

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Modernizacji pomieszczeń i obiektów zlokalizowanych w Poznaniu przy ulicy Taborowej 22.**

#### **Zakres prac do wykonania**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych w pomieszczeniach przeznaczonych dla Wydziału do walki z Korupcją zlokalizowanych na terenie OPP w Poznaniu przy ul. Taborowej 22.

W zakres prac wchodzi:

- A. Remont pomieszczeń po archiwum;
- B. Wykonanie odwodnienia wiaty;
- C. Wykonanie wentylacji rusznikarni
- D. Wymiana drzwi-Ogniwo Przewodników psów;
- E. Wykonanie ścianki-pom. socjalne- Wydział Kadr;
- F. Wykonanie podjazdu dla wózka widłowego.

#### **I. Wykaz robót do wykonania w poszczególnych pomieszczeniach dawnego archiwum:**

##### **1. Pomieszczenia nr 1 i 2:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego ;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych – płytki;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm; wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>. Wylewka samopoziomująca np: Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową posadzek;
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach; Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m<sup>2</sup>. ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>. SUFIT;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania;
- Grzejniki podłączenie z boku do instalacji c.o.

## **2. Pomieszczenie nr 3:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych.

## **3. Pomieszczenia nr 4,5,6,7,8,9,10,11:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm .Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami.
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową posadzek;
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -SUFITY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFITY;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki - podłączenie z boku do instalacji c.o.
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych. Pomieszczenia nr 4,5,6,7,10,11;
- Montaż skrzydeł drzwiowych. Drzwi klasy RC-4 w pomieszczeniach nr 8 i 9;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków.
- Roboty elektryczne
- wykonanie w drzwiach pomieszczeń nr 8 i 9 systemu sygnalizacji włamania i napadu podłączonego do stanowiska dyżurnego OPP w Poznaniu.

## **4. Pomieszczenie nr 12 a z przedsionkiem:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika stalowego;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>.Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych;
- Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-SUFIT;

- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki stalowe - podłączenie z boku do instalacji c.o.;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych.

#### **5. Pomieszczenie nr 12b:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika stalowego płytowego;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych – płytki;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>. Wylewka samopoziomująca np: Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych;
- Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-SUFIT;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki stalowe płytowe - podłączenie z boku do instalacji c.o.;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych.

#### **6. Pomieszczenia nr 13a,13,b,14,15:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika stalowego płytowego;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych – płytki;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome posadzki;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>. Wylewka samopoziomująca np: Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;

- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-SUFITY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki stalowe płytowe - podłączenie z boku do instalacji c.o.;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych ;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych;

#### **7. Pomieszczenia nr 16,17,18,20b:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika stalowego płytowego;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych – płytki;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome posadzek;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>. Wylewka samopoziomująca np: Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe;
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-SUFITY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki stalowe płytowe - podłączenie z boku do instalacji c.o.;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych ;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych.

#### **8. Pomieszczenie nr 19:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika;

- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm .Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami.
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową posadzek;
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -SUFITY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFITY;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki - podłączenie z boku do instalacji c.o.
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków.

#### **9. Pomieszczenie nr 20a:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż grzejnika;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych;
- Gruntowanie podłoży preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm .Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami.
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową posadzek;
- Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczukową cokołów o wysokości do 20 cm na tynkach;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby -SUFITY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFITY;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Grzejniki - podłączenie z boku do instalacji c.o.
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków.

#### **10. Pomieszczenia nr 21,22,23,24:**

Roboty ogólnobudowlane:

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-SUFIT;Y;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem
- Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłogi gipsowych na sufitach;
- Grzejniki stalowe płytowe - podłączenie z boku do instalacji c.o. ;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych;
- Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki **pom. nr 24;**
- Gruntowanie podłogi preparatami "Beton Kontakt" - powierzchnie poziome **pom. nr 24;**
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>.Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami.**Pom. nr 24;**
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe.**Pom. nr 24;**
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych.**Pom. nr 24;**
- Ręczne czyszczenie i mycie posadzek z tworzyw sztucznych i wykładzin mineralnych; pomieszczenia o pow. ponad 5 m<sup>2</sup>.**Pomieszczenia nr 21,22,23;**

#### 11. Korytarz:

Roboty ogólnobudowlane:

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-Sufit;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłogi gipsowych na sufitach;
- Jednokrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania . Korytarz do wysokości 2m.

#### 12. Ścianka na korytarzu do WPA:

Roboty ogólnobudowlane:

- Ścianka z cegieł pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 cegły;
- Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach;
- Gruntowanie podłogi preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych klasy **RC-4 90;**
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków..

### 13. Ścianka rozdzielająca WPA od KMP:

Roboty ogólnobudowlane:

- Ścianka z cegieł pełnych na zaprawie cementowej grubości 1 cegły;
- Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych .Drzwi przeciwpożarowe stalowe pełne (90) EI30;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków.

### 14. Węzeł sanitarny:

Roboty ogólnobudowlane:

- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-ŚCIANY;
- Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m<sup>2</sup>-Sufit;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-ŚCIANY;
- Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności-SUFIT;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe;
- Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome;
- Jednokrotne malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową bez gruntowania;
- Jednokrotne malowanie farbą lateksową podłoży gipsowych na sufitach;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych.

### 15. Pomieszczenie socjalne (dawne WC):

Roboty ogólnobudowlane:

- Demontaż umywalki porcelanowej;
- Demontaż ustępu z miską porcelanową;
- Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej;
- Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm-demontaż;
- Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej;
- Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach .Skucie starej glazury i tynku;
- Wykucie z muru ościeżnic stalowych;
- Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 3- 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m<sup>2</sup>.Wylewka samopoziomująca np:Mapei Ultraplan Renovation - podkład szybkowiązący, wzmacniany włóknami;
- Układanie płytek ceramicznych na posadce o wymiarach 50x50 cm na klej;
- Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą zwykłą nad blatem kuchennym;
- Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych) pojedyncze na ścianach na rusztach;

- Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach;
- Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami 600\*600; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 60 cm;
- Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych;
- Montaż ościeżnic stalowych;
- Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych;
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych;
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami;
- Założenie na nowym miejscu zamków;

#### **16. Wzmocnienie stropu w pom. nr 21:**

- Wykucie wnęk o głębokości do 1/2 cegł. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej;
- Przygotowanie gniazd do osadzenia belki i ich stabilizacja w gniazdach;
- Wykonanie konstrukcji podparcia stropu z dwuteownika 200mm;

### **II. Pomieszczenie socjalne w Wydziale kadr i szkolenia:**

- Demontaż hydrantu,
- Montaż hydrantu (ok.50cm od aktualnego miejsca zawieszenia),
- Wykonanie ścianki działowej z płyt GK (100mm)z wypełnieniem wełną mineralną,
- Szpachlowanie i malowanie ścian,
- Montaż ościeży i drzwi -90 (drzwi jw).

### **III. Wymiana drzwi-przewodnicy psów KMP**

- Wykucie z muru ościeżnic stalowych 3 szt.
- poszerzenie otworu drzwiowego w płycie warstwowej (płyta obornicka)-1 szt;
- Montaż ościeżnic stalowych 3 szt.
- Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych metalowych ocieplonych pełnych fabrycznie wykończonych
- Założenie na nowym miejscu zawiasów drzwiowych przelotowych 3 szt.
- Założenie na nowym miejscu klamek z szyldami 3 szt
- Założenie na nowym miejscu zamków wpuszczanych zwykłych 3 szt.

### **IV. Wykonanie odwodnienia przy wiacie (wg przedmiaru):**

- Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku;
- Montaż rynien dachowych półokrągłych o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej;
- Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych;
- Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku;
- Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o średnicy 15 cm;
- Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej;
- Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta;
- Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm;
- Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m;
- Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową;
- Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich ;
- Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm;
- Zasypanie wykopów ziemią z ukopów;

### **V. Wykonanie podjazdu dla wózka widłowego na 2 stopniach schodów:**

- Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej;
- Fundamenty pod maszyny - podłoże betonowe





## **VI. Wykonanie wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach rusznikarni (wg koncepcji projektu).**

Opis do „Projektu technicznego” Strzelnica w budynku Policji przy ul. Taborowej w Poznaniu

Projekt instalacji wentylacji mechanicznej:

Do wykonania:

montaż centrali wentylacyjnej zewnętrznej nawiewno-wywiewnej na dachu budynku o parametrach:

- wydajność 1.000 m<sup>3</sup>/h nawiew/wywiew
- filtry powietrza EU5 i EU7 dla nawiewu i wywiewu
- przeciwprądowy wymiennik ciepła
- nagrzewnico /chłodnica freonowa o mocy 10,6kW
- zespoły wentylacyjne z przetwornicami częstotliwości
- montaż centrali wentylacyjnej na konstrukcji stalowej o wysokości min. 400 mm

montaż kanałów wentylacyjnych kołowych o przekroju 300 mm i długości 13,0 mb -dach, 200mm długość 10,0 - pomieszczenie mb, 300 mm długość 4,0 mb, 3 szt podejścia pod nawiewniki 160 mm, 2 szt nawiewników 500x225 mm

kanały wentylacyjne mocowane za pomocą systemów montażowych np. HILTI

kanały wentylacyjne izolowane wełną mineralną półtwardą na folii aluminiowej np. VENTILAM ALU o grubościach:

- na dachu 60 mm z płaszczem z blachy ocynkowanej
- w pomieszczeniach 30 mm

przewidzieć przepustnice regulacyjne

Prace budowlane:

- przejścia przez ściany i stropy kanałów wentylacyjnych
- wymiana drzwi wejściowych na drzwi o wzmożonej odporności na hałas
- obłożenie przedsionka matami wygłuszającymi np. Fiber Pro 120 Mega Acoustic 25m2

## **OGÓLNE:**

### **Roboty malarskie:**

We wszystkich pomieszczeniach przyjąć roboty wg przedmiaru,

### **Roboty elektryczne –(wg przedmiaru):**

- wykonanie w drzwiach systemu sygnalizacji włamania i napadu podłączonego do stanowiska dyżurnego OPP w Poznaniu – 3 szt,
- Pomieszczenie socjalne- wykonanie oświetlenia oraz gniazd prądowych,
- Pomieszczenie prysznic- wykonanie oświetlenia;
- Wyposażenie istniejącej rozdzielnic prądu;

### **Roboty instalacji sanitarnych -prysznice i socjalne- wg przedmiaru:**

- Demontaż rurociągu żeliwnego ciśnieniowego o śr. 80-100 mm z uszczelnieniem ołowiem ;
- Wstawienie korka żeliwnego ciśnieniowego kielichowego o śr. 50-80 mm z uszczelnieniem folią aluminiową
- Wstawienie zaworu przelotowego o śr. 40-50 mm;;
- Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm ;
- Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych o śr. 50-80 mm;
- Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy ;
- Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - wpust żeliwny podłogowy ;
- Rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków;
- Rurociągi z PCW o śr. 50 mm w gotowych wykopach , wewnątrz budynków;
- Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 40 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych;
- Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr. nom. 20 mm stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych;
- Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr. nominalnej 15 mm;
- Natrysk ćwierćobrotowy z dźwignią o śr. nom. 15 mm;
- Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr. nom. 15 mm;
- Montaż syfonów żeliwnych wannowych lub zlewowych;
- Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce;
- Montaż umywalk pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym.

### **Wykładziny:**

Wykładzina homofobiczna 2mm.Kolor zamawiający przekaże Wykonawcy po przedstawieniu karty materiałowej.

Należy przyjąć wywiniecie wykładziny na ściany na ok.10cm.Przy łączeniach wykładziny zgrzewane.

### **Stolarka drzwiowa.**

Przykładowe drzwi wewnętrzne przeszklone :



- wypełnienie "plaster miodu" lub płyta wiórowo otworowa wzmocniona wewnętrznym ramiakiem ze sklejki;
- całość obłożona płytą HDF;
- szyba matowa hartowana o grubości ok. 8mm,;
- kolor drzwi RAL 9006 lub zbliżony;
- w skład skrzydła wchodzi :
  - -zamek dostosowany pod wkładkę patentową,
  - wkładka patentowa ;
  - 2 zawiasy czopowe standard;
  - Drzwi szer. 80cm w pomieszczeniach po archiwum, 90cm w Wydziale Kadr.

Drzwi pełne klasy RC-4 szer.min.90cm-1 szt. i szer.80cm-2szt.

Drzwi do magazynu broni klasy RC4

Drzwi antywłamaniowe klasy C wg PN-90/B-92270 i klasy RC4 wg PN-EN 1627: 2011. 1-no lub 2-u skrzydłowe, pokryte blachą stalową grubości 2 mm. Ościeżnica metalowa z ceownika lub kątownika grubości 3 mm, 3 zawiasy na skrzydło, 3 stałe rygle przeciwwyważeniowe.

Izolacja akustyczna RW 40 dB, przenikalność cieplna  $U_w = 2,2 (W/m^2 \cdot K)$ .

Wyposażone - zamek podklamkowy rozporowy klasy 7 na wkładkę klasy 6 (klucz/klucz), zasuwa nawierzchniową (Kabro klasy 5 - tylko do wewnątrz), kłódkę atestowaną, kołki z miseczką pod plomby, klamko-klamka, próg wysokości 20 mm lub transportowo/montażowy.

**Na drzwi klasy RC-4 Zamawiający wymaga przedstawienia certyfikatu.**

#### **UWAGA:**

**Zamawiający przekaże Wykonawcy następujące materiały:**

- Farba lateksowa do ścian kolor platynowy szary na akrylicie-240l
- Farba lateksowa do ścian biała-20l
- Unigrunt Atlas-160l,
- Płyta GK-70m<sup>2</sup>,
- Kołki do płyt GK-paczka,
- Wykładzina homogeniczna 2mm Planete kolor 5413- 4 wałki-160m<sup>2</sup>
- Wylewka samopoziomująca 5mm-2300kg,

- Klej do wykładzin SOUDAL-75 kg
- Zlew jednokomorowy z ociekaczem,
- Umywalka do wpuszczenia w blat,
- Bateria nabołatowa szt.2
- Rura PEX 20mm-50mb

**Które należy wziąć pod uwagę podczas wyceny wartości robót.**

**Załączniki :**

- a. Rzut pomieszczeń do adaptacji;
- b. Schematy: obwody elektryczne prądowe i oświetleniowe, system sygnalizacji włamania i napadu;
- c. Przedmiary robót jako materiał pomocniczy;
- d. Projekt-koncepcja wentylacji-rusznikarnia.