**Umowa nr SA.271…….2022**

Zawarta w Świerczowie, w dniu ……………….1 r. pomiędzy:

**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kolbuszowa**

**Świerczów 138, 36-100 Kolbuszowa**

reprezentowane przez:

Nadleśniczego – dr inż. Bartłomiej Peret

zwanym dalej Zamawiającym

a

…………………………………………….

reprezentowana przez: ………………….

zwanym dalej Wykonawcą

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zwolnionego na podst. art. 2 ust. 1 pkt 1, z ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, z 2020 r. poz. 288, 875, 1492, 1517, 2275, 2320 z późniejszymi zmianami),

**§ 1**

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadania pn.: **Część Nr …………………………………………….**

2. Szczegółowy zakresu robót:

…………………………………………………………………………………………………..

3. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot niniejszego zamówienia z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, w zgodzie z postanowieniami niniejszej umowy, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

4. Przedmiot umowy jest finansowany ze środków własnych Zamawiającego.

5. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

7. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) i zobowiązuje się realizować Przedmiot Umowy zgodnie z powyższymi zasadami. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z standardami PEFC dostępnymi na stronie internetowej [www.pefc.pl](http://www.pefc.pl/).

**§ 2**

Stosownie do artykułu 647 § 1 kc strony ustalają co następuje:

Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres usług: **„………………………………………………………………………………………………….**

**§ 3**

**Wysokość wynagrodzenia**

1. Łączne wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi: złotych brutto …………….zł, słownie: …………………………………………………………………………………………….

W tym:

- wartość netto: ………….. zł

- podatek VAT: …………… zł

1. Ustalone wynagrodzenie stanowić będzie wynagrodzenie ostateczne i niezmienne, z zastrzeżeniem postanowień § 9 umowy.
2. Wynagrodzenie za prace konieczne do wykonania:
3. wprowadzenie przez Zamawiającego prac nieobjętych zamówieniem podstawowym i niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, może nastąpić wyłącznie na podstawie zmiany umowy poprzedzonej protokołem konieczności zatwierdzonym przez Zamawiającego,
4. zmiana, o której mowa w pkt 1 zostanie wprowadzona na zasadach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych,
5. wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wynagrodzenia za wyżej wymienione prace zrealizowane przed datą wprowadzenia zmiany umowy, o której mowa w pkt 1.
6. W przypadku ograniczenia przez Zamawiającego zakresu prac, o którym mowa w § 13 ust. 4 umowy, wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zostanie pomniejszone o wartość prac, od wykonania których odstąpiono. Wartość tych prac zostanie ustalona szczegółowym wyliczeniem sporządzonym na podstawie cen nie niższych niż wartości w kosztorysie ofertowym załączonym do umowy.

**§ 4**

**Termin realizacji umowy oraz okres serwisu gwarancyjnego**

1. Termin zakończenia prac – do dnia 30.06.2022 roku.
2. Termin zakończenia prac, o jakim mowa w ust. 1 uważać się będzie za zachowany, jeżeli w tym terminie zgłosi prace jako wykonane Zamawiającemu i w wyniku tego zgłoszenia zostaną pisemnie potwierdzone wykonane prace. W przypadku, gdy nie nastąpi potwierdzenie wykonania prac z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pozostaje on w zwłoce z zakończeniem prac do czasu ponownego zgłoszenia do potwierdzenia, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia zostanie potwierdzone przez Zamawiającego wykonanie prac.
3. Termin określony w ust. 1 może ulec przedłużeniu wyłącznie na warunkach określonych w § 14 umowy.
4. Okres serwisu gwarancyjnego przedmiotu umowy wynosi …. rok.

**§ 5**

1. Wykonawca będzie wykonywał Przedmiot Umowy na podstawie warunków zawartych w umowie oraz w terminie w niej określonym.
2. **Podpisanie umowy stanowi jednocześnie fakt przekazania obiektów, na których mają być wykonywane prace będące przedmiotem umowy. Od momentu przekazania obiektów, w których będą wykonywane prace Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim w przekazanych pomieszczeniach.**
3. **Bez podpisania umowy, zgodnie z ustępami poprzedzającymi, Wykonawca nie jest uprawniony, do wykonywania jakichkolwiek prac objętych Przedmiotem Umowy.**
4. **Wykonawca umowy obowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie przedmiotu umowy.**

**§ 6**

**Rozliczenie usług**

1. **Odbiór prac objętych umową będzie dokonany w imieniu Zamawiającego przez komisje odbiorową powołaną zarządzeniem. Przedmiotem odbioru będą prace, o których mowa w niniejszej umowie.**
2. **Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Przedstawicielowi Zamawiającego zakończenie prac stanowiących przedmiot umowy.**
3. **Jeżeli Wykonawca w terminie wynikającym z umowy nie zgłosi Zamawiającemu o zakończeniu prac stanowiących przedmiot umowy, Zamawiający jest uprawniony wezwać Wykonawcę do natychmiastowego dokonania zgłoszenia, a w przypadku braku reakcji na takie wezwanie do dokonania stwierdzenia wykonania prac w zakresie przez siebie określonym.**
4. **Stwierdzenie wykonania prac odbywa się przy udziale Wykonawcy i Zamawiającego z zastrzeżeniem że nieobecność wykonawcy nie wstrzymuje dokonania odbioru przez Zamawiającego**
5. **Stwierdzeniu wykonania prac podlega przedmiot umowy lub jego część wolna od wad lub usterek. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac Zamawiający może odmówić stwierdzenia wykonania prac wykonanych wadliwie. Po upływie terminu wykonania Umowy, Zamawiający może:**
   1. **naliczyć Wykonawcy karę umowną, zgodnie z § 10 Umowy; albo**
   2. **wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu Zlecenia lub jego części w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy;**
   3. **zastępczo powierzyć wykonanie prac niewykonanych należycie na koszt Wykonawcy osobie trzeciej („Wykonanie Zastępcze”).**
6. **Odbiór prac będzie dokumentowany pisemnie.**
7. **Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac zostanie stwierdzona protokołem.**
8. **Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.**

**§ 7**

* 1. Należność za prace wykonane przez Podwykonawcę przekazana zostanie na konto Wykonawcy po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tej należności Podwykonawcy. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury lub rachunku Podwykonawcy wraz z oryginałem oświadczenia Podwykonawcy o zapłacie należności.
  2. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy w takiej części, jaką Wykonawca jest zobowiązany lub będzie zobowiązany zapłacić Podwykonawcy za wykonany przez Podwykonawcę zakres prac, do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1.
  3. Termin płatności faktury lub rachunku za wykonane prace wynosi do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku wraz z niezbędnymi załącznikami.
  4. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, na żądanie Podwykonawcy Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia (bez odsetek za zwłokę) przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu, w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, z tytułu należności powstałych po zaakceptowaniu wyżej wymienionych umów. Żądanie zapłaty Podwykonawcy winno być uzupełnione o fakturę (rachunek) oraz dokumenty, o jakich mowa w § 6 ust. 1 umowy – potwierdzające wykonanie prac, których żądanie zapłaty dotyczy.
  5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zapłaty w terminie 7 dni od doręczenia tej informacji.
  6. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej kwoty lub podmiotu, któremu płatności się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
   1. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

**§ 8**

Żadna ze stron nie może bez zgody drugiej strony, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

* + 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

1. za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę w usunięciu wad, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
3. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

1. za zwłokę w odbiorze końcowym przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
2. za zwłokę Zamawiającego w przekazaniu terenu prac w terminie 7 dni od dnia wskazanego w § 8 ust. 1 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
3. z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia określonego w § 3 umowy.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu:

1. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki,
3. nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 umowy, za każdy dzień zwłoki,
4. niedokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 umowy, za każdy dzień zwłoki.
5. Stronom przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych, jeśli poniesiona udokumentowana szkoda lub utracona korzyść przekroczy wartość zastrzeżonych kar.

**§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy z ważnych przyczyn niemożliwych do przewidzenia w chwili zawierania umowy, jeśli jej dalsze wykonywanie nie leży w interesie publicznym.
2. Oprócz przypadków określonych w kodeksie cywilnym, zamawiający może również odstąpić od umowy w razie:
   * 1. konieczności wielokrotnego dokonywania przez zamawiającego zapłaty bezpośredniej Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy na podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub Podwykonawcom, którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi lub
     2. konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego,
3. Odstąpienie od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności.
4. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn określonych w ust. 1 Wykonawcy przysługiwałoby wówczas jedynie wynagrodzenie za wykonaną część usług.

**§ 11**

**Zmiana treści umowy**

Zamawiający, poza możliwością zmiany zawartej umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2, 3, 4, 5, 6 ustawy Pzp, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w następujących okolicznościach:

1. zmiana terminów wykonania umowy:
2. zmiany wynikające z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
3. klęsk żywiołowych,
4. warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie prac,
5. zmiany spowodowane nieprzewidzianymi warunkami terenowymi, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
6. natrafienie w trakcie prowadzenia usług na niewypały i niewybuchy,
7. konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych,
8. natrafienie na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane podziemne urządzenia, instalacje,
9. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności:
10. konieczność wykonania usług zamiennych lub zamówień dodatkowych.
11. Strony dopuszczają możliwość zmiany treści umowy w sytuacji:
12. zamiaru powierzenia części zadania podwykonawcy wówczas, gdy Wykonawca deklarował osobiste wykonanie zadania,
13. potrzeby zmiany zakresu usług przeznaczonych do wykonania przez Podwykonawcę.
14. Zmiany określone w ust. 2 mogą być wprowadzone wyłącznie za zgodą stron umowy na pisemny wniosek Wykonawcy z uzasadnieniem dokonania planowanej zmiany.

**§ 12**

**Postanowienia końcowe.**

* + - 1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
      2. Każda ze stron zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania drugiej strony o zmianie adresu do korespondencji pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie na ostatnio wskazany adres.
      3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby zamawiającego.
      4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Karta gwarancyjna

Wykonawca : Zamawiający:

**Karta Gwarancyjna**

**na prace wykonane w ramach umowy nr ………….. z dnia ………r. dotyczącej:**

**„……………………………………………………………………………………………..”**

**Wykonawca (udzielający gwarancji):**

**……………………..**

**……………………..**

**……………………..**

udziela

**Zamawiającemu**:

**PGL LP Nadleśnictwo Kolbuszowa,**

**36-100 Kolbuszowa, Świerczów 138**

gwarancji na wykonane roboty i zakupione materiały na okres ….. miesięcy od daty dokonania przez Zamawiającego stwierdzenia wykonania prac objętych umową.

1. W okresie gwarancji Wykonawca usunie usterki, których przyczyny wynikają bezpośrednio z wad materiałowych lub wykonawczych sprzedanej usługi.
2. Usterki objęte gwarancją należy niezwłocznie po ich stwierdzeniu zgłosić Wykonawcy.
3. Wykonawca niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie zgłoszonej usterki. Ustala się, że termin usunięcia usterek będzie wynosił 30 dni, natomiast w przypadkach szczególnych za zgodą Zamawiającego termin naprawy usterki może być wydłużony.
4. W przypadku nie dotrzymania warunków gwarancji przez Wykonawcę Zamawiający może zlecić realizację zadań innemu Wykonawcy, natomiast całkowity koszt prac poniesie udzielający gwarancji.
5. Wszelkie porozumienia i oświadczenia stron gwarancji wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

Świerczów, dnia …………… r. ………….............................