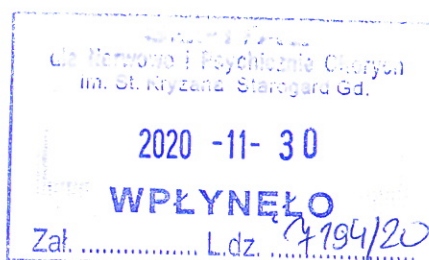




Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków



ZN.5142.1601.2020.JT

Gdańsk, dnia

2020-11-26

roku

DECYZJA

Działając na podstawie przepisów następujących aktów prawnych:

- (1) ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 256 z późniejszymi zmianami) [KPA]: art. 104 § 1 i 2, 107 § 1 i 2,
- (2) ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 poz. 282 z późniejszymi zmianami) [Ustawa o Ochronie Zabytków]: art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3,
- (3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333) [Prawo budowlane]: art. 39 ust. 1,
- (4) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 poz.1609 z późniejszymi zmianami) [Rozporządzenie]: § 13,

Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków

(dalej też zwany: „PWKZ”)

po rozpatrzeniu podania wnioskodawcy: Szpital dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. St. Kryzana ul. Skarszewska 7; 83-200 Starogard Gdański, dotyczącego:

- (1) dnia 02.07.2020 roku (wpłynęło dnia 06.07.2020 roku); uzupełniony 18.09.2020 roku (wpłynęło dnia 24.09.2020 roku),
- (2) zabytku: Zespół Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Starogardzie Gdańskim – Kocborowie przy ul. Skarszewskiej 7 działka nr 3 wraz z wszystkimi obiektami oraz ogrodzeniem murowanym od południa i zielenią ozdobną; działka nr 2 – cmentarz przyszpitalny; działka nr 6/2 – folwark wraz z obiektami zaznaczonymi na załączniku graficznym; działka nr 5/33 – park, budynki mieszkalne dla pracowników szpitala przy ul. Skarszewskiej 24 – 2 budynki dz. nr 3/12 i 3/1 oraz przy ul. dr Stanisława Kryzana nr 2, 4, 6, 8, 10, 12 dz. nr 5/25; wpis do rejestru zabytków pod numerem 1111 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.10.1994 roku – obecnie pod numerem 1485 (nowy numer rejestru zabytków),
- (3) lokalizacji: Starogard Gdański ul. Skarszewska 7 dz. nr 3/13 obr. ew. 0004,
- (4) sprawy: o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków – utwardzenie terenu wraz z małą architekturą przy Sali Rozrywek,

POZWALA

wnioskodawcy: Szpitalowi dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych im. St. Kryzana ul. Skarszewska 7; 83-200 Starogard Gdański, przy zabytku: Zespół Szpitala dla Nerwowo i Psychiczenie Chorych w Starogardzie Gdańskim – Kocborowie przy ul. Skarszewskiej 7 działka nr 3 wraz z wszystkimi obiektami oraz ogrodzeniem murowanym od południa i zielenią ozdobną; działka nr 2 – cmentarz przyszpitalny; działka nr 6/2 – folwark wraz z obiektami zaznaczonymi na załączniku graficznym; działka nr 5/33 – park, budynki mieszkalne dla pracowników szpitala przy ul. Skarszewskiej 24 – 2 budynki dz. nr 3/12 i 3/1 oraz przy ul. dr Stanisława Kryzana nr 2, 4, 6, 8, 10, 12 dz. nr 5/25; wpis do rejestru zabytków pod numerem 1111 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku z dnia 17.10.1994 roku – obecnie pod numerem 1485

(nowy numer rejestru zabytków); w lokalizacji: Starogard Gdański ul. Skarszewska 7 dz. nr 3/13 obr. ew. 0004 - w części dotyczącej terenu zewnętrznego przy budynku mieszacym „Salę Rozrywek”, na:

- prowadzenie robót budowlanych.

Zakres prowadzenia robót budowlanych:

1. zagospodarowanie terenu:
 - a. rozbiórka istniejącego utwardzenia terenu,
 - b. wycięcie krzewu,
 - c. wykonanie nawierzchni wraz wymiana krawężnika,
 - d. lokalizacja małej architektury – stolików z ławkami i śmietników.

Sposób prowadzenia ww. robót budowlanych - zgodnie z dokumentacją:

1. „(...) UTWARDZENIE TERENU WRAZ Z ŁAWKAMI I STOLIKAMI PRZY SALI ROZRYWEK W SZPITALU DLA NERWOWO I PSYCHICZNIE CHORYCH W STAROGARDZIE GDAŃSKIM PRZY UL. SKARSZEWSKIEJ 7 DZIAŁKA NR 3/13, OBREB GEODEZYJNY NR 4, MIASTO STAROGARD GDAŃSKI (...) CZERWIEC 2020” autor: Maria Landowska,

z ustaleniem następujących warunków pozwolenia, mających na celu zapobiegnięcie uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku polegających na obowiązku Wnioskodawcy:

- a. zapewnienie kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
- b. przekazanie PWKZ nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w ww. podpunkcie a.;
 1. imienia, nazwiska i adresu osoby o której mowa w ww. podpunkcie e.,
 2. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań o których mowa w art. 37c Ustawy o Ochronie Zabytków,
 3. oświadczenia osoby, o której mowa w pkt a., o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- c. zawiadomienia PWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
- d. niezwłocznego zawiadomienia PWKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: 24.09.2023 roku.

Opieczętowana ze stanowiska konserwatorskiego dokumentacja jest integralną częścią niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. St. Kryzana ul. Skarszewska 7; 83-200 Starogard Gdański, podaniem z dnia 18.09.2020 roku (wpłynęło dnia 24.09.2020 roku), wystąpił o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków – budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych z wyrównaniem poziomów przy Sali Rozrywek, w lokalizacji: Starogard Gdański ul. Skarszewska 7 dz. nr 3/13 obr. ew. 0004.

Po rozpoznaniu wniosku ustalono że sprawa dotyczy zabytku: Zespół Szpitala dla Nerwowo i Psychicznie Chorych w Starogardzie Gdańskim – Kocborowie przy ul. Skarszewskiej 7 działka nr 3 wraz z wszystkimi obiektami oraz ogrodzeniem murowanym od południa i zielenią ozdobną; działka nr 2 – cmentarz przyszpitalny; działka nr 6/2 – folwark wraz z obiektami zaznaczonymi na załączniku graficznym; działka nr

5/33 – park, budynki mieszkalne dla pracowników szpitala przy ul. Skarszewskiej 24 – 2 budynki dz. nr 3/12 i 3/1 oraz przy ul. dr Stanisława Kryzana nr 2, 4, 6, 8, 10, 12 dz. nr 5/25; wpis do rejestru zabytków pod numerem 1111 decyzją z dnia 17.10.1994 roku – obecnie pod numerem 1485 (nowy numer rejestru zabytków).

Wniosek oceniono jako kompletny pod względem formalnym.

Ocena merytoryczna wykazała, że roboty budowlane utwardzenia terenu i malej architektury przy budynku z „Salą Rozrywek” w zakresie jak w decyzji oraz w zakresie i w sposób jak w dokumentacji – nie godzą w chronione dobra zabytku i nie spowodują szkody dla zabytku.

W świetle powyższej analizy formalnej oraz oceny merytorycznej, wydanie decyzji pozwalającej zgodnie z żądaniem strony było możliwe.

Pod względem prawnym wydanie decyzji jest zgodne z art. 36 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W związku z powyższymi okolicznościami organ orzekł jak w sentencji.

POUCZENIA

Pomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Igor Strzok

1. Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia (art. 129 § 1 i § 2 KPA).
2. W trakcie biegu czternastodniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, jako organu administracji publicznej, który wydał decyzję, składając oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 KPA), a ponadto podlega wykonaniu (art. 130 § 4 KPA).
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach wymaganych przepisami Prawa Budowlanego.
4. Zgodnie z art. 47 ust. 1 Ustawy o Ochronie Zabytków, PWKZ może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
5. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania tego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny (art. 41 § 1 i 2 KPA).
6. Na podstawie art. 162 § 1 Kodeksu Postępowania Administracyjnego PWKZ stwierdza wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego w tej decyzji warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art.7 pkt 2 lub pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art.2 – ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Uiszczono opłatę skarbową na podstawie art.4 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej w wysokości 82 zł;

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie części I ust. 53 kol. 4 pkt 1 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej;

Otrzymują:

1. Szpital dla Nerwowo i Psychicznie Chorych im. St. Kryzana
ul. Skarszewska 7; 83-200 Starogard Gdański
2. a/a JT

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Starogardzie Gdańskim
ul. Kościuszki 17; 83-200 Starogard Gdański

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.L 119 z 4.05.2016r.) zwanych dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Gdańsku, ul. Dyrekcyjna 2-4,
- 2) W Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych, z którym można skontaktować się:
– przez email: iod@zabytki.mail.pl lub
– listownie na adres: Dyrekcyjna 2-4, 80-852 Gdańsk
- 3) przetwarzanie danych osobowych następuje w celu prowadzenia postępowań administracyjnych na podstawie przepisów prawa- ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przepisów wykonawczych do ustawy, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO, przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze
- 4) W związku z przetwarzaniem danych w celu wskazanym powyżej, Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być:– podmioty, które przetwarzają Pani/Pana dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające),– inne upoważnione organy lub instytucje publiczne.
- 5) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- 6) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z przepisów prawa.
- 7) Posiada Pani/Pan prawo żądania dostępu do treści swoich danych, prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 8) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 9) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest:warunkiem rozpatrzenia sprawy (przeprowadzenia postępowania administracyjnego) przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku i wynika z przepisów prawa; co do zasady jest dobrowolne, jednak niezbędne do załatwienia sprawy w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Gdańsku, o ile z przepisów ustawy nie wynika prawny obowiązek udostępnienia Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków danych osobowych (w szczególności w związku z obowiązkami dysponenta zabytku o których mowa w art. 28 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.)
- 10) Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.