**Umowa nr …**

zawarta w dniu …………..……….. r. w Elblągu, pomiędzy:

**Elbląskim Przedsiębiorstwem Energetyki Cieplnej Spółka z o.o.** w Elblągu   
ul. Fabryczna 3, NIP 578-000-26-19; Sąd Rejonowy w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS Nr: 0000127954, kapitał zakładowy: 16 594 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**……………………………**

zwanym dalej **Wykonawcą,**

osobno zwanych Stroną, a łącznie Stronami,

o następującej treści:

**§ 1 Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę za wynagrodzeniem usługi polegającej na przeprowadzeniu "badania sieci ciepłowniczej metodą akustyczną" (dalej jako: „Badanie”) zakończonej sporządzeniem przez Wykonawcę Dziennika badań, tj. dokumentu z wnioskami podsumowującymi efekty prac przeprowadzonego Badania (dalej jako: „Dziennik”).
2. Szczegółowy Opis Usługi określa Załącznik nr 1.

**§ 2 Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający w ramach swoich możliwości będzie współdziałał z Wykonawcą tak, by Wykonawca mógł realizować obowiązki wynikające z Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminach i na zasadach wskazanych w Umowie.

**§ 3 Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia wszelkich starań, aby przedmiot Umowy został wykonany z najwyższą starannością, rzetelnością, dbając o najwyższą jakość prowadzonych usług.
2. Wykonawca oświadcza, ze posiada konieczną wiedzę, doświadczenie, wymagane uprawnienia oraz potencjał techniczny, ekonomiczny i kadrowy niezbędny do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę najpóźniej do dnia 15.09.2021 r.
4. Wykonawca przeprowadzać będzie konsultacje, ustalenia i uzgodnienia z Zamawiającym w celu umożliwienia Zamawiającemu złożenia ewentualnych wniosków i zastrzeżeń w odniesieniu do przedmiot Umowy.

**§ 4 Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy wynosić będzie \_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_ złotych) netto, do tego wynagrodzenia zostanie doliczony należny podatek VAT (dalej jako: „Wynagrodzenie podstawowe”).
2. Wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie za każdy potwierdzony przez Zamawiającego przypadek zlokalizowania awarii w kwocie \_\_\_\_\_\_\_ (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_ złotych) netto, do tego wynagrodzenia zostanie doliczony należny podatek VAT (dalej jako: „Wynagrodzenie dodatkowe”).
3. Ceny netto podane w ofercie nie mogą ulec zwiększeniu przez cały okres realizacji Umowy.
4. Płatność Wynagrodzenia podstawowego nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej oraz doręczonej faktury wraz z podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołem odbioru końcowego.
5. Płatność Wynagrodzenia dodatkowego nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej oraz doręczonej faktury wraz z potwierdzeniem od Zamawiającego lokalizacji awarii objętych tym wynagrodzeniem.
6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający będzie dokonywał płatności z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy / rachunki bankowe związany / związane z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz wskazany / wskazane na tzw. „Białej liście podatników VAT”, niezależnie od rachunku bankowego / rachunków bankowych wskazanego / wskazanych w fakturze VAT przez Wykonawcę, chyba, że Wykonawcy nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. „Białej liście podatników VAT”.
8. Brak Wykonawcy na tzw. „Białej liście podatników VAT”, wskazanie przez Wykonawcę   
   w fakturze rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT” nie jest okolicznością, za którą ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w szczególności Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania płatności do czasu wskazania właściwego rachunku bankowego oraz nie będzie w takim przypadku zobowiązany do zapłaty odsetek za opóźnienie w płatności.
9. Zapłata przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT” zwalnia Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy z zobowiązania o zapłatę wynagrodzenia do wysokości zapłaconej kwoty.
10. Wykonawca oświadcza, iż jest/nie jest\* zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku VAT oraz nie zawiesił i nie zaprzestał wykonywania działalności gospodarczej oraz zobowiązuje się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia o zmianach powyższego statusu.

\*niepotrzebne skreślić

1. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Zamawiającego i z tytułu świadczonych usług będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której Zamawiający utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki zapłacone do Urzędu Skarbowego.

**§ 5 Odbiór**

1. Odbiór przedmiotu Umowy odbędzie się w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie później jednak niż w terminie 24.09.2021 r.
2. Jeżeli przedmiot Umowy jest niekompletny lub stwierdzone zostaną wady, usterki lub inne uchybienia Zamawiający odmawia odbioru przedmiotu Umowy, wskazując przy tym przyczyny odmowy i wyznacza Wykonawcy termin, celem jego ukończenia lub usunięcia wad, usterek lub innych uchybień.
3. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru końcowego. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze.
4. Przedmiot Umowy uważa się za wykonany wtedy, gdy Zamawiający podpisze bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego Dziennika po przeprowadzonym Badaniu.
5. Procedurę potwierdzania lokalizowania awarii określa Załącznik nr 1

**§ 6 Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawców, którym powierzy wykonanie zakresu przedmiotu Umowy.

**§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz uprawnienia Zamawiającego do rozwiązania Umowy na podstawie przepisów prawa, Zamawiający ma również prawo odstąpić od Umowy, jeżeli:
2. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest możliwym ukończenie go w terminie,
3. Wykonawca nie wykonuje przedmiotu Umowy lub wykonuje go w sposób nienależyty, pod warunkiem uprzedniego bezskutecznego upływu przynajmniej 14 dniowego terminu wskazanego w wezwaniu Wykonawcy do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno być złożone w terminie 7 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o przesłance do odstąpienia.

**§ 8 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
2. z tytułu odstąpienia od Umowy w wysokości 20 % Wynagrodzenia podstawowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;
3. za każdy dzień opóźnienia w realizacji Umowy w wysokości 1 % Wynagrodzenia podstawowego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, jednak łącznie nie więcej niż 20 % Wynagrodzenia podstawowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1;
4. Strony ustalają, iż w wypadku gdy wysokość kar przewidzianych powyżej nie pokryje szkód wynikających z niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy, Stronom przysługiwać będzie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 9 Poufność**

1. Wykonawca niniejszym przyznaje i przyjmuje do wiadomości, że w związku z realizacją niniejszej Umowy może on uzyskać dostęp do Informacji Poufnych (dalej jako: **„Informacje Poufne”**).
2. Informacje Poufne oznaczają wszelkie informacje, w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej, obejmujące, między innymi, wszelkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne, Dziennik Badań, treść niniejszej Umowy, korespondencję, informacje techniczne (np. o stanie sieci ciepłowniczej) i operacyjne, analizy, zestawienia, opracowania lub wszelkie inne informacje, know-how, dane bądź mienie - bez konieczności ich wyraźnego oznaczania jako Informacje Poufne. Informacje poufne nie obejmują:
3. Informacji, które są albo staną się powszechnie znane w sposób nienaruszający niniejszej Umowy,
4. Informacji otrzymywanych w sposób zgodny z prawem od niezależnej osoby trzeciej bez naruszenia poufności przez tę osobę trzecią,
5. Informacji zatwierdzonych do podania do wiadomości publicznej na podstawie pisemnego upoważnienia ze strony Zamawiającego,
6. Informacji, które należy ujawnić na mocy przepisów prawa bądź podlegających wykonaniu zarządzeń władz.
7. Wykonawca zachowa w tajemnicy i nie będzie ujawniał, zdradzał ani udostępniał nikomu oraz, o ile nie będzie tego czynił w ramach realizacji niniejszej Umowy, nie będzie korzystał z Informacji Poufnych. Wykonawca może ujawnić Informacje Poufne jedynie tym członkom personelu oraz tym osobom trzecim zaangażowanym przez Wykonawcę, dla których ich znajomość jest bezwzględnie konieczna dla potrzeb wykonania przedmiotu Umowy, oraz zapewni zrozumienie przez tych członków personelu i osoby trzecie zobowiązań dotyczących poufności oraz ich zobowiązanie się do ich przestrzegania.
8. Z chwilą rozwiązania bądź wygaśnięcia niniejszej Umowy, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego niezwłocznie odeśle Zamawiającemu wszelkie tego rodzaju Informacje Poufne za pośrednictwem firmy kurierskiej (bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia), bez zachowania ich kopii. Wykonawca dopilnuje, aby tego rodzaju informacje i dane zachowane na elektronicznym nośniku danych (np. wewnętrznym lub zewnętrznym dysku twardym, urządzeniu USB) zostały w sposób trwały usunięte, co potwierdzi na piśmie na żądanie Zamawiającego.
9. Postanowienia niniejszego paragrafu będą obowiązywać przez okres trwania Umowy i przez 10 lat od momentu jej rozwiązania, wykonania lub wygaśnięcia.

**§ 10 Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do reprezentowania Zamawiającego przy wykonaniu przedmiotu Umowy oraz odpowiedzialnym za wykonanie Umowy po stronie Zamawiającego będzie: \_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie …………………………… adres email : ……………………. tel. …………………………….

1. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu nie jest traktowana jako zmiana Umowy, wymaga jednak dla swej ważności pisemnego poinformowania drugiej Strony.
2. Pod rygorem nieważności, bez uprzedniej i pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią żadnych praw, wierzytelności i obowiązków wynikających z Umowy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z Umowy, Zamawiający po uprzednim wyznaczeniu stosownego terminu do należytego wykonania tych zobowiązań i po jego bezskutecznym upływie, będzie mógł wykonać te zobowiązania Wykonawcy na jego koszt.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji, a w przypadku nieosiągnięcia porozumienia będą poddane rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Do wszelkich oświadczeń, zawiadomień kierowanych do drugiej Strony Umowy, jeżeli w treści Umowy nie zastrzeżono wyraźnie innej formy ma zastosowanie forma pisemna, pod rygorem nieważności.
6. Wszelkie zmiany postanowień Umowy poza zmianami osób lub danych kontaktowych wymagają aneksu do umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
8. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy. Załączniki stanowią integralna część Umowy.

Administratorem danych osobowych jest Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej Sp. z o.o., adres siedziby: ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. Dane będą przetwarzane, zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)w celu realizacji umowy. Każda osoba ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdzie Pan/Pani na stronie:

<http://www.epec.pl/media/pliki/wzor-klauzuli-informacyjnej-zamowienia.pdf>

**Zamawiający Wykonawca**

*Załączniki:*

1. *Szczegółowy Opis Usługi.*