

Gliwice, dnia 11.12.2023 r.

PWIK/W/2023/¹³⁸¹/DT/W/2023/2337

DT/3187/2023/16437

Znak sprawy: S/WT/21/135

OFF Architekci Maciej Rączka
ul. Daszyńskiego 239/5
44-100 Gliwice

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA
do sieci wodociągowej

Inwestor: Gmina Sośnicowice

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach w odpowiedzi na wniosek z dnia 05.12.2023 r. określa warunki przyłączenia do sieci wodociągowej **dla nieruchomości zlokalizowanej w Kozłowie przy ul. Marcina 33, działka ewidencyjna nr: 151/76, obręb: Kozłów**

I. Warunki ogólne

1. Przeznaczenie i sposób wykorzystania nieruchomości, która ma zostać przyłączona do sieci: budynek usługowy – gastronomia
2. Zapotrzebowanie na wodę
Woda pobierana będzie do celów: bytowych
 $Q_{dśr}$ [m³/dobę]: 4,40 / Q_{hmax} [m³/godzinę]: 0,55
 $Q_{obl.}$ [dm³/s]: 1,49
3. Zamiar rozpoczęcia budowy przyłącza wodociągowego należy zgłosić do PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach i realizować pod nadzorem naszych służb. Przed realizacją robót budowlanych należy zapoznać się z obowiązującą w tut. przedsiębiorstwie procedurą odbioru przyłącza wodociągowego znajdującą się na stronie: <https://pwik.gliwice.pl> w zakładce Strefa Klienta/tryb załatwiania spraw/przyłączenia do sieci.
4. Przyłącze wodociągowe po zrealizowaniu pozostanie na stanie majątkowym i w eksploatacji Inwestora.
5. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej są ważne przez okres 2 lat od dnia ich wydania.

II. Warunki wykonania przyłącza

1. Należy wybudować przyłącze wodociągowe od istniejącej sieci wodociągowej PE Ø160 mm usytuowanej częściowo na działce Inwestora.
2. Przyłącze należy wykonać przewodem z rur PE100, SDR 11 o średnicy Ø63 mm.



 **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach**
ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biurowisko Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 894 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854


11 GRU 2023


3. Informujemy, że do pomiaru zużycia wody tutaj. Przedsiębiorstwo zastosuje wodomierz DN25, L=260 mm, $Q_3=6,3 \text{ m}^3/\text{h}$, G 1,25". Wobec powyższego należy przygotować odpowiednią instalację dla zabudowy ww. wodomierza, zgodnie z wytycznymi podanymi w załączniku do nin. warunków przyłączenia.
4. Zagłębienie przyłącza wodociągowego w gruncie powinno uwzględniać strefę przemarzania gruntu, która dla rejonu śląska wynosi 1,0 m z tym, że przykrycie gruntem mierzone od powierzchni przewodu do rzędnej projektowanego terenu powinno być większe niż głębokość przemarzania gruntu o 0,4 m i łącznie powinno wynosić 1,4 m.
5. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej PE Ø160 mm będzie możliwe po wybudowaniu budynku i możliwości zabudowy wodomierza głównego w jego docelowej lokalizacji, tj. w wydzielonym do tego celu pomieszczeniu technicznym w budynku, zgodnie z dołączonym do pisma załącznikiem.

Dodatkowo informujemy, że na przedmiotowej działce usytuowana jest częściowo sieć wodociągowa Ø160 mm oraz przyłącza wodociągowe doprowadzające wodę do nieruchomości przy ul. Marcina 1, 3 i 33. W związku z powyższym przy zagospodarowaniu działki dla ww. przewodów wodociągowych należy zachować strefę ochronną zachowując odległości w świetle od projektowanych min.:

- budynków - 1,5 m,
- ogrodzeń - 1,0 m,
- drzew - 2,0 m.

Zaznaczamy, że dla sieci wodociągowej Ø160 mm powinno się ustanowić notarialną służebność przesyłu z wpisem do księgi wieczystej polegającą w szczególności na:

- wyrażeniu zgody na pozostawienie i korzystanie z urządzeń przesyłowych zlokalizowanych na nieruchomości,
- dostępu do tych urządzeń w każdym czasie w celu dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, przeglądów i usuwania awarii.

W celu ustanowienia służebności przesyłu należy skontaktować się z pracownikiem tutaj. Spółki pod nr telefonu 32 428 45 09.

Przebieg przyłącza wodociągowego przedstawia mapa poglądowa - załącznik graficzny do warunków przyłączenia do sieci. W przypadku braku możliwości zachowania przedmiotowej trasy prosimy o przedłożenie jej nowego przebiegu.

Prace związane z realizacją podłączeń wodociągowych można prowadzić wyłącznie w oparciu o opracowaną i uzgodnioną w tutaj. przedsiębiorstwie dokumentację projektową i wytyczne zawarte w załączniku do nin. pisma. Ww. dokumentację projektową należy złożyć do uzgodnienia w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz dodatkowo jeden egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie PDF.

Ławic

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail: bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 000027652
Kapitał zakładowy 212 894 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

Szczegółowe obowiązki, warunki formalne, zgłoszenia i odbiory przyłączy, a także warunki prawne określa - załącznik do warunków przyłączenia do sieci.

KIEROWNIK
DZIAŁU ROZWOJU SIECI
WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH
Weronika Przybycin

Notatka
Sprawę prowadzi: Krzysztof Morawiec, tel. 32 428 45 06

Załączniki:

1. Załącznik graficzny
2. Załącznik do warunków przyłączenia

Kopia:

DT aa K.M. + załącznik graficzny

Informacja dodatkowa

W części dotyczącej kanalizacji deszczowej informujemy, że administratorem kanalizacji deszczowej w przedmiotowym rejonie jest Urząd Miejski w Sośnicowicach.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach

ul. Rybnicka 47
44-100 Gliwice

Biuro Obsługi Klienta:
tel: +48 32 428 44 44

Strona:
www.pwik.gliwice.pl

e-mail : bok@pwik.gliwice.pl

NIP 631-010-26-08
Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X
KRS 0000027652
Kapitał zakładowy 212 894 500,00 zł
Konto: Bank MILLENNIUM S.A.
97 1160 2202 0000 0003 6691 7854

