

**INFORMACJA O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **"Zarządzanie budynkami i lokalami stanowiącymi w 100 % własność Gminy, lokalami mieszkalnymi i socjalnymi stanowiącymi własność Gminy położonymi w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, lokalami użytkowymi i budynkami innymi niż mieszkalne stanowiącymi własność Gminy"**.

1. Zamawiający Gmina Poddębice działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) informuje, że w prowadzonym postępowaniu przetargowym wybrano do realizacji zamówienia ofertę najkorzystniejszą złożoną przez Wykonawcę:

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
w Poddębicach Sp. z o.o.  
ul. Przyszłość 5  
99-200 Poddębice**

Uzasadnienie wyboru:

Kryterium oceny i jej znaczenie:

- 1) Cena – 60% (maksymalnie 60,00 pkt),
- 2) Dostępność biura obsługi - 40% (maksymalnie 40,00 pkt),

Wybrany Wykonawca złożył ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert oraz spełnił warunki określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ustawie Prawa zamówień publicznych.

Wybrany Wykonawca zobowiązany jest skontaktować się z Zamawiającym w sprawie podpisania umowy w terminie do dnia **17 grudnia 2024 roku**.

Podstawą prawną dokonanego wyboru jest art. 239 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 roku poz. 1740 ze zm.).

2. W prowadzonym postępowaniu złożono ofertę:

**Oferta nr 1**

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego  
w Poddębicach Sp. z o.o.  
ul. Przyszłość 5  
99-200 Poddębice**

**Ilość uzyskanych punktów:**

Kryterium: cena – 60,00 pkt,

Kryterium: dostępność biura obsługi – 40,00 pkt,

**Łączna punktacja za kryterium: 100,00 pkt**

3. Zamawiający informuje, że podpisanie umowy z wyłonionym Wykonawcą możliwe będzie w terminie zgodnym z art. 308 ust. 3 pkt 1a ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

### **Środki ochrony prawnej**

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – określone w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej” (art. 505-590 ustawy Pzp).

Burmistrz Poddębic  
(-) Piotr Sęczkowski