

Wrocław, dnia 13.05.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane przez MPK Sp. z o.o. we Wrocławiu, zwraca się z zapytaniem ofertowym, dotyczącym realizacji zamówienia:

Wycenę nieruchomości przy ul. Krętej 25, 50 – 233 Wrocław

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Zamówienie dotyczy wykonania: wyceny obiektu typu willa znajdującej się w ewidencji zabytków przy ul. Krętej 25 – teren Zajezdni Tramwajowej Ołbin

Udział w wizji lokalnej oraz ewentualne pytania proszę kierować w terminie do 27.05.2025r. pod adres : radoslaw.osowiecki@mpk.wroc.pl

2. Termin realizacji zamówienia: 30 dni od dnia przyjęcia zlecenia

3. Opis warunków udziału w postępowaniu:

- zarejestrowana nazwa i adres wykonawcy, województwo, powiat, nr telefonu, REGON, NIP, e-mail, nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktów
- zamawiający wymaga od Wykonawcy doświadczenia w wykonaniu wycen nieruchomości znajdujących się w ewidencji zabytków potwierdzonych referencjami z ostatnich 5 lat – minimum 1 szt.

4. Kryteria oceny ofert:

- Cena oferty znaczenie - 100%

Przydzielanie punktów za cenę:

Oferta o najniższej cenie otrzyma najwyższą ilość, tj. 100 punktów;

Pozostałym ofertom punkty za cenę zostaną przydzielone na podstawie obliczenia udziału procentowego najniższej ceny w stosunku do ceny danej oferty wg wzoru:

$$\text{ilość punktów za cenę} = \frac{\text{cena najniższa [zł]}}{\text{cena oferty ocenianej [zł]}} \times 100$$

5. Termin i miejsce składania ofert:

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, w przypadku zainteresowania zapytaniem ofertowym prosi o złożenie oferty w terminie do dnia:

30.05.2025r. ; godzina: 14:00

Ofertę w formie elektronicznej proszę umieścić na platformie zakupowej OpenNexus

6. Oferta winna zawierać:

- 1) Formularz ofertowy wraz z Załącznikiem nr 1 do Formularza ofertowego
- 2) Stosowne pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 7 ppkt 5 – o ile dotyczy.

7. Sposób przygotowania/złożenia oferty:

- 1) Ofertę w formie elektronicznej proszę umieścić na platformie zakupowej openNexus.
- 2) Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym.
- 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Ofertę należy złożyć w całości w języku polskim. Każdy dokument sporządzony w języku innym niż język polski, powinien być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
- 5) Oferta oraz jej załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy (osoby wymienione we właściwym rejestrze, bądź umocowane do składania oświadczeń woli na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez osoby uprawnione – pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie).

8. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami ze strony Zamawiającego:

Radosław Osowiecki Dział Infrastruktury MPK Sp. z o.o.
radoslaw.osowiecki@mpk.wroc.pl

9. Informacje dodatkowe:

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na każdym etapie bez wskazania przyczyny takiej decyzji,
- 2) W sytuacji gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji warunków realizacji zamówienia z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
- 4) Termin płatności – 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury.
- 5) Warunki w zakresie gwarancji i/lub rękojmi: minimalny okres gwarancji to 36 miesięcy.
- 6) Zamawiający informuje, że w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego planuje zawrzeć umowę z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o kryteria, o których mowa w pkt 4 niniejszego zapytania,

10. Załączniki:

- 1) Formularz ofertowy (wraz z załącznikiem),

Dyrektor ds. Infrastruktury

Damian Talaga

.....
(podpis)