

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w roku 2025 kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych należących do Gminy Szydłowo zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane, w tym sporządzenie protokołów kontroli.

Za ofertę najwyżej ocenianą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów przyznanych w następujących kryteriach:

### KRYTERIUM OCENY OFERT:

Kryteria wyboru ofert będą oceniane według poniższego „wag” (oznaczenia):

1. **Cena C - waga 80%**
2. **Referencje – waga 20%**

Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

#### 1. **Cena – waga 80%**

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto (zł)*}}{\text{cena oferty ocenianej brutto (zł)}} \times 100 \text{ pkt} \times 80\%$$

\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

- a) podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
- b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Cena oferty jest ceną brutto, musi być podana w PLN, cyfrowo, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez zamawiającego. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty wynikające z nieuwzględnienia wszystkich okoliczności mogących mieć wpływ na cenę obciążają Wykonawcę.

#### 2. **Referencje – waga 20%**

- ilość referencji 2 - 5 pkt
- ilość referencji 3 - 10 pkt
- ilość referencji 4 - 15 pkt

- a) Zamawiający określa minimalną ilość referencji. Przedstawienie w ofercie referencji w ilości mniejszej niż 2 skutkuje otrzymaniem 0 punktów.

### **Łączna ilość punktów zostanie przyznana według wzoru:**

$$P = C + R$$

gdzie:

P = suma punktów

C = punkty za kryterium „cena”

R = punkty za kryterium „referencje”

Zapytanie o udzielenie zamówienia może zostać unieważnione na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyny i bez możliwości żądania odszkodowania przez Wykonawcę, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.