



# URZĄDZENIE PLACU WIEJSKIEGO (ALTANKA) W MIEJSCOWOŚCI ŻDANÓWEK

Opis techniczny projektu budowlanego

Żdanówek LUTY 2019

## KARTA TYTUŁOWA

<i>INWESTOR</i>	Gmina Zamość 22-400 Zamość Ul. Peowiaków 92
<i>ADRES BUDOWY</i>	ŻDANÓWEK 92 22-400 Zamość OBRĘB: 0034 Żdanówek pow. zamojski, woj. lubelskie
<i>TEMAT</i>	Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w miejscowości Żdanówek
<i>ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA</i>	Strona tytułowa Spis zawartości opracowania Opis techniczny do projektu Cześć graficzna
<i>BRANŻA</i>	Budowlana
<i>OPRACOWAŁA</i>	Joanna Kilian
<i>SPRAWDZIŁ</i>	

Zamość 18.02.2019 r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003r.  
Nr 207. poz. 2016 z późniejszymi zmianami)

### OŚWIADCZAM

że Projekt Budowlany pt.

**„Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek”**

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 062014\_2 Zamość

OBRĘB: 0034 Żdanówek 92

gmina Zamość

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Opracowała: .....

Sprawdził: .....

## SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

OŚWIADCZENIE .....	2
1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....	4
2. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO.....	7
2.1. OPIS PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW:.....	7
3. UWAGI KOŃCOWE .....	15
4. SPIS RYSUNKÓW .....	15
5. Informacja dot. „Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” .....	16

## 1 OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### Podstawa opracowania

- 1) Zlecenie inwestora.
- 2) Ustalenia z inwestorem.
- 3) Wizja lokalna.
- 4) Kopia map, skala 1:500;
- 5) Obowiązujące przepisy prawne:
- 6) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2013r. poz. 1409);
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009r., *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. Nr 56, poz. 461, z 2009r.);
- 8) Aktualne przepisy i normatywy projektowania;

### Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt pn. „Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek”. Inwestycja zlokalizowana jest pod adresem Żdanówek 92, gdzie mieści się remiza strażacka, świetlica wiejska oraz plac zabaw.

Na terenie objętym opracowaniem będącym w posiadaniu Inwestora Gminy Zamość ul. Peowiaków 92; 22-400 Zamość, projektuje się altanę wyposażoną w ławkę i stół, grilla, ławki parkowe, kosze na śmieci, stojak na rowery oraz chodnik.

### Lokalizacja

Inwestycja została zlokalizowana pod adresem Żdanówek 92, 22-400 Zamość – GMINA ZAMOŚĆ, wzdłuż drogi wojewódzkiej 849.

Żdanówek, to miejscowość oddalona około 8km na południowy zachód od Zamościa, przez którą, równolegle do drogi wojewódzkiej, przepływa rzeka Topornica.

Projekt uwzględnia uwarunkowania przestrzenne oraz wymogi użytkowe związane z główną funkcją jaką plac ma spełniać.



### Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje środkowy fragment działki w miejscowości Żdanówek 92. Projektowany obszar działki znajduje się między istniejącą świetlicą a istniejącym placem zabaw.

### Warunki terenowo-prawne

Teren lokalizacji przedsięwzięcia w miejscowości Żdanówek 92, stanowi własność Gminy Zamość ul. Peowiaków 92; 22-400 Zamość.

### Stan istniejący

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Żdanówek 92 w Gminie Zamość, woj. lubelskie. Działka położona jest przy drodze wojewódzkiej 849, wzdłuż której usytuowane są w większości budynki mieszkalne i gospodarstwa rolne.

Na działce, na której planuje się inwestycję zlokalizowany jest budynek, w której znajduje się świetlica wiejska oraz remiza. W niedalekiej przyszłości planowana jest rozbudowa rzezonego budynku. Projekt wykonania altany uwzględnia zmiany przewidziane w projekcie na rozbudowę świetlicy.

### **Istniejące uzbrojenie terenu**

Działka jest uzbrojona. Do budynku remizy doprowadzone są przyłącza gazowe i elektryczne. Dodatkowo projekt rozbudowy zakłada przyłączenie budynku do zaprojektowanej sieci wodociągowej. Istniejące i projektowane uzbrojenie działki nie koliduje z lokalizacją projektowanego przedsięwzięcia.

### **Ukształtowanie terenu**

Teren objęty opracowaniem jest wysokościowo nieznacznie zróżnicowany, z niewielkim spadkiem w kierunku północno zachodnim. Na końcu działki tuż przy rzece Topornicy znajduje się zagłębienie w terenie.

### **Dane informacyjne**

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie leży na obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

### **Wpływ projektowanej inwestycji na środowisko**

Projektowana inwestycja tj. Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek w Gminie Zamość, zgodnie z przepisami odrębnymi nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Tym samym nie występują oraz nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska, higieny i zdrowia użytkowników.

## 2. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Dla inwestycji położonej w m. Żdanówek 92 Gmina Zamość – lokalizuje się wyposażoną altanę wraz z infrastrukturą.

Projekt będzie obejmował: budowę chodnika oraz podłogi altany, budowę drewnianej altany wyposażonej w stół oraz ławkę, budowę grilla, umiejscowienie ławek, lokalizację stojaka na rowery oraz koszy na śmieci.

Przed wykonaniem projektowanych robót teren należy wyrównać, jeżeli zaszłaby taka potrzeba.

Zagospodarowanie działek przedstawione w skali 1:500.

OPRACOWANIE OBEJMUJE:

- 1) Projekt altany z wyposażeniem
- 2) Projekt chodnika oraz podłogi altany
- 3) Projekt grilla
- 4) Lokalizacje ławek
- 5) Lokalizację stojaka na rowery
- 6) Lokalizację koszy na śmieci

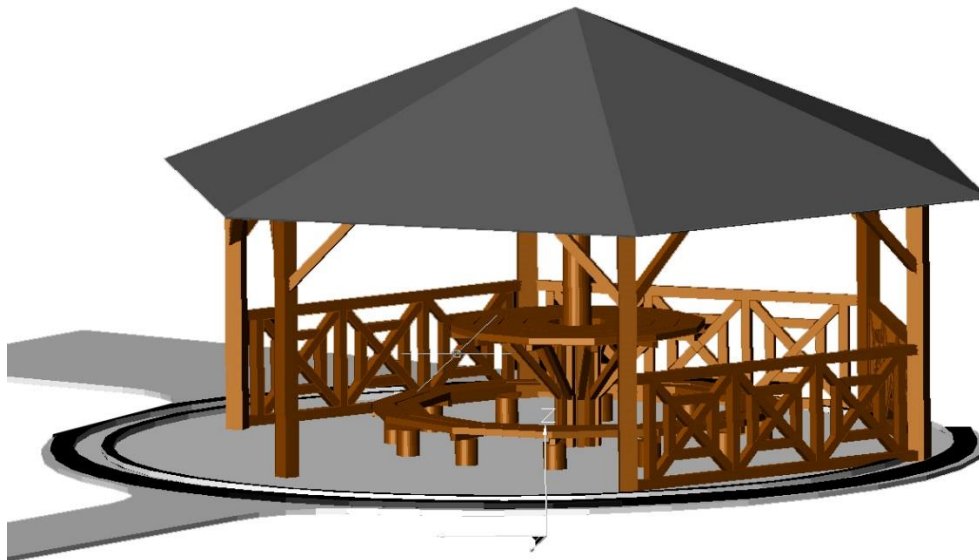
### 2.1 OPIS PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW:

#### 1. ALTANA



Altana przykład rozwiązania





Altana WIZUALIZACJA

- Powierzchnia dachu altany 27,6 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa altany 15,5 m<sup>2</sup>
- Całkowita wysokość altany 386cm
- Altana o konstrukcji drewnianej - kształt sześciokątny o boku 249 cm
- Fundamenty pod słupy altany punktowe 7szt. o wymiarach 30x30x80 cm z betonu C16/20.
- Wymiary: bok podstawy 249cm,,
- Bok dachu 325 cm,
- Konstrukcja na 6 słupach nośnych o przekroju 20 x 20 cm oraz jednym środkowym słupie o średnicy 25 cm , łączenie z fundamentami poprzez kotwy stalowe,
- Na czterech bokach altany - barierki ażurowe, drewniane wysokości 100cm
- Konstrukcja altan (sosna, jodła)
- Drewno wysuszone w suszarni, impregnowane impregnatami głęboko penetrującymi, dodatkowo altana malowana oraz zabezpieczona przed działaniem warunków atmosferycznych lakierem wodnym nawierzchniowym
- Dach sześciospadowy
- Poszycie dachu: deskowanie pełne pióro-wpust (grubość 25mm)
- Pokrycie dachu: gont bitumiczny
- Podłoga z kostki betonowej o układzie indywidualnym

WYPOSAŻENIE ALTANY (drewno jodła, olcha):

- Altana wyposażona w stół montowany na stałe do słupa środkowego oraz w ławkę montowaną na stałe do podłoża.
- Wys. stołu 75 cm
- Szer. stołu 83 cm
- Grubość blatu stołu 6 cm
- Wys. siedziska ławki 40cm
- Szer. ławki 40 cm
- Grubość blatu siedziska 6 cm
- Drewno wysuszone w suszarni
- Drewno impregnowane impregnatami głęboko penetrującymi, dodatkowo altana malowana oraz zabezpieczona przed działaniem warunków atmosferycznych lakierem wodnym nawierzchniowym

**2. CHODNIK ORAZ PODŁOGA ALTANY**

- CHODNIK Z KOSTKI TYPU HOLLAND

Chodnik wykonany z kostki typu Holland (łącznik między chodnikiem istniejącym, a altaną (1) oraz wokół grilla(2)):

Powierzchnia: (1) 69,5 m<sup>2</sup> oraz (2) 13 m<sup>2</sup>

Długość krawężnika (1) 110 m oraz (2) 14 m

- Nawierzchnia chodnika wykonana z kostki betonowej wibroprasowanej szarej typu HOLLAND
- Wymiary kostki 10x20cm grubości 6 cm
- Kostka ułożona na podsypce piaskowej grub. 15cm (po zagęszczeniu) - wg PN-EN 1338:2005.
- Nawierzchnia ograniczona krawężnikami betonowymi 6x20cm na ławie piaskowej.
- Rozwiązania konstrukcyjne - przekrój normalny.
- Układ kostki 2x2 naprzemiennie:



przykład ułożenia kostki

- PODŁOGA ALTANY

Powierzchnia: 50,26 m<sup>2</sup>

Obwód: 25,13 m

Podłoga altany posiada kształt wychodzący od koła, dlatego do realizacji założenia zostanie użyta kostka w systemie PICCOLO w dwóch kolorach: szarym i czarnym. Trapezowy kształt kostek w trzech rozmiarach dostępnych w systemie Piccolo pozwala na tworzenie układów okrągłych.

Ze względu na kształt, kostka zostanie ograniczona obrzeżami z tworzywa sztucznego typu TerraBord.

#### Kostka typu PICCOLO

- Grubość kostki: 6 cm
- Trapezowa kostka w trzech rozmiarach
- Kostka ułożona na podsypce piaskowej grub. 15cm (po zagęszczeniu) - wg PN-EN 1338:2005.
- Nawierzchnia ograniczona obrzeżami plastikowymi.
- Rozwiązania konstrukcyjne - przekrój normalny.
- Układ kostki indywidualny
- Kolor kostki szary i czarny

### 3. GRILL



Grill o klasycznej formie i z tradycyjnej klinkierowej cegły. Ruszt umieszczony w pozostawionej między cegłami szczelinie, pozwala to na regulację wysokości rusztu. Palenisko tworzy metalowa płyta, której przedłużenie podtrzymuje zarazem blaty z piaskowca. Ceglana ścianka chroni ruszt i palenisko przed wiatrem.

#### Zastosowane materiały

- Cegła klinkierowa 25 x 12 x 6,5 cm
- Zaprawa cementowa M7
- Blat ze szlifowanego piaskowca 78 x 65 x 4 cm – 2 szt.
- Płyta ze stali nierdzewnej 168 x 78 cm – 1 szt.
- Ruszt ze stali nierdzewnej 82 x 55 cm – 1 szt.
- Beton klasy B15
- Żwir

**4. ŁAWKA Z OPARCIEM – 3 szt.**



**Wymiary:**

Długość [cm]: **180**

Głębokość [cm]: **35**

Wysokość [cm]: **71**

Kolor żeliwa: **czarny**

Deski[cm]: **180x10x4**

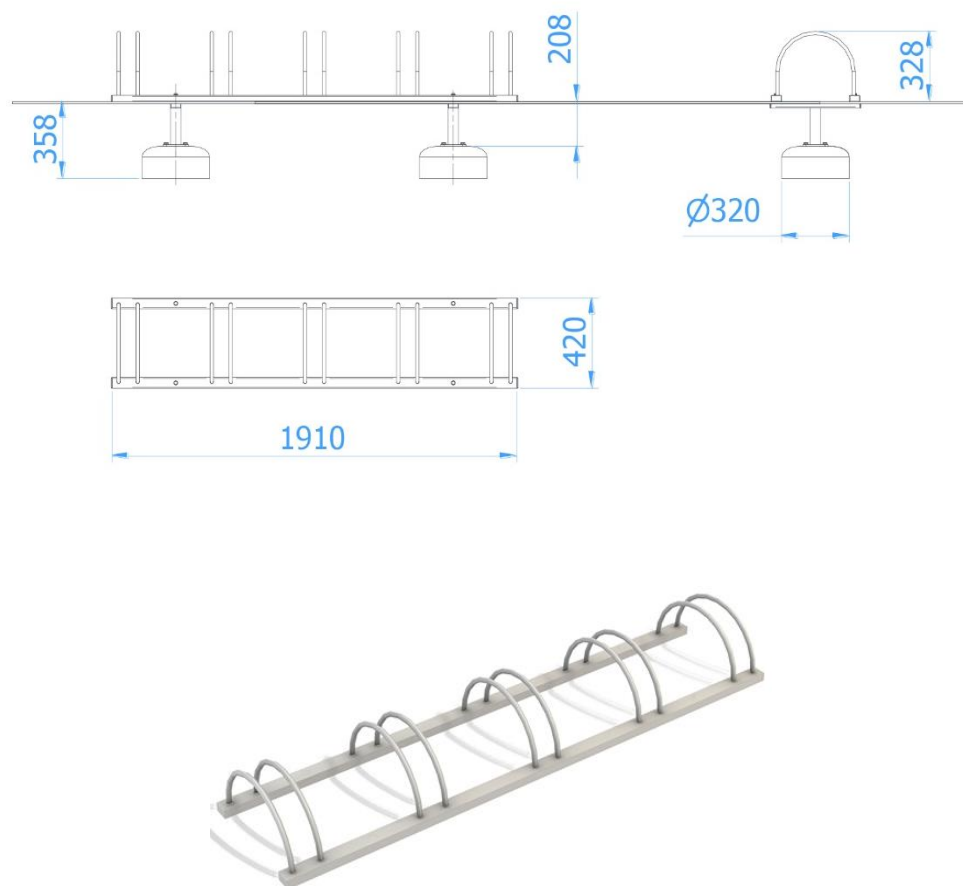
**Opis:**

Drewniana ławka wykonana z najwyższej jakości drewna, na konstrukcji żeliwnej, malowanej proszkowo (kolor czarny)

Posiada solidną i ciężką podstawę z otworami na stopkach umożliwiającymi przymocowanie ławki do podłoża. Pod ławką należy wykonać betonowe wzmocnienie, do którego będą one przytwierdzane. Siedzisko ławki wykonane jest z trzech desek, oparcie wykonane z dwóch desek.

Deski zabezpieczone przed niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, zaimpregnowane środkiem grzybobójczym, pomalowane farbą do stosowania na zewnątrz oraz polakierowane.

#### 5. STOJAK NA ROWERY – 1 SZT.



Pięciostanowiskowy stojak na rowery wykonany z materiałów najwyższej jakości, odporny na warunki atmosferyczne. Pozwala na stabilne ustawienie 5 rowerów jednocześnie. Optymalny rozstaw stanowisk pozwala na swobodne i bezpieczne zaparkowanie rowerów niezależnie od ich wielkości i rodzaju.

Konstrukcja urządzenia wykonana z profilu 50x30x2mm oraz pręta  $\varnothing 16$ mm, Całość urządzenia ocynkowana metodą ogniową, dodatkowo malowana farbami strukturalnymi, W komplecie winne znajdować się fundamenty wykonane z betonu B30, ułatwiające montaż.

## 6. KOSZ NA ŚMIECI – 2 szt.

- o kosz stalowo – drewniany
- o elementy stalowe ocynkowane, malowane proszkowo
- o wkład z blachy ocynkowanej, malowany proszkowo, grubość 5mm z rączką do wyciągania
- o listwy drewniane świerkowe, impregnowane oraz malowane
- o Kosz przeznaczony do montażu w gruncie poprzez wbetonowanie 45 cm słupka w podłoże.

Wymiary zewnętrzne:

- o 38cm X 38cmX85cm (h)
- o średnica wkładu: 28 cm
- o pojemność – 35 l



### 3. UWAGI KOŃCOWE

Stosowanie materiałów zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane
- 2) Zarządzenie Dyrektora Polskiego Centrum Badań i Certyfikacji z dnia 20 maja 1994r. w sprawie ustalenia wykazu wyrobów podlegających obowiązkowi zgłoszenia do Certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem.
- 3) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994r. w sprawie aprobaty i kryteriów technicznych dot. wyrobów bud. (Dz. U. Nr 10).

Biorąc pod uwagę przytoczone wyżej akty prawne należy je przestrzegać w sposób bezwzględny i stosować materiały (wyroby) dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. A więc posiadające:

- Certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych.
- Deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą, czy też aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, na które nie ustanowiono Polskiej Normy.

Całość robót wykonać zgodnie z:

- projektem
- instrukcjami producentów urządzeń
- warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych

### 4. SPIS RYSUNKÓW

- 01** - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – RZUT CAŁOŚCI - SKALA 1:500
- 02** - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ROZMIESZCZENIE URZĄDZEŃ - SKALA 1:100
- 03** - PODŁOGA I CHODNIK – UKŁAD KOSTKI BETONOWEJ – SKALA 1:50
- 04** - ALTANA – WIZUALIZACJA
- 05** - PROJEKT ALTANY- CZ.1 – SKALA 1:50
- 06** - PROJEKT ALTANY- CZ.2 – SKALA 1:50
- 07** – PROJEKT GRILLA – SKALA 1:20



## 5. INFORMACJA DOT. „PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA”

Obiekt budowlany: Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek.

m. Żdanówek 92  
obręb: 0034 Żdanówek  
Pow. zamojski  
Woj. lubelskie

Inwestor: Gmina Zamość; 22-400 Zamość ul. Peowiaków 92
















Opracowała: Joanna Kilian, Szopinek 74e; 22-400 Zamość

### Część opisowa

1. Projektowe zamierzenie budowlane:  
Projektuje się: Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek.  
Żdanówek 92; 22-400 Zamość.  
Opracowanie obejmuje projekt altany z wyposażeniem oraz infrastrukturę.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:  
Planowana inwestycja zlokalizowana w miejscowości Żdanówek 92, należy do Gminy Zamość, woj. lubelskie. Na terenie działki zlokalizowany jest budynek, w którym znajduje się świetlica wiejska oraz remiza strażacka. W przyszłości planowana jest rozbudowa świetlicy. Projekt pt. **Urządzenie placu wiejskiego (altanka) w m. Żdanówek** uwzględnia planowane zmiany zawarte w projekcie na rozbudowę świetlicy. Działka położona jest przy drodze wojewódzkiej 849. Teren sąsiaduje z zabudową mieszkaniową.
3. Elementy zagospodarowania działki stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:  
Na działce nie ma elementów stwarzających zagrożenie dla ludzi;  
Zagrożenia które mogą wystąpić podczas budowy:
  - praca z elektronarzędziami, możliwość porażenia prądem;
  - praca na otwartej przestrzeni, w czasie niesprzyjających warunków atmosferycznych;
4. Podczas budowy teren należy wygrodzić. Prace budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP (Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 19 marca 2003r. Nr 47, poz.401) oraz pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi.
5. W obszarze objętym pracami budowlanymi i jego sąsiedztwie nie stwierdzono stref szczególnego zagrożenia zdrowia. Ewentualny dojazd karetki zapewnia droga wojewódzka.
6. Wnioski końcowe  
Budowa winna być prowadzona przez osoby posiadające uprawnienia budowlane.  
Kierownik budowy powinien opracować plan „BIOZ”.  
Plac budowy winien być ogrodzony i niedostępny dla osób nieupoważnionych.

Tablica informacyjna budowy powinna znajdować się na widocznym miejscu.  
Wszelkie prace budowlane należy wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną przy BHP.  
Materiały i narzędzia powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.



LEGENDA - elementy projektowane	
	granica opracowania
ELEMENTY ISTNIEJĄCE	
	istniejący budynek remizy
	istniejące przyłącze gazowe
	przyłącze wodociągowe
	istniejące obniżenie terenu
	istniejące ogrodzenie placu zabaw
ELEMENTY PLANOWANE w projekcie rozbudowy i przebudowy świetlicy wiejskiej w m. Żdanówek	
	planowana rozbudowa świetlicy
	planowanparking
	planowany podjazd i chodnik
ELEMENTY PROJEKTOWANE	
1	 altana
2	 grill murowany
3	 ławka 3 szt.
4	 kosz na śmieci 2 szt.
5	 stojak na rowery 1 szt.
6	 projektowany chodnik - kostka betonowa

NAZWA ZADANIA:  
**Urządzenie placu wiejskiego (altanka)  
w m. Żdanówek**

PRZEDMIOT:  
**Projekt zagospodarowania terenu  
- RZUT CAŁOŚCI**

DATA:  
**luty 2019**

PROJEKTANT:  
**Joanna Kilian**

PODPIS:

NR RYS.:  
**01**

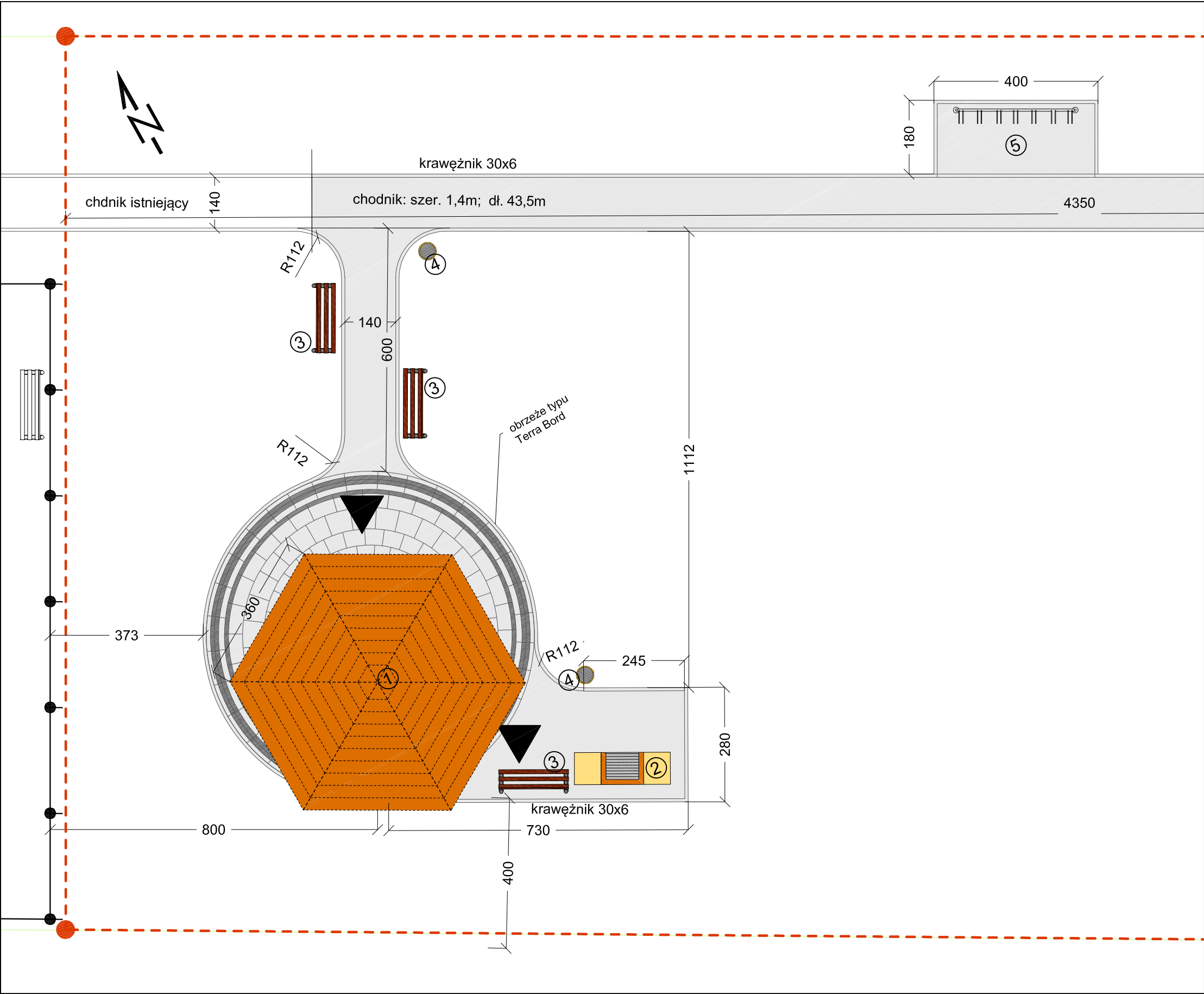
ADRES:  
**Żdanówek 92  
22-400 Zamość**

INWESTOR:  
**GINA ZAMOŚĆ  
ul. Peowiaków 92; 22-400 Zamość  
pow. zamojski; woj. lubelskie**

SKALA:  
**1:500**

SPRAWDZAJĄCY:

PODPIS:



LEGENDA - elementy projektowane		
A - - - F - - - A		
granica opracowania		
ELEMENTY ISTNIEJĄCE		
ogrodzenie placu zabaw		
ELEMENTY PROJEKTOWANE		
1		altana
2		grill murowany
3		ławka 3 szt.
4		kosz na śmieci 2 szt.
5		stojak na rowery 1 szt.
6		projektowany chodnik - kostka betonowa

NAZWA ZADANIA:  
**Urządzenie placu wiejskiego (altanka)  
w m. Żdanówek**

PRZEDMIOT:  
**Projekt zagospodarowania terenu -  
rozmieszczenie urządzeń**

DATA:  
**styczeń 2019**

PROJEKTANT:  
**Joanna Kilian**

PODPIS:

NR RYS.:  
**02**

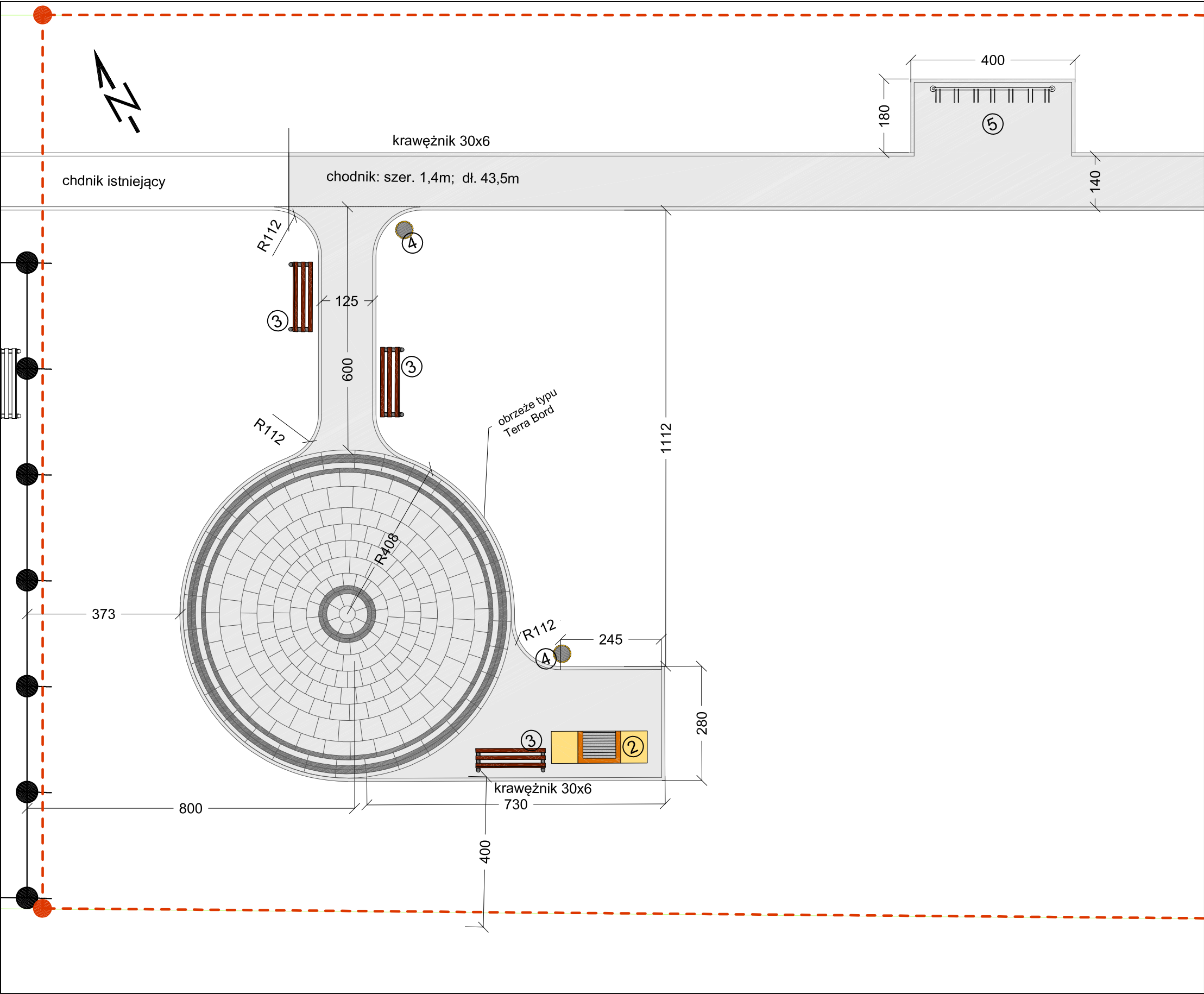
ADRES:  
**Żdanówek 92  
22-400 Zamość**

INWESTOR:  
**GMINA ZAMOŚĆ  
ul. Peowiaków 92; 22-400 Zamość  
pow. zamojski; woj. lubelskie**

SKALA:  
**1:100**

SPRAWDZAJĄCY:

PODPIS:



LEGENDA - elementy projektowane		
A - - F - - A		
granica opracowania		
ELEMENTY ISTNIEJĄCE		
ogrodzenie placu zabaw		
ELEMENTY PROJEKTOWANE		
1		altana
2		grill murowany
3		ławka 3 szt.
4		kosz na śmieci 2 szt.
5		stojak na rowery 1 szt.
6		projektowany chodnik - kostka betonowa

NAZWA ZADANIA:  
**Urządzenie placu wiejskiego (altanka)  
w m. Żdanówek**

PRZEDMIOT:  
**Podłoga altany i chodnik - układ kostki  
betonowej**

DATA:  
**styczeń 2019**

PROJEKTANT:  
**Joanna Kilian**

PODPIS:

NR RYS.:  
**03**

ADRES:  
**Żdanówek 92  
22-400 Zamość**

INWESTOR:  
**GMINA ZAMOŚĆ  
ul. Peowiaków 92; 22-400 Zamość  
pow. zamojski; woj. lubelskie**

SKALA:  
**1:100**

SPRAWDZAJĄCY:

PODPIS: