

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Remont sanitariatów od parteru do 7 piętra
ADRES INWESTYCJI : Budynek nr 354
INWESTOR : Akademia Marynarki Wojennej
ADRES INWESTORA : 81-127 Gdynia ul. Śmidowicza 69

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : E. Fanslau
DATA OPRACOWANIA : 05.10.2021

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
05.10.2021

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont sanitariatów w budynku nr 354					
1		Stolarka drzwiowa			
1.1					
d.1.1	wycena indywidualna	Zdjęcie i wyniesienie z wszystkich pięter drzwi łazienkowych 0,90*2,05	szt		
		3*2*8	szt	48,000	
				RAZEM	48,000
d.1.1	2 KNR 4-01 1211-06 analogia	Opalenie farby olejnej z ościeży przyjęto jak drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		3*2*8	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
d.1.1	3 KNR 4-01 1212-35 analogia	Miniowanie ościeżnicy	m		
		(3*2*8)*(2,05*2+0,9)	m	240,000	
				RAZEM	240,000
d.1.1	4 KNR 4-01 1209-16 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeży drzwiowych 0,90*2,05	m		
		(3*2*8)*(2,05*2+0,9)+(2,80*2+0,90)*2*8	m	344,000	
				RAZEM	344,000
d.1.1	5 KNR-W 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone w okleinie jak drzwi korytarzowe, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym 2*8*0,90*2,05	m ²		
			m ²	29,520	
				RAZEM	29,520
d.1.1	6 KNR 2-02 1020-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone białą z szybą łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym 2*2*8*(0,90*2,05)	m ²		
			m ²	59,040	
				RAZEM	59,040
d.1.1	7 wycena indywidualna	Zakup i montaż nawiewników higrosterowalnych z okapem	szt		
		2*2*8	szt	32,000	
				RAZEM	32,000
d.1.1	8 KNP2 1508-02 1508-02. 03 analogia	Regulacja okien pcv trzyskrzydłowych	szt.		
		2*8	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
d.1.1	9 wycena indywidualna	Wywiezienie w kontenerach i utylizacja stolarki drzwiowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Roboty malarskie			
d.2	10 KNR-W 4-01 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m ²		
		2,84+2,89+(3,48+3,43)*7+(0,56+2,50+0,95+1,50+0,40)*2*0,5*8	m ²	101,380	
				RAZEM	101,380
d.2	11 KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - ściany	m ²		
		<parter ściany>((2,45*5+0,39+1,40+4,74*2)+(2,51*5+1,51+0,39+4,74*2))*0,8	m ²	37,960	
		<piętra od 1 do 7 ściany>((2,69*5+0,39+1,52+4,93*2)+(2,70*5+1,51+0,39+4,93*2))*7*0,80	m ²	282,688	
				RAZEM	320,648
d.2	12 KNR-W 4-01 1202-08	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - sufity	m ²		
		<parter sufity>2,84+5,59+2,60+2,89+5,90+2,51+0,20*1,00*2	m ²	22,730	
		<piętra od 1 do 7 sufity>(3,48+5,93+3,12+3,43+6,22+2,71)*7+0,2*1,13*2*7	m ²	177,394	
				RAZEM	200,124
d.2	13 KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.11	m ²		
			m ²	320,648	
				RAZEM	320,648
d.2	14 KNR 2-02 2009-04	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku poz.12	m ²		
			m ²	200,124	
				RAZEM	200,124
d.2	15 NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.11	m ²	320,648	
				RAZEM	320,648

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome poz.12	m ² m ²	 200,124	
				RAZEM	200,124
17	KNR-W 2-02 d.2 1510-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami wodoodpornymi tynków gładkich bez gruntowania poz.11+poz.12	m ² m ²	 520,772	
				RAZEM	520,772
18	d.2 wycena indywidualna	Wymiana istniejących kratki wentylacyjnych 1*2*8	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
19	KNR 4-01 d.2 1212-55	Dwukrotne malowanie kratki wentylacyjnych aluminiowych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m ² 3*2*8	szt. szt.	 48,000	
				RAZEM	48,000
20	KNR 4-01 d.2 0819-01 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - pierwsza 2*8	msc msc	 16,000	
				RAZEM	16,000
21	KNR 4-01 d.2 0819-02 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 cm do 3 sztuk w jednym miejscu - każda następna 3*2*8	msc msc	 48,000	
				RAZEM	48,000
22	KNR 19-01 d.2 0706-01 analogia	Oczyszczenie spoin <parter>((0,97*2+1,00+0,10)*2,60+0,56*2,80+(2,45+0,95+1,45+0,39))*2,00 + (0,20*2+0,10)*1,00+((0,93*2+1,00+0,10)*2,60+0,56*2,80+(2,51+0,95+1,51+0,39))*2,00 +(0,20*2+0,10)*1,00-0,90*2,00*2 <piętra od 1 do 7> ((0,92*2+1,13+0,10)*2,60+0,71*2,80+(2,69+1,10+1,53+0,37))*2,00+(0,98*2+1,13)*2,60+0,66*2,80+(2,70+1,08+1,51+0,42)*2,00+(0,20*2+0,10)*1,00)*7-0,90*2,00*2*7+(0,20*2+0,10)*2*7 <posadzki>2,84+2,89+(3,48+3,43)*7	m ² m ² m ² m ²	 46,808 283,864 54,100	
				RAZEM	384,772
23	d.2 wycena indywidualna	Czyszczenie i odkamienienie środkami chemicznymi ścian i podłóg z płytek ceramicznych <parter>((2,45*5+0,39*2+4,74*2)+(2,51*5+0,39*2+4,74*2))*2,00+(0,97*2+1,00)*2,60*2+(0,20*2+0,10)*1,00*2 <piętra od 1 do 7 ściany>((2,69*5+0,39*2+4,93*2)+(2,70*5+0,39*2+4,93*2)+(0,93*2+1,13)*2,60)*7*2,00+(0,20*2+0,10)*1,00*7	m ² m ²	 106,928 787,556	
				RAZEM	894,484
24	KNR 4-02 d.2 0216-07 analogia	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm 3*2*8	szt. szt.	 48,000	
				RAZEM	48,000
25	d.2 wycena indywidualna	Wymiana drążka i zasłony prysznicowej 2*8	szt. szt.	 16,000	
				RAZEM	16,000
26	d.2 wycena indywidualna	Czyszczenie drzwiczek rewizyjnych stalowych rewizyjnych 17	szt. szt.	 17,000	
				RAZEM	17,000
27	KNR 4-01 d.2 1301-07 analogia	Wymiana drzwiczek do wnęk licznikowych i zaworów 15	szt. szt.	 15,000	
				RAZEM	15,000
28	d.2 wycena indywidualna	Wymiana wyposażenia łazienkowego ze stali nierdzewnej : 1 kpl obejmuje wyposażenie 2-ch łazienek 1-nej kondygnacji. W skład 1 kpl wchodzi; półki w naryskach - 2 szt, wieszak 2-wu ramienny - 2 szt, wieszak 5-cio ramienny - 2 szt, podajnik na papier toaletowy - 3 szt, podajnik na mydło - 2 szt, szczotki do wc - 3 szt, kosze do wc - 3 szt 8	kpl. kpl.	 8,000	
				RAZEM	8,000
3		Roboty elektryczne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-03 d.3 0602-05 analogia	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie 6*2*8	szt. szt.	 96,000	 96,000
				RAZEM	96,000
30	KNR 4-03 d.3 0501-02	Wymiana łączników na podłożu innym niż beton - hermetyczny wyłącznik światła 3*2*8	szt. szt.	 48,000	 48,000
				RAZEM	48,000
31	KNR 4-03 d.3 0507-03	Wymiana gniazd wtyczkowych natynkowych hermetycznych trójbiegunowych do 16 A na podłożu innym niż beton 3*2*8	szt. szt.	 48,000	 48,000
				RAZEM	48,000
4		Roboty sanitarne			
32	d.4 wycena indywidualna	Przeczyszczenie podejść odpływowych o śr. do 80 mm 3*2*8	szt. szt.	 48,000	 48,000
				RAZEM	48,000
33	KNR 4-02 d.4 0228-06	Wymiana kompletu pisuarowego z syfonem 1*8	kpl. kpl.	 8,000	 8,000
				RAZEM	8,000
34	KNR 4-02 d.4 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' z funkcją bidetu 3*4	kpl. kpl.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
35	KNR 4-02 d.4 0223-03	Wymiana ustępu z miską fajansową 'Kompakt' 3*4	kpl. kpl.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
36	KNNR 8 d.4 0216-02 analogia	Wymiana zlewu dwukomorowego ze stali nierdzewnej wraz z syfonem 2*8	kpl. kpl.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
37	KNNR 8 d.4 0216-01	Wymiana umywalki narożnej porcelanowej z syfonem ze wspornikiem 2*8	kpl. kpl.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
38	KNR 4-02 d.4 0121-01	Wymiana baterii umywalkowej z ruchomą wylewką 2*8	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
39	KNR 4-02 d.4 0121-01	Wymiana baterii zmywakowej z ruchomą wylewką 2*8	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
40	KNR 4-02 d.4 0121-03	Wymiana baterii natryskowej ściiennej 2*8	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
41	KNR 4-02 d.4 0121-03	Wymiana baterii natryskowej do muszli ustępowych z funkcją bidetu 3*4	szt. szt.	 12,000	 12,000
				RAZEM	12,000
42	d.4 wycena indywidualna	Wymiana w grzejnikach panelowych dł 40 cm górnej kratki umożliwiającej przepływ ogrzewanego powietrza 2*8	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
43	KNR 4-01 d.4 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm - gałzki 2*2*0,90*8	m m	 28,800	 28,800
				RAZEM	28,800
44	KNR 4-07 d.4 0311-08 analogia	Wymiana zaworu termostatycznego z głowicą 2*8	szt. szt.	 16,000	 16,000
				RAZEM	16,000
45	d.4 kalk. własna	Wywiezienie kontenerem i utylizacja armatury sanitarnej i oraz innych elementów z rozbiórki nie ujętych w odpadach mieszanych 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
5		Roboty porządkowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
46	KNR 4-01 d.5 1215-03 analogia	Mycie po robotach malarskich ścianek drewnianych - hpl	m ²		
		$((1,10+1,15)*2*1,85+(2,05+1,15)*2*1,85+(1,16*0,70+1,16*0,20)*2)*8$	m ²	178,024	
				RAZEM	178,024
47	d.5 wycena indywidualna	Mycie grzejników panelowych	rg		
		2*8	rg	16,000	
				RAZEM	16,000
48	KNR 4-01 d.5 1215-02	Mycie po robotach malarskich drzwi	m ²		
		(poz.5+poz.6)*2	m ²	177,120	
				RAZEM	177,120
49	KNR 4-01 d.5 1215-08 analogia	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m ²		
		poz.12	m ²	200,124	
				RAZEM	200,124
50	KNR 4-01 d.5 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m ²		
		0,91*2,40*2*8*2	m ²	69,888	
				RAZEM	69,888

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Stolarka drzwiowa						
1.1							
2	Roboty malarskie						
3	Roboty elektryczne						
4	Roboty sanitarne						
5	Roboty porządkowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	2 001,4199		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	oprawy hermetyczne porcelanowe IP67 ledowe	szt	97,9200		
2.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone białą, z szybą łazienkowe (otwory nawiewne) 0,90x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym	szt	36,0000		
3.	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone w okleinie jak drzwi korytarzowe, pełne łazienkowe (otwory nawiewne) 090x2,05 okute z naklejonym piktogramem oraz zabezpieczone odbojem drzwiowym	szt	16,0000		
4.	plyn do od kamienienia	dcm ³	447,2420		
5.	Zakup i montaż nawiewników higrosterowalnych z okapem	szt	32,0000		
6.	umywalki porcelanowe narożne	szt	16,0000		
7.	urządzenia sanitarne 'Kompakt'	szt	12,0000		
8.	urządzenia sanitarne 'Kompakt' z funkcją bidetu	szt	12,0000		
9.	Farba ścienna wodoodporna	dm ³	150,5552		
10.	zlew ze stali nierdzewnej satynowej	szt	16,0000		
11.	Bateria natryskowa ścienna fi 15mm	szt	16,0000		
12.	wpusty ściekowe podłogowe żeliwne z kratką ze stali nierdzewnej	szt	48,0000		
13.	sedes typu 'Kompakt'	szt	24,0000		
14.	Bateria umywalk fi 15mm	szt	16,0000		
15.	Bateriai zlewozm. fi 15mm	szt	16,0000		
16.	plyn do odgrzybiania	dcm ³	115,4316		
17.	Bateria natryskowa ścienna fi 15mm - do wc z funkcją bidetu	szt	12,0000		
18.	syfony umywalkowe mosiężne	szt	32,0000		
19.	gips szpachlowy'	kg	1 720,9356		
20.	Wynajem kontenera z opłatą utylizacyjną	szt	4,0000		
21.	Pisuar porcelanowy biały	szt	8,0000		
22.	preparat gruntujący "CERESIT CT 17"	dm ³	112,5686		
23.	piłeczki samoczynne do pisuarów z blachy stalowej	szt.	8,0000		
24.	zasłona prysznicowa z drążkiem	kpl.	16,0000		
25.	termostatyczne zawory grzejnikowe mosiężne z głowica termostatyczną	szt	16,0000		
26.	drzwiczki rewizyjne malowane proszkowo	szt	15,0000		
27.	łączniki warstwowe - hermetyczny wyłącznik światła	szt.	48,9600		
28.	Górna kratka grzejnika panelowego dl. 40 cm umożliwiająca przepływ ogrzewanego powietrza	szt	16,0000		
29.	gniazda wtyczkowe trójbiegunowe hermetyczne	szt	48,9600		
30.	Syfon pisuar.mosiężny chromowany fi 25mm	szt	8,0000		
31.	Kratki wentylacyjne	szt	16,0000		
32.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	15,3584		
33.	wapno suchogazzone	t	0,8131		
34.	zawory spluczkowe do pisuaru	szt.	8,0000		
35.	szpachlówka celulozowa	dm ³	15,3504		
36.	farba ftalowa do gruntowania	dm ³	11,3357		
37.	wsporniki do umywalk porcelanowych	szt	16,0000		
38.	rury stalowe ocynkowane typ S	m	12,0000		
39.	kosze na śmieci do w-c ze stali nierdzewnej 15l	szt	3,0000		
40.	podajnik na papier toaletowy ze stali nierdzewnej	szt	3,0000		
41.	szczotki do wc w obudowie ze stali nierdzewnej	szt	3,0000		
42.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	12,8707		
43.	alun techniczny glinowo-potasowy gat.III(10.5%)	kg	10,1380		
44.	farba olejna do gruntowania przeciwrzdzenna miniowa 60 %	dm ³	5,5200		
45.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	90,2352		
46.	podajnik na mydło ze stali nierdzewnej	szt	2,0000		
47.	półki dwupoziomowe narożne w natryskach ze stali nierdzewnej	szt	2,0000		
48.	wieszak 2-wu ramienny ze stali nierdzewnej	szt	2,0000		
49.	wieszak 5-cio ramienny ze stali nierdzewnej	szt	2,0000		
50.	Wapno hydratyzowane workowane	t	0,2028		
51.	plytki szklione ścienne (glazurowane)	m ²	1,6000		
52.	Mydła techniczne	kg	11,4570		
53.	benzyna	dm ³	18,0000		
54.	piasek do zapraw	t	1,1291		
55.	rozcieńczalnik	dm ³	5,6678		
56.	benzyna do lakierów	dm ³	3,3328		
57.	złączki splukujące kieliszkowe do pisuarów	szt	8,0000		
58.	zaprawa	kg	7,5000		
59.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	0,8832		
60.	Cement portlandzki biały	t	0,0134		
61.	złączki z żeliwa ciągliwego ocynkowane	szt	8,0000		
62.	materiały pomocnicze	zł			
63.	Materiały pomocnicze	zł			
64.	materiał pomocniczy	zł			
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	środek transportowy	m-g	3,7701		
2.	Spawarka elektr.wirująca 300A	m-g	32,5800		
3.	wyciąg	m-g	12,2908		
4.	mieszarka do zapraw	m-g	2,0831		
				RAZEM	

Słownie:

