

# Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **ROZBUDOWA WDK W CZARNOCHOWICACH**  
Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
**45443000-4 Roboty elewacyjne**  
**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
**45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**  
Adres obiektu budowlanego: **CZARNOCHOWICE GMINA WIELICZKA**  
Nazwa i adres zamawiającego: **ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH W WIELICZCE**  
**32-020 WIELICZKA UL. SŁOWACKIEGO 51**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2024-05-29**  
Nazwa obiektu lub robót: **ROBOTY OGÓLNO-BUDOWLANE I INSTALACYJNE**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
	Kosztorys	<b>ROZBUDOWA WDK W CZARNOCHOWICACH</b>			
1	Grupa	<b>Przebudowa stropu nad salą wielofunkcyjną i zabezpieczenie strpów nad pomieszczeniami socjalnymi</b>			
1.1	Element	<b>Roboty zabezpieczające i rozbiórkowe</b>			
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie montaż i demontaż - okien, drzwi, lamperii, zabezpieczenie mebli, elemntów na ścianach folią polietylenową w pomieszczeniach remontowanych	kpl	1,000	
1.1.2	KNR 401/820/3 analogia	Zabezpieczenie podłóg płytą pilśniową twardą wraz z demontażem R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	134,600	
1.1.3	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	134,600	
1.1.4	KNR 401/426/4	Rozebranie płyt wiórowo-cementowych i spilśnionych na stropie - od strony strychu	m2	146,610	
1.1.5	KNR 401/609/1	Rozebranie podsypki izolacyjnej, z gliny z sieczką lub trocinami, grubości do 10' cm - od strony strychu	m2	160,660	
1.1.6	KNR 401/428/1	Rozebranie podłóg drewnianych, podłogi ślepe- od strony strychu	m2	160,660	
1.1.7	KNR 401/429/1	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy- od strony strychu	m2	160,660	
1.1.8	KNR 401/429/2	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, zasypki- od strony strychu	m2	160,660	
1.1.9	KNR 929/108/4	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza - sala strop ze skosami	m2	90,630	
1.1.10	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych - sala strop ze skosami	m2	90,630	
1.1.11	KNR 401/429/3	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, ślepe pułapy - sala strop ze skosami	m2	90,630	
1.1.12	KNR 929/108/4	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	m2	65,500	
1.1.13	KNR 929/105/4	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 2 m2, okładzina pojedyncza	m2	7,200	
1.1.14	KNR 401/429/4	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, podsufitki z desek otynkowanych	m2	65,500	
1.1.15	KNR 401/429/3	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, ślepe pułapy	m2	65,500	
1.1.16	KNR 929/102/4	Rozbiórka przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza - sala przy stropie ze skosami	m2	9,375	
1.1.17	KNR 401/426/1	Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski otynkowane - sala przy stropie ze skosami	m2	9,375	
1.1.18	KNR 929/213/4	Usunięcie izolacji termicznej i akustycznej obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, grubość ponad 8 cm - sala przy stropie ze skosami	m2	9,375	
1.1.19	KNR 929/103/4	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	m2	23,800	
1.1.20	KNR 929/213/4	Usunięcie izolacji termicznej i akustycznej obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2, grubość ponad 8 cm	m2	23,800	
1.2	Element	<b>Rusztowanie</b>			
1.2.1	KNR 202/1612/5 (1)	Rusztowanie ramowe warszawskie przesuwne, wysokość do 4' m, nakłady podstawowe	kolumna	5,000	
1.2.2	KNR 202/16	Rusztowania ramowe warszawskie 1-kolumnowe o wysokości do 6 m (za 1 kolumnę) - 1,00 zestaw	m-g	124,43	
1.3	Element	<b>Roboty ciesielskie</b>			
1.3.1	KNR 401/422/3	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi stemplami - konstrukcji dachu, słupów (wys. stempl do 3,5 m)	szt	6,000	
1.3.2	KNR 401/422/8	Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań nadproży - konstrukcji dachu, słupów (wys. stempl do 3,5 m)	szt	6,000	
1.3.3	KNR 401/422/3	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi stemplami - konstrukcji dachu, słupów (wys. stempl pow. 3,5 m)	szt	6,000	2,000
1.3.4	KNR 401/422/8	Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań nadproży - konstrukcji dachu, słupów (wys. stempl pow. 3,5 m)	szt	6,000	2,000
1.3.5	KNR 401/408/1	Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wymiana	m	71,404	
1.3.6	KNR 401/408/2	Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 1-stronnie	m	17,851	
1.3.7	KNR 401/408/3	Wzmocnienie lub wymiana drewnianych belek stropowych, wzmocnienie 2-stronnie	m	89,256	
1.3.8	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, kleszcze	m	28,000	
1.3.9	KNR 401/412/4	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, podwaliny	m	12,000	
1.3.10	KNR 401/412/6	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, słupy	m	7,000	
1.3.11	KNR 401/413/1	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32' mm, nabicie desek 1-stronnie	m	32,000	
1.3.12	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32' mm, nabicie desek 2-stronnie	m	24,000	
1.3.13	KNR 401/417/1	Wymiana elementów schodów drewnianych, stopnice - schody na strychu	szt	6,000	
1.3.14	KNR 401/417/2	Wymiana elementów schodów drewnianych, podstopnice - schody na strychu	szt	6,000	
1.3.15	KNR 401/417/3	Wymiana elementów schodów drewnianych, poręcze - schody na strychu	m	2,000	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.4	Element	<b>Odgrzybienie i impregnacja odsłoniętych belek stropowych oraz istniejącej więźby dachowej od strony strychu</b>			
1.4.1	KNR 1901/629/1	Roboty odgrzybieniowe, oczyszczenie przy pomocy szczotek stalowych, bali i krawędziaków - oczyszczenie i zmycie podłoża (Wsp do Rx1,50) R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	461,660	
1.4.2	KNR 1901/648/6	Impregnacje grzybobójcze metodą smarowania preparatami olejowymi, 3-krotna, bale i krawędziaki, środkiem impregnacyjno-grzybobójczym i ogniochronnym uodporniającym drewno do stopnia niezapalności oraz zabezpieczającym drewno przed destrukcją biologiczną - konstrukcji stropu drewnianego	m2	160,660	
1.4.3	KNR 1901/649/15 (2)	Impregnacje grzybobójcze drewna metodą opryskiwania, 3-krotna z przerwami, krawędziaków, środkiem impregnacyjno-grzybobójczym i ogniochronnym uodporniającym drewno do stopnia niezapalności oraz zabezpieczającym drewno przed destrukcją biologiczną - konstrukcji dachu	m2	301,000	
1.5	Element	<b>Rdzenie żelbetowe 10 szt</b>			
1.5.1	KNR 401/340/7	Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej, głębokość/szerokość 1 x 1 cegły	m	5,000	
1.5.2	KNR 401/201/4	Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych, słupy	m2	2,500	
1.5.3	KNR 401/203/6	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, zbrojone słupy - Beton C25/30	m3	0,313	
1.5.4	KNR 401/202/3 (2)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14 mm, żebrowane	kg	14,918	
1.5.5	KNR 401/202/6	Przygotowanie i montaż zbrojenia, strzemiona, pręty Fi do 6 mm	kg	10,390	
1.6	Element	<b>Nadproża 3 szt</b>			
1.6.1	KNR 401/702/5	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowo-wapiennych, szerokości do 20 cm	m	14,640	2,000
1.6.2	KNR 401/346/3	Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem-wap, gniazda głębokości 1 cegły	szt	12,000	
1.6.3	KNR 401/347/5	Skucie występów na ścianach z kamieni, kamień twardy, szerokość/głębokość występów do 20 x 5 cm	m	13,440	
1.6.4	KNR 403/1017/14	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu, Fi otworu do 14 mm, głębokość wiercenia do 10 mm	otwór	34,000	
1.6.5	KNR 401/317/5 analogia	Wciągnięcie i ułożenie kształtowników stalowych - montaż kształtowników stalowych 150x100x10 mm wraz z blachami 10 mm	m	13,440	
1.6.6	KNR 403/1003/16	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły, długość przebicia do 2 cegieł, Fi do 25 mm	szt	17,000	
1.6.7	KNR 401/1303/1 (1) analogia	Wykonanie i montaż ściągów - pręt gwintowy Fi 12 - połączenie kształtowników	kg	9,058	
1.6.8	KNR 401/703/3	Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek	m	13,440	
1.6.9	KNR 401/704/3	Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągnionej	m2	4,435	
1.6.10	KNR 202/2006/5 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na słupach, belkach i ościeżach, na zaprawie, płyty grubości 12,5 mm - płyta gr. 12,5 mm GKB	m2	7,320	
1.7	Element	<b>Rygle stalowe 5 szt</b>			
1.7.1	KNR 205/208/5	Konstrukcje stalowe, elementy przygotowane do montażu, wykończone, masa do 250 kg - z kosztem materiałów podstawowych i montażu, zgodnie z projektem	t	3,450	
1.8	Element	<b>Odtworzenie stropu i ściany między stropami z wykończeniem od strony strychu</b>			
1.8.1	KNR 202/2007/3	Konstrukcje rusztów pod okładziny z wełny, na stropach między ryglami, z kształtowników metalowych - strop ze skosami	m2	90,630	
1.8.2	KNR 202/616/4 analogia	Izolacje z folii PE, na ruszcie stropu rygli od spodu - strop ze skosami R = 1,100 M = 1,000 S = 1,000	m2	90,630	
1.8.3	KNR 401/409/2 analogia	Ślepy pułap, deski grubości 32 mm - montaż folii PE oraz desek impregnowanych gr. 32 mm od spodu na istniejących belkach (cena drewna zabezpieczona R-30) R = 0,700 M = 1,000 S = 1,000	m2	65,500	
1.8.4	KNR 912/301/3	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej, układanymi między legarami ułożonymi na stropie - wełna gr. 200 mm	m2	160,660	
1.8.5	KNR 202/616/4 analogia	Izolacje z folii PE	m2	160,660	
1.8.6	KNR 21/4007/1 (3) analogia	Ślepa podłoga, z desek szerokości 15-20 cm - deseki impregnowane gr. 32 mm (cena drewna zabezpieczona R-30)	m2	160,660	
1.8.7	KNR 21/4007/3 (1) analogia	Ślepa podłoga, z płyt cementowych gr. 20 mm - (REI-30)	m2	160,660	
1.8.8	KNR 21/4001/3	Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych i zewnętrznych, szerokość 100-110 mm - (cena drewna zabezpieczona R-30)	m2	9,375	
1.8.9	KNR 912/205/2	Ocieplenie płytami z wełny mineralnej ścian: w konstrukcji szkieletowej drewnianej - wełna gr. 100 mm	m2	9,375	
1.8.10	KNR 21/4004/2 (3) analogia	Poszycie ścian szkieletowych, ściany z desek impregnowanych o szerokości 32 cm (cena drewna zabezpieczona R-30)	m2	9,375	
1.8.11	KNR 21/4004/6 (4)	Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt cementowych gr. 20 mm - (REI-30)	m2	9,375	
1.8.12	KNR 912/301/2	Izolacje cieplne i akustyczne stropów i poddaszy, wykonywane płytami z wełny mineralnej, układanymi bezpośrednio na stropach monolitycznych nad pomieszczeniami ogrzewanymi - wełna gr. 200 mm - klatka schodowa i WC	m2	27,150	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Krotność
1.8.13	KNR 202/616/4 analogia	Izolacje z folii PE	m2	27,150	
1.9	Element	<b>Odtworzenie stropu i ściany między stropami od strony pomieszczeń</b>			
1.9.1	NNRNKB 202/2030/2	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe - płyta GKF gr 12,5 mm - strop ze skosami	m2	90,630	
1.9.2	NNRNKB 202/2030/2	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe - płyta GKF gr 12,5 mm	m2	65,500	
1.9.3	KNR 202/2004/5	Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 55-01 - płyta GKF gr 12,5 mm	m2	7,200	
1.9.4	KNR 202/2003/7	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 1-stronne, 2-warstwowo, 55-02 - płyta GKF gr 12,5 mm	m2	9,375	
1.10	Element	<b>Roboty wykończeniowe</b>			
1.10.1	KNR 401/705/1 (2)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy uprzednio zamurowane cegłą lub dachówką, pas do 15'cm - tynk na stku sufitu iścian	m	73,400	
1.10.2	KNR 202/2006/5 (2)	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na słupach, belkach i ościeżach, na zaprawie, płyty grubości 12,5' mm - części sali od strony dobudowanej	m2	22,466	
1.10.3	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie - strop ze skosami, ściana między stropami - farba lateksowa	m2	100,005	
1.10.4	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznymi płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa	m2	95,166	
1.10.5	Kalkulacja indywidualna	Przywrócenie pomieszczeń do pierwotnego stanu (salwa widowiskowa, pomieszczenia socjale x 2, klatka schodowa)	kpl	1,000	
1.11	Element	<b>Wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki</b>			
1.11.1	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	97,450	
1.11.2	KNR 401/108/12	Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1'km - dodatek za 9 km	m3	97,450	9,000
1.11.3	Kalkulacja indywidualna	Koszt składowania i utylizacji materiałów z rozbiórki	m3	97,450	
1.12	Element	<b>Instalacja elektryczna</b>			
1.12.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i montaż lamp oraz konieczne przeróbki w zakresie instalacji elektrycznej na piętrze: w sali w związku ze wzmocnieniem stropu konstrukcją stalową oraz zabezpieczeniem stropów nad pomieszczeniami socjalnymi. Wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz pozytywnego protokołu z prób i badań isntalacji elektrycznej.	kpl	1,000	