

Postępowanie w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320)

I.	<b>PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: Opracowanie dokumentacji projektowej pn.: „Regulacja stosunków wodnych na obszarze oddziaływania kopalń na terenie Aglomeracji Rybnickiej – ul. Narutowicza, Morcinka”</b>	
1.	Czy zamówienie publiczne dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej ?	nie
2.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej	nie dotyczy
3.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego z innych środków	nie dotyczy
II.	<b>OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:</b>	
	<p><b>1. Stan istniejący:</b>  Projektowany obszar to zlewnia Cieku Niedobczyckiego, do której należą m. in. posesje prywatne, część ul. Narutowicza oraz osiedle Morcinka położonego na terenie Miasta Rybnik. Dodatkowo odprowadzane są nim wody opadowe z części ul. Sportowej w kierunku Radlina. Aktualna sytuacja związana z wodami opadowymi z opisanej wyżej zlewni stanowi zagrożenie dla posesji osób prywatnych położonych poniżej dopływu cieku Niedobczyckiego. Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej biegnie w ciągu ul. Narutowicza (odcinek do ul. Sokolskiej), a następnie sprowadzona jest w kierunku dawnej oczyszczalni ścieków poprzez posesję prywatną nr 2075/226 (ul. Narutowicza 156).  Na terenie „osiedla Morcinka” znajduje się sieć kanalizacji deszczowej wybudowana w latach 60-tych do której odprowadzane są wody opadowe i roztopowe z dachów budynków wielolokalowych, szkoły, dróg wewnętrznych i terenów przyległych. Kanalizacja deszczowa stanowi tzw. „mienie porzucone” tzn. nie posiada uregulowanych praw w zakresie stanu właścicielskiego i formalno-prawnego, pozbawiona jest także podstawowych zabiegów utrzymaniowych. Kanalizacja umiejscowiona jest w głównej mierze na terenie spółdzielni mieszkaniowych. Występują podtopienia piwnic budynków mieszkalnych. Kanalizacja znajduje się w złym stanie technicznym.</p> <p><b>2. Przedmiotem zamówienia jest:</b> opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (w skrócie PFU) dla zadania inwestycyjnego polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych mających na celu regulację stosunków wodnych na obszarze oddziaływania kopalń na terenie Aglomeracji Rybnickiej – ul. Narutowicza w Radlinie i Morcinka w Rybniku.</p> <p><b>1) Kanalizacja deszczowa.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zaprojektowanie przebudowy kolektora zbiorczego ø500mm (aktualna średnica) w ciągu ulicy Narutowicza zbierającego wody opadowe z os. Morcinka i ul. Narutowicza, odprowadzającego je poprzez działki prywatne o nr 2075/226, 1476/226, 1475/226 (alternatywnie przez działkę prywatną nr 2321/226) na działkę 1767/223, na której należy zaprojektować zbiornik retencyjny (max. głębokość 1,2m). Zbiornik należy zaprojektować jako gruntowy o naturalnej linii brzegowej, opróżniany za pomocą mnicha do istniejącego cieku z uwzględnieniem punktu 3.</li> <li>- opracowanie projektu sieci kanalizacji deszczowej na terenie „osiedla Morcinka” i terenów przyległych (szkoły) uwzględniającej przełączenie do niej istniejących włączeń,</li> <li>- nowoprojektowana kanalizacja deszczowa musi zapewnić odbiór wód opadowych z dachów istniejących budynków oraz infrastruktury zewnętrznej eliminując zalewanie piwnic budynków,</li> <li>- dla ochrony budynków i ich konstrukcji przed szkodliwym działaniem wód infiltracyjnych lub gruntowych planowane jest włączenie do kanalizacji deszczowej instalacji drenażowej wykonanej w późniejszym czasie,</li> <li>- zaprojektowanie zbiorników retencyjnych zamkniętych lub otwartych,</li> </ul>	

- zaprojektowanie rozwiązań w zakresie błękitno-zielonej infrastruktury np. ogrody deszczowe, oczka wodne, skrzynki rozsączające, muldy chłonne.

## **2) Prace melioracyjne.**

Należy zaprojektować na działkach nr 1770/225 i 1769/225 odbudowę istniejącego, otwartego cieku - umocnienie dna i skarp koryta poprzez zastosowanie naturalnych rozwiązań, w razie konieczności zastosowanie kaskad.

## **3) Zagospodarowanie terenu.**

Zaprojektowanie na działce 1767/223 infrastruktury umożliwiającej korzystanie z niej mieszkańcom – zieleń, ławki, oświetlenie parkowe, mała architektura. Zaprojektowanie nawierzchni pieszo – jezdnych prowadzących od ul. Sokolskiej i tworzących pętlę wokół projektowanego zbiornika.

Dodatkowo, na działce nr 1770/225 należy zaprojektować ciąg pieszo - rowerowy biegnący od ul. Sokolskiej do cieku i dalej wzdłuż niego do ul. Rydułtowskiej. Przepustem pod ul. Rydułtowską (projekt przepustu poza opracowaniem) ciąg pieszo - jezdny łączyć się będzie z istniejącą ścieżką rowerową do Parku Jordanowskiego.

## **3. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:**

**1)** Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 2, ust. 2 pkt.2 oraz art. 103 ust 2 i 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w skrócie ustawy Pzp, opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy będzie podstawą do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przedmiotem, którego będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji zamierzenia inwestycyjnego polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych mających na celu regulację stosunków wodnych na obszarze oddziaływania kopalń na terenie Aglomeracji Rybnickiej – ul. Narutowicza w Radlinie i, Morcinka w Rybniku

**2)** Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z aktualnym stanem prawnym, w szczególności w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. „W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” (Dz. U. rok 2021 poz. 2454 z późn. zm.) oraz Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. „W sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym” (Dz. U. rok 2021 poz. 2458 z późn. zm.)

**3)** Ze względu na to, że obszar objęty opracowaniem znajduje się na terenie dwóch gmin, PFU należy wykonać w podziale na część należącą do Radlina jak i do Rybnika. Dotyczy to wszystkich części opracowania, łącznie z szacunkowymi kosztami.

## **4) Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia:**

- a) Wykonawca dokona aktualizacji podkładów geodezyjnych do celów projektowych wraz z pomiarami sytuacyjno-wysokościowymi,
- b) Wykonawca opracuje opinię geotechniczną w miejscu lokalizacji zbiornika wodnego opracowaną na podstawie badań geologicznych gruntu z określeniem obliczeniowych parametrów geotechnicznych, analizą i obliczeniami oraz ustaleniem geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. W razie konieczności dokumentacja geotechniczna musi zawierać również dokumentację geologiczno-inżynierską opracowaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. Prawo geologiczne i górnicze,
- c) Wykonawca przewidzi w PFU wykonanie przez Generalnego Wykonawcę projektu i robót, wszelkich niezbędnych badań do wykonania zadania inwestycyjnego Zamawiającego oraz szczegółowo określi zakres i zasięg tych badań, o ile takie badania będą niezbędne do wykonania zadania inwestycyjnego. Wykonawca określi również wszelkie, niezbędne do wykonania zadania decyzje, opinie, pozwolenia, zezwolenia i zgody, które musi uzyskać

	<p>Generalny Wykonawca projektu i robót.</p> <p>d) Wykonawca zamieści w PFU wszelkie niezbędne wyliczenia związane z odprowadzeniem wód opadowych z obszaru objętego zadaniem</p> <p>e) Wykonawca, na podstawie zakresu robót, oszacuje planowane koszty prac projektowych i robót budowlanych. Część kosztowa powinna zawierać zestawienie planowanych kosztów, w szczególności:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kosztów dokumentacji projektowej: projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń, opinii i pozwoleń oraz z pełnieniem funkcji nadzoru autorskiego na etapie realizacji;</li> <li>- kosztów aktualizacji badań geologicznych i innych niezbędnych do wykonania zamierzenia inwestycyjnego;</li> <li>- kosztów wykonania robót budowlanych.</li> </ul> <p>Część kosztowa oraz wstępna wersja PFU zostanie dostarczona Zamawiającemu do weryfikacji przed ostatecznym zatwierdzeniem.</p> <p>f) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w naradach koordynacyjnych, jeśli zaistnieje konieczność ich zwoływania, w terminach uzgodnionych wspólnie z Zamawiającym oraz do prezentacji postępu prac na każde wezwanie Zamawiającego.</p> <p>g) Wykonawca zobowiązany będzie zaktualizować na prośbę Zamawiającego szacunkowe koszty inwestycji. Aktualizacja będzie wykonana nieodpłatnie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania informacji o konieczności uaktualnienia.</p> <p><b>5)</b> Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 6 egzemplarzach papierowych (po trzy na każdą gminę) oraz w wersji elektronicznej na płycie CD zawierającej pliki w wersji nieedytowalnej oraz edytowalnej (WORD, PDF, DWG).</p> <p><b>6)</b> W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty projektowo – budowlane, aż do momentu wyłonienia Realizującego roboty projektowo – budowlane, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne propozycje odpowiedzi na pytania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.</p> <p><b>7)</b> Opracowanie wykonane w ramach realizacji przedmiotu umowy objęte jest ochroną przewidzianą w ustawie z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 2509 ze zm.). Przedmiot zamówienia – w ramach umówionego wynagrodzenia - obejmuje także przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich i pokrewnych w zakresie niniejszej dokumentacji, w tym praw autorskich zależnych.</p> <p><i>Rodzaj czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy: Nie dotyczy.</i></p> <p><i>Wymagania dotyczące oddziaływania na środowisko oraz zastosowanie określonych środków zarządzania środowiskiem w trakcie realizacji zamówienia:</i></p> <p><i>Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót powinna zawierać wymagania jakie powinien spełnić wykonawca podczas prowadzenia robót biorąc pod uwagę zapisy ustawy Prawo ochrony środowiska oraz Program Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu po konsultacji z Zamawiającym.</i></p> <p><i>Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych:</i></p> <p><i>Docelowo przebudowa nawierzchni jezdni poprawi komfort poruszania się osób niepełnosprawnych.</i></p>
2.	Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: niniejszy załącznik do SWZ oraz Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.
3.	Wymagania dodatkowe dotyczące zatrudnienia:

1)	bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,	<del>tak</del> /nie
2)	osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub nie wykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy	<del>tak</del> /nie
3)	osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej	<del>tak</del> /nie
4)	młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego	<del>tak</del> /nie
5)	osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	<del>tak</del> /nie
6)	innych osób niż określone w lit. a–e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 217, 730 i 1818) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego	<del>tak</del> /nie

**UWAGA: Pozostałe informacje oraz warunki dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawierają Projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 2 do SWZ.**