

Warszawa, dnia 17-10-2024

SSZ.26.16.2024

**Do Wykonawców biorących
udział w postępowaniu**

ZMIANA TREŚCI SWZ

Dotyczy postępowania na: „Świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia w obiekcie Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi” – NIKIDW.SSZ.26.16.2024

Zamawiający – Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi, ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-322 Warszawa, informuje, że w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym określonym w art. 275 pkt 2), zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp, dokonuje zmiany SWZ.

Zamawiający zmienia Rozdział IV SWZ (opis przedmiotu zamówienia), a tym samym odpowiedź na pytanie nr 13 (opublikowane 7.10.2024 r.) oraz warunki udziału w postępowaniu.

1. W załączeniu Zamawiający przekazuje ujednolicony opis przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający dokonuje zmiany warunku udziału w postępowaniu, określonego w Rozdziale VII ust. 1 pkt b. ppkt ii. na następujący: „dysponuje lub będzie dysponował pięcioma osobami, które będą wykonywać przedmiot zamówienia w zakresie obsługi Posterunku nr 1, posiadającymi niezbędne uprawnienia tj. aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, pozwolenie na broń obiekтовую oraz poświadczenie bezpieczeństwa lub upoważnienie zezwalające na dostęp do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” - zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 632 z późn. zm.)” Zmianie ulega również wzór Wykazu osób – w załączeniu wzór ze zmianami.
3. Zamawiający dokonuje zmiany terminów w postępowania, na następujące:
 - termin składania ofert – 25.10.2024 r. godz. 10:00
 - termin otwarcia ofert – 25.10.2024 r. godz. 10:15
 - termin związania ofertą – 23.11.2024 r.

Nina Sapa

Zastępca Dyrektora

/podpisano podpisem kwalifikowanym
elektronicznym/

Załącznik nr 4 do SWZ

WYKAZ OSÓB

Składając ofertę na: „Świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia w obiekcie Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi”, w imieniu Wykonawcy składamy Wykaz osób na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu

L.p.	Imię i nazwisko	Informacje potwierdzające spełnianie warunku określonego w rozdz. VII. ust. 1 lit. b pkt „ii” SWZ		
		Doświadczenie i kwalifikacje (w tym: nr wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, informacje o pozwoleniu na broń , informacja o dostępie do informacji niejawnej)	Zakres wykonywanych w zamówieniu czynności	Podstawa dysponowania osobami ¹
1				
2				
3				
4				
5				

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

¹ w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o realizację zamówienia należy dodatkowo wskazać, nazwę wykonawcy, który dysponuje lub będzie dysponował daną osobą przeznaczoną do realizacji zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej osób i mienia, monitorowania sygnałów alarmu, włamania i napadu z lokalnego systemu alarmowego oraz interwencji grup patrolowych w obiekcie Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi (dalej: Instytut) zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Krakowskie Przedmieście 66.

Do zakresu zadań Wykonawcy należeć będzie:

- 1) zapewnienie bezpieczeństwa osobom znajdującym się na terenie Instytutu;
- 2) ochrona mienia ruchomego i nieruchomego znajdującego się na terenie Instytutu;
- 3) obsługa zabezpieczeń technicznych służących zapewnieniu bezpieczeństwa;
- 4) kontrola ruchu osobowego, w tym niedopuszczenie do wtargnięcia w strefy chronione osób nieupoważnionych oraz wjazdu pojazdów nieuprawnionych;
- 5) przetwarzanie danych osobowych zarejestrowanych w urządzeniach monitoringu wizyjnego NKiDW na zasadach określonych w Instytucie;
- 6) kontrola i przestrzeganie zasad ruchu towarowego na terenie Instytutu;
- 7) przeciwdziałanie zakłóceniom ładu i porządku publicznego na terenie Instytutu;
- 8) podejmowanie interwencji w sytuacjach stanowiących zagrożenie dla bezpieczeństwa osób, mienia ruchomego i nieruchomego, prób włamań, kradzieży, dewastacji, wandalizmu elementów wystroju i wyposażenia wewnętrznego i zewnętrznego;
- 9) podejmowanie akcji ratowniczych w przypadku zaistnienia: pożaru, wypadków, awarii i innych sytuacji szczególnych (niebezpiecznych);
- 10) powiadamianie odpowiednich służb w razie zagrożenia i współdziałanie z nimi do czasu jego ustąpienia;
- 11) reagowanie na uruchomienie się sygnałów alarmowych wywołanych technicznie przez systemy bezpieczeństwa Instytutu;
- 12) udział w akcji ewakuacji osób i mienia w razie zagrożenia;
- 13) ochrona osób i mienia w miejscach zbiórki po ewakuacji;
- 14) wykonywanie innych zadań związanych z bezpieczeństwem osób i mienia w tym: wzmocnienie ochrony załogami interwencyjnymi w razie zagrożenia;
- 15) wydawanie kluczy do pomieszczeń Instytutu osobom uprawnionym oraz prowadzenie rejestru wydawania kluczy;
- 16) prowadzenie rejestru (gromadzenie danych osobowych) wejść do Instytutu przez osoby niebędące pracownikami Instytutu;
- 17) pełnienie podstawowego punktu informacyjnego w kontakcie z Kierownikiem Działu Administracyjno-Gospodarczym;
- 18) obsługa skrzynki mailowej ochrona@nikidw.edu.pl z zachowaniem zasad ochrony i zabezpieczenia danych osobowych obowiązujących w NIKiDW

2. Ochrona fizyczna pracowników kwalifikowanych będzie realizowana przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującym Planem Ochrony Instytutu poprzez obsadę posterunku stałego oraz zapewnienie grupy interwencyjnej. Zamawiający przewiduje konieczność obsadzenia:
 - 1) Posterunek nr 1 - jednoosobowy posterunek ochronny, obsadzony przez uzbrojonego pracownika ochrony fizycznej, wpisanego na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Czas pracy - 24 godziny przez 7 dni w tygodniu, przez cały okres realizacji zamówienia;
 - 2) Grupa interwencyjna - uzbrojona w broń palną - grupa dwuosobowa, z maksymalnym czasem dojazdu: 15 min. Czas pracy - 24 godziny, przez cały okres realizacji zamówienia.
3. Przedmiot zamówienia winien być realizowany w obiekcie opisanym w ust. 13 niniejszego Rozdziału na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1995), rozporządzeniach wykonawczych oraz zgodnie z przyjętymi standardami tego typu działalności.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że nieruchomość stanowiąca własność Narodowego Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi jest obiektem podlegającym obowiązkowej ochronie (umieszczonym na liście Wojewody Mazowieckiego pod pozycją: R III - 3-d) oraz z tego powodu świadczona przez niego usługa ochrony fizycznej musi w pełni odpowiadać warunkom zawartym w ustawie z dnia z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania z najwyższą starannością, wymaganą charakterem profesjonalnie wykonywanej działalności gospodarczej, biorąc na siebie całkowitą odpowiedzialność za wszystkie działania i zaniechania działania związane z zawodowym wykonywaniem tej działalności gospodarczej.
6. Obiekt podlegający ochronie:

Siedziba Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi - jest to zabytkowy, reprezentacyjny gmach na posesji Krakowskie Przedmieście nr 66, z charakterystycznymi podcieniami, zlokalizowany na początku tzw. Traktu Królewskiego, w zabudowie zwartej, pomiędzy Kościołem Akademickim św. Anny a Domem Stowarzyszenia „Wspólnota Polska”. Obiekt składa się z trzech połączonych budynków, o zróżnicowanej kompozycji architektonicznej: budynku głównego, łącznika i oficyny. Budynek jest trzykondygnacyjny, o łącznej kubaturze 22 100 m³, powierzchni użytkowej – 2 989,74 m², posiadający dwa wejścia: główne i służbowe.

W skład ochranianego obiektu położonego na działce o pow. 2 592 m² wchodzi ponadto dziedziniec i ogródek oraz obszar pod podcieniami od strony Krakowskiego Przedmieścia. Teren ogródka i dziedzińca jest ogrodzony metalowym parkanem na podmurówce. Na terenie posesji obiektu znajduje się parking zakładowy, agregat systemu klimatyzacji, ogródek.

Obiekt jest wyposażony w elektroniczny system sygnalizacji włamania i napadu, system alarmowy sygnalizacji p. pożarowej w obiekcie i automatycznego powiadamiania Państwowej Straży Pożarnej oraz system telewizji przemysłowej CCTV (*ang. closed circuit television*).

Stan zatrudnienia w Instytucie – kilkudziesięciu pracowników, w tym merytorycznych, technicznych i sprzętających, zatrudnionych pięć dni w tygodniu, w systemie

dwuzmianowym (poniedziałek – piątek 7:00 – 19.00). Możliwa praca w soboty i niedziele, w tych samych godzinach, zależnie od potrzeb wynikających z realizacji zadań statutowych Instytutu.

Narodowy Instytut Kultury i Dziedzictwa Wsi oprócz zasadniczej swej funkcji, jest instytucją kultury szeroko otwartą dla mieszkańców Starówki, w której organizowane są różnorodne imprezy np. wernisaże, koncerty, spotkania towarzyskie, wystawy, konferencje naukowe oraz szkolenia. Co więcej, część pomieszczeń może być przedmiotem umów najmu, w celu realizacji wydarzeń zewnętrznych na rzecz najemców, a także pełni funkcje pokoi hotelowych, co wiąże się z obecnością dodatkowych osób na terenie obiektu (gości hotelowych/najemców).

7. Wykonawca będzie świadczyć usługi Zamawiającemu posiadając w dyspozycji stały zespół pracowników w składzie 5 osób, przeszkolonych i znających topografię i specyfikę Instytutu. Wprowadzenie do ochrony nowego, nieprzygotowanego pracownika jest dopuszczalne po uprzednim porozumieniu z Dyrekcją Instytutu. W wypadku konieczności zamiany pracownika ochrony, obowiązki na Posterunku nr 1 – pełni osobiście szef ochrony obiektu. Szefem ochrony obiektu jest podmiot wyznaczony przez Wykonawcę do sprawowania nadzoru nad pracownikami Wykonawcy delegowanymi do realizacji zamówienia. Pracownicy Wykonawcy legitymować się będą poświadczeniem bezpieczeństwa osobowego lub upoważnieniem (klauzula zastrzeżone).
8. Do podstawowych obowiązków pracownika kwalifikowanego ochrony należy:
 - 1) zapewnienie bezpieczeństwa osobom i mieniu znajdującym się na terenie Instytutu;
 - 2) ochrona mienia ruchomego i nieruchomego znajdującego się na terenie Instytutu;
 - 3) przeciwdziałanie zakłóceniom ładu i porządku publicznego;
 - 4) przeciwdziałanie próbom włamań, kradzieży, dewastacji i aktów wandalizmu mienia, a także podejmowanie interwencji w przypadku zaistnienia takiego zdarzenia;
 - 5) kontrola ruchu osobowego;
 - 6) przetwarzanie danych osobowych zarejestrowanych w urządzeniach monitoringu wizyjnego NKiDW na zasadach określonych w Instytucie;
 - 7) podejmowanie akcji ratowniczych w przypadku zaistnienia wypadków, awarii i innych sytuacji niebezpiecznych;
 - 8) powiadamianie odpowiednich służb o zaistniałym zagrożeniu i współdziałanie z nimi do czasu ustąpienia zagrożenia;
 - 9) wykonywanie innych zadań związanych z bezpieczeństwem osób i mienia Instytutu;
 - 10) zgodnie z zasadami, reagowanie na uruchomienie się sygnałów alarmowych wywołanych przez techniczne systemy bezpieczeństwa Instytutu;
 - 11) kierowanie akcją ewakuacji osób i mienia w razie zagrożenia oraz ich zabezpieczenie w miejscach ewakuacji;
 - 12) zwracanie uwagi na pozostawione bez nadzoru wszelkiego rodzaju torby, paczki, pakunki i inne przedmioty mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i informowanie przełożonych o takim zdarzeniu;
 - 13) prowadzenie dokumentacji służbowej;
 - 14) utrzymywanie stałej łączności z Zamawiającym;
 - 15) przestrzeganie wewnętrznych instrukcji, zarządzeń, regulaminów i procedur obowiązujących na terenie Instytutu;

- 16) wydawanie kluczy do pomieszczeń Instytutu osobom uprawnionym oraz prowadzenie rejestru wydawania kluczy;
- 17) wydawanie kluczy do pokoi hotelowych gościom;
- 18) prowadzenie rejestru wejść do Instytutu przez osoby niebędące pracownikami Instytutu;
- 19) pełnienie podstawowego punktu informacyjnego;
- 20) obsługa skrzynki mailowej ochrona@nikidw.edu.pl na zasadach ochrony i zabezpieczenia danych osobowych obowiązujących w NIKiDW.
- 21) wykonywanie innych poleceń Dyrekcji Instytutu związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa i porządku na terenie obiektu.

9. Wymagania dotyczące pracowników kwalifikowanych ochrony:

- 1) **wszyscy pracownicy ochrony** powinni posiadać aktualną legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej i legitymację osoby uprawnionej do posiadania broni,
- 2) wszyscy pracownicy ochrony są zobowiązani znać dokumentację związaną z bezpieczeństwem Instytutu (Plan Ochrony, Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, instrukcje postępowania na wypadek zagrożeń – napad, włamanie itp.) oraz do przestrzegania, stosowania i działania według przepisów w nich zawartych,
- 3) pracownicy ochrony powinni posiadać odpowiednią prezencję, wykonywać pracę w umundurowaniu służbowym, jednolitym i schludnym, z wyraźnym oznaczeniem logo firmy oraz imiennymi identyfikatorami, przestrzegać podstawowych zasad higieny (czystość, ogolenie, schludne włosy), korzystających z pojazdu służbowego z oznaczeniem logo firmy;
- 3) pracownicy ochrony powinni być wyposażeni w przedmioty przeznaczone do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie **przekraczającej** 10 mA, środki przymusu bezpośredniego i inne wyposażenie ochronne zgodnie z obowiązującym Planem Ochrony,
- 4) pracownicy ochrony powinni rejestrować czas patrolowania obiektu w systemie kontroli obchodowej,
- 5) pracownicy ochrony powinni być przeszkoleni w zakresie udzielania pierwszej pomocy oraz profilaktyki p.poż. oraz ogólnych przepisów o ochronie danych osobowych;
- 6) pracownicy delegowani podlegają szczegółowemu przeszkoleniu z zasad ochrony danych osobowych przez Inspektora Ochrony Danych Osobowych NIKiDW, przed rozpoczęciem zadań;
- 7) wszyscy pracownicy ochrony realizujący zadania na terenie Instytutu podlegają Dyrekcji Instytutu oraz kierownikowi Działu Administracyjno-Gospodarczego Instytutu.

10. Inne wymagania dotyczące pracowników kwalifikowanych ochrony:

- 1) podmiot realizujący ochronę zapewni wsparcie zewnętrznej, mobilnej załogi interwencyjnej (w czasie przez siebie zaoferowanym) oraz elektroniczny system nadzoru Instytutu tj. nadajnik przesyłający sygnały o zagrożeniu np. z systemu SSWiN do stacji monitorującej, która w razie zagrożenia powiadomi załogę interwencyjną,
- 2) wymagane jest zapewnienie stałego (niezmiennego) stanu osobowego w ilości co najmniej 1 pracownika ochrony całodobowo,
- 3) Wykonawca zapewni stałą obsadę posterunku, ewentualne zmiany będą odbywały się w porozumieniu z Dyrekcją Instytutu,

- 4) Zamawiający będzie miał możliwość wyrywkowej kontroli pracy pracowników ochrony, w tym na zawartość alkoholu w wydychanym powietrzu;
- 5) Wykonawca najpóźniej na 3 dni robocze przed rozpoczęciem usługi, a następnie na 3 dni przed końcem każdego miesiąca, przedstawi Zamawiającemu harmonogram pracy na kolejny miesiąc z wyszczególnieniem obsady na posterunku nr 1.

11. Pierwsza obsada posterunku zostanie zorganizowana w następujący sposób:

Posterunek stały – portiernia, co najmniej jednoosobowy, jednozmianowy (godzina zmiany obsady ustalona przez Wykonawcę). Zadania i wyposażenie – zgodnie z Planem Ochrony i Ustawą o ochronie osób i mienia.

12. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia opisany jest w załączonym projekcie umowy.

13. Szczegółową organizację i sposób ochrony obiektu i mienia będzie określać „Regulamin ochrony obiektu - Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi”, który zostanie sporządzony przez Wykonawcę w terminie 10 dni od podpisania umowy i po zatwierdzeniu przez Dyrektora Instytutu stanowić będzie załącznik do umowy w/s niniejszego zamówienia publicznego.

14. Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć **każdego świadczącego w danym dniu usługę w obiekcie** pracownika kwalifikowanego ochrony w następujący sprzęt i uzbrojenie:

- 1) przedmioty przeznaczone do obezwładniania osób za pomocą energii elektrycznej o średniej wartości prądu w obwodzie **przekraczającej** 10 mA – 1 szt.,
- 2) kajdanki zakładane na ręce – 1 szt.,
- 3) pałka służbowa – 1 szt.,
- 4) latarka elektryczna – 1 szt.,
- 5) telefon służbowy komórkowy do łączności zewnętrznej – 1 szt.,
- 6) kamizelki odblaskowe – 1 szt.

W ramach wyposażenia pracowników Wykonawcy, Zamawiający zapewni:

- 1) środki łączności przewodowej i bezprzewodowej,
- 2) pomieszczenia socjalne.

15. Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć kwalifikowanych pracowników ochrony wewnątrz budynku w odpowiednią dla każdej pory roku, jednolitą odzież - czarne spodnie, kurtka lub marynarka oznaczona „ochrona”, biała koszula, krawat. Dla pracowników wykonujących zadania na zewnątrz, Zamawiający dopuszcza wyposażenie w odzież firmową Wykonawcy. Wszyscy pracownicy ochrony zobowiązani będą do noszenia w widocznym miejscu imiennych identyfikatorów.

16. Zamawiający zastrzega możliwość przekazania Wykonawcy emblematów/oznaczeń z nazwą lub logotypem Instytutu, które pracownicy ochrony będą obowiązani nosić w odpowiednim miejscu.

17. Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.) wszystkich pracowników świadczących usługi ochrony na rzecz Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zgodnie z wymogami określonymi powyżej.

18. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy składania przedmiotowych środków dowodowych.
19. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt, przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu zamówienia do przeszkolenia pracowników ochrony w zakresie:
 - 1) podstawowych obowiązków wynikających z Planu Ochrony Instytutu,
 - 2) Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego,
 - 3) struktury organizacyjnej Instytutu,
 - 4) topografii obiektu Instytutu;
 - 5) rozmieszczenia: głównych zaworów wody i wyłączników prądu, podręcznego sprzętu ppoż. oraz dróg ewakuacyjnych i punktów zbiórki do ewakuacji.
20. Istnieje możliwość uczestnictwa w wizji lokalnej przed złożeniem oferty, po uprzednim zgłoszeniu na adres: eliza.gajowczyk@nikidw.edu.pl lub ilona.dlugolecka@nikidw.edu.pl.
21. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, o którym mowa w pkt poniżej.
22. Zakres wykonania zamówienia:
 - 1) Zakres podstawowy zamówienia obejmuje świadczenie usługi ochrony od dnia rozpoczęcia realizacji umowy tj. od dnia 01 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. 24 godziny na dobę przez cały okres.
 - 2) **Opcja pierwsza** obejmuje uprawnienie do przedłużenia okresu świadczenia usługi na okres od 1 do 24 miesięcy, tj. maksymalnie do dnia 31 grudnia 2027 r. Zamawiający może skorzystać z prawa opcji w ramach ww. okresu kilkakrotnie. Zamawiający skorzysta z prawa opcji, informując Wykonawcę na co najmniej 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia świadczenia usługi, a Wykonawca będzie świadczył usługę w przedłużonym terminie na zasadach określonych w umowie jak dla zakresu podstawowego.
 - 3) **Opcja druga** obejmuje dodatkową usługę ochrony podczas uroczystości odbywających się w Instytucie lub innych wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego na terenie Instytutu albo w innym miejscu na terenie Warszawy – Zamawiający będzie uprawniony do skorzystania z prawa opcji, w czasie trwania umowy, informując Wykonawcę na co najmniej 5 dni przed planowanym rozpoczęciem świadczenia usługi o terminie, wymaganej ilości pracowników ochrony, przewidywanym czasie trwania uroczystości, przewidywanej ilości uczestników imprezy (maksymalnie 500 osobogodzin).
23. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy
24. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 79710000-4 – usługi ochroniarskie.
25. Wykonawca zobowiązany będzie do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1510 z późn. zm.) wszystkich pracowników świadczących usługi ochrony na rzecz Narodowego Instytutu Kultury i Dziedzictwa Wsi, zgodnie z wymogami określonymi powyżej.

26. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy składania przedmiotowych środków dowodowych.