



Szczecin, 21 lutego 2023 r.

ZN.5183.20.2023.MG



Gmina Rewal
ul. Mickiewicza 19
72-344 Rewal

Dotyczy: zaleceń konserwatorskich dla koncepcji zadania pn. „Budowa dworca kolei wąskotorowej w Niechorzu, Gmina Rewal”, dz. nr 319, m. Niechorze.

Działając na podstawie art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840), w odpowiedzi na wniosek znak: IKO.7011.3.2023 z dnia 20.02.2023 r. (data wpływu), Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie przedstawia zalecenia konserwatorskie dla koncepcji zadania pn. „Budowa dworca kolei wąskotorowej w Niechorzu, Gmina Rewal”.

Dworzec kolei wąskotorowej zlokalizowany na terenie dz. nr 319, m. Niechorze, gm. Rewal jest wpisany do rejestru zabytków pod nr rej. A-1286 decyzją znak: DZ-4200/13/O/95 z dnia 11.05.1995 r.

Ogólnym zaleceniem konserwatorskim jest przywrócenie właściwego stanu technicznego i estetycznego obiektu z zachowaniem pierwotnej formy i sposobu wykończenia oraz, w możliwie największym stopniu, oryginalnej substancji budowlanej. Wszelkie instalacje wewnętrzne i zewnętrzne należy prowadzić w sposób jak najmniej widoczny i przy możliwie jak najmniejszej ingerencji w substancję budowlaną i wystrój obiektu. Konieczne będzie sporządzenie projektu zawierającego opis stanu technicznego budynku dworca wraz z oceną wpływu inwestycji na substancję zabytkową, inwentaryzacją, dokumentacją fotograficzną i rysunkową. Jednocześnie nie zgłasza się uwag, do realizacji przedmiotowego zadania zgodnie z przedłożoną koncepcją autorstwa mgr inż. arch. Tomasza Kondarewicza i mgr inż. arch. Mirosława Hussakowskiego.

Powyższe zalecenia **nie stanowią podstawy** do rozpoczęcia robót budowlanych. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 sierpnia 2018 roku w sprawie w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 r. poz. 81) na ww. zakres inwestycji wymagane jest uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków w formie decyzji administracyjnej.

Termin ważności zaleceń określa się na do dnia 31.12.2024 r.

Zastępca
Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Anna Musiał-Gąsiorowska
Anna Musiał-Gąsiorowska

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a