

**OPIS TECHNICZNY – INWENTARYZACJA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
GOSPODARCZEGO
W MIEJSCOWOŚCI PNIEWO CZERUCHY 46, GM. REGIMIN**

Nazwa budynku: Budynek gospodarczy

Adres: Pniewo Czeruchy 46, 06-461 Regimin, gm. Regimin

Własność: Skarb Państwa w zarządzie Lasy Państwowe, Nadleśnictwo
Ciechanów

1. Dane ogólne.

Rodzaj zabudowy: Budynek wolnostojący, parterowy, nie podpiwniczony.
Fundamenty żelbetowe wylewane na mokro z betonu B-15, zbrojone stalą.
Konstrukcja ścian: murowane z pustaka gazobetonowego na zaprawie cementowo-wapiennej. Strop żelbetowy na belkach stalowych.

Rodzaj dachu: dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej krokwiowej, pokryty blachą trapezową.

Powierzchnia zabudowy – 69,10 m²

Powierzchnia całkowita – 69,10 m²

Zestawienie pomieszczeń:

1. pom. gospodarcze I	-	19,48 m ²
2. pom. gospodarcze II	-	19,43 m ²
3. pom. gospodarcze III	-	19,31 m ²
Razem pow. pom. gosp.	=	58,22 m²

1.1. Cel opracowania.

Celem opracowania jest ogólna charakterystyka obiektu zawierająca krótki opis techniczny do inwentaryzacji budynku.

1.2. Podstawa opracowania.

- Zlecenie Zarządcy,

- Informacje uzyskane od użytkownika,
- Wizje lokalne przeprowadzone przez autorkę opracowania,
- Pomiary wykonane w czasie wizji.

Pomiary powierzchni użytkowej zostały wykonane zgodnie z normą PN-70/B-02365 oraz zgodnie z ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. (tekst jednolity Dz. U.2014 r. poz. 150) oraz ustawą z dnia 12 stycznia 1991 r. (tekst jednolity Dz.U. 2014 r. poz. 849).

2. Opis techniczny budynku i jego stanu zachowania

2.1. Fundamenty

Fundamenty żelbetowe budynku wykonane z betonu B-15.

2.2. Konstrukcja budynku

Ściany zewnętrzne wykonane z pustaka gazobetonowego gr. 25 cm na zaprawie cementowo-wapiennej, wewnętrzne konstrukcyjne gr. 25 cm wykonane również z pustaka gazobetonowego na zaprawie cementowo-wapiennej.

2.3. Dach

Konstrukcja dachu drewniana, pokrycie wykonane z blachy trapezowej, obróbki blacharskie dachu wykonano z blachy stalowej powlekanej. Rynny i rury spustowe z PCV.

2.4. Pozostałe elementy konstrukcyjne

Nadproża nad otworami drzwiowymi, wrotami i oknami wylewane na mokro z betonu zbrojone stalą zbrojeniową.

3. Elementy stanu wykończeniowego

3.1. Stolarka drzwiowa

Drzwi i wrota stalowe.

3.2. Posadzki

Posadzki w budynku wykonane są z betonu.

3.3 Tynki wewnętrzne i zewnętrzne

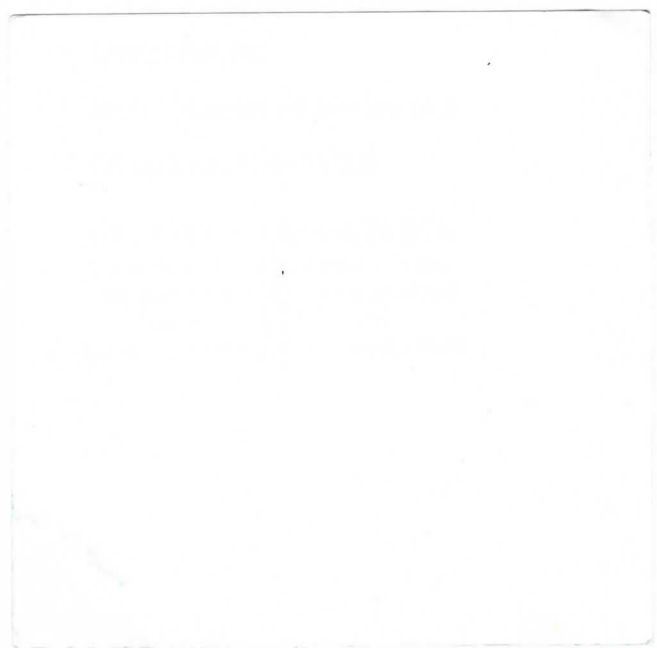
Tynki wewnętrzne i zewnętrzne wykonane jako cementowo-wapienne kat. III.

3.4. Malowanie i okładziny wewnętrzne

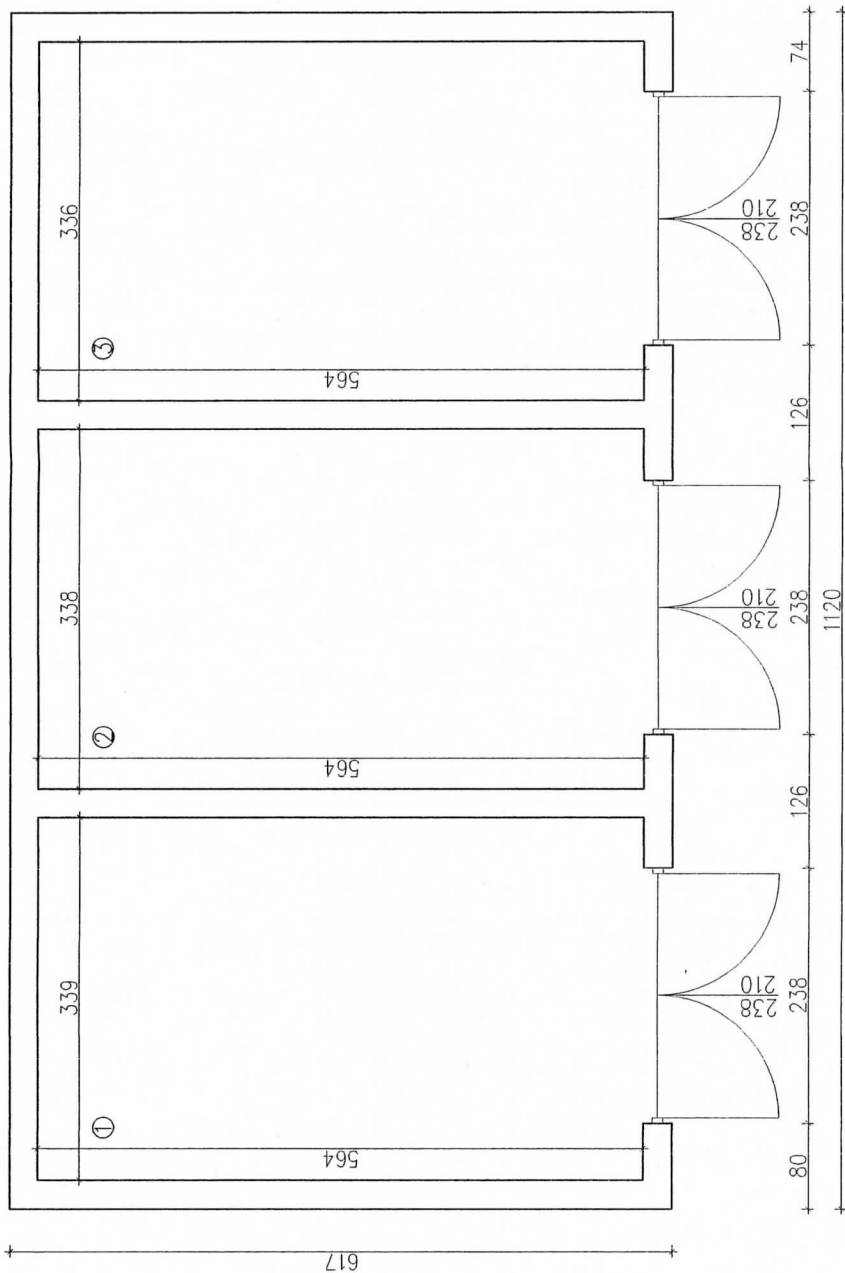
Ściany i sufity pomieszczeń są pomalowane farbą emulsyjną.

4. Wyposażenie instalacyjne


Obiekt posiada instalację elektryczną wewnętrzną.



INWENTARYZACJA
 RZUT BUDYNKU
 GOSPODARCZEGO



Nr	Nazwa pom.	Pow. użytkowa
1.	POM. GOSP. I	19.43m ²
2.	POM. GOSP. II	19.43m ²
3.	POM. GOSP. III	19.31m ²

Investor:	Nadleśnictwo Ciechanów 06-400 Ciechanów, ul. Piłcocka 21c	Skala: 1:50
Adres inwestycji:	Pniewo Czeruchy, 06-461 Regimin, gm. Regimin	Data: 10.2014 r.
Temat:	Inwentaryzacja Budynek gospodarczy (102/250)	Podpis: 
Projektant:	tech. bud. Teresa Praśnińska Upr. bud. nr Cie - 33/86	Rys. 1-1
Nazwa rysunku:	Rzut budynku gospodarczego	

