



Jawor, dnia 19 października 2022 r.

ZP.272.29.2022

**Wszyscy Wykonawcy
w postępowaniu**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, pn.: **Wykonanie prac projektowych oraz robót budowlanych dla projektu pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynków Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego oraz budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Jaworze”**, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień treści SWZ:

Pytanie nr 1

Wnosimy o udostępnienie do celów sporządzenia oferty przetargowej audytu energetycznego. Przetarg jest w formule: "Zaprojektuj i wybuduj" i audyt energetyczny jest potrzebny do bardziej dokładnej wyceny, ponieważ zawiera założenia i dane, np. takie jak ilość metrów założonych do wymiany okien, ocieplenia elewacji, dokładne dane kubatury itp. Przykład:

W PFU jest napisane: "Należy częściowo wymienić istniejąca stolarkę okienną na nową, o współczynniku przenikania ciepła $U=0,90W/m^2 \times K$." - Wykonawca startujący w przetargu ma za mało danych oraz informacji (np. ilość metrów stolarki do wymiany), których okien dotyczy ten zapis, a w audycie są podane założenia, np. 120 m² stolarki do wymiany. Przypiszesz to proces oraz dokładność wyceny.

Odpowiedź nr 1:

1. Zamawiający udostępni audyty Wykonawcy po podpisaniu Umowy, jednocześnie poniżej przedstawia tabelarycznie szacunkowe powierzchnie dotyczące modernizacji poszczególnych przegród:

Budynek / Przegroda	Ściany zew [m2]	Stropodach [m2]	Dach Sali [m2]	Strop na wejściem głównym do budynku [m2]	Okna zew. (w tym) PCV, luksferów oraz okien z poliwęglanu [m2]	Drzwi zew. [m2]	Oprawy wew. [szt.]
PCKZiU – Wrocławska	1700	1200	240	5	825	25	340
Budynek / Przegroda	Strop poddasza [m2]	Okna zew. [m2]	Drzwi zew. [m2]	Oprawy wew. [szt.]			
SOSW – Paderewskiego	530	340	25	740			
Budynek / Przegroda	stropodachu nad częścią administracyjną dach nad halą sportową i warsztatami [m2]	Ściany zew. [m2]	Okna zew. [m2]	Stalowe drzwi zew. [m2]	Oprawy wew. [szt.]		
ZSM – Wiejska	2 900	1300	630	12	300		

Ilości podane w powyższym zestawieniu są szacunkowe i w żaden sposób nie mogą stanowić ewentualnej podstawy do roszczeń w zakresie robót dodatkowych/uzupełniających, gdyż wynagrodzenie Wykonawcy jest ryczałtowe.

Pytanie nr 2

Wnosimy o możliwość odbiorów i faktur częściowych do wysokości 80%. Przy jednej fakturze za etap I i końcowej za etap II całość kredytowania leży po stronie wykonawcy oraz foruje średnie i duże przedsiębiorstwa.

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający pozostawia zapisy projektu umowy dot. zasad płatności oraz odbiorów bez zmian.

Z poważaniem
STAROSTA
 /-/ Aneta Kucharzyk