



ZARZĄD DZIELNICY WOLA MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 56 10, faks 504 83 13
sekretariat.ms@wola.waw.pl, www.um.warszawa.pl, www.wola.waw.pl

UD-XVII-WOŚ-Z.6131...⁸⁷...2018.LHE

Warszawa, dnia ^{20.09.2018} 2018r.

DECYZJA Nr 48/18

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego - K.p.a. (Dz. U. z 2017r. poz. 1257) i art. 83 ust. 1, 3; art. 83a ust. 1; art. 83 c ust 1, 3 i 4; 83d ust 1, 2,4; art. 86 ust 1 pkt 4 i 10, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016r., poz. 2134 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002r. o ustroju miasta stołecznego Warszawy (Dz. U. z 2015r., poz. 1438) oraz § 9 uchwały nr XXXI/786/2016 Rady m.st. Warszawy z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie przekazania dzielnicom m.st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m.st. Warszawy (tj. Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r. poz. 6725) i art. 56 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2015r., poz. 1297); § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07 sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014, poz.1227),

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Pana Wojciecha Czerwińskiego pełnomocnika Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu - działka nr ew. 22/115 z obrębu 6-14-03 w Warszawie.

1. Zezwala się Kolejom Mazowieckim – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie na usunięcie drzew z terenu nieruchomości - działka nr ew. 22/115 z obrębu 6-14-03 w Warszawie, następujących drzew:

- 1.1 topoli sp. o obwodach pni:230+175+ 175 cm;
- 1.2 topoli sp. o obwodzie pnia 140 cm;
- 1.3 topoli sp. o obwodzie pnia 100 cm;
- 1.4 topoli sp. o obwodzie pnia 195 cm;
- 1.5 topoli sp. o obwodzie pni: 260 cm;
- 1.6 topoli sp. o obwodzie pnia 210 cm;
- 1.7 topoli sp. o obwodzie pnia 300 cm;
- 1.8 topoli sp. o obwodzie pnia 160 +180 cm;
- 1.9 topoli sp. o obwodzie pni: 175 cm;
- 1.10 topoli sp. o obwodzie pnia 170 cm;
- 1.11 topoli sp. o obwodzie pnia 145 cm;
- 1.12 topoli sp. o obwodzie pnia 230 cm.

2. Ustala się termin usunięcia drzew ujętych w pkt. 1 niniejszej decyzji do dnia 31.12.2018r.

3. Uzależnia się udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 decyzji od zastąpienia ich 12 szt. drzew ozdobnych (grab pospolity lub dąb szypułkowy w odm .

kolumnowych lub platan klonolistny), zgodnie z projektem planu nasadzeń zastępczych, dołączonym do wniosku.

3.1 termin wykonania nasadzeń drzew ustala się do 31.05.2019r.,

3.2 prosty pień drzewa o obwodzie min. 16 cm (pomiar na wysokości 100 cm); korona prawidłowo uformowana; charakterystyczne dla gatunku; system korzeniowy zdrowy, prawidłowo wykształcony.

4. Zobowiązuje się Koleje Mazowieckie – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie do przedłożenia w Wydziale Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wola m.st. Warszawy w terminie 14 dni od daty posadzenia drzew pisemnej informacji w formie zawiadomienia o wykonaniu obowiązku nasadzeń zastępczych, ustalonych w pkt. 3 podając faktyczną datę ich posadzenia.

4.1 niewykonanie nasadzeń zastępczych za drzewa ujęte w pkt 1 lub niezachowanie żywotności nowo posadzonych drzew, po okresie 3 lat od dnia ich posadzenia lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie, skutkować będzie ponownie nałożeniem na ww. jednostkę decyzji o wykonaniu nasadzeń zastępczych ustalonych w pkt. 3 niniejszego orzeczenia.

5. Ustala się, że Koleje Mazowieckie – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie **nie ponoszą opłaty** za usunięcie drzew ujętych w pkt 1 decyzji.

Uzasadnienie:

W dniu 21.02.2018r. do Dzielnicy Wola m.st. Warszawy wpłynął wniosek Pana Wojciecha Wojciecha Czerwińskiego pełnomocnika Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Lubelskiej 26 w Warszawie o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości - działka nr ew. 22/115 z obrębem 6-14-03 w Warszawie.

O wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego pisemnie zawiadomiono Stronę.

W dniu 20.03.2018r. przeprowadzono oględziny drzew w terenie z udziałem przedstawiciela Strony, sporządzono protokół oraz dokumentację fotograficzną, które włączono do akt sprawy. Podczas wizji zweryfikowano obwody pni drzew i gatunki drzew. Ponadto stwierdzono, że w obrębie drzew ujętych we wniosku nie było gatunków chronionych ani miejsc lęgowych ptaków.

Podczas wizji stwierdzono, że:

- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.1) drzewo rośnie w pobliżu małej hali PKP InterCITY na pniach drzewa o obw. 175 i 230 występują rozległe ubytki kory z widocznym drewnem spękanym podłużnie i poprzecznie ze śladami zerwania szkodliwej entomofauny. Korony silnie zredukowane szczątkowe silnie porażone jemiolą. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.2) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej. Korona pozbawiona przewodnika. Na pniu odrosty pniowe. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.3) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej obok wyżej opisanego drzewa. Korona pozbawiona przewodnika. Na pniu odrosty pniowe. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.4) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej obok wyżej opisanego drzewa. Korona pozbawiona przewodnika. Na pniu odrosty pniowe.

Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.

obwodzie pnia 195 cm;

- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.5) rośnie przy mechanicznej myjni. W koronie (w $\frac{3}{4}$ zamierająca) drzewa brak przewodnika (ułamany) oraz widoczne są liczne suchoczuby. Drzewo w złym stanie zdrowotnym, zamierające, stanowi zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.6) rośnie przy mechanicznej myjni. W koronie brak przewodnika oraz liczne ślady po samoistnych wyłamaniach konarów i gałęzi. Drzewo w złym stanie zdrowotnym, zamierające, stanowi zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.7) drzewo rośnie w odległości mniejszej niż 15 m od osi skrajnego toru kolejowego poza granicami nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. Drzewo zagraża bezpieczeństwu infrastruktury torowej oraz poruszania się taboru kolejowego;
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.8) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej. Korona znacznie zredukowana oraz silnie porażona jemiolą. Na pniu widoczne liczne ślady po cięciach korony. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.9) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej, obok drzewa opisanego powyżej. Korona znacznie zredukowana oraz silnie porażona jemiolą. Na pniu widoczne liczne ślady po cięciach korony. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.10) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej, obok drzewa opisanego powyżej. Korona znacznie zredukowana oraz silnie porażona jemiolą. Na pniu widoczne liczne ślady po cięciach korony. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.11) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej, obok drzewa opisanego powyżej. Korona znacznie zredukowana oraz silnie porażona jemiolą. Na pniu widoczne liczne ślady po cięciach korony. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.
- topola sp. (ujęta w pkt 1, ppkt 1.12) rośnie w szpalerze drzew wzdłuż drogi kołowej, obok drzewa opisanego powyżej. Korona znacznie zredukowana oraz silnie porażona jemiolą. Na pniu widoczne liczne ślady po cięciach korony. Drzewo w złym stanie zdrowotnym. Z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa osób i mienia kwalifikuje się do usunięcia.

Opierając się na zebranych materiałach oraz analizie uwarunkowań środowiskowych, dokonano wnikliwego rozpoznania całości zebranego materiału dowodowego. W oparciu o przedstawione dokumenty oraz w wyniku komisyjnych oględzin drzew oraz jego otoczenia stwierdzono, iż wniosek Strony w zakresie pkt 1 decyzji należy uznać za zasadny. W niniejszej sprawie uznano jako prymat usunięcie drzew obumarłych i zagrażających dla osób i mienia oraz infrastruktury torowej, a także poruszania się taboru kolejowego. Drzewa zakwalifikowano do usunięcia, w terminie do 31.12.2018r., bez naliczania opłat administracyjnych. Ze względu na ich obumarcie i zły stan zdrowotny oraz zagrożenie jakie powodują dla bezpieczeństwa osób, mienia oraz infrastruktury torowej i poruszania się taboru kolejowego, zalecane jest ich jak najszybsze wycięcie.

W trakcie oględzin inspektor Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wola dokonał analizy dostępności miejsca do nasadzeń młodych drzew i cech usuwanych drzew (wartości przyrodniczych, funkcji w ekosystemie, wartości kulturowej, walorów krajobrazowych, lokalizacji). Po przeprowadzonej analizie stwierdzono konieczność zrekompensowania ubytku zieleni w tym rejonie Dzielnicy poprzez wykonanie nasadzeń zastępczych 12 szt. młodych drzew za usuwane drzewa. Nowe drzewa należy posadzić w doły zaprawione ziemią urodzajną, pnie drzew opalikować, wykonać wokół pni misy, zgodnie z obowiązującymi standardami kształtowania zieleni Warszawy (uchwała Rady m.st.

Warszawy nr XXXVIII/973/2016 z dnia 15.12.2016r.). Sadzenie oraz pielęgnację drzew zaleca się powierzyć specjalistycznej firmie ogrodniczej.

Podstawą prawną do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie jest art. 83 ust. 1, 3 i art. 83a ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, który stanowi, iż usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić na wniosek złożony przez posiadacza nieruchomości, po uzyskaniu zezwolenia wydanego przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta.

W myśl art. 83 c ust. 1, 3, 4 ww. wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych lub przesadzenia tego drzewa lub krzewu. Organ, wydając zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, bierze pod uwagę w szczególności dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz następujące cechy usuwanego drzewa czy krzewu tj.: wartości przyrodniczej, funkcji w ekosystemie, wartości kulturowej, walorów krajobrazowych, lokalizacji.

Zgodnie z art. 83d ust. 1, 2, 4 zezwolenie na usunięcie roślin określa niezbędne elementy, a w przypadku uzależniania wydawanego zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów od wykonania nasadzeń zastępczych dodatkowo parametry tych nasadzeń, jak również warunki techniczne sadzenia roślin.

Zgodnie z art. 86 ust. 2 i 3 jeżeli wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, a posadzone drzewa lub krzewy nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, lub przed upływem tego okresu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu nakłada ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w ust. 2, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa lub krzewu, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Zgodnie z art. 86 ust 1 pkt 4 i 10 ww. ustawy nie pobiera się opłat za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (tj. Urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne nie należą do części składowych nieruchomości, jeżeli wchodzi w skład przedsiębiorstwa) oraz drzew nierokujących szansy na przeżycie.

Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2015, poz.1297) organem właściwym do wydania zezwolenia na usunięcie drzew w przypadkach utrudnienia przez drzewa widoczności sygnalizatorów i pociągów lub eksploatacji urządzeń kolejowych albo powodujących zaspę śnieżną jest starosta.

Zgodnie z zapisami § 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 07.sierpnia 2008 roku w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014, poz.1227) na gruntach położonych w sąsiedztwie linii skrajnego toru kolejowego. Odległość ta zgodnie z zapisami art. 53 ustawy o transporcie kolejowym jest odległością, która nie zakłóca eksploatacji linii kolejowej, a także nie powoduje zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Pouczenie:

1. Od decyzji służy Stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Dzielnicy Wola m. st. Warszawy (ul. Żelazna 99; 01-017 Warszawa), w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji. W przypadku nie skorzystania z prawa wniesienia odwołania niniejsza decyzja staje się ostateczna w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, której wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 K.p.a. Usunięcie drzew po terminie określonym w niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia administracyjnego.
3. Wycinkę drzew zaleca się powierzyć specjalistycznej firmie, a prace powinny być prowadzone przez osobę uprawnioną w zakresie samodzielnej wycinki drzew stojących (pilarz – drwal). Wycinka powinna być prowadzona przy zachowaniu zasad BHP, bez stwarzania zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi i mienia.
4. Zabieg związany z usunięciem drzew należy przeprowadzić respektując przepisy artykułu 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową rozporządzeniami Ministra Środowiska z dnia 06 października 2014r.(Dz. U. 2014, poz. 1348) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt; z dnia 9 października 2014r. (Dz. U. 2014, poz. 1409) w sprawie ochrony gatunkowej roślin; z dnia 9 października 2014r. (Dz. U. 2014r., poz. 1408) w sprawie ochrony gatunkowej grzybów oraz ustawą o ochronie zwierząt (Dz. U. nr 111 z 1997r., poz. 724 z późn. zm.).
5. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody. W stosunku do gatunków objętych ochroną częściową należy uzyskać zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 oraz 52 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody i w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą na czynności podlegające zakazom określonym w art. 52 ust 1 pkt. 3-5 ww. ustawy. W stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą należy uzyskać zezwolenie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwo od zakazów określonych w art. 51 ust. 1 pkt. 1 oraz 52 ust. 1 pkt1 i 11 ustawy.
6. Każdy kto umyślnie narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu, albo grzywny - art. 127 ww. ustawy o ochronie przyrody.
7. Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej, wydanie niniejszego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej.

Otrzymuje:

- 1) Pan Wojciech Czerwiński
pełnomocnik Kolei Mazowieckich – KM Sp. z o.o.
ul. Lubelska 26
03-802 Warszawa
- 2) a/a

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WOLA
m.st. WARSZAWY
Cezary Obłotowski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Wola



ZARZĄD DZIELNICY WOLA MIASTA STOŁĘCZNEGO WARSZAWY

al. Solidarności 90, 01-003 Warszawa, tel. 22 443 56 10, faks 22 443 56 00
sekretariat.ms.wola@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, www.wola.waw.pl

UD-XVII-WOŚ-Z.6131.87.2018. LHE

Warszawa, dn. 01.03. 2018r.

„Koleje Mazowieckie – KM” ul. Lubelska 26 03-802 Warszawa

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego – K.p.a. (Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.) zawiadamia się, że w dniu 20.02.2018r., zostało wszczęte na Państwa wniosek, postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew z działki ewidencyjnej 22/115 z obrębu 6-14-03 przy ul. Beresteckiej 15 w Warszawie.

Zgodnie z art. 10 i art. 79 i 79a oraz art. 85 K.p.a., w celu zapewnienia stronie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszenia żądań oraz rozszerzonej argumentacji dotyczącej konieczności usunięcia drze, proszę o udział upoważnionego przedstawiciela w oględzinach w terenie oraz zapoznania się z materiałem dowodowym, w terminie 3 dni od dnia oględzin.

Z uwagi na art. 83c ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018r. poz. 142 z późn. zm.) zgodnie, z którym wydanie zezwolenia może być uzależnione od określonych przez organ nasadzeń zastępczych (w liczbie nie mniejszej niż liczba usuwanych drzew) podczas oględzin inspektor sprawdzi w terenie dostępność miejsc do nasadzeń zastępczych oraz cechy usuwanych drzew,:

- wartość przyrodniczą, w tym rozmiar drzewa oraz funkcje, jakie pełni w ekosystemie;
- wartość kulturową;
- walory krajobrazowe;
- lokalizację.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY WOLA
m.st. WARSZAWY
Grzegorz Okulewski
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Wola

