachodni.pl
* Osoby, które przybędą na obowiązkową wizję lokalną zobowiązane są posiadać przy sobie dokument tożsamości, pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub wszystkich Wykonawców w przypadku reprezentacji konsorcjum.
* Zamawiający informuje, że z odbycia / przeprowadzenia przez Wykonawcę /Wykonawców obowiązkowej wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół dla wszystkich uczestników potwierdzający fakt jej odbycia.
* Zamawiający informuje, iż podczas wizji nie będzie udzielał wyjaśnień w zakresie zapisów SWZ.
* W ramach wizji lokalnej Zamawiający udostępni do wglądu dokumentacje papierową w n/w zakresie:
* Archiwalna Dokumentacja architektoniczno-konstrukcyjna;
* Dokumentacja archiwalna branżowa;
* Opinia techniczna – Projekt budowlany lądowiska dla śmigłowców ratunkowych dla SPS Zachodniego w Grodzisku Mazowieckim- opinia dotycząca zarysowań i pęknięć w obrębie bloku G2;
* Opinia techniczna dotycząca stanu technicznego patia wewnątrz budynku F1 z września 2023r. Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej wraz z Postanowieniami KWPSP w Warszawie z dnia 21.03.2024 r.

**Wykaz dokumentacji:**

1. Program Funkcjonalno-Użytkowy z załącznikami który stanowi osobny załącznik do SWZ;

2. Dokumentacja do wglądu u Zamawiającego:

* Archiwalna Dokumentacja architektoniczno-konstrukcyjna - do wglądu u Zamawiającego.;
* Dokumentacja archiwalna branżowa;
* Opinia techniczna – Projekt budowlany lądowiska dla śmigłowców ratunkowych dla SPS Zachodniego w Grodzisku Mazowieckim- opinia dotycząca zarysowań i pęknięć w obrębie bloku G2;
* Opinia techniczna dotycząca stanu technicznego patia wewnątrz budynku F1 z września 2023r.
* Ekspertyza stanu ochrony przeciwpożarowej wraz z Postanowieniami KWPSP w Warszawie z dnia 21.03.2024 r.

**Zakres realizacji przedmiotowego zadania z godnie z PFU obejmuje:**

1. Wykonanie projektu architektoniczno - budowlanego i projektów wykonawczych w zakresie wszystkich branż zapewniających realizację zadania inwestycyjnego (uzgodnionych ze Szpitalem Zachodnim);

2. Projekty branżowe w tym:

* architektonicznej wraz z technologią, konstrukcyjno-budowlanej;
* instalacji sanitarnych: wod - kan i cwu, instalacji co, ct, instalacji wentylacji mechanicznej- stosowanie do wymagań;
* instalacja gazów medycznych;
* instalacji elektrycznej- stosowanie do wymagań;
* instalacji teletechnicznej i informatycznej;
* instalacji p.poż SSP

3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego Decyzji pozwolenia na budowę jeżeli dotyczy lub dokonanie zgłoszenia zgodnie z kwalifikacją projektanta wymagane obowiązującym prawem.

4. Wykonanie robót budowlanych obejmujących modernizację SOR w Samodzielnym Publicznym Specjalistycznym Szpitalu Zachodnim im. św. Jana Pawła II zgodnie z PFU.

5. **Kod CPV:**

1) Usługi projektowe:

Kod: 71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

Kod: 71220000-6 – Usługi projektowania architektonicznego

Kod: 71300000-1 - Usługi inżynieryjne

2) Roboty Budowlane:

Kod: 45000000-7 - Roboty budowlane

Kod: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

Kod: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Kod: 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

Kod: 45410000-4 - Tynki i oblicowania wewnętrzne

Kod: 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

Kod: 45262500-6 - Roboty murarskie i murowanie

Kod: 45442100-8 - Roboty malarskie

Kod: 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe – pozostałe

Kod: 45262600-7 - Specjalistyczne roboty budowlane

Kod: 45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej

3) Instalacyjne:

Kod: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

Kod: 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno- kanalizacyjne i sanitarne

Kod: 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

Kod: 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

Kod: 24111500-0 - Gazy medyczne

Kod: 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

Kod: 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

Kod: 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

**W ramach budowlanej części realizacji przedmiotu umowy do zadań Wykonawcy należy:**

1. Przed przystąpieniem do realizacji opracowanie planu budowy, który uzgodni z Zamawiającym. Wykonawca uzgodni lokalizację zaplecza budowy - o ile będzie wymagane.

2. Ustanowienie Kierownika Zespołu Projektowego, Kierownika Budowy, Kierownika Robót Instalacyjnych, Kierownika Robót Elektrycznych.

3. Przygotowanie dokumentów związanych z oddaniem do użytkowania wykonanego Zadania wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego odbiorów wynikających z decyzji administracyjnych zgłoszeń , pozwoleń.

4. Przygotowanie dokumentacji powykonawczej, w skład której wejdą dokumentacje powykonawcze techniczne wszystkich branż adekwatne do wykonania, certyfikaty, aprobaty techniczne i gwarancje na materiały i urządzenia zastosowane w realizacji z potwierdzeniem przez kierownika budowy faktu ich zastosowania.

5. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - plan BIOZ- o ile będzie wymagane.

6. Wykonanie na własny koszt zabezpieczenia budynków i wyposażenia przed uszkodzeniem na czas realizacji.

7. Usunięcie materiałów po rozbiórce z terenu Szpitala i ich utylizacja.

8. Przeszkolenie pracowników Szpitala Zachodniego w zakresie obsługi urządzeń i eksploatacji.

**Uwaga:**

Ze względu na wykonywanie prac w czynnym obiekcie budowlanym należy ten fakt uwzględnić w kalkulacji cen do składanej oferty na wykonanie zadania modernizacji, przebudowa, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentów w zakresie objętym PFU w ramach istniejącego Szpitalnego Oddziału Ratunkowego w SPS Szpitalu Zachodnim im. św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim w formule zaprojektuj-wybuduj.

Zastosowane materiały i wyroby medyczne muszą być nowe fabrycznie i posiadać ważne atesty higieniczne, aprobaty techniczne i ważne certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie i służbie zdrowia.

**Stan istniejący:**

Poddane przebudowie pomieszczenia, których dotyczy opracowany PFU znajdują się na terenie Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Szpitala Zachodniego im św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11. Budynek szpitala jest zlokalizowany na działce nr 24/1 obręb 0055, która znajduje się w dyspozycji szpitala. Stanowi ona obszar zagospodarowany, ogrodzony. Przedmiotowy obiekt jest zlokalizowany w kompleksie budynków szpitalnych usytuowanych w południowo-zachodniej części posesji. Działka posiada uzbrojenie: energetyczne, wod - kan, kanalizacji deszczowej, ciepłownicze, gazowe, teletechniczne.

Drogi na terenie przedmiotowej działki są utwardzone i odwodnione do kanalizacji deszczowej.

Działki nie są objęte ochroną konserwatorską.

Działki nie są w obszarze eksploatacji górniczej.

Budynki kubaturowe: kompleks budynków połączonych ze sobą składa się ze zwartego kompleksu budynków wielokondygnacyjnych, przy czym najwyższy jest 6 kondygnacyjny. Wszystkie budynki są przykryte stropodachami, wymurowane tradycyjnie w oparciu o konstrukcję ramową wykonany jest w konstrukcji monolitycznej żelbetowej (słupy i stropy), ściany zewnętrzne osłonowe z pustaków gazobetonowych, elewacja z okładziny ALUCOBOND.

Nad obszarem SOR-u znajduję się Blok Operacyjny, Oddział Intensywnej Terapii oraz Zakład Diagnostyki Obrazowej. Na II piętrze powyżej jest wentylatornia wyposażona w media; zasilanie elektryczne, instalacje wod - kan, ciepła technologicznego, pary, instalację chłodu, czerpnie i wyrzutnie powietrza. Obok SOR-u znajduje się Oddział Kardiologii Inwazyjnej.

Teren jest ogrodzony. Wjazd i wyjazd na teren szpitala pozostaje na dotychczasowych warunkach.

Obecne zagospodarowanie terenu szpitalnego zapewnia pełną obsługę komunikacyjną funkcjonujących budynków w zakresie ich wszystkich funkcji, a modernizowany obiekt posiada dostęp do pełnej infrastruktury technicznej, nie ma potrzeby budowy bądź rozbudowy zewnętrznych sieci.

**Warunki i wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:**

1. Wszelkie ewentualne spory między stronami umowy dotyczące np. robót dodatkowych, zamiennych itp. będą rozstrzygane po zakończeniu i odbiorze robót i nie mogą być podstawą do przerwania robót przez Wykonawcę.

2. Ewentualne użycie w dokumentacji nazw własnych ma na celu uszczegółowienie parametrów technicznych i eksploatacyjnych przyjętych w obliczeniach. Każde takie wskazanie należy odczytywać z dopiskiem „lub równoważne”. Wykonawca może zastosować równoważne rozwiązania zamienne zaakceptowane przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego.

3. Podstawą wyceny zamówienia jest PFU i pozostałe dokumenty tworzące SWZ. Wykonawca jest zobowiązany zaplanować i wycenić wszystkie czynności niezbędne dla realizacji zamówienia zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, uwzględniając przyjęte technologie i warunki wykonywania robót bez względu na to, czy czynności te (prace) są odrębnie wymienione w jakimkolwiek dokumencie.Wykonawca powinien wycenić w ofercie również wszelkie prace czasowe i pomocnicze niezbędne do wykonania zamówienia jak np. drogi dojazdowe, odtworzenie stanu istniejącego terenu, zabezpieczenie drzew itp. Wymagane jest wykonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty. Przyjmuje się, że zestawienie planowanych prac, na podstawie którego zostało ustalone wynagrodzenie sporządził Wykonawca.

4. Przed złożeniem oferty cenowej sugeruje się aby każdy z wykonawców zapoznał się szczegółowo z dokumentacją projektową i przetargową odbył obowiązkową wizję lokalną w celu właściwej i rzeczowej analizy zakresu robót;

5. Wykonawca modernizacji SOR w SPS Szpitalu Zachodnim im. św. Jana Pawła II w Grodzisku Mazowieckim w formule zaprojektuj-wybuduj zobowiązany jest do przestrzegania i stosowania obowiązujących przepisów prawa z w przedmiotowym zakresie dotyczącym niniejszej inwestycji.

6. Podczas montażu należy zwrócić uwagę na stosowanie się do zaleceń producentów urządzeń i armatury. Wszystkie materiały, dla których normy PN i BN przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości lub atestu, powinny być zaopatrzone przez producenta w taki dokument. Używane w realizacji zadania materiały i urządzenia powinny mieć dopuszczenia do stosowania w budynkach Służby Zdrowia.

**Załącznik nr 7**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

**OŚWIADCZENIE O PODZIALE OBOWIĄZKÓW W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

(dotyczy Podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp), jako Wykonawcy składający ofertę wspólną (konsorcjum\*/spółka cywilna\*) na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

…………………………………………………………………………………………………………

(wpisać nazwę postepowania)

(\*) niepotrzebne skreślić, pozostawić dotyczące

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

1. Wykonawca 1 / Lider: ……………………………………………………………………………………….

2. Wykonawca 2: ………………...……………………………………………………………………………..

Działając w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczam, że:

1. Wykonawca:

……………………………………………………………..………………………………………….

dysponujący następującym doświadczeniem wymaganym w postępowaniu:

……………………………………………………………..……………………………………….…

zrealizuje następujący zakres zamówienia roboty budowlane\*/usługi\*/dostawy\* :

…………………………………………………………………………………………………..…….

2. Wykonawca:

……………………………………………………………..………………………………………….

dysponujący następującym doświadczeniem wymaganym w postępowaniu:

……………………………………………………………..……………………………………….…

zrealizuje następujący zakres zamówienia roboty budowlane\*/usługi\*/dostawy\* :

…………………………………………………………………………………………………..…….

3. Wykonawca:

……………………………………………………………..………………………………………….

dysponujący następującym ………………… wymaganym w postępowaniu:

……………………………………………………………..……………………………………….…

zrealizuje następujący zakres zamówienia roboty budowlane\*/usługi\*/dostawy\* :

…………………………………………………………………………………………………..…….

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik 8**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa Wykonawcy ………………………………………………………………….

Adres Wykonawcy …………………………………………………………………..

**WYKAZ**

**ROBÓT BUDOWLANYCH**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp.  | Rodzaj robót (zakres wykonanych robót i inne informacje potwierdzające zgodność przedmiotu z wymaganiami określonymi w rozdz. IV ust. 1 pkt 2 litera d) ppkt 1) SWZ. cyt.: Wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał/ zrealizował minimum dwa zamówienia w czynnym obiekcie szpitalnym w formule zaprojektuj i wybuduj należycie wykonał/zrealizował zamówienie tożsame lub o zbliżonym charakterze w zakresie robót projektowych, budowlanych, wykończeniowych i adaptacyjnych, sanitarnych, elektrycznych, niskoprądowych, SSP, DSO, gazów medycznych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, KD, CCTV za minimum 4.000.000,00 zł brutto (cztery milionów złotych brutto), każde z dwóch wymaganych realizacji w formule zaprojektuj i wybuduj w czynnych obiektach szpitalnych. | Miejsce wykonania prac oraz podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane  | Termin realizacji (dd/mm/rrrr) | Całkowita wartość robót brutto w PLN  |
| Początek | Koniec |
| 1 |  |   |   |   |   |
| 2 |  |  |  |  |  |

Uwaga:

Do wykazu dołączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik Nr 9**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa Wykonawcy ………………………………………………………………….

Adres Wykonawcy …………………………………………………………………..

**WYKAZ**

osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Poz.  | Imię i nazwisko (wpisać) | Zakres czynności bądź odpowiedzialności w realizacji zamówienia. | Kwalifikacje zawodowe/ posiadane uprawnienia /przynależność do izby/ubezpieczenie OC(wpisać) | Doświadczenie (rodzaj wykonanych zadań, informacje dotyczące obiektów i ich lokalizacji, parametrów, zakres wykonanych usług/robót i inne informacje potwierdzające zgodność kwalifikacji i doświadczenia z wymaganiami określonymi w rozdz. IV ust. 1 pkt 2 od litery d)2a) do litery d)2)e SWZ | Podstawa dysponowania osobami\*zatrudnienia (np. osobiście, umowa o pracę, umowa zlecenia, umowa o dzieło, zobowiązanie innego podmiotu do oddania do dyspozycji, umowa przedwstępna itp.) |
| 1 |   | **KIEROWNIK BUDOWY (PrzedstawicieWykonawcy**):a) osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik budowy, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegającej na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym.b) osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjna - budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanejc) osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;**Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.** | Uprawnienia……………..Izba……………….OC………………….  |   |   |
| 2 |  | **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:**a) osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnym.b) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnychc) osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;**Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.** | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 3 |  | **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:** a)osoba posiadająca co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 2 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnymb) uprawnienia budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji  technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.c) osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.**Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie.** | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 4 |  | **Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej**a) osoba posiadająca doświadczenie zawodowe w wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w zakresie kierowania robotami budowlanymi jako kierownik robót, w tym pełnienie samodzielnej funkcji technicznej (kierownik robót/budowy) w realizacji w okresie ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert co najmniej 3 realizacji polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektów lub pomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitalnymb) uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w komunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą przewodową bez ograniczeń.c) osoba wpisana na dzień składania ofert na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie. | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| **PROJEKTANCI W POSZCZEGÓLNYCH BRANŻACH** |
| 5. |  | Główny projektant musi wykazać się minimum 2 realizacjami z projektowaniapomieszczeń medycznych w czynnym obiekcie szpitala, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 6. |  | Projektant w specjalności architektonicznej, posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń; | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 7. |  | Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń; cieplnych, wentylacji, gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej , posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń; | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 8. |  | Projektant w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń; elektrycznej i elektroenergetycznej , posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń; | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| 9. |  | Projektant w specjalności telekomunikacyjnej, posiadający uprawnienia do projektowania bez ograniczeń; | Uprawnienia……………..Izba……………….OC…………………. |  |  |
| Powyższe wymagania musza być spełnione łącznie |

**Uwaga :**

Zamawiający wyraża zgodę na łączeniu funkcji projektantów i kierowników robót pod warunkiem, że osoba na dzień składania ofert jest wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego i posiada aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Pracownicy zatrudnieni (stanowiska robotnicze) przez Wykonawcę do wykonania zdania inwestycyjnego są:

* 1. zatrudnieni na umowę o pracę
	2. posiadają aktualne badania lekarskie
	3. posiadają aktualne szkolenia BHP

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 10**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny

Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa Wykonawcy ………………………………………………………………….

Adres Wykonawcy …………………………………………………………………..

**OFEROWANE TERMINY GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI.**

(złożyć wraz z ofertą)

**I. TERMIN GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI – DLA ROBÓT BUDOWLANYCH**.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Termin gwarancji jakości i rękojmi | Termin oferowany przez Wykonawcę(wpisać). | Punktacja |
| 36 miesięcy |  | 5 pkt. |
| 42 miesiące |  | 15 pkt. |
| 48 miesiące |  | 30 pkt. |

 TERMIN GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI – DLA ROBÓT BUDOWLANYCH STANOWI POZACENOWE KRYTERIUM OCENY OFERT

Zamawiający będzie oceniał ofertę w/w kryterium na podstawie danych zawartych załączniku do oferty. Minimalny dopuszczalny okres gwarancji 36 miesięcy. Okres rękojmi zrównany został z okresem gwarancji jakości. Wykonawca oferuje w/w konkretną liczbę miesięcy dla terminu gwarancji jakości i rękojmi dla robót budowlanych.

Nie złożenie załącznika wraz z ofertą spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 litera c uPzp. Zaoferowanie terminu krótszego niż 36 m-cy lub brak wpisania/określenia terminu lub wpisanie innego terminu niż wyżej określony spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art.226 ust. 1 pkt 5 uPzp.

**II. TERMIN GWARANCJI JAKOŚCI I RĘKOJMI NA UŻYTE MATERIAŁY I WYPOSARZENIE.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Termin gwarancji jakości i rękojmi | Termin oferowany przez Wykonawcę (wpisać). | Uwaga |
| 24 miesiące (minimum) |  | Wymagane potwierdzenie minimalnego terminu gwarancji jakości i rękojmi wynosi 24 miesiące. Wykonawca podaje potwierdza minimalny termin wynoszący 24 m-ce lub wpisuje dłuższy. Zaoferowanie terminu krótszego niż 24 m-ce lub brak potwierdzenia minimalnego terminu spowoduje odrzucenie ofert na podstawie art.226 ust. 1 pkt 5 uPzp. |

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 11**

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni

im. św. Jana Pawła II

ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

Nazwa wykonawcy: ……………………………………………………………………………

Adres Wykonawcy: …………………………………………………………………………….

**WSTĘPNY HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY**

**WYKONANIE ZADANIA INWESTYCYJNEGO PN. MODERNIZACJA, PRZEBUDOWA, DOPOSAŻENIE SOR-U I PRACOWNI DIAGNOSTYCZNYCH WSPÓŁPRACUJĄCYCH Z SOR DLA ZWIĘKSZENIA DOSTĘPNOŚCI I EFEKTYWNOŚCI I BEZPIECZEŃSTWA PACJENTÓW W SPS SZPITALU ZACHODNIM IM. ŚW. JANA PAWŁA II W GRODZISKU MAZOWIECKIM FORMULE ZAPROJEKTUJ - WYBUDUJ W ZAKRESIE OBJĘTYM PFU.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zakres robót** | **jm** | **Wartość zł netto** | **VAT** | **Wartość zł brutto** | **Sierpień 2024****31.08.2024****zł brutto** | **Wrzesień 2024****30.09.2024****zł brutto** | **Październik 2024****31.10.2024****zł brutto** | **Listopad 2024****30.11.2024****zł brutto** |
| **1.** | **PRACE PROJEKTOWE, W TYM:**wykonanie projektu wielobranżowego (architektoniczno-budowlanego, technicznego wielobranżowego) w tym uzyskanie wymaganych prawem decyzji, uzgodnień, łącznie z nadzorem autorskim | **kpl** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Razem wartość pkt 1**  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Zakres robót** | **jm** | **Wartość zł netto** | **VAT** | **Wartość zł brutto** | **Sierpień 2024****31.08.2024****zł brutto** | **Wrzesień 2024****30.09.2024****zł brutto** | **Październik 2024****31.10.2024****zł brutto** | **Listopad 2024****30.11.2024****zł brutto** |
| **2.**  | **ROBOTY BUDOWLANE I INSTALACYJNE WRAZ Z MATERIAŁAMI I URZĄDZENIAMI ZGODNIE Z PFU** |
| 2.1 | konstrukcyjno-architektoniczne wraz z technologią | kpl |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 | Instalacje sanitarne | kpl |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.3 | Instalacje elektryczne | kpl |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.4 | Instalacje ppoż.  | kpl |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.5 | Instalacje teletechniczne i informatyczne | kpl |  |  |  |  |  |  |  |
| **Razem wartość pkt 2****tj. suma ppkt od 2.1 do 2.5** |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Zakres robót** | **jm** | **Wartość zł netto** | **VAT** | **Wartość zł brutto** | **Sierpień 2024****31.08.2024****zł brutto** | **Wrzesień 2024****30.09.2024****zł brutto** | **Październik 2024****31.10.2024****zł brutto** | **Listopad 2024****30.11.2024****zł brutto** |
| **Suma pkt 1 i pkt 2**  |  **X** |  |  |  |  |  |  |  |

**……………………………………………………………………...**

**Podpis elektroniczny**

kwalifikowany podpis elektroniczny

lub podpis zaufany lub podpis osobisty osoby/osób upoważnionej/

upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.

**Załącznik nr 12**

**PROJEKT**

**UMOWA NR .................**

*zawarta w dniu ..........2024 roku w Grodzisku Mazowieckim pomiędzy*

**Samodzielnym Publicznym Specjalistycznym Szpitalem Zachodnim im. św. Jana Pawła II** w Grodzisku Mazowieckim przy ulicy Dalekiej 11, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerami KRS 0000055047, oznaczony numerami NIP 529-10-04-702, REGON 000311639, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Dyrektora Szpitala Zachodniego - p. Krystynę Płukis

a

………………………..., ……………………., ………………………… zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod Nr KRS ……………….., Nr NIP ……………, Nr Regon ………….., zwaną w dalszej części Umowy **Wykonawcą,** reprezentowaną przez:

………………………………………………..

zwanych łącznie „**Stronami**”,

*w przypadku podpisu elektronicznego za datę zawarcia umowy uznaje się dzień złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią ze stron.*[[1]](#footnote-1)

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, art. 275 pkt 1 bez przeprowadzania negocjacji została zawarta umowa o następującej treści:

1. **Przedmiot umowy**
2. Przedmiotem umowy jest **wykonanie** **zadania inwestycyjnego pn.** **"Modernizacja, przebudowa, doposażenie SOR-u i pracowni diagnostycznych współpracujących
z SOR dla zwiększenia dostępności i efektywności i bezpieczeństwa pacjentów"
w zakresie objętym PFU***.*
3. Realizacja przedmiotu umowy odbywać się będzie w formule zaprojektuj-wybuduj zgodnie z dokumentacją, którą tworzą: Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) z załącznikami, OPZ, PFU wraz z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową archiwalną oraz pozostałymi załącznikami do SWZ, przeprowadził wizję lokalną i znany jest mu stan istniejący oraz warunki prowadzenia prac projektowych i robót budowlanych, a także że nie zgłasza zastrzeżeń w tym przedmiocie.
5. W skład przedmiotu zamówienia wymienionego w § 1 niniejszej umowy wchodzi:
6. wykonanie prac projektowych zgodnie z niniejszą Umową i jej załącznikami,
7. wykonanie dokumentacji i inwentaryzacji w tym sporządzenie dokumentacji projektowej wielobranżowej,
8. pozyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich decyzji (w tym pozwolenia na budowę), opinii, dokonanie zgłoszeń, uzgodnień z właściwymi organami
i podmiotami trzecimi, zgodnie z kwalifikacją projektanta,
9. wykonanie robót budowlanych zgodnie z niniejszą Umową i jej załącznikami oraz zaakceptowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową i uzyskanego pozwolenia na budowę (lub dokonanym zgłoszeniem),
10. zatrudnienie kierownika robót i kierowanie robotami budowlanymi,
11. szkolenie pracowników,
12. przeprowadzenie niezbędnych prób sprawdzających prawidłowe funkcjonowanie instalacji, urządzeń, itp. wraz z udokumentowaniem ich wyników,
13. wykonanie wszystkich wymaganych pomiarów instalacji i analiz,
14. dostawę i montaż wszystkich maszyn, urządzeń, instalacji wraz z ich uruchomieniem, osiągnięciem stosownych parametrów gwarantowanych (opisanych szczegółowo w PFU),
15. wywiezienie i utylizacja gruzu, zdemontowanych elementów oraz wszelkich innych odpadów budowlanych,
16. wykonanie dokumentacji i inwentaryzacji powykonawczej,
17. uzyskanie wszelkich decyzji, pozwoleń, dokonanie wszelkich zawiadomień, uzgodnień, oświadczeń, postanowień, certyfikatów niezbędnych do oddania obiektu do użytkowania, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
18. opracowanie wymaganych instrukcji obsługi i konserwacji instalacji i zainstalowanych w obiekcje urządzeń wraz ze szkoleniem wskazanego personelu Zamawiającego. Integralnym elementem dokumentacji projektowej powykonawczej będzie również tabela zawierająca wszelkie informacje o zamontowanych urządzeniach wraz z krótkim opisem ich obsługi wynikającym z warunków gwarancji (warunki wymiany elementów eksploatacyjnych, kontakt do serwisów etc.),
19. zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia prac, prób, badań, odbiorów itp.,
20. uzgodnienie, skoordynowanie oraz umożliwienie realizacji planowanych robót
w obiekcie lub dotyczących obiektu a związanych z innymi inwestycjami (realizowanych na etapie dokumentacji lub robót budowlanych), jeżeli takie będą wykonywane;
21. Wykonanie wszelkich innych czynności niezbędnych do realizacji całego zakresu prac objętych przedmiotem umowy w formule zaprojektuj i wybuduj.
22. Wykonane prace mają być realizowane zgodnie z poleceniami nadzoru Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującym prawem,
a w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 88), ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (j.t. Dz.U. z 2021 r. poz. 1213), rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (tj. Dz.U. 2022 r. poz. 402.), Ustawą
o wyrobach medycznych z dnia 7 kwietnia 2022r. (Dz.U. 2022 poz. 974), oraz innymi obowiązującymi przepisami prawnymi związanymi z realizowaną inwestycją, a także zgodnie z normami budowlanymi oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach oraz z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż projekt architektoniczno-budowlany będzie określać niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).
23. W trakcie wykonywania robót budowlanych Wykonawcy dopuszcza się realizację zadania związanego z remontem patio budynku przez innego Wykonawcę. W przypadku wystąpienia konieczności współpracy z innymi wykonawcami, Wykonawca zobowiązuje się zapewnić im wykonywanie ich prac w sposób nie kolidujący z prowadzonymi pracami
i przestrzegać zaleceń koordynacyjnych Zamawiającego. W razie zaistnienia kolizji prac
z pracami realizowanymi przez innych wykonawców decyzję co do zasad współpracy podejmuje Zamawiający.
24. Przedmiot zamówienia zawiera także serwis przeglądowo – naprawczy przez okres gwarancji i rękojmi zgodnie z zapisami Karty Gwarancyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.
25. Integralną część umowy stanowi formularz cenowy zgodny z ofertą – załącznik nr 1.
26. **Termin wykonania przedmiotu umowy**
27. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie do dnia 30 listopada 2024r.
28. Przekazanie terenu realizacji przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie, po zaakceptowaniu planu budowy w terminie uzgodnionym przez strony po zawarciu umowy i zaakceptowaniu przez Zamawiającego szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego wraz
z wskazaniem miejsca poboru wody i energii elektrycznej dla potrzeb robót budowlanych.
29. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tym związane z zapleczem prowadzonych prac
(w tym koszty poboru wody i energii elektrycznej, o których mowa powyżej), koszty te zostały ujęte przez niego w wynagrodzeniu ryczałtowym.
30. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest data końcowego odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
31. Do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru końcowego Zamawiający upoważnił p……………………….
32. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, w przypadku pojawienia się przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
 W sytuacji, gdy zmiana terminu wykonania umowy podyktowana będzie koniecznością synchronizacji prac na obiekcie , Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia z tytułu zmiany terminu wykonania prac.
33. Realizacja prac odbywać się będzie na podstawie szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego stanowiącego załącznik nr 4 do Umowy, opracowanego zgodnie z zapisami OPZ oraz zgodnego ze złożonym przez Wykonawcę łącznie z ofertą harmonogramem wstępnym.
34. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie nie dłuższym niż do 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy. Harmonogram ten winien być opracowany na podstawie wstępnego harmonogramu rzeczowo- finansowego stanowiącego element oferty, opiewającego na wartość oferty przetargowej.
35. Zamawiający ma prawo wnieść zastrzeżenia do przedłożonego dokumentu, o którym mowa w ust. powyżej w terminie do 5 dni roboczych od dnia jego przedłożenia Zamawiającemu do akceptacji i uzgodnienia, a Wykonawca ma obowiązek uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego. W takiej sytuacji Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokument, który będzie uwzględniał zastrzeżenia Zamawiającego, ponownie do akceptacji w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego. Brak uzgodnienia szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowanego stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy, zgodnie z zapisami § 12.
36. Wykonawca jest zobowiązany aktualizować szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy na bieżąco w zależności od faktycznego postępu prac lub konieczności dostosowania swojego harmonogramu prac i odbiorów robót. Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać szczegółowy harmonogram rzeczowo-finansowy Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie nie dłuższym niż do 5 dni roboczych od daty dezaktualizacji obowiązującego harmonogramu realizacji zamówienia lub daty otrzymania wniosku Zamawiającego w tej sprawie.
37. Aktualizacja harmonogramu realizacji zamówienia nie będzie miała wpływu na zmianę umownego terminu zakończenia prac, zmianę sposobu finansowania zamówienia ani na zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
38. Zamawiający, w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji zamówienia, oświadcza, że zaktualizowany harmonogram przyjmuje, lub oświadcza, że nie wyraża zgody na jego treść. Jeżeli Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania harmonogramu nie zajmie stanowiska w sprawie zaktualizowanego harmonogramu realizacji zamówienia, Wykonawca powinien działać zgodnie z dotychczasowym harmonogramem realizacji zamówienia,
z zachowaniem innych wymagań umowy.
39. Wykonawca powinien niezwłocznie informować Zamawiającego o przewidywanych wydarzeniach lub okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na prace lub opóźnić ich wykonywanie.
40. Zmiana harmonogramu realizacji zamówienia nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
41. **Wynagrodzenie**
42. Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, i wynosi netto: ……………….. zł (słownie: ………………………………..)., tj. łącznie z podatkiem VAT: …………….. zł (słownie: ………………………………………).. Wynagrodzenie uwzględnia podatek VAT wg stawki: …….%.
43. Wynagrodzenie zostanie zapłacone na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych przez Wykonawcę faktur, w terminie … dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z odpowiednio zatwierdzonym protokołem odbioru.
44. Zapłata zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
45. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w następujących transzach:
46. I transza: do 2,5 % wartości wynagrodzenia tj…. zł (słownie: …..) zł brutto płatne w terminie …… dni od odbioru dokumentacji projektowej bez wad;
47. II transza: do 50 % pozostałej wartości wynagrodzenia tj. … zł (słownie: …..) zł brutto płatne w terminie ……… dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, pod warunkiem wykonania przez Wykonawcę i odbioru przez Zamawiającego prac przewidzianych w Szczegółowym harmonogramie rzeczowo – finansowym odpowiadających wartości co najmniej 15 % wynagrodzenia, w wysokości odpowiadającej faktycznie wykonanych robót.
48. III transza: pozostała część wynagrodzenia, z uwzględnieniem wartości I i II transzy, płatna w terminie ……… dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury po odbiorze końcowym prac bez wad.
49. Wynagrodzenie zawiera wszystkie niezbędnie koszty związane z realizacją całości przedmiotu umowy, wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, w tym przewidywaną inflację w okresie realizacji umowy, koszty uzyskania pozwoleń, koszty dokumentacji projektowej i powykonawczej, autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji, dostawę, montaż, roboty budowlane towarzyszące i tymczasowe, gwarancję, ubezpieczenia oraz uwzględnia wszelkie rabaty, upusty i marże jak również nie ujęte w opisie przedmiotu zamówienia, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i usunięcia wad, tj. w szczególności wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, tymczasowe, zagospodarowanie terenu robót, koszty organizacji, eksploatacji i likwidacji zaplecza budowy, transport materiałów na miejsce robót oraz sprawdzeń, prób pomiarów rozruchu technologicznego i regulacji instalacji.
50. Zamawiający jest uprawniony do żądania odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia w przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa w § 7 ust. 2.1 tiret 4.
51. Wykonawca z uwagi na określenie wynagrodzenia umownego, jako ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac i ich kosztów związanych
z wykonaniem przedmiotu umowy.
52. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy roszczeń z tytułu szkód i kar umownych na co Wykonawca wyraża zgodę.
53. W związku z wejściem w życie z dniem 8 kwietnia 2019 r przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 1666 ze zm.), które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, jeżeli Wykonawca wysłał ustrukturyzowaną fakturę za pośrednictwem tej platformy, Zamawiający informuje, iż umożliwia Wykonawcom przesyłanie takich faktur. W przypadku, jeśli Wykonawca będzie przesyłał faktury w ww. formie, jest zobowiązany powiadomić o tym fakcie niezwłocznie po podpisaniu Umowy osobę odpowiedzialną za jej realizację po stronie Zamawiającego, wskazaną w § 19 ust. 1 umowy, celem uzyskania niezbędnych informacji umożliwiających przesyłanie faktur w ww. formie.
54. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku Zamawiającego.
55. Wykonawca w załączeniu do wystawionej faktury, pod rygorem wstrzymania płatności, zobowiązany jest złożyć n/w dokumenty:

1) W przypadku realizacji przedmiotu umowy lub rozliczanej przy udziale Podwykonawców: pisemne potwierdzenie przez podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, dokonania zapłaty na rzecz tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom; Oświadczenie Wykonawcy, że świadczenia, które są rozliczane daną fakturą zostały wykonane bez udziału Podwykonawców lub przy udziale jedynie Podwykonawców zgłoszonych Zamawiającemu,

2) Kopia zatwierdzonego przez Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, zawierającego stwierdzenie, że przedmiot umowy zostaje odebrany przez Zamawiającego.

1. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia lub innych dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia, o których mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający ma prawo do wstrzymania wypłaty należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
2. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
4. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust.4. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
6. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Konieczność dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
3. W przypadku wstrzymania płatności Wykonawcy z powodu niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 11, Wykonawcy nie przysługują odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 2, Zamawiający przekaże Wykonawcy pismo zawierające:

1) wezwanie do uzupełnienia w/w dokumentów w wyznaczonym terminie,

2) informację, że w przypadku nieuzupełnienia w/w dokumentów, Zamawiający uzna, że Wykonawca uchyla się od obowiązku zapłaty należnego Podwykonawcy wynagrodzenia,

3) informację dotyczącą zamiaru dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy na zasadach określonych w art. 465 p.z.p. wraz z uzasadnieniem’

4) informację odnośnie możliwości zgłoszenia przez Wykonawcę pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, wraz ze wskazaniem terminu składania tych uwag, nie krótszego niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

22. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

1. **Obowiązki Stron**
	1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
	2. Zapewnienie od dnia rozpoczęcia realizacji robót nadzoru nad ich realizacją,
	3. Protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
	4. Wskazanie Wykonawcy przyłączy wody i energii elektrycznej. Wykonawca ponosi koszty związane z wykonaniem podłączeń, opomiarowaniem oraz z użyciem mediów,
	5. Przystępowanie w terminach uregulowanych niniejszą umową do odbiorów częściowych i końcowego, po pisemnych powiadomieniach przez Wykonawcę o gotowości do odbioru,
	6. Uzgodnienie w terminie 10 dni roboczych (słownie: dziesięciu) od dnia otrzymania dokumentacji projektowej, pod warunkiem jej kompletności i zgodności z postanowieniami niniejszej umowy (w tym PFU) oraz przepisami powszechnie obowiązującego prawa. W przypadku braku zgodności Zamawiający w ww. terminie wniesie stosowne uwagi,
	7. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski i ustanawia inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie …………………………………………………………………………………….
	8. Zmiana inspektora nadzoru oraz kierownika budowy nie wymaga zmiany umowy, przy czym zmiana kierownika budowy wymaga akceptacji Zamawiającego.
	9. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnić Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy ani też dokonania zmian niniejszej umowy.

2. Obowiązki Wykonawcy:

* 1. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania (w granicach określonych
	w Umowie), zrealizowania i ukończenia robót określonych zgodnie z Umową oraz poleceniami Zamawiającego oraz do usunięcia wszelkich wad, jeżeli wystąpią.
	2. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót, zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych Robót, za ich zgodność
	z Dokumentacją Projektową zaakceptowaną przez Zamawiającego, wymaganiami OPZ i PFU.
	3. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się, w każdym czasie, w tym także
	w okresie 5 lat od dnia zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego, w tym oddania do użytkowania na zasadach określonych w art. 54 i 55 ustawy Prawo budowlane, jeśli przepisy te mają zastosowanie do zadania inwestycyjnego, kontroli wykonywania przez Zamawiającego zadań wynikających z zadania inwestycyjnego oraz umowy zawartej z Ministrem właściwym ds. zdrowia na zasadach i w trybie określonych w ustawie z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli
	w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 224).
	4. Wykonawca w ramach kontroli, o której mowa w pkt 2, zobowiązany jest
	w szczególności do przekazywania wymaganej dokumentacji, udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego oraz zezwalania kontrolującym na wejście na teren, na którym realizowane jest zadanie inwestycyjne w terminie do 3 dni od daty zgłoszenia przedmiotowego żądania przez Zmawiającego.
	5. Wykonawca obowiązany jest do umieszczenia we wszystkich zawieranych
	z podwykonawcami umowach dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego, stosownych klauzul zobowiązujących wykonawców do poddawania się kontroli przeprowadzanej przez właściwego Ministra, w szczególności do przekazywania wymaganej dokumentacji, udzielania wyjaśnień dotyczących realizacji zadania inwestycyjnego oraz zezwalania kontrolującym na wejście na teren, na którym realizowane jest zadanie inwestycyjne.
	6. Zapewnienie do realizacji umowy kadry z wymaganymi uprawnieniami,
	w szczególności do budowy i montażu specjalistycznych instalacji i urządzeń.
	7. Wskazanie kierownika budowy, kierowników robót.
	8. Wykonawca dokona wszelkich czynności wymaganych prawem w celu prawidłowego wykonania umowy.
	9. Wykonawca w razie potrzeby opracuje plan BIOZ.
	10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe z jego winy, w tym wynikające z uchybień przepisów BHP i PPOŻ. jak również w wyniku następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących jego pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z realizowanym przedmiotem umowy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
	11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów o parametrach i standardach zgodnych z wymaganiami dla obiektów służby zdrowia.
	12. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy z materiałów przez siebie zakupionych. Zastosowane materiały i wyroby muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
	13. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Zamawiającego do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobata techniczna itp.), jak również do uzyskania akceptacji Zamawiającego przed ich wbudowaniem.
	14. Wykonawca powinien niezwłocznie informować Zamawiającego o przewidywanych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą negatywnie wpłynąć na prace lub opóźnić ich wykonywanie.
	15. Zapewnienie w trakcie wykonywania przedmiotu umowy bezpieczeństwa
	i ochrony zdrowia, zgodnie z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przestrzegania przepisów bhp, ppoż. oraz wymogów ochrony środowiska, pod rygorem odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu nienależytego wykonywania tych obowiązków.
	16. Zagwarantowanie fizycznego wydzielenia i ochrony pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia od otoczenia i ogólnodostępnej części zaplecza w taki sposób, aby dostęp do niego mieli pracownicy bezpośrednio zatrudnieni przy wykonywaniu tego fragmentu inwestycji, którzy muszą posiadać stosowne identyfikatory.
	17. Obowiązkiem Wykonawcy jest zorganizować i zabezpieczyć zewnętrzny transport pionowy o ile będzie potrzebny materiałów na teren obiektu i z terenu obiektu oraz składowania gruzu w kontenerach. Zakazuje się korzystania przez Wykonawcę z wind szpitalnych.
	18. Dostosowanie się do ograniczeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na drogach wewnętrznych i publicznych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe oznakowania, prawidłową eksploatację dróg dojazdowych oraz uszkodzenia dróg podczas trwania robót i zobowiązany jest do ich naprawienia.
	19. Przedkładanie Zamawiającemu na każde żądanie dokumentów stwierdzających dopuszczenie do stosowania w budownictwie materiałów i wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych przed ich wbudowaniem. Zamawiający ma prawo poprzez wpis w dzienniku budowy o ile wymagany w każdym momencie realizacji umowy zażądać użycia materiałów zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach prawa, a w przypadku wbudowania materiałów, jeżeli nie będą one zgodne z wymaganiami określonymi w przepisach prawa ponownego wykonania tych robót z użyciem właściwych materiałów.
	20. Wykonanie przed przystąpieniem do odbioru końcowego przedmiotu umowy wszystkich – wymaganych dokumentacjami i przepisami – prób, badań, pomiarów, rozruchów i uruchomienia urządzeń oraz prawidłowego działania instalacji.
	21. Stosowanie w czasie realizacji umowy wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności przepisów dotyczących zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji robót. Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu sposób gospodarowania odpadami, jako warunek dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy.
	22. Kompletowanie w trakcie realizacji robót i przekazanie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem odbioru końcowego dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności dziennika budowy o ile będzie wymagany , dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami- naniesionymi na niej – dokonanymi w toku budowy, protokołów prób, badań, pomiarów, rozruchów i uruchomienia urządzeń oraz prawidłowego działania instalacji, zaświadczeń , uzgodnień i pozwoleń właściwych jednostek i organów, atestów i certyfikatów na wbudowane materiały i urządzenia.
	23. Przekazanie Zamawiającemu podpisanej karty gwarancyjnej w terminie co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem odbioru końcowego.
	24. Ponoszenie całkowitej odpowiedzialności za materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wykonane roboty.
	25. Utrzymywanie i ochrona pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia.
	26. Utrzymywanie należytego porządku w pomieszczeniach objętych przedmiotem zamówienia oraz wykorzystywanych ciągach komunikacyjnych bezpośrednio sąsiadujących, usuwanie wszelkich urządzeń pomocniczych i zbędnych materiałów, odpadów oraz śmieci.
	27. Pokrywanie bieżących kosztów związanych z wywozem nieczystości stałych.
	28. Uporządkowanie przed przystąpieniem do odbioru końcowego terenu robót.
	29. Przeszkolenie pracowników Zamawiającego przed odbiorem końcowym w zakresie obsługi i użytkowania zamontowanych urządzeń, instalacji i innych elementów wymagających określonego przez producenta lub dostawcę sposobu użytkowania i konserwacji ( eksploatacji) oraz przekazanie niezbędnej dokumentacji, wymaganych instrukcji oraz świadectw.
	30. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przekazany mu teren prac, zgromadzone materiały i urządzenia, zrealizowane przez niego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy jak również w okresie gwarancji i rękojmi, oraz prace wykonane przez poprzedników w zakresie w którym Wykonawca mógł naruszyć substancje wykonanych przez nich prac.
	31. Szkody i zniszczenia spowodowane w wykonanych pracach w pomieszczeniach Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych i innych powstałe przed odbiorem końcowym przedmiotu umowy Wykonawca naprawia na własny koszt.
	32. Wykonywanie wszelkich poleceń upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami umowy.
	33. Współpraca z innymi wykonawcami (podwykonawcami) w tym ustalenie technicznych i terminowych warunków realizacji robót w sposób eliminujący wszelkie spory.
	34. Uczestniczenie w spotkaniach i naradach koordynacyjnych w terminach wskazanych przez Zamawiającego.
	35. Sprawowanie ciągłego nadzoru nad pracownikami pracującymi na terenie budowy.
	36. Zgłaszanie w sposób zgodny z umową, robót do odbiorów i uczestniczenie w ich dokonywaniu.
	37. Usuwanie - w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wszelkich wad
	i usterek przedmiotu umowy stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót, przy odbiorach oraz w trakcie okresu gwarancji jakości i rękojmi.
	38. Uzyskanie uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na umieszczanie swoich znaków firmowych na terenie budowy.
1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na czas realizacji niniejszej umowy we własnym zakresie i na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi w toku realizacji umowy, oraz od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej (CAR/EAR) za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej na czas realizacji niniejszej umowy i utrzymać ich ważność przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, w szczególności dla następujących wypadków, które były spowodowane zagrożeniami stanowiącymi ryzyko Wykonawcy:

1) szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;

2) szkody w sprzęcie;

3) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;

4) nieszczęśliwe wypadki;

5) szkody osób trzecich.

1. Minimalne warunki dla umów ubezpieczenia ustala się następująco:
2. Suma gwarancyjna dla ubezpieczenia OC – min 4 000 000,00 PLN (słownie: cztery miliony złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, suma gwarancyjna dla ubezpieczenia CAR/EAR – do wysokości złożonej oferty na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
3. Okres ubezpieczenia – czas realizacji przedmiotu umowy - od daty rozpoczęcia robót do końca ostatecznego okresu zgłaszania wad.
4. Kserokopię odpowiednich umów ubezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć w terminie 7 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, w tym do zapłacenia wszystkich należnych składek. Na każde wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowody dotrzymania warunków ubezpieczenia, w tym dowody opłacenia składek.
6. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy którejkolwiek z żądanych umów ubezpieczenia wraz z dowodami opłacania składek, to Zamawiający będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniósł opłacając składki ubezpieczeniowe, może potrącić z wynagrodzeń należnych Wykonawcy. Jeżeli żadne wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy Zamawiający będzie mógł dochodzić zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek.
7. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
8. Wykonawcy wspólnie realizujący zamówienie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
9. **Potencjał Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy posiada odpowiednią zdolność techniczną i zawodową, w szczególności dysponuje wiedzą i doświadczeniem w zakresie projektowania uniwersalnego.

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. Osoby skierowane do realizacji zamówienia publicznego: tj. ……………………………………………….

4. (jeżeli dotyczy) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci …………………. (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego, w zakresie określonym w … SWZ, Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie ………………... W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez …………………. (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn
w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu
o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego lub Wykonawca zobowiąże się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne.

5. Wykonawca ustanawia:

1. kierownika budowy (Przedstawiciel Wykonawcy) osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjno - budowlane bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 ze zm.) tj. do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w osobie …………… uprawnienia budowlane nr ……………………………………..
2. kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych: w osobie: ……..………., uprawnienia budowlane nr …………………………………,
3. kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: w osobie: ……..………., uprawnienia budowlane nr ………………………………….,
4. Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych: w osobie: ……..………., uprawnienia budowlane nr ………………………………….,
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości kierowania budową przez osobę uprawnioną. Kierownik budowy i kierownik robót branżowych realizują obowiązki określone w ustawie Prawo budowlane.
6. Wykonawca ma obowiązek najpóźniej w dniu zawarcia Umowy przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia o podjęciu obowiązków kierownika budowy i kierowników robót.
7. Kierownik budowy pełni swoje obowiązki osobiście. W przypadku wystąpienia jakichkolwiek przeszkód w wykonywaniu obowiązków odpowiedniego kierownika budowy/robót, wskazanego w ust. 5 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na swój koszt zastępstwo dla odpowiedniego kierownika robót. Zastępca ustanowiony w sposób określony w zdaniu poprzedzającym musi posiadać co najmniej uprawnienia i doświadczenie zawodowe, takie jak osoba wskazana w ust. 5 niniejszego paragrafu.
8. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową lub robotami osoby wskazane w ofercie Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o zamiarze zmiany odpowiedniego kierownika robót, wskazując nazwisko zastępcy wraz z jego uprawnieniami i doświadczeniem budowlanym oraz uzasadnienie konieczności zmiany. Zapisy ust. 7 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu propozycję zmiany nie później niż 7 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do wykonania Przedmiotu Umowy nowej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy, wynikająca z braku personelu, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do wydłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
10. Zamawiający zaakceptuje zmianę personelu Wykonawcy w terminie 7 dni roboczych, gdy kwalifikacje i doświadczenie nowych osób będą takie same lub wyższe od wymaganych postanowieniami SWZ. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do Umowy.
11. Zamawiający może w każdym czasie zażądać od Wykonawcy zmiany osób, jeżeli uzna, że nie wykonują one swoich obowiązków lub wykonują je w sposób nienależyty lub niedbały. Wykonawca jest zobowiązany wymienić osoby, zgodnie z żądaniem Zamawiającego i w zakreślonym terminie. Jeżeli Zamawiający nie zatwierdzi kandydata, Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnego, aż do uzyskania zatwierdzenia Zamawiającego. Postępowanie takie nie powinno trwać dłużej niż 30 dni.
12. Wykonawca poniesie wszystkie konsekwencje finansowe i prawne wykonania w/w robót bez pisemnej zgody Zamawiającego.
13. **Gwarancja i rękojmia**
14. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy na okres ….. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji. Gwarancja obejmuje wady materiałowe oraz wady w robociźnie.

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:

1) w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,

2) w przypadku nie stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym - w dniu następnym po odbiorze końcowym.

1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
2. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do usuwania ujawnionych wad, usterek i awarii.
4. Na roboty budowlane wykonane przez podwykonawców gwarancji i rękojmi udziela Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancji związane z realizacją zamówienia (wystawiane przez producentów urządzeń lub materiałów) najpóźniej w dniu zgłoszenia do odbioru. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dostarczonych przez siebie urządzeń i materiałów, choćby dostarczył je wraz z gwarancjami ich producentów lub sprzedawców.
6. Wykonawca zapewnia świadczenie usług gwarancyjnych lub rękojmi w miejscu instalacji sprzętu/materiałów. W przypadku, gdy naprawa musi odbyć się poza miejscem korzystania u Zamawiającego, koszty związane z niezbędnym transportem pokrywa Wykonawca. W ramach gwarancji Wykonawca zapewni naprawę, a w przypadku braku możliwości naprawy - dokona wymiany elementu Zamówienia na nowy.
7. W przypadku ujawnienia się Wad wykonanego przedmiotu Umowy w okresie gwarancyjnym lub Rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt. Decyzja o naprawie bądź wymianie na nowy uszkodzonego sprzętu należy do Zamawiającego.
8. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania wad w terminach wskazanych w Warunkach gwarancji jakości i rękojmi. Wydłużenie czasu naprawy musi nastąpić za zgodą Zamawiającego.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie Wady w terminach określonych w ust. 10. powyżej. Zamawiający ma prawo podjąć niezbędne działania naprawcze na ryzyko i koszt Wykonawcy, bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy, co nie narusza innych praw i zobowiązań Stron określonych w Umowie. Poprzez działania naprawcze, o których mowa powyżej, Strony rozumieją ewentualne zlecenie usunięcia danej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy w ramach wykonawstwa zastępczego. Zamawiający ma prawo potrącenia kosztów wykonawstwa zastępczego w zakresie prawnie dopuszczalnym z kwot należnych Wykonawcy. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do powierzenia usunięcia tych wad osobie trzeciej w ramach wykonawstwa zastępczego nie pozbawia go prawa obciążenia Wykonawcy karami umownymi za naruszenie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, w szczególności za zwłokę w usunięciu wady.
10. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca usunął Wadę zgłoszoną przez Zamawiającego - termin gwarancji udzielonej mu przez Wykonawcę biegnie na nowo od chwili dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu wolnego od Wad (dotyczy wymienionego urządzenia). Nie ma to wpływu na datę odbioru pogwarancyjnego.
11. Wszystkie czynności eksploatacyjne wymagane warunkami gwarancji w okresie gwarancyjnym Wykonawca przeprowadzi na własny koszt i Zamawiający nie będzie ponosił żadnych kosztów z tym związanych.
12. **Odbiory**
13. Rodzaje odbiorów

W umowie rozróżnia się następujące rodzaje odbiorów:

* 1. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
	2. Odbiory częściowe,
	3. Odbiór końcowy,
	4. Odbiór pogwarancyjny.

2. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego, pogwarancyjnego i przed upływem rękojmi stwierdzone zostaną wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

 jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru i wyznaczyć Wykonawcy termin na ich usunięcie, po jego upływie może usunąć wady przy pomocy podmiotów trzecich, obciążając kosztami Wykonawcę,

 jeżeli wady są istotne i nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może odstąpić od umowy i naliczyć stosowne kary umowne lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy,

 jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy i żąda naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody od Wykonawcy,

 jeżeli wady nie są istotne i nie nadają się do usunięcia, Wykonawca obniża wynagrodzenia zgodnie z § 3 ust 6.

3. Z czynności odbioru końcowego, częściowego, pogwarancyjnego i przed upływem rękojmi sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad – wg wzoru stanowiącego załącznik do SWZ.

4. W przypadku wykrycia wad w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający niezwłocznie zawiadomi o tym Wykonawcę na piśmie wyznaczając jednocześnie datę spotkania w celu sporządzenia protokołu uzgadniającego termin i sposób usunięcia wady.

Jeżeli spotkanie w celu sporządzenia protokołu nie odbędzie się z winy Wykonawcy lub jeżeli strony nie uzgodnią terminu usunięcia wady, Zamawiający sam określi termin usunięcia wady.

5. Wykonawca po usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub też wykrytych w okresie rękojmi czy gwarancji zawiadomi o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Usunięcie wad musi zostać potwierdzone komisyjnie, przy udziale obu stron umowy. Z czynności tych sporządzony zostanie protokół.

1. **Odbiór robót zanikający, Odbiór częściowy**
	1. Odbiorom robót zanikających podlegają roboty zanikające oraz ulegające zakryciu.
	2. Odbiorom częściowym podlegają elementy lub etapy robót określone w harmonogramie rzeczowo- finansowym.
	3. Wykonawca obowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających oraz do odbioru częściowego z wyprzedzeniem co najmniej 4 dni roboczych.
	4. Przy odbiorze robót określonych w ust. 1 i 2:
	5. Wykonawca zgłasza Zamawiającemu wykonanie robót wpisem do dziennika budowy, o ile będzie wymagany lub w formie elektronicznej na e-maila Zamawiającego(inwestycje @szpitalzachodni.pl)
	6. upoważnieni pracownicy Zamawiającego dokonają odbioru (sprawdzenia robót) w terminie do 5 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia o gotowości do odbioru w formie protokołu częściowego odbioru robót,
	7. w razie ujawnienia wad, odbiór częściowy będzie wstrzymany do czasu ich usunięcia.
	8. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oryginały następujących dokumentów:
	9. protokoły prób, badań, pomiarów wymaganych dokumentacją techniczną,
	10. certyfikaty lub deklaracje zgodności z Polską Normą bądź z aprobatą techniczną na użyte materiały i zainstalowane urządzenia wraz z instrukcjami obsługi, konserwacji, itp.
	11. Koszty odkrycia wykonanych elementów robót ulegających zakryciu, nie zgłoszonych do odbioru w terminie, o którym mowa w ust. 2, obciążają Wykonawcę.
	12. Odbiór częściowy nie stanowi skwitowania Wykonawcy z należytego wykonania robót jako całości, Odbiory częściowe są prowadzone w celu prowadzenia rozliczeń.
	13. Zamawiający może uzależnić dokonanie odbioru częściowego od dostarczenia przez Wykonawcę dokumentacji uzasadniającej proponowany stopień zaawansowania robót.
2. **Odbiór końcowy**
	1. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całego przedmiotu zamówienia. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest:

1) zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy wpisem do dziennika budowy o ile wymagany lub w formie elektronicznej na e-maila Zamawiającego (inwestycje @szpitalzachodni.pl)

2) dostarczenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami naniesionymi na niej, dokonanymi w toku robót, protokołów prób, badań, pomiarów, rozruchów i uruchomienia urządzeń i prawidłowego działania instalacji, zaświadczeń uzgodnień, pozwoleń właściwych jednostek, atestów i certyfikatów na wbudowane materiały i urządzenia,

3) oświadczenie kierownika budowy dotyczące zgodności wykonanych robót z dokumentacją projektową oraz przepisami i normami,

4) dostarczenie kompletu wszystkich innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji przedmiotu zamówienia:

a) protokoły odbiorów częściowych,

b) dziennik budowy z wymaganymi wpisami o zakończeniu robót i podpisami upoważnionych pracowników Zamawiającego i kierownika budowy, ( o ile będzie wymagany

c) stanowiskowe instrukcje: obsługi, BHP i Ppoż.,

d) instrukcje obsługi i eksploatacji urządzeń,

e) harmonogram, wymaganych instrukcjami eksploatacyjnymi w okresie gwarancji / rękojmi, przeglądów okresowych zainstalowanych urządzeń,

5) zbiorcze zestawienie kosztów w rozbiciu na:

- roboty budowlano-instalacyjne;

- urządzenia w rozbiciu na poszczególne jednostki;

- wyposażenie.

* 1. Dokumenty o których mowa w ust. 1, powinny być przekazane Zamawiającemu w oryginale przy zgłaszaniu gotowości przedmiotu zamówienia do odbioru końcowego. Dokumenty powinny być ponumerowane, złożone w segregatorach, z opisem ich zawartości.
	2. Odbiór końcowy odbywa się komisyjnie pod warunkiem dostarczenia dokumentów, o których mowa w ust. 1.
	3. Komisja o której mowa w ust. 3, powoływana jest przez Zamawiającego.
	4. Zamawiający zobowiązany jest wyznaczyć datę odbioru przedmiotu umowy i rozpocząć czynności odbioru końcowego nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
	5. Zakończenie czynności odbioru końcowego następuje nie później niż w terminie 7 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia.
	6. Odbiór końcowy powinien być stwierdzony na piśmie w formie protokołu końcowego odbioru robót bez uwag podpisanego przez obie strony umowy.
	7. Data podpisania protokołu końcowego odbioru robót stanowi datę przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy przez Wykonawcę wraz z prawomocnym pozwoleniem na użytkowanie budynku (jeżeli takie będzie wymagane) i musi mieścić się terminie realizacji umowy określonym w § 2 ust. 1 umowy.
1. **Odbiór pogwarancyjny**
2. Odbiór pogwarancyjny następuje najpóźniej w dniu upływu okresu gwarancji jakości oraz rękojmi.
3. Odbiór pogwarancyjny powinien być stwierdzony na piśmie w formie protokołu podpisanego przez strony umowy oraz inspektorów nadzoru.

Zamawiający wyznaczy datę pogwarancyjnego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy przed upływem okresu gwarancji jakości oraz datę odbioru przed upływem rękojmi. Zamawiający powiadomi o tych terminach Wykonawcę w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.

1. **Kary umowne**
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia następujących kar umownych:
	* 1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, liczone za każdy dzień zwłoki do 30 dni,
		2. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy ponad 30 dni - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
		3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
		4. za zwłokę w przekazaniu szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego
		- w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminów ustalanych zgodnie z zapisami §2 ust, 8 i 9;
		5. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
		6. nieprzedłożenie poświadczonej za zgodnością z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie (o ile dotyczy)
		7. brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każde stwierdzone tego rodzaju zdarzenie,
		8. każdy udokumentowany przypadek niedopełnienia przez Wykonawcę jakiegokolwiek innego obowiązku wynikającego z zapisów niniejszej umowy w wysokości 1.000,00 zł,
		9. nieprzedłużenie ważności wygasającej polisy OC określonej w §4 ust. 7 i 8 na wezwanie Zamawiającego, w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki,
		10. niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 15 ust. 1, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy lub nie przedstawienie Zamawiającemu dokumentów w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek.
3. Limit kar umownych wynosi łącznie 30 % wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy.
4. Kary umowne są od siebie niezależne i podlegają kumulacji. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego naliczania kar wskazanych w ust. 1.
5. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość należnych kar umownych oraz odszkodowania z tytułu innych okoliczności niż te, dla których zastrzeżono obowiązek zapłaty kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
6. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kar umownych ze wszystkich swoich wierzytelności względem Zamawiającego, w tym z należnego mu wynagrodzenia. Potrącenie przez Zamawiającego należnych kar umownych nie wymaga uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty kar umownych.
7. W przypadku, jeśli potrącenie, o którym mowa w ust. 4 nie jest możliwe, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty kary umownej wyznaczając dokonania zapłaty na 14 dni od daty doręczenia wezwania do jej zapłaty.
8. Niezależnie od sposobu rozliczania kar umownych, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnych kar umownych.
9. Strony umowy postanawiają, że wstrzymanie wykonania przedmiotu umowy wynikłe z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, nie skutkują karami umownymi dla stron, stanowią natomiast podstawę do zmiany terminu zakończenia robót. W takim przypadku Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 2 tygodnie od zaistnienia sytuacji złoży Wykonawcy pisemne oświadczenie o konieczności przerwania robót i przewidywanym terminie podjęcia ich kontynuacji. Sytuacja taka nie może być powodem odstąpienia od umowy przez Wykonawcę.
10. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r.
o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 poz. 835) oraz że zobowiązuje się do powiadomienia Zamawiającego niezwłocznie, najpóźniej w terminie 3 dni roboczych, o zaistnieniu w stosunku do niego okoliczności, o których mowa w powołanym przepisie.
11. **Odstąpienie od umowy**
12. Zamawiający może odstąpić od umowy, bez żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy
w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu jednej z następujących okoliczności:
	* 1. gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 14 dni, pomimo pisemnego wezwania dokonanego przez Zamawiającego, albo opóźnia się z wykonaniem umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał ją ukończyć w umówionym terminie (art. 635 k.c),
		2. jeżeli Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny
		z umową, pomimo pisemnego wezwania go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
		3. Wykonawca nie usunie wad w przedmiocie umowy w wyznaczonym dodatkowym terminie na ich usunięcie
		4. w przypadku określonym w § 7 ust. 2 tiret 2 umowy,
		5. w przypadku nieuzgodnienia szczegółowego harmonogramu rzeczowo – finansowego,
		6. w przypadku postawienia Wykonawcy w stan upadłości, rozwiązania firmy lub wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
		7. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy- w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia z tytułu wykonania części przedmiotu umowy.
		8. gdy Wykonawca został wpisany na listę osób i podmiotów, wobec których są stosowane środki określone w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r (Dz. U. z 2022 r. poz. 835)
		o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących obronie bezpieczeństwa narodowego, a także w przypadku spełnienia przez Wykonawcę którejkolwiek z pozostałych przesłanek, o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1)-3) powołanej ustawy .
13. Czynność odstąpienia od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem daty odstąpienia od umowy i uzasadnieniem.
14. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części.
15. W przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego albo Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
	* 1. w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółową inwentaryzację wykonanej części przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia od umowy i zgłosi Inwestorowi do odbioru,
		2. Wykonawca zabezpieczy wykonaną część przedmiotu umowy w zakresie ustalonym przez strony umowy na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy. Do czasu uznania winy przez którąś ze stron lub wyroku sądowego opłacenie kosztów wykonanego zabezpieczenia obciąża stronę odstępującą od umowy.
		3. Wykonawca w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy usunie urządzenia stanowiące jego własność.
16. **Obowiązek zachowania poufności**
17. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i do niewykorzystywania w innym celu niż określony w niniejszej Umowie wszelkich informacji uzyskanych od drugiej Strony
w związku z realizacją niniejszej umowy z wyjątkiem:
	* 1. informacji publicznie dostępnych;
		2. informacji, w których posiadanie weszła Strona bez naruszenia prawa, z innych źródeł;
		3. informacji, co do których druga Strona pisemnie zezwoliła na ich ujawnienie lub wykorzystanie w innym celu niż realizacja niniejszej Umowy.
18. Obowiązek zachowania informacji w tajemnicy nie dotyczy sytuacji, w których Strona zobowiązana jest do ich przekazania podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego.
19. W przypadku naruszenia zobowiązania do zachowania w tajemnicy, o którym mowa w ust. 1, druga Strona może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym z winy drugiej Strony.
20. **Wykonywanie przedmiotu umowy przez Podwykonawców**
21. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami lub może powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, przy czym przez umowę o podwykonawstwo rozumie się umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi,
w tym prace projektowe, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą).
22. Wykonawca, niniejszego zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte niniejszą umową, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu:

1) pisemnej informacji o zamiarze zlecenia określonemu Podwykonawcy wykonania części prac wraz z określeniem ich zakresu,

2) projektu tej umowy,

3) zgody podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej
z projektem umowy,

1. Umowa z Podwykonawcą w zakresie robót budowlanych powinna zawierać
w szczególności:
2. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 21 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
3. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, wobec czego umowa winna zawierać zapisy dotyczące zakresu robót powierzonych podwykonawcy (w powierzonej części, nie wykraczającej poza zakres przedmiotu niniejszej umowy),
4. kwotę wynagrodzenia za roboty,
5. warunki płatności – po odbiorze robót, termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej (doręczenie nie dłuższe niż 5 dni od odbioru robót),
6. zapisy zobowiązujące do zatrudniania osób na umowę o pracę zgodnie z obowiązkiem wskazanym w § 15 ust. 1 niniejszej umowy oraz zapisy umożliwiające Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami § 15 ust. 3 niniejszej umowy,
7. wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę.
8. wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym
a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, SWZ oraz standardach deklarowanych
w ofercie Wykonawcy,
9. Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy
o podwykonawstwo.
10. Umowa o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy dopiero po uzyskaniu zapłaty od Zamawiającego.
11. Zamawiający, w terminie do 7 dni od otrzymania projektu umowy, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
12. niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w tym zapisów § 18 niniejszej umowy, w szczególności:
	* 1. niespełniania przez projekt umowy wymagań dotyczących umowy
		o podwykonawstwo, w szczególności w zakresie oznaczenia stron tej umowy, wartości wynagrodzenia z tytułu wykonania robót, sposobu i terminu płatności oraz określenia przedmiotu i zakresu tej umowy,
		2. gdy wynagrodzenie za wykonanie robót powierzanych do wykonania Podwykonawcy przekroczy wartość wycenioną za te roboty w ofercie Wykonawcy.
		3. gdy termin realizacji robót określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót,
		4. gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie umowy,
13. w przypadkach wskazanych w art. 464 - Ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
14. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
15. Wykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmianę, której przedmiotem są roboty budowlane,
w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
16. Zamawiający w terminie 7 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego kopii umowy, o której mowa w ust. 7, zgłasza pisemny sprzeciw do tej umowy, w przypadku stwierdzenia, że jej treść różni się od treści zaakceptowanego wcześniej jej projektu lub gdy jej treść nie spełnia warunków określonych w ust. 2-5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w wyżej określonym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
17. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany treści zawartej umowy o podwykonawstwo w celu dostosowania do zaakceptowanego przez Zamawiającego wzoru umowy lub do warunków określonych w ust. 2 w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia sprzeciwu.
18. Wykonawca, zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą, poświadczoną za zgodność
z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z wyłączeniem umów o wartości mniejszej niż 0,5% wartości brutto wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, przy czym wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości równej lub większej niż 50.000 zł. Uchybienie powyższemu obowiązkowi skutkuje obowiązkiem zapłaty kary umownej określonej w § 11 ust. 1 lit. e) umowy.
19. Do jakichkolwiek zmian w treści projektu umowy lub zawartej umowy
o podwykonawstwo zastosowanie mają zapisy niniejszego paragrafu, w szczególności
w zakresie obowiązku przedstawiania Zamawiającemu projektów umów i kopii umów.
20. W przypadku dokonania zmiany Podwykonawcy, Wykonawca składa pisemną informację o tej sytuacji wraz z uzasadnieniem. Ponadto zastosowanie mają warunki określone w ustępach powyższych niniejszego paragrafu.
21. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu informacji
w formie pisemnej dotyczących podwykonawców.
22. Sumaryczna wartość wynagrodzeń brutto wynikających z umów podwykonawczych
i należnego Wykonawcy nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia określonego w umowie.
23. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia, wobec tego podwykonawcy.
24. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
25. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy (Podwykonawców), jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania
i zaniechania.
26. Przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do podania Zamawiającemu nazwy albo imion i nazwisk oraz danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, o ile są już znane. Wykonawca winien zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także winien przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych i instalacyjnych.
27. **Warunki zatrudnienia**
28. Wykonawca oraz jego podwykonawcy zobowiązani są zatrudnić na podstawie umowy
o pracę osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy
z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy, tj: pracę pracowników fizycznych, a także czynności pracowników fizycznych w zakresie bezpośredniego wykonywania fizycznych czynności związanych z robotami budowlanymi.
	* + 1. Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać wymogu wskazanego w ust. 1 niniejszego §
			w całym okresie obowiązywania umowy, gdy odbywają się roboty budowlane obejmujące w/w czynności, pod rygorem zastosowania przez Zamawiającego kar umownych przewidzianych za nienależyte wykonanie zamówienia.
			2. Zamawiający ma prawo do kontrolowania wypełniania przez Wykonawcę wymogu wskazanego w ust. 1 niniejszego § w całym okresie obowiązywania umowy poprzez odbieranie oświadczeń od Kierownika budowy w zakresie związanym z potwierdzeniem informacji zawartych w załączniku do Faktury, a także poprzez zlecenie Państwowej Inspekcji Pracy przeprowadzenia kontroli na terenie budowy.
			3. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia w umowach z podwykonawcami odpowiednich zapisów zobowiązujących ich do zatrudniania w/w osób na umowę o pracę oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli sposobu wykonania tego obowiązku, zgodnie z zapisami ust. 3 niniejszego § (o ile dotyczy).
29. **Zmiana umowy**
30. Strony dopuszczają zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w sytuacji obiektywnej konieczności wprowadzenia zmiany, zgodnie z art. 455 ustawy Pzp oraz w niżej przedstawionym zakresie:
31. terminu realizacji umowy, który może ulec zmianie w uzasadnionych przypadkach, takich jak:
32. wystąpienia niemożliwych do przewidzenia w czasie zawarcia umowy warunków technicznych wynikłych z wykonania rozbiórek elementów budynku lub ujawnienia konfiguracji przebiegu instalacji elektrycznej, sanitarnej, mających zasadniczy wpływ na konstrukcje budynku i poprawne działanie instalacji,
33. w wyniku udzielenia zamówień dodatkowych lub uzupełniających, wstrzymujących lub opóźniających realizację robót będących przedmiotem niniejszej umowy,
34. w przypadku przerwy lub konieczności wprowadzenia zmian w realizacji przedmiotu umowy na skutek działań podmiotów trzecich, organów administracji,
35. działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, epidemia, warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych dokonywanie odbiorów) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót,
36. przedłużenia terminu realizacji umowy z przyczyn organizacyjnych leżących po stronie Zamawiającego, jeśli nie zakłóci to realizacji innych umów w tym w szczególności umowy o dofinansowanie inwestycji i jej rozliczenie,
37. na warunkach i w zakresie opisanym w § 2 ust. 6.
38. powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
39. zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiany technologii, jeśli jest to uzasadnione dla prawidłowego wykonania robót budowlanych,
40. zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym w obszarze technicznym, technologicznym, organizacyjnym, przyjętych metod, a także polegającej na konieczności wykonania prac zamiennych, spowodowanej w szczególności, choć nie wyłącznie:
	* + - okolicznościami ujawnionymi na etapie prac,
			- zmianą obowiązujących przepisów prawa lub norm branżowych,
			- treścią decyzji administracyjnych

pod warunkiem, że zmiana sposobu realizacji Umowy nie będzie przekraczać 30 % pierwotnej jej wartości,

1. zmiany zakresu Umowy (w tym ograniczenie zakresu lub wykonanie prac dodatkowych) jeżeli wykonanie Umowy w pierwotnie zakładanym zakresie stało się niemożliwe lub niecelowe lub zaistniała konieczność zmiany zakresu Umowy z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w szczególności z uwagi na:
	* + - zmianę technologii,
			- niedostępności urządzeń i materiałów nie wynikającej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
			- konieczność wprowadzenia zmian wynikającą ze zmiany sposobu realizacji Umowy,
			- zmianą wymagań w zakresie funkcjonalności, w przypadku, gdy taka zmiana spowoduje zoptymalizowane dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego
			- potrzebę wprowadzenia (w ocenie Zamawiającego) zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej lub/i technicznej, która nie została przewidziana w Umowie i Specyfikacji Warunków Zamówienia

pod warunkiem, że zmiana zakresu Umowy nie będzie przekraczać 30 % pierwotnego zakresu,

1. zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy lub zmiany zasad płatności wynagrodzenia w przypadkach zmian Umowy dokonanych na podstawie pkt 4) i 5) niniejszego ustępu – jako bezpośredni skutek tych zmian i w zakresie w nim przewidzianym, zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy możliwe jest pod warunkiem, wykazania przez niego że w związku ze zmianą Umowy musi on ponieść koszty nie uwzględnione w ofercie,
2. zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy stawki podatku VAT,
3. zmiany Podwykonawcy lub rezygnacji z Podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający zaakceptuje zmianę, o której mowa w ust. 2 wyłącznie wtedy, gdy Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
4. Warunkiem dokonania zmian jest uzasadnienie konieczności i wskazanie wpływu zmian na realizację przedmiotu zamówienia oraz zgłoszenie wniosku o zmianę niezwłocznie po dniu wystąpienia jednej z okoliczności, o których mowa w niniejszym §.
5. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w ramach niniejszej umowy zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę, gdzie zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto, wartość netto pozostanie niezmienna. Zmiany te jako obowiązujące z mocy prawa nie wymagają aneksu do umowy.
6. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku zapłacenia przez Zamawiającego podatku VAT wynikłego z faktu, iż Wykonawca nie poinformował Zamawiającego, iż obowiązek podatkowy go nie dotyczy, Wykonawca zwróci równowartość zapłaconej kwoty podatku Zamawiającemu.
7. **Prawa autorskie**
	* + 1. Wykonawca niniejszą Umową stosownie do ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu art. 1 wymienionej wyżej ustawy powstałych w ramach realizacji Umowy, a w szczególności w związku z wykonaniem dokumentacji powykonawczej, obejmujących prawo do rozporządzania przedmiotowymi utworami w zakresach i na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 powołanej wyżej ustawy, tj. do:

a) utrwalania i zwielokrotnienia każdego z egzemplarzy dokumentacji technicznej,

b) wprowadzania do obrotu oryginału lub egzemplarzy utworu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy utworu,

c) wielokrotnego publikowania, wielokrotnego udostępniania i przekazywania utworu (oryginału lub kopii) w całości lub w części osobom trzecim,

d) udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także za pomocą połączeń internetowych oraz połączeń opartych na technologiach telefonii komórkowej (w tym umieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego oraz w innych sieciach wewnętrznych Zamawiającego),

e) rozpowszechniania treści dokumentacji projektowej w sposób inny niż określony w lit. b) i c) niniejszego punktu,

f) trwałego lub czasowego zwielokrotnienia dokumentacji projektowej w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakikolwiek sposób,

g) tłumaczenia przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian adaptacji, przeróbek, zmian formatu, skrótów, opracowań dokumentacji projektowej, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian dokumentacji projektowej,

h) wykorzystywania przedmiotu umowy w innych postępowaniach związanych z wykonaniem zadania określonego powyżej,

i) digitalizacji, wielokrotnego wprowadzenia i zapisywania w pamięci komputera,

* + - 1. Zamawiający nabywa również prawo do korzystania i rozporządzania zależnym prawem autorskim w zakresie wymienionym w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
			2. Zamawiający niniejszą Umową nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ust. 1, 2 i 3 nie tylko w kraju, ale również za granicą.
			3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych utworów, o których mowa w ust. 1, oraz przeniesienia własności egzemplarzy utworu, zgodnie z niniejszym paragrafem.
			4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych i praw zależnych zgodnie z niniejszym paragrafem oraz przeniesienie własności egzemplarza utworu następuje z chwilą dostarczenia utworu Zamawiającemu.
			5. Wykonawca oświadcza i zobowiązuje się, że:
	1. w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawcy będą te prawa przysługiwać w zakresie niezbędnym do skutecznego ich przeniesienia na Zamawiającego,
	2. osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych, a będące przedmiotem przeniesienia autorskie prawa majątkowe będą wolne od jakichkolwiek obciążeń lub praw osób trzecich,
	3. zarówno przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym paragrafie, jak i korzystanie z nich przez Zamawiającego nie narusza i nie będzie naruszać żadnych praw osób trzecich,
	4. Wykonawca jego podwykonawcy lub pracownicy nie będą wykonywali wobec Zamawiającego osobistych praw autorskich do utworów powstałych w ramach realizacji Umowy w zakresie w jakim wykonywanie tych praw utrudniałoby Zamawiającemu korzystanie z tych utworów.
		+ 1. Założenia i dane wejściowe uzyskane od Zamawiającego oraz wszystkie wyniki prac objęte przedmiotem Umowy, stanowią własność Zamawiającego i nie mogą być udostępniane osobom trzecim bez jego zgody.
			2. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw autorskich do utworów przemienionych na Zamawiającego w wykonaniu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu na zasadzie art. 392 kodeksu cywilnego.
			3. Wykonawca upoważnia Zmawiającego do dokonywania niezbędnych modyfikacji utworów.

1. **Przedstawiciele Stron**

Sprawy związane z realizacją Umowy w imieniu Zamawiającego prowadzić będzie: ……………………… numer telefonu …………………….. e-mail: ……………………………….

1. Osoba, o której mowa w ust. 1, jest upoważniona do bieżącego koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy, jednakże bez prawa dokonywania w niej zmian oraz zaciągania zobowiązań finansowych.
2. Zmiana osoby lub danych adresowych osoby, o której mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga powiadomienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności Wykonawcy przez Zamawiającego. Zmiana taka jest skuteczna z dniem doręczenia Wykonawcy jednostronnego oświadczenia woli w zakresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
3. Sprawy związane z realizacją Umowy w imieniu Wykonawcy prowadzić będzie: ……………………… numer telefonu …………………….. e-mail: ………………………………. Wykonawca oświadcza, że zakres uprawnień i obowiązków przedstawiciela Wykonawcy, odpowiedzialność i kwalifikacje są adekwatne do charakteru przedmiotu Umowy.
4. Osoba, o której mowa w ust. 4, jest upoważniona do bieżącego koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy, jednakże bez prawa dokonywania w niej zmian oraz zaciągania zobowiązań finansowych.
5. Zmiana osoby lub danych adresowych osoby, o której mowa w ust. 4, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga powiadomienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności Zamawiającego przez Wykonawcę. Zmiana taka jest skuteczna z dniem doręczenia Zamawiającemu jednostronnego oświadczenia woli w zakresie, o którym mowa w zdaniu poprzednim.
6. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**
	1. Strony ustalają następujące zasady zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

a) Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % ceny umowy, określonej w § 4 ust.1 tj. kwotę ………., zł (słownie: ……………………….. złotych), z czego 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji jakości,

b) Zabezpieczenie zostanie wniesione w formie ……………………….. w dniu podpisania umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminach i na zasadach określonych w art.453 Prawa zamówień publicznych (dalej: Pzp),

3. Jeżeli część zabezpieczenia zostanie wykorzystana na pokrycie kosztów związanych z usuwaniem wad ujawnionych w okresie gwarancji to zwrotowi podlega pozostała po potrąceniu część zabezpieczenia.

1. **Postanowienia końcowe**
	1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron umowy, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
	2. Sprawy nieuregulowane Umową podlegają przepisom prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, zapisom SWZ, oferty, wyjaśnień udzielonych w trakcie postępowania oraz innych właściwych dla realizacji Przedmiotu Umowy obowiązujących aktów prawnych.
	3. Strony ustalają następujące adresy do korespondencji i kontaktu:
	4. Zamawiający: Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, ul. Daleka 11, tel. 22-755-91-18; e-mail: inwestycje@szpitalzachodni.pl
	5. Wykonawca: ………….tel……………; e-mail.: ………………………………..
	6. Strony zobowiązują są do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu do korespondencji i kontaktu, o którym mowa w ust 10. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.
	7. Zaniechanie obowiązku, o którym mowa w ust. 6 powoduje, że pismo wysłane na adres wskazany ust. 5 uznaje się za doręczone
	8. Wykonawca oświadcza, że wiadome mu jest, iż treść Umowy jest informacją publiczną, która podlega udostępnieniu na warunkach określonych w ustawie z dnia 6 września 2001 r., o dostępie do informacji publicznej, (Dz. U z 2020 r. poz. 2176, z późn. zm.),
	9. W przypadku zaistnienia sporu wynikającego z realizacji Umowy sądem miejscowo właściwym dla jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
	10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, za pomocą których wykonuje Przedmiot Umowy, jak za własne działania i zaniechania.
	11. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią, wierzytelności, przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy ani dokonać przekazu lub innego rozporządzenia wierzytelnością o podobnym rezultacie lub charakterze. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością, w szczególności roszczeń o odsetki.
	12. Wykonawca oświadcza, że osoby reprezentujące Wykonawcę, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane Zamawiającemu w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, zostały lub zostaną poinformowane przez Wykonawcę, że Zamawiający jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46/WE, zwanego „RODO”, oraz że zapoznały lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania przez Zamawiającego, zamieszczonych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: [https://www.szpitalzachodni.pl](https://www.szpitalzachodni.pl/)[//dla-pacjenta/rodo-2/](https://www.szpitalzachodni.pl/dla-pacjenta/rodo-2/)
	13. Załącznikami stanowiącymi integralną część Umowy są:
2. Formularz cenowy
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia PFU
4. Wykaz oferowanych okresów gwarancji jakości i rękojmi.
5. Szczegółowy Harmonogram rzeczowo – finansowy ( sporządzony przez Wykonawcę w terminie 5 dni roboczych od zawarcia umowy ).
	1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

**Załącznik nr 13**

WZÓR

**PROTOKÓŁ ODBIORU ROBÓT KOŃCOWY/CZEŚCIOWY**

 **z dnia ……………………….**

**Zamawiający:** Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Szpital Zachodni im. św. Jana Pawła II ul. Daleka 11, 05-825 Grodzisku Mazowieckim

**Wykonawca:**

**Zadanie Inwestycyjne:**

**Lokalizacja robót**:

Odbioru prac dokonano w dniu ……………..

Komisja w składzie:

Inwestor:

 1. …………………………………………………………………………………………….

 2. …………………………………………………………………………………………….

 3. …………………………………………………………………………………………….

Przedstawiciel Wykonawcy:

 1. …………………………………………………………………………………………….

 2. …………………………………………………………………………………………….

 3. …………………………………………………………………………………………….

**W wyniku czynności odbioru robót komisja stwierdza co następuje:**

a. Roboty wykonano (~~nie wykonano~~) zgodnie z umową………………………………………

b. Roboty rozpoczęto dnia……………………………………………………………………..

c. Roboty zakończono – zgodnie (~~nie zgodnie)~~ zgodnie z ustaleniami.

d. Jakość robót ocenia się jako …………………………………………………………………

e. Usterki/uwagi ……………………………………………………………………………...

f. Termin usunięcia usterek ……………………………………………………………………

g. w załączeniu protokoły, aprobaty, dokumentacja powykonawcza itp.………………………

h. UWAGI………………………………………………………………………………………

Na tym protokół zakończono i podpisano. Protokół sporządzono w 2 - ch egzemplarzach.

Podpisy:

**Inwestor: Wykonawca:**

1. .............................................................. 1. ............................................................

**Załącznik nr 14**

**WZÓR**

**KARTA GWARANCYJNA**

**obejmująca świadczenia gwarancyjne dotyczące robót budowlanych**

**§ 1**

**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość przedmiotu umowy na roboty budowlane w zakresie wykonawstwa i materiałów. wykonane w ramach umowy nr……….. (zwanej dalej: umową), z wyłączeniem aparatury i urządzeń objętych odrębną gwarancją.

2. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za całość wykonanych robót, w tym także za części zrealizowane przez podwykonawców.

3. Termin gwarancji wynosi …. miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie odbioru końcowego całości inwestycji zrealizowanej w ramach umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, jeżeli zgłosił wadę przed jego upływem – w takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia zgłoszenia wady.

4. Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad, albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub dokonania naprawy potwierdzonych protokołem. Powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej w przypadku, gdy Wykonawca dokonał wymiany części. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu stwierdzenia wady do dnia jej usunięcia, potwierdzonego protokołem.

5. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych z tym zastrzeżeniem, że strony rozszerzają rękojmię w ten sposób, że w przypadkach gdy okres rękojmi określony w przepisach prawa jest krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, okres rękojmi przedłuża się na okres udzielonej gwarancji.

**§ 2**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania wad

2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie umowy Zamawiający jest uprawniony wedle własnego wyboru do:

a) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy;

b) wskazania trybu usunięcia wady i/lub wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;

d) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §11 ust 1 lit. c umowy za każdy dzień zwłoki;

e) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolne od wad niezależnie od kary umownej, o której mowa w lit. d)

3. Skorzystanie przez Zamawiającego z któregokolwiek z uprawnień nie wyłącza możliwości skorzystania z pozostałych uprawnień, w tym również z żądania zapłaty kar umownych i odszkodowania.

4. Wszelkie naliczane przez Zamawiającego kary umowne będą podlegały potrąceniu z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

5. W przypadku zgłoszenia wady w przedmiocie umowy Wykonawca jest zobowiązany do:

a) niezwłocznego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, nie później jednak niż:

- w terminie trzech dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,

- w terminie dziesięciu dni roboczych w pozostałych przypadkach;

b) niezwłocznego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad; nie później jednak niż:

- w terminie pięciu dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,

- w terminie czternastu dni roboczych w pozostałych przypadkach;

6. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad.

7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminach wynikających z niniejszej karty bądź umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie powoduje utraty ani ograniczenia praw wynikających z gwarancji i rękojmi, jak także prawa do naliczenia kar umownych. Postanowienia §1 ust. 3-5 stosuje się odpowiednio.

**§3**

**Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, co 12 miesięcy w okresie obowiązywania gwarancji, chyba że z właściwości rzeczy bądź innych uwarunkowań (np. wymogi właściwych organów) co do poszczególnych elementów przedmiotu umowy, wymagane będzie wykonanie przeglądów częściej.

2. Przeglądy gwarancyjne, o których mowa w ust. 1 są nieodpłatne. Wykonawcy nie przysługuje również prawo żądania jakichkolwiek kosztów z tym związanych (np. kosztów dojazdu na miejsce przeglądu, wynagrodzenia osób uczestniczących w przeglądach z ramienia Wykonawcy, koszty użytych materiałów, urządzeń pomiarowych itp.)

3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

5. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez pozostałych członków komisji przeglądowej.

6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego. Ujawnienie wad w Protokole Przeglądu Gwarancyjnego jest równoznaczne w skutkach z pisemnym zgłoszeniem przez Zamawiającego wad, skutkującego rozpoczęciem biegu terminów na usunięcie wad.

**§4**

**Komunikacja**

1 Zgłoszenia wad przez Zamawiającego dokonywane będą w dni robocze od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni świątecznych w godzinach od 7.25 do godz. 15.00. za pośrednictwem poczty elektronicznej , co nie wyklucza możliwości pisemnego zgłoszenia wady. W zawiadomieniu Zamawiający zobligowany jest podać rodzaj występującej wady.

2. Strony wskazują następujące adresy do korespondencji:

a) Zamawiający:

- e-mail …………………………

- adres korespondencyjny …………………………………….

b) Wykonawca:

- e-mail…………

- adres korespondencyjny………

3. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 2 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;

**§5**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy nr …

3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Załącznik nr 15**

**WZÓR**

**KARTA GWARANCYJNA**

**dotycząca dostarczonych i wbudowanych i niewbudowanych urządzeń i sprzętu (zarówno medyczny, jak i niemedyczny)**

**§1**

**Przedmiot i termin gwarancji**

1. Niniejsza gwarancja obejmuje wbudowane urządzenia i sprzęt (zarówno medyczny, jak i niemedyczny) dostarczone, zamontowane i uruchomione w ramach umowy nr……………... (zwanej dalej: umową),

2. Wykonawca gwarantuje, że dostarczony przedmiot umowy będzie fabrycznie nowy i odpowiada wymaganiom określonym przez Zamawiającego w dokumentach postępowania oraz złożonej ofercie.

3. W czasie gwarancji Wykonawca odpowiada za jakość techniczną i użytkową oraz przydatność dla określonego przez Zamawiającego celu i kompatybilność z pozostałymi urządzeniami w zakresie wymaganym przez Zamawiającego.

4. Okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji dla poszczególnych urządzeń i sprzętu wynosi 24 miesiące Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie odbioru końcowego całości inwestycji zrealizowanej w ramach umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu o którym mowa w zdaniu pierwszym, jeżeli zgłosił wadę przed jego upływem - w takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia zgłoszenia wady.

5 Jeżeli w wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej gwarancji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad, albo dokona istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub dokonania naprawy potwierdzonych protokołem. Powyższe stosuje się odpowiednio do części wymienionej w przypadku, gdy Wykonawca dokonał wymiany części. W pozostałych przypadkach termin gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas od momentu stwierdzenia wady do dnia jej usunięcia, potwierdzonego protokołem.

6. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach ogólnych z tym zastrzeżeniem, że strony rozszerzają rękojmię w ten sposób, że w przypadkach gdy okres rękojmi określony w przepisach prawa jest krótszy niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, okres rękojmi przedłuża się na okres udzielonej gwarancji.

**§2**

**Obowiązki i uprawnienia stron**

1. Zasady eksploatacji i konserwacji urządzeń i sprzętu zostaną określone w przekazanej przez Wykonawcę „Instrukcji użytkowania i eksploatacji urządzeń” odrębnie dla każdego urządzenia.

2. Zasady eksploatacji i konserwacji ujęte przekazanych Zamawiającemu instrukcjach mogą wynikać tylko z przepisów prawa lub zasad prawidłowej gospodarki. W szczególności, zasady te nie mogą się różnić na niekorzyść Zamawiającego w stosunku do zasad określonych przez producentów elementów podlegających gwarancji.

3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego i niezwłocznego usuwania wad

4. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie objętym niniejszą gwarancją Zamawiający jest uprawniony wedle własnego wyboru do:

a) żądania usunięcia wady;

b) wskazania trybu usunięcia wady i/lub wymiany rzeczy na wolną od wad;

c) żądania od Wykonawcy odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;

d) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, którego wada dotyczy za każdy dzień zwłoki;

e) żądania od Wykonawcy odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad i/lub wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d)

5. Skorzystanie przez Zamawiającego z któregokolwiek z uprawnień nie wyłącza możliwości skorzystania z pozostałych uprawnień , w tym w szczególności żądania zapłaty kar umownych i odszkodowania.

6. Wszelkie naliczone przez Zamawiającego kary umowne oraz odszkodowania będą podlegały potrąceniu z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej i/lub odszkodowania w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

7. Ilekroć w postanowieniach niniejszej gwarancji jest mowa o „usunięciu wady" należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres gwarancji na wolną od wad.

8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad w terminach wynikających z niniejszej karty bądź umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Powyższe nie powoduje utraty ani ograniczenia praw wynikających z gwarancji i rękojmi, jak także prawa do naliczenia kar umownych i odszkodowania. Postanowienia §1 ust. 4-6 stosuje się odpowiednio.

9. W ramach udzielenia gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do zagwarantowania dostępności części zamiennych przez okres …… lat od daty rozpoczęcia terminu gwarancji.

**§3**

**Sposób i terminy usuwania wad**

1. Wykonawca zapewni możliwość zgłaszania wad i awarii urządzeń i/lub sprzętu, w okresie gwarancji i rękojmi telefonicznie oraz drogą mailową przez 24 godziny na dobę. Zgłoszenia będą dokonywane pod nr tel. ………………… lub na adres poczty elektronicznej ………………………………..

2. Zgłoszenie telefoniczne powinno być potwierdzone mailem.

3. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady i/lub awarii na adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie.

4. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności mających na celu usuniecie wady w czasie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od momentu zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, niezależnie od faktu potwierdzenia, bądź też nie potwierdzenia przez Wykonawcę otrzymania zgłoszenia zgodnie z ust. 3.

W przypadku zgłoszenia wady w przedmiocie umowy Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia wady, nie później jednak niż:

a) w terminie pięciu dni roboczych w przypadku, gdy wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji,

b) w terminie dziesięciu dni roboczych w pozostałych przypadkach;

5. W przypadku stwierdzenia wady ukrytej urządzenia i/lub sprzętu Wykonawca zobowiązany jest do jego wymiany na nowy w ciągu 14 dni roboczych od daty zgłoszenia tej wady.

6. Serwis gwarancyjny świadczony będzie w miejscu użytkowania urządzeń i sprzętu.

7. W przypadku konieczności naprawy urządzeń i/lub sprzętu w serwisie, Wykonawca zapewni:

1) odbiór na własny koszt wadliwych urządzeń i/lub sprzętu w terminie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od dnia zgłoszenia wady;

2) dostawę naprawionych urządzeń i/lub sprzętu na własny koszt w terminie nieprzekraczającym dwóch dni roboczych od dnia usunięcia wady, a w uzasadnionych przypadkach w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od odebrania urządzenia i/lub sprzętu od Zamawiającego.

8. W przypadku braku możliwości usunięcia wady w terminie siedmiu dni roboczych od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego dostarczenia i uruchomienia fabrycznie nowych urządzeń i/lub sprzętu zastępczego o parametrach równoważnych z oferowanymi.

9. Koszt dojazdu ekipy serwisowej w ramach napraw gwarancyjnych i koszty transportu przedmiotu Umowy naprawianego w ramach gwarancji poza siedzibą użytkownika sprzętu, pokrywa Wykonawca.

10. W przypadku awarii urządzeń i/lub sprzętu, która nie została usunięta w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1 lub wystąpienia konieczności dwukrotnego usunięcia tej samej wady zarówno w zakresie naprawy, jak i wymiany ( części, elementu, podzespołu, itp.), Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznej wymiany urządzeń i/lub sprzętu na fabrycznie nowy o parametrach nie gorszych aniżeli wynikające z umowy oraz oferty Wykonawcy.

**§4**

**Przeglądy gwarancyjne**

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową. W przypadku braku w dokumentacji techniczno - ruchowej informacji dotyczącej przeglądów technicznych Wykonawca zobowiązany będzie do ich dokonywania raz na 12 miesięcy w okresie trwania gwarancji.)

2. Przeglądy gwarancyjne, o których mowa w ust. 1 są nieodpłatne. Wykonawcy nie przysługuje również prawo żądania jakichkolwiek kosztów z tym związanych (np. kosztów dojazdu na miejsce przeglądu, wynagrodzenia osób uczestniczących w przeglądach z ramienia Wykonawcy, koszty użytych materiałów, urządzeń pomiarowych itp.)

3. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.

4. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz osoby wyznaczone przez Wykonawcę.

5. Jeżeli Wykonawca został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez pozostałych członków komisji przeglądowej.

6. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego. Ujawnienie wad w Protokole Przeglądu Gwarancyjnego jest równoznaczne w skutkach z pisemnym zgłoszeniem przez Zamawiającego wad, skutkującego rozpoczęciem biegu terminów na usunięcie wad.

**§5**

**Komunikacja**

1. Strony wskazują następujące dane teleadresowe do korespondencji:

a) Zamawiający: \

- telefon …………

- e-mail ………………………….

- adres korespondencyjny …………………………………..

b) Wykonawca:

- - telefon ………………………..

- e-mail…………

- adres korespondencyjny………

2. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 1 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż w terminie 5 dni roboczych od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;

**§6**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

1. [↑](#footnote-ref-1)