

1.1. Opis techniczny branży architektonicznej.....

1.2. Rysunki.....

- rys. nr A-1 – Stan istniejący - parter.....
- rys. nr A-2 – Stan istniejący – przyziemie.....
- rys. nr A-3 – przekrój AA.....
- rys. nr A-4 – Zmiany – parter.....
- rys. nr A-5 – Zmiany – przyziemie.....
- rys. nr A-6 – Zmiany przekrój BB.....
- rys. nr A-7 – Zmiany przekrój CC.....
- rys. nr A-8 – Zmiany – dach.....
- rys. nr A-9 – Elewacja.....
- rys. nr A-10 – Elewacja.....
- rys. nr A-11 – Stan docelowy - parter.....
- rys. nr A-12 – Sufity - parter.....
- rys. nr A-13 – Wykończenie ścian - parter.....
- rys. nr A-14 – Podłogi - parter.....
- rys. nr A-15 – Zestawienie drzwi i okien.....

1.1. Opis techniczny branży architektonicznej.

1.1.1. Lokalizacja oraz istniejący stan zagospodarowania działki.

Obiekty objęte inwestycją zlokalizowane są na terenie Opolskiego Centrum Onkologii im. Prof. T. Koszarowskiego na działce nr 28/5, K.M. 46, położonej w Opolu przy ul. Katowickiej 66A.

Projektowana rozbudowa wraz z przebudową części parteru budynku A i B będzie stanowiła całość programową Poradni.

Całość terenu objętego inwestycją jest wygradzona. Główny wjazd na teren szpitala zlokalizowany jest od strony zachodniej z ul. Katowickiej. Teren urządzony jest w powierzchnie utwardzone: drogi, ścieżki, place i tereny zielone oraz posiada wszystkie niezbędne media (prąd, gaz, wodę, kanalizację sanitarną i deszczową) – spełniające zapotrzebowanie dla obiektów.

W zakresie opracowania nie występują sieci i instalacje infrastruktury technicznej oraz zagospodarowanie terenu.

1.1.2. Projektowane zagospodarowanie działki.

Projektowana zmiana sposobu użytkowania nie wprowadza żadnych zmian w zagospodarowaniu istniejącej działki, jak również w układzie funkcjonalno-przestrzennym budynku.

Dojazd do budynku istniejącego – pozostaje bez zmian.

1.1.3. Uzbrojenie terenu.

Parametry istniejących przyłączy są wystarczające dla planowanej inwestycji i zapewnią prawidłowe jej funkcjonowanie bez potrzeby zwiększania wielkości charakterystycznych przyłączy doprowadzonych do budynku.

1.1.4. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni:

	Ozn. na rysunku	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
Zakres 1 – DIAGNOSTYKA OBRAZOWA	1	Kabina	7,50
	2	Pracownia mammografii	35,80
	3	Magazyn	4,45
	4	Korytarz	153,20
	5	Toaleta dost. do potrzeb osób niepełnospr.	5,65
	6	Toaleta personelu	2,70
	7	Pokój Kierownika ZDO	17,50
	8	Przedsionek	3,50
	9	Magazyn	6,30
	10	Gabinet zabiegowy z USG	15,60
	11	Pokój Kier. Techników	8,80
			261,00
Zakres 2 – PORADNIA CHIRURGII	12	Przygotowanie pacjentów	11,45
	12a	Magazyn	3,75
	13	Gabinet mammotomii	16,35
	14	Gabinet zabiegowy	18,10
	15	Gabinet badań	19,10
	15a	Boks badań USG	5,65
	16	Gabinet badań	20,65
	17	Toaleta dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych	4,70
	18	Korytarz	88,30
	19	Wiatrołap	6,10
	20	INFO/szatnia	7,85
	D1	Szyb dźwigu szpitalnego	6,10
	21	Przedsionek/magazyn	2,55
	22	Punkt gastronomiczny (bistro z gotowymi produktami)	18,35
			229,00
Razem zakres 1 i 2:			490,00

Powierzchnie przedstawiono zgodnie z PN-ISO9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych” tj.: w stanie całkowicie wykończonym.

1.1.5. Stan istniejący

Zakres przebudowy dotyczy fragmentu parteru dwóch budynków sąsiadujących ze sobą A i B. Oba stanowią odrębne strefy pożarowe. W budynku A zlokalizowana jest Diagnostyka Obrazowa, natomiast w budynku B Poradnia (w zakresie zlecenia

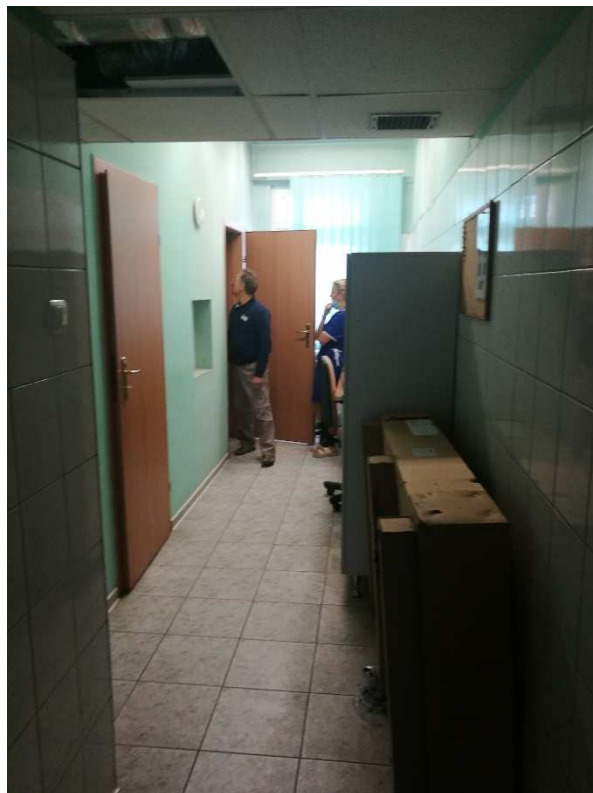
pomieszczenia adaptowane są na potrzeby poradni chirurgicznej). Zakres zmian dotyczy utrzymania dotychczasowego przeznaczenia pomieszczeń jednakże należy dostosować pomieszczenia do nowych potrzeb wynikających z zastosowania nowego sprzętu i aparatury medycznej.



Fot.1. Korytarz na parterze budynku A – Diagnostyki obrazowej

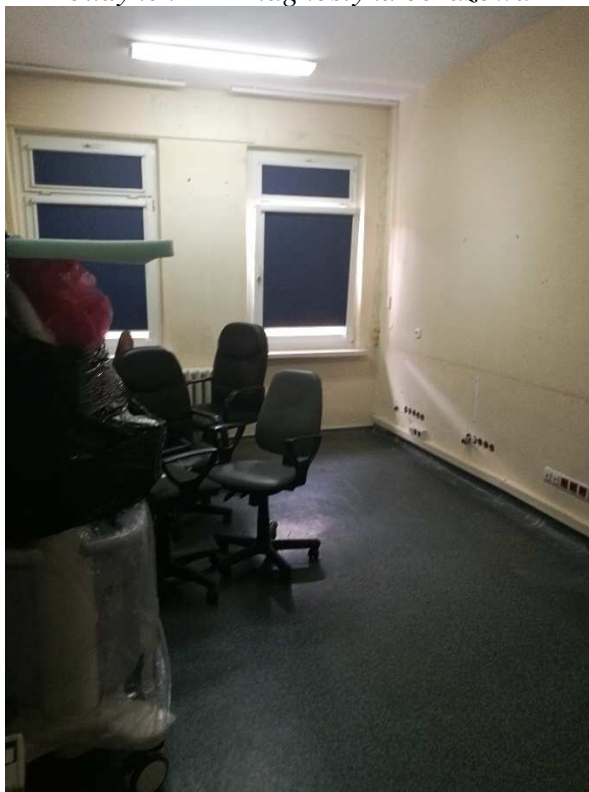


Fot.2. Pom. do adaptacji na KABINĘ; budynek A – Diagnostyka obrazowa



Fot.3. Pom. do adaptacji na pracownię mammografii po demontażu ścian;

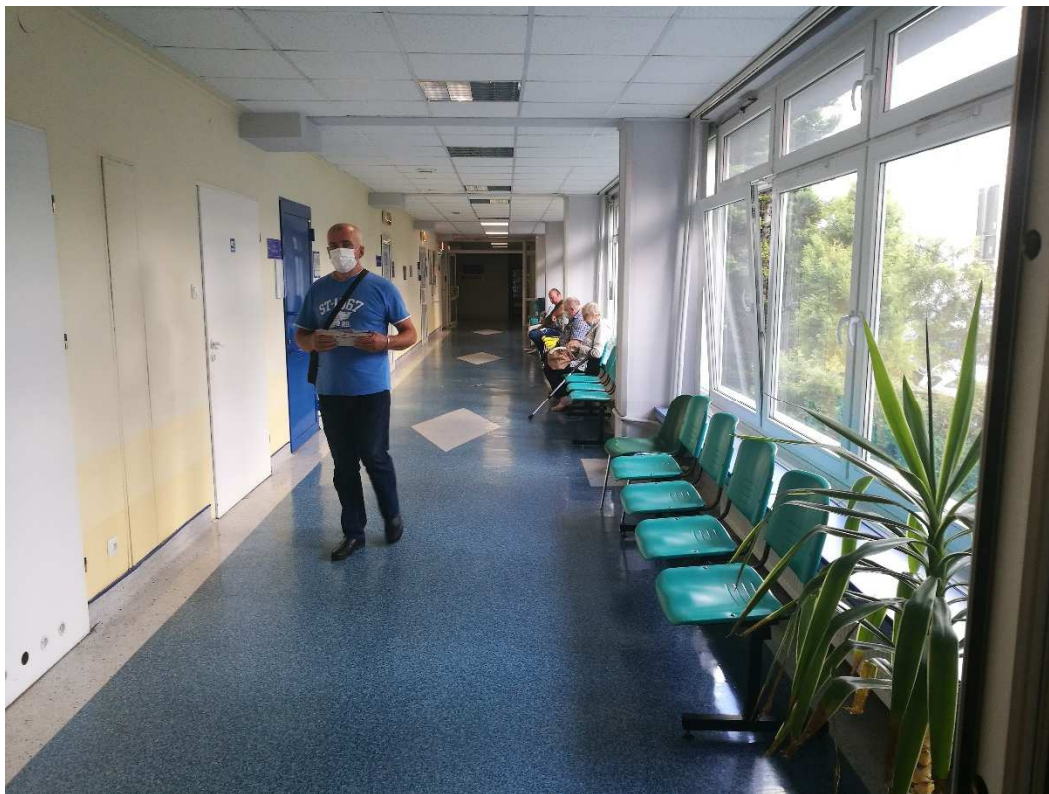
budynek A – Diagnostyka obrazowa



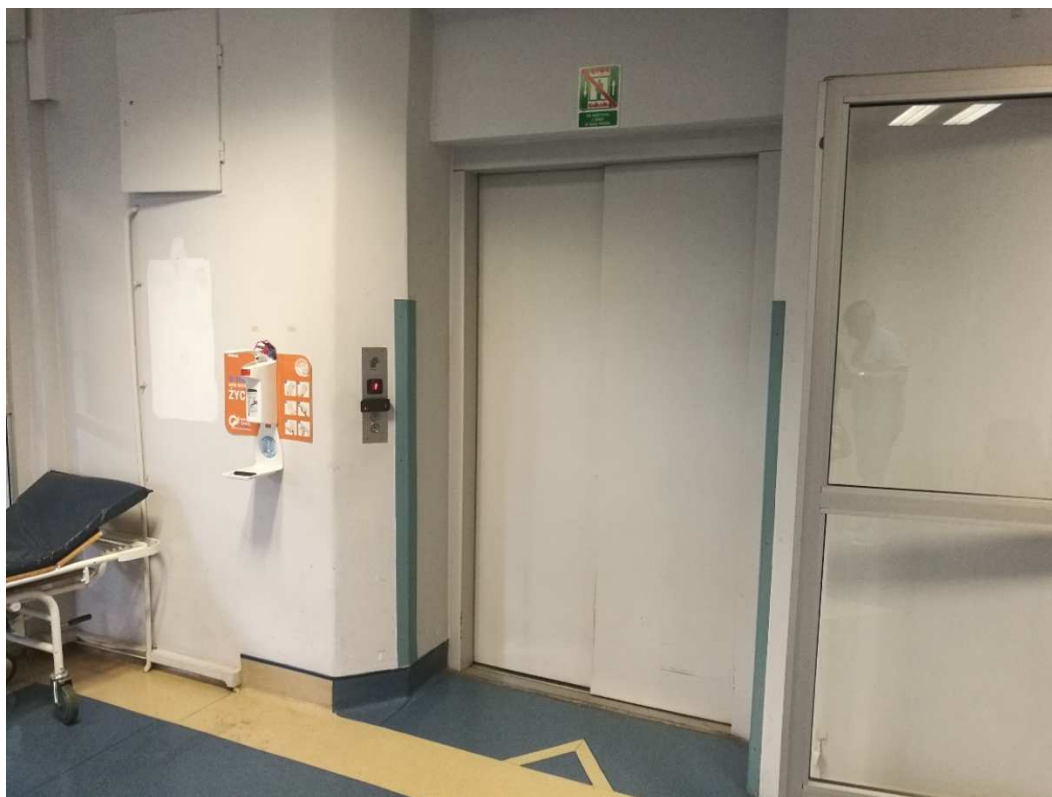
*Fot.4. Pom. do adaptacji na pracownię mammografii po demontażu ścian;
budynek A – Diagnostyka obrazowa*



Fot.5. Toaleta; budynek A – Diagnostyka obrazowa



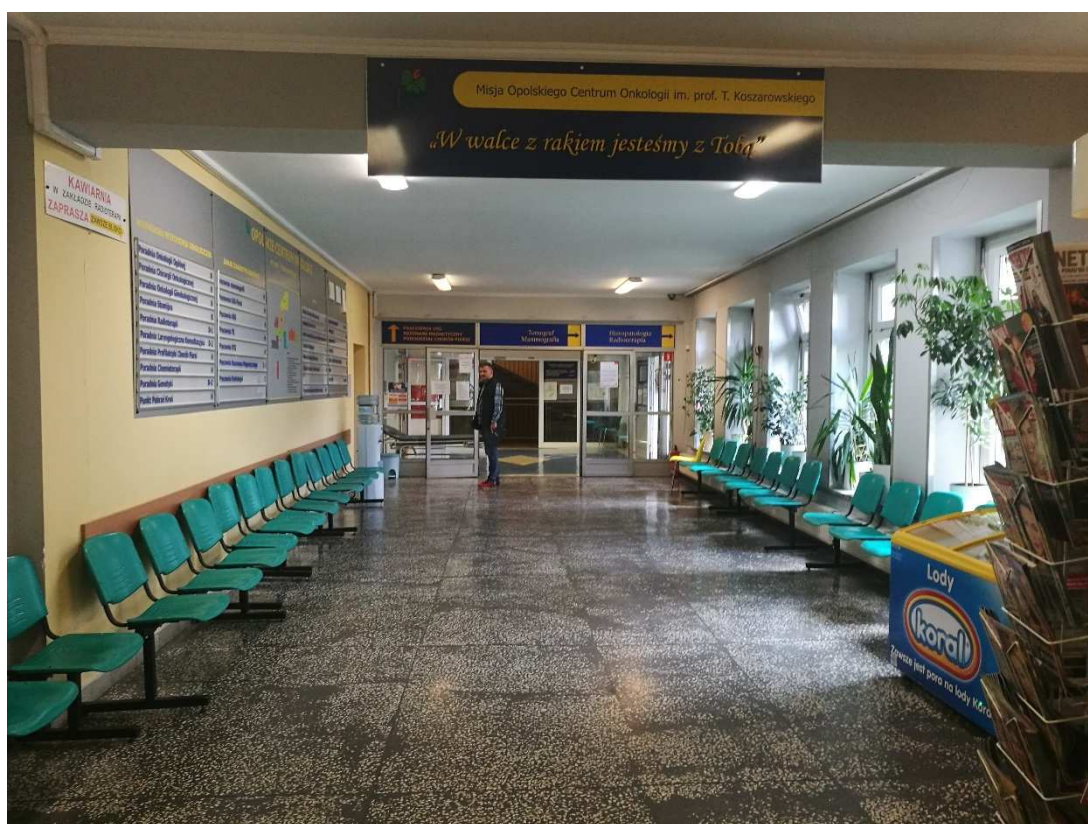
Fot.6. Korytarz na parterze budynku A – Diagnostyki obrazowej



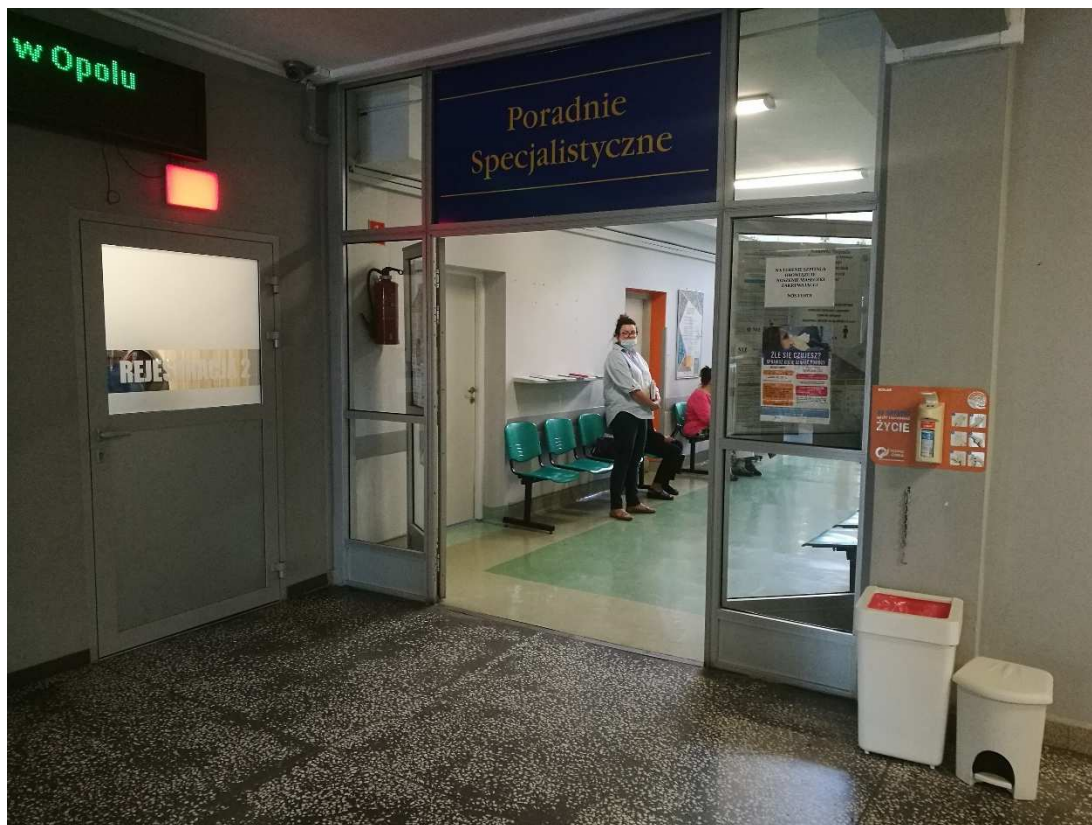
Fot.7. Istniejący dźwig szpitalny; Korytarz na parterze budynku A – Diagnostyki obrazowej



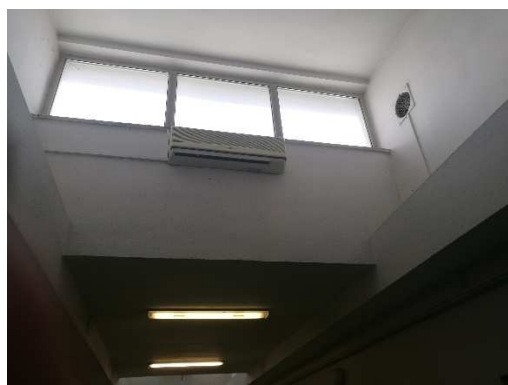
Fot.8. Istniejąca przegroda strefy pożarowej pomiędzy budynkiem A i budynkiem B; Korytarz



Fot.9. Korytarz na parterze budynku B – Poradnia



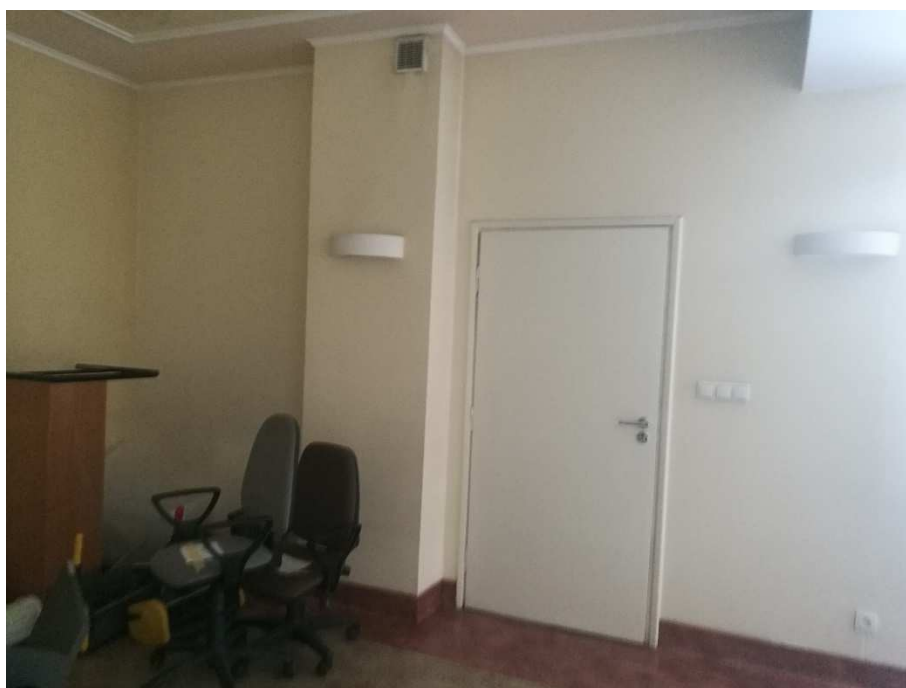
Fot.10. Korytarz na parterze budynku B – Poradnia



Fot.11 Korytarz na parterze budynku B – Poradnia; z doświetlenie dachowym – poza zakresem jedynie utworzenie toalety dla osób niepełnosprawnych i wyjście z gabinetu



Fot.12 Toaleta na parterze budynku B – Poradnia



Fot.13 Pomieszczenie do adaptacji na gabinety na parterze budynku B – Poradnia



Fot.14 Elewacja frontowa budynku B – Poradnie i Diagnostyka Obrazowa



Fot.15 Wejście główne do budynku B – Poradnia

1.1.6. Opis istniejących elementów konstrukcyjnych i elementów wykończeniowych.

- **fundamenty** – żelbetowe
- **ściany** – żelbetowe, cegła, pustak
- **słupy / belki** – żelbetowe
- **stropy** – żelbetowe
- **dach** - żelbetowy, płyty
- **schody** – żelbetowe
- **Tynki wewnętrzne** – wapienno-cementowe, malowane do pełnej wysokości farbą akrylową, w pomieszczeniach mokrych na ścianach płytki ceramiczne.
- **Posadzki wewnętrzne** – w pomieszczeniach objętych opracowaniem występują na podłodze płytki ceramiczne i wykładzina PCW.
- **Sufity** – istniejące sufity malowane lub podwieszane system modułowy 60x60cm.
- **Parapety zewnętrzne** – istniejące stalowe.
- **Parapety wewnętrzne** – istniejące parapety PCV.
- **Stolarka okienna:** PCV,
- **Stolarka drzwiowa:** zewnętrzna – PCV/stalowa, wewnętrzna – różna: drewniana, stalowa, PCV.
- **Budynek uzbrojony jest w następujące instalacje:**
 - instalacja wodno – kanalizacyjna,
 - instalacja centralnego ogrzewania,
 - instalacja ciepłej wody użytkowej,
 - instalacje gazów medycznych,
 - instalacja elektryczna i teletechniczna,
 - instalacja słaboprądowa (PEL, SSP, SKD)
 - instalacja odgromowa,
 - instalacja wentylacji,
 - instalacja klimatyzacji,
 - windy.

1.1.7. Opis planowanych zmian (zakres robót):

W zakresie nr 1 planowanych zmian uwzględniono adaptację części parteru **budynku A w ramach DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ.**

Planowane prace dotyczące przebudowy nie przewidują naruszeń istniejącej konstrukcji nośnej. Planowane prace związane są z dostosowaniem pomieszczeń do nowo zakupionych urządzeń medycznych. Uzupełnieniem opisu są opracowania graficzne poszczególnych branż.

pom. nr 1 – KABINA

- demontaż zlewu i umywalki, zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek – fartuch przy umywalce i zlewie;
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż sufitów podwieszonych i opraw oświetleniowych;

- demontaż starej centrali/kanałów wentylacyjnych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy kabinami, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- poszerzenie otworu drzwiowego do pracowni, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy kabiną a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wydzielenie przestrzeni kabiny ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych w tym sygnalizację świetlną;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni po fartuchu z płytek. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;
- dostarczyć i zamontować wymagane przepisami oznaczenia ostrzegawcze;

pom. nr 2 – PRACOWNIA MAMMOGRAFII

- Demontaż drzwi i ścian działowych w ramach utworzenia jednego pomieszczenia;
- skucie płytek z ścian i podłóg;
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażach);
- demontaż sufitów podwieszanych i opraw oświetleniowych;
- demontaż starej centrali/kanałów wentylacyjnych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- wydzielenie pomieszczenia ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna) względem tworzonego magazynu;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie podejść pod aparat medyczny (mammograf) wg DTR urządzenia;
- wykonać osłony stałe (wg odrębnego opracowania uzgodnionego w WSSE) – przyjęto obudowę z płyt g-k z wkładem ołowianym wykończonych homogeniczną wykładziną ścienną na pełną wysokość pomieszczenia;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- wykonać wentylację mechaniczną oraz dostawę i montaż klimatyzatora;
- wykonać podejścia gazów medycznych: tlenu i próżni;
- w zakresie zabezpieczenia stropów należy uwzględnić ew. uwagi dotyczące osłon stałych wspomnianego wyżej opracowania (wstępnie przyjęto, iż stropy nie wymagają dodatkowych osłon);
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;
- w oknach należy zamontować rolety w pełni zaciemniające i przesłony z wkładem ołowianym wg wymogu projektu osłon stałych jeżeli będzie taki wymóg ze względu na lokalizację aparatu;

pom. nr 3 – MAGAZYN

- skucie płytek na ścianach i podłodze (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażach);
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż sufitów podwieszonych i opraw oświetleniowych;
- demontaż starej centrali/kanałów wentylacyjnych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- poszerzenie otworu drzwiowego, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 4 – KORYTARZ

- demontaż ścianki działowej w celu utworzenia poczekalni przy gabinecie zabiegowym z USG;
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż sufitów podwieszonych i opraw oświetleniowych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych stalowych przeszklonych ścianek i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;
- dostawa i montaż przeszklonej ściany z drzwiami w ramach wydzielenia strefy pożarowej EI S 60 (REI120);

pom. nr 5 – TOALETA DOST. DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- skucie płytek na ścianach i podłodze (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż ścianki działowej w celu poszerzenia pomieszczenia i dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych drzwi, poszerzenie otworu (montaż nadproża), dostawa i montaż drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod montaż wykładziny ściennej;
- montaż homogenicznej wykładziny ściennej;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);

- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 6 – TOALETA PERSONELU

- skucie płytek na ścianach i podłodze (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż ścianki działowej w celu poszerzenia pomieszczenia i dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych drzwi, zamurowanie otworu od strony korytarza;
- zdemontować stare drzwi, zdemontować zaślepienie otworu, poszerzenie otworu (montaż nadproża), dostawa i montaż drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod montaż wykładziny ściennej;
- montaż homogenicznej wykładziny ściennej;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 7 – POKÓJ KIEROWNIKA ZDO

- skucie płytek na ścianach (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych drzwi, poszerzenie otworu (montaż nadproża), dostawa i montaż drzwi (rozwiązania bez progowe);
- demontaż sufitów podwieszonych i kanałów wentylacyjnych;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 8 – PRZEDSIONEK

- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych drzwi, poszerzenie otworu (montaż nadproża), dostawa i montaż drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod montaż wykładziny ściennej;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 9 – MAGAZYN

- zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek i skucie luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- wykonanie poszerzenia otworu drzwiowego, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 10 – GABINET ZABIEGOWY Z USG

- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż sufitów podwieszanych,
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- demontaż ściany działowej z drzwiami;
- wydzielenie pomieszczenia w nowym układzie ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod wykładzinę ścienną;
- dostawa i montaż homogenicznej wykładziny ściennej
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 11 – POKÓJ KIER. TECHN.

- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż sufitów podwieszanych,
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- wydzielenie pomieszczenia w nowym układzie ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- demontaż starych drzwi i montaż nowych;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;

- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

W zakresie nr 2: w planowanych zmianach uwzględniono adaptację części parteru budynku B w ramach PORADNI CHIRURGICZNEJ.

pom. nr 12 – POM. PRZYGOTOWANIA PACJENTA

- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- demontaż ściany działowej będąca zamknięciem otworu drzwiowego;
- wykonanie poszerzenia otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod wykładzinę ścienną;
- dostawa i montaż wykładziny homogenicznej wykładziny ściennej;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 12a – MAGAZYN

- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- wykonanie poszerzenia otworu drzwiowego montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź + 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 13 – GABINET ZABIEGOWY- BIOPSJI (MAMMOTOM)

- demontaż łazienki jako pomieszczenia z osprzętem, ścianami i drzwiami;
- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);

- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy gabinetami, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod wykładzinę ścienną;
- dostawa i montaż homogenicznej wykładziny ściennej;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 14 – GABINET ZABIEGOWY

- wydzielenie pomieszczenia w nowym układzie ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- demontaż podejść i osprzętu instalacyjnego;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż podestu,
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod wykładzinę ścienną;
- dostawa i montaż homogenicznej wykładziny ściennej
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 15/15a – GABINET BADAŃ Z BOKSEM USG

- wydzielenie pomieszczenia w nowym układzie ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- wykonanie otworu drzwiowego w nowo postawionej ścianie wraz z montażem drzwi (rozwiązanie bez progowe);
- poszerzenie otworu drzwiowego pomiędzy gabinetami i korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- skucie luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- demontaż ściany działowej z drzwiami;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap.+ gładź i min. 2x. malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną

wysokość wnęk drzwiowych tj. ok. 2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);

- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 16 – GABINET BADAŃ

- demontaż ściany działowej w ramach powiększenia gabinetu;
- demontaż i zaślepienie podejść instalacyjnych;
- demontaż drzwi i zamurowanie otworu drzwiowego;
- skucie płytek i luźnych tynków, spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu instalacyjnego;
- poszerzenie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap.+ gładź i min. 2x. malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej elektroprzewodzącej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnęk drzwiowych tj. ok. 2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 17 – TOALETA DOSTOS. DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

- wydzielenie pomieszczenia w nowym układzie ścianą z płyty g-k (podwójna) na stelażu z wypełnieniem wełną skalną (izolacja akustyczna);
- wykonanie otworu drzwiowego wraz z montażem drzwi (rozwiązanie bez progowe); istnieje konieczność przełożenia grzejnika;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- wykonanie tynku cem.-wap. pod montaż wykładziny ściennej;
- montaż homogenicznej wykładziny ściennej;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 18 – KORYTARZ

- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- skucie podłogi z lastriko;
- demontaż opraw oświetleniowych;
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych stalowych przeszklonych ścianek i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż ścianki ażurowej (wys. 180cm) wydzielającej poczekalnię;
- montaż płytek gresowych (duży format orientacyjnie 120x60cm) efekt betonu;

- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;
- dostawa i montaż przeszklonej ściany z drzwiami w ramach wydzielenia strefy pożarowej EI S 60 (REI120);

pom. nr 19 – WIATROŁAP

- demontaż drzwi, wykonanie nowych otworów drzwiowych pod dostawę i montaż nowych drzwi (rozwiązania bez progowe, drzwi automatyczne); należy bezwzględnie zastosować kurtynę powietrzną na wejściu w celu zapobiegania nadmiernemu wychładzaniu się pomieszczeń;
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż posadzki (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- dostawa i montaż wycieraczki systemowej;

pom. nr 20 – INFO/SZATNIA

- demontaż ścianki działowej w celu utworzenia przestrzeni;
- skucie luźnych tynków i spękań (przyjęto 50% powierzchni);
- demontaż wykładziny podłogowej/lastriko (przyjęto 50% powierzchni uszkodzonej po demontażu);
- demontaż osprzętu elektrycznego w tym słaboprądowego;
- demontaż starych drzwi;
- wykonanie nowych podejść instalacyjnych – wg projektów branżowych;
- wykonanie tynku cem.-wap., gładź i min. 2x malowanie farbą lateksową;
- wykonanie wylewki wyrównawczej po ew. naprawie uszkodzeń i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych jako „lamperia” wys. 130cm + 10cm cokołu oraz fragmentu na pełną wysokość. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;
- zabezpieczyć wejście do pomieszczenia roletą/bramą kratową (antywłamaniowa, uruchamiana elektrycznie);

pom. nr 21 – PRZEDSIONEK/MAG. PKT. GASTRO (rozbudowa)

- zakres dotyczy rozbudowy – utworzenia stropów, ścian – wg konstrukcji;
- wykonać wyburzenia – przejścia należy wykonać na tym samym poziomie;
- wykonania podejść instalacyjnych wg opracowań branżowych
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie tynku cem.-wap. , gładź + 2x malowanie farbą lateksową (w przestrzeni kosza wykończyć lakierem przezroczystym);
- wykonanie wylewki wyrównawczej i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- dostawa i montaż wyposażenia;

pom. nr 22 – PUNKT GASTRONOMICZNY (rozbudowa)

- zakres dotyczy rozbudowy – utworzenia stropów, ścian – wg konstrukcji;
- wykonać wyburzenia – przejścia należy wykonać na tym samym poziomie;
- wykonania podejść instalacyjnych wg opracowań branżowych
- wykonanie otworu drzwiowego pomiędzy pomieszczeniem a korytarzem, montaż nadproża i drzwi (rozwiązania bez progowe);
- wykonanie tynku cem.-wap. , gładź + 2x malowanie farbą lateksową (w przestrzeni kosza wykończyć lakierem przezroczystym);
- wykonanie wylewki wyrównawczej i montaż wykładziny homogenicznej; cokół wywinięty na ścianie do ok. 10cm;
- montaż sufitu podwieszanego i oświetlenia z osprzętem;
- dostawa i montaż wyposażenia;
- montaż arkuszy akrylo-żywicznych na pełną wysokość w przestrzeni przy zabudowie aneksu kuchennego. Zastosować narożniki na pełną wysokość wnek drzwiowych tj. ok.2,10m (z jednego elementu, nie dozwolone są łączenia z kilku odcinków);
- dostawa i montaż wyposażenia;

D1 – SZYB Z DŹWIGIEM SZPITALNYM (rozbudowa)

- zakres dotyczy rozbudowy – utworzenia stropów, ścian – wg konstrukcji;
- wykonania podejść instalacyjnych wg opracowań branżowych;
- dostawa i montaż wyposażenia wg DTR producenta;

Wybrane przepisy dotyczące projektowania i wykonawstwa instalacji elektrycznych:

- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 22 maja 2003 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla dźwigów i ich elementów bezpieczeństwa, wdrażające do prawa polskiego Dyrektywę Dźwigową 95/16/WE,**
- **ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie: DzU nr 75 poz. 690 z 2002.04.12 z późniejszymi zmianami (zm. Dz. U.03.33.270 z 2002.12.16, zm. Dz. U.04.109.1156 z 2004.05.27)**
- **Polskie Normy min.: PN EN81-1,2:2002, PN EN81-28:2004, PN-IEC 60364**
- Urządzenia dźwigowe - wybrane punkty:**
 - § 198. 1. Szyby i maszynownie dźwigów mogą być umieszczane poza obrębem budynków,
 - 2. Szyby dźwigu powinny być wykonane z materiałów niepylących lub być zabezpieczone powłoką niepylącą.
 - 3. Elementy szynów i maszynowni dźwigów wykonane z metalu należy objąć elektrycznymi połączeniami wyrównawczymi, o których mowa w § 183 ust.1 pkt 7.
- § 201. W szynach dźwigowych można umieszczać wyłącznie urządzenia i przewody związane z pracą i konserwacją dźwigu.
- § 202. Szczegółowe wymagania, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia maszynowni, szyby oraz podszybia dźwigów określają przepisy o dozorcze technicznym.

Wymogi dotyczące instalacji dźwigowych:

UWAGA: W PROJEKCIE PRZYJĘTO ORIENTACYJNIE ZAŁOŻENIA DLA DŹWIGU PO WYBRANIU WYKONAWCY/DOSTAWCU CAŁOŚĆ NALEŻY DOSTOSOWAĆ ZGODNIE Z WYTYCZNYMI PRODUCENTA;

1. Zamawiający dźwig powinien zapewnić (o ile umowa nie stanowi inaczej):

- wykonanie kompletnej instalacji zasilającej maszynownię dźwigu,
- wykonanie oświetlenia maszynowni i szybu,
- wykonanie oświetlenia na przystankach w sąsiedztwie drzwi przystankowych,

- wykonanie obwodu gniazda sieciowego w podszybiu (pod ostatnią lampą)
- wykonanie obwodu gniazda sieciowego w maszynowni
- utrzymanie temperatury w maszynowni i szybie w granicach $+5^{\circ}\text{C}$ do $+40^{\circ}\text{C}$
- 2. Doprowadzenie energii dla zasilania zespołu napędowego odbywa się linią pięcioprzewodową o następujących parametrach: 3 x 400V AC, N, PE, 50 Hz.
- 3. Doprowadzenie energii dla oświetlenia elektrycznego kabiny, szybu, maszynowni i linowni powinno być niezależne od zasilania zespołu napędowego przez własną instalację lub przez instalację odgałęzioną przed łącznikiem głównym dźwigu. PN EN81 p.13.6.1. Zasilanie w. wym. obwodów odbywa się linią trzyprzewodową: 230V AC, N, PE.
- 4. Długość przewodów obwodu siłowego doprowadzonych do maszynowni z wypustu w ścianie (umieszczonego w odległości ok. 1m od wejścia do maszynowni) powinna wynosić ok. 3 m. W miejscu tym zamontowana będzie tablica wstępna zasilania dźwigu TWZ.
- 5. Tablicę wstępną zasilania dźwigu TWZ dostarcza Producent.
- 6. Do podszybia należy doprowadzić przewód uziemiający (np. bednarkę) z instalacji uziomu budynku.
- 7. W szybie powinno być zainstalowane stałe oświetlenie elektryczne, dające natężenie nie mniejsze niż **50 luksów w odległości 1 m nad dachem kabiny**, nawet wówczas gdy wszystkie drzwi są zamknięte. (wg. PN EN81 p.5.9)
- 8. Rozmieszczenie lamp w szybie: Oświetlenie powinno zawierać po jednej lampie umieszczonej nie dalej niż 0,5 m od najniższego i najwyższego punktu szybu oraz lampy(ę) pośrednie(q). (wg. PN EN81 p.5.9). Usytuowanie lamp w szybie w płaszczyźnie poziomej według planimetrii przekroju poprzecznego szybu.
- 9. Przewody zasilające obwody:
 - oświetlenia szybu,
 - łącznika przyciskowego (łącznik zwierny monostabilny - podający sygnał załączenia oświetlenia szybu) umiejscowionego w podszybiu, dostępnego bezpośrednio po otwarciu drzwi do podszybia. Łącznik ten powinien być okablowany przewodami o przekroju 2x1.5 mm².
 - oświetlenia maszynowni,
 - jednofazowego gniazda sieciowego w podszybiu (250V, typ 2P + PE)
 - jednofazowego gniazda sieciowego w maszynowni (250V, typ 2P + PE) – tylko dla sterowania dźwigu typu LS-2. W sterowaniach typu LS-2020 (LB-xx-xxx) lub LDxx- xxx gniazdo sieciowe wbudowane jest w tablicy sterowej. Przewody te należy wyprowadzić w miejscu planowanej tablicy wstępnej zasilania dźwigu TWZ (umieszczonej w odległości ok. 1m od wejścia do maszynowni) z zapasem ok. 3 m. Podłączenia przewodów do rozdzielnic TWZ następuje od dołu. W przypadku instalacji wykonywanych przewodami układanymi na ścianie szybu/maszynowni bez korytek lub rur instalacyjnych, przewody te powinny spełniać wymagania normy PN-HD 21.4 S2:2004 oraz powinny być mocowane w sposób widoczny do ścian szybu (lub maszynowni). Przewodami instalacyjnymi które mogą spełniać wymagania w. wym. normy są np. przewody o wzmocnionej izolacji typu NYM-J wg. DIN VDE 57 250 część 204.
- 10. Oświetlenie elektryczne maszynowni powinno być zainstalowane na stałe i zapewniające co najmniej **200 luksów** natężenia oświetlenia na poziomie podłogi. Oświetlenie powinno być załączone za pomocą łącznika znajdującego się w maszynowni w pobliżu wejścia lub wejść na określonej wysokości. PN EN81 p.6.3.6, PN EN81 p.13.6.3.2.
- 11. Oświetlenie na przystankach w bezpośrednim sąsiedztwie drzwi przystankowych powinno mieć natężenie nie mniejsze niż **50 luksów** na poziomie podłogi (wg PN EN 81 p.7.6.1)

Wymogi dotyczące komunikacji ze służbami ratowniczymi:

Dyrektywa Dźwigowa 96/16/WE (Załącznik I, pkt. 4.5) wymaga aby kabina dźwigu była wyposażona w środki dwustronnej łączności, umożliwiające stały kontakt ze służbami ratowniczymi. Szczegółowe wymagania znajdują się w normie **PN EN81-28:2004 „Zdalne alarmowanie w dźwigach osobowych i towarowych”** zharmonizowanej z Dyrektywą Dźwigową 96/16/WE. W celu spełnienia wymagań dyrektywy dotyczących łączności ze służbami ratowniczymi można zastosować:

1. Dodatkowy interkom zapewniający łączność pomiędzy kabiną a miejscem gdzie jest stały dyżur osób z obsługi obiektu (portiernia, dyspozytornia, pomieszczenia ochrony). W przypadku instalacji połączenia interkomowego pomiędzy kabiną, maszynownią i dyspozytornią (portiernią) – producent dostarcza dodatkowy interkom celem zainstalowania w np. dyspozytorni lub portierni. Dodatkowy interkom wyposażony jest także w sygnalizację optyczną i dźwiękową uruchomienia przycisku ALARM w kabinie dźwigu. Połączenie dla interkomu pomiędzy maszynownią a interkomem w dyspozytorni można wykonać przewodem bezhalogenowym min. 5 żyłowym przeznaczonym do wykonywania instalacji niskonapięciowych takim jak np.: Unitronic LiHH 5x0.34 mm² lub LiHCH 5x0.34 mm² lub standardowym przewodem 5 żyłowym przeznaczonym do wykonywania instalacji niskonapięciowych takim jak np.: YTDYekw 5x0.34 mm² lub YTDY 5x0.34 mm². Zamawiający dźwig powinien zapewnić doprowadzenie tego okablowania z właściwego pomieszczenia obsługi obiektu do maszynowni dźwigu pozostawiając ok. 5 m wolnego przewodu.

2. Połączenie ze służbami ratowniczymi wykorzystujące łączność poprzez doprowadzoną do maszynowni dźwigu linię telefoniczną. W przypadku komunikacji ze służbami ratowniczymi poprzez linię telefoniczną – producent instaluje na etapie produkcji dźwigu urządzenie zapewniające głosowe połączenie awaryjne z kabiny windy ze służbami ratowniczymi. W takim przypadku zamawiający dźwig powinien zapewnić doprowadzenie do maszynowni – linii publicznej sieci telefonicznej lub podłączenie linii centrali wewnętrznej budynku, zakończonej gniazdem telefonicznym w maszynowni dźwigu. Konfiguracja wybranych numerów alarmowych leży po stronie użytkownika dźwigu. Urządzenie alarmowe można konfigurować przez linię telefoniczną z aparatem telefonicznym podłączonym do innego numeru telefonu. Konfiguracja numerów alarmowych może być wykonana przez producenta na etapie produkcji dźwigu pod warunkiem że użytkownik dźwigu dostarczy numery wybranych telefonów służb ratowniczych.

3. Połączenie ze służbami ratowniczymi wykorzystujące łączność bezprzewodową opartą na technologii GSM. W przypadku komunikacji ze służbami ratowniczymi poprzez GSM – producent instaluje na etapie produkcji dźwigu urządzenie zapewniające głosowe połączenie awaryjne z kabiny windy ze służbami ratowniczymi oraz umożliwiające przysyłanie informacji o stanach awaryjnych dźwigu (SMS/GPRS). W takim przypadku zamawiający dźwig powinien zapewnić aktywną kartę SIM dowolnego operatora telefonii komórkowej. Konfiguracja wybranych numerów alarmowych leży po stronie użytkownika dźwigu. Konfiguracja systemu alarmowego GSM może być wykonana przez producenta na etapie produkcji dźwigu pod warunkiem że użytkownik dźwigu dostarczy numery wybranych telefonów służb ratowniczych oraz dostarczy aktywną kartę SIM.

Współpraca systemu sterowania dźwigu z instalacjami p.poż. budynku:

Jeżeli zainstalowany dźwig objęty będzie systemem alarmowania pożarowego w budynku zamawiający powinien przekazać tę informację do producenta. W takim przypadku układ sterowania dźwigu wyposażony zostanie w funkcję zjazdu pożarowego na jeden z dwóch przystanków pożarowych po wystąpieniu sygnału „pożar” – zewnętrzna centrala sygnalizacji pożarowej powinna generować dwa sygnały. Dźwig po otrzymaniu jednego z sygnałów „pożar” zjedzie na odpowiedni przystanek pożarowy, nastąpi otwarcie drzwi i dźwig będzie stał z otwartymi drzwiami aż do momentu zaniku sygnału „pożar”. Sygnały te powinny być podawane jako bezpotencjałowe styki NC (normalnie zamknięte) z centrali pożarowej. W większości przypadków w systemie p.poż. wymagany jest także sygnał potwierdzający zakończenie realizacji zjazdu pożarowego przez dźwig. W sterowaniu dźwigu zamontowany zostanie dodatkowy przekaźnik z wyprowadzonym stykiem bezpotencjałowym. Do szafy sterowej (zlokalizowanej w maszynowni) każdego z dźwigów należy doprowadzić linię 2-przewodową z centrali pożarowej dla każdego z sygnałów pożarowych. Dobór przewodów należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym instalacji przeciwpożarowej – alarmowania pożarowego. Zaciski sygnału pożarowego w szafie sterowej przystosowane są do podłączenia przewodów o przekroju max. 2.5 mm² (zapas przewodu w maszynowni ok. 10m lub krótszy w zależności od umiejscowienia szafy sterowej w maszynowni dźwigu).

Dla pełnej realizacji funkcji zjazdów pożarowych należy do maszynowni dźwigu doprowadzić 6 przewodów (np. 6 x 1.5 mm²).

Obsługa dźwigu z uwzględnieniem kart magnetycznych (pierwszeństwo przejazdu i zjazd do przyziemia dla osób posiadających kartę – w innym przypadku winda nie zjedzie na ten poziom).

Polega na wykonaniu następujących czynności:

1. Przywołanie dźwigu na przystanek:

- ☐ nacisnąć przycisk w kasecie wezwań, znajdującej się przy drzwiach wejściowych do dźwigu – przyjęcie wezwania zostanie zasygnalizowane podświetleniem się przycisku;
- ☐ po zatrzymaniu kabiny na przystanku i otwarciu drzwi wejściowych zdecydowanie zająć miejsce w kabinie, zachowując pewną odległość od drzwi kabinowych, tak aby nie blokować ich ruchu;

Opcje:

1.1. Jazda w kabinie na wybrany przystanek:

- ☐ nacisnąć przycisk docelowego przystanku w kasecie dyspozycji – przyjęcie dyspozycji zostanie zasygnalizowane podświetleniem się przycisku;
- ☐ zamykanie drzwi jest automatyczne po upływie około 2 sek.;
- ☐ podczas ruchu śledzić sygnalizator położenia kabiny, a po zatrzymaniu na wybranym przystanku, opuścić kabinę w sposób zdecydowany ograniczając do niezbędnego minimum pobyt w strefie drzwiowej.

1.2. Jazda specjalna (przy użyciu karty magnetycznej) w kabinie na wybrany przystanek:

- ☐ Przyłożyć kartę magnetyczną do czytnika w panelu dyspozycji „jazda specjalna”. W czytniku zaświeci się kolor zielony, na wyświetlaczu pojawi się komunikat jazda specjalna;
- ☐ Należy nacisnąć przycisk docelowego przystanku w kasecie dyspozycji – przyjęcie dyspozycji zostanie zasygnalizowane podświetleniem się przycisku, Dźwig realizuje tylko dyspozycje wydawane z kabiny dźwigu;
- ☐ zamykanie drzwi jest automatyczne po upływie około 2 sek.;

- ☐ podczas ruchu śledzić sygnalizator położenia kabiny, a po zatrzymaniu na wybranym przystanku, przyłożyć ponownie kartę do czytnika, kolor zielony w czytniku i napis „jazda specjalna” w wyświetlaczu wyłączają się. Dźwig powraca do normalnej eksploatacji;

1.3. Blokada otwartych drzwi przy użyciu karty magnetycznej w kabinie:

- ☐ Podczas postoju dźwigu na przystanku przyłożyć kartę magnetyczną do czytnika w panelu dyspozycji „blokada drzwi”. W czytniku zaświeci się kolor zielony, na wyświetlaczu pojawi się komunikat blokada drzwi, Drzwi otworzą się i pozostaną otwarte;
- ☐ W przypadku, gdy chcemy odblokować drzwi należy ponownie przyłożyć kartę do czytnika, kolor zielony w czytniku i napis „blokada drzwi” w wyświetlaczu wyłączają się. Dźwig powraca do normalnej eksploatacji;

W zakresie nr 3: w planowanych zmianach uwzględniono przebudowę wejścia do budynku A/B w ramach prac przebudowy i rozbudowy.

- demontaż pochylni w celu poszerzenia istniejących schodów wejściowych;
- schody wyposażać w poręcze o wys. 110cm;
- schody wykończyć płytkami gresowymi (mrozoodpornymi);
- wejście wyposażać w zewnętrzną wycieraczkę;
- zadaszenie pozostawić bez zmian należy odświeżyć (malowanie, ew. drobna naprawa spękań);
- montaż dwóch okien z parapetami w ramach pokoju kierownika techników oraz gabinetu zabiegowe z USG (budynek A)

1.1.8. Wytyczne dotyczące materiałów budowlanych i wykończeniowych.

WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE OBIEKTU (zgodnie z aktualnymi regulacjami, w szczególności z przepisami budowlanymi, wymogami dotyczącymi zakładów opieki zdrowotnej, wytycznymi higieniczno-sanitarnymi oraz przepisami przeciwpożarowymi i BHP), wszystkie materiały muszą posiadać dopuszczenia do

stosowania w obiektach służby zdrowia. Powierzchnię adaptowaną w ramach rozszerzenia najmu należy dostosować wizualnie do powierzchni już najmowanej.

- Płytki gresowe zewnętrzne (schody)

Ścieralność wgłębna $<130\text{mm}^3$; KLASY I

nasiąkliwość wodna: $E \leq 0,5\%$ (PN-EN ISO 10545-3); wytrzymałość na zginanie: min.35 Mpa (PN-EN ISO 10545-4); odporność na ścieranie wgłębne max.175 mm^3 (PN-EN ISO 10545-6); skuteczność antypoślizgowa min.R9 (DIN 51130); odporność na palenia 3-5; nieszkliwione; odporność na pęknięcia włoskowate – wymagana (PN-EN ISO 10545-8);

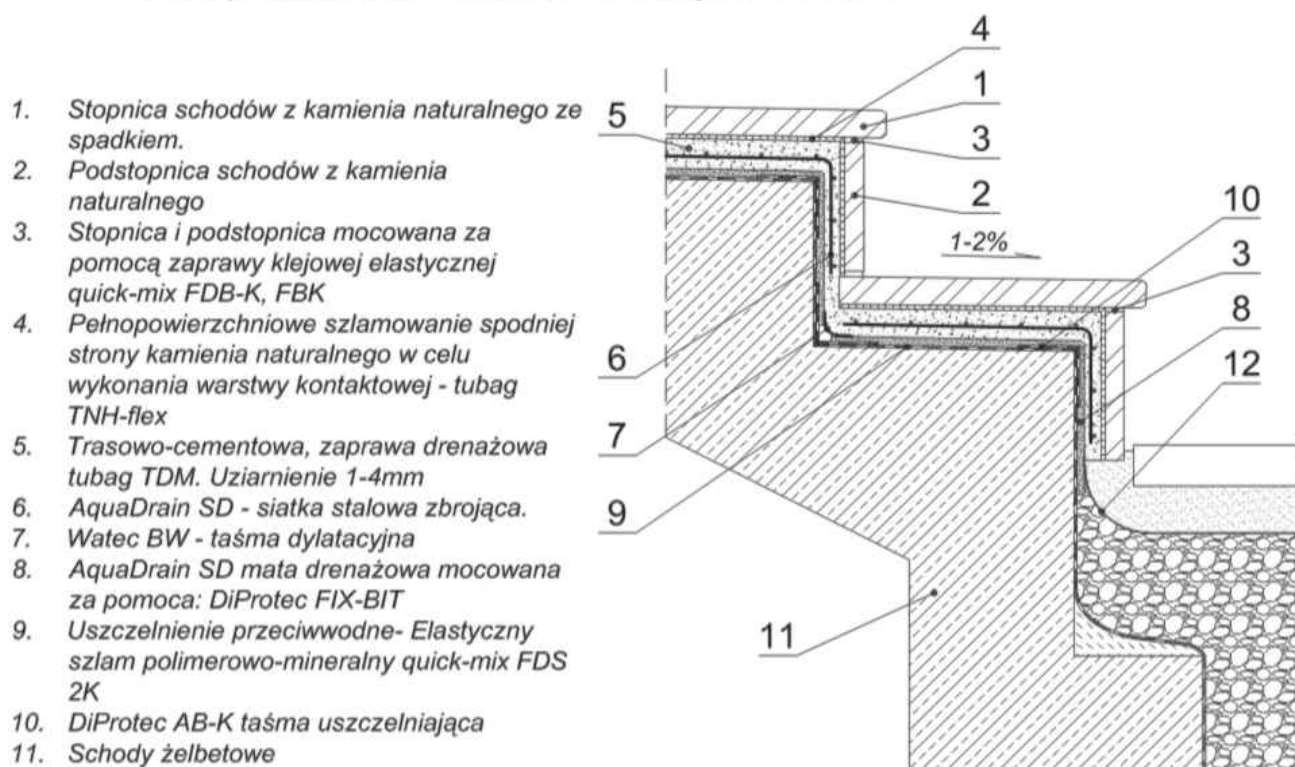
- Wycieraczka zewnętrzna

Ocynkowana kratownica złożona z płaskowników nośnych połączonych prętem poprzecznym. Pręt jest wtopiony w płaskownik, dzięki czemu krata jest bardzo wytrzymała.

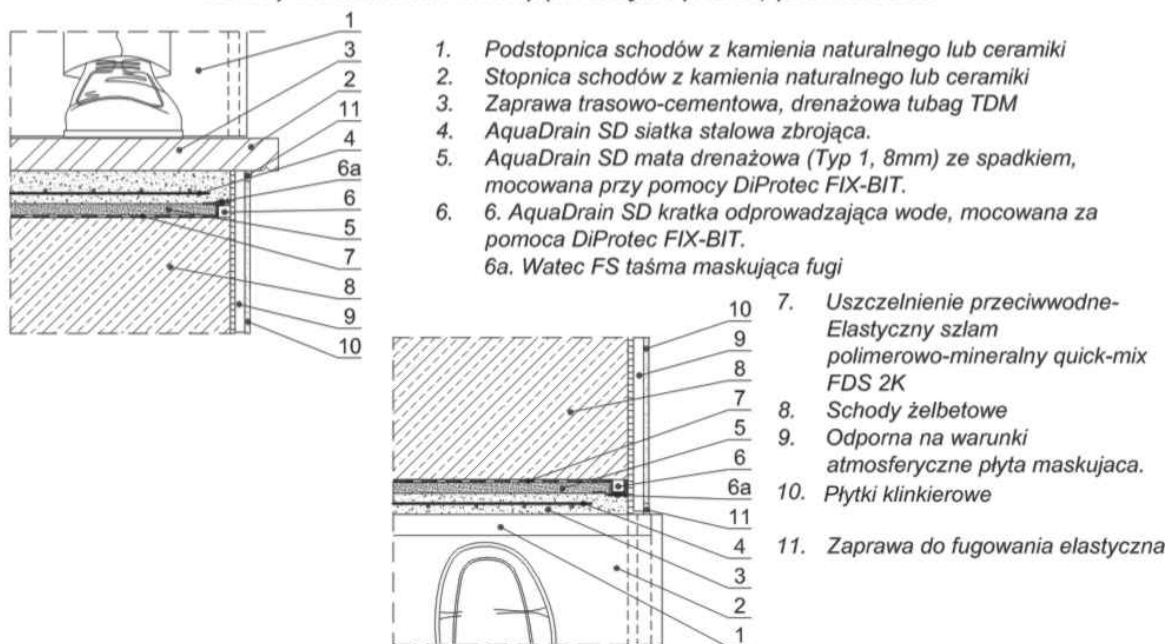
- jest cynkowana ogniowo (w temp. ok. 400 st.C),
- odporna na korozję i warunki atmosferyczne,
- bez problemu wytrzymuje przejazd samochodu osobowego,
- posiada oczka 34x19 mm,
- wysokość płaskownika nośnego wynosi 30x2 mm,
- posiada brzegi zabezpieczone płaskownikiem,

- Schody zewnętrzne

Schody zewnętrzne betonowe z matą drenażową

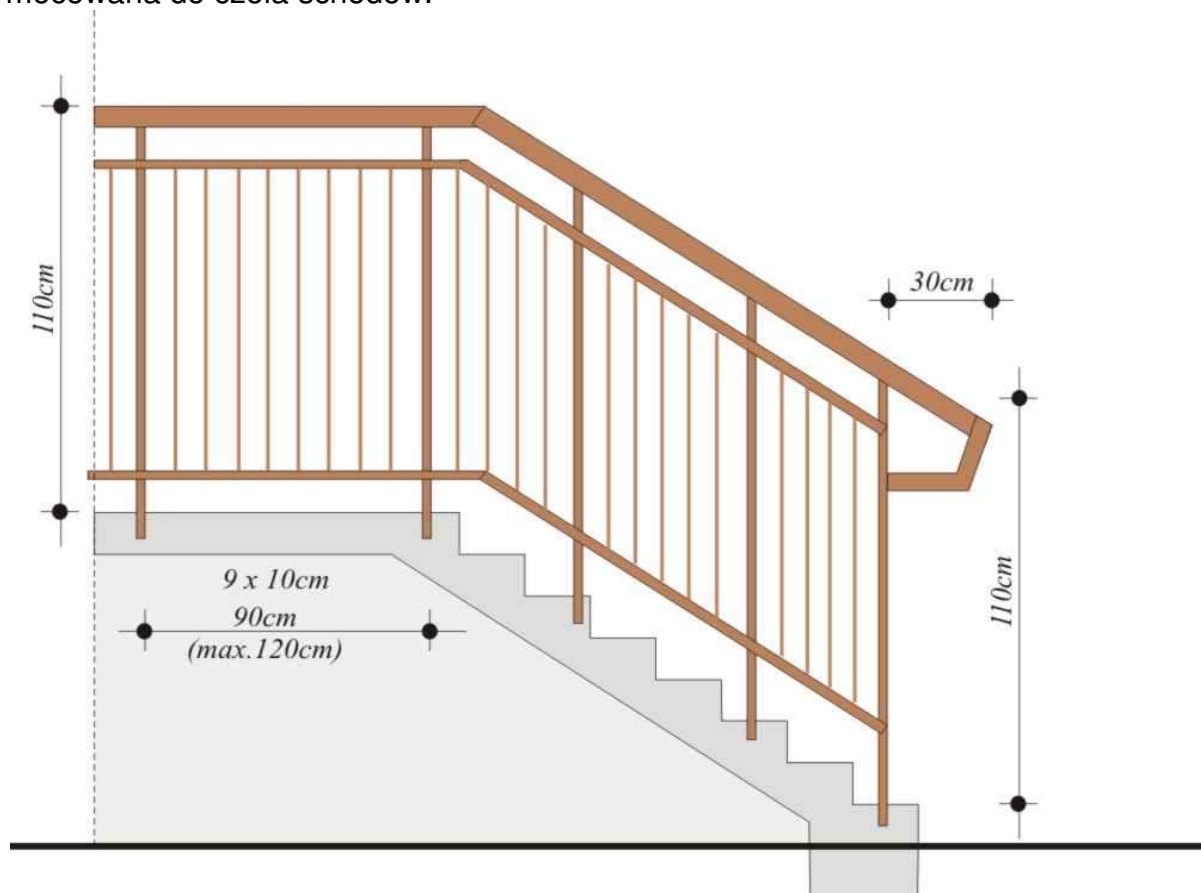


Schody zewnętrzne. Pionowy przekrój od przodu, prawa strona.



- Balustrada

Balustrady wykonane ze stali z profili zamkniętych, malowanej proszkowo (kolor szary) mocowana do czoła schodów.



Konstrukcja balustrady - stalowa ocynkowana malowana proszkowo z zamkniętych kształtowników (spawana); poręcz o przekroju prostokątnym 50x20mm, gr. 5mm; słupki o profilu kwadratowym 40x40mm, gr.5mm; wypełnienie z płaskich prętów prostokątnych 30x5mm; mocowanie z blachy 5mm; kotwa wklejona 10mm x 4szt; nakrętka M10x4szt.

Balustrady muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), a mianowicie:

- Balustrady przy schodach, pochylniach, portfenetrach, balkonach i loggiach powinny mieć konstrukcję przenoszącą siły poziome, określone w Polskich Normach, oraz wysokość i wypełnienie płaszczyzn pionowych zapewniające skuteczną ochronę przed wypadnięciem osób.

- Minimalna wysokość balustrady, mierzona do wierzchu poręczy 1,1m

- Maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady 0,12m

- Poręcze przy schodach zewnętrznych i pochylniach, przed ich początkiem i za końcem, należy przedłużyć o 0,3m oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie.

Podane wymiary poniżej są orientacyjne i należy je zweryfikować ze stanem zstałym na budowie.

- Paroizolacja

Maksymalna przepuszczalność pary wodnej 0,5 grama / dobę / m²; nierozprzestrzeniający ognia; Opór dyfuzyjny pary wodnej (wg PN-EN1931): Sd=100m (+40/-0); Maksymalna siła rozciągająca: wzdłuż: 100N i w poprzek: 100N;

Izolacja termiczna

Wełna mineralna lub skalna w płytach lub matach; włókna hydrofobizowane; deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D \leq 0,045 \text{ W/m}^2\text{K}$; Klasyfikacja ogniowa A1; Naprężenie ściskające przy 10% odkształceniu względny $\geq 30\text{kPa}$; Ściśliwość $\leq 3 \text{ mm}$.

Wylewka betonowa, zbrojona

Beton C20/25 + stal A1, siatka z prętów fi 6 o oczkach 20x20cm.

Tynk silikonowy – farbowany w masie, baranek gr. 1,5-2mm

Odporne na wpływ czynników atmosferycznych nieorganiczne pigmenty barwne;

Przepuszczalność pary wodnej Sd=0,30m (kat.V2); absorpcja wody w=0,09kg/m²h^{0,5} (kat.W3); kolor: szary, biały, rdzawy-brąz.

Tynk mozaikowy - spoiwo akrylowe, grys, dodatki modyfikujące; tynk hydrofobowy; kolor: szary melanz

WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE (zgodnie z aktualnymi regulacjami, w szczególności z przepisami budowlanymi, wymogami dotyczącymi zakładów opieki zdrowotnej, wytycznymi higieniczno-sanitarnymi oraz przepisami

przeciwpożarowymi i BHP), wszystkie materiały muszą posiadać dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia. Powierzchnię adaptowaną w ramach rozszerzenia najmu należy dostosować wizualnie do powierzchni już najmowanej.

a) **PODŁOGI:**

a-1) antypoślizgowa (min. R9) wykładzina elastyczna PCW homogeniczna, zawiera czynnik bakteriostatyczny, system zapobiegający przyleganiu brudu (łatwość czyszczenia), klasyfikacja EN685 - 34/43, EN 20105-B02 >6; EN433 <0,10 mm; EN13501-1 Bfl-1; EN1815 <2kV; gw. 10 l/m²;

a-2) elektroprzewodząca wykładzina do specjalnych zastosowań, antypoślizgowa (R9), klasyfikacja EN685 - 34/43, EN 20105-B02 >6; EN433 ~0,03 mm; EN13501-1 Bfl-1; EN1815 <2kV; EN 1081 $10^4 \leq R_t \leq 10^6$ (wykonać ułom); gw. 10 l/m² (pomieszczenie grupy 2 zgodnie z normą PN-HD 60364-7-710:2012

Cokół przy podłodze o wysokości około 10 cm, połączenie ściany z podłogą wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję, stosować materiały przeznaczone do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia. Struktura i kolorystyka do uzgodnienia z Zamawiającym.

b) **ŚCIANY:**

b-1) farba lateksowa o podwyższonej odporności na szorowanie (wg PN-EN 13300 Klasa III $\geq 20 \mu\text{m}$ i $< 70 \mu\text{m}$ po 200 cyklach szorowania – mat satynowa; odporność na zmywanie (wg PN-92/C-81517 min. 4000 cykli), odporne na przecieranie rozcieńczonymi detergentami i na słabe rozpuszczalniki, np. benzynę,

b-2) płytki gresowe: nasiąkliwość wodna (PN-EN ISO 10545 – 3) < 0,5 %; wytrzymałość na zginanie (PN-EN ISO 10545 – 4) $\geq 35 \text{ N/mm}^2$; $\geq 1300 \text{ N}$ (PN-EN ISO 10545 – 4) >1300 N; odporność na ścieranie (PN-EN ISO 10545 – 7) wym. 3; odporność na plamienie (PN-EN ISO 10545 – 14) ≤ 3 ; odporność chemiczna (PN-EN ISO 10545 – 13) Producent podaje klasyfikację GLA, GA; Odporność na pęknięcie włóknowate (PN-EN ISO 10545 – 11) odp. 0; Mrodo odp. (PN-EN ISO 10545 – 12) mrodo odp.; format orientacyjny 120x60cm/120x120cm

b-3) wykładzina elastyczna PCW homogeniczna, grubość całkowita ~0,92mm (EN 428); w. tw. użytkow. 0,12mm (EN429); w. g. wł. 1500g/m², odporność na zwijanie pod wpływem ciepła $\leq 0,8\%$, $\leq 2 \text{ mm}$ (EN 434); kl. ogniotrwałości B-s2, d0 na podkładzie gipsowym lub niepalnym podłożu klasy A1 lub A2; Odporność na p. (N/50mm): ≥ 150 ; wyok. odp. na rośn. bakterii i grzybów.

c) **OSŁONY:**

c-1) odboje, narożniki i płyty ochronne na bazie żywic akrylo -winylowych modyfikowanych przeciwuderzeniowo, wyposażonych w stabilizatory UV i środki przeciwpalne, odporne na ogień B-s2-d0, łatwe w utrzymaniu czystości, posiada atest higieniczny do stosowania w obiektach służby zdrowia.

c-2) osłony stałe – wg odrębnego opracowania

d) **SUFITY:** /poza systemem podwieszanym wykonać gładzie gipsowe/

d-1) malowanie farbą lateksową o podwyższonej odporności na szorowanie (wg PN-EN 13300 Klasa III $\geq 20 \mu\text{m}$ i $< 70 \mu\text{m}$ po 200 cyklach szorowania – mat satynowa; odporność na zmywanie (wg PN-92/C-81517 min. 4000 cykli), odporne na przecieranie rozcieńczonymi detergentami i na słabe rozpuszczalniki, np. benzynę,

d-2) sufit podwieszany modułowy 60x60cm, higieniczne przeznaczone do stosowania w obiektach służby zdrowia, konstrukcja zawiesia widoczna w kolorze białym, brzegi paneli malowane; możliwość mycia i dezynfekcji;

d-3) obudowa instalacji z płyt gipsowo-kartonowych.

e) **ŚLUSARKA ALUMINIOWA/STOLARKA:**

- Konstrukcja skrzydeł: kładowiki aluminiowe; pokrycie: poliestrowa farba proszkowa; szklenie: szyba bezpieczna, szyba przezroczysta (do uzgodnienia z Zamawiającym); Konstrukcja ościeżnicy: kładowiki aluminiowe; pokrycie ościeżnicy: poliestrowa farba proszkowa, kolorystyka taka sama jak kolorystyka skrzydła (biała); wyposażenie: trzy zawiasy, zamek z wkładką patentową szyld, klamka-klamka „C”, i przesuwne atestowane pod względem użycia w placówkach Służby Zdrowia.



- drzwi drewniane, higieniczne wykończone laminatem hpl i aluminiową ramką jak istniejące do gabinetów diagnostyki obrazowej



1.1.9. Uwagi.

Prawo budowlane, normy i przepisy

Realizacja obiektu może zostać rozpoczęta po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę i zgłoszeniu zamiaru rozpoczęcia budowy we właściwym organie. Prace realizacyjne należy wykonać zgodnie z wytycznymi zawartymi w branżowych projektach wykonawczych, które stanowią uszczegółowienie niniejszej dokumentacji.

Materiały i wyroby budowlane powinny posiadać „deklarację właściwości użytkowych” – zgodnie z art. 2 ust. 3 Rozporządzenia 305/2011 PE i Rady UE (z późn. zm.), którą należy bezwzględnie przedłożyć Inspektorowi Nadzoru przed wbudowaniem konkretnego materiału lub wyrobu.

Dokumentacja projektowa

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zapozna się z kompletem dokumentacji wymienionej powyżej oraz wszystkimi innymi materiałami, pismami, które przekaże mu zlecający realizację całości lub części zadania.

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji powierzonego mu zadania zgodnie ze sztuką budowlaną, normami i przepisami w oparciu o Projekt Budowlany przekazany Mu przez Zlecającego – Inwestora. Jeżeli przed przystąpieniem do realizacji lub w trakcie jej trwania, wykonawca napotka rozbieżności lub niejasności w dokumentacji, powiadomi o tym niezwłocznie projektanta celem ich wyjaśnienia.

Wszystkie zmiany materiałów lub technologii muszą być wyprzedzająco uzgodnione i zaakceptowane przez Inwestora i Projektanta. Istotne zmiany należy udokumentować w formie pisemnej, wpisem do Dziennika Budowy lub w formie Notatki Służbowej. Zmiany konstrukcyjne wyłącznie po dokonaniu nowych obliczeń. Dokonywanie zmian jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody projektanta.

Dokumentacja powinna znajdować się na budowie i być dostępna dla wszystkich osób upoważnionych przez Inwestora. Dokumentacja Techniczna chroniona jest Prawem Autorskim i może być używana jedynie do celów dla jakich została sporządzona, tj. realizacji przedmiotowej inwestycji.

Dopuszcza się zamiany lub zmiany materiałów i technologii budowlanych, elementów i urządzeń oraz konkretnych rozwiązań pod następującymi warunkami:

- Inwestor na piśmie wyraża zgodę na dokonanie zmian, a projektant nie wnosi zastrzeżeń;
- Zamienniki spełniają warunki techniczne i technologiczne pierwotnie wyspecyfikowanych materiałów i urządzeń oraz wymaganiom projektu wykonawczego;
- Zamienniki nie pogarszają standardu użytkowego i estetycznego obiektu;
- Wprowadzone zmiany nie mogą kolidować z Projektem Budowlanym na podstawie którego została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę.