

Przedmiar

NAZWA INWESTYCJI: **PRACE KONSERWATORSKO-BUDOWLANE PRZY ELEWACJI
BUDYNKU GŁÓWNEGO SZKOŁY I LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO IM. FLORIANA CEYNOWY W ŚWIECIU**

ADRES INWESTYCJI: **ul. Gimnazjalna 3, 86-100 Świecie**

INWESTOR: **Powiat Świecki - Liceum Ogólnokształcącym im. Floriana Ceynowy**

ADRES INWESTORA: **ul. Gimnazjalna 3, 86-100 Świecie**

BRANŻA: **Roboty budowlane - remontowo-konserwatorskie**

SPORZĄDZIŁ: **Marek Miętus, KUP/0112/WBKb/21**

DATA OPRACOWANIA: **2025-05-12**

Charakterystyka Robót:

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

1. Wstępne mycie i dezynfekcja elewacji

Dezynfekcję proponuje się wykonać w technice natrysku z użyciem mieszaniny preparatów zorientowanych na mikroorganizmy występujące na powierzchni zabytków architektury

2. Usuwanie materiałów wtórnych i uszkodzonych

Cegły o uszkodzonym powyżej 70% licu wykucć ręcznie, uważając aby nie uszkodzić dobrze zachowanego materiału sąsiadującego.

Spoiny rozkruszane oraz wtórne wykucć ręcznie. Spoiny cementowe przed wykuciem naciąć podwójnie tarczą diamentową. Usunąć wszelkie zbędne kotwy i wsporniki po współczesnych zdemontowanych już instalacjach. Pozostawić należy elementy historyczne, współczesne zdemontować (wsporniki z ceramicznymi izolatorami). Zdemontować wiatę na elewacji zachodniej. Zdemontować rolety zewnętrzne na obu elewacjach.

3. Oczyszczanie wątku ceglanego

Elewacje czyścić wieloetapowo, rozpoczynając od metod najmniej inwazyjnych. W ramach oczyszczania elewacji przedmiotowego obiektu przewiduje się:

- Mycie elewacji metodą hydrodynamiczną, myjką ciśnieniową o regulowanej mocy i kształcie strumienia. Przed myciem zasadniczym należy wykonać próby oczyszczania w mniej eksponowanych miejscach w celu doboru parametrów pracy urządzenia.
- Doczyszczanie metodą strumieniowo - ścierną. Jeżeli pozostałe metody nie przyniosą wystarczających rezultatów cegły można doczyścić miejscowo za pomocą mikropiaskarki i drobnego ścierniwa korundowego. Zabieg poprzedzić wykonaniem prób w celu doboru parametrów pracy urządzenia.

4. Doczyszczanie nawarstwień miejscich.

Pozostałe po wstępnych zabiegach nawarstwienia miejscie, doczyścić za pomocą dedykowanemu systemowi. Preparat nakładać na elewację i zmywać zgodnie z kartą techniczną i zaleceniami producenta.

Zabrania się hydropiaskowania.

5. Stabilizacja podłoża

Spękania strukturalne ustabilizować zgodnie z ich charakterem, poprzez przemurowanie wątku bądź wykonanie przeszyć. Przemurowania partii o rozluźnionym wątku wykonać cegłą współczesną w wątku zgodnym z historycznym. Cegłę o wymiarach cegły historycznej osadzić na zaprawie wapienno-trasowej barwionej w masie. Szycie włosowatych spękań pionowych wykonać w technologii Spiralanker. Kotwy osadzić w pogłębionych bruzdach spoin na głębokości około 8cm, na systemowej zaprawie montażowej. Bruzdy wypełnić następnie do lica zaprawą wapienno-trasową barwioną w masie.

6. Odsalanie wątku ceglanego

Obszary zasolone przyziemia odsolić metodą migracji do rozszerzonego środowiska. Zabieg przeprowadzić poprzez nałożeniu okładów z wody destylowanej i waty celulozowej na powierzchnię muru. Okłady pozostawić do całkowitego wyschnięcia. W Razie potrzeby zabieg powtórzyć.

7. Wzmacnianie partii osłabionych

Cegły osłabione, zachowujące jednak pierwotną formę, wzmocnić impregnatem na bazie tetraetoksylanu. Wzmocnione obszary sezonować przez okres czterech tygodni w atmosferze o podwyższonej wilgotności.

8. Uzupełnianie ubytków wątku ceglanego

Rekonstrukcję wątku ceglanego prowadzić metodą dostosowaną do lokalnego stanu zachowania ceramiki:

- Cegły uszkodzone powyżej 70% wymienić na materiał nowy o kolorze, teksturze oraz parametrach mechaniczno-fizycznych zbliżonych do oryginału. Cegłę nową osadzić na zaprawie trasowej.
- Kształtki specjalne uzupełnić materiałem nowym, wykonanym na wzór oryginału metodą tradycyjną ewentualnie za pomocą kształtki ciętej z cegły gotowej.
- Pomniejsze ubytki uzupełnić zaprawą renowacyjną przeznaczoną do uzupełniania ceramiki budowlanej.
- Uzupełnienia scalić kolorystycznie zaprawami żelazo-krzemianowymi o spoiwie laserunkowym.
- Scalić kolorystycznie wykonane z zaprawy narożniki spływu cokołu.

- Spoinowanie

Spoiny wątku ceglanego odtworzyć w technologii wapienno-trasowej, zaprawą o kolorystyce i uziarnieniu dobranych do oryginału. Spoinę wykonać jako lekko cofniętą względem lica muru (1-2mm) wyprofilowaną na wzór oryginału. Spoinę barwić z użyciem naturalnych pigmentów mineralnych.

Spoiny wiatku kamiennego odtworzyć w technologii wapienno-trasowej, zaprawą o kolorystyce i uziarnieniu dobranych do oryginału.

- Wykonanie dolnego spływu cokołu

Najniższy spływ cokołu otworzyć z zaprawy wapienno-trasowej, plastyfikowanej dodatkiem dyspersji akrylowej.

- Hydrofobizacja powierzchni spływowych

Powierzchnie spływowe których ochrona z użyciem opierzeni blacharskich jest niemożliwa - bazy, gzymsy, itp. zabezpieczyć impregnatem strukturalnym na bazie rozpuszczalników organicznych. Preparat nanieść przez kilkukrotne pędzlowanie. Powierzchnie nieprzeznaczone do hydrofobizacji zabezpieczyć folią na czas zabiegu.

UWAGA:

Podane w kosztorysie oraz w przedmiarze robót nazwy własne (pochodzenie, producent, itd.) mają jedynie charakter pomocniczy dla określenia podstawowych parametrów i cech zastosowanych materiałów. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych. Produkt równoważny to taki, który ma te same cechy funkcjonalne, co wskazany w dokumentacji konkretny z nazwy lub pochodzenia produkt. Jego jakość nie może być gorsza od jakości określonego w specyfikacji produktu oraz powinien mieć parametry nie gorsze niż wskazany produkt.

Przedmiar robót

Obiekt: REMONT ELEWACJI BUDYNKU GŁÓWNEGO SZKOŁY I LICEUM
OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO IM. FLORIANA CEYNOWY W ŚWIECIU

Rodzaj robót: Roboty budowlane - remontowo-konserwatorskie

Adres budowy: ul.Gimnazjalna 3, 86-100 Świecie

Lp.	Podstawa ustalenia	Opis robót	Jedn. miary	Obmiar
1		2	3	4
1.	ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE <i>Kod CPV: 45111291-4</i>			
1	kalk. własna-040	Najem ogrodzenia - z siatki, ażurowe krotność = 1,00	m	100,00
2	KNP 2-030318-0403-040	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy. Ustawienie słupów, umocowanie przęseł i siatki. Sposób wykonania - siatka metalowa Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	100,00
3	KNP 2-030318-0404-040	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy. Rozbiórka ogrodzenia. Sposób wykonania - siatka metalowa Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	100,00
4	KNP 2-030303-0101-020	Analogia - WC przenośne Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	1,00
5	KNR 2-250518-03-020	Budowa hydrantów z łącznikiem do węży o Średnicy 32 mm Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	1,00
6	Kalk.własna-212	Wstępne oględziny obiektu. Przeciętny stopień trudności. krotność = 1,00	budynek	1,00
7	Kalkulacja własna-212	Kompletowanie dokumentacji fotograficznej wraz z opisem. Przeciętny stopień trudności. krotność = 1,00	budynek	1,00
2.	ELEWACJA WSCHODNIA <i>Kod CPV:</i>			
1.	ROBOTY TOWARZYSZĄCE <i>Kod CPV:</i>			
8	KNKRB 021508-02-050	Instalacje odgromowe - rusztowania zewnętrzne przyściennie = rurowe o wysokości do 15 m - uziemienie bednarką ocynkowaną 20x3 mm Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00

9	KNNR 21501-010-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00
10	KNNR 21505-010-050	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00
11	KNR 4-01W1216-01-050	Analogia - Zabezpieczenie chodnika folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	75,00
12	KNR 19-010832-04-050	Roboty różne. Zabezpieczenie stolarki folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	106,25
1. 85*1,25				106,25
2.	WSTĘPNE PRACE KONSERWATORSKIE Kod CPV: 45262690-4			
13	KNR 19-010639-02-050	Oczyszczenie powierzchni do 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	12,00
14	SEK 2-040102-01-050	Oczyszczenie powierzchni cegły i kamienia metodą hydrodynamiczną lub strumieniowo-cierną : Cała elewacja Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	348,00
15	kalkulacja własna-057	Odsalanie powierzchni muru z cegły ceramicznej - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem (trzykrotne powtórzenie zabiegu); krotność = 1,00	dm2	1 100,00
1. 11*100				1 100,00
16	Kalk.własna-057	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną (cokół z cegły ceramicznej, cokół kamienny - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem; spływy gzymsów, parapety) krotność = 1,00	dm2	2 712,50
1. (11+107,5*0,15)*100				2 712,50
3.	DEMONTAŻ MATERIAŁÓW WTÓRNYCH I ZNISZCZONYCH Kod CPV: 45262690-4			
17	KNR 19-010347-06-050	Wykucie uszkodzonych cegieł o powierzchni ponad 70% - cokół przy wejściu głównym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	4,00

18	KNR 19-010828-02-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	158,00
1. 215				215,00
2. -48				-48,00
3. -9				-9,00
19	KNR 19-010828-01-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	145,50
1. 214				214,00
2. -35				-35,00
3. -16				-16,00
4. -17,5				-17,50
20	KNR 19-010828-03-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	27,00
21	KNR 19-010829-02-050	Oczyszczenie Ścienne wykutych spoin. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	158,00
22	KNR 19-010829-01-050	Oczyszczenie Ścienne wykutych spoin. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	145,50
23	KNR 19-010829-03-050	Oczyszczenie Ścienne wykutych spoin. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	27,00
24	KNR 4-010702-01-040	Odbicie spadków Ścian cokołowych z zaprawy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	32,00
25	KNR 19-010358-07-020	Wykucie z muru wsporników, kotew, itp Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	5,00
26	KNR 4-031117-05-040	Demontaż niekategorywnych instalacji teletechnicznych i elektrycznych /przyjęto szacunkowo/ Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	25,00
27	KNR 4-031139-09-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej - linka w ciągu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	42,00
1. 4*10,5				42,00

28	KNR 4-031139-06-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej. Płaskownik w cięgu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	6,00
1. 4*1,5				6,00
29	KNR 4-0110529-03-040	Analogia - Demontaż i montaż rur spustowych okrągłych z sprawdzeniem, wyprostowaniem, polutowaniem uszkodzeń, umocowaniem obruszonych uchwyty	m	26,00
1. 2*13				26,00
30	KNR 4-010535-08-050	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	3,00
1. 6*0,5				3,00
4.	ZABIEGI UTRWALAJĄCE SUBSTANCJĘ ZABYTKOWĄ Kod CPV: 45262690-4			
31	NC-020601-02-040	Analogia - Naprawa rys - nacięcie rysy. Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	10,50
32	Kalk. własna-040	Naprawa pęknięć murów ceglanych - zszycie pęknięć Ścian z wykorzystaniem prętów spiralnych nierdzewnych - System napraw i wzmocnień konstrukcji murowych krotność = 1,00	m	10,50
33	BC-040129-02-050	Analogia - konsolidacja osłabionej cegły przy użyciu preparatów na bazie estrów kwasu krzemowego - ręcznie, malowanie dwukrotne (5% powierzchni muru) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	16,50
1. (158+145+27)*0,05				16,50
34	NC-020418-01-050	Naprawa lica cegły - mury gładkie (1% powierzchni elewacji) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	3,30
1. 0,01*(158+145+27)				3,30
5.	PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE Kod CPV: 45453000-7			
35	TZKNBK 19170206-02-040	Przewody (istniejące lub zamienne) instalowane w spoinach muru z cegły /obmiar szacunkowy/ Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	100,00
36	KNR 4-0110311-0301-040	Analogia - Uzupełnienie gzymsu pośredniego na zaprawie trasowo wapiennej o szerokości 1 cegły poziomo krotność = 1,00	m	5,00

37	KNR 19-010827-02-050	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	158,00
38	KNR 19-010827-01-050	Spoinowanie murów gładkich z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	145,50
39	KNR 19-010827-03-050	Spoinowanie murów - gzymsów z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	27,00
40	KNR 19-010826-04-050	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego, z wykuciem spoin (Zaprawa fugowa z trasem do murów zabytkowych) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	17,50
1. 17,5				17,50
41	KNR 19-010832-01-050	Roboty różne. Wykonanie spadków na cokole zaprawą fugową z trasem do murów zabytkowych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	3,20
1. 32*0,1				3,20
6.	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ Kod CPV:			
42	KNR 4-0110354-08-050	Wykucie z muru rolet o powierzchni ponad 2 m2 krotność = 1,00	m2	20,60
43	TZKNBK 19120004-0980-050	Demontaż istniejącej stolarki okiennej, o powierzchni do 3,0 m2 Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	14,80
1. 4*2,6				10,40
2. 2*2,2				4,40
44	KNR 00-191023-1101-050	Okna O1 -Stolarka z profili PCV o zwiększonej odporności na włamanie. Klasa stolarki min. RC3 wg. PN-EN 1627:2012, klasa odporności szyb P5A, klamka z kluczykiem. Współczynnik przenikania ciepła okna UW - min 0,9W/m2K. Obsadzenie na dyblach stalowych z obróbką obsadzenia Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	10,40
1. 4*2,6				10,40

45	KNR 00-191023-1001-050	Okna O2 -Stolarka z profili PCV o zwiększonej odporności na włamanie. Klasa stolarki min. RC3 wg. PN-EN 1627:2012, klasa odporności szyb P5A, klamka z kluczykiem. Współczynnik przenikania ciepła okna UW - min 0,9W/m2K. Obsadzenie na dyblach stalowych,z obróbką obsadzenia Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	4,40
1. 2*2,2				4,40
7.	PRACE WYKOŃCZENIOWE I ZABEZPIECZAJĄCE Kod CPV: 45450000-6			
46	KNR 4-01W0738-02-050	Scalanie kolorystyczne murów z cegły Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	4,00
47	BC-030129-05-050	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa impregnatem hydrofobizującym na bazie siloksanów. Powierzchnie z cegły przez malowanie ręczne Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	22,13
48	KNP 2-131311-0501-020	Oczyszczenie z brudu, zaprawy i rdzy elementów stalowych Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	5,00
49	KNP 2-131311-0503-020	Analogia - Malowanie pędzlem jednokrotne farbą zawierają cą cynk metaliczny Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	5,00
50	KNR 4-010322-01-020	Obsadzenie wsporników lub haków w Ścianach z cegieł Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	5,00
3.	ELEWACJA ZACHODNIA Kod CPV:			
1.	ROBOTY TOWARZYSZĄCE Kod CPV:			
51	KNKRB 021508-02-050	Instalacje odgromowe - rusztowania zewnętrzne przyścienne = rurowe o wysokości do 15 m - uziemienie bednarką ocynkowaną 20x3 mm Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00
52	KNNR 21501-010-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00

53	KNNR 21505-010-050	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	440,00
54	KNR 4-01W1216-01-050	Analogia - Zabezpieczenie chodnika folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	75,00
55	KNR 19-010832-04-050	Roboty różne. Zabezpieczenie stolarki folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	100,00
1. 80*1,25				100,00
2.	WSTĘPNE PRACE KONSERWATORSKIE Kod CPV: 45262690-4			
56	KNR 19-010639-02-050	Oczyszczenie powierzchni do 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	15,00
57	SEK 2-040102-01-050	Oczyszczenie powierzchni cegły i kamienia metodą hydrodynamiczną lub strumieniowo-cierną : Cała elewacja Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	340,00
58	kalkulacja własna-057	Odsalanie powierzchni muru z cegły ceramicznej - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem (trzykrotne powtórzenie zabiegu); krotność = 1,00	dm2	300,00
1. 3*100				300,00
59	Kalk.własna-057	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną (cokół z cegły ceramicznej, cokół kamienny - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem, spływy gzymsów, parapety) krotność = 1,00	dm2	2 895,00
1. 15*100				1 500,00
2. 93*0,15*100				1 395,00
3.	DEMONTAŻ MATERIAŁÓW WTÓNYCH I ZNISZCZONYCH Kod CPV: 45262690-4			
60	KNR 4-040506-01-050	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	11,22
1. 1,7*6,6				11,22
61	KNR 4-040801-01-050	Rozebranie konstrukcji zadaszzenia z elementów stalowych. Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	8,25
1. 1,25*6,60				8,25

62	KNR 19-010347-06-050	Wykucie uszkodzonych cegieł o powierzchni ponad 70% (gzyms okapowy) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	5,00
63	KNR 19-010828-02-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	171,00
1. 215				215,00
2. -33,5				-33,50
3. -10,5				-10,50
64	KNR 19-010828-01-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	121,00
1. 205				205,00
2. -46,5				-46,50
3. -19,5				-19,50
4. -18				-18,00
65	KNR 19-010828-03-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	30,00
66	KNR 19-010829-02-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	171,00
67	KNR 19-010829-01-050	Oczyszczenie Ścierne lub chemiczne wykutych spoin. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	121,00
68	KNR 19-010829-03-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	30,00
69	KNR 19-010205-03-060	Wykucie spływu z zaprawy cementowej na Ścianie cokołowej Grupa kosztów: krotność = 1,00	m3	0,21
1. 27,5*0,125*0,125*0,5				0,21
70	KNR 19-010352-04-040	Analogia - Usunięcie zaprawy maskującej bruzdy pod współczesne prace instalatorskie i monterskie na elewacji(obróbka stolarki drzwiowej) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	23,00
1. 2*11,5				23,00
71	KNR 4-031117-05-040	Demontaż nieklatywnych instalacji teletechnicznych i elektrycznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	25,00

72	KNR 4-031139-09-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej - linka w ciągu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	42,00
73	KNR 4-031139-06-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej. Płaskownik w ciągu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	6,00
74	KNR 4-0110529-03-040	Analogia - Demontaż i montaż rur spustowych okrągłych z sprawdzeniem, wyprostowaniem, polutowaniem uszkodzeń, umocowaniem obruszonych uchwyty krotność = 1,00	m	26,00
4.	ZABIEGI UTRWALAJĄCE SUBSTANCJĘ ZABYTEKOWĄ Kod CPV: 45262690-4			
75	NC-020601-02-040	Analogia - Naprawa rys - nacięcie rysy. Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	42,00
76	Kalk. własna-040	Naprawa pęknięć murów ceglanych - zszycie pęknięć ścian z wykorzystaniem prętów spiralnych nierdzewnych ϕ 6mm - System napraw i wzmocnień konstrukcji murowych krotność = 1,00	m	42,00
77	BC-040129-02-050	Analogia - konsolidacja osłabionej cegły przy użyciu preparatów na bazie estrów kwasu krzemowego - ręcznie, malowanie dwukrotne (5% powierzchni muru) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m ²	16,10
1. (171+121+30)*0,05				16,10
78	NC-020418-01-050	Naprawa lica cegły - mury gładkie (1% powierzchni elewacji) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m ²	3,22
1. (171+121+30)*0,01				3,22
5.	PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE Kod CPV: 45453000-7			
79	KNR 19-010337-01-040	Remont gzymsów międzykondygnacyjnych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	5,00
80	KNR 19-010337-05-060	Odbudowa gzymsów - gzyms okapowy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m ³	1,00
81	KNR 4-0110308-03-020	Naprawa uszkodzonych miejsc w murze - uzupełnienie gniazd po zdemontowanym zadaszeniu stalowym krotność = 1,00	szt	5,00

82	KNR 00-190928-12-050	Demontaż i montaż okna przed przemurowaniem nadproży (okno istniejące) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	3,50
83	KNR 4-0110352-03-050	Rozebranie ceglanych sklepień odcinkowych o grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - uszkodzone nadproże okienne od strony zachodniej krotność = 1,00	m2	2,28
1. 0,38*6				2,28
84	KNR 4-0110314-01-040	Przemurowanie przesklepień łukowych otworów w Ścianach z cegieł o szerokości i grubości 2 X 1 cegły - odbudowa uszkodzonych nadproży okiennych krotność = 1,00	m	6,30
1. 1,05*6				6,30
85	TZKNBK 19170206-02-040	Przewody (istniejące lub zamienne) instalowane w spoinach muru z cegły /obmiar szacunkowy/ Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	100,00
86	KNR 19-010827-03-050	Spoinowanie murów - gzymsów z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	30,00
87	KNR 19-010827-02-050	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	171,00
88	KNR 19-010827-01-050	Spoinowanie murów gładkich z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	121,00
89	KNR 19-010826-05-050	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin (Zaprawa fugowa z trasem do murów zabytkowych) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	18,00
6.	WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ Kod CPV:			
90	KNR 4-0110354-08-050	Wykucie z muru rolet o powierzchni ponad 2 m2 krotność = 1,00	m2	10,50
1. 3*3,5				10,50
91	TZKNBK 19120004-0980-050	Demontaż istniejącej stolarki okiennej, o powierzchni do 3,0 m2 Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	7,80
1. 3*2,6				7,80

92	KNR 00-191023-1101-050	Okna O3 -Stolarka z profili PCV o zwiększonej odporności na włamanie. Klasa stolarki min. RC3 wg. PN-EN 1627:2012, klasa odporności szyb P5A, klamka z kluczykiem. Współczynnik przenikania ciepła okna UW - min 0,9W/m2K. Obsadzenie na dylblach stalowych, z obróbką obsadzenia Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	7,80
1. 3*2,6				7,80
7.	PRACE WYKOŃCZENIOWE I ZABEZPIECZAJĄCE Kod CPV: 45450000-6			
93	KNR 4-01W0738-02-050	Scalanie kolorystyczne murów z cegły Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	1,00
1. 1				1,00
94	BC-030129-05-050	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa impregnatem hydrofobizującym na bazie siloksanów - parapety, gzyms międzypiętrowy, gzyms cokołu Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	13,95
1. 93*0,15				13,95
95	SEK 2-040705-01-040	Montaż kątownika do mocowania maskownicy (uwaga - 1m/1szt) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	40,00
1. 2*20				40,00
96	TZKBNB 19230205-0104-050	Wykonanie i montaż maskownicy z blachy perforowanej gr.2mm, np. RV10-15 Maskownica malowana proszkowo na kolor zbliżony do koloru cegły - naturalna czerwień ceramiczna Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	9,00
1. 0,6*15				9,00
4.	ELEWACJA POŁUDNIOWA Kod CPV:			
1.	ROBOTY TOWARZYSZĄCE Kod CPV:			
97	KNKRB 021508-02-050	Instalacje odgromowe - rusztowania zewnętrzne przyścienne = rurowe o wysokości do 15 m - uziemienie bednarką ocynkowaną 20x3 mm Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	180,00
98	KNNR 21501-010-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	180,00

99	KNNR 21505-010-050	Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	180,00
100	KNR 4-01W1216-01-050	Analogia - Zabezpieczenie chodnika i dachu folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	40,00
1. 20*2				40,00
101	KNR 19-010832-04-050	Roboty różne. Zabezpieczenie stolarki folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	11,25
1. 9*1,25				11,25
2.	WSTĘPNE PRACE KONSERWATORSKIE Kod CPV: 45262690-4			
102	KNR 19-010639-02-050	Oczyszczenie powierzchni do 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	6,50
103	SEK 2-040102-01-050	Oczyszczenie powierzchni cegły i kamienia metodą hydrodynamiczną lub strumieniowo-cierną : Cała elewacja Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	125,00
104	Kalk.własna-057	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną (cokół z cegły ceramicznej, cokół kamienny - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem, spływy gzymsów, parapety) krotność = 1,00	dm2	500,00
1. 10*0,15*100				150,00
2. 3,5*100				350,00
3.	DEMONTAŻ MATERIAŁÓW WTÓNYCH I ZNISZCZONYCH Kod CPV: 45262690-4			
105	KNR 19-010828-02-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	98,00
1. 112				112,00
2. -9				-9,00
3. -5				-5,00
106	KNR 19-010828-01-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	12,00
107	KNR 19-010828-03-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	8,00

108	KNR 19-010829-02-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Mury z wystrojem architektonicznym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	98,00
109	KNR 19-010829-01-050	Oczyszczenie Ścierne lub chemiczne wykutych spoin. Mury gładkie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	12,00
110	KNR 19-010829-03-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Gzymsy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	8,00
111	KNR 19-010358-07-020	Wykucie z muru wsporników, kotew - pozostałości współczesnych instalacji Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	2,00
112	KNR 4-031117-05-040	Demontaż niekategorywnych instalacji teletechnicznych i elektrycznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	5,00
4.	ZABIEGI UTRWAŁAJĄCE SUBSTANCJĘ ZABYTEKOWĄ Kod CPV: 45262690-4			
113	BC-040129-02-050	Analogia - konsolidacja osłabionej cegły przy użyciu preparatów na bazie estrów kwasu krzemowego - ręcznie, malowanie dwukrotne (5% powierzchni muru) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	5,90
1. 0,05*(98+12+8)				5,90
114	NC-020418-01-050	Naprawa lica cegły - mury gładkie (1% powierzchni elewacji) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	1,18
1. 0,01*(98+12+8)				1,18
5.	PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE Kod CPV: 45453000-7			
115	TZKNBK 19170206-02-040	Przewody (istnieją ce lub zamiennie) instalowane w spoinach muru z cegły /obmiar szacunkowy/ Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	25,00
116	KNR 19-010827-02-050	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	98,00
117	KNR 19-010827-01-050	Spoinowanie murów gładkich z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	12,00

118	KNR 19-010827-03-050	Spoinowanie murów - gzymsów z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	8,00
119	KNR 19-010826-05-050	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin (Zaprawa fugowa z trasem do murów zabytkowych) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	6,60
6.	PRACE WYKOŃCZENIOWE I ZABEZPIECZAJĄCE Kod CPV: 45450000-6			
120	NC-020418-07-123	Analogia - Naprawa miejscowa cegły. Grupa kosztów: krotność = 1,00	miejsce	2,00
121	KNR 4-01W0738-02-050	Scalanie kolorystyczne murów z cegły Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	1,00
122	BC-030129-05-050	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa impregnatem hydrofobizującym na bazie siloksanów. Powierzchnie z cegły przez malowanie ręczne - parapety, spływ cokołu Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	2,03
1. 13,5*0,15				2,03
5.	ELEWACJA PÓŁNOCNA Kod CPV:			
1.	ROBOTY TOWARZYSZĄCE Kod CPV:			
123	KNKRB 021508-02-050	Instalacje odgromowe - rusztowania zewnętrzne przyściennne = rurowe o wysokości do 15 m - uziemienie bednarką ocynkowaną 20x3 mm Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	285,00
124	KNNR 21501-010-050	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	285,00
125	KNNR 21505-010-050	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	285,00
126	KNR 4-01W1216-01-050	Analogia - Zabezpieczenie chodnika folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	40,00
1. 20*2				40,00
127	KNR 19-010832-04-050	Roboty różne. Zabezpieczenie stolarki folią Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	20,00

1. 16*1,25		20,00		
2.	WSTĘPNE PRACE KONSERWATORSKIE <i>Kod CPV: 45262690-4</i>			
128	KNR 19-010639-02-050	Oczyszczenie powierzchni do 5,0 m2 murów w miejscach łatwodostępnych przy użyciu szczotek stalowych <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	4,60
129	SEK 2-040102-01-050	Oczyszczenie powierzchni cegły i kamienia metodą hydrodynamiczną lub strumieniowo-cierną : Cała elewacja <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	220,50
130	Kalk.własna-057	Zniszczenie żywotności mikroorganizmów metodą chemiczną (cokół z cegły ceramicznej, cokół kamienny - obszar powierzchni cokołu 0.5m od linii styku z gruntem, spływy gzymsów, parapety) krotność = 1,00	dm2	1 480,00
1. 8,5*100		850,00		
2. 42*0,15*100		630,00		
3.	DEMONTAŻ MATERIAŁÓW WTÓNYCH I ZNISZCZONYCH <i>Kod CPV: 45262690-4</i>			
131	KNR 19-010828-02-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury z wystrojem architektonicznym <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	119,50
1. 135		135,00		
2. -10		-10,00		
3. -5,5		-5,50		
132	KNR 19-010828-01-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Mury gładkie <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	57,50
1. 66		66,00		
2. -5,5		-5,50		
3. -3		-3,00		
133	KNR 19-010828-03-050	Wykucie starych spoin w murach z cegły zabytkowej. Gzymsy <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	15,50
1. 15,5		15,50		
134	KNR 19-010829-02-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Mury z wystrojem architektonicznym <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	119,50
135	KNR 19-010829-01-050	Oczyszczenie Ścierne lub chemiczne wykutych spoin. Mury gładkie <i>Grupa kosztów:</i> krotność = 1,00	m2	57,50

136	KNR 19-010829-03-050	Oczyszczenie Ścierne wykutych spoin. Gzymasy Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	15,50
137	KNR 19-010358-07-020	Wykucie z muru wsporników, kotew - pozostałości współczesnych instalacji Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	7,00
1. 7				7,00
138	KNR 4-031139-09-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej - linka w ciągu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	11,00
139	KNR 4-031139-06-040	Analogia - Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej. Płaskownik w ciągu pionowym Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	2,20
4.	ZABIEGI UTRWALAJĄCE SUBSTANCJĘ ZABYTEKOWĄ Kod CPV: 45262690-4			
140	BC-040129-02-050	Analogia - konsolidacja osłabionej cegły przy użyciu preparatów na bazie estrów kwasu krzemowego - ręcznie, malowanie dwukrotne (5% powierzchni muru) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	9,63
1. 0,05*(119,5+57,5+15,5)				9,63
141	NC-020418-01-050	Naprawa lica cegły - mury gładkie (1% powierzchni elewacji) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	1,93
1. 0,01*(119,5+57,5+15,5)				1,93
5.	PRACE MURARSKIE I TYNKARSKIE Kod CPV: 45453000-7			
142	TZKNBK 19170206-02-040	Przewody (istnieją ce lub zamienne) instalowane w spoinach muru z cegły /obmiar szacunkowy/ Grupa kosztów: krotność = 1,00	m	50,00
143	KNR 19-010827-02-050	Spoinowanie murów z wystrojem architektonicznym z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	119,50
144	KNR 19-010827-01-050	Spoinowanie murów gładkich z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	57,50

145	KNR 19-010827-03-050	Spoinowanie murów - gzymsów z cegły zabytkowej. Spoina barwiona w masie Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	15,50
146	KNR 19-010826-05-050	Spoinowanie murów z kamienia łamanego z wykuciem spoin (Zaprawa fugowa z trasem do murów zabytkowych) Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	30,00
6.	PRACE WYKOŃCZENIOWE I ZABEZPIECZAJĄCE Kod CPV: 45450000-6			
147	NC-020418-07-123	Analogia - Naprawa miejscowa cegły. Grupa kosztów: krotność = 1,00	miejsce	7,00
148	KNR 4-01W0738-02-050	Scalanie kolorystyczne murów z cegły Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	2,00
149	BC-030129-05-050	Hydrofobizacja podłoży przy renowacji starego budownictwa impregnatem hydrofobizującym na bazie siloksanów. Powierzchnie z cegły przez malowanie ręczne - sploty parapetów, gzymsów Grupa kosztów: krotność = 1,00	m2	6,30
1. 42*0,15				6,30
6.	ELEMENTY WSPÓLNE Kod CPV:			
150	KNNR 51304-030-020	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa, pomiar pierwszy Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	1,00
151	KNNR 51304-040-020	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa za każdy następny pomiar Grupa kosztów: krotność = 1,00	szt	5,00
152	KNR 4-04II101-02-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku. Transport gruzu samochodem ciężarowym skrzyniowym na odległość 1 km krotność = 1,00	m3	12,00
153	KNR 4-04II101-05-060	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym za- i wyładunku. Nakłady uzupełniają ce na każdy dalszy rozpoczęty km odległ.ponad 1km samochodem ciężarowym, krotnoŚć 20 krotność = 20,00	m3	12,00
154	AW	Koszty utylizacji gruzu krotność = 1,00		12,00

