



Legenda:

- Granice działek
- Zakres opracowania tożsamy z zakresem oddziaływania
- Obowiązująca linia zabudowy
- Budynek projektowany
- Tarasy utwardzone
- Projektowane ogrodzenia
- Projektowane dojścia i chodniki z kostki betonowej
- Projektowany ciąg pieszo jezdny z kostki betonowej
- Projektowana droga dojazdowa
- Nawierzchnia miejsc parkingowych z płyt ażurowych - powierzchnia biologicznie czynna 50%
- Projektowane trawniki - powierzchnia biologicznie czynna 100%
- Wejścia główne do budynków
- Zjazdy - na podstawie odrębnego opracowania
- Ogródzony plac utwardzony do gromadzenia odpadów
- Istniejące ogrodzenie na podmurówce
- Istniejące ogrodzenia
- Rzędne istniejące
- Rzędne projektowane
- Elementy usuwane
- Drzewa nie podlegające zgłoszeniu do wycięcia
- Drzewa do usunięcia
- Istniejące drzewa do zachowania
- Ilość kondygnacji
- Miejsce parkingowe (2,5x5m, 2,5x6m przy parkowaniu wzdłuż jezdni)
- Miejsce parkingowe dla niepełnosprawnych (2,5x5m, 2,5x6m przy parkowaniu wzdłuż jezdni)
- Newralgiczne okna w budynku ze względu na odległość od SM i miejsc parkingowych
- Hydranty
- Plac zabaw
- Instalacje doziemne
- Projektowane złącze kablowe
- Projektowane przyłącze elektroenergetyczne
- Instalacja zasilająca oświetlenie zewnętrzne - wg odrębnego opracowania
- Projektowane oświetlenie zewnętrzne oprawa parkowa LED na słupie 4m
- Projektowana kanalizacja sanitarne
- Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
- Projektowane przyłącze wodociągowe - wg odrębnego opracowania
- Projektowane sieć ciepłownicza - wg odrębnego opracowania
- Projektowana trasa kablowa instalacji telekomunikacyjnych
- Projektowana studnia kablowa typu SK-1
- Mała architektura
- Ławka ogrodowa
- Kosz na śmieci

OZNACZENIA - drzewa do nasadzeń kompensacyjnych

- [1-7] Jarzab szwedzki (*Sorbus intermedia*) obw. pnia 14cm szt.7
- [8-28] Brzoza brodawkowata (*Betula Pendula*) obw. pnia 16cm szt. 22

MODULAR DESIGN Sp. z o.o.		T: +48 887 343 131
ul. Marynarska 6A/8		E: suchenek@modulardesign.pl
91-803 Łódź		
Projekt wykonawczy - Projekt zagospodarowania terenu		
Budowa zespołu 5 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu: 47-420 ul. Gen. Józefa Bema, Kutna Różbicka, działki nr geod. 299, 302/15, 302/16, 302/17, 306, 307, 308/1, 308/4, 309/4, 309/13, 310/3, 310/5, 311/37		SIM Śląsk Południe Sp. z o.o. 43-316 Bielsko - Biala, ul. Armii Krajowej 220
Nazwa i typ projektu: Projekt Zagospodarowania Terenu / Projekt wycinki i nasadzeń zastępczych		Numer rysunku: Z1
Data wydania: 25.05.2023		Skala: 1:500
Zespół projektowy / Designing Team:		
Tytuł zawodowy, imię i nazwisko / Title, name and surname: mgr inż. arch. Paulina Suchenek - Descours		Data / Date: 25.05.2023
nr upr. MA/074/10		Podpis / Signature: <i>[Signature]</i>