

Umowa nr272.2.GKE...2021
(projekt umowy)

W dniu 2021 r. w Radlinie, pomiędzy Miastem Radlin, ul. J. Rymera 15, 44-310 Radlin,
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

a firmą zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania cienkowarstwowe oznakowanie poziome dróg powiatowych i gminnych na terenie Radlina.
2. Zakres robót według wycenionego przedmiaru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
2. Do realizacji przedmiotu umowy należy zastosować materiały dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

§ 3

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą,
 - 2) przejęcie terenu prowadzenia robót ,
 - 3) pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców,
 - 4) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za teren prowadzonych robót z chwilą jego przejęcia,
 - 5) zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz dbałość o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji umowy,
 - 6) zgłoszenie Zamawiającemu zakończonych robót do odbioru.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) pisemne przekazanie terenu prowadzenia robót,
 - 2) dokonanie odbiorów końcowych wykonanych robót.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy:
 - 1) drogi gminne: 3 miesiące od dnia zawarcia umowy, w tym przejścia dla pieszych do dnia 30 czerwca 2021 r.
 - 2) drogi powiatowe: 1 miesiąc od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, które uniemożliwią wykonanie robót w terminie, na pisemny wniosek Wykonawcy złożony przed upływem terminu realizacji robót, można przedłużyć termin wykonania robót, o tyle dni ile trwały warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót.

§ 5

1. Wartość robót wynosi:

netto: zł

VAT: zł

brutto: zł

słownie: zł

w tym:

drogi powiatowe:

netto: zł

VAT: zł
brutto: zł

drogi gminne:

netto: zł
VAT: zł
brutto: zł

2. Przewidywany zakres rzeczowy przedstawia przedmiar oznakowania poziomego.
3. Rozliczenie robót będzie odbywało się dwoma fakturami w tym jedną w zakresie dróg gminnych i jedną w zakresie dróg powiatowych, za zakres faktycznie wykonany (wg obmiaru i cen jednostkowych z wycenionych przedmiarów do oferty).
4. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru.
5. Termin płatności faktur - do 30 dni od daty doręczenia.

§ 6

W przypadku, gdy przedmiot zamówienia realizowany jest przy pomocy Podwykonawców, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty przez nich wykonane.

§ 7

1. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia u Zamawiającego podpisanej przez Wykonawcę i Podwykonawcę umowy cesji wierzytelności na rzecz Podwykonawcy za prace wykonane przez Podwykonawcę w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy o wykonywanie prac związanych z realizacją niniejszej umowy przez Podwykonawcę.
3. W przypadku nie złożenia w/w umowy w w/w terminie Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto.

§ 8

1. Zamawiający zobowiązuje się od odbioru robót w terminie do 7 dni od pisemnego zgłoszenia ich wykonania.
2. Po upływie ustalonego w umowie terminu gwarancji nastąpi odbiór ostateczny (pogwarancyjny) mający na celu ustalenie stanu robót i usunięcie wad, które ujawniły się w okresie gwarancji.

§ 9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 6 miesięcy gwarancji na oznakowanie wykonane w technologii cienkowarstwowej.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego i przekazania w użytkowanie całego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca nie odpowiada za uszkodzenia mechaniczne powstałe w wyniku dewastacji oraz użytkowania przedmiotu umowy niezgodnego z jego przeznaczeniem
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 14 dni od powiadomienia go przez Zamawiającego o wadzie, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym - uzgodnionym przez strony w terminie do usunięcia wad - terminie.
5. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad w wykonaniu robót lub użytych materiałów Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót lub wymiany wadliwych materiałów.
6. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady zastosowanego materiału Zamawiający ma prawo żądać wymiany w całości wadliwego materiału.
7. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wady systemowej wykonania robót Zamawiający ma prawo żądać ponownego wykonania robót.
8. Żądanie wykonania robót lub wymiany wadliwego materiału Zamawiający zgłasza Wykonawcy pisemnie.
9. W sprawach spornych Wykonawca ma prawo zażądać opinii uprawnionego rzeczoznawcy.
10. Rzeczoznawcę powołuje Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy oraz na jego koszt.
11. W przypadku potwierdzenia stanowiska Wykonawcy koszt ekspertyzy rzeczoznawcy obciąża Zamawiającego.
12. Na wykonane w ramach gwarancji roboty i wymienione materiały Wykonawca udziela gwarancji zgodnie z zapisami w § 9 ust. 1. Bieg nowego terminu gwarancji rozpoczyna się od dnia

protokolarnego odbioru robót.

13. Usunięcie wad Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
14. Przedstawiciel Zamawiającego potwierdza usunięcie wad dokonując odpowiedniej adnotacji na piśmie Wykonawcy.

§ 10

Zamawiający dokonuje usunięcia wady we własnym zakresie na koszt Wykonawcy w przypadku:

- 1) bezskutecznego upływu terminu usunięcia wad,
- 2) pisemnego uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, dokonanego w terminie usunięcia wad,
- 3) bezskutecznego upływu terminu do dokonania uzgodnień, o którym mowa w pkt 2).

§ 11

Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

§ 12

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w terminie 20 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a. zostanie ogłoszone rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu robót objętych protokołem przekazania danego odcinka robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 7 ust 1 za każdy dzień przekroczenia terminu ustalonego zgodnie z § 6 ust. 1, ale nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego
 - 3) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad po terminie, o którym mowa w § 11 ust 4 0,2% wynagrodzenia umownego, ale nie więcej niż 20 % wynagrodzenia umownego,
 - 4) za niewprowadzenie lub naruszenie zatwierdzonej organizacji ruchu w kwocie 5.000 złotych za każdy dzień zwłoki we wprowadzeniu organizacji ruchu lub naruszeniu zatwierdzonej organizacji ruchu.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia wyżej wskazanych kar umownych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w

wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy.

5. Łączna wysokość kar umownych której może dochodzić Zamawiający od Wykonawcy wynosi 20 % wynagrodzenia umownego netto.
6. Łączna wysokość kar umownych której może dochodzić Wykonawca od Zamawiającego wynosi 10 % wynagrodzenia umownego netto.

§ 14

1. Osobą koordynującą realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:
.....
2. Wykonawca ustanawia kierownika robót w osobie:
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2. Zmiana ta wymaga pisemnego oświadczenia odpowiednio Zamawiającego lub Wykonawcy pod rygorem nieważności.

§ 15

Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem zapisów § 6 ust 2.

§ 16

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie Prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi, Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 ze zm).

§ 17

Sprawy sporne, mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, rozstrzygane będą przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 18

1. Umowa sporządzona jest w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
2. Integralną część umowy stanowi wyceniony przedmiar robót, przedłożony przez Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: