

DE
30.05.2022

ETA
30.05.2022

ET
p. Krawoda
30.05.2022

32

Sekretariat PWiK Sp. z o.o.
w KALISZU
Wpł. dn. 30.05.2022
L. dz. 1229 podpis

PREZYDENT MIASTA KALISZA

Kalisz, dnia 23 maja 2022r.

WGOŚ.6131.0105.2022
D2022.05.02328

DECYZJA

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 i 4, 5, art. 84, art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tj. Dz.U. z 2022r., poz. 916) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz.U. z 2017r., poz. 1330) po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego drzewa gatunku wierzba biała z działki nr 96 (obręb 148 Piwonice Kol. Zach.), położonej w Kaliszu przy ul. Egipskiej,

ORZEKAM

1. udzielić Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a zezwolenia na usunięcie jednej wierzby białej o obwodzie pnia 88cm+56cm+117cm+64cm+102cm+75cm+95cm+79cm+108cm z działki nr 96 (obręb 148 Piwonice Kol. Zach.), położonej w Kaliszu przy ul. Egipskiej w terminie do dnia 30.09.2022r.;
2. ustalić dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a opłatę za usunięcie drzewa, o którym mowa w pkt 1 niniejszej decyzji w wysokości 6.757,5 zł.;
3. odroczyć termin uiszczenia opłaty, o której mowa w pkt 2 niniejszej decyzji, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wykonania nasadzeń zastępczych, o których mowa w pkt 4 niniejszej decyzji, tj. do dnia 30.11.2025r.;
4. nakazać Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a, posadzenie w pasie drogowym ulicy Legionów w Kaliszu (dz. nr 113/8, 113/2, 113/3, obręb 044 Czaszki), dziesięciu drzew gatunku grab pospolity 'Fastigiata' w terminie do dnia 30.11.2022r.;
5. nakazać Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a, złożenie pisemnej informacji do Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Kalisza o wykonaniu zastępczych nasadzeń w terminie 14 dni od ich wykonania. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych lub części z nich, zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzewa, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały posadzone zgodnie z zezwoleniem;
6. określić warunki techniczne posadzenia dziesięciu drzew, o których mowa w pkt 3 niniejszej decyzji, w następujący sposób:
 - do nasadzenia należy wybrać, duże, rozrośnięte egzemplarze drzew, których obwody pni mierzone na wysokości 100cm, powinny wynosić min. 16cm;
 - materiał szkółkarski powinien być jednorodny;
 - drzewa powinny posiadać prosty główny przewodnik;
 - pędy boczne korony drzewa powinny być symetrycznie rozmieszczone na całej wysokości korony;
 - korony drzew powinny wznosić się od wysokości 1.8m;
 - system korzeniowy drzew powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty;
 - bryły korzeniowe muszą być prawidłowo uformowane i nieuszkodzone;
 - doły do sadzenia drzew należy wypełnić świeżą, żyzną ziemią;
 - do czasu ukorzenia się drzew w nowych miejscach należy zapewnić im regularne podlewanie, szczególnie w okresie letnim oraz nawożenie przez okres 3 lat;
 - w ramach sadzenia drzew przewidziany jest montaż trzech palików, oryglowanie pod koronami drzew oraz stabilizowanie za pomocą taśmy ogrodniczej.

UZASADNIENIE

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a wystąpiło z wnioskiem z dnia 21.04.2022r. (data wpływu 22.04.2022r.) do Prezydenta Miasta Kalisza o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa wielopniowego rosnącego na działce nr 96, (obręb 148 Piwonice Kol. Zach.), położonej w Kaliszu przy ul. Egipskiej. Powodem wycięcia drzewa jest kolizja z planowaną inwestycją obejmującą budowę wodociągu w ul. Egipskiej w Kaliszu.

fmgl

Działka nr 96 (obręb 148 Piwonice Kol. Zach.) stanowi własność Skarbu Państwa, a Miasto Kalisz jest jej samoistnym posiadaczem.

Wnioskodawca dołączył do wniosku następujące dokumenty:

- oświadczenie wydane przez Prezydenta Miasta Kalisz o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomościami i wyrażeniu zgody na dysponowanie nieruchomościami z dnia 22.02.2022r. wyrażające zgodę na dysponowanie przedmiotową działką przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością celem procedowania, uzyskania i realizacji decyzji zezwalającej na usunięcie drzew kolidujących z planowaną inwestycją polegającą na budowie sieci wodociągowej Dz125 x 7,4mm PN10 na czas uzyskania decyzji administracyjnej zezwalającej na usunięcie zieleni oraz realizacji obowiązków z niej wynikających tj. wycinki roślin i ewentualnych nasadzeń zastępczych.

- decyzję nr 298/21 Prezydenta Miasta Kalisz z dnia 21.05.2021r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kaliszu przy ul. Nowy Świat 2a obejmujące sieć wodociągową na terenie położonym w Kaliszu w ul. Rodowej dz. nr 68, 97/3 ob. 148 w ul. Egipskiej dz. nr 98/5, 97/5 ob. 148 oraz dz. nr 96, ob. 148.

W ocenie organu orzekającego, wniosek strony zasługiwał na rozpatrzenie, ponieważ był kompletny i zawierał wszystkie wymagane przez art. 83b ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, dane.

W dniu 19 maja 2022r. przeprowadzono oględziny, podczas których zweryfikowano gatunek drzewa określony we wniosku oraz obwody poszczególnych przewodników mierzone na wysokości 130cm, które odpowiadają danym podanym we wniosku. W dniu oględzin wierzba biała była żywa, prawidłowo zakotwiona w gruncie. Wierzba biała od podstawy pnia rozwidła się na dziewięć przewodników, których obwody mierzone na wysokości 130cm wynoszą: 88cm+56cm+117cm+64cm+102cm+75cm+95cm+79cm+108cm. Na pniach drzewa nie stwierdzono ran i ubytków. Korona drzewa jest luźna, rozłożysta, bez suszu gałęziowego.

Drzewo rośnie w miejscu planowanego ułożenia sieci wodociągowej. Wielkość drzewa wyklucza możliwość jego przesadzenia.

Opierając się na dokumentach sprawy oraz przeprowadzonym postępowaniu dowodowym Organ starał się wyważyć interes wnioskodawcy oraz interes publiczny przemawiający za zachowaniem jak największej liczby obiektów przyrodniczych na terenie miasta, w szczególności zdrowych i dużych drzew. Aby pogodzić wymienione wyżej interesy, Organ wziął pod uwagę następującą kwestię - czy rosnąca na przedmiotowej działce wierzba biała koliduje z planowaną inwestycją, co stanowi przyczynę wystąpienia z wnioskiem o jej usunięcie. Zdaniem Organu zrealizowanie planowanej inwestycji, wyklucza bezkolizyjne współistnienie drzewa i sieci wodociągowej.

Obowiązkiem Organu jest szeroko rozumiana dbałość o przyrodę, dlatego Organ poszukuje rozwiązań korzystnych zarówno dla interesu publicznego jak i dla inwestora, przy czym przepisy ustawy o ochronie przyrody ani żadne inne przepisy nie dają wprost podstaw do przyjęcia prymatu interesu publicznego nad interesem właściciela nieruchomości. Wycinka drzewa w związku z inwestycją winna być odpowiednio poparta materiałem dowodowym. Z jednej strony ustawa o ochronie przyrody nakazuje szczególną dbałość o jej zachowanie, z drugiej jednak nie wyklucza wycinki nawet zdrowego drzewa, w sytuacji gdy jest to niezbędne dla realizacji celów budowlanych jak w rozpatrywanej sprawie. W związku z powyższym organ rozważył kwestię możliwości pogodzenia zamiaru inwestycyjnego strony z zachowaniem żywej przyrody.

Opierając się na dokumentach sprawy oraz przeprowadzonym postępowaniu dowodowym Organ rozważył następujące kwestie:

- czy rosnąca na terenie przy ul. Egipskiej w Kaliszu (dz. nr 96, obręb 148 Piwonice Kol. Zach.) wierzba biała koliduje z planowaną inwestycją, co stanowi przyczynę jej usunięcia;

- czy dostateczną rekompensatą dla środowiska będzie zastąpienie usuwanego drzewa nowymi nasadzeniami zgodnie z propozycją Strony.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że uzasadnione jest udzielenie zezwolenia na usunięcie jednej wierzby białej z terenu przy ul. Egipskiej w Kaliszu (dz. nr 96, obręb 148 Piwonice Kol. Zach.) naliczając opłatę za jej wycięcie. Jednocześnie Organ odracza naliczoną opłatę za wycięcie ww. drzewa pod warunkiem posadzenia innych drzew, aby zrekompensować szkodę jaka powstanie w środowisku po jego wycięciu. Organ częściowo uwzględnił propozycję Strony dotyczącą posadzenia innych drzew w zamian za wycięcie wspomnianej wierzby białej, ale nie na terenie wskazanym przez nią czyli na działkach nr 4/2 i 5/2 (obręb 038 Ogrody) położonych w Kaliszu przy ul. Poznańskiej 75. Organ stoi na stanowisku, że w przypadku wycinki drzew z terenów stanowiących własność Miasta Kalisz lub terenów których Miasto Kalisz jest ich

samoistnym posiadaczem w ramach rekompensaty przyrodniczej należy na tych terenach (nie koniecznie tych samych działkach) dokonywać nowych nasadzeń. W związku z powyższym Organ uznał, że odpowiednim miejscem byłby pas drogowy w ulicy Legionów w Kaliszu (dz. nr 113/8, 113/2, 113/3, obręb 044 Czaszki). Liczba drzew określonych w decyzji do posadzenia ustalona została w oparciu o podzielenie opłaty za wycinkę wielopniowej wierzby białej przez jednostkową cenę zakupu drzewa wraz z jego posadzeniem i opalikiem oraz trzyletnią opieką nad nowymi nasadzeniami.

Organ wskazał do posadzenia dziesięć drzew gatunku grab pospolity 'Fastigiata' w pasie drogowym ulicy Legionów w Kaliszu (dz. nr 113/8, 113/2, 113/3, obręb 044 Czaszki), które stanowiąc będą nasadzenia uzupełniające rosnących tam drzew. Zdaniem Organu nowo posadzone drzewa po osiągnięciu wieku dojrzałego uzupełnią powstałą szkodę po wycięciu wierzby białej.

Ustalony w decyzji termin realizacji warunku – tj. dokonania uzupełniających nasadzeń nowych drzew podyktowany jest względami wegetacyjnymi.

Wysokość opłaty za usunięcie wierzby białej, określona została zgodnie z art. 85. ust. 1 ustawy o ochronie przyrody - mnożąc obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości 130cm i stawkę opłaty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 3 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów.

Zgodnie z art. 85. ust. 2, pkt 1 ustawy o ochronie przyrody „Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm posiada kilka pni – za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni”.

Wierzba biała 117cm +(44cm+28cm+32cm+51cm+37,5cm+47,5cm+39,5cm+54cm)=117cm+333,5cm=450,5cm

Gatunek drzewa	Obwód pnia drzewa	Stawka opłaty	Wysokość opłaty
Wierzba biała	450,5cm	15zł	6.757,5zł

Podczas oględzin nie stwierdzono, aby na wytypowanym do usunięcia drzewie występowały gatunki zwierząt, roślin i grzybów chronionych w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Jeżeli w trakcie prac związanych z usuwaniem drzewa zostaną stwierdzone gatunki chronione, prace powinny zostać przerwane do czasu uzyskania stosownego zezwolenia na odstępstwa od zakazów. Zezwolenie takie zgodnie z art. 56 ust. 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy o ochronie przyrody może wydać odpowiednio Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu z siedzibą w Kaliszu przy ul. Częstochowskiej 12, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Kalisza, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może przedstawić oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Prezydentowi Miasta Kalisza oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Prezydenta Miasta Kalisza

Paweł Bąkowski
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Otrzymują:

1. PWiK Sp. z o.o.
62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 2a
2. aa.IW

Do wiadomości:

1. Wydział Gospodarowania Mieniem
Urząd Miasta Kalisza
62-800 Kalisz, ul. Główny Rynek 20

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – część III ust. 44 pkt 6 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2021r., poz. 72 ze zm.).