

Białystok, 16-01-2018 r.

PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23

Z.5142.2.2018.ŁW



RPW/752/2018
Data: 2018-01-18

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 3, ust.5, ust. 8, art. 37c, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2017, poz. 1595), § 14 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie *prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1265) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 stycznia 2018 r. Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku, 15-089 Białystok, ul. Jana Kilińskiego 1 o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na bieżącej konserwacji zewnętrznej elementów architektury Pałacu Branickich w Białymstoku, działka nr 1744/2, obręb Śródmieście, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym – Projekt budowlany prac budowlanych w ramach bieżącej konserwacji zewnętrznych elementów architektonicznych Pałacu Branickich, autorstwa mgr inż. arch. Bogdana Cimochowicza z dnia 15.12.2017r.

POZWALAM

Uniwersytetowi Medycznemu w Białymstoku

na prowadzenie robót budowlanych polegających na bieżącej konserwacji zewnętrznej elementów architektury Pałacu Branickich w Białymstoku, działka nr 1744/2, obręb Śródmieście, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym – Projekt budowlany prac budowlanych w ramach bieżącej konserwacji zewnętrznych elementów architektonicznych Pałacu Branickich, autorstwa mgr inż. arch. Bogdana Cimochowicza z dnia 15.12.2017r.

pod warunkami polegającymi na obowiązku:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia przedmiotowych robót budowlanych
2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac
3. podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku
4. kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków imion, nazwisk i adresów osób wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w art. 37c ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych
6. dokonania odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Termin ważności pozwolenia: 31 grudzień 2020 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 5 stycznia 2018 r. Uniwersytetu Medycznego w Białymstoku, 15-089 Białystok, ul. Jana Kilińskiego 1 o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych

polegających na bieżącej konserwacji zewnętrznej elementów architektury Pałacu Branickich w Białymstoku, zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym – Projekt budowlany prac budowlanych w ramach bieżącej konserwacji zewnętrznych elementów architektonicznych Pałacu Branickich, autorstwa mgr inż. arch. Bogdana Cimochowicza z dnia 15.12.2017r.

Zawiadomieniem z dnia 9 stycznia 2018r., znak: Z.5142.2.2018.LW, Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Białymstoku na podstawie art. 10§ 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), zawiadomił Stronę o zebraniu dowodów w sprawie oraz o możliwości zapoznania się z nimi. Z możliwości tej strona nie skorzystała. Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, co następuje:

Pałac Branickich w Białymstoku w którym będą wykonywane powyższe roboty, został wpisany do rejestru zabytków województwa podlaskiego, pod numerem A - 252. Z tego też względu na jego remont należało uzyskać pozwolenie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wydane w oparciu o art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2017, poz. 1595).

Planowane roboty budowlane nie doprowadzą do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionego budynku i w konsekwencji nie przyniosą pogorszenia warunków jego ochrony konserwatorskiej. Wykonany remont przywróci prawidłowy stan techniczny poszczególnym elementom pałacu

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 przytoczonej na wstępie ustawy wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Natomiast z art. 36 ust. 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Z art. 104 w/w ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *kodeks postępowania m administracyjnego* wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Jednocześnie uznano za zasadne przychylenie się do wniosku strony w zakresie nadania klauzuli wykonalności przedmiotowemu pozwoleniu. Zgodnie z art. 108 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *kodeks postępowania administracyjnego*, od decyzji, od której służy odwołanie, może być nadany rygor natychmiastowej wykonalności, m.in. ze względu na wyjątkowo ważny interes strony-priorytetowy charakter zadania remontowego objętego postępowaniem

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

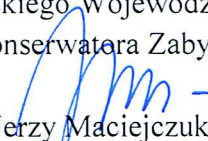
POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Projekt architektoniczno-budowlany- Projekt budowlany prac budowlanych w ramach bieżącej konserwacji zewnętrznych elementów architektonicznych Pałacu Branickich, Białystok, ul. Kilińskiego 1, autorstwa mgr inż. arch. Bogdana Cimochowicza, 15.12.2017r. – szt. – 1

Zastępca
Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Jerzy Maciejczuk

Otrzymuje:

Uniwersytet Medyczny w Białymstoku
15-089 Białystok, ul. Jana Kilińskiego 1

PWKZ – a/a

UWAGA: Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

przygotowała Ł. Włoch Kierownik Wydziału Inspekcji Zabytków