

BILANS DZIAŁKI:	POW.	%	ZG, Z MPZP
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 963/11:	4214,00		
W TYM POW. INWESTYCJI:	4214,00	100%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBJEKTU PROJEKTU:	635,47	15,08%	%(max)
POWIERZCHNIA UTWARDZONA DLA INWESTYCJI:	1041,81	24,72%	
z tym:			
POW. WIATY NA ODPADY STALE	12,50		
POW. DPASKI BETONOWEJ	60,00		
POW. DROGI DOJAZDOWEJ	434,17		
POW. CHODNIKÓW	145,25		
POW. PARKINGÓW	271,50 (50%)		
POW. SCHODGÓW ZEWNĘTRZNYCH	17,72		
TEREN REKREACYJNY	52,00 (50%)		
UTWARDZENIE POD ODDZIAŁOWE POMP CIEPŁA	42,66		
TRAFOSTACJA	6,00		
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNEJ CZYNIA:	2536,72	60,20%	60%(min)
IŁOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH:	43	X	X(min)

- 1
- 2
- 3
- BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
- PARKING - 43 MIEJSCA POSTOJOWE
- PLAC REKREACYJNY Z STOŁAMI Z SZACHAMI

Podpisano i potwierdzono, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opłat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	SWG.6640.2863.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Nakielski
Wykonawca prac geodezyjnych	BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE Izabela Dąbrowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr SWG.6640.2863.2022_23806 z dnia 30.12.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Włodzimierz Głowacki nr uprawnień 1827

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	SWG.6640.2863.2022
Nazwa miejscowości	Mrocza
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 041002_4 nazwa: Mrocza
Obwód ewidencyjny	identyfikator: 041002_4.0001 nazwa: Mrocza
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy	6.196.17.24.2.3
Działka nr	963/11 ark. 18
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych PL-2000 układu wysokości PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	21.12.2022 r.

BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE
Izabela Dąbrowska
ul. Stanisława Mieszczańskiego 1, 60-300 Mogilno
NIP 557-416-33-31 REGON 140498199
e-mail: biuro@geo.pl www.geo.pl tamogilno.pl
609 433 143


mgr inż. Włodzimierz Głowacki
geodeta upr. nr 1827
nr uprawnień i podpis geodety

Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po namieszczeniu projektu. Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych. Nie badano szkodliwych skutków. Nie wykluca się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Wszystkie prawa obywateli i podlegające podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Art. 27 Ust. 2 pkt. 2 Dz. U. nr 20 i Art. 43 pkt. 1 Ustawa z 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. nr 89/94.

LEGENDA SYMBOL	OPIS
	prop. trasa przyłącza - linia kablowa nn 0,4kV - WLZ - w zakresie ENEA
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4kV - WLZ od ZK do SPWP na całej długości układane w rurze AROK DVK/DVR 0110- szczegóły w zakresie inwestora
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4V - oświetlenie zewnętrzne - w miejscach skrzyżowań kabla ułożyć w rurze osłonowej
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4V - zasilanie urządzeń technologicznych - na całej długości układane w rurze DVK/DVR
	teletechniczna rura 1xSRSPØ110mm
	rura AROT DVK (pod utwardzenia)DVR (w terenie) Ø110mm do zapewnienia trasy do studni kablowych punktów ładowania pojazdów el.
	studnia kablowa teletechniczna
	przyłącze 230V 2P+PE dla zasilania urządzenia technologicznego np. szlabanu
	przyłącze 230V 4P+PE dla zasilania urządzenia technologicznego np. pompy ciepła
	szafka kablowa posadowiona w gruncie zgodnie z opisem na rysunku
	oprawa parkowa 3M 4000K 3500lm 30W AS, H mont.=3m lub 6m
	studnia kablowa punktów ładowania pojazdów elektrycznych o wymiarach 29cmx29cm wchodzące/wychodzące rury Ø110 o zwiększonej odporności
INSTALACJE SANITARNE	
	PROJ. PRZYŁĄCZE WODY
	PROJ. INSTALACJA WODY NA TERENIE INWESTORA
	PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE INWESTORA
	PROJ. INSTALACJA PREIZOLOWANA Z/D POMP CIEPŁA INSTALACJA WEW. NA TERENIE INWESTORA

- LEGENDA:**
- OBŚZAR OPRACOWYWANEJ DZIAŁKI A,B,C..
 - PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA
 - PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY
 - PROJ. UTWARDZENIE- CHODNIKI-KOSTKA BETONOWA SZARA
 - PROJ. UTWARDZENIE DROGI WEWNĘTRZNEJ
 - TEREN REKREACYJNY- GEOKRATA (50 %)
 - TEREN ZIELONY
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
 - WJAZD NA DZIAŁKĘ
 - MAKSYMALNA NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY ZGODNIE Z MPZP
 - PROJ. LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
 - PROJ. ŁAWKA I ŚMIETNICZKA
 - PROJ. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
 - PROJ. STÓŁY DO GRY W SZACHY
 - PROJ. NASADZENIA-DRZEWA
 - PROJ. NASADZENIA- KRZEWY
 - PROJ. OGRODZENIE DZIAŁKI
 - PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE 2,5x5m - GEOKRATKA
 - PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE DLA NPS 3,6x5- GEOKRATKA
 - NUMER DZIAŁKI
 - PROJEKTOWANE ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM
 - PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE
 - PROJEKTOWANA POMPA CIEPŁA Z PANELAMI AKUSTYCZNYMI O WYSOKOŚCI 2,5 m



UWAGA! Pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, zamieszczenia zbiorowego zgodnie z Warunkami Technicznymi § 19 są umieszczane w odległości 10 m od stanowisk postojowych.			
TEMAT INWESTYCJI	Budowa budynku wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu		
LOKALIZACJA	dz. nr 963/11, ark. 18, obręb 0001 Mrocza, iden. dz. 041002_4, powiat nakielski, gmina Miasto Mrocza, 89-115 Mrocza		
INWESTOR	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN- BYDGOSKI" SP. Z O.O. ul. Stubienna 12/14 lok. 22 88-100 Inowrocław		
STADIUM	PROJEKT WYKONAWCZY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	<div></div> <div>Archenika Sp. z o.o. ul. Jarochońskiego 51 60-248 Poznań tel.: +48 604 080 981; +48 602 681 331 biuro@archenika.pl www.archenika.pl</div>		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-01A/O KKU p. 6/25/2009 w specjalności architektonicznej nr 184y WP-0717	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WP-01A/O KKU p. 6/25/2009 w specjalności architektonicznej nr 184y WP-0778	
INSTALACJE SANITARNE			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Woźniak	WKP/0035/POOS/03 w spec. instalacje i sieci sanitarne	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Iwona Woźniak	WKP/0037/POOS/21 w spec. instalacje i sieci sanitarne	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Malinowski	WKP/0386/POOE/12 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Piotr Walerczyk	WKP/0313/PW/OE/07 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
INSTALACJE TELETECHNICZNE			
OPRACOWAŁ	inż. Zbigniew Woźny	1450/99/U w specjalności instalacyjnej w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną	
SPRAWDZIŁ	inż. Mieczysław Szukała	0003/96/U w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
TREŚĆ RYS.			SKALA
PLANSZA ZBIORCZA SIECI			1:500
DATA BRANŻA	MARZEC 2023 NR REWIZJI	NR KONTRAKTU NR RYSUNKU	299 PZT.02
A			
Rysunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			