

Bydgoszcz 2024-01-29

Inwestor:

Gmina Złotniki Kujawskie
ul. Powstańców Wielkopolskich 6
88-180 Złotniki Kujawskie

Wykonawca:

Przedsiębiorstwo Inżynieryjne Kelvin Sp. z o.o.
ul. Orla 10 lok.2
85-301 Bydgoszcz

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Termomodernizacja i modernizacja budynku komunalnego

Adres budowy: Parkowa 1, 88-180 Złotniki Kujawskie

Obiekt: Budynek mieszkalny

Rodzaj robót: Branża sanitarna

Data oprac.: 2024-01-29

Podstawa opracowania: KNNR 4, KNR 0034, KNNR 8, KNNR N003, KNR 2-15W, Wacetob KNR 215, KNR 4-01W, AW, KNR 215I, KNR 0215, KNR 21-5I, KNR 2-15I, KNR 4-02W, KNR 0402, KNR 0401, KNR 404I

Waluta: PLN

Sporządził:

Maciej Nowicki

Przedmiar robót

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|

1. ST 31 pkt. 2 i pkt. 5 INSTALACJA WODY CIEPŁEJ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|---|-----|-------|
| 1 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40113-040-040 | Rurociągi o średnicy zewnętrznej 18 mm miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 25,50 |
| 2 | wg nakładów rzeczowych KNNR 00340101-03-040 | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 20 mm, otulinami z pianki PE- jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm | m | 25,50 |
| 3 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40133-010-020 | Zawory kulowe o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur miedzianych | szt | 6,00 |
| 4 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40117-010-020 | Dodatki w rurociągach miedzianych za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy,hydrantów o połączeniu sztywnym, o średnicy nominal.18 mm | szt | 15,00 |

2. ST 31 pkt. 2 i pkt. 5 KANALIZACJA

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|---|----------------|-------|
| 5 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80222-040-040 | Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o średnicy 50-100 mm na ścianach budynku | m | 81,00 |
| 6 | wg nakładów rzeczowych KNNR N0030303-010-060 | Wykonanie przejść przez stropy i ściany dla instalacji - (0,2 x 0,2 x 0,3) x 18 szt | m ³ | 0,25 |
| 7 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40203-040-040 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 160 mm , wewnątrz budynków | m | 25,00 |
| 8 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40203-020-040 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm wewnątrz budynków | m | 44,50 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|----------|-------|
| 9 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40207-090-040 | Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach klejonych na ścianach w budynkach mieszkalnych | m | 81,00 |
| 10 | wg nakładów rzeczowych KNNR 40222-020-020 | Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych | szt | 6,00 |
| 11 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-15W0211-01-17 9 | Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych | podejśc. | 27,00 |
| 12 | wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2150213-07-020 | Wywietrzak dachowy 160 mm | szt | 1,00 |
| 13 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0325-05-02 0 | Zamurowanie przebieg | szt | 18,00 |
| 14 | wg nakładów rzeczowych AW0 | Inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót | kpl | 1,00 |

3. ST 31 pkt. 2 i pkt. 5 INSTALACJA WODY ZIMNEJ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|----|-------|
| 15 | wg nakładów rzeczowych KNNR N0030303-010-06 0 | Wykonanie przejść przez stropy i ściany dla instalacji - (0,2 x 0,2 x 0,3) x 16 szt | m3 | 0,24 |
| 16 | wg nakładów rzeczowych Wacetob KNR 2150106-02-040 | Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 20 mm | m | 7,50 |
| 17 | wg nakładów rzeczowych KNR 215I0104-03-040 | Rurociąg z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 25 mm | m | 27,00 |
| 18 | wg nakładów rzeczowych KNR 215I0104-04-040 | Rurociąg z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 32 mm, | m | 14,00 |
| 19 | wg nakładów rzeczowych KNR 02150104-06-040 | Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o średnicy nominalnej 50 mm, o połączeniach gwintowanych, umocowany na ścianach w budynku niemieszkalnym | m | 8,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|-----|-------|
| 20 | wg nakładów rzeczowych KNR 21-510112-03-020 | Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 20 - 25 mm | szt | 35,00 |
| 21 | wg nakładów rzeczowych KNR 21-510112-04-020 | Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 32 mm | szt | 6,00 |
| 22 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-1510112-06-020 | Zawory odcinające kulowe o średnicy nominalnej 50 mm | szt | 3,00 |
| 23 | wg nakładów rzeczowych KNR 21-510112-0601-020 | Zawory antyskażeniowy nominalnej 50 mm | szt | 1,00 |
| 24 | wg nakładów rzeczowych KNR 02150112-0701-020 | Wodomierz dn 50 mm | szt | 1,00 |
| 25 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-15W0122-05-090 | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, o średnicy nominalnej 40mm osadzonych na uchwytych | kpl | 1,00 |
| 26 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-15W0140-03-090 | Wodomierze skrzydełkowe domowe, o średnicy nominalnej 25 mm z zaworami przelotowymi kulowymi | kpl | 7,00 |
| 27 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-15W0122-03-090 | Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach stalowych, o średnicy nominalnej 25mm osadzonych na uchwytych | kpl | 7,00 |
| 28 | wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-03-040 | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 20 mm, otulinami z pianki PE- jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm | m | 7,50 |
| 29 | wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-03-040 | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 25 mm, otulinami z pianki PE- jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm | m | 27,00 |
| 30 | wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-04-040 | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 32 mm, otulinami z pianki PE- jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm | m | 14,00 |
| 31 | wg nakładów rzeczowych KNR 00340101-05-040 | Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 50 mm, otulinami z pianki PE- jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm | m | 8,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|-----|-------|
| 32 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-01W0325-05-02 0 | Zamurowanie przebieć | szt | 16,00 |
| 33 | wg nakładów rzeczowych AW0 | Inne materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania robót | kpl | 1,00 |

4. ST 31 pkt. 2 i pkt. 5 URZĄDZENIA SANITARNE I ARMATURA

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|-----|-------|
| 34 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80216-010-090 | Demontaż i ponowny montaż umywalki porcelanowej z syfonem z tworzywa sztucznego i wspornikami | kpl | 19,00 |
| 35 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80218-030-090 | Demontaż i ponowny montaż ustępu z miską porcelanową "kompakt" | kpl | 5,00 |
| 36 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80215-040-020 | Demontaż i ponowny montaż zlewozmywaka z blachy, stalowej | szt | 7,00 |
| 37 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80118-040-020 | Demontaż i ponowny montaż baterii umywalkowej | szt | 13,00 |
| 38 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80119-010-090 | Demontaż i ponowny montaż baterii natryskowej | kpl | 4,00 |
| 39 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80217-030-090 | Demontaż i ponowny montaż wanny stalowej z obudową | kpl | 4,00 |
| 40 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80217-070-020 | Demontaż i ponowny montaż brodzika natryskowego z tworzywa sztucznego 900x900 mm | szt | 2,00 |

5. ST 33 pkt. 2 i pkt. 5 DEMONTAŻ URZĄDZEŃ C.O.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|-----------------------------|-----|------|
| 41 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-02W0410-07-09 0 | Demontaż i rozebranie kotła | kpl | 1,00 |
| 42 | wg nakładów rzeczowych KNR 04020409-07-090 | Demontaż zbiornika na olej | kpl | 1,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--|---|---|-------|
| 43 | wg nakładów rzeczowych KNNR 80410-040-040 | Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o średnicy 40-50 mm, na ścianie - | m | 25,00 |

6. ST2.1 pkt. 2 i pkt. 5 UTYLIZACJA ODPADÓW ROZBIÓRKOWYCH

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|-----|------|
| 44 | wg nakładów rzeczowych AW-090 | Wyniesienie materiałów z demontażu z budynku | kpl | 1,00 |
| 45 | wg nakładów rzeczowych KNR 04010108-110108 12-060 | Wywiezienie gruzu i innych odpadów rozbiórkowych samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km | m3 | 0,50 |
| 46 | wg nakładów rzeczowych KNR 40411107-03-034 | Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t przy załadunku i wyladunku mechanicznym - | t | 1,00 |
| 47 | wg nakładów rzeczowych KNR 40411107-04-034 | Transport złomu na odległość 1 km samochodami skrzyniowymi do 5t. Nakłady dodatkowe na każdy dalszy rozpoczęty km odległości transportu ponad 1 km (15 km) | t | 1,00 |
| 48 | wg nakładów rzeczowych AW4 | Utylizacja gruzu budowlanego 0,5 m3 x 1,5 t= | t | 0,75 |
| 49 | wg nakładów rzeczowych AW4 | Utylizacja złomu stalowego | t | 1,00 |

Skrócone zestawienie RMS

Zestawienie robocizny:

| Lp. | W | Kod | Nazwa | Jedn. | Limit | Cena | Wartość KB |
|-----|---|--------|-------------------------------------|-------|----------|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | | 202 | Monter instalacji sanit.I ogrzew.II | r-g | 23,7076 | | |
| 2. | | 391 | Robotnik budowlany I | r-g | 62,3913 | | |
| 3. | | 92 | Izolarz II | r-g | 6,7679 | | |
| 4. | | 999 | Robocizna | r-g | 259,5465 | | |
| 5. | | 999(1) | robocizna | r-g | 3,1150 | | |
| 6. | | 999(2) | Robocizna | r-g | 139,7770 | | |
| | | | Robocizna pomocnicza | | | | |
| | | | Razem: | | 495,3053 | | |

Zestawienie materiałów:

| Lp. | W | Kod | Nazwa | Jedn. | Limit | Cena | Wartość KB |
|-----|---|-------------|--|-------|----------|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | | 1 | Utylizacja gruzu | t | 0,7500 | | |
| 2. | | 1602099 | Piasek do zapraw budowlanych | m3 | 0,3400 | | |
| 3. | | 1700310 | Cement portlandzki zwykły,bez dodat."35" | kg | 67,6600 | | |
| 4. | | 1720399 | Ciasto wapienne | m3 | 0,0680 | | |
| 5. | | 1800199 | Cegły budowlane pełne | szt | 136,0000 | | |
| 6. | | 2 | Złom stalowy | t | 1,0000 | | |
| 7. | | 5031999.2 | Rury stal.ze szwem,przewodowe gwint.ocynk.dn 20 | m | 7,7250 | | |
| 8. | | 5064003 | Rury stal.z/szw.ocynkowane,gwint.dn= 25 mm | m | 27,8100 | | |
| 9. | | 5064004 | Rury stal.z/szw.ocynkowane,gwint.dn= 32 mm | m | 14,4200 | | |
| 10. | | 5064100 | Rury stal.z/szw.ocynkowane,gwint.dn= 50 mm | m | 8,1600 | | |
| 11. | | 51,1 | Uchwyty do rur | szt | 41,1000 | | |
| 12. | | 5101203 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynk.śr.25mm | szt | 15,3900 | | |
| 13. | | 5101203.1 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynk.śr.20 - 25mm | szt | 72,1000 | | |
| 14. | | 5101204 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynk.śr.32mm | szt | 18,4000 | | |
| 15. | | 5101206 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynk.śr.50mm | szt | 8,1600 | | |
| 16. | | 5119999 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynkowane | szt | 16,0000 | | |
| 17. | | 5119999.2 | Łączniki z żeliwa ciągliwego,ocynkowane dn 20 | szt | 4,6500 | | |
| 18. | 1 | 5600199 | Rury miedziane 18 mm | m | 26,5200 | | |
| 19. | | 5600299 | Kształtki miedziane | szt | 68,7150 | | |
| 20. | | 5610299 | Kształtki mosiężne | szt | 15,0000 | | |
| 21. | | 5613999 | Kształtki PVC kanalizacyjne | szt | 83,7000 | | |
| 22. | | 5630499.110 | Rury kanalizacyjne z PCW dn 110 | m | 69,6600 | | |
| 23. | | 5630499.160 | Rury kanalizacyjne jednokielichowe z PCW, 160 mm | m | 23,2500 | | |
| 24. | | 5630499.75 | Rury kanalizacyjne z PCW dn 75 | m | 44,0550 | | |
| 25. | | 5631299 | Rury przepustowe z PCW | m | 12,1500 | | |
| 26. | | 5644899 | Kształtki kanalizacyjne z PCW,różne | szt | 24,0300 | | |
| 27. | 1 | 5644899,110 | Kształtki kanalizacyjne z PCW110 mm | szt | 80,1900 | | |
| 28. | | 5644899.160 | Kształtki kanalizacyjne z PCW, 160 mm | szt | 25,0000 | | |
| 29. | | 5650099 | Czyszczaiki kanalizacyjne z PCW | szt | 6,0000 | | |
| 30. | | 5700502.1 | Zawory odcinające kulowe śred.20 - 25 mm | szt | 35,0000 | | |
| 31. | | 5700503 | Zawory odcinające kulowe śred.32 mm | szt | 6,0000 | | |
| 32. | | 5700505.1 | Zawory odcinające kulowe dn .50 mm | szt | 3,0000 | | |
| 33. | | 5701499 | Zawory wodne przelotowe kulowe | szt | 14,0000 | | |
| 34. | | 5702800 | Zawory kulowe przelot.mosięż.wodne fi 10mm | szt | 6,0000 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----|---|-------------|---|-----|----------|---|---|
| 35. | | 5730104 | Zawory antyskażeniowe BA dn 50 mm | szt | 1,0000 | | |
| 36. | | 5730105.50 | Wodomierz dn 50 | szt | 1,0000 | | |
| 37. | | 6305099 | Wodomierze skrzydełkowe | szt | 7,0000 | | |
| 38. | | 6328710.160 | Wywietrzak śr 160 mm | szt | 1,0000 | | |
| 39. | | 6400899 | Złączki mosiężne gładkie | szt | 12,0000 | | |
| 40. | | 6600002 | Haki odkuwane do rur stalowych, śr. 50 mm | szt | 2,6400 | | |
| 41. | | 6601999 | Uchwyty do rur stalowych | szt | 5,2500 | | |
| 42. | | 6601999(1) | Uchwyty do rur stalowych | szt | 16,0000 | | |
| 43. | | 6602099 | Uchwyty stal.z wkładką do rur miedzianych | szt | 33,8700 | | |
| 44. | | 6602099(1) | Uchwyty do rurociągów PVC | szt | 27,0000 | | |
| 45. | | 6602999 | Uchwyty do rurociągów z tworzyw sztucznych | szt | 64,8000 | | |
| 46. | | 6750121.1 | Otuliny z pianki PE grub. 9 mm | m | 90,6000 | | |
| 47. | | 6760010 | Klipsy montażowe | szt | 484,0000 | | |
| 48. | | 6761120 | Taśma 3x50 mm | m | 6,0848 | | |
| 49. | | 6761201 | Klej | dm3 | 0,7476 | | |
| 50. | | 888 | Materiały pomocnicze niezbędne dla wykonania prac | kpl | 2,0000 | | |
| | | | Materiały pomocnicze | | | | |
| | | | Razem: | | | | |

Zestawienie sprzętu:

| Lp. | W | Kod | Nazwa | Jedn. | Limit | Cena | Wartość KB |
|-----|---|----------|--------------------------------|-------|--------|------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | | 31114 | Żuraw samochodowy 5-6 t | m-g | 0,3800 | | |
| 2. | | 39000 | Środek transportowy (1) | m-g | 0,1765 | | |
| 3. | | 39000(1) | Środek transportowy (1) | m-g | 0,0300 | | |
| 4. | | 39000(2) | Środek transportowy (1) | m-g | 0,4880 | | |
| 5. | | 39511 | Samochód dostawczy do 0,9 t | m-g | 0,5800 | | |
| 6. | | 39521 | Samochód skrzyniowy do 5,0 t | m-g | 1,6670 | | |
| 7. | | 39811 | Samochód samowyładowczy do 5 t | m-g | 0,3900 | | |
| 8. | | 43211 | Betoniarka wolnosp.elek.150dm3 | m-g | 0,6800 | | |
| | | | Sprzęt pomocniczy | | | | |
| | | | Razem: | | | | |