

## **Umowa Nr .....**

Zawarta w dniu .....2022 r. w Lubsku

pomiędzy **Gminą Lubsko** z siedzibą w Lubsku, pl. Wolności nr 1, 68-300 Lubsko, posiadającą NIP: 928-192-57-33, REGON: 970770646,

**Urząd Miejski w Lubsku**, Plac Wolności 1, 68-300 Lubsko, reprezentowaną przez:

..... – *Burmistrza Lubska*,

*przy kontrasygnacie* .....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

zwanym dalej łącznie „**Stronami**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

### **§ 1**

#### **Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i dostawa:
  - **Samochód dostawczy 9-osobowy fabrycznie nowy wcześniej nierejestrowany – rok produkcji min. 2021<sup>1</sup>**.(Część I zamówienia)
  - **Samochód osobowy typu SUV fabrycznie nowy wcześniej nierejestrowany – rok produkcji 2021<sup>2</sup>**.(Część II zamówienia)
2. Zakupiony samochód będzie zgodny z opisem przedmiotu zamówienia (OPZ) zawartym w SWZ będącym załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy oraz ofertą Wykonawcy będącą załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca zgodnie z ofertą dostarczy samochód: marki....., model rok produkcji.....
4. Wykonawca oświadcza, że samochód jest fabrycznie nowy, stanowi jego własność, charakteryzuje się parametrami technicznymi określonymi w specyfikacji warunków zamówienia, jest w pełni sprawny, wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd ani, że nie stanowi on przedmiotu zabezpieczenia.
5. Wykonawca oświadcza, że samochód spełnia warunki, o których mowa w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 450 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.
6. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu samochód na swój koszt, do siedziby Zamawiającego.

### **§ 2**

#### **Termin realizacji**

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1: **do ..... miesięcy od podpisania umowy<sup>3</sup>**.

<sup>1</sup> Dla Części I zamówienia (odpowiednio dostosować)

<sup>2</sup> Dla Części II zamówienia (odpowiednio dostosować)

2. Za wykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uważał łączne spełnienie niżej wymienionych elementów dostawy:
  - 1) dostawa przedmiotu umowy do siedziby Zamawiającego,
  - 2) podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca powiadomi faksem, e-mailem lub pisemnie Zamawiającego o terminie dostawy przedmiotu umowy, co najmniej na 2 dni robocze przed planowaną datą dostawy.
4. W niniejszej umowie, jako dni robocze, przyjmuje się dni tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy.

### § 3

#### Odbiór

1. Wykonawca wyda Zamawiającemu fabrycznie nowy samochód (bez wad i uszkodzeń) wraz z odpowiednią dokumentacją oraz z wyposażeniem zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w dniu jego dostawy w siedzibie Zamawiającego w obecności przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Gotowy do odbioru samochód wraz z dokumentacją, o której mowa w ust. 4, musi być dostarczony w wyznaczonym terminie w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Lubsku to znaczy od godz. 7:30 do 17:00 - w poniedziałki, w godz. od 7:30 do godz. 15:30 od wtorku do czwartku, w godz. od 7:30 do godz. 14:00 - w piątki.
4. Do wydanego samochodu Wykonawca dołączy:
  - 1) dwa komplety kluczyków (piloty),
  - 2) kartę pojazdu,
  - 3) homologację umożliwiającą dopuszczenie pojazdu do ruchu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
  - 4) kartę gwarancyjną,
  - 5) książkę przeglądów serwisowych,
  - 6) instrukcję obsługi w języku polskim,
  - 7) dokumenty niezbędne do rejestracji pojazdu,
  - 8) badania techniczne oraz atesty na urządzenia potwierdzające dostosowanie pojazdu do transportu osób z niepełnosprawnością (dotyczy samochodu dla Części I zamówienia- jeśli dotyczy),
5. Odbiór będzie polegał na sprawdzeniu przedmiotu umowy pod względem zgodności z opisem przedmiotu zamówienia, specyfikacją warunków zamówienia oraz ze złożoną przez Wykonawcę ofertą. Ponadto samochód zostanie poddany oględzinom zewnętrznym, w celu stwierdzenia braku usterek i uszkodzeń mechanicznych i sprawdzeniu niewadliwego działania.
6. Stwierdzenie w dowolnym momencie odbioru wad w przedmiocie umowy skutkować będzie odstąpieniem od dalszego odbioru samochodu do czasu usunięcia nieprawidłowości. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych usterekach i wadach.
7. Odbiór samochodu potwierdzony zostanie protokołem odbioru, zawierającym wszystkie ustalenia dokonane w jego toku, który zostanie podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy. Niniejszy protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Ze strony Wykonawcy, osobą odpowiedzialną za realizację umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru jest:.....tel.....e-mail.....
9. Ze strony Zamawiającego, osobą odpowiedzialną za realizację umowy, w tym do podpisania protokołu odbioru jest: Pan Henry Dybka – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego w Lubsku Tel. 68/457 61 05, [hdybka@lubsko.pl](mailto:hdybka@lubsko.pl)

---

<sup>3</sup> Zgodnie za złożoną ofertą, z zastrzeżeniem, że Wykonawca nie może zaproponować terminów innych niż mieszczących się w przedziale od 6 do 12 miesięcy od podpisania umowy

## § 4

### Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie w formie ryczałtu.
2. Ustalone w tej formie niezmiennie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą brutto.....zł (słownie:.....złoty(ych) .../100), w tym: wartość netto.....zł (słownie złotych:.....) podatek VAT (23%).....zł (słownie złotych:.....).
3. Przyjęcie przedmiotu umowy wraz z dokumentacją odbędzie się na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, zawierającego wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad lub braków ilościowych.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki ilościowe, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady lub braki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - 2) jeżeli wady lub braki nie mogą być usunięte, a
    - a) nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    - b) uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. W przypadku dostawy wadliwego przedmiotu umowy lub braków ilościowych, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad lub uzupełnienia stwierdzonych braków ilościowych - nie później niż w ciągu 21 dni liczonych od dnia otrzymania zgłoszenia wadliwej dostawy lub stwierdzenia braków ilościowych.
6. Termin ponownego odbioru nastąpi we wskazanym przez Zamawiającego terminie po usunięciu wszystkich nieprawidłowości. Wszystkie koszty związane z ponownym odbiorem ponosi Wykonawca. Termin wskazany przez Zamawiającego na usunięcie wad nie jest terminem wykonania przedmiotu umowy i uprawnia Zamawiającego do naliczania kar umownych za zwłokę zgodnie z postanowieniami umowy.

## § 5

### Płatności

1. Wykonawca może wystawić fakturę po bezusterkowej dostawie przedmiotu umowy, potwierdzonej protokolarnie przez wyznaczonego przedstawiciela Zamawiającego.
2. Płatność zostanie dokonana w formie przelewu, w terminie do ....<sup>4</sup> dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
3. Płatność zostanie dokonana na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki Wykonawcy nie mogą być przenoszone na inne podmioty pod jakimkolwiek tytułem prawnym, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
6. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przenoszone na inne podmioty w wyniku wykonania umowy poręczenia albo innej umowy zmieniającej strony stosunku obligacyjnego, chyba że Zamawiający wyrazi na to przeniesienie zgodę w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania na wystawionej fakturze numeru umowy oraz nazwy zadania, którego faktura dotyczy oraz następujące dane:  
**Gmina Lubsko (jako nabywca) Plac Wolności 1, 68-300 Lubsko, NIP 928-192-57-33,  
Urząd Miejski w Lubsku (jako odbiorca) Plac Wolności 1, 68-300 Lubsko.**

---

<sup>4</sup> Zgodnie z ofertą Wykonawcy

8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy będzie numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment).
9. Fakturę należy dostarczyć do Nabywcy w formie papierowej na adres Nabywcy lub elektronicznej na adres e-mail:.....

## § 6

### Kary umowne

1. Dostawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości **10 %** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy;
  - 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, ponad termin określony w § 2 ust. 1 Umowy;
  - 3) za zwłokę w usunięciu usterek i wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości **0,3%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w ich usunięciu;
  - 4) za zwłokę w usunięciu braków w wyposażeniu samochodu w wysokości 0,3% wartości brutto, określonej w § 4 ust. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki. W przypadku stwierdzenia braków w wyposażeniu samochodu strony ustalają termin ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 14 dni;
  - 5) za zwłokę w usunięciu usterek i wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji - w wysokości **0,01%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy dla dostaw zakończonych protokołem odbioru końcowego, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi **25%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi wyłączną odpowiedzialność, w wysokości **10%** łącznego wynagrodzenia ryczałtowego z tytułu realizacji przedmiotu umowy brutto, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych Zamawiającemu kar umownych z wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy.
5. W przypadku dokonania płatności po upływie terminu określonego w § 5 ust. 2 umowy, Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki w wysokości ustawowej.
6. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w § 6 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, określonych przepisami Kodeksu cywilnego.

## § 7

### Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy z Wykonawcą w razie:
  - 1) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w takim przypadku Wykonawca nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania. Odstąpienie od Umowy w tym przypadku winno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
  - 2) nie dotrzymania terminu dostawy przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 ust. 1 , z zastrzeżeniem § 1 0 ust. 1 pkt 2 umowy. Zamawiający dopuszcza opóźnienie w dostawie do 14 dni, z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 1 pkt 2. Jeżeli opóźnienie w dostawie samochodu przekroczy 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.
  - 3) dostarczenia przedmiotu umowy niezgodnego z zapisami SWZ i umowy. W przypadku stwierdzenia w/w niezgodności przy odbiorze strony ustalają termin jej usunięcia, jednak nie

dłuższy niż 14 dni z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust. 1 pkt 3. Jeżeli opóźnienie w dostawie samochodu zgodnych z SWZ i umową przekroczy 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.

- 4) ujawnienia w dostarczonym przedmiocie umowy wad fizycznych lub prawnych. W przypadku stwierdzenia wad fizycznych lub prawnych strony ustalają termin ich usunięcia, jednak nie dłuższy niż 14 dni z zastrzeżeniem zapisów § 2 ust.1 pkt 4. Jeżeli opóźnienie w dostawie samochodów wolnych od wad fizycznych i prawnych przekroczy 14 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy gdy:
  - 1) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,
  - 2) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 ustawy Pzp.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy z Wykonawcą, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wskazanych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych - w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania dotychczasowej części Umowy i nie jest uprawniony do żądania kar czy odszkodowania.
4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Strony mogą rozwiązać umowę za porozumieniem stron, bez konieczności naliczania kar umownych.

## **§ 8**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca, udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 36 miesięcy<sup>5</sup> / 24 miesiące<sup>6</sup> liczone od dnia należytego wykonania dostawy oraz zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do umowy.
2. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad przedmiotu umowy w terminie 21 dni, liczonych od dnia zgłoszenia.
3. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający będzie miał uprawnienie do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Gwarancją nie są objęte wady powstałe z przyczyn innych niż tkwiące w przedmiocie umowy, a w szczególności powstałe wskutek niewłaściwego użytkowania, niewłaściwej konserwacji, uszkodzeń mechanicznych, zdarzeń losowych.
5. Z zastrzeżeniem ust. 3, wszelkie zmiany i naprawy przedmiotu umowy dokonane przez Zamawiającego bez zgody Wykonawcy powodują utratę gwarancji.
6. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wad nie mógł w sposób pełny korzystać z przedmiotu umowy.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.

## **§ 9**

### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zawierać umowy z podwykonawcami, w zakresie określonym w ust. 2.
2. Wykonawca oświadcza, że podwykonawcom zostaną powierzone następujące prace: (nazwa podwykonawcy i zakres prac)
3. Wykonanie części przedmiotu umowy przez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

---

<sup>5</sup> Dla Części II

<sup>6</sup> Dla Części I

4. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie działania i zaniechania podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.
5. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres przedmiotu umowy wykonanego przez podwykonawców nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego za ten zakres w niniejszej umowie.
6. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zapewni, że czas ich odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, nie będzie krótszy od czasu odpowiedzialności Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której, dokona się wyboru wykonawcy w przypadku:
  - 1) gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, w tym podatku VAT- wówczas wykonawca otrzyma wynagrodzenie liczone od wartości netto, określonej w ofercie, powiększone o VAT w aktualnej wysokości,
  - 2) gdy nie może zostać dochowany termin wykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 wskutek działania siły wyższej, o okres działania siły wyższej oraz o okres niezbędny do usunięcia skutków działania siły wyższej, lub innych obiektywnych a niezawinionych przez Wykonawcę przyczyn. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie elektrycznej, promieniowanie lub skażenia.
  - 3) zmiany podwykonawcy, wykazanego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i wykazanego na Formularzu ofertowym, a jednocześnie będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 57 ust. 1 ustawy, jeśli Wykonawca wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę parametrów, producenta oferowanego produktu, w uzasadnionych przypadkach za zgodą Zamawiającego, w szczególności z powodu wycofania z produkcji określonego sprzętu lub produktu, niedostępności produktu na rynku lub z innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, z zastrzeżeniem że zmieniony produkt będzie miał cechy, właściwości równoważne tzn. spełniał wymagania techniczne, funkcjonalne oraz jakościowe, nie gorsze niż produkt oferowany - zmiana nie wymaga spisania aneksu.
3. Zmiany do umowy będą ponadto możliwe, w przypadku zaistnienia którejkolwiek okoliczności, o której mowa w art. 455 ust.1 i 2 ustawy, przy spełnieniu wymogów określonych odpowiednio w ust. 3 i 4 art.455 ustawy.
4. Warunkiem dokonania istotnej zmiany w treści niniejszej umowy będzie protokół konieczności sporządzony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego.
5. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają postanowienia przepisów powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory, które mogą wynikać na tle wykonania umowy jeśli nie zostaną załatwione polubownie będzie rozstrzygał właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

4. Integralnymi składnikami umowy są:
  - załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia;
  - załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.
5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**